

Agendaformulier B&W-vergadering 23 september 2025

Portefeuillehouder Harmjan Vedder Agendaletter E

Onderwerp Vaststelling wijziging omgevingsplan 'Nabij Goorseveldweg 125'

Openbaar *Openbaar: ja, in principe zijn alle besluiten en bijlagen openbaar en publiceren wij die actief op enschede.nl*

Organisatieonderdeel (cluster of afdeling) Cluster Omgeving & Recht Corsanummer: 2500023804

Schrijver [REDACTED] Casenummer BV25000369

Urgentie Normaal

Raadsbesluit nodig Nee

Raad informeren Nee

Mee geadviseerd door Bestemmen [REDACTED] - Vergunnen [REDACTED]
Vergunnen [REDACTED] Staf [REDACTED]

Advies gemeentesecretaris

Conceptbesluit

Voorstel portefeuillehouder om de wijziging van het 'omgevingsplan gemeente Enschede' met het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22L Nabij Goorseveldweg 125' en de daarbij behorende motivering, regels en verbeelding onder identificatienummer NL.IMRO.0153.TAMH22L-0003, vast te stellen.

Publieksvriendelijke samenvatting

Het voorliggende plan betreft het gewijzigd situeren van het agrarisch bouwvlak op het perceel ten noorden van de Goorseveldweg 125 in Enschede, zodat een agrarische bedrijfswoning met daarbij behorende bijgebouwen dichterbij bestaande bedrijfsgebouwen kunnen worden gerealiseerd. Hierdoor ontstaat een compact erf. Tevens wordt de locatie landschappelijk ingepast, waarbij bestaande landschappelijke structuren worden versterkt.

B&W besluit dd.

(hier vullen na de vergadering door loco-gemeentesecretaris)

VERGADERING
BURG. EN WETH.

23 SEP. 2025

Cf

Inleiding en voorgeschiedenis

Vorgenomen ontwikkeling

De beoogde ontwikkeling betreft het gewijzigd situeren van een agrarisch bouwvlak op het perceel ten noorden van de Goorseveldweg 125 in het buitengebied van de gemeente Enschede. In de huidige planologische situatie kunnen twee erven worden gerealiseerd. Eén erf voor de bedrijfswoning met daarbij behorende bijgebouwen en één erf voor de bedrijfsgebouwen. Door het gewijzigd situeren van het agrarisch bouwvlak kan een agrarische bedrijfswoning (en daarbij behorende bijgebouwen) dichterbij bestaande bedrijfsgebouwen worden gerealiseerd. Hierdoor ontstaat één compact erf. Tevens wordt de locatie landschappelijk ingepast, waarbij bestaande landschappelijke structuren worden versterkt.