

Voorstel Gemeenteraad D

Raadsvergadering 25 mei 2020

Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan Rotonde N733-Oude Deventerweg/Landweerweg		
Portefeuillehouder	Jeroen Diepemaat agendaletter (D)		
Organisatieonderdeel	Cluster Omgeving & Recht	Aangeboden aan Raad	17 maart 2020
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	2000015431

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. Het bestemmingsplan "Rotonde N733 – Oude Deventerweg/Landweerweg" met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond conform NL.IMRO.0153.R20190020-0003 vast te stellen.

Inleiding

De N733 vormt een belangrijke ontsluitingsweg voor Enschede en de Oude Deventerweg ontsluit het oostelijk deel van het voormalig luchthavengebied. In de huidige situatie wordt dit kruispunt zwaar belast waardoor er soms lange wachttijden zijn vanaf de Oude Deventerweg en/of de Landweerweg. Mede door deze lange wachttijden ontstaan ook onveilige situaties doordat mensen risico's gaan nemen. Zoals het kruispunt er nu bij ligt, heeft het onvoldoende capaciteit. Zeker tijdens spitsuren en tijdens evenementen op de voormalige luchthaven. Daarom wil de provincie deze kruising aanpassen.

Om te bepalen wat de beste manier is om dit knelpunt op te lossen, is onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek is gebleken dat een rotonde de beste oplossing is. Ter plaatse van de huidige kruising is onvoldoende fysieke ruimte om een rotonde aan te leggen. Daarom wordt de rotonde ongeveer 75 meter in noordelijke richting verplaatst. Dit heeft tevens gevolgen voor de aansluitingen vanaf de Oude Deventerweg en de Landweerweg. De nieuwe rotonde en aansluitingswegen vallen deels buiten de bestemming Verkeer en binnen de bestemming Agrarisch (met waarden) en Wonen, waardoor een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk is.

Publieksvriendelijke samenvatting

De provincie wil de kruising van de N733 met de Oude Deventerweg/Landweerweg wijzigen naar een rotonde. Deze wijziging wil de provincie doorvoeren om te zorgen voor een verbetering van de verkeersveiligheid, de afwikkeling en de doorstroming. Op de plaats van de huidige kruising is niet voldoende ruimte om een rotonde aan te leggen. Daarom wordt de rotonde verschoven richting het noorden. De aansluitingen vanaf de Landweerweg en de Oude Deventerweg moeten daarmee ook verlegd worden. Deze ontwikkeling past niet binnen het vigerende bestemmingsplan. Daarom is een herziening van het bestemmingsplan opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen naar voren gebracht, het plan kan ongewijzigd worden vastgesteld.

Beoogd effect

Een verkeersveilige kruising/rotonde realiseren waarbij tevens een verbetering van de doorstroming en afwikkeling plaatsvindt.

Argumenten

1.1 Plan zorgt voor verbetering van de verkeerssituatie

In de huidige situatie is het zeer lastig om (met name tijdens spitsuren en evenementen) de N733 over te steken, of vanaf de zijwegen op de N733 te komen. De huidige inrichting van de kruising zorgt tevens voor onoverzichtelijke/onveilige situaties rond de fietsers op het vrijliggend fietspad langs de N733. Deze ongewenste situatie wordt met de wijziging naar de rotonde omgezet naar een veiligere situatie met een betere doorstroming/afwikkeling rond de kruising.

1.2 Plan is ruimtelijk verantwoord

Het plan is getoetst aan de diverse ruimtelijke aspecten en diverse onderzoeken zijn uitgevoerd. Uit deze toetsing blijkt dat het plan niet zorgt voor negatieve effecten op de omgeving. In het plangebied en de omgeving zijn geen bijzondere waarden aanwezig die met voorliggend plan worden geschaad.

1.3 Omgeving staat in de basis positief tegenover dit plan

De provincie heeft (af en toe in samenwerking met de gemeente) met omwonenden diverse overleggen gevoerd en er zijn informatieavonden georganiseerd. Tevens is de provincie in overleg geweest met de Stichting Lonnekerberg (Stil). De provincie heeft aangegeven dat alle belanghebbenden in de basis positief zijn over het plan.

1.4 Er zijn geen zienswijzen ingediend

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 19 december 2019 tot en met 30 januari 2020 ter inzage gelegen. Gedurende deze zes weken zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld.

Risico's

Niet van toepassing

Financiële dekking van het voorstel

Het plan wordt uitgevoerd door de provincie. Doordat dit plan zowel provinciale als gemeentelijke wegen bevat, is een overeenkomst opgesteld tussen de provincie en de gemeente waarbij een verdeling van de kosten is gemaakt. Dit is geregeld middels onze brief d.d. 6 juni 2018 met als kenmerk 1800050448. Dit wordt betaald vanuit het mobiliteitskrediet, vastgesteld d.d. 12 maart 2018.

De ontwikkeling betreft geen bouwplan waarvoor een exploitatieplan moet worden opgesteld.

Alternatieven

De provincie heeft onderzoek laten uitvoeren waarin verschillende varianten zijn uitgewerkt en onderzocht, zoals bijvoorbeeld een kruising met verkeerslichten. Uit alle varianten bleek dat de rotonde de meest wenselijke variant was.

Participatie

De provincie is diverse malen in overleg getreden met de omwonenden en de gemeente over dit plan. Ook zijn er informatieavonden georganiseerd door de provincie en heeft het Plan op Hoofdlijnen van de provincie ter inzage gelegen. Tijdens deze ter inzage legging is een zienswijze ingediend. Deze zienswijze is door de provincie beantwoord en afgehandeld. Tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Communicatie

zie bovenstaand

Communicatie met direct betrokkenen

Zie bovenstaand

PR over het besluit

Dit besluit kan op de gebruikelijke wijze worden gepubliceerd.

Rechtsgeldige bekendmaking van gemeentelijke regelgeving

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt op de gebruikelijke wijze gepubliceerd.

Vervolg

Als er tijdens de ter inzagelegging geen beroep wordt aangetekend, is het bestemmingsplan na deze periode onherroepelijk.

Bijlagen

Toelichting en regels bestemmingsplan Rotonde N733-Oude Deventerweg/Landweerweg

Verbeelding bestemmingsplan Rotonde N733-Oude Deventerweg/Landweerweg

Bijlagen bij de toelichting bestemmingsplan Rotonde N733-Oude Deventerweg/Landweerweg

Bijlagen bij de regels bestemmingsplan Rotonde N733-Oude Deventerweg/Landweerweg

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____

de loco-Secretaris,

de Burgemeester,


E.A. Smit


dr. G.O. van Veldhuizen

Besluit Gemeenteraad VII- A

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Rotonde N733-Oude Deventerweg/Landweeweg

Organisatieonderdeel DF

Corsanummer

2000015478

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 maart 2020,

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Rotonde N733 – Oude Deventerweg/Landweeweg" met de daarbij behorende toelichting, regels, verbeelding en ondergrond conform NL.IMRO.0153.R20190020-0003 vast te stellen.

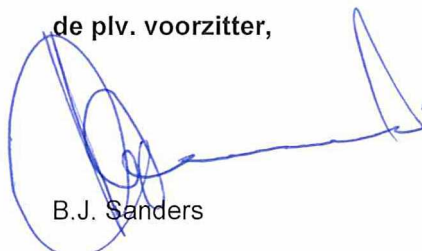
Aldus vastgesteld in de vergadering van 26 mei 2020.

De griffier,



R.M. Jongedijk

de plv. voorzitter,



B.J. Sanders