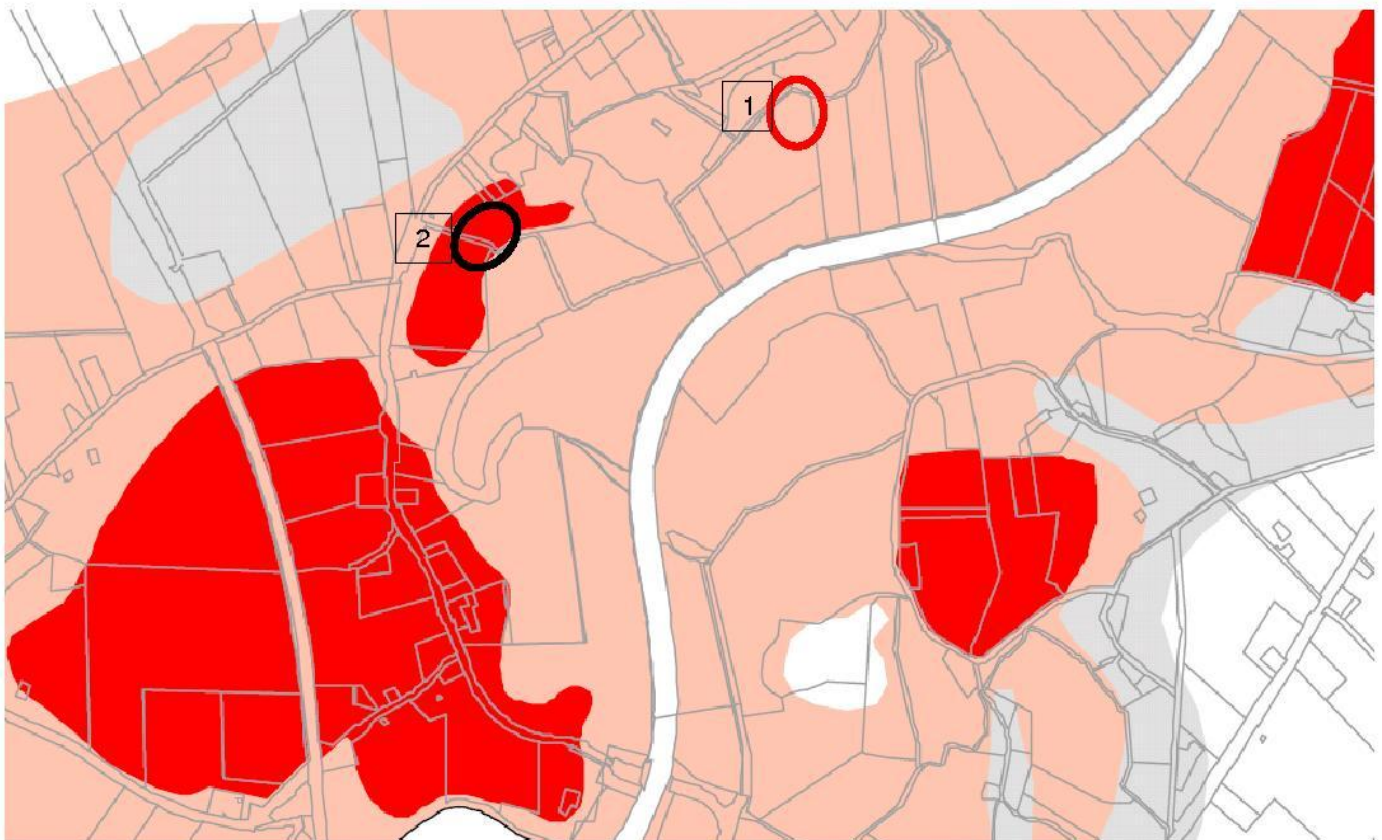


Bijlage 2
Archeologisch advies van Het Oversticht

Landgoed Uilenkamp Diffelen en archeologie



Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Hardenberg

○ = planlocatie 1 ● = planlocatie 2

Langs de Vecht wordt het landgoed de Uilenkamp ontwikkeld, hiervoor worden op twee plaatsen woningen gebouwd (locatie 1 en 2).

Locatie 1 valt volgens de gemeentelijke archeologische beleidskaart binnen een gebied met de omschrijving: archeologie waarde 4; onderzoeksgebied B.

Het beleid van de gemeente Hardenberg voor deze gebieden is:

- bij plangebieden groter dan 500 m² is het uitvoeren van archeologisch onderzoek verplicht

Locatie 2 valt binnen een gebied met de omschrijving: archeologie waarde 1; waardevol gebied A.

Terreinen met waarde archeologie 1 zijn door burgemeester en wethouders aangewezen terreinen waarvan op grond van historische gegevens of door archeologische vondsten vast staat dat het van algemeen belang is wegens hun betekenis voor de archeologische monumentenzorg. Dit terrein is een archeologisch monument, de Groote Esch te Diffelen (mon. Nr. 2790; CMA nr. 22D-004). Hier zijn veel aanwijzingen gevonden van bewoning uit de perioden mesolithicum, ijzertijd, inheems Romeinse tijd, vroege en late middeleeuwen. In de directe omgeving is een waarneming bekend: waarnemingsnummer 12.707, hier zijn onder een 75 cm dik esdek in een bruine oude cultuurlaag enige tientallen vuurstenen artefacten gevonden. Deze stammen uit het mesolithicum (8800 – 4900 v. Chr.). De kans op het aantreffen van archeologische resten bij de geplande werkzaamheden voor de nieuwe woning is zeer hoog.

Het beleid van de gemeente Hardenberg voor dergelijke gebieden is:

- bij plangebieden groter dan 100 m² is archeologisch onderzoek verplicht.

Conclusie

Het uitvoeren van archeologisch onderzoek is bij beide locaties noodzakelijk. Bij plangebied 2 is het misschien verstandig om plaanpassing te overwegen. Wanneer dit niet mogelijk is, is het raadzaam om een onderzoek te doen naar 'archeologievriendelijk bouwen'. Voorbeelden hiervan zijn onder andere: ophogen van de bouwlocatie, kruipruimte vrij bouwen of het gebruik van sleuvenfundering in plaats van het uitgraven van de hele bouwput.