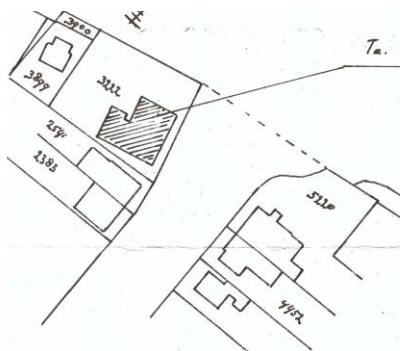


Julianastraat 114-116 Dedemsvaart en archeologie

Op de locatie Julianastraat 114-116 staat nieuwbouw gepland. Tegenwoordig is het een parkeerterrein, maar pas nadat de bestaande bebouwing gesloopt is (zie tekeningen). Het nieuwe gebouw (totaal circa 330 m²) zal ongeveer 60 tot 70 m² groter worden dan het vorige. Volgens de archeologische beleidskaart van de gemeente Hardenberg valt de locatie binnen het gebied met Waarde – archeologie 3 (onderzoeksgebied A). Voor deze gebieden geldt een ontheffing van 275 m².

Het plangebied ligt in de ongekarteerde oude kern van Dedemsvaart. Het dorp Dedemsvaart is ontstaan aan het kanaal de Dedemsvaart. Het kanaal werd in de eerste helft van de negentiende eeuw aangelegd door baron Van Dedem voor de vervening van het gebied. Er ontstond een veenkolonie. Dedemsvaart groeide uit tot het belangrijkste dorp van de toenmalige gemeente Avereest.



Situatie

Gemeente. Avereest.

Sectie no 3222

Blad. H.9



Oude situatie

nieuwe situatie



Uitsnede gemeentelijke archeologische beleidskaart

○= plangebied

Conclusie

Het uitvoeren van archeologisch onderzoek is niet noodzakelijk. Door de bouw en sloop van de vorige bebouwing is de bodem al dusdanig geroerd dat de kans op het aantreffen van intacte archeologische waarden heel klein is. Het deel van de nieuwbouw dat buiten de vorige bebouwing valt is ongeveer 60-70 m² en blijft daarmee binnen de ontheffingsgrens van 275 m².

Wel wijs ik met nadruk op de meldingsplicht (monumentenwet 1988 art. 53 en 54) als tijdens de werkzaamheden archeologische waarden worden aangetroffen. Dit mag bij de gemeente Hardenberg of het provinciaal archeologisch depot te Deventer.

M. (Marijke) Nieuwenhuis
regioarcheoloog
Het Oversticht