

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan en exploitatieplan Hardenberg, Sportboulevard

Document  
Kenmerk 200365

De raad van de gemeente Hardenberg;

Overwegende dat het ontwerp van het bestemmingsplan Hardenberg, Sportboulevard met alle van belang zijnde stukken vanaf donderdag 10 februari 2011 gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen. En dat een ieder in die periode de gelegenheid is geboden om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;

Dat binnen de termijn zienswijzen op het bestemmingsplan zijn ingediend.

Overwegende dat het ontwerp van het exploitatieplan Hardenberg, Sportboulevard met alle van belang zijnde stukken vanaf donderdag 24 november 2011 gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen. En dat een ieder in die periode de gelegenheid is geboden om een zienswijze tegen het ontwerp exploitatieplan in te dienen;

Dat binnen de termijn drie zienswijzen op het exploitatieplan zijn ingediend;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 17 januari 2012;

**Besluit:**

1. de zienswijze op het ontwerp-exploitatieplan deels over te nemen (ontbrekende onderbouwing in het taxatierapport als bijlage van het exploitatieplan);
2. het exploitatieplan Hardenberg, Sportboulevard vast te stellen;
3. de zienswijzen op het bestemmingsplan niet over te nemen;
4. het bestemmingsplan Hardenberg, Sportboulevard gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting en overeenkomstig de elektronische versie (NL.IMRO.0160.0000BP00029-VG01);
5. burgemeester en wethouders te machtigen om bij Gedeputeerde Staten van Overijssel en de VROM-Inspectie een verzoek in te dienen om de bekendmaking van dit vaststellingsbesluit eerder te laten plaatsvinden dan is bepaald in artikel 3.8 Wro;
6. de beeldkwaliteitsregels, zoals verwoord in paragraaf 3.5., van het bestemmingsplan vaststellen als partiële herziening van de Welstandsnota 'Hardenberg, visie op beeldkwaliteit';
7. in te stemmen met de verantwoordingsparagraaf externe veiligheid zoals verwoord in paragraaf 4.10 van het bestemmingsplan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering  
van de raad van de gemeente Hardenberg van 6 maart 2012.

De raad voornoemd,

De voorzitter,

De griffier.

