

EINDVERSLAG

INSPRAAKPROCEDURE

**VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED
AVEREEST, LOCATIE OMMERKANAAL /VERLENGDE
ELFDE WIJK TE DEDEMSVAART**

**AFDELING RUIMTE EN ECONOMIE
CLUSTER RUIMTE
SEPTEMBER 2011**

INHOUD:

- I. OVERZICHT GEVOLGDE PROCEDURE**
- II. ZIENSWIJZEN**
- III. COMMENTAAR OP ZIENSWIJZEN**
- IV. AMBTSHALVE WIJZIGINGEN**
- V. CONCLUSIE EN BESLUIT**
- VI. BIJLAGEN**

I. overzicht gevolgde procedure

ter inzage legging

Het voorontwerp van het plan heeft vanaf donderdag 17 maart 2011 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Tijdens deze termijn konden ingezetenen en belanghebbenden schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen naar voren brengen. Woensdag 27 april 2011 was de laatste dag van de inspraaktermijn.

bekendmaking

De inspraakmogelijkheid is bekendgemaakt in het huis-aan-huis-blad de Toren van woensdag 16 maart 2011 en op de gemeentelijke website.

Zienswijzen

Een schriftelijke zienswijze is ontvangen van:

1. De heer R. te Dedemsvaart
2. Mevrouw B. te Dedemsvaart
3. Mevrouw H. en mevrouw K. te Dedemsvaart
4. De heer en mevrouw K. te Dedemsvaart
5. De heer R. en de heer M. te Dedemsvaart.

De zienswijzen zijn binnen de daarvoor gestelde termijn verzonden en kunnen daarmee als tijdig ingediend worden aangemerkt.

II. commentaar op zienswijzen

samenvatting zienswijzen

De zienswijzen hebben betrekking op (de gevolgen van) de realisering van een nieuw agrarisch bouwvlak aan de Verlengde Elfde Wijk te Dedemsvaart. Er wordt onder meer gevreesd voor stankoverlast van het te realiseren varkensbedrijf, voor waardevermindering van eigendommen en aantasting van het landschap.

commentaar

Nu initiatiefnemer zelf, mede naar aanleiding van de ingediende zienswijzen, heeft besloten om zijn plannen aan te passen, waardoor het agrarisch bouwvlak aan de Verlengde Elfde Wijk komt te vervallen, is er geen aanleiding meer om inhoudelijk op de zienswijzen te reageren. Het ontwerpbestemmingsplan wordt ten opzichte van het voorontwerp, dat in inspraak is gebracht, gewijzigd in die zin, dat het plan nu uitsluitend betrekking heeft op de locaties aan het Ommerkanaal te Dedemsvaart. Hierop hebben de ingediende zienswijzen geen betrekking.

De zienswijzen van de insprekers worden daarom, als niet langer relevant voor deze planprocedure, buiten beschouwing gelaten.

De plantoelichting, de regels en de verbeelding zijn aangepast. Alle teksten, regels, afbeeldingen en de verbeelding, die betrekking hadden op het agrarisch bouwvlak aan de Verlengde Elfde Wijk zijn verwijderd.

III. conclusie en besluit

Gelet op het een en ander hebben wij besloten:

1. te reageren op de zienswijzen van insprekers zoals is genoemd in het commentaar onder III;
2. op de onder III aangegeven punten het plan aan te passen en de plannaam te wijzigen in Bestemmingsplan Buitengebied Avereest, locaties Ommerkanaal Dedemsvaart.

Hardenberg, 4 oktober 2011.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg,

burgemeester,

secretaris,

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is a large, stylized cursive script, likely belonging to the burgemeester. The signature on the right is a more horizontal, scribbled signature, likely belonging to the secretaris. Both signatures are positioned below their respective labels.