Nota
overzicht van aanpassingen
Bestemmingsplan “Het Brunink, Woonvelden 3, 3A en 4”.

1 september 2017.

Voor het gebied ten noorden van de Groot Bruninkstraat en aan weerszijden van de Bruninkslaan, is het nieuwe bestemmingsplan “Het Brunink, Woonvelden 3, 3A en 4” ontworpen.

Dit bestemmingsplan heeft van 8 juni 2017 tot en met 19 juli 2017 als ontwerp ter visie gelegen. Gedurende de termijn van ter visie legging zijn er geen zienswijzen binnengekomen.

Na de ter visie legging is het bestemmingsplan zoals dat als ontwerp ter visie heeft gelegen, op onderdelen ambtelijk aangepast.

De aanpassingen hebben betrekking op de regels van dit bestemmingsplan waarbij in de bestemmingsomschrijvingen voor de bestemmingen “Wonen” (artikel 5) en “Woongebied” (artikel 6), de bepalingen in de leden 5.2.2. onder i. en 6.2.2. onder h., luidende:

> *‘Aangebouwde bijbehorende bouwwerken mogen enkel in het achtererfgebied worden gebouwd, met dien verstande dat tussen de voorgevellijn van het hoofdgebouw en het aangebouwde bijbehorende bouwwerk, een minimum afstand van 5 meter in acht dient te worden genomen’.*

gewijzigd zijn in:

> *‘Aangebouwde bijbehorende bouwwerken mogen enkel in het achtererfgebied worden gebouwd’.*

Daarnaast zijn ook de artikelen 5.2.3 onder b. en 6.2.3 onder b., luidende:

> *‘Vrijstaande bijbehorende bouwwerken mogen enkel in het achtererfgebied worden gebouwd, met dien verstande dat tussen de voorgevellijn van het hoofdgebouw en het vrijstaande bijbehorende bouwwerk, een minimum afstand van 5 meter in acht dient te worden genomen’.*

gewijzigd in:

> *‘Vrijstaande bijbehorende bouwwerken mogen enkel in het achtererfgebied worden gebouwd’.*

- Deze regels hebben in relatie tot het vergunningvrij bouwen geen toegevoegde waarde en zijn, na samenspraak met de afdeling ontwerp en de stadsbouwmeester, in de regels tekstueel aangepast.

o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o