

# Quickscan flora en fauna Voormalig koetshuis te Weerselo



Arnhem, 18 juli 2019

---

## Colofon

Titel	: Quicksan flora en fauna
Subtitel	: Voormalig koetshuis te Weerselo
Projectnummer	: 19.116
Datum	: 18 juli 2019
Veldonderzoek	: S.W. Klein Brinke
Auteur(s)	: S.W. Klein Brinke
Collegiale toets	: A. Zandstra
Opdrachtgever	: Nieuwenhuijse Arends B.V.
Contactpersoon	: Jaap Nieuwenhuijse



Bezoekadres : Snelliusweg 40-18  
Postcode : 6827 DH Arnhem  
Telefoon : 026-2001900

info@ekoza.nl  
www.ekoza.nl



Ekoza B.V. is lid van het Netwerk Groene Bureaus: [www.netwerkgroenebureaus.nl](http://www.netwerkgroenebureaus.nl)

## Inhoudsopgave

<b>1. Inleiding</b>	<b>4</b>
<b>2. Wettelijk kader</b>	<b>5</b>
<b>2.1 Natura 2000-gebieden</b>	<b>5</b>
<b>2.2 Natuurnetwerk Nederland</b>	<b>6</b>
<b>2.3 Soorten</b>	<b>6</b>
<b>2.4 Houtopstanden</b>	<b>8</b>
<b>3. Gebiedsbeschrijving</b>	<b>10</b>
<b>3.1 Gebiedsbeschrijving</b>	<b>10</b>
<b>3.2 Voorgenomen ingreep</b>	<b>12</b>
<b>4. Onderzoeksmethode</b>	<b>13</b>
<b>4.1 Gebiedsbescherming</b>	<b>13</b>
4.1.1 Natura 2000	13
4.1.2 Natuurnetwerk Nederland	13
<b>4.2 Soorten</b>	<b>13</b>
4.2.1 Bronnenonderzoek	13
4.2.2 Veldonderzoek	14
4.2.3 Effectenbeoordeling	14
<b>4.3 Houtopstanden</b>	<b>14</b>
<b>5. Resultaten</b>	<b>15</b>
<b>5.1 Gebiedsbescherming</b>	<b>15</b>
5.1.1 Natura 2000	15
5.1.2 Natuurnetwerk Nederland	16
<b>5.2 Soorten</b>	<b>17</b>
5.2.1 Grondgebonden zoogdieren	17
5.2.2 Vleermuizen	18
5.2.3 Vogels	21
5.2.4 Reptielen, amfibieën en vissen	23
5.2.5 Flora	24
5.2.6 Ongewervelden	25
<b>5.3 Houtopstanden</b>	<b>25</b>
<b>6. Conclusies en aanbevelingen</b>	<b>26</b>
<b>6.1 Gebiedsbescherming</b>	<b>26</b>
6.1.1 Natura 2000	26
6.1.2 Natuurnetwerk Nederland	26
<b>6.2 Soortbescherming</b>	<b>26</b>
6.2.1 Grondgebonden zoogdieren	27
6.2.1 Vleermuizen	27
6.2.2 Vogels	27
6.2.3 Reptielen, amfibieën en vissen	27
6.2.4 Flora	28
6.2.5 Ongewervelden	28
<b>6.3 Houtopstanden</b>	<b>28</b>
<b>Bronnen</b>	<b>29</b>
<b>Literatuur</b>	<b>29</b>
<b>Websites</b>	<b>29</b>

# 1. Inleiding

Aan de Weerseloseweg 275 in Weerselo staat een perceel met twee opstallen te koop. Eén van de opstallen betreft een kapschuur uit 2001, het andere opstal is het voormalig koetshuis (1916). Deze laatste is destijds gebouwd ten behoeve van stalling van rytuigen en paarden voor hof Espelo. De huidige bestemming van het perceel is momenteel agrarisch.

Nieuwenhuijse Arends B.V. (NABR) heeft interesse in het te koop aangeboden perceel. Het gaat om koop op basis van erfpacht. Hierbij wordt de grond gehuurd en de opstallen worden gekocht van Landschap Overijssel. Nieuwenhuijse Arends B.V. is voornemens om het bedrijfskantoor te vestigen in het voormalig koetshuis. Hierop volgend vindt een wijziging in het bestemmingsplan plaats (agrarische bestemming wordt kantoor bestemming).

Ter voorbereiding hierop wordt een natuuronderzoek uitgevoerd. Voor de voorgenomen ontwikkeling is het noodzakelijk om de eventuele gevolgen voor beschermde natuur in beeld te brengen. Vanuit Europese- en nationale regelgeving dient onderzocht te worden welke effecten deze ingreep heeft op beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland) en op beschermde flora en fauna.

De voorliggende rapportage beschrijft de resultaten van een quickscan. Het betreft een beoordeling van de huidige en potentiële aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren op de onderzoekslocatie en de te verwachten effecten van de voorgenomen ingreep op beschermde soorten en gebieden. De quickscan vindt plaats op grond van bronnenonderzoek en een terreinbezoek. Tijdens het terreinbezoek is een inschatting gemaakt welke soorten voor kunnen komen en welke soorten op voorhand uit te sluiten zijn.

Deze quickscan is een momentopname en kan slechts in beperkte mate uitsluitel geven over de afwezigheid van soorten. Dit onderzoek betreft geen volledige veldinventarisatie. Mochten er effecten te verwachten zijn van de werkzaamheden op beschermde soorten die mogelijk aanwezig zijn, dan wordt een nader onderzoek geadviseerd.

In hoofdstuk 2 staat het wettelijk kader uiteengezet, waaraan getoetst dient te worden. Hoofdstuk 3 geeft een beschrijving van het onderzoeksgebied en de voorgenomen ingrepen. Hoofdstuk 4 geeft een beschrijving van de onderzoeksmethode. In hoofdstuk 5 worden de resultaten van het onderzoek en de mogelijke effecten van de ingreep op beschermde soorten besproken. Ten slotte wordt in hoofdstuk 6 de conclusies en aanbevelingen besproken, waarin ook de vervolgstappen worden omschreven.

## 2. Wettelijk kader

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt 3 wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. Het bevoegd gezag komt bij de provincies te liggen. De Rijksoverheid blijft verantwoordelijk voor handelingen en projecten in gebruik, beheer of aanleg door het rijk, zoals hoofdwegen, spoorwegen, hoofdvaarwegen, waterkeringen, militaire terreinen, gastransportnet, hoogspanningsleidingen, delfstoffen, kustlijn, bepaalde visserij etc.

De Wet natuurbescherming is gericht op de bescherming van:

- Natura 2000-gebieden
- Soorten
- Houtopstanden

### 2.1 Natura 2000-gebieden

De basis voor Natura 2000 zijn de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Deze natuurbeschermingsrichtlijnen hebben naast de bescherming van specifieke flora en fauna eveneens als doel om de leefgebieden van deze soorten te behouden, te herstellen of uit te breiden.

In Nederland zijn 164 gebieden als Natura 2000-gebied aangewezen door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV). Door de toenmalige Minister van LNV zijn instandhoudingsdoelstellingen vastgesteld voor de Natura 2000-gebieden, deze staan vermeld in het (ontwerp-) aanwijzingsbesluit. In het (ontwerp-) aanwijzingsbesluit staan de instandhoudingsdoelstellingen voor alle habitattypen, -soorten en broedvogels die in het Natura 2000-gebied voorkomen beschreven. Daarnaast staat beschreven op welke wijze de instandhoudingsdoelstellingen te realiseren zijn. Onder 'instandhouding' wordt verstaan het geheel aan maatregelen die nodig zijn ter behoud of herstel van een gunstige staat van instandhouding van de natuurlijke habitats en populaties van wilde dier- en plantensoorten.

Elke activiteit (in de wet: project of handeling) zowel binnen als buiten een Natura 2000-gebied die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen:

- de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren; of
- een significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen, is ingevolge artikel 2.7, tweede lid verboden. De activiteit kan slechts doorgang vinden wanneer het bevoegd gezag een vergunning verleent.

## 2.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland werd voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd. Het doel van het Natuurnetwerk Nederland is om een samenhangend netwerk te creëren van kwalitatief hoogwaardige natuurgebieden en natuurrijke cultuurlandschappen. Het huidige netwerk bestaat voor het merendeel uit Natura 2000-gebieden en andere bestaande natuurgebieden. Daarnaast worden natuurgebieden uitgebreid, nieuwe natuurgebieden ontwikkeld en ecologische verbindingzones aangelegd. Onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland zijn Ecologische Verbindingzones (EVZ), die natuurgebieden met elkaar verbinden om het migreren van dieren en planten tussen natuurgebieden mogelijk te maken.

De provincies zijn sinds 2014 verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Bij toetsing van de ingreep aan het Natuurnetwerk Nederland (NNN) zijn de 'Spelregels EHS' van toepassing, een uitwerking van de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte en een door Rijk, provincies en maatschappelijke organisaties gezamenlijk opgesteld beleidskader. Provincies hebben de Spelregels laten doorwerken in hun eigen ruimtelijk beleid. Het compensatiebeginsel voor de EHS is het sluitstuk van het 'nee, tenzij' beschermingsregime. Volgens dat regime zijn nieuwe projecten, plannen en handelingen in de EHS met een significant negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden niet toegestaan, tenzij er sprake is van een groot openbaar belang én het ontbreken van reële alternatieven. De hoofdlijnen van de regels voor de bescherming en compensatie van de EHS zijn juridisch verankerd in de uitbreiding van het Besluit Algemene Regels Ruimtelijke ordening (Barro, voorheen AMvB Ruimte), die op 1 oktober 2012 in werking is getreden (bekendmaking inhoud Stb. 2012, 388; bekendmaking inwerkingtreding Stb. 2012, 434).

## 2.3 Soorten

Onder de Wet natuurbescherming geldt, net als onder de Flora- en faunawet, een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren.

De Wet natuurbescherming kent drie beschermingsregimes

- soorten van de Vogelrichtlijn
- soorten van de Habitatrichtlijn
- andere soorten

### Vogelrichtlijnsoorten

Onder de soorten van de Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Ingevolge artikel 3.1 is het verboden om:

1. Opzettelijk vogels te doden of te vangen;
2. Opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en -eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
3. Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
4. Opzettelijk vogels te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.



### Habitatrichtlijnsoorten

Onder de soorten van de Habitatrichtlijn vallen soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage I van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.

Wat betreft deze soorten is het ingevolge artikel 3.5 (Bern bijl. II, Bonn bijl. I) verboden om:

1. Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
2. Opzettelijk dieren te verstoren;
3. Opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
4. Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
5. Opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Wat betreft deze soorten is het ingevolge artikel 3.6 (Bern bijl. I en II, Bonn bijl. I) verboden om dieren of planten te verkopen, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te koop of te ruil aan te bieden, tenzij het gaat om gefokte of gekweekte dieren of planten.

### Andere soorten

Onder het beschermingsregime andere soorten vallen soorten waarvan er geen Europese verplichting tot bescherming is. Dit zijn soorten die vanuit nationaal belang extra bescherming behoeven.

De beschermde status van soorten kan per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. In dit geval gaat het om de provincie Overijssel.

Ingevolge artikel 3.10 is het verboden om:

1. Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
2. Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
3. Opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

### Zorgplicht

Artikel 1.11 Wnb voorziet in een algemene verplichting voor eenieder om voldoende zorg te dragen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Het betreft bovendien niet alleen dieren en planten van soorten waarvoor de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn specifieke beschermingsmaatregelen eisen, maar alle in het wild levende dieren en planten.

De zorgplicht is als een open norm geformuleerd in het eerste lid van artikel 1.11. In het tweede lid wordt de zorgplicht iets geconcretiseerd door te bepalen dat de zorgplicht in elk geval inhoudt dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:

- dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
- indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
- voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Voor de bescherming van dieren en planten van soorten waarvoor geen specifiek beschermingsregime geldt op grond van hoofdstuk 3, heeft de zorgplicht zelfstandig betekenis. Op grond van de zorgplichtbepaling moeten schadelijke handelingen in beginsel achterwege worden gelaten dan wel moeten maatregelen worden genomen om schadelijke gevolgen (zoveel mogelijk) te voorkomen.

### Jaarrond beschermde nesten

Nesten van vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd, de nesten van soorten in categorie 5 zijn beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn.

Categorieën:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

## 2.4 Houtopstanden

De regels van de Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wet natuurbescherming.

Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die:

- a. een oppervlakte grond beslaat van tien are of meer, of
- b. bestaat uit een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat, gerekend over het totaal aantal rijen.

Ingevolge artikel 4.1 vallen buiten de bescherming houtopstanden:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom (voor deze wet);
- houtopstanden op erven of in tuinen;
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar
- kweekgoed;
  - uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen,
  - beplantingen langs waterwegen, en
  - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- Het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa indien zij:
  - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;

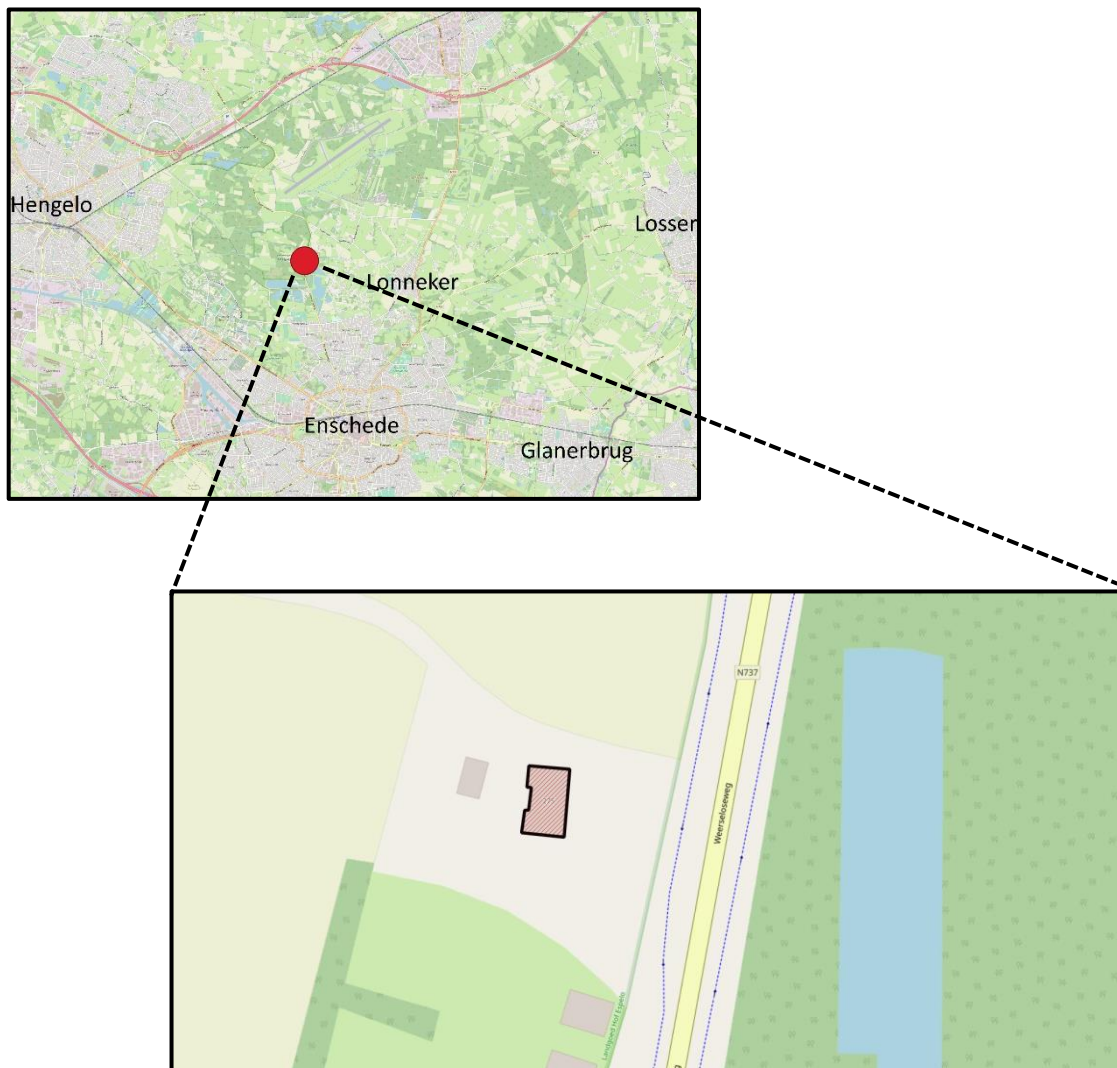


- bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid
- bestaande uit een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter;
- zijn aangelegd na 1 januari 2013.

## 3. Gebiedsbeschrijving

### 3.1 Gebiedsbeschrijving

Het plangebied is onderdeel van hof Espelo welke in beheer is bij Landschap Overijssel. De onderzoekslocatie ligt circa 4 kilometer ten noorden van het centrum van Enschede, zie Figuur 1. De omgeving rondom het plangebied is redelijk kleinschalig. De directe omgeving rondom het plangebied bestaat voornamelijk uit bosschages en landbouwgronden. Verder ligt het plangebied vrijwel direct tegen de provinciale weg aan, de N737. Figuur 2 geeft een impressie van het plangebied.



**Figuur 1.** Globale ligging van het plangebied.







*Figuur 2.* Impressie van het plangebied.

## 3.2 Voorgenomen ingreep

Nieuwenhuijse Arends B.V. is voornemens om het bedrijfskantoor te vestigen in het voormalig koetshuis. Realisatie van een bedrijfskantoor in het voormalig koetshuis zorgt voor er voor dat de bestemming van agrarisch wijzigt naar kantoorfunctie. Het voormalig koetshuis staat als cultuurhistorisch waardevol in het bestemmingsplan en het streven is ook om de huidige uitstraling te behouden. Het voormalig koetshuis bevat drie compartimenten, waarvan er twee ingericht worden als kantoorruimte. In het andere compartiment komen onder andere toiletten en een spreekruimte. Vestiging van het kantoor gaat gepaard met inwendige ingrepen. Dit betreft het verstevigen van de dakconstructie van binnenuit, het vervangen van enkelglas ramen door ramen met dubbelglas en het na isoleren van de binnenzijde van de buitenmuur. Het vervangen van de dakomlijsting hoort niet bij de (inwendige) ingrepen.

## 4. Onderzoeksmethode

### 4.1 Gebiedsbescherming

Het onderzoek naar gebiedsbescherming betreft een bureaustudie.

#### 4.1.1 Natura 2000

Voor het bepalen van de ligging van beschermde gebieden ten opzichte van het plangebied is gebruik gemaakt van de gebiedendatabase op de website van het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit. Hier is alle informatie over Natura 2000-gebieden te vinden zoals de habitattypen en -soorten waarvoor de Natura 2000-gebieden zijn aangewezen.

In dit onderzoek worden o.a. de onderstaande vragen beantwoord:

1. Ligt de ingreeplocatie in een Natura 2000-gebied, of ligt er een Natura 2000-gebied binnen de invloedsfeer van de ingreeplocatie, zodat externe en/of cumulatieve effecten te verwachten zijn.
2. Wat zijn de mogelijke negatieve en/of positieve effecten van de voorgenomen ingrepen op de instandhoudingdoelstellingen van een Natura 2000-gebied in kwestie.
3. Kunnen deze effecten:
  - a. verstorend zijn voor kwalificerende soorten
  - b. leiden tot een verslechtering van de kwaliteit van de kwalificerende habitats
  - c. significant negatief zijn voor het realiseren van de instandhoudingsdoelstellingen

#### 4.1.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) werd vroeger de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd. Het Natuurnetwerk is een Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Voor het bepalen van de ligging van het plangebied ten opzichte van de NNN is gebruikt gemaakt van websites van de provincie Overijssel. Hierbij is bekeken hoe de ligging van het plangebied is ten opzichte van het Natuurnetwerk. Bij ruimtelijke ontwikkelingen binnen het NNN worden de effecten van de ingreep op de wezenlijkheidskenmerken en -waarden van het NNN getoetst.

### 4.2 Soorten

Het onderzoek naar beschermde soorten bestaat uit twee delen. Er is begonnen met een literatuurstudie, gevolgd door een veldonderzoek in het plangebied. Aan de hand van de literatuurgegevens en het veldbezoek wordt bepaald welke soorten daadwerkelijk in het plangebied voor kunnen komen.

#### 4.2.1 Bronnenonderzoek

Het bronnenonderzoek gaat uit van bestaande en beschikbare gegevens. Een belangrijke bron zijn de gegevens afkomstig uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). Deze

databank geeft het meest actuele overzicht van beschermde soorten die in de regio voorkomen. Het is een koppeling van databases zoals waarneming.nl en telmee.nl. Hierin participeren onder andere de PGO's (particuliere gegevensverzamelende organisaties) zoals Sovon, Ravon en de Zoogdiervereniging. Voor de gegevens uit de NDFF is een zoekgebied geselecteerd rondom de te onderzoeken locatie. Er is gekeken naar gegevens van de laatste 3-10 jaar, afhankelijk van de soortgroep en hoeveelheid gegevens. De NDFF is op 6 juni 2019 geraadpleegd. Verder zijn ecologische verspreidingsatlassen geraadpleegd: Bos, 2006; Broekhuizen, 2016; Creemers, 2009; NVL 2002.

### 4.2.2 Veldonderzoek

Het plangebied is eenmaal bezocht op 1 juli 2019. Het was een zonnige dag met lichte bewolking en een temperatuur rond de 21°C. Het veldwerk voor dit onderzoek is uitgevoerd in de vorm van een quickscan. Er is zowel (globaal) gekeken naar de daadwerkelijk aanwezige flora en fauna als naar de mogelijke waarden die het gebied herbergt in andere tijden van het jaar die tijdens een eenmalig bezoek niet kunnen worden vastgesteld.

Tijdens het terreinbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten (zicht- en geluidswaarnemingen, sporenonderzoek naar de aanwezigheid van nesten, holen, uitwerpselen, haren, etc.). Het onderzoek bestond uit het uitvoeren van een habitatgeschiktheidsbeoordeling. Dit is een veldonderzoek waarbij op basis van de fysieke kenmerken van het plangebied een indicatie wordt gegeven van het mogelijk voorkomen van beschermde plant- en diersoorten.

### 4.2.3 Effectenbeoordeling

Als bepaald is welke beschermde soorten in het plangebied voor kunnen komen vindt een inschatting van de effecten plaats. Aan de hand van de ingreep worden de effecten van de activiteiten op de mogelijk aanwezige soorten bepaald. Effecten kunnen optreden tijdens de realisatiefase van het project en zijn dan meestal tijdelijk van aard. In de gebruiksfase van het project kunnen blijvende effecten optreden.

Effecten van de ingreep op aanwezige soorten is sterk afhankelijk van de voorgenomen werkzaamheden; op welke locatie van het gebied deze worden uitgevoerd, in welke periode van het jaar, wordt er ook 's nachts gewerkt, de duur van de werkzaamheden, welke machines of materialen er gebruikt worden enzovoort.

Niet alleen de effecten op de aanwezige verblijfplaatsen van de soort zijn van belang, maar ook of het leefgebied blijvend kan voorzien in alles wat nodig is om succesvol te kunnen voortplanten of te kunnen verblijven. Verder is het van belang te weten welke effecten de werkzaamheden hebben op de goede staat van instandhouding van de soort. Bij kans op negatieve effecten kan nader onderzoek worden geadviseerd en is mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig.

## 4.3 Houtopstanden

Bij het kappen van bomen binnen het plangebied wordt middels een bureaustudie bepaald of het houtopstanden betreft die buiten het besluit van de betreffende gemeente vastgestelde grenzen van de bebouwde kom (voor deze wet) liggen.

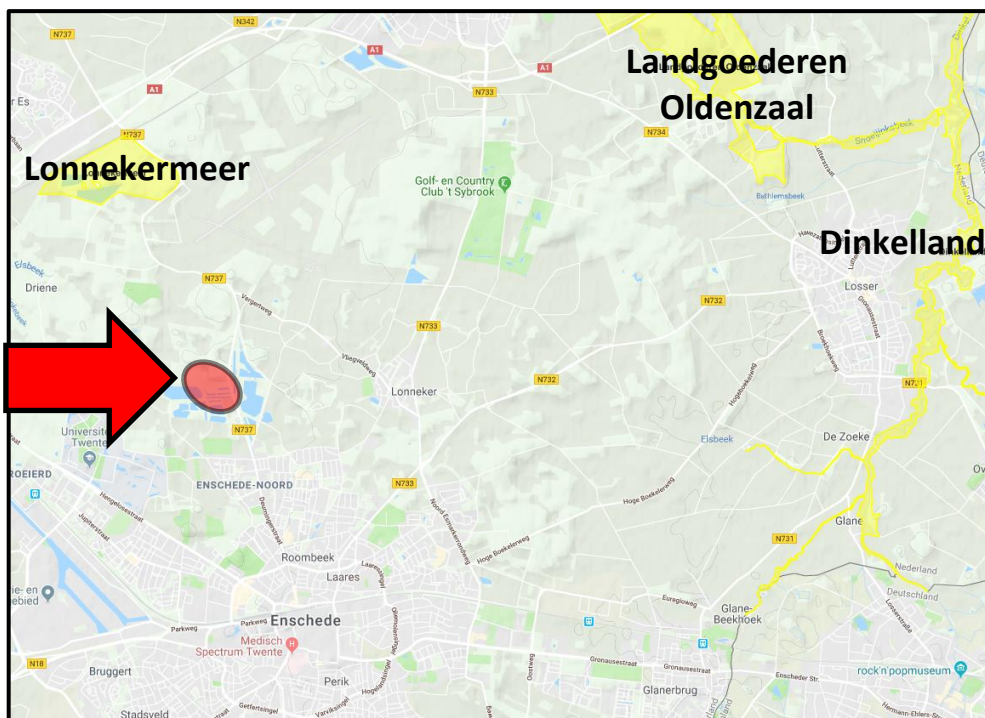


## 5. Resultaten

### 5.1 Gebiedsbescherming

#### 5.1.1 Natura 2000

Het plangebied ligt op circa 2.3 km afstand van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Lonnekermeer (zie onderstaand figuur). Het eerstvolgende Natura 2000-gebied, Dinkelland, ligt op ongeveer 7 km afstand van het plangebied. Overige beschermde Natura 2000-gebieden liggen op meer dan 7 km afstand van het plangebied



**Figuur 3.** Ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-gebied Veerse Meer (Bron: Provincie Overijssel, 2019).

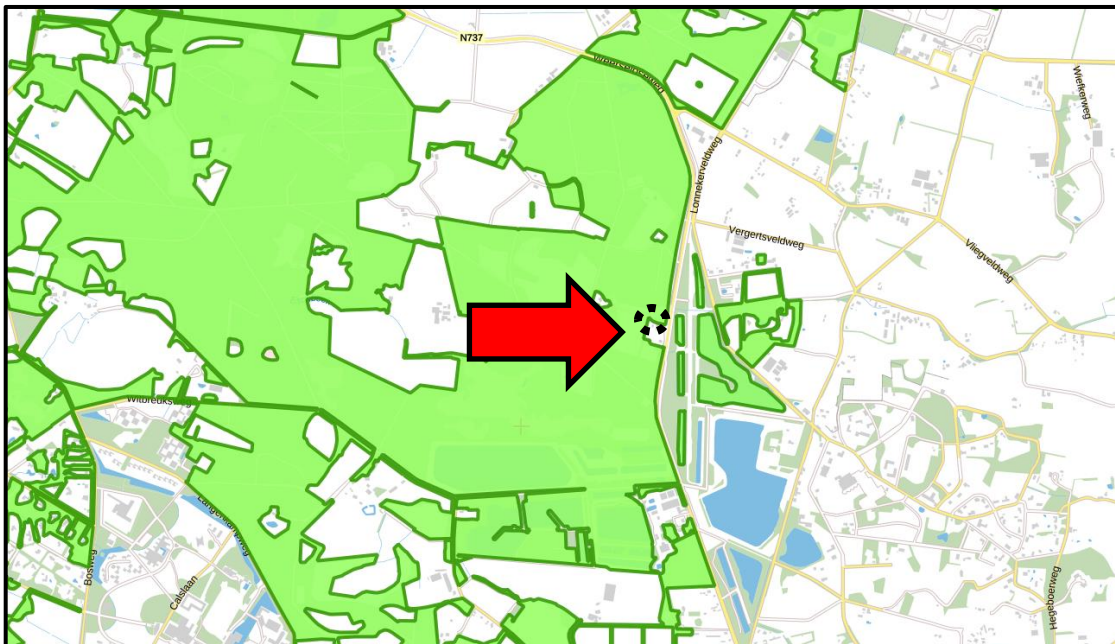
Het natuurgebied Lonnekermeer is circa 105 ha groot landgoed en ligt in het oosten van de provincie Overijssel, ten noordwesten van Enschede. In het begin van de 20<sup>ste</sup> eeuw zijn tijdens de ontginning van de ‘woeste gronden’ twee waterplassen aangelegd ten behoeve van zandwinning. De wateren, Groot en Klein Lonnekermeer, zijn oligotroof tot mesotroof en bevatten zeldzame pionierbegroeiingen. De plassen hebben een geringe diepte (enkele meters). Vermoedelijk is dit het gevolg van de minder goed bruikbare leemlaag. Beide waterplassen worden gevoed door lokaal grondwater en kwelwater. Naast beide waterplassen biedt het kleinschalige landschap ruimte aan drie vennetjes, enkele kleine heideterreinen en een drietal vochtige schraallanden, die worden omzoomd door relatief jonge loof- en naaldbossen en heide. Tot het natuurgebied behoort ook ‘De Wildernis’. Dit betreft een kleinschalig beekdallandschap met vochtige en droge heiden, heischrale graslanden, blauwgraslanden en dotterbloemhoiland (bron: Synbiosys Alterra).

### Effectenbeoordeling

De werkzaamheden zijn beperkt van aard en worden op grote afstand uitgevoerd van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden. Het Natura 2000-gebied ligt buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Er zijn geen negatieve effecten op beschermde gebieden te verwachten.

## 5.1.2 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt naast een deelgebied van het Natuurnetwerk Nederland. Het betreft deelgebied “Landgoederen en beekdalen Enschede/Hengelo” (Figuur 4). Kenmerkend voor de omgeving van dit gebied zijn de relatief grote hoogteverschillen en de afwisseling van essen, beekdalen, landgoederen, heideontginningen en natuurgebieden. De provincie heeft geen doelstellingen voor gebieden die buiten het Natuurnetwerk Nederland liggen. Ruimtelijke ontwikkelingen die geen significant negatief effect hebben op de wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Nederland, mogen plaatsvinden.



**Figuur 4.** Ligging van het plangebied ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland (Bron: Provincie Overijssel, 2019).

In het Natuurnetwerk Nederland heeft de provincie de volgende doelstellingen:

- het herstel en behoud van de rijkdom aan soorten, de biodiversiteit. Hiervoor moeten natuurgebieden worden uitgebreid, verbeterd, en met elkaar worden verbonden, waardoor een netwerk ontstaat. Dit netwerk moet functioneren in ruimte en tijd, waardoor planten en dieren een duurzame, robuuste en klimaatbestendige leefomgeving krijgen;
- het bieden van ruimte aan de groeiende behoefte aan rust en ruimte. Hierdoor kunnen inwoners en bezoekers de natuur beleven en het draagvlak voor natuurbeleid waarborgen.

### Effectenbeoordeling

Het plangebied ligt niet in het Natuurnetwerk Nederland. Op de locatie heeft de provincie geen doelstellingen voor gebieden die buiten het Natuurnetwerk Nederland liggen. Deze werkzaamheden tasten de kernkwaliteiten niet aan en passen binnen het beleid van het Natuurnetwerk Nederland, provincie Overijssel. Het afwegingskader EHS hoeft niet te worden doorlopen.

## 5.2 Soorten

Er is bronnenonderzoek verricht naar de aanwezigheid van beschermde soorten in het plangebied en in de directe omgeving van het plangebied. De belangrijkste gegevensbron is de NDFF. De NDFF geeft echter geen volledig beeld van de aanwezigheid van soorten. Dat komt omdat niet alle gebieden even goed worden onderzocht. Daarnaast worden bepaalde soortgroepen beter onderzocht dan andere. Dit kan te maken hebben met de interesse van de waarnemer, toegankelijkheid van een gebied of omdat sommige soorten moeilijk te inventariseren zijn. Tenslotte worden niet alle waarnemingen doorgegeven.

Door middel van het veldbezoek is een inschatting gemaakt van de te verwachte beschermde soorten in het plangebied. Daarna is onderzocht welke effecten de werkzaamheden kunnen hebben op de mogelijk aanwezige beschermde soorten.

### 5.2.1 Grondgebonden zoogdieren

#### Bronnenonderzoek

Een aantal grondgebonden zoogdieren zijn in het plangebied of in de omgeving van het plangebied waargenomen volgens de NDFF. Tabel 1 geeft een overzicht van deze soorten.

**Tabel 1.** Overzicht van waargenomen grondgebonden zoogdieren in het plangebied of in de nabije omgeving volgens de NDFF van de laatste 3 jaar.

Soort	Beschermingsstatus		
	Habitatrichtlijnsoort	andere soorten	vrijgestelde soorten
Bunzing			X
Bosmuis			X
Eekhoorn		X	
Haas			X
Konijn			X
Mol			X
Muskusrat			X
Ree			X
Steenmarter		X	
Vos			X
Wezel			X

Uit de NDFF blijkt dat de volgende soorten wijd verspreid in de omgeving van het plangebied zijn waargenomen: mol, haas, konijn, ree en muskusrat. Verder is de bosmuis ten noorden van het plangebied waargenomen en er zijn vossen waargenomen ten oosten van het plangebied. Verder zijn in het landelijk gebied rondom het plangebied (kleine) marterachtigen waargenomen. De wezel is waargenomen in de bebouwde kom van Lonneker en er zijn waarnemingen bekend van (overreden) bunzingen ten noorden van het plangebied.

Eekhoorns zijn recentelijk waargenomen op minder dan 500 meter afstand in bosgebieden aan de noordelijke en oostelijke zijde van het plangebied. De steenmarter is in Nederland overwegend een soort met een oostelijke verspreiding. Er zijn binnen een straal van één kilometer meerdere (oude) waarnemingen bekend.

#### Veldonderzoek

De omgeving rondom het plangebied vormt geschikt leefgebied voor algemene zoogdieren, zoals bruine rat, egel, mol en algemene muizen.

De hierboven beschreven bunzing en wezel komen voor in halfopen landschappen in het landelijk gebied, met onder andere structuurrijke watergangen, bomenrijen en houtsingels. Verblijfplaatsen voor deze soorten zijn onder andere steen- en takkenhopen, molshopen en oude vossen- en konijnenholen. Het is mogelijk dat deze soorten rondom het plangebied voorkomen. Van essentieel leefgebied met foerageergebied(en) en/of verblijfplaats(en) is voor deze soorten echter geen sprake.

Steenmarters gebruiken hooizolders, loze ruimtes onder het dak en schuurtjes als verblijfplaats. Op en rondom deze plekken laten steenmarters diverse sporen achter, zoals latrines, afgebeten veren of leeggegeten eischalen. Tijdens het veldbezoek zijn geen geschikte verblijfplaatsen en/of sporen waargenomen. Verblijfplaatsen van steenmarters worden dan ook niet verwacht nabij het onderzoeksgebied.

In de bomen nabij het plangebied zijn geen eekhoornnesten aangetroffen en daarmee zijn er geen verblijfplaatsen van eekhoorns aanwezig.

#### Effectenbeoordeling

De voorgenomen werkzaamheden zullen geen negatief effect opleveren voor (streng) beschermde grondgebonden zoogdieren.

## 5.2.2 Vleermuizen

Vleermuizen vallen onder het beschermingsregime van de habitatrictlijnsoorten. Verblijfplaatsen (kraam-, zomer-, paar- en winterverblijven) en essentiële vliegroutes en foeragegebieden van deze soorten zijn beschermd.

#### Bronnenonderzoek

Er zijn vijf soorten vleermuizen in de omgeving waargenomen volgens de NDFF. De meeste vleermuiswaarnemingen betreft de gewone dwergvleermuis.

Waarnemingen van gewone dwergvleermuis zijn wijdverspreid bekend vanuit regio Enschede-Noord. Vanuit vliegbasis "Twente Zuidkamp" zijn meerdere waarnemingen bekend van laatvlieger en rosse vleermuis. In het landelijk gebied ten noordoosten van Enschede zijn onder andere waarnemingen verricht van ruige dwergvleermuis en watervleermuis. Tabel 2 geeft een overzicht van de waargenomen vleermuissoorten volgens de NDFF.

**Tabel 2.** Overzicht van vleermuizen die zijn waargenomen in het plangebied of omgeving volgens de NDFF.

Soort
Gewone dwergvleermuis
Laatvlieger
Rosse vleermuis
Ruige dwergvleermuis
Watervleermuis

### Veldonderzoek

Verblijfplaatsen van vleermuizen kunnen zich bevinden in gebouwen of bomen. In gebouwen kunnen vleermuizen zich onder andere bevinden in de spouwmuur, onder dakpannen, achter boeiboorden en op zolders. In bomen bevinden vleermuizen zich in holtes, spleten of achter loshangende boomschors.

Het koetshuis bevat een enkelsteens muur die in kruisverband is gemetseld. Doordat de muur geen spouw bevat zijn er in de muur ook geen potentiële geschikte verblijfplaatsen aanwezig voor vleermuizen. Het dak van het koetshuis is niet geschikt voor vleermuizen aangezien geschikte verblijfsruimten, zoals ruimten tussen de dakpannen en het dakbeschoot, niet aanwezig zijn. De gevelconstructie van het koetshuis bevat dakomlijsting die potentieel geschikt is als verblijfplaatsruimte (zomerverblijfplaats) voor vleermuizen (Figuur 5). Het gaat om gebouwbewonende vleermuissoorten, zoals gewone dwergvleermuis, laatvlieger en eventueel ruige dwergvleermuis.

Bij de beoogde ingreep worden geen bomen gekapt of gerooid. Van verblijfsplaatsen voor boombewonende vleermuizen, zoals ruige dwergvleermuis, watervleermuis en rosse vleermuis is dan ook geen sprake. Van aantasting van potentieel geschikte verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is dan ook geen sprake.

Niet alleen verblijfplaatsen van vleermuizen, maar ook essentiële vliegroutes zijn beschermd. Vleermuizen zijn plaatstrouw en maken vaak jaren achter elkaar gebruik van hetzelfde netwerk aan verblijfplaatsen. De meeste soorten maken ook gebruik van min of meer vaste vliegroutes tussen hun verblijfplaats en het jachtgebied. Indien er geen alternatieven zijn is de vliegroute van essentieel belang voor een kolonie. Als de dieren niet meer zonder verstoring van hun verblijfplaats bij hun jachtgebied kunnen komen zullen ze moeten verhuizen. Om deze reden zijn essentiële vliegroutes van vleermuizen beschermd. Lijnvormige landschapselementen die als vliegroute kunnen dienen zijn bijvoorbeeld bomenrijen. Bij de voorgenomen ingreep worden geen bomen(rijen) gekapt of gerooid.

Tot slot is ook essentieel foerageergebied van vleermuizen beschermd. Vleermuizen jagen voornamelijk op vliegende insecten. In de buurt kunnen onder andere de vijvers en tuinen dienen als foerageergebied, vooral in de beschutting van bomen of gebouwen. Bij windstil weer wordt er ook in meer open gebieden gefoerageerd, zoals weilanden. Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor een weinig kritische soort als de gewone dwergvleermuis.





*Figuur 5.* Potentieel geschikte verblijfsruimte voor gebouwbewonende vleermuizen



### Effectenbeoordeling

Het plangebied bevat potentieel geschikte (zomer)verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen, deze bevinden zich bij de dakomlijsting. Het is mogelijk dat bij het verwijderen/vervangen van de dakomlijsting verblijfplaatsen van vleermuizen worden aangetast. Indien de dakomlijsting verwijderd/vervangen wordt dient voorafgaand hieraan aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd, zodat zekerheid verkregen wordt over de aanwezigheid van vleermuizen. Het plangebied bevat geen geschikte verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen.

Voor de realisatie van het bedrijfskantoor hoeven geen bomen gekapt te worden. Zodoende is van aantasting van (essentiële) vliegrouvés geen sprake. Werkzaamheden vinden plaats overdag, waardoor (actieve) vleermuizen geen hinder ondervinden van licht en geluid.

Essentieel foerageergebied is niet aanwezig binnen het plangebied. Het is aannemelijk dat vleermuizen in de huidige situatie gebruik maken van bomenrijen. Desondanks zijn in de buurt ruim voldoende alternatieve locaties beschikbaar om te foerageren. Daarnaast zal ook de toekomstige situatie voor vleermuizen geschikt blijven als leefgebied.

### 5.2.3 Vogels

Alle vogelsoorten zijn beschermd onder de Vogelrichtlijn. Daarnaast is het nest van enkele vogelsoorten jaarrond beschermd. Voor het broedseizoen van vogels is geen standaardperiode. Dit omdat het broedseizoen van soort tot soort en van jaar tot jaar kan verschillen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode van 15 maart tot 15 juli worden aangehouden.

### Bronnenonderzoek

In de omgeving van de planlocatie zijn diverse vogelsoorten waargenomen. In Tabel 3 zijn de vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest, die zijn waargenomen in of in de omgeving van het plangebied volgens de NDFF, weergegeven.

**Tabel 3.** Overzicht van vogels met jaarrond beschermde nesten die zijn waargenomen in het plangebied of omgeving volgens de NDFF van de laatste drie jaar.

	jaarrond beschermde nesten
blauwe reiger	5
boerenwaluw	5
bonte vliegenvanger	5
boomklever	5
boomkruiper	5
boomvalk	4
bosuil	5
brilduiker	5
buizerd	4
ekster	5
gekraagde roodstaart	5
gierzwaluw	2
glanskop	5
grauwe vliegenvanger	5

	<b>jaarrond beschermde nesten</b>
groene specht	5
grote bonte specht	5
grote gele kwikstaart	3
havik	4
huismus	2
huiswaluw	5
ijsvogel	5
kleine bonte specht	5
koolmees	5
kortsnavelboomkruiper	5
oeverwaluw	5
ooievaar	3
pimpelmees	5
roek	2
slechtvalk	3
sperwer	4
spreeuw	5
tapuit	5
torenvalk	5
wespendief	4
zwarte kraai	5
zwarte mees	5
zwarte roodstaart	5
zwarte specht	5

### Veldonderzoek

Tijdens het veldbezoek zijn onder andere vink en merel gehoord. De bomen rondom het koetshuis zijn gecontroleerd op jaarrond beschermde nesten, deze zijn niet aangetroffen.

#### *Gierzwaluw en huismus*

Gierzwaluwen en huismussen zijn koloniebroeders die hun verblijfplaatsen doorgaans hebben in gebouwen en speciale nestkasten. Nestlocaties liggen vaak in ruimtes tussen dakpannen en het dakbeschot, achter dakgootbekisting of in scheuren of spleten van muren van gebouwen. Geschikte nestgelegenheden voor deze soorten met jaarrond beschermde nesten ontbreken in het plangebied. Onder het pannendak is namelijk geen dakbeschot aanwezig. Verder zijn er ook geen andere nissen of openingen waar deze soorten tot broeden kunnen komen.

#### *Jaarrond beschermde roofvogels*

Tijdens het veldbezoek zijn geen jaarrond beschermde roofvogels waargenomen. In de bomen in nabij plangebied zijn ook geen horsten aangetroffen van roofvogels, zoals buizerd en sperwer. Andere sporen in de vorm van uitwerpselen en/of veren zijn eveneens niet aangetroffen tijdens het veldbezoek.

### Broedvogels algemeen

Rondom het te verbouwen koetshuis kunnen diverse vogels tot broeden komen. In bomen en groenstroken kunnen algemene vogels zoals winterkoning en roodborst broeden.

### Effectenbeoordeling

Voor gebouwbewonende vogelsoorten zoals huismus en gierzwaluw zijn geen geschikte verblijfplaatsen aanwezig binnen het plangebied.

Verder zijn in de bomen in de directe omgeving van het plangebied geen jaarrond beschermde (roofvogel)nesten aangetroffen. Roofvogels, zoals buizerd, boomvalk en sperwer broeden mogelijk wel in bosschages rondom het plangebied. De beoogde werkzaamheden hebben echter geen (verstoring) effect op het broedsucces van deze soorten.

In bomen en groenstroken kunnen diverse algemeen voorkomende vogels broeden. Tijdens het broedseizoen genieten deze vogels een beschermde status. Het broedseizoen van vogels is doorgaans van maart tot en met augustus. Het is mogelijk dat door uitvoer van de werkzaamheden vogels in het broedseizoen verstoord worden.

## 5.2.4 Reptielen, amfibieën en vissen

### Bronnenonderzoek

In Tabel 4 is een overzicht weergegeven van de waargenomen beschermde amfibieën, reptielen en vissen in het plangebied of in de omgeving van het plangebied volgens de NDFF.

**Tabel 4.** Overzicht van waargenomen reptielen, amfibieën en vissen in of nabij het plangebied volgens de NDFF van de laatste 5 jaar.

	Habitat-richtlijnsoort	andere soorten	vrijgestelde soorten
Bastaardkikker			X
Bruine kikker			X
Gewone pad			X
Groene kikker onbepaald			X
Kamsalamander	X		
Kleine watersalamander			X
Poelkikker	X		
Levendbarende hagedis		X	

Van algemeen voorkomende amfibieën, zoals bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad, groene kikker (onbepaald) en kleine watersalamander zijn waarnemingen bekend uit de directe omgeving van het plangebied. Hier zijn deze soorten waargenomen bij poelen en heideveldjes.

Verder is de kamsalamander aanwezig in de omgeving van het plangebied. De dichtstbijzijnde waarneming is gedaan in een heideveld 400 meter zuidwesten van het plangebied. De strikt beschermde poelkikker is eveneens waargenomen in de nabijheid van

het plangebied. Op 300 meter afstand van het plangebied is in 2014 de poelkikker aangetroffen.

Verder zijn waarnemingen van de levendbarende hagedis gedaan 400 meter ten zuidwesten van het plangebied. De soort is meermaals waargenomen bij een heideveldje aangrenzend aan bos.

#### Veldonderzoek

Er is geen oppervlaktewater aanwezig op de onderzoekslocatie, waarmee de aanwezigheid van beschermde vissen en voortplantingswater voor beschermde amfibieën, zoals kamsalamander en poelkikker kan worden uitgesloten.

Amfibieënsoorten waarvoor een vrijstelling geldt kunnen aanwezig zijn nabij het plangebied. Het gaat om algemene voorkomende soorten. Van potentiële overwinteringslocaties, zoals aardappelkelders en oude bunkers, is voor beschermde amfibieën geen sprake.

Tijdens het veldbezoek is een inschatting gemaakt over het gebruik van het plangebied door reptielen. Het plangebied biedt weinig geschikt leefgebied (structuurrijke vegetatie, zanderige plekken) voor zwaar beschermde soorten, zoals levendbarende hagedis en deze worden dan ook niet verwacht.

#### Effectenbeoordeling

Zwaar beschermde vissen, reptielen en amfibieënsoorten stellen kritische eisen aan hun leefomgeving. Geschikt habitat om te rusten, zich voort te planten of te overwinteren is voor beschermde vissen, reptielen en amfibieën in de plangebieden niet aanwezig. Negatieve effecten op beschermde soorten uit deze soortgroepen zijn er daarom niet.

## 5.2.5 Flora

#### Bronnenonderzoek

In de NDFF worden geen meldingen gedaan van beschermde planten. Ook andere bronnen, zoals verspreidingsatlas maken hier geen melding van.

#### Veldonderzoek

Beschermden planten zijn binnen het plangebied niet aangetroffen en niet te verwachten, omdat het biotoop niet juist is voor beschermde planten. Het gaat om een voormalig koetshuis en het directe terrein eromheen, wat vooral uit gras en plantsoen bestaat. Muurplanten zijn eveneens niet aangetroffen.

#### Effectenbeoordeling

De meeste beschermde planten zijn zeer kritisch ten aanzien van hun standplaats. Beschermde planten zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Gezien de aard van het plangebied worden beschermde planten hier ook niet verwacht.

### 5.2.6 Ongewervelden

#### Bronnenonderzoek

Uit de NDFF blijkt dat de kleine ijsvogelvlinder, grote weerschijnvlinder en grote vos (vlindersoort) zijn waargenomen in de omgeving van het plangebied. Deze soorten hebben verscheidene waardplanten, waaronder wilde kamperfoelie, boswilg, grauwe wilg en verscheidene soorten iep.

#### Veldonderzoek

Tijdens het veldbezoek is een inschatting gemaakt op het voorkomen van beschermde ongewervelden, zoals de hierboven genoemde soorten, in het plangebied. Iedere soort is afhankelijk van een bepaald habitat met bepaalde waardplanten, geschikt water of andere elementen. Deze habitats (elementen) zijn in het plangebied niet aanwezig.

#### Effectenbeoordeling

Er zijn geen negatieve effecten te verwachten op beschermde ongewervelden.

### 5.3 Houtopstanden

Er worden geen bomen gekapt. Meld- en herplantplicht is hierbij dus niet van toepassing.

## 6. Conclusies en aanbevelingen

Aan de hand van het voorgaande kan een aantal conclusies worden getrokken en worden aanbevelingen gegeven voor de te nemen vervolgstappen.

In de effectenbeoordeling en de daaruit volgende conclusies is uitgegaan van de werkzaamheden zoals die zijn omschreven in paragraaf 3.2. Veranderingen of afwijkingen hiervan kunnen tot andere conclusies leiden. Natuuronderzoek heeft doorgaans een juridische houdbaarheid van drie jaar.

### 6.1 Gebiedsbescherming

#### 6.1.1 Natura 2000

Er zijn geen negatieve effecten, dan wel significant negatieve effecten te verwachten van het project op het nabijgelegen Natura 2000-gebied.

#### 6.1.2 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt buiten de grenzen van Natuurnetwerk Nederland, waardoor er geen effecten op de kernkwaliteiten van het gebied zijn. Het afwegingskader EHS hoeft niet te worden doorlopen.

### 6.2 Soortbescherming

De Wet natuurbescherming is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Niet alleen de instandhouding van verblijfplaatsen is van belang, maar ook de instandhouding van het leefgebied. Te allen tijde dient men de zorgplicht in acht te nemen. Deze zorgplicht houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna zoveel mogelijk moet worden voorkomen. De zorgplicht geldt voor alle planten en dieren, beschermd of niet. Tabel 5 is een overzicht weergegeven van de maatregelen per soortgroep.

**Tabel 5** Samenvatting onderzoeksresultaten en maatregelen.

Soortgroep	Soort	Maatregelen
Grondgebonden zoogdieren		
Vleermuizen	Gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger	Bij verwijdering/vervanging van de dakomlijsting <b>aanvullend onderzoek</b>
Vogels	N.v.t.	N.v.t.
Reptielen	N.v.t.	N.v.t.
Amfibieën	Algemene amfibieën	Zorgplicht van toepassing
Vissen	N.v.t.	N.v.t.
Flora	N.v.t.	N.v.t.
Ongewervelden	N.v.t.	N.v.t.



### 6.2.1. Grondgebonden zoogdieren

De voorgenomen werkzaamheden zullen geen negatief effect opleveren voor grondgebonden zoogdieren. Voortplantingsplaatsen, vaste rust- of verblijfplaatsen en (functionele) leefomgeving van beschermde grondgebonden zoogdieren zijn in het plangebied niet aanwezig. Een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

### 6.2.1 Vleermuizen

Bij de beoogde werkzaamheden, zie *paragraaf 3.2*, worden geen potentieel geschikte rust- en verblijfplaatsen aangetast of vernietigd.

Het voormalige koetshuis bevat echter wel dakomlijsting die potentieel geschikt is als rust- en verblijfsruimte voor gebouwbewonende vleermuizen. **Indien** de dakomlijsting vervangen wordt dient **aanvullend onderzoek** te worden uitgevoerd, zodat duidelijkheid wordt verkregen over de aan- of afwezigheid van vleermuizen.

De bomen in de omgeving worden niet gekapt of gerooid. Zodoende is van aantasting van potentieel geschikte rust- en verblijfplaatsen in bomen geen sprake. Nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is dan ook niet nodig voor vleermuizen.

Jagende vleermuizen kunnen negatieve effecten ondervinden door verstoring middels licht en geluid. Aangeraden wordt dan ook om geen nachtelijke activiteiten uit te voeren. Het plangebied bevat potentieel geschikte foerageergebied voor vleermuizen, in de luwte van gebouwen en bomen. Deze foerageerzones worden echter niet aangetast door de realisatie van een bedrijfskantoor. Nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is dan ook niet nodig.

### 6.2.2 Vogels

De beoogde werkzaamheden hebben geen (verstorend) effect op vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten die afhankelijk zijn van bebouwing of nestenkasten. De bomen zijn gecontroleerd op de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten. Deze zijn niet aangetroffen. Een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is dan ook niet noodzakelijk.

### 6.2.3 Reptielen, amfibieën en vissen

Geschikt habitat om te rusten, zich voort te planten of te overwinteren is voor beschermde reptielen, amfibieën en vissen niet aanwezig in het plangebied.

Amfibieënsoorten waarvoor een vrijstelling geldt kunnen echter wel voorkomen binnen het plangebied. Hiervoor moet rekening gehouden worden met de zorgplicht. De zorgplicht zorgt ervoor dat individuen niet onnodig leiden door uitvoering van werkzaamheden. Een ontheffing in het kader Wet natuurbescherming is echter niet nodig.

### **6.2.4 Flora**

In het plangebied zijn geen beschermde planten waargenomen of te verwachten. Een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

### **6.2.5 Ongewervelden**

In het plangebied worden geen beschermde ongewervelden verwacht. Een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

## **6.3 Houtopstanden**

Er worden geen bomen gekapt. Meld- en herplantplicht is hierbij dus niet van toepassing.

## Bronnen

### Literatuur

- Bos, F., Bosveld, M., Groenendijk, D., Swaay, van C. & Wynhoff, I., De Vlinderstichting 2006. De dagvlinders van Nederland, verspreiding en bescherming (Lepidoptera: Hesperioidea, Papilionoidea. - Nederlandse Fauna 7. Leiden. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey - Nederland.
- Broekhuizen, S., K. Spoelstra, J.B.M. Thissen, K.J. Kanters & J.C. Buys 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Natuur van Nederland 12: 1-432.
- Creemers., R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (RAVON)(redactie) 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. - Nederlandse Fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, EIS - Nederland, Leiden.
- Kapteyn, K. 1995. Vleermuizen in het landschap. Over hun ecologie, gedrag en verspreiding. Schuyt & Co, Haarlem.
- Limpens, H., Mosterd, K. & Bongers, W. 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV, Utrecht.
- Ministeries van LNV en VROM en de provincies, 2006. Spelregels EHS, Beleidskader voor compensatiebeginsel, EHS-saldobenadering en herbegrenzen EHS.

### Websites

- <http://pzh.b3p.nl/viewer/app/NNN>
- <https://monitor.aerius.nl/monitor/>
- <https://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/>
- [www.eis-nederland.nl](http://www.eis-nederland.nl)
- [www.floron.nl](http://www.floron.nl)
- [www.google.nl/maps](http://www.google.nl/maps)
- [www.ndff.nl](http://www.ndff.nl)
- [www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)
- [www.sovon.nl](http://www.sovon.nl)
- <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx?subj=n2k&groep=5&iid=n2k51www.verspreidingsatlas.nl>
- [www.zoogdierverseniging.nl](http://www.zoogdierverseniging.nl)
- [https://services.geodataoverijssel.nl/viewer/layer/B46\\_natuur\\_en\\_landschap/B46\\_Natuurnetwerk\\_Nederland](https://services.geodataoverijssel.nl/viewer/layer/B46_natuur_en_landschap/B46_Natuurnetwerk_Nederland)
- <http://www.overijssel.nl/thema's/natuur-en-landschap/projecten/landingspagina/project/gebied/>
- <https://overijssel.tercera-ro.nl/MapView/close.html.html?U2FsdGVkX18FSUJ+wNenyZdkgVu+N86i3x9I4dru7CmsjMsyFwT2khlEcvCunqiG9SNLFtEsO3HoS9B9uWMjkhheMXLGeZIDQiKejvEYjq+f91d1nAf5WXvGMchrqKvlfVllj+f0bnRQRwgpWKVK1MR39I1z+leYFDG5pK5Xz6ZY7T/QhJfbS/QfMMQIRq/gHjYmpSvENCngN4qslGI0pfc9NtmODbTuBITV9NgqhbKiA8EdRDviniGYsHdDvYOZs9BBi/NUWHI18eAPXifs9g2CHAjuZI2O5PGU132EkLihUYRkNT1KRkLNpNnu6hnoCcW4o4OU1GFwUxlaYRcdZ/4d+RMnA0DAvpKyoDWMtGjS0ReewW/wAihkhRDz5/fXvqTPW6FURSy87Hes3Jcdzt2PBhgZ5DF3zeQNVeN4RZ8beB/n0bvjcySM4UPVWmUYdQU2/ItSuLL1+3zjtrXsxKdP1BnJ0eMFwhz6J5CAruVyyEUEOWn45msStuOIWX/D>