

## Raadsvoorstel

Raadsvergadering

d.d. 30 november 2022

nr.

### Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768

### Voorstel:

1. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768', zoals opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.0158.BP1200-0002 ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen, gelet op het feit dat het kostenverhaal anderszins, namelijk door middel van een anterieure overeenkomst, is verzekerd.

### Inleiding / aanleiding

Het plan omvat het herinrichten van de aansluiting N315 met de Eibergsestraat/N768 (kruispunt nabij voormalig Danspaleis). Zie afbeelding 1 voor de ligging van het huidige kruispunt. De provincie Overijssel wordt de nieuwe wegbeheerder van een gedeelte van de oude N18 (momenteel bekend als Eibergsestraat). Rijkswaterstaat is momenteel nog de wegbeheerder van deze weg. De oude N18 wordt na de overdracht omgenummerd tot de N768. Door de aanleg van de nieuwe N18 maakt minder verkeer gebruik van de oude N18. Het aanwezige verkeerslicht op de aansluiting van de N315 (reeds in beheer van provincie Overijssel) is toe aan vervanging. Naar aanleiding hiervan is onderzoek gedaan naar een verkeersveilige en passende herinrichting van het kruispunt en zijn er verschillende varianten onderzocht. Uit onderzoek blijkt dat een (enkelstrooks) rotonde de beste optie is.



Afbeelding 1: kruispunt nabij voormalig Danspaleis.

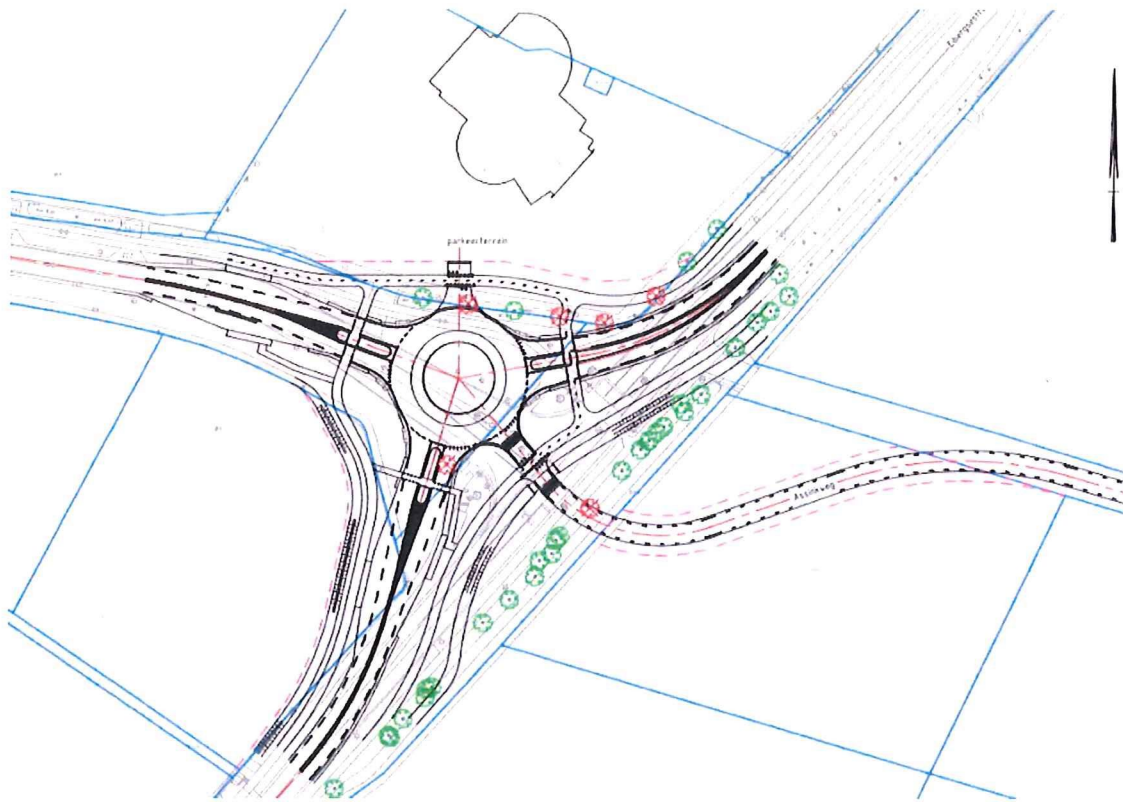


Provincie Overijssel heeft, samen met gemeente Haaksbergen en andere belanghebbenden, het onderzoek uitgewerkt en opgenomen in een zogenoemd 'Ontwerpplan in Hoofdlijnen Aansluiting N315/N768'. Het ontwerpplan is op 8 juni 2021 door Gedeputeerde Staten van Overijssel vastgesteld en heeft vervolgens van 14 juni 2021 tot en met 26 juli 2021 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Ter ondersteuning van de terinzagelegging is op 24 juni 2021 een digitale bijeenkomst georganiseerd. Vanwege de toen geldende coronamaatregelen was een fysieke inloopbijeenkomst om het ontwerpplan te presenteren niet mogelijk. Voorafgaand aan de terinzagelegging zijn direct omwonenden en wijkraden per brief geïnformeerd over de terinzagelegging. Gedurende deze periode van 6 weken kon iedereen een inspraakreactie op dit ontwerpplan indienen. Er zijn geen reacties op het ontwerpplan ingediend. Het 'Plan in Hoofdlijnen' is ongewijzigd gebleven ten opzichte van het 'Ontwerpplan in Hoofdlijnen', maar heet nu 'Plan in Hoofdlijnen Aansluiting N315/N768'. Gedeputeerde Staten van Overijssel hebben het 'Plan in Hoofdlijnen Aansluiting N315/N768' op 1 februari 2022 vastgesteld en is als bijlage toegevoegd.

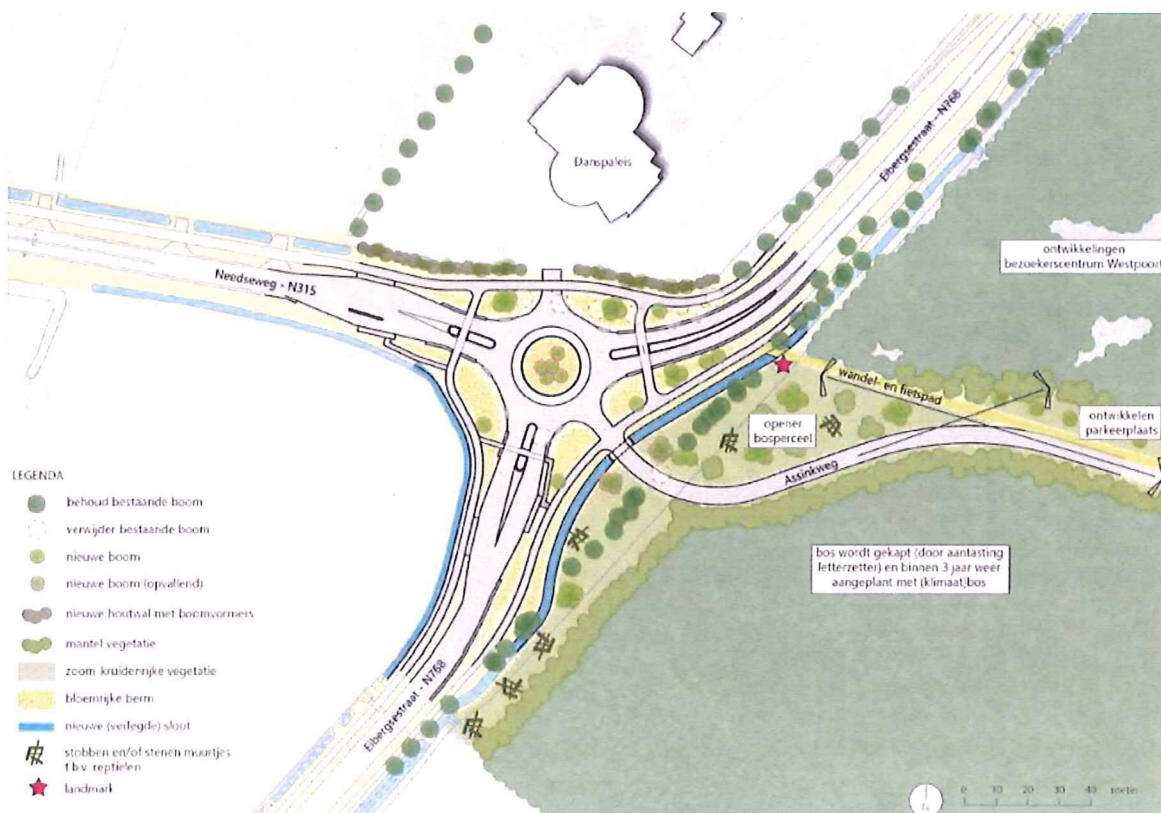
De N315, Eibergsestraat en de aansluiting van beide wegen (kruispunt) hebben een verkeersbestemming. Binnen deze bestemming is het toegestaan het kruispunt aan te passen in een rotonde. De geplande rotonde past echter niet geheel binnen het bestemmingsvlak 'Verkeer' en om dit mogelijk te maken dient het bestemmingsvlak voor verkeer vergroot te worden. De Assinkweg wordt gedeeltelijk verplaatst waardoor deze aansluit op de nieuwe rotonde. De Assinkweg ligt in de bestemming 'Bos'. Het gebruik van deze gronden voor het verleggen van de Assinkweg is op dit moment strijdig met de regels van het bestemmingsplan. Dit bestemmingsplan voorziet in het oplossen van deze planologische strijdigheid. Zie afbeelding 2 voor de ligging van de Assinkweg in de bestemming 'Bos'.



Afbeelding 2: ligging Assinkweg in de Enkelbestemming 'Bos' (rode pion)



Afbeelding 3: uitgewerkt ontwerp – (enkelstrooks) rotonde



Afbeelding 4: landschappelijke inpassing (enkelstrooks) rotonde



Om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken dienen de bestemmingsplannen aangepast te worden. Provincie Overijssel heeft een principeverzoek ingediend voor een herziening van het bestemmingsplan, zodat de plannen uitgevoerd kunnen worden.

Het college van B&W heeft op 5 juli 2022 besloten het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768' ter inzage te leggen. Het bestemmingsplan heeft van 8 juli 2022 tot en met 18 augustus 2022 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend en daarom kan het bestemmingsplan ongewijzigd worden vastgesteld.

### **Bestuurlijk / wettelijk kader**

#### *Rijk*

Wet ruimtelijke ordening (Wro, artikel 3.1)

Algemene wet bestuursrecht (Awb, afdeling 3.4)

#### *Provincie Overijssel*

Omgevingsvisie Overijssel

Omgevingsverordening Overijssel

#### *Gemeente Haaksbergen*

Bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen' vastgesteld op 2 juli 2013

Bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening veegplan 1' vastgesteld op 1 november 2017

Bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening verzamelplan 1' vastgesteld op 12 juli 2021

### **Argumenten**

*1.1. Er zijn geen zienswijzen ingediend waardoor het bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768' ongewijzigd kan worden vastgesteld.*

Het bestemmingsplan heeft van 8 juli 2022 tot en met 18 augustus 2022 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan daardoor ongewijzigd worden vastgesteld.

*1.2. Met een herziening van het bestemmingsplan wordt de beoogde ontwikkeling mogelijk gemaakt.*

De voorgenomen ontwikkeling betreft het aanpassen van de aansluiting N315 met de Eibergsestraat/N768 (oude N18). Momenteel zijn beide wegen op elkaar aangesloten middels een kruispunt. Vanwege minder verkeer dat gebruik maakt van de oude N18 en het aanwezige verkeerslicht dat vervangen moet worden, wordt het kruispunt vervangen voor een rotonde. Een rotonde aanleggen is toegestaan binnen een verkeersbestemming. Echter is het vigerende bestemmingsvlak niet groot genoeg en dient deze uitgebreid te worden. Eveneens wordt de Assinkweg (deels) verlegd en aangesloten op de nieuwe rotonde. De Assinkweg ligt in de bestemming 'Bos' en binnen deze bestemming is het niet toegestaan een nieuwe weg aan te leggen.

Om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768' voorziet hierin.

*2.1. De kosten zijn middels een overeenkomst verzekerd waardoor er geen exploitatieplan hoeft worden vastgesteld.*

De gemeente Haaksbergen heeft een overeenkomst met de initiatiefnemer gesloten. In deze overeenkomst zijn de financiële kaders beschreven. Door het sluiten van deze overeenkomst zijn alle financiële kaders afgedekt en is het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro niet nodig.

### **Risico's**

Alle risico's zijn afgedekt in een ondertekende overeenkomst.

### **Vervolgproces/communicatie/planning**

De procedure kan met het vaststellen van de partiële herziening van het bestemmingsplan worden afgerond. Het bestemmingsplan wordt gepubliceerd en voor 6 weken ter inzage gelegd ten behoeve van de beroepstermijn. Tijdens deze termijn van ter visielegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door:

1. Belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
2. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend.

Als er tijdens deze periode geen beroep wordt ingesteld, wordt het plan daags na de termijn van zes weken onherroepelijk. Het onherroepelijke wijzigingsplan wordt opnieuw gepubliceerd in GemeenteNieuws en Gemeenteblad. Als er wel beroep wordt ingesteld zal de Raad van State eerst een besluit nemen. De uitspraak van de Raad van State bepaald of het plan (op onderdelen) onherroepelijk wordt.

Publicatie van het vastgestelde bestemmingsplan op [www.haaksbergen.nl](http://www.haaksbergen.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Alle bestanden behorende bij de vastgestelde partiële herziening met bijbehorende onderzoeken en publicatie in Gemeenteblad worden op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) gepubliceerd. Op de gemeentelijke website wordt de directe link naar de plannen geplaatst. Op die manier kan het plan digitaal geraadpleegd worden. De vastgestelde herziening wordt tevens naar de provincie Overijssel en het waterschap Rijn en IJssel gestuurd.

---

**Bijlagen:****Fysiek, ter inzage in raadsbibliotheek:**

- Bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768' (NL.IMRO.0158.BP1200-0002) met bijbehorende bijlagen.
- Collegebesluit 'Ontwerp bestemmingsplan Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768' d.d. 5 juli 2022

**Digitaal:**

- Bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768' (NL.IMRO.0158.BP1200-0002) met bijbehorende bijlagen.
- Collegebesluit 'Ontwerp bestemmingsplan Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening aansluiting N315 – N768' d.d. 5 juli 2022

---

Burgemeester en wethouders



dr. R. Toet  
secretaris



mr. drs. R.G. Welten  
burgemeester

---

Aldus vastgesteld  
tijdens de openbare raadsvergadering d.d. datum.

**30 NOV. 2022**



mr. G. Raaben  
griffier



mr. drs. R.G. Welten  
voorzitter