

Nader onderzoek vleermuizen, steenmarter en egel
Hengelosestraat 437 Enschede

Colofon

Nader onderzoek vleermuizen, steenmarter en egel

Hengelosestraat 437 Enschede

Correspondentieadres:

Aladnaweg 18
7122 RR Aalten

E: info@natuurbankoverijssel.nl

T: 0543-451142 / 0614-435700



Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: BJZ.NU

Projectnummer en versie: 4805, versie 1.0	Status: Definitief
Auteur: N. Sessink & H. van Gijn	Veldmedewerker(s): Ing. P. Leemreize e.a.
Ligging projectgebied: Hengelosestraat 437 Enschede	Rapportdatum: 24-02-2023

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 inleiding	3
1.1 Aanleiding.....	3
1.2 Voorgenomen activiteit.....	3
1.3 Doel van het onderzoek	3
Hoofdstuk 2 het onderzoeksgebied	4
2.1 Situering	4
2.2 Beschrijving van het plangebied.....	4
Hoofdstuk 3 het onderzoek.....	5
3.1 Methode.....	5
3.2 Bezoeken	6
3.3 Resultaten	6
Hoofdstuk 4 samenvatting en conclusies.....	7
4.1 Samenvatting.....	7
4.2 Conclusie	7
4.3 Geldigheid	7

Hoofdstuk 1 inleiding

1.1 Aanleiding

Er zijn concrete plannen voor het realiseren van nieuwe woningen aan de Hengelosestraat 437 te Enschede. Om de bouw van deze woningen mogelijk te maken, dient een deel van de aanwezige bebouwing gesloopt te worden. In verband met de voorgenomen sloop van de aanbouw hebben onderzoekers van Natuurbank Overijssel de aanbouw in het onderzoeksgebied onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen. Dit onderzoek is uitgevoerd in de periode juni-september 2022. Tevens is er tijdens het onderzoek gekeken naar de aanwezigheid van steenmarter en egel in het plangebied.

In het kader van de zorgplicht (Art. 1.11 Wet natuurbescherming) moet voorafgaand aan een ingreep, welke mogelijk negatieve effecten kan hebben op beschermde diersoorten, een effectbeoordeling plaats vinden. Omdat met een eenmalige visuele inspectie, de functie en betekenis van de aanwezige bebouwing voor vleermuizen niet (volledig) vastgesteld kan worden, was gericht vervolgonderzoek noodzakelijk. Voor het in kaart brengen van de aanwezigheid van steenmarter en egel, is tijdens het uitvoeren van nader onderzoek vleermuizen, ook gekeken naar de functie van het plangebied voor egels en steenmarters. Er is gelet op visuele activiteit van deze soorten in het plangebied tijdens het nader onderzoek. Tevens is gezocht naar uitwerpselen en prooiresten in het plangebied.

In voorliggend rapport worden de bevindingen van onderzoek naar de functie van de aanbouw voor vleermuizen en de functie van het plangebied voor steenmarter en egel gepresenteerd. De rapportage wordt afgesloten met het vaststellen van de wettelijke consequenties en eventuele vervolgstappen.

1.2 Voorgenomen activiteit

Het voornemen is de bestaande aanbouw te slopen.

1.3 Doel van het onderzoek

Om de functie van de te slopen aanbouw voor vleermuizen vast te kunnen stellen is specifiek onderzoek uitgevoerd in de periode juni-september 2022. Tevens is er tijdens het onderzoek gekeken naar de aanwezigheid van steenmarter en egel in het plangebied.

Onderzoeksvragen

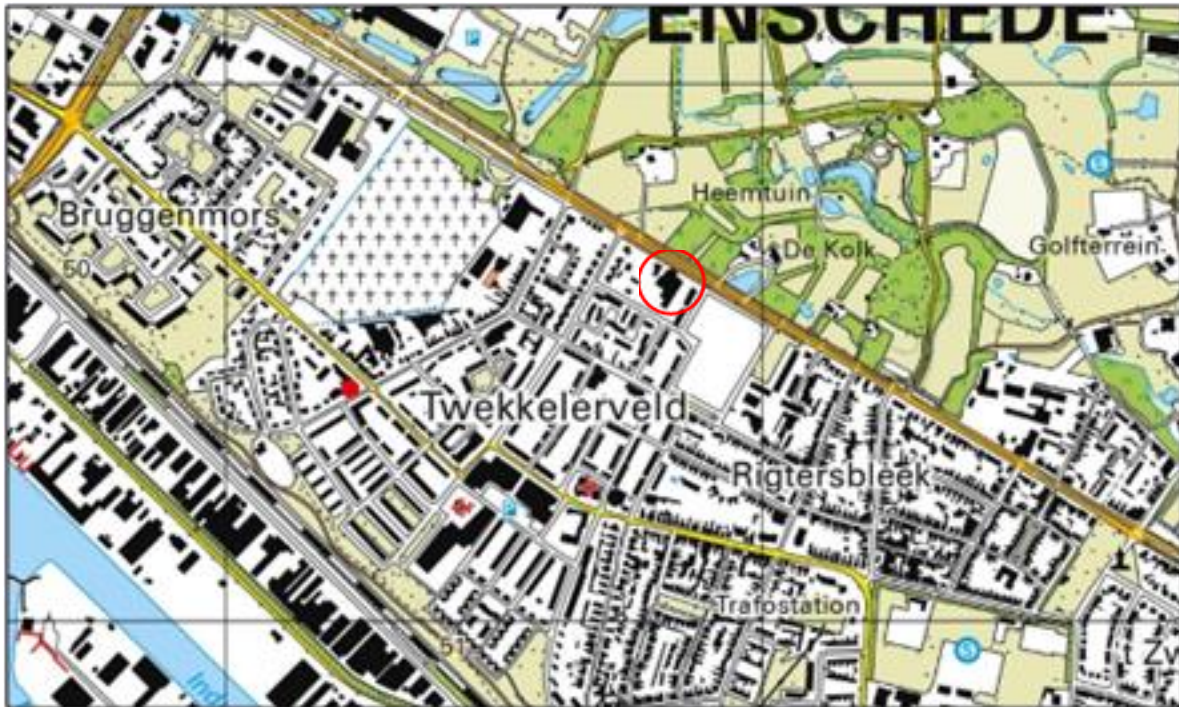
Het onderzoek is uitgevoerd om antwoord te geven op onderstaande onderzoeksvragen:

1. *Welke functie(s) hebben de gebouwen in het onderzoeksgebied voor vleermuizen? Welke soorten en hoeveel dieren bezetten een verblijfplaats in het gebouw?*
2. *Waar bezetten vleermuizen een verblijfplaats in de bebouwing?*
3. *Wordt de eventueel aanwezige verblijfplaats negatief beïnvloed door uitvoering van de voorgenomen activiteiten?*
4. *Wat is de functie van het plangebied voor egel en steenmarter? En bezetten deze soorten mogelijk een rust- en voortplantingsplaats in het plangebied?*

Hoofdstuk 2 het onderzoeksgebied

2.1 Situering

Het plangebied is gesitueerd aan de Hengelosestraat 437 te Enschede. Het ligt in het westelijke deel van de woonkern Enschede en wordt omgeven door stedelijk gebied. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied vormt een restaurant en hotel "De Assinkhof". Het bestaat uit bebouwing. De bebouwing bestaat uit meerdere aangesloten gebouwen die aanbouw vormen van het monumentale hoofdgebouw, dit hoofdgebouw valt buiten het plangebied. Deze aanbouw staat tegen de zuidzijde van het monumentale gebouw en beslaat een groot oppervlak in het oostelijke en centraal gelegen deel van het plangebied. Deze aanbouw beschikt over bakstenen buitengevels met luchtsponw. Een deel van de aanbouw is gedekt met dakpannen en deel beschikt over een plat dak. Centraal en zuidelijk gelegen in het plangebied liggen parkeerplaatsen. Het plangebied grenst met de oost- en westzijde aan woningen en tuinen. De zuidzijde van het plangebied grenst aan de Noorderkroonstraat en de noordzijde aan een fietspad dat grenst aan de Hengelosestraat. Tevens grenst de noordzijde van het plangebied aan een dienstwoning met schuur. Op onderstaande luchtfoto is de begrenzing van het plangebied aangegeven.



Begrenzing van het plangebied; deze wordt met de gele lijn aangeduid (bron luchtfoto: ruimtelijkeplannen.nl).

Hoofdstuk 3 het onderzoek

3.1 Methode

Vleermuizen

Voor het in kaart brengen van vleermuizen is zowel visueel als auditief geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingfunctie (type:Petterson D240x) is de echolocatie die vleermuizen uitzenden voor ons hoorbaar gemaakt. Wanneer op basis van frequentie, klank en ritme niet met 100% zekerheid de soort bepaald kon worden, is een opname gemaakt op een extern opname apparaat (type: Zoom H2n). Door de dieren ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld. Dit onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaanstelling en gebiedsgebruik. Tijdens het onderzoek is ook gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion xq28). Een dergelijke camera is van grote meerwaarde bij het waarnemen met zwermende dieren tijdens het binnenvliegen, tijdens de baltsperiode en voor het waarnemen van vleermuizen met een extreem zachte sonar, zoals de gewone grootoorvleermuis.

Het onderzoek is opgezet om duidelijkheid te krijgen over de functie van de aanbouw in het onderzoeksgebied als verblijfplaats voor vleermuizen. Het onderzoek is afgestemd op het mogelijk voorkomen van alle gebouwbewonende soorten. Het gebouw lijkt geschikt als zomer-, kraam- en paarverblijfplaats.

Het onderzoek is uitgevoerd door te posten op diverse plekken met een batdetector nabij de te slopen aanbouw. De onderzoekers hebben het onderzoeksgebied te voet bezocht waarbij specifiek gelet is op uit- en invliegende dieren.

Steenmarter en egel

Egels en steenmarters kunnen een rust- en voortplantingsplaats bezetten onder dichte begroeiing en takkenbossen. De bebouwing in het plangebied is niet toegankelijk en daardoor niet geschikt voor grondgebonden zoogdieren om er een vaste rust- en voortplantingsplaats in te bezetten. Voor het in kaart brengen van de aanwezigheid van steenmarter en egel, is tijdens het uitvoeren van nader onderzoek vleermuizen, ook gekeken naar de functie van het plangebied voor egels en steenmarters. Er is gelet op visuele activiteit van deze soorten in het plangebied tijdens het nader onderzoek. Tevens is gezocht naar uitwerpselen en prooiresten in het plangebied.

3.2 Bezoeken

Vleermuizen

Voor het in beeld brengen van de betekenis van de bebouwing voor vleermuizen zijn vijf verschillende bezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht. De bezoeken in juni en juli zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam- en zomerverblijven. Ondanks dat het gebouw niet geschikt geacht wordt als (massa)winterverblijfplaats, is de functie van het gebouw als winter- en paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuize onderzocht (middernachtzwermer).

Het onderzoek is uitgevoerd door twee, zelfstandig operende onderzoekers die onderling met elkaar in contact staan middels een portofoon. Deze inzet is voldoende om alle in- of uitvliegende vleermuizen vast te kunnen stellen in dit onderzoeksgebied. De bezoeken aan het plangebied zijn uitgevoerd door ervaren vleermuisonderzoekers.

In onderstaande tabel worden de verschillende bezoekdata weergegeven.

Bezoekdatum	Tijdstip	n-onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
07-6-2022	21:40-0:00	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies & Functie plangebied steenmarter en egel.	Zwaar bewolkt, 16°C, droog, zwakke wind
20-6-2022	21:45-0:00	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies & Functie plangebied steenmarter en egel.	Half/zwaar bewolkt, 15°C, droog, zwakke wind
05-7-2022	3:00-5:21	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies & Functie plangebied steenmarter en egel.	Half/zwaar bewolkt, 16°C, droog, zwakke wind
22-8-2022	23:45 – 2:15	1	Winter- en Paarverblijfplaatsen & Functie plangebied steenmarter en egel.	Half/zwaar bewolkt, 20°C, droog, zwakke wind
10-9-2022	23:50 – 2:00	1	Paarverblijfplaatsen & Functie plangebied steenmarter en egel.	Geheel bewolkt, 15°C, droog (na regen overdag en begin avond), zwakke wind

Bezoekschema in het onderzoeksgebied.

3.3 Resultaten

Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen in de aanbouw van het gebouw vastgesteld. Er is geen activiteit van steenmarter en egel in het plangebied vastgesteld en er zijn geen uitwerpselen en prooiresten aangetroffen.

Overige soorten

Er zijn tijdens het veldwerk geen aanwijzingen gevonden dat andere beschermde diersoorten een rust- of voortplantingsplaats bezetten in het onderzoeksgebied.

Hoofdstuk 4 samenvatting en conclusies

4.1 Samenvatting

In de periode juni-september 2022 is de aanbouw aan de Hengelosestraat 437 te Enschede onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen. Uit het onderzoek kwam naar voren dat vleermuizen geen zomer-, paar of kraamverblijfplaats bezetten in de te slopen aanbouw. Tevens is er geen activiteit van egel en steenmarter in het plangebied vastgesteld en zijn er geen uitwerpselen en prooiresten aangetroffen.

Het uitgevoerde onderzoek voldoet aan het vleermuisprotocol 2021.

4.2 Conclusie

Als gevolg van de voorgenomen sloop van de aanbouw, wordt geen vleermuis verstoord of gedood en wordt geen verblijfplaats verstoord, beschadigd of vernield. Tevens is er geen activiteit van steenmarter en egel in het plangebied vastgesteld en zijn er geen uitwerpselen en prooiresten aangetroffen. Als gevolg van de voorgenomen activiteiten wordt geen egel en steenmarter gedood en wordt geen rust- en voortplantingsplaats van egel en steenmarter beschadigd en vernield. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot overtreding van een verbodsbepaling. Er hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

4.3 Geldigheid

Veldbiologische gegevens, zoals verzameld in dit onderzoek, zijn drie jaar bruikbaar.