

Domijn  
T.a.v. Dhr. R. Jonker  
Postbus 1345  
7500 BH Enschede

Doetinchem, 19 november 2018

**Betreft:** stand van zaken ecologie Robsonterrein  
**Project:** 5501.001

Geachte heer Jonker,

Naar aanleiding van de mail van de gemeente Enschede (dhr. V. van Pesch, d.d. 26 juni 2018), omtrent de consequenties van de uitkomst van de quickscan flora en fauna die door Econsultancy in november 2017 is uitgevoerd (rapport 5501.001, versie D1) het volgende:

In de rapportage van de quickscan flora en fauna is geconcludeerd dat nader onderzoek naar de functionaliteit van de in 2012 aangebracht huismus- en vleermuiskasten noodzakelijk is. De kasten zijn in 2012 vanwege sloop van een gebouw op het terrein aangebracht uit voorzorg, omdat er geen onderliggend ecologisch onderzoek voorhanden was, die de noodzaak voor mitigatie kon uitsluiten (worst-case scenario). Dit maakt dat de tijdelijke voorzieningen uit 2012 onderwerp van nader onderzoek zouden worden. Dit scenario, waarbij de nieuwbouw nog niet gereed is voordat het gebouw waar de voorzieningen zijn aangebracht wordt gesloopt, was in 2012 niet voorzien.

Aangezien met relatief weinig ecologisch risico de kasten ook verhangen kunnen worden is overleg gevoerd met de gemeente Enschede over een alternatieve werkwijze, zonder een jaarrond onderzoek bij de kasten (mail dhr. T. Polman, d.d. 23 januari 2018).

Uit de reactie van de gemeente bleek dat er geen bezwaar was tegen een praktische insteek (mail 31 januari 2018). Door Econsultancy is het bericht van de gemeente gecommuniceerd met Domijn, met de mededeling dat de kasten in ieder geval voor maart (broedseizoen en actieve seizoenen van vleermuizen) verhangen zouden moeten worden. Econsultancy is sindsdien niet meer betrokken geweest bij het project.



Uit de mail van de gemeente Enschede van 26 juni 2018 blijkt dat er toch soortgericht onderzoek naar de aanwezigheid van huismus en vleermuizen noodzakelijk is. Naar verwachting is dit op basis van de formele conclusie uit de quickscan flora en fauna en is het overleg over de praktische werkwijze hierin niet betrokken. Vanwege deze mail heeft Domijn 17 oktober 2018 contact gezocht met Econsultancy en onder andere foto's en een kaart van de inmiddels verhangen kasten toegestuurd.

Op 30 oktober 2018 is een ecooloog van Econsultancy ter plaatse geweest om de kasten te inspecteren. Geconstateerd werd dat de huismuskasten correct waren aangebracht, maar dat de vleermuis-kasten te laag en allen aan de "koude kant" van het gebouw waren opgehangen. Omdat het Robson-gebouw vrij laag is zijn de mogelijkheden voor het voldoende hoog ophangen van de kasten beperkt. Domijn heeft alternatieve locaties op het gebouw gezocht waarmee kan worden voldaan aan de gewenste invlieghoogte van minimaal 3 meter. Deze bevinden zich aan de zuidzijde van het gebouw en hangen daarmee op de gewenste "warme kant" van het gebouw. Een beperking blijft de afwisseling in windrichtingen van de 4 kasten. Hiervoor is geen vooralsnog geen alternatieve locatie buiten het plangebied gezocht.

Domijn heeft Econsultancy verzocht om de huidige stand van zaken op te maken en een beeld te schetsen van de wijze waarop in ecologisch opzicht doorgang kan worden gemaakt met het project.

Procedureel gezien is er sprake van "valse start" in 2012. Hierdoor is er in 2017 relatief veel nadruk ontstaan op de kasten. De ecologische noodzaak van de kasten is mogelijk echter beperkt. De kans bestaat dat er nimmer een functie voor vleermuizen of huismussen in het plangebied is geweest en de kasten sinds 2012 nooit in gebruik zijn geweest. Econsultancy adviseert om de kasten te verhangen naar de zuidzijde van het Robson-gebouw, ondanks de beperkte spreiding in microklimaat en niet verder te investeren in het zoeken naar alternatieve locaties. Zoals in de oorspronkelijk mail uit januari 2018 van Econsultancy richting gemeente Enschede, is het effectiever om de nieuwbouw natuur-inclusief te ontwerpen en de noodzaak er toe procedureel vast te leggen. Dit houdt in dat de bebouwing geschikt gemaakt dient te worden als verblijfplaats voor huismussen en vleermuizen. Daarnaast dient er aandacht te worden besteed dat het niet te bebouwen deel van het plangebied onderdelen bevat die binnen het functionele leefgebied van de huismus noodzakelijk zijn, zoals dekking, voedsel, open zand en water.

Met vriendelijke groeten,  
Econsultancy



ing. E.R. Witter  
Projectleider

