

B i j l a g e n

- Overlegreacties
- Zienswijze Gasunie

033757 10-11-08

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

RABO Zwolle 39 73 41 121

08 NOV. 2010

Ingekomen

Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Hardenberg
Postbus 500
7770 BA HARDENBERG

Inlichtingen bij

dhr. N. de Boer
telefoon 038 499 82 58
N.d.Boer@overijssel.nl

Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro: voorontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Avereest, locatie De Pol Balkbrug".

Datum

03.11.2010

Kenmerk

2010/0186945

Pagina

1

In het kader van het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening heeft uw college de provinciale eenheid Ruimte, Wonen en Bereikbaarheid verzocht te adviseren over het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan. Dit plan heeft betrekking op de herontwikkeling van een voormalige zoutopslag aan de N377, in de oksel van de oprit naar de N48.

Uw brief

06.09.2010

Uw kenmerk

Het voorliggende bestemmingsplan kent aan de planlocatie de bestemmingen "Groen" en "Bedrijf" (maximaal twee) toe. Daarnaast is ter plaatse van het bestaande bos de aanduiding "bos" op de plankaart opgenomen. De mogelijkheden voor buitenopslag zijn voor de in het zicht liggende delen van de planlocatie beperkt, hiertoe is een aanduiding "opslag uitgesloten" op de plankaart opgenomen. In het bestemmingsplan wordt ruimte geboden voor een geringe uitbreiding van de bestaande gebouwen.

Het plan past binnen de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik vanwege de (her)benutting van bestaande bebouwing. Daarmee past het plan in ons ruimtelijk beleid. Indien het plan ongewijzigd in procedure wordt gebracht, zien wij vanuit het provinciale belang geen beletselen voor het verdere vervolg van deze procedure.

Hiermee is, voor zover het de provinciale diensten betreft, voldaan aan het ambtelijke vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening. Indien u voornemens bent om (delen van) dit ruimtelijk plan door middel van een projectbesluit planologisch mogelijk te maken zonder dat de planopzet op wezenlijke onderdelen afwijkt van het voorliggende voorontwerpbestemmingsplan, dan kunt u deze brief tevens beschouwen als onze vooroverlegreactie ten aanzien van het projectbesluit.

Ir. J.W. Hendriks,



hoofd eenheid Ruimte, Wonen en Bereikbaarheid.

Bijlagen

Datum verzending

05 NOV 2010

Van: Diana van Gameren-Dorrepaal [mailto:Diana.DorrepaalvanGameren@minvrom.nl]
Namens Postbus vio-ruimtelijkeplannen
Verzonden: dinsdag 28 september 2010 16:51
Aan: Maarten Nieboer
CC: 'snelloketrbw@overijssel.nl'
Onderwerp: Hardenberg voorontwerpbestemmingsplan " Buitengebied Avereest, locatie De Pol te Balkbrug", 35630

Geacht college,

Op 1 september 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Avereest, locatie De Pol te Balkbrug".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur regio Oost,
mr. R.J.M. van den Bogert

i.o
ir. W.P.J. ter Haar
Coördinator

.....
VROM-Inspectie
Regioafdeling Oost
Pels Rijckenstraat 1 | 6814 DK | Arnhem
Postbus 136 | 6800 AC | Arnhem

.....
T 026 3528400
kenmerk: 35630

Deelname webenquête

VROM doet onderzoek naar het gebruik van de Handreiking Ruimtelijke Ordening en Milieu. U kunt via een webenquête tot 16 oktober 2010 uw mening geven over deze handreiking. VROM hoort graag uw mening en nodigt u uit om de webenquête in te vullen.

In de bijlage treft u een toelichting aan met meer informatie over de webenquête. Indien u al heeft deelgenomen, wil ik u bedanken voor uw medewerking.

Aan de gemeenteraad
van de gemeente Hardenberg
Postbus 500
7770 BA HARDEBERG

Gemeente Hardenberg

- 6 APR. 2011

Ingekomen

N.V. Nederlandse Gasunie

Postbus 19

9700 MA Groningen

Concourslaan 17

T (050) 521 91 11

F (050) 521 19 99

E communicatie@gasunie.nl

Handelsregister Groningen 02029700

www.gasunie.nl

Datum
5 april 2011

Doorkiesnummer
(0570) 69 62 38

Ons kenmerk
TAJO 11.B.0738

Uw kenmerk

Onderwerp
Zienswijze "Buitengebied Avereest, locatie de pol te
Balkbrug"

Geachte heer/mevrouw,

Uit de publicatie in de Staatscourant van 23 februari 2011 nummer 3052 hebben wij vernomen dat het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Avereest, locatie de pol te Balkbrug" door u ter inzage is gelegd. Dit bestemmingsplan geeft ons aanleiding tot het indienen van de navolgende zienswijze.

Op pagina 22 van de toelichting geeft u aan dat wat externe veiligheid gerelateerd aan de aanwezigheid van onze buisleidingen nabij het plangebied betreft, de circulaire "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen" uit 1984 het toetsingskader is.

Echter, per 1-1-2011 is het nieuwe externe veiligheidsbeleid (BevB) van het ministerie Infrastructuur en Milieu in werking getreden waarbij de circulaire "Zonering langs hogedruk aardgastransportleidingen" uit 1984 tegelijkertijd is ingetrokken. Wij verzoeken u de toelichting op dit punt aan te passen.

Op dit moment dient u zelf de externe veiligheidsrisico's van ondergrondse hoge druk aardgastransportleidingen te berekenen. Dat kan met behulp van het rekenpakket 'CAROLA' Voor vragen over CAROLA kunt u terecht bij de CAROLA-helpdesk van het RIVM. Deze is te vinden op de website van het RIVM. Voor verder advies en het maken van externe veiligheidsberekeningen kunt u ook contact opnemen met het Steunpunt Externe Veiligheid Groningen (www.externeveiligheidgroningen.nl).

Verder, zijn er in de toelichting een paar onvolkomenheden met betrekking tot benoeming van onze leidingen. Om verwarring te voorkomen verzoeken wij u de namen van onze leidingen in de toelichting aan te passen conform het onderstaande overzicht.

Genoemd als	Gasunie naam
33970-A-503-KR-119	A-503-KR-119
A-514KR-113	A-501-KR-113
A-205-KR-118	A-502-KR-118

N.V. Nederlandse Gasunie

Datum: 5 april 2011

Ons kenmerk: TAJO 11.B.0738

Onderwerp: Zienswijze "Buitengebied Avereest, locatie de pol te Balkbrug"

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van onze zienswijze, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Hoogachtend,



O. Borisov

Medewerker Juridische Zaken Oost