

Kruse Infra en Sloopwerken B.V.

Huyerenseweg 33
7678 SC GEESTEREN

Brief per e-mail:

Almelo, 24 februari 2026

Betreft : Instemming evaluatieverslag zorgplicht- Albert Cuyplaan 58 in
Haaksbergen
Zaaknummer : Z2026-ODT-003382

Geachte

Op 12 februari 2026 ontvingen wij het evaluatieverslag van de uitgevoerde bodemsanering aan de Albert Cuyplaan 58 in Haaksbergen.

Het evaluatieverslag 'Evaluatierapport bodemsanering op de locatie aan de Albert Cuyplaan 58 te Haaksbergen' is opgesteld door Hunneman Milieu-Advies Raalte BV met rapportnummer 260013_EVA/jm/dh, d.d. 10 februari 2026.

Met de door Kruse Milieu BV opgestelde 'Korte beschrijving graafwerkzaamheden Albert Cuyplaan 58 in Haaksbergen' (v3) met rapportnummer 25079650 van 20 januari 2026 is door de omgevingsdienst Twente op 23 januari 2026 ingestemd namens de gemeente Haaksbergen onder referentie Z2026-ODT-001088.

Beoordeling evaluatie

Uit het evaluatieverslag van de sanering blijkt dat:

- De sanering is uitgevoerd op 3 februari 2026;
- De werkzaamheden zijn uitgevoerd in opdracht van G. Hartgerink Holding BV;
- Op de locatie waren twee gevallen van zorgplicht aangetoond;
- Tijdens het voorgaande bodemonderzoek zijn in de bodem op twee deellocaties verontreinigingen met minerale olie aangetoond, die boven de interventiewaarde bodemkwaliteit zijn gelegen;
- In het plan van aanpak is aangegeven dat de verontreinigingen worden gesaneerd tot die voldoen aan de bodemkwaliteitsklasse landbouw/natuur. De verontreinigingen vallen onder de zorgplicht onder de Omgevingswet;
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000);
- In totaal is 20,34 ton grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker;
- De ontgraving is aangevuld met de vrijgekomen schone bovengrond en met schoon aanvulzand (klasse landbouw/natuur);
- In de eindmonsters van de putbodems B-01 en B-10 en putwanden T-01, T-02, T-10, T-11 en T-13 tot en met

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

- T-15 van de ontgraving lagen de gehalten beneden de detectiegrens;
- In het eindmonster van putwand T-12 is een verhoogd gehalte aan minerale olie aangetoond en valt in bodemkwaliteitsklasse Industrie. Het aangetoonde gehalte overschrijdt de terugsaneerwaarde (landbouw/natuur). Door technische beperkingen, door de aanwezigheid van ondergrondse infrastructuur onder het trottoir, kon ter plaatse van putwand T-12 niet verder worden ontgraven.

Conclusie

Uit de resultaten blijkt dat ter plaatse van boring 12 de verontreiniging volledig ongedaan is gemaakt.

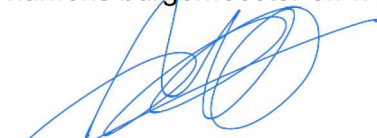
Ter plaatse van de OBAS is de verontreiniging nog niet volledig ongedaan gemaakt. Ter plaatse van putwand T-12 is nog een gehalte aan minerale olie aanwezig dat hoger is dan de terugsaneerwaarde en het aangetoonde olieproduct is hetzelfde als het olieproduct van de verontreiniging welke voorafgaand aan de sanering is aangetoond. Echter gezien de technische beperkingen ter plaatse van deze specifieke locatie, de geringe overschrijding van de terugsaneerwaarde en de kosten van een aanvullende sanering, in verhouding tot het milieurendement, achten wij dat er redelijkerwijs voldoende inspanning verricht is om de bodemverontreiniging te verwijderen.

Derhalve kunnen wij instemmen met de uitgevoerde sanering en het evaluatierapport.

Vragen?

Neem dan contact op met [redacted] van de Omgevingsdienst Twente. U [redacted] of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van gemeente Haaksbergen,



[redacted]
Directeur Omgevingsdienst Twente

Afschriften:

- Gemeente Haaksbergen
- Garage Hartgerink B.V., [redacted]
- Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, [redacted]
[redacted]