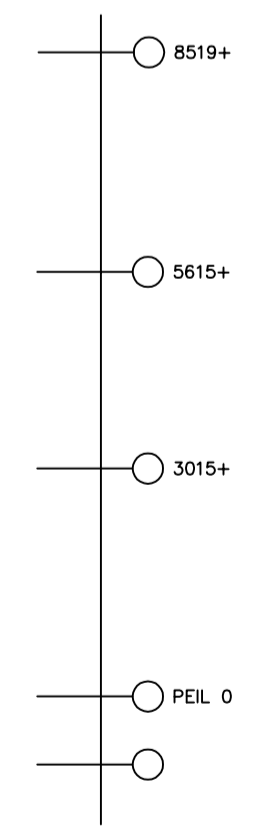
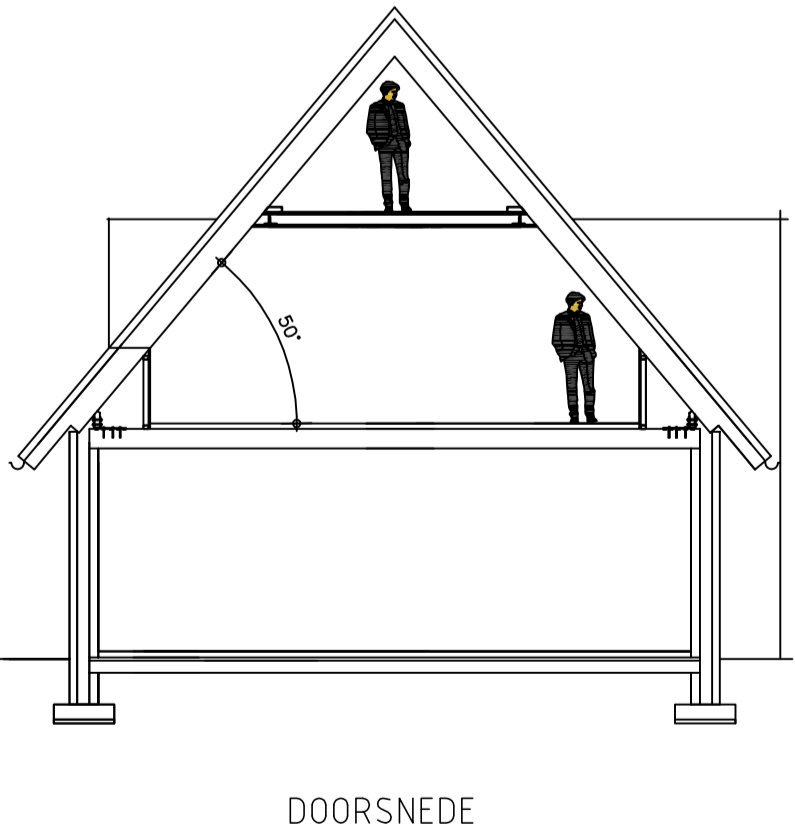


De hiernaast weergegeven rode markering van de entreepartij is uitsluitend bedoeld om de entreepartij duidelijk in beeld te brengen. Deze markering is nadrukkelijk niet bedoeld om de daadwerkelijke kleurstelling van de entreepartij weer te geven.



Kadastrale gemeente: Haaksbergen  
 Bouwplaats: Haaksbergen  
 Plan: Woonerf Morsink 3  
 Straat: Ensinkweg nabij nr 4  
 No: 1:1000  
 Schaal: 1:1000

**Robert Morsink**  
 ONTWERPER VAN UW DROOMHUIS

**RENVOOI BOUWBESLUIT:**

- Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit.
- Ventilatie volgens NEN 1087 en NPR 1088 en afd. 3.6 BB.
- De gehele woning uit te voeren in HR 4+ glas
- Warmte-isolatiewaarde uitwendige scheidingen-constructies afd. 5.1 BB
  - Vloer  $R_{0} > 3,7 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
  - Gevel  $R_{0} > 4,7 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
  - Dak  $R_{0} > 6,3 \text{ m}^2 \text{ K/W}$
- Geluidwerende uitwendige scheidingenconstructie (buitenwanden en dak; grenzend aan een verblijfsgebied) min. 20 dB(A), volgens afd. 3.4 BB.
- Trappen conform afd. 2.5 BB; traphek 1000 mm + vloer (overeenkomstig art. 2.33 BB, spijlen h.o.h. minder dan 100 mm).
- t.p.v. de hal en de overloop dient een niet ioniserende rookmelder (rm) welke is aangesloten op een voorziening voor elektriciteit en voldoet aan de eisen volgens NEN 2555 geplaatst te worden, conform afd. 6.1 BB, art. 6.21
- Alle constructies volgens goedgekeurde berekeningen en tekening(en).
- Aansluitmogelijkheden t.b.v. water, elektra, telefoon en data in de meterkast volgens afd. 6.2 en 6.3 BB.
- Aansluitpunten elektra conform NEN 1010, voorschriften VEEN en afd. 6.2 BB.
- Aansluitpunten (warm en koud) water conform voorschriften VEWIN en afd. 6.3 BB en NEN 1006.
- In de toilet/nimte vloer- en wandtegels tot 1500 mm toepassen. In de badruimte vloer- en wandtegels tot plafond toepassen
- een toegang van een woning, een verblijfsgebied een toilet-, badruimte-, en bergruimte dienen een minimale vrije doorgang van 850 x 2300 mm te hebben (afd. 4.4 BB.)
- De isolatie-index voor licht- en contactgeluid tussen in een woning gelegen verblijfsruimten volgens afd. 3.4 artikel 3.17a lid 1 Bouwbesluit
- goede nood en kierdichting
- alle binnendeuren afmeting 880 x 2315 mm m.u.v. meterkastdeur
- uiterste grenstoestand van bouwconstructie niet overschrijden ten gevolge van bijzondere belastingcombinaties bij brand (NEN/02) gedurende 30 minuten (afd. 2.1, 2.2 BB)
- bezwijken bouwconstructie = onbruikbaar worden rooktroute
- hoofddraagconstructie 60 minuten brandwerend (afd. 2.2 BB)
- materialen bij schoorsteen of kanaal onbrandbaar (afd. 7.1 art. 7.4 BB)
- rookgasafvoer is brandveilig vgs. NEN 6062, 6064 (afd. 7.1, art. 7.4 BB)
- dak is niet brandgevaarlijk vgs. NEN 6063 (art. 2.8 BB)
- besloten ruimtes voldoen aan brandvoortplantingsklasse en rookproductie van BRVR
- constructies voldoen aan WBOBO van 30 minuten (afd. 2.9 BB)
- ramen en deuren voldoen aan inbraakwerendheid die voldoet aan klasse 2 NEN 5087,5096 (afd. 2.15 BB)

**MATERIAALSTAAT:**

- Gevel: gevelsteen rood nuance
- Trasraam: cementlaag grijs
- Gevelbekleding: Douglas/ Cape cod zwart
- Boeien en oversteken: Unipanel/ WBP RAL 9010
- Houten kolommen: Douglas blank
- Dakbedekking: keramische pan oud rood/ herfstkleur
- Raamdorpelstenen: Grijs beton
- Kozijnen: Merantie HEBO RAL 9010
- Ramen: Merantie HEBO RAL 9010
- Deuren: Merantie HEBO RAL 9005

werk:	nieuwbouw woonhuis Ensinkweg nabij 4 te Haaksbergen		
opdrachtgever:	[Redacted]		
datum:	01.06.21, 14.06.21, 17.06.21	onderdeel:	<b>BESTEKTEKENING</b>
schaal:	1:100	blad:	<b>01a</b>
formaat:	<b>A1</b>	projectfase:	vooroverleg
werksnummer:	<b>RM 021029</b>		