

*Herzondelijke stemming
bijlage 11*

Raadsvoorstel

Raadsvergadering

d.d. 26 mei 2021

nr.

Onderwerp:

Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling in verband met de actualisatie van het bestemmingsplan Industrie-West 2003

Voorstel:

1. De aanvraagnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling d.d. 19 oktober 2018 vaststellen die ten behoeve van het voorontwerp van het bestemmingsplan "Industrie-West 2017" is uitgevoerd en te besluiten om geen milieueffectrapportage op te stellen.

Inleiding / aanleiding

In de raadscommissie Ruimte van 11 september 2019 is gesproken over onze besluiten van 27 augustus 2019 betreffende het voorontwerpplan "Industrie-West 2017" en het voorontwerpplan "Geluidzonering Industrie-West. Deze beide plannen zijn tegelijkertijd ter bespreking aan u aangeboden vanwege de onlosmakelijke samenhang tussen beide plannen. De beide plannen met bijbehorende bijlagen zijn daarna voor de inspraak ter inzage gelegd.

De plannen hebben met ingang van 1 november 2019 voor een periode van acht weken tot en met 30 december 2019 ter inzage gelegen. Er is sprake geweest van een verlengde inspraakperiode omdat via de digitale weg aanvankelijk een onjuiste versie beschikbaar was gesteld van de toelichting van het voorontwerpplan "Industrie-West 2017". Daarnaast zijn beide voorontwerpplannen toegestuurd naar de (wettelijke) overleginstansies zoals de provincie Overijssel en het waterschap.

Het ontwerpplan "Industrie-West" voorziet in een geactualiseerde planologische regeling voor het plangebied dat hoofdzakelijk betrekking heeft op de bestaande bedrijventerreinen 't Varck (oost, west en 't Varck) en Brammelo. Het ontwerpplan sluit grotendeels aan op de uitgangspunten zoals in ons besluit van 27 augustus 2019 is geformuleerd. Naar aanleiding van de ingediende inspraakreacties, alsmede de vooroverlegreacties, is het plan op onderdelen wel aangepast. Met betrekking tot het ontwerpplan "Geluidzonering Industrie-West" hebben er geen aanpassingen plaatsgehad. Dit plan voorziet in een geluidzonering rondom het bedrijventerrein.

De beide plannen zijn zover voorbereid dat deze als ontwerpplan ter inzage kunnen worden gelegd met de mogelijkheid dat hiertegen zienswijzen worden ingediend. Omdat voor het bestemmingsplan "Industrie-West" een zogeheten "aanmeldnotitie" nodig is dient uw gemeenteraad hierover eerst een besluit te nemen. Met de aanvraagnotitie is aangetoond dat het bestemmingsplan Industrie-West geen nadelige milieugevolgen heeft. De aanvraagnotitie wordt als bijlage aan het ontwerpplan toegevoegd.

Met dit voorstel wordt alleen de aanvraagnotitie ter besluitvorming aan uw raad voorgelegd. Indien uw raad hiermee akkoord gaat dan kunnen beide bestemmingsplanprocedures worden vervolgd.

Bestuurlijk / wettelijk kader

Rijk

Wet ruimtelijke ordening (Wro)
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
Besluit omgevingsrecht (Bor)

Provincie Overijssel

Omgevingsvisie
Omgevingsverordening

Gemeente Haaksbergen

Bestemmingsplan Industrie-West 2003

Argumenten

1.1 De aanmeldnotitie is voor het actualisatieplan Industrie-West een wettelijke vereiste waaraan voldaan moet worden om te kunnen bepalen of er al dan niet een milieueffectrapportage moet worden opgesteld.

Er is sprake van een actualisatieplan dat uitsluitend betrekking heeft op het bestaande bedrijventerrein. Er vindt geen uitbreiding plaats van het bedrijventerrein en voor het bestaande bedrijventerrein geldt dat er geen zwaardere milieucategorieën worden toegestaan. De mogelijke milieueffecten van het plan zijn dusdanig gering dat deze geen belangrijke nadelige milieugevolgen hebben die het doorlopen van een m.e.r.-procedure noodzakelijk maken.

De conclusie is dat gezien het vorenstaande en indien het plan wordt vergeleken met de drempelwaarden uit onderdeel D van het Besluit m.e.r. kan worden geconcludeerd dat er, rekening houdend met de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect sprake is van een wezenlijk ander schaalniveau en een activiteit die vele malen kleinschaliger is. Er is bij elk plan sprake van invloed op het milieu, maar deze is in dit geval niet zodanig dat normen worden overschreden. De potentiële effecten van het plan, in relatie tot de kenmerken en de plaats van het plan, zijn dusdanig beperkt van aard en omvang dat dit geen belangrijk nadelige milieugevolgen tot gevolg heeft die het doorlopen van een m.e.r.-procedure noodzakelijk maken.

Voor een uitgebreide beschrijving van kenmerken van het project, plaats van het project en potentiële effecten wordt verwezen naar de aanmeldnotitie.

Risico's

Er kan geen afzonderlijk bezwaar worden gemaakt tegen het besluit om wel of geen milieueffectrapportage op te stellen. Dit gaat onderdeel uitmaken van het besluitvormingsproces rondom het bestemmingsplan. Tegen een bestemmingsplan staan rechtsbeschermingsmogelijkheden open. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State kan een bestemmingsplan (deels) vernietigen.

Vervolgproces/communicatie/planning

De actualisatie van het nu geldende bestemmingplan "Industrie-West 2003" inclusief de geluidzonering kent een lange geschiedenis. Er is in 2017 gestart met de nodige voorbereidingen en waarbij in een participatietraject omwonenden en ondernemers in werksessies inbreng hebben gehad. Vanuit deze werksessies is vervolgens een klankbordgroep samengesteld bestaande uit omwonenden en ondernemers.

Voorts is in beeld gebracht of bedrijven uitbreidingsplannen hebben waarmee rekening moet worden gehouden. Een uitvoerig archiefonderzoek heeft plaatsgehad naar verleende omgevingsvergunningen voor de activiteit milieu op de onderdelen geluid en geur.

Op 27 augustus 2019 heeft in het college besluitvorming plaatsgehad over de voorontwerpplannen "Industrie-West 2017" en "Geluidzonering Industrie-West" op grond waarvan de inspraakprocedure is opgestart.

De plannen zijn nu zover gereed dat de planprocedure kan worden opgestart door ter inzagelegging van de stukken met de mogelijkheid daartegen zienswijzen in te dienen. Overigens kan de terinzagelegging om formele redenen pas plaatsvinden nadat de gemeenteraad over de aanmeldnotie van 19 oktober 2018 heeft besloten.

Degene die een inspraakreactie hebben ingediend worden schriftelijk geïnformeerd en krijgen de reactienota inspraak en vooroverleg toegestuurd nadat het college beide ontwerpplannen heeft vastgesteld.

Na afloop van de terinzagelegging worden de ingediende zienswijzen beoordeeld en wordt het ontwerpplan in de procedure verder gebracht door deze (gewijzigd of ongewijzigd) ter vaststelling aan de gemeenteraad aan de te bieden. Daarna wordt het plan opnieuw ter inzage gelegd met de mogelijkheid om in beroep te gaan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Bijlagen:

Fysiek, ter inzage in raadsbibliotheek:

- aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling d.d. 19 oktober 2018

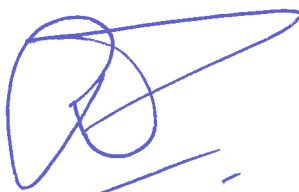
Digitaal:

- aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling d.d. 19 oktober 2018

Burgemeester en wethouders

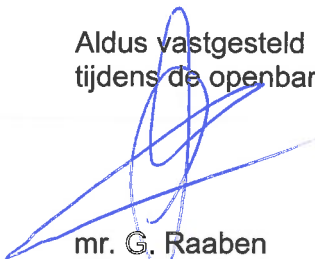


dr. R. Toet
secretaris

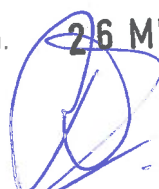


mr. drs. R.G. Welten
burgemeester

Aldus vastgesteld
tijdens de openbare raadsvergadering d.d. datum.



mr. G. Raaben
griffier

 26 MEI 2021

mr. drs. R.G. Welten
voorzitter

HOOFDELIJKE STEMOPNEMING

Raadsvergadering 26 mei 2021
 Agendapunt 8. Vaststellen aanmelding van vijf m.e.r.-beoordeling
i.v.m. actualisatie best. plan 'Industrie-West 2003'

	NAAM	VOOR	TEGEN
1	Dhr. H.B.M. Belshof		X
2	Mevr. S.A. Brouwer		X
3	Mevr. G.J. Costeris-Wevers		X
4	Dhr. F.M. Ebeling	X	
5	Dhr. A. Hendriks		X
6	Dhr. T.P. van der Hulst	X	
7	Dhr. T.J.H. Looman	X	
8	Mevr. A. Mekking-Veenstra	X	
9	Dhr. B.F.G. Mentink	X	
10	Mevr. A. Nijhuis		X
11	Dhr. D.L.P. Prinsen		X
12	Dhr. J. Slot	X	
13	Dhr. W.R.A. Uuldriks	<i>Howeis</i>	
14	Dhr. G.J. Vonkeman		X
15	Dhr. P.M. ten Voorde	X	
16	Mevr. A.E.M. Waanders	X	
17	Dhr. H.M. Wichers Schreur	X	
18	Dhr. F.G.M. Winkelhuis	X	
19	Dhr. B.W.A. Woortman	X	

11

7