

## Oplegnotitie PlanMER Nieuwvestiging Elfde Wijk

Melkveebedrijf Warmelink  
Spijkerweg 2  
7737 PV STEGEREN

### Adviseur

T.H.J. Evers  
06-51587130

**Datum:** 13-3-2015

**Noord**

President Kennedylaan 35a  
Postbus 354  
8440 AJ Heerenveen  
Tel. 0513 – 65 35 96  
Fax 0513 – 65 31 85

**Oost**

Munsterstraat 18a  
Postbus 546  
7400 AM Deventer  
Tel. 0570 – 50 15 00  
Fax 0317 – 49 14 59

**Zuid**

Oostwijk 5  
Postbus 511  
5400 AM Uden  
Tel. 0413 – 33 68 00  
Fax 0317 – 49 14 75

**West**

Lage Biezenweg 5a  
4131 LV Vianen  
Tel. 0348 – 49 52 52  
Fax 0317 – 49 14 23

## Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	3
2. Verduidelijking referentiesituatie en autonome ontwikkeling .....	3
3. Nadere motivering locatiekeuze .....	3
4. Mogelijke inrichtingsalternatieven .....	4
5. Toelichting op lichtsituatie geplande stallen .....	8
6. Nadere uitwerking verkeersbewegingen.....	10
7. Overzicht deposities Natura2000-gebieden .....	12
<b>Bijlagen:</b> .....	<b>15</b>
Bijlage 1 Situatietekening .....	16

## **1. Inleiding**

Aan de Elfde Wijk 7C te Dedemsvaart wordt een nieuwe melkveehouderij gevestigd. De melkveehouderij is momenteel nog gevestigd aan de Spijkerweg 2 te Stegeren. Op deze locatie maakt het bedrijf plaats voor natuurontwikkeling. Om de bedrijfsverplaatsing mogelijk te maken heeft de gemeente Hardenberg een herziening van het bestemmingsplan in procedure gebracht. Als onderdeel van deze procedure wordt ook een m.e.r. (procedure) doorlopen.

Naar aanleiding van het locatiebezoek op dinsdag 10 maart 2015 heeft de commissie m.e.r. verzocht om verduidelijking van een aantal onderwerpen die in het MER zijn beschreven.

Concreet gaat het daarbij om:

- een verduidelijking van de referentiesituatie en autonome ontwikkeling;
- de overwegingen over de locatiekeuze;
- de mogelijke inrichtingsalternatieven en de milieueffecten daarvan;
- een toelichting op de lichtsituatie van de geplande stallen;
- een toelichting op het aantal verkeersbewegingen, waarbij de aan- en afvoer van ruwvoer en mest, een beoogd pad van voor naar achteren in de kavel en mogelijke nevenfuncties betrokken worden;
- een overzicht van deposities in Natura 2000-gebieden in de huidige situatie en van de alternatieven.

## **2. Verduidelijking referentiesituatie en autonome ontwikkeling**

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om op een locatie aan de Elfde Wijk 7C een melkveehouderij te vestigen. In de referentiesituatie is de locatie in gebruik voor de houtproductie. In de jaren '80 is de locatie onttrokken aan de landbouw en met subsidie ingericht voor de houtproductie. De termijn dat de gronden op grond van de subsidiebeschikking in gebruik moesten blijven voor de houtproductie is inmiddels verstreken. De omzetting van de productiebos naar weidegronden maakt tezamen met het oprichten van de nieuwe bedrijfsbebouwing onderdeel van het initiatief. In de directe omgeving is geen sprake van concrete initiatieven die gelet op mogelijke cumulatie meegenomen zouden moeten worden in de autonome ontwikkeling.

In de referentiesituatie is er geen sprake van emissie van ammoniak of fijnstof. Ook is er geen sprake van enige geurbelasting op de omgeving. Verder is er geen sprake van lichtuitstoot. Tenslotte zijn verkeersbewegingen niet noemenswaardig gezien het gebruik als productiebos.

## **3. Nadere motivering locatiekeuze**

Na verkoop van de huidige bedrijfslocatie Spijkerweg 2 te Stegeren aan de provincie Overijssel is door de initiatiefnemer gezocht naar een nieuwe locatie om de bedrijfsvoering voort te zetten. Het bedrijf beschikt immers over twee bedrijfsopvolgers.

Daarnaast is door de initiatiefnemer de mogelijkheid verkend om een bestaand bedrijf te verwerven. Daarbij is de conclusie getrokken dat hiervoor geen reële mogelijkheden aanwezig waren. De beoogde bedrijfsopzet is enkel te realiseren indien beschikt kan worden over een huiskavel dat geschikt is om een aanzienlijke veestapel (250 melkkoeien met bijbehorend jongvee) te kunnen beweiden. Daarnaast bleek dat de bedrijven die destijds in de markt werden aangeboden niet

beschikken over rundvee-eestallen die aansloten op de specifieke inzichten van de initiatiefnemer ten aanzien van het houden van melkvee. Initiatiefnemer heeft immers zeer bewust gekozen voor een serrestal zonder onderkeldering in combinatie met robotmelken. Een bestaande bedrijfslocatie ombouwen naar een dergelijke bedrijfsomzet zou onevenredig veel kosten met zich mee brengen.

Initiatiefnemers hebben ook de mogelijkheid verkent om zich te vestigen in de Veenkoloniën (Drenthe, Groningen). De volgende argumenten hebben een rol gespeeld om hier uiteindelijk toch niet voor te kiezen:

- afstand tot voorzieningen in de omgeving;
- kosten:
  - o realisatie van een goede ontsluiting;
  - o grondprijzen;
- sociale binding met de gemeente Hardenberg en de regio.

Initiatiefnemer voelt een grote binding met de gemeente Hardenberg en omgeving. De initiatiefnemer is maatschappelijk zeer betrokken bij de ontwikkeling van deze gemeente.

Toen de mogelijkheid zich voordeed om aan de Elfde Wijk een aaneengesloten areaal grond van circa 76 hectare te verwerven heeft initiatiefnemer hiervan gebruik gemaakt. Dat de locatie op relatief korte afstand van een verblijfsrecreatieterrein is gelegen werd door de initiatiefnemer als een pré beschouwd. Dit biedt immers de gewenste mogelijkheid om in de toekomst recreatieve- en educatieve nevenactiviteiten te ontplooien.

#### **4. Mogelijke inrichtingsalternatieven**

Naast de gekozen nieuwbouwlocatie zijn er binnen het grondeigendom twee mogelijke alternatieve vestigingslocaties: ten zuiden van de Elfde Wijk en ten zuiden van de Otterswijk. Deze locaties zijn op de volgende luchtfoto weergegeven.



Gekozen locatie (groen) en alternatieven (rood)

De locatie ten zuiden van de Elfde Wijk is afgefallen omdat hier de mogelijkheden om de gewenste weidegang toe te passen veel kleiner zijn. Het grootste deel van de weidegronden (35 hectare) ligt immers tussen de Elfde Wijk en de Otterswijk. Daarnaast is het gebruikelijk om bij de indeling van het bedrijf de woonfunctie aan de wegzijde te realiseren en de mest- en voeropslagen aan de landschapszijde. Hierdoor worden de landschapsontsierende en vuile functies door de woning met siertuin en stallen aan het zicht van de passant onttrokken. Indien voor deze alternatieve locatie wordt gekozen brengt dit met een overwegend zuidwesten wind met zich mee dat schone lucht eerst over de mest en kuilvoeropslagen en dan pas over de stallen en woning gaat. Dit is ongunstig voor zowel het stalklimaat als het woon- en leefklimaat in de bedrijfswoning.

Ook voor de locatie aan de Otterswijk geldt de hierboven gegeven argumentatie ten aanzien van de overheersende windrichting. Daarnaast is vestiging aan de Otterswijk ook om andere redenen geen reëel alternatief. Een beoogde samenwerking met vakantiepark Het Stoetenslagh is op een afstand van ruim 1,5 kilometer, ten zuiden van de Otterswijk, aanzienlijk moeilijker te realiseren dan op de gewenste locatie. Daarnaast is de ontsluiting aan de Otterswijk minder geschikt voor een grote melkveehouderij. Het profiel van de Otterswijk is immers een stuk smaller dan dat van de Elfde Wijk. In tegenstelling tot de Otterswijk heeft de Elfde Wijk een directe aansluiting op de N343. Bij een vestiging aan de Otterswijk is er veel mee risico op het stuk rijden van de berm door de smallere wegprofielen en de beperkt bochtstralen van de kruisingen Otterswijk-Colenbrandersweg en Colenbrandersweg-Elfde Wijk. Tenslotte is ten noorden van de Otterswijk een bestaande hoogspanningslijn gelegen op circa 280 meter van de locatie aan de Otterswijk. Het betreft de lijn Hessenweg – Meeden (380 kV) met een indicatieve zone van 2 X 165 meter. Initiatiefnemer wenst

vanuit gezondheidsoverwegingen niet te dicht op deze lijn te wonen.

Gelet op het voorgaande is gekozen voor de realisatie van de bebouwing aan de noordzijde van de Elfde Wijk.

De onderstaande aspecten zijn getoetst in het MER. De genoemde inrichtingsalternatieven zijn per aspect langsgelopen. De belangrijkste verschillen zijn in onderstaande tabel weergegeven.

Aspect	Elfde Wijk Noordzijde	Elfde Wijk Zuidzijde	Otterswijk
Archeologie	Middelmatige verwachting. Na onderzoek bijgesteld tot laag.	Middelmatige – lage verwachting	Lageverwachting
Bodem en water	Bodemkwaliteit is geschikt voor beoogde functie	Geen bodemverontreinigingen bekend die zich verzetten tegen beoogd gebruik  Toename van verharding is ongewijzigd ten opzichte van andere locaties.	Geen bodemverontreinigingen bekend die zich verzetten tegen beoogd gebruik  Toename van verharding is ongewijzigd ten opzichte van andere locaties.
Natuur, soortbescherming EHS	Afname van depositie na saldering	Gelet op geringe afstand tot locatie Elfde Wijk Noordzijde geen grote veranderingen in depositie te verwachten. Afstand tot EHS blijft gelijk.	Gelet op geringe afstand tot locatie Elfde Wijk Noordzijde geen grote veranderingen in depositie te verwachten. Afstand tot EHS blijft gelijk.
Geluid	Gelet op afstanden t.ov. geluidsgevoelige bebouwing weinig effect te verwachten geen geluidhinder te verwachten	Afstand tot geluidsgevoelige objecten in de omgeving blijft gelijk. Weinig effect te verwachten.	Afstand tot geluidsgevoelige objecten is groter dan in de andere initiatieven. Weinig effect te verwachten.
Geur	Er wordt voldaan aan de wettelijke vaste afstanden	Afstand tot nabij gelegen vakantiepark blijft ongeveer gelijk	Afstand tot vakantiepark wordt groter.
Gezondheid	GGD advies geeft aan dat gebruikers vakantiepark geurhinder zouden kunnen ervaren. Er wordt echter aan wettelijke afstand ten aanzien van geur voldaan.	Afstand tot nabij gelegen vakantiepark blijft ongeveer gelijk	Afstand tot vakantiepark wordt groter.

Landschap en cultuurhistorie	Productiebos wordt omgezet in weidegronden. Nieuwe bedrijfslocatie wordt landschappelijk ingepast. Goede mogelijkheden om weidegang toe te passen.	Inpassingsmogelijkheden blijven gelijk. Mogelijkheid tot weidegang wordt minder doordat groter gedeelte van huisperceel aan andere zijde weg is gelegen.	Inpassingsmogelijkheden blijven gelijk. Mogelijkheid tot weidegang wordt minder doordat locatie minder centraal op huisperceel is gelegen.
Licht	Mogelijk lichthinder voor vakantiepark. Kans wordt beperkt door afschermende beplanting, bebouwing en technische maatregelen.	Afstand tot vakantiepark blijft nagenoeg gelijk.	Afstand tot vakantiepark en omliggende bebouwing wordt groter. Kans op hinder wordt kleiner.
Luchtkwaliteit	Ontwikkeling draagt Niet in betekenden mate bij aan verslechtering luchtkwaliteit.	Ontwikkeling draagt Niet in betekenden mate bij aan verslechtering luchtkwaliteit.	Ontwikkeling draagt Niet in betekenden mate bij aan verslechtering luchtkwaliteit.
Verkeer en parkeren	Locatie is goed onsloten op Elfde Wijk.	Locatie is goed onsloten op Elfde Wijk.	Locatie is minder goed onsloten op Otterswijk. Afstand tot provinciale weg wordt aanzienlijk groter. Otterswijk-Colenbrandersweg en Colenbrandersweg-Elfde Wijk zijn minder geschikt voor zwaar verkeer.
Externe veiligheid			Locatie is veel dichterbij op hoogspanningslijn gelegen.
Recreatieve en educatieve nevenfuncties	Locatie ligt op korte afstand van recreatiepark. Mogelijkheden voor korte excursies.	Afstand tot recreatiepark is ongeveer gelijk.	Afstand tot recreatiepark is aanzienlijk groter. Voor met name kleinere kinderen afstand te groot om te voet af te leggen.

### **Erfinding**

Voor de gekozen locatie direct ten noorden van de Elfde Wijk hebben diverse overwegingen een rol gespeeld om te komen tot de gewenste erfindeling. Per gebouw is dit hieronder opgesomd.

#### *Ligboxenstal:*

In lengterichting met de Elfde Wijk mee, toerist kan vanaf de weg de stal inkijken en ziet de koeien lopen.

#### *Jongveestal ten westen van de ligboxenstal:*

De meest heersende windrichting is west tot zuid-west.

De wind waait eerst over de jongveestal en daarna over de ligboxenstal.  
Bewuste keuze om overbrengen van luchtinfecties via grootvee op jongvee te voorkomen.

*Werktuigenberging achter de jongveestal (vanaf de weg gezien):*

Op deze manier staat de werktuigenberging “uit het zicht”, ter voorkoming van diefstal

*Mestbassin en vaste mestopslag:*

Achter op het erf, uit het zicht.

Initiatiefnemer wil een opgeruimd en schoon erf, het voorerf is het visitekaartje van het bedrijf.

Gelegen aan het interne kavelpad in verband met mesttransport naar de percelen en zo weinig mogelijk verkeer met mestvoertuigen over het schone gedeelte van het erf.

Ruwvoeropslag:

Achter op het erf, uit het zicht.

Initiatiefnemer wil een opgeruimd en schoon erf, het voorerf is het visitekaartje van het bedrijf.

Woonhuis bij de ligboxenstal.

Dit is het meest praktisch omdat de ligboxenstal het gebouw is waar men per dag het vaakst aanwezig moet zijn, als ook 's nachts met assistentie bij koekalverij.

Gesitueerd in aansluiting op het voorerf aan de Elfde Wijk.

## **5. Toelichting op lichtsituatie geplande stallen**

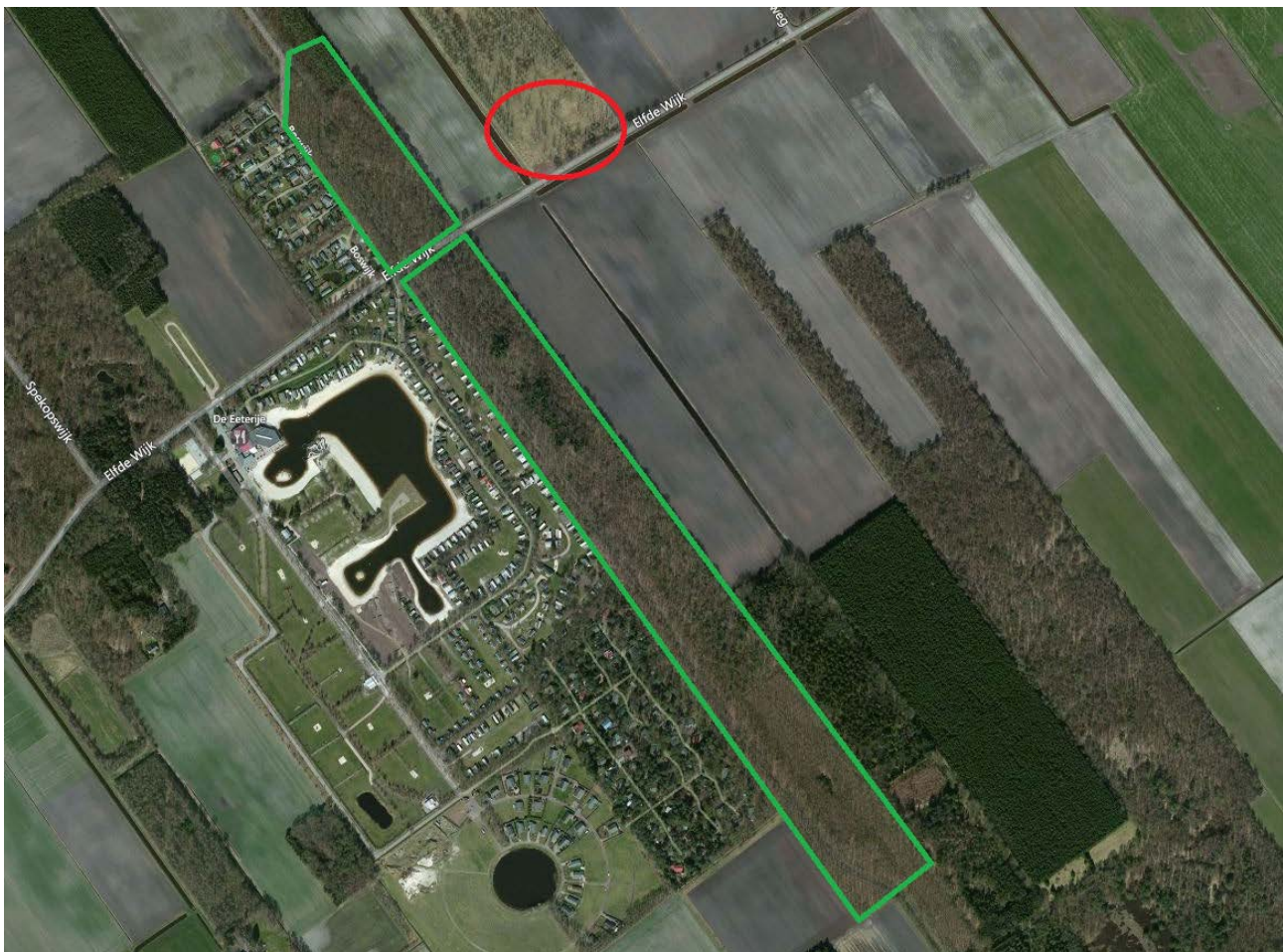
Door aanvullende maatregelen wordt de lichthinder op omliggende woningen van derden, het recreatiepark Stoetenslagh en ten opzichte van de EHS in de nabije omgeving tot een minimum beperkt. De uitstraling kan voor een belangrijk deel beperkt worden door een lichtsterkte van maximaal 100 lux. De armaturen worden hoog in het dak opgenomen, zodat er sprake is van verticale lichtuitstroming in plaats van lichtuitstroming naar buiten. 's Nachts is er sprake van zo min mogelijk verlichting in de stal. In de avond- en ochtend periode wanneer het donker is buiten en de lampen branden, zal lichthinder zoveel mogelijk beperkt worden door de beplanting en afscherming van de bedrijfsgebouwen op het erf. Op de tekening in de bijlage bij deze notitie is aangegeven welke gevels open en gesloten zijn. Hieruit blijkt dat de gevels in de richting van recreatiepark Stoetenslagh gesloten zijn. De open gevels worden uitgevoerd met donkergroen ventilatiedoek. In gesloten toestand beperkt dit de lichtuitstraling. In Daarnaast zorgt de situering van de werktuigenberging en de jongveestal voor afscherming. In de jongveestal zal immers minder gebruik worden gemaakt van verlichting dan in de melkveestal. De maatregelen met betrekking tot de inrichting van het erf worden op onderstaand figuur weergegeven:





*Landschappelijke inpassing*  
 Bron: Eelerwoude

Uit het inpassingsplan blijkt dat aan weerszijden van het erf een houtsingel wordt aangeplant. Ook wordt er nieuwe beplanting gerealiseerd op het voorerf. Zeker in de zomermaanden zal dit zorgen voor enige afscherming van de verlichting. Bovendien zijn er, zo blijkt uit onderstaande luchtfoto, tussen het recreatiepark Stoetenslagh en het erf van initiatiefnemers bospercelen gelegen die lichtoverlast op het park tot een minimum beperken.



*Afschermende bospercelen*

## **6. Nadere uitwerking verkeersbewegingen**

Het bemesten en oogsten vindt plaats middels landbouwvoertuigen (tractoren). Op diverse percelen vindt het bemesten, het telen van gewassen (gras en mais) en het oogsten plaats. Deze percelen zijn hoofdzakelijk gelegen aan de zuidkant van de Elfde Wijk, op de huiskavel (tussen de Elfde Wijk en de Otterswijk en ten noorden van de Otterwijk) en op afstand. De percelen aan de zuidkant van de Elfde Wijk en de percelen elders zijn te bereiken door gebruik te maken van de Elfde Wijk. De percelen op de huiskavel zijn te bereiken via het interne kavelpad. Het interne kavelpad wordt op onderstaand figuur weergegeven:





*Intern kavelpad*

### **Bemesten van de percelen**

Onderstaande verkeersbewegingen vinden plaats in het kader van het bemesten van de percelen:

#### Extra verkeersbewegingen Elfde Wijk

Het betreft het bemesten van de percelen aan de zuidkant van de Elfde Wijk en percelen elders, totaal 16 hectare gras en 16 hectare mais. Per hectare worden 4 tanken mest per jaar uitgereden. Dit resulteert in 128 vrachten per jaar, 256 verkeersbewegingen.

#### Extra verkeersbewegingen huiskavel

De percelen tussen de Elfde Wijk en de Otterswijk en ten Noorden van de Otterswijk betreffen totaal 51 hectare grasland. Per hectare worden 3 tanken mest per jaar uitgereden. Dit resulteert in 153 vrachten per jaar, 306 verkeersbewegingen via het interne kavelpad.

### **Oogsten van percelen**

Onderstaande verkeersbewegingen vinden plaats in het kader van het oogsten van gras en mais op de percelen:

#### Extra verkeersbewegingen Elfde Wijk

Het betreft het oogsten van de percelen aan de zuidkant van de Elfde Wijk en percelen elders, totaal 16 hectare gras en 16 hectare mais. Voor grasland geldt gemiddeld 6 snedes per jaar. Per snede worden 2 vrachten gereden. Dit resulteert in 192 vrachten per jaar, 384 verkeersbewegingen. Voor mais geldt dat er 1 keer per jaar geoogst wordt. Voor mais geldt dat er 2 vrachten per hectare worden geoogst. Dit resulteert in 32 vrachten per jaar, 64 verkeersbewegingen.

### Extra verkeersbewegingen huiskavel

De percelen tussen de Elfde Wijk en de Otterswijk en ten Noorden van de Otterswijk betreffen totaal 51 hectare grasland. Voor grasland geldt gemiddeld 6 snedes per jaar. Per snede worden 2 vrachten gereden. Voor de percelen tussen de Elfde Wijk en de Otterswijk geldt dat er 3 snedes afkomen, dit in verband met het beweiden van de percelen. Per hectare worden 2 vrachten gereden. De huiskavel tussen de Elfde Wijk en de Otterswijk heeft een totale oppervlakte van 35 hectare. Hiervoor geldt dat er 210 vrachten plaats vinden over het interne kavelpad. Voor de huiskavel ten noorden van de Otterswijk geldt dat er 6 snedes per jaar afkomen. De huiskavel ten noorden van de Otterswijk heeft een totale oppervlakte van 16 hectare. Hiervoor geldt dat er 192 vrachten plaats vinden over het interne kavelpad. Dit resulteert totaal in 384 vrachten per jaar. In totaal betekent dit 594 verkeersbewegingen via het interne kavelpad.

Daarnaast tevens is sprake van onderstaande incidentele verkeersbewegingen

- Stro brengen – 1x per jaar, resulteert in 2 verkeersbewegingen per jaar;
- Zakgoed brengen – 4x per jaar, resulteert in 8 verkeersbewegingen per jaar;
- Kunstmest brengen – 3 x per jaar, resulteert in 6 verkeersbewegingen per jaar;
- Dieselolie – 6 x per jaar, resulteert in 12 verkeersbewegingen per jaar.

### **Verkeersbewegingen nevenfuncties:**

- Excursie basisschoolkinderen, 1x per week 5 auto's, 10 verkeersbewegingen per week;
- Bezoekers van Stoetenslagh, komen lopend of per fiets naar de boerderij.

Een groot deel van het grondareaal dat in gebruik is door de nieuwe melkveehouderij wordt intern ontsloten via een eigen kavelpad. Hierdoor wordt het aantal verkeersbewegingen beperkt. Bovendien geldt voor de kavels die nu ook reeds in gebruik zijn voor de productie van ruwvoer dat de verkeersbewegingen voor het bemesten en oogsten reeds aanwezig zijn.

De locatie aan de Elfde Wijk heeft een goede ontsluiting. Meerdere grootschalige agrarische bedrijfslocaties zijn aan de weg gelegen en ook een vakantiepark is op de weg ontsloten. Het meeste verkeer zijn in oostelijke richting worden afgewikkeld naar de N343. De aansluiting van de Elfde Wijk op deze provinciale weg is zeer overzichtelijk. Voor verkeer vanuit zuidelijke richting op de N343 dat links af wil slaan de Elfde Wijk op is tussen de rijbanen een opstelstrook aanwezig. DLV is van oordeel dat de Elfde Wijk de extra vervoersbewegingen goed kan verwerken.

## **7. Overzicht deposities Natura2000-gebieden**

In hoofdstuk 5 van het MER is een passende beoordeling opgenomen. Daarin is aan de hand van berekeningen de depositietoename van stikstof bepaald. Uitgangspunt daarbij is dat er in de referentiesituatie geen sprake is van stikstofdepositie. Uit de berekeningen blijkt dat er ten gevolge van de vestiging van een melkveehouderij er in alle alternatieven een toename van stikstofdepositie is. Deze toename wordt echter gesaldeerd doordat ten behoeve van deze ontwikkeling op een drietal locaties vergunningen zijn ingetrokken. In de volgende tabellen is per alternatief aangegeven wat de depositie is op de verschillende Natura2000-gebieden, wat de depositie is van de locaties waarmee wordt gesaldeerd en wat de toe- of afname is na saldering.

Uit de tabellen blijkt dat er zowel in het voorkeursalternatief, het minimaal alternatief en het emissie arm alternatief sprake is van een afname van depositie. Deze alternatieven hebben een gunstig

effect op de staat van instandhouding van de voor stikstofgevoelige habitats in de betreffende Natura 2000 gebieden.

Voor het maximaal alternatief is er sprake van een toename op een aantal (delen van) Natura 2000 gebieden. Dit betekent dat dit alternatief niet zonder meer uitvoerbaar is. Het maximaal alternatief wordt in het vast te stellen bestemmingsplan om die reden niet mogelijk gemaakt.

Volgnr	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie voorkeursalternatief	Depositie saldering totaal	Depositie verschil
1	Engbertdijkvenen	241 534	501 179	0,22	0,25	-0,03
2	Vecht Beneden Regge	232 185	505 529	0,61	2,48	-1,87
3	Vecht Beneden Regge	229 769	506 108	0,64	0,83	-0,19
4	Uitw Zwarte W Vecht	208 720	504 037	0,09	0,22	-0,13
5	Wierdense Veld	232 822	489 583	0,1	0,36	-0,26
6	Sallandse Heuvelrug	224 926	487 214	0,08	0,24	-0,16
7	Springendal	252 562	497 849	0,09	0,13	-0,04

Volgnr	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie minimaal alternatief	Depositie saldering totaal	Depositie verschil
1	Engbertdijkvenen	241 534	501 179	0,14	0,25	-0,11
2	Vecht Beneden Regge	232 185	505 529	0,39	2,48	-2,09
3	Vecht Beneden Regge	229 769	506 108	0,42	0,83	-0,41
4	Uitw Zwarte W Vecht	208 720	504 037	0,06	0,22	-0,16
5	Wierdense Veld	232 822	489 583	0,06	0,36	-0,3
6	Sallandse Heuvelrug	224 926	487 214	0,05	0,24	-0,19
7	Springendal	252 562	497 849	0,05	0,13	-0,08

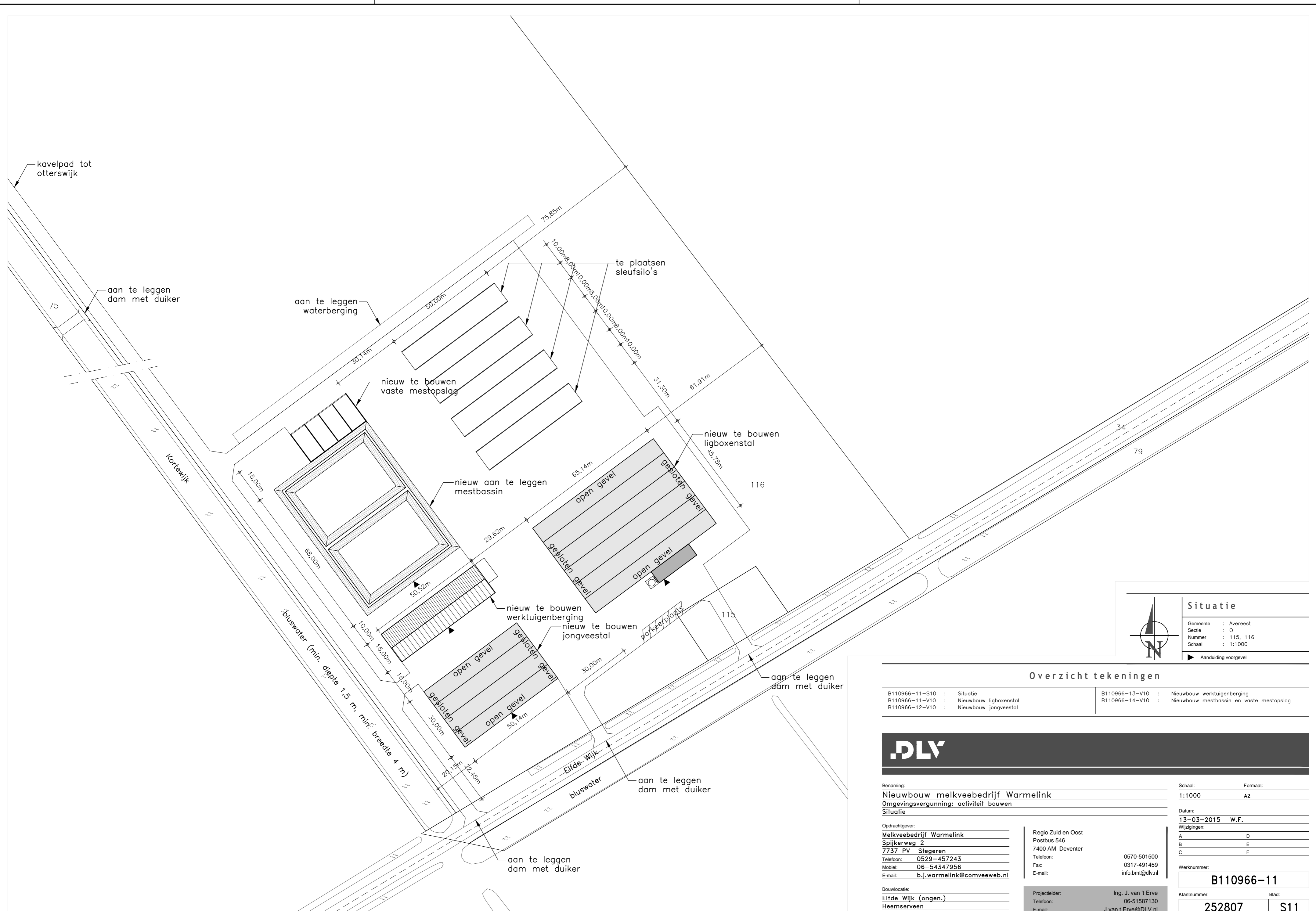
Volgnr	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie emissiearm alternatief	Depositie saldering totaal	Depositie verschil
1	Engbertdijksvenen	241 534	501 179	0,21	0,25	-0,04
2	Vecht Beneden Regge	232 185	505 529	0,58	2,48	-1,9
3	Vecht Beneden Regge	229 769	506 108	0,62	0,83	-0,21
4	Uitw Zwarte W Vecht	208 720	504 037	0,08	0,22	-0,14
5	Wierdense Veld	232 822	489 583	0,09	0,36	-0,27
6	Sallandse Heuvelrug	224 926	487 214	0,07	0,24	-0,17
7	Springendal	252 562	497 849	0,08	0,13	-0,05

Volgnr	Naam	X coördinaat	Y coördinaat	Depositie maximaal alternatief	Depositie saldering totaal	Depositie verschil
1	Engbertdijksvenen	241 534	501 179	0,47	0,25	<b>0,22</b>
2	Vecht Beneden Regge	232 185	505 529	1,28	2,48	-1,2
3	Vecht Beneden Regge	229 769	506 108	1,37	0,83	<b>0,54</b>
4	Uitw Zwarte W Vecht	208 720	504 037	0,19	0,22	-0,03
5	Wierdense Veld	232 822	489 583	0,2	0,36	-0,16
6	Sallandse Heuvelrug	224 926	487 214	0,16	0,24	-0,08
7	Springendal	252 562	497 849	0,18	0,13	<b>0,05</b>

## **Bijlagen:**

## Bijlage 1 Situatietekening





**Situatie**

Gemeente : Avereest  
 Sectie : O  
 Nummer : 115, 116  
 Schaal : 1:1000

▶ Aanduiding voorgevel

**Overzicht tekeningen**

B110966-11-S10 : Situatie	B110966-13-V10 : Nieuwbouw werktuigenberging
B110966-11-V10 : Nieuwbouw ligboxenstal	B110966-14-V10 : Nieuwbouw mestbassin en vaste mestopslag
B110966-12-V10 : Nieuwbouw jongveeststal	



Benaming: Nieuwbouw melkveebedrijf Warmelink  
 Omgevingsvergunning: activiteit bouwen  
 Situatie

Opdrachtgever: Melkveebedrijf Warmelink  
Spijkerweg 2  
7737 PV Stegeren  
 Telefoon: 0529-457243  
 Mobiel: 06-54347956  
 E-mail: b.j.warmelink@comveeweb.nl

Regio Zuid en Oost  
 Postbus 546  
 7400 AM Deventer  
 Telefoon: 0570-501500  
 Fax: 0317-491459  
 E-mail: info.bm@dlv.nl

Bouwlocatie: Elfde Wijk (ongen.)  
Heemerveen

Schaal: 1:1000      Formaat: A2

Datum: 13-03-2015      W.F.

Wijzigingen:  
 A                      D  
 B                      E  
 C                      F

Werknummer: B110966-11

Klantnummer: 252807      Blad: S11

NIETS UIT DEZE TEKENING MAG GEHEEL OF GEEDELTUUK WORDEN OVERGENOMEN EN VERMENOUDIGD ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING © COPYRIGHT 2012 DLV BOUW, MILIEU EN TECHNIEK BV