

Raadsvergadering d.d.

nr. .

## Raadsvoorstel

**Onderwerp:** vaststellen bestemmingsplan "Industrie-West 2003, herziening Industriestraat 74"

### Voorstel:

De raad voorstellen om:

1. het bestemmingsplan "Industrie-West 2003, herziening Industriestraat 74", waarmee de bestaande schietinrichting planologisch wordt geregeld, vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen omdat er geen kosten zijn te verhalen.

### Inleiding / aanleiding

Op de locatie aan de Industriestraat 74 is sinds 1997 een schietinrichting gevestigd. Het betreffende perceel grond maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan "Industrie-West 2003" en heeft daarin een bedrijfsbestemming gekregen. Er is sprake van een milieugezoneerd bedrijventerrein. Op het zuidelijke gedeelte van het betreffende perceel grond ligt de aanduiding "milieuzone A". Deze gronden zijn uitsluitend bestemd voor bedrijven in de milieucategorieën 1 en 2 uit de Staat van Bedrijfsactiviteiten. Op het noordelijke gedeelte van het perceel grond is de aanduiding "milieuzone B" van toepassing. Hierop kunnen ook bedrijven worden gevestigd in milieucategorie 3 indien de grootste afstand niet meer dan 50 meter bedraagt. Omdat de activiteiten van een schietinrichting in een hogere categorie vallen is de vestiging van een schietinrichting om formele redenen niet mogelijk. Met dit plan wordt de bestaande schietinrichting alsnog op een goede manier planologisch geregeld.

### Bestuurlijk / Wettelijk kader

Gemeente  
Structuurplan Haaksbergen  
Bedrijventerreinenvisie Haaksbergen  
Bestemmingsplan Industrie-West 2003

Provincie  
Omgevingsvisie  
Omgevingsverordening

Rijk  
Wet ruimtelijke ordening

## Argumenten

*1.1 Er zijn geen planologische en milieuhygiënische bezwaren met betrekking tot de bestaande bedrijfsactiviteiten die op het perceel grond aan de Industriestraat 74 worden uitgevoerd.*

De bedrijfsactiviteiten van een schietinrichting vallen op grond van de VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' in milieucategorie 4.1 vanwege het geluidsaspect. Hiervoor geldt een richtafstand van 200 meter. Hiervan kan onderbouwd worden afgeweken. De bedrijfsactiviteiten van de schietinrichting hebben feitelijk weinig geluidsbelasting tot gevolg vanwege maatregelen die zijn getroffen. Uit het akoestisch onderzoek dat is uitgevoerd blijkt dat het aspect geluid geen enkele belemmering vormt voor het toestaan van deze bedrijfsactiviteiten. De onderbouwing daarvan is terug te vinden in voorliggend bestemmingsplan.

*1.2 Er zijn geen zienswijzen op het ontwerp van het bestemmingsplan ingediend.*

Het ontwerpplan heeft van 4 mei 2012 tot en met 14 juni 2012 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. Tijdens de termijn van de terinzagelegging bestond voor een ieder de gelegenheid een zienswijze in te dienen. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

*2.1 Een exploitatieplan is niet noodzakelijk omdat er geen kosten te verhalen zijn.*

Het betreft hier een reparatie van het bestemmingsplan "Industrie-West 2003". De kosten van deze planherziening komen ten laste van het stedenbouwkundig budget.

---

## Communicatie

De bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan geschiedt op de gebruikelijke wijze.

## Financiën

Niet van toepassing.

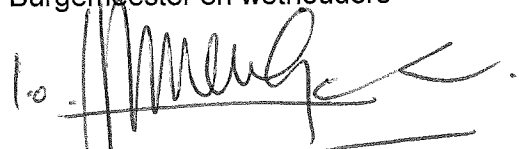
## Planning / Procedure

Nadat het plan is vastgesteld wordt het plan gedurende zes weken ter inzage gelegd met de mogelijkheid daartegen in beroep te gaan

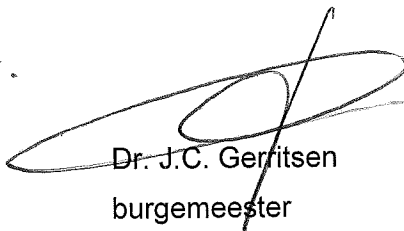
## Bijlage(n)

- meegezonden:	
- ter inzage:	bestemmingsplan "Industrie-West 2003, herziening Industriestraat 74"

Burgemeester en wethouders



J.J.A. Broekman  
secretaris




Dr. J.C. Gerritsen  
burgemeester

Aldus vastgesteld  
tijdens de openbare raadsvergadering d.d.

**26 SEP. 2012**



Mr. G. Raaben  
griffier



Dr. J.C. Gerritsen  
burgemeester