

Onderzoek Flora en faunawet

Haimersweg 200, Enschede

Projectnummer: 7777
Datum: 27-6-2016
Opgesteld: [REDACTED]
Gecontroleerd: [REDACTED]

De initiatiefnemer is voornemens op het erf aan de Haimersweg 200 te Enschede een aantal woningen te realiseren. Ten behoeve van deze ontwikkeling is een onderzoek en toetsing van de plannen aan de Flora- en faunawet uitgevoerd. Met dit onderzoek wordt de aanwezigheid en potentie van het plangebied voor beschermde diersoorten in en rond het plangebied onderzocht. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkelingen en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen. Het onderzoek heeft bestaan uit het raadplegen van vrij beschikbare verspreidingsgegevens van beschermde planten- en diersoorten, de informatie die is verzameld tijdens een uitgebreide inventarisatie van beschermde soorten in het kader van het Soortmanagementplan Tweekelo (Eelerwoude, juni 2015). In deze notitie worden de resultaten van dit onderzoek gepresenteerd en worden de voorgenomen ontwikkelingen getoetst aan de Flora en faunawet.

Methode

Op basis van de verzamelde flora- en faunawaarnemingen die tijdens het uitgebreide veldonderzoek in 2013 voor het Soortmanagementplan voor Tweekelo zijn verzameld, zijn de te verwachten effecten van de ontwikkeling getoetst op (beschermde) flora en fauna. De ecologisch adviseur de heer V. de Lenne, werkzaam bij Eelerwoude, is bekend met het projectgebied en de situatie ter plaatse en heeft op 22 juni 2016 een aanvullend veldbezoek en veldinspectie aan de projectlocatie uitgevoerd.

Huidige situatie en voorgenomen ontwikkeling

Het plangebied bestaat uit een erf met een woonboerderij, en een aantal schuren die gebruikt worden als materialenopslag of brandhoutopslag. Het erf ligt in een besloten omgeving en grenst aan de noord en westkant aan een bosperceel met voornamelijk grove den. Op het erf zelf staan enkele beuken en dennen, aan de zuid en westkant van het erf staan meerdere forse zomereiken en beuken.

Aan de zuidkant van het erf zullen 6 woningen gerealiseerd worden. Deze zullen groen ingepast worden met diverse nieuwe groenstructuren en bomen. Tussen de tuinen behorend bij de zes woningen komen brede stroken met inheemse struiken als Gelderse roos, hazelaar, vlier etc. De zuidkant is inmiddels opnieuw ingericht en voorzien van een wadi en een verzamelbekken voor water. Deze watergangen zijn al beplant met elzen en wilgen.

De bestaande beplanting op het erf blijft grotendeels gehandhaafd, wel zullen een aantal beuken gerooid worden. De huidige bebouwing blijft gehandhaafd, mogelijk zal deze in de toekomst wel verdwijnen.

Resultaten

Flora

Binnen het plangebied zijn tijdens de inventarisatie voor het SMP geen beschermde flora-soorten aangetroffen. Ook tijdens het veldbezoek op 22 juni 2016 zijn geen beschermde flora-soorten aangetroffen. Gelet op de aanwezige terreintypen, het beheer en de functie van het plangebied is het ook niet waarschijnlijk dat binnen het plangebied beschermde plantensoorten voorkomen.

Onder de nieuwe Wet Natuurbescherming zijn ook diverse soorten (korst)mossen en wolfsklauwen beschermd. Geen van deze soorten worden echter in het plangebied verwacht, de soorten komen nagenoeg uitsluitend voor in natuurgebieden.

Effecten en ontheffing

In het plangebied zijn geen strikt beschermde plantensoorten aangetroffen, deze worden ook niet verwacht. Negatieve effecten op beschermde flora worden uitgesloten.

Vleermuizen

Op en rond het erf zijn in 2013 foeragerende gewone dwergvleermuizen, laatvliegers, en rosse vleermuis vastgesteld (bron: Soortmanagementplan). Verblijfplaatsen zijn niet vastgesteld binnen het plangebied, deze bevinden zich echter wel in de nabije omgeving. Op een naburig erf aan de noordkant van het plangebied bevindt zich een kraamverblijfplaats van gewone dwergvleermuis en een verblijfplaats van laatvlieger, tevens dient dit pand als (massa) winterverblijfplaats voor gewone dwergvleermuis. Van rosse vleermuis zijn meerdere verblijfplaatsen bekend in de oude beukenpercelen rond de woning ten oosten van het plangebied (landgoed t 'Stroot).

In de bebouwing en bomen op het erf zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen bekend. In de bomen zijn ook geen geschikte holten aangetroffen die als verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen kunnen dienen. De bebouwing bestaat uit een woonboerderij en enkele schuren die als materialen en brandhoutopslag gebruikt worden. Het gaat om grotendeels open schuren met veel tocht waarvan een met pannendak zonde zolder en binnenbeplating. Gezien de hoeveelheid tocht en het ontbreken van geschikte ruimten om achter weg te kruipen lijken deze niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Het beeld dat verkregen is tijdens het veldwerk tijdens het SMP bevestigt dit, destijds zijn ook geen verblijfplaatsen op het erf vastgesteld. De woonboerderij bestaat uit een dubbelsteensmuur zonder spouw en een pannendak. De woonboerderij is wel marginaal geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen, onder de pannen zijn geschikte verblijfplaatsmogelijkheden voor gebouw bewonende vleermuizen. Ook hier zijn echter geen verblijfplaatsen aangetroffen tijdens het veldwerk voor het SMP. Er wordt niet verwacht dat dit gebouw een functie heeft als verblijfplaats voor vleermuizen. Tevens blijft de bebouwing in deze fase gehandhaafd. Voor foeragerende vleermuizen geldt dat de maatregelen

voornamelijk een positief effect hebben door een toename van groenstructuren en de aanleg van waterelementen.

Het aanvragen van een ontheffing of het uitvoeren van aanvullende maatregelen is voor de groep van vleermuizen niet van toepassing.

Grondgebonden zoogdieren

Tabel 1-soorten

In het plangebied en directe omgeving komen diverse grondgebonden zoogdieren voor. Tijdens het veldwerk in 2013 zijn konijn, haas, ree en enkele algemene muizensoorten aangetroffen.

Steenmarter

Steenmarter is waargenomen in de omgeving van het plangebied (bron: Soortmanagementplan). Mogelijk gebruikt steenmarter het plangebied om te foerageren of om doorheen te migreren. Negatieve effecten op steenmarter worden echter niet verwacht. Er gaat geen verblijfplaats verloren, tevens is er ruim voldoende alternatief foerageer- en leefgebied voorhanden.

Overige (strikt) beschermde soorten

Gezien het verspreidingsgebied en biotoop worden overige (strikt) beschermde soorten (waterspitsmuis, das of boomarter) niet verwacht in het plangebied en de directe omgeving. Deze zijn ook niet aangetroffen tijdens het veldonderzoek in 2013, noch tijdens de veldinspectie in 2016.

Nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing Flora- en faunawet is voor beschermde grondgebonden zoogdieren niet aan de orde.

Vogels

In het plangebied komen een aantal algemene broedvogels voor zoals boomklever, grote bonte specht, bosuil, zwarte roodstaart, bonte vliegenvanger, groene specht, boomkruiper, merel, zanglijster, gekraagde roodstaart etc. (bron: Soortmanagementplan). De geplande ontwikkeling heeft met name een positief effect op deze soorten door een toename aan groenstructuren.

Categorie 1-4

Binnen de projectlocatie zijn tijdens het onderzoek in 2013 geen verblijfplaatsen aangetroffen van soorten waarvan de vaste rust- en verblijfplaats jaarrond beschermd zijn. Ook tijdens het veldbezoek op 27-06-2016 zijn geen indicaties verkregen dat op het erf een functie heeft voor soorten met een vaste rust en verblijfplaats als steenuil of huismus, sporen of indicaties voor verblijfplaatsen zijn niet aangetroffen. Wel maakt het plangebied deel uit van het territorium van buizerd. Het plangebied blijft echter geschikt als foerageergebied, negatieve effecten op buizerd worden niet verwacht. Voor alle beschermde, inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Flora- en faunawet een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels

verstoren zijn niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat verstorende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen¹ uitgevoerd mogen worden.

Overige beschermde soorten

Andere zwaarder en strikt beschermde soorten en ongewervelden zijn niet binnen het plangebied aangetroffen en worden hier door het ontbreken van geschikt leefgebied ook niet verwacht. Negatieve effecten zijn dan ook niet aan de orde. Een ontheffing Flora- en faunawet of nader onderzoek naar deze soorten wordt om die reden niet noodzakelijk geacht.

Conclusie

Indien rekening wordt gehouden met broedende vogels worden met de voorgenomen ontwikkelingen geen negatieve effecten verwacht op beschermde soorten. Nader onderzoek of een ontheffing Flora- en faunawet of nieuwe natuurwet is niet noodzakelijk.

Aanbeveling

Gezien de locatie en de groene inrichting van het gebied (onder andere de wadi en toename van groenstructuren) is het plangebied erg geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Wel zijn er weinig geschikte verblijfplaatsmogelijkheden op het erf. Aangezien er nieuwe bebouwing gerealiseerd gaat worden, bevelen we aan hier een aantal inbouwkasten voor vleermuizen te plaatsen. We adviseren een aantal inbouwkasten van vivara model segovia te plaatsen (http://www.vivara.nl/ctrl/product:814;/vleermuizeninbouwkast_houtbeton_segovia). De steen verdwijnt tijdens het inbouwen voor het grootste gedeelte in de spouw, alleen de voorzijde met de ingangsopening is zichtbaar in de gevel. (hij zal met de voorzijde van de inbouwsteen 2 cm binnen de muur liggen). Aan de achterzijde van de steen kan de spouwisolatie gewoon door lopen want de steen is in de spouw 5 cm dik.

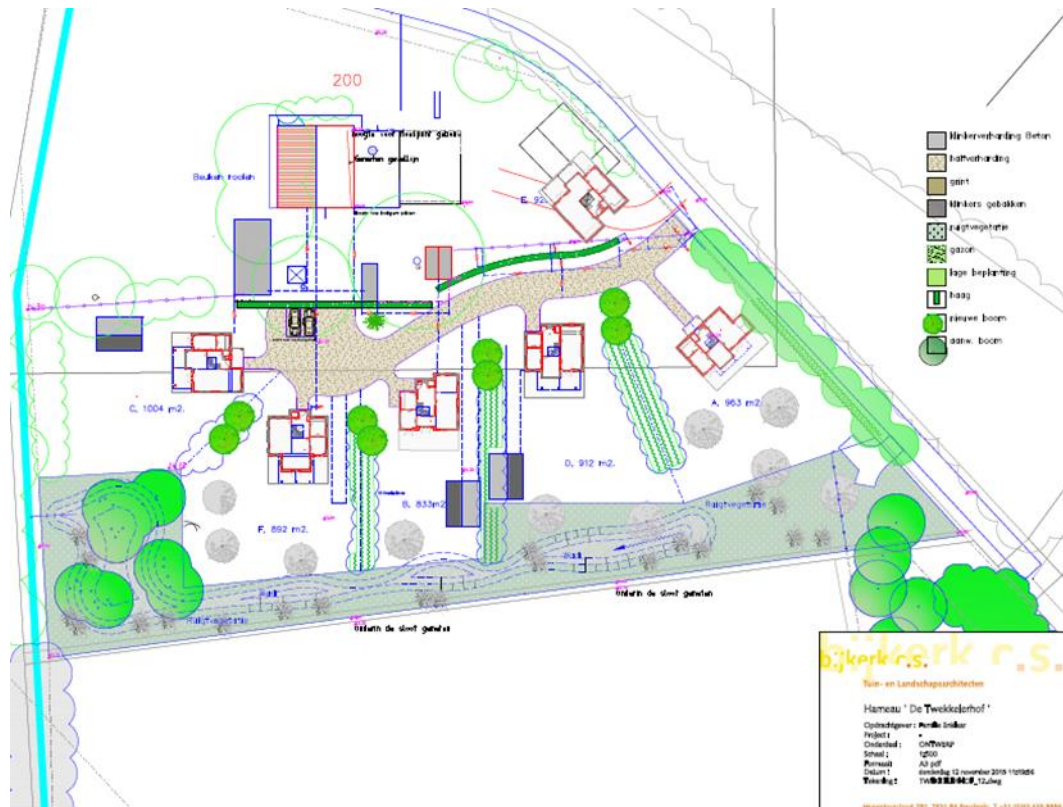
Aan beide zijden van de steen zit een uitneembaar plankje wat bij gebruik van meerdere stenen desgewenst weggehaald kan worden. Zo kunnen meerdere stenen naast elkaar inbouwen om zodoende ruimte voor grotere aantallen vleermuizen te creëren. De vleermuizen kunnen zo van de ene naar de andere steen kruipen.

Deze inbouwkasten zijn geschikt voor de gewone en de ruige dwergvleermuis, maar ook voor laatvlieger.

Deze inbouwkasten dienen zo hoog mogelijk in diverse windrichtingen geplaatst te worden.

¹ In het kader van de Flora- en faunawet wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Globaal gaat het echter om de periode van 15 maart tot 15 juli.

Bijlage 1. Ligging en impressie plangebied



Abbeelding 1: Inrichtingsschets







Afbeelding 2: Enkele foto's van het plangebied