

Project: Newton Park, 94 woningen
 Onderdeel: Parkeerbalans
 Datum: 2-6-2021
 Uitgangspunten: Nota Parkeernormen Enschede 2017
 Rrog verkaveling d.d. 31-05-2021

Bijlage 1: Parkeernormen (*2) voor woningen

Functie	Centrumgebied *1	Schilwijken/ binnensingel- gebied	Rest bebouwde kom	Buiten Bebouwde komgebied	Marge	Aandeel bezoekers
Woningen met gebruikersopp: > 120 m ² tussen >80 m ² en 120 m ² tussen >60 m ² en < 80 m ² < 60 m ²	1,3 pp/woning 1,2 pp/woning 1,1 pp/woning 0,6 pp/woning	1,5 pp/woning 1,4 pp/woning 1,2 pp/woning 0,6 pp/woning	1,7 pp/won. 1,6 pp/won. 1,4 pp/won. 0,8 pp/won.	2,0 pp/won. 1,8 pp/won. 1,5 pp/won. 0,8 pp/won.	Geen	0,3 pp/won 0,3 pp/won 0,3 pp/won 0,3 pp/won
Serviceflat, aanleunwoning (zelfstandige woning met beperkte zorgfunctie)	0,6 pp/woning	0,8 pp/woning	1,0 pp/won.	1,0 pp/won.		0,3 pp/won
Niet-zelfstandige wooneenheden, studenten, kamerverhuur	0,2 pp/kamer (was 0,1)	0,2 pp/kamer (was 0,15)	0,3 pp/kamer (was 0,15)	0,3 pp/kamer (was 0,2)		0,2 pp/won (was 0,3)
Zelfstandige wooneenheden tot 40 m² b.v.o.	0,3 pp/eenh (was 0,1 pp/won)	0,35 pp/eenh (was 0,15 pp/won)	0,45 pp/eenh. (was 0,15 pp/won)	0,45pp/eenh. (was 0,2 pp/won)		0,3 pp/eenh
Zelfstandige wooneenheden tussen 40 en 60 m² b.v.o.	0,4 pp/eenh Was 0,3 pp/won	0,5 pp/eenh Was 0,4 pp/won	0,6 pp/eenh Was 0,4 pp/won	0,6 pp/eenh Was 0,5 pp/won		0,3 pp/eenh



Bijlage 1, rest bebouwde kom:	pp/won	privé	openbaar
Woningen met GO:			
> 120	1,7	1,4	0,3
> 80 < 120	1,6	1,3	0,3
> 60 < 80	1,4	1,1	0,3
> 0 < 60	0,8	0,5	0,3
Serviceflat	1	0,7	0,3
Studenten, kamerverhuur	0,3	0,1	0,2
Zelfstandige wooneenheden met BVO:			
> 40 < 60	0,6	0,3	0,3
> 0 < 40	0,45	0,15	0,3

Programma:	GO	Aantal	Eis	Norm			Aanwezig		
				totaal	privé	openbaar	totaal	privé	openbaar
Veld 1									
Sociale huur EGW 2LK	4,8	97	21	1,6	33,6	27,3	6,3		21
EGW 2LK	5,1	103	14	1,6	22,4	18,2	4,2		14
EGW 3LP	5,1	119	5	1,6	8	7	1,5		5
Totaal veld 1			40		64	52,5	12		63
Veld 2									
EGW 2LK	5,4	115	8	1,6	12,8	10,4	2,4		8
EGW 3LP a-sym	5,4	124	4	1,7	6,8	5,6	1,2		4
EGW 3LK BREED	8,9	156	3	1,7	5,1	4,2	0,9		4
EGW 3LP	5,4	133	1	1,7	1,7	1,4	0,3		1
Dek 3LP	5,4	133	9	1,7	15,3	12,6	2,7		18
Totaal veld 2			25		41,7	34,2	7,5		43
Veld 3									
EGW 2LK	5,4	115	4	1,6	6,4	5,6	1,2		4
EGW 3LP a-sym	5,4	124	7	1,7	11,9	9,8	2,1		7
EGW 3LP BREED	8,9	156	4	1,7	6,8	5,6	1,2		7
EGW 3LP	5,4	133	5	1,7	8,5	7	1,5		5
Dek 3LP	5,4	133	5	1,7	8,5	7	1,5		10
Dek 4LP	5,4	177	4	1,7	6,8	5,6	1,2		8
Totaal veld 2			29		48,9	40,6	8,7		52
Totaal veld 1, 2 en 3			94		154,6	127,3	28,2		158