

"Herzonering Twentekanaal, Bestemmingsplannen buitengebied Noordwest te Enschede en Bedrijventerrein Twentekanaal in Hengelo"

AKOESTISCH ONDERZOEK
INDUSTRIELAWAAI

Gemeente Enschede
Gemeente Hengelo



Definitief, 1 april 2015

HOOFDSTUK 1 Inleiding	3
HOOFDSTUK 2 De aanpak	5
2.1. Inventarisatie omgeving	5
2.2 Inventarisatie regelgeving.....	6
2.3 Wet Milieubeheer	7
2.4 Geluidbeleid	8
2.5 Doel project en uitgangspunten	8
HOOFDSTUK 3 Berekeningsmethoden	10
3.1 Industrielawaai	10
3.2 Wegverkeerlawaai.....	10
3.3 Cumulatie geluidsbronnen.....	10
HOOFDSTUK 4 Invoergegevens.....	11
4.1 Industrielawaai	11
4.2 Wegverkeerlawaai.....	11
HOOFDSTUK 5 Bedrijfssituatie gezoneerd industrieterrein	12
5.1 Schets industrieterrein, huidige knelpunten, oplossen van knelpunten.	12
5.2 Mogelijkheden bestaande bedrijven worden vergroot.....	12
HOOFDSTUK 6 Rekenresultaten.....	13
6.1 Wegverkeerslawaai	13
6.2 Zonevoorstel	14
6.3 Geluidbelasting op woningen en geluidgevoelige bestemmingen.....	14
6.3.1 Uitbreiding van de geluidzone	14
6.3.2 Bestemmingsplan	14
6.3.3 Cumulatie.....	15
6.4 Ecologie.....	15
HOOFDSTUK 7 Milieu effect rapportage, M.e.r.	16
HOOFDSTUK 8 Conclusie en aanbevelingen	17
BIJLAGE 1 Overzichtskaart	18
BIJLAGE 2 Invoergegevens wegverkeerslawaai	18
BIJLAGE 3 Rekenresultaten.....	20
BIJLAGE 4 Voorstel geluidszone.....	21
BIJLAGE 6 Huidige Zoneringsbesluiten	24
BIJLAGE 7 Wijzigingsbevoegdheid	36
BIJLAGE 8 Begrippenlijst	37

HOOFDSTUK 1 Inleiding

Door de gemeenten Enschede en Hengelo is onderzoek verricht naar de geluidssituatie rondom het industrieterrein Twentekanaal dat gedeeltelijk in Enschede en Hengelo is gelegen. In verband met het vervallen van de woonbestemming van o.a. Fabelenweg 61 en een aantal geamoveerde woningen bestaat de mogelijkheid de destijds gemaakte keuze voor de ligging van de 50 dB(A) contour te heroverwegen en indien mogelijk te verleggen. Daarbij dient rekening te worden gehouden met de belangen van de omgeving en de bedrijven.

Het doel van dit onderzoek is om de (toekomstige) geluidsbelasting vanwege industrielawaai te bepalen voor de herzonering van het industrieterrein Twentekanaal.

Dit onderzoek dient als onderlegger voor de wijziging van de zone industrielawaai voor:

1. het bestemmingsplan buitengebied Noordwest te Enschede;
2. het bestemmingsplan Bedrijventerrein Twentekanaal (deel Hengelo).

Het gezoneerde industrieterrein "Twentekanaal" omvat het totale industrieterrein (donker grijze gebied in onderstaande afbeelding) in Hengelo inclusief het deel dat in Enschede gelegen is en hoofdzakelijk bestaat uit het bedrijf Twence. Hiervoor is een separaat bestemmingsplan opgesteld, Boeldershoek 2009. Het bestemmingsplan Twentekanaal is in 2014 onherroepelijk geworden.



Figuur 1 Industrieterrein Twentekanaal

Het onderzoeksgebied bestaat uit het gebied dat door de recente afwezigheid van woningen mogelijk kan worden herbestemd als zone industrielawaai. Specifiek hebben we het dan over het gebied ten zuiden van het industrieterrein Twentekanaal tot juist over aan de zuidkant van de A35 (Fabelenweg, Topaasstraat, Boldershoekweg, Wullenweg, Hogedijk, Kwinkelerweg, Vloeiweidenweg, Boekelerhoekweg).



Figuur 2 Onderzoekgebied

Om inzicht te geven in de wijze waarop dit rapport tot stand is gekomen is in hoofdstuk 2 de aanpak beschreven. Tevens wordt hier ingegaan op de regelgeving en de uitgangspunten.

In hoofdstuk 3 zijn de berekeningsmethoden weergegeven.

In hoofdstuk 4 worden de invoergegevens behandeld.

De huidige akoestische situatie in het studiegebied is beschreven in hoofdstuk 5.

De rekenresultaten zijn in hoofdstuk 6 weergegeven.

Tot slot zijn in hoofdstuk 7 de conclusies en de aanbevelingen opgenomen.

HOOFDSTUK 2 De aanpak

Op dit moment is er voor nieuwe bedrijfsontwikkelingen niet voldoende geluidruimte aanwezig in het plangebied. Door het vervallen van een aantal woonbestemmingen (lees geluidgevoelige bestemmingen) en de behoefte aan extra geluidruimte, is onderzocht of de bedrijven op het industrieterrein Twentekanaal meer geluidruimte kan worden toebedeeld. Het huidige geluidgezoneerde industrieterrein wordt hiermee in oppervlakte niet vergroot, de industrie krijgt wel meer geluidruimte. De binnengrens van de zone (die per definitie samenvalt met de grens van het geluidgezoneerde industrieterrein) wordt in deze procedure dus niet gewijzigd. In de milieuregelgeving en het geluidbeleid van zowel Enschede als Hengelo worden eisen gesteld die kader stellend zijn voor nieuwe ontwikkelingen. Hiermee dient rekening te worden gehouden. Daarnaast dient rekening te worden gehouden met de belangen van omwonenden en de ecologische hoofdstructuur welke is gelegen ten zuiden van de A35.

Deze belangen zijn in een vroeg stadium onderkend. Door een aanpak gebaseerd op de van buiten naar binnen benadering te kiezen, wordt zorgvuldig rekening gehouden met bewoners en natuur.

De aanpak is gebaseerd op 4 stappen:

1. Het in beeld brengen van de omgeving, regelgeving en uitgangspunten.
2. Het in beeld brengen van de geluidbelasting ten gevolge van verkeer op de A35.
3. Het in beeld brengen van de mogelijk toekomstige geluidbelasting ten gevolge van het industrieterrein.
4. Voorstel voor een nieuwe geluidzone voor industrielawaai.

2.1. Inventarisatie omgeving

Doordat de woonbestemming van een aantal woningen is komen te vervallen kan worden bekeken onder welke voorwaarden het opnieuw bestemmen van de zone industrie tot stand kan komen. Bij het opstellen van het zonebesluit op 20 augustus 1992 is rekening gehouden met de woningen in het buitengebied. Daarbij is destijds het besluit genomen om de 50 dB(A) contour voor de gevels van de meest nabijgelegen woningen in het buitengebied te leggen voor wat betreft het onderzoeksgebied. Hiermee werd beoogd dat de geluidbelasting van de industrie niet meer dan 50 dB(A) etmaalwaarde op de gevels zou kunnen bedragen. Op het moment van het zonebesluit was het industrieterrein nog volop in ontwikkeling. Gaandeweg is door de komst van nieuwe bedrijven en uitbreiding van het industrieterrein Twentekanaal de geluidruimte die voorhanden was bijna uitgegeven.

Om duidelijk te maken welke woningen zijn verdwenen en met welke woningen bij een herzonering rekening moet worden gehouden is een kaart met een overzicht gemaakt.

Woningen waarvan de woonbestemming is vervallen:

Strootbeekweg 190
Fabelenweg 61
Twekkelermarkeweg 201

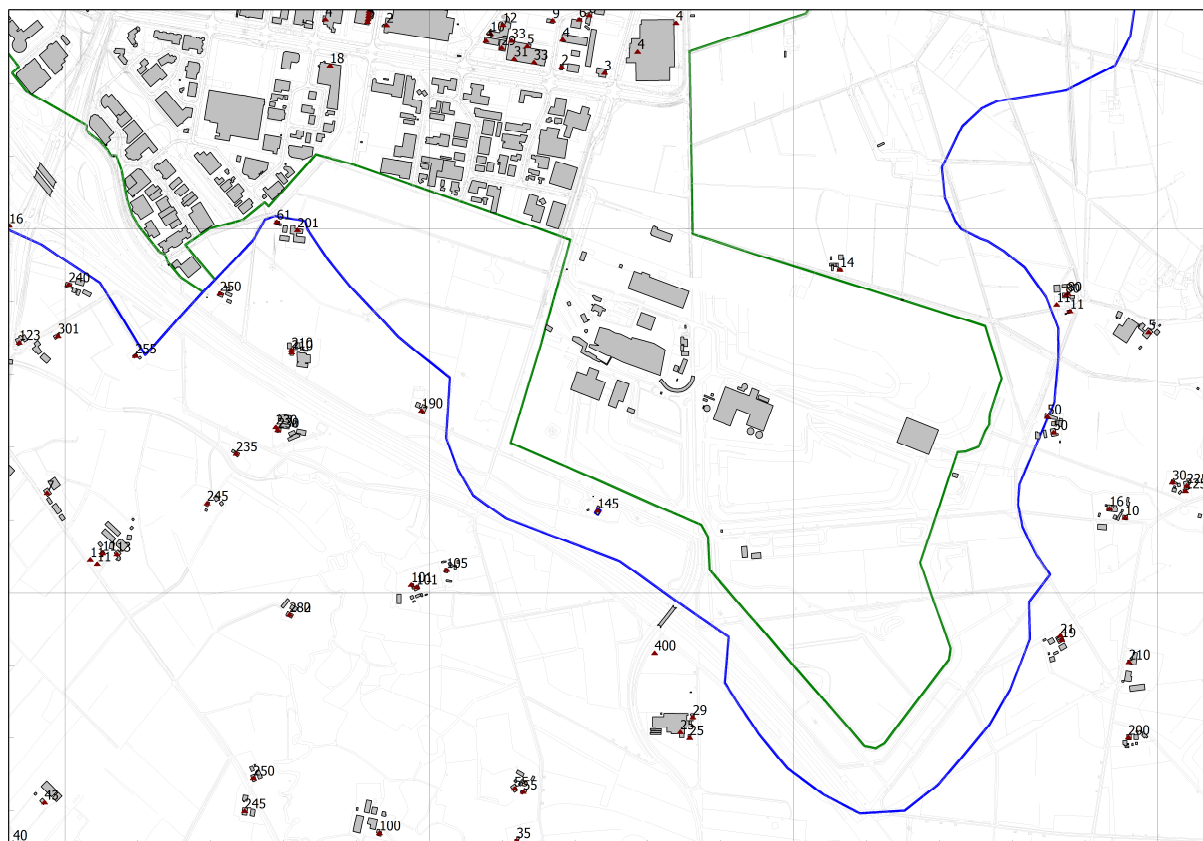
Woningen waarmee rekening moet worden gehouden:

Ten noorden van de A35
Strootbeekweg 250
Strootbeekweg 210 en 210a

Woningen ten zuiden van de A35:

Wullenweg 240
Wullenweg 255
Wullenweg 235
Wullenweg 230 en 230a
Wullenweg 105
Vloeiweidenweg 29
Vloeiweidenweg 25

Er zal niet alleen rekening moeten worden gehouden met de woningen, maar tevens, indien dit reëel is, met de uitbreidingsmogelijkheden en bouwblokken voor woningen.



Figuur 3 Ligging huidige 50 dB(A) contour en woningen. Geluidszone = blauw; Industrierrein = groen.

2.2 Inventarisatie regelgeving

Wet geluidhinder

Bij geluidgevoelige objecten in de zin van de Wet geluidhinder wordt geen onderscheid gemaakt tussen woningen en bedrijfswoningen. Bedrijfswoningen op een gezoneerd industrieterrein genieten voor industrielawaai volgens de Wet geluidhinder geen formele bescherming. Wel wordt in de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (1998) aanbevolen een streefwaarde van 65 dB(A) te hanteren.

De normstelling voor geluid is geregeld in de Wet geluidhinder. Het betreft de normering voor industrielawaai, wegverkeerslawaaï en railverkeerslawaaï. De Wet geluidhinder is uitgewerkt in een aantal algemene maatregelen van bestuur, waarvan met betrekking tot normering en voorwaarden industrielawaai voor het bestemmingsplan en het plangebied met name het besluit Geluidhinder van belang is.

De Wet geluidhinder toetst plannen op geluidbelastingen aan de gevel van de geluidsgevoelige objecten of aan de rand van de locatie waarbinnen het realiseren van dergelijke bestemmingen mogelijk is. Geluidsgevoelige objecten zijn:

- Woningen;
- Scholen en onderwijsinstellingen;
- Ziekenhuizen en verpleegtehuizen;
- Andere gezondheidszorggebouwen en daarbij behorende terreinen;
- Kinderdagverblijven;
- Woonwagendplaatsen.

Systematiek

De Wet geluidhinder kent een ondergrens, de zogenaamde voorkeursgrenswaarde. Indien de geluidsbelasting lager is dan deze waarde, dan zijn de voorwaarden die de wet stelt aan het realiseren van geluidsgevoelige objecten niet van toepassing. Daarnaast is er in de

Wet een bovengrens opgenomen voor nieuwe en bestaande woningen, de maximaal toelaatbare geluidsbelasting. Indien de geluidsbelasting hoger is dan deze waarde, dan is het realiseren van geluidsgevoelige objecten niet mogelijk. Als de geluidsbelasting ligt in de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximaal toelaatbare geluidsbelasting, dan is het realiseren van geluidsgevoelige objecten aan restricties gebonden en onder voorwaarden mogelijk. Deze waarde wordt een hogere waarde genoemd. Een hogere waarde wordt middels een formele procedure vastgesteld door het bestuur van Enschede en Hengelo.

De normering is als volgt:

De voorkeursgrenswaarde bedraagt 50 dB(A). Voor nieuw te bouwen woningen geldt een maximaal toelaatbare geluidsbelasting van 55 dB(A) en voor bestaande woningen kan een hogere grenswaarde worden verleend tot 60 dB(A).

Binnenniveau

In de Wet geluidhinder zijn bepalingen opgenomen over het toegestane geluidsniveau in de woning, het zogenaamde binnenniveau. Deze bepaling stelt eisen aan de geluidswering van de gevel. De aan de gevel berekende waarden worden gebruikt om te bepalen welke maatregelen er moeten worden getroffen om het vereiste binnenniveau te halen. Er dient bij de bepaling van het binnenniveau wel rekening gehouden te worden met minimaal vereiste ventilatievoorziening.

Toetsing

Om het plangebied te kunnen toetsen aan de normen van de Wet geluidhinder, zal de geluidsbelasting moeten worden bepaald.

Geluidzone

De geluidzone van het industrieterrein is het gebied tussen het geluid gezoneerde industrieterrein en de 50 dB(A)-contour. Omdat een zone uitsluitend met een bestemmingsplanwijziging kan worden vastgesteld dienen bij het wijzigen van de geluidzone alle bestemmingplannen waarin de wijziging plaatsvindt te worden gewijzigd. De zone wordt dan ook gewijzigd middels meerdere bestemmingsplannen die zijn gelegen in het plangebied.

Cumulatie geluidsbronnen

Geluidsgevoelige objecten kunnen worden belast door industrie- en wegverkeerslawaaï. De toelaatbaarheid wordt echter per geluidsbron getoetst. De samenhang (cumulatie) mag echter niet uit het oog verloren worden. Door TNO is de methode Miedema ontwikkeld om het effect van cumulatie kwantitatief te berekenen. In de Wet geluidhinder zijn geen normen voor cumulatieve geluidsbelastingen opgenomen met uitzondering van de voorwaarden die gesteld worden bij toekennen van een hogere grenswaarde, zodat een objectieve toetsing niet mogelijk is.

MER (milieueffectrapportage)

Het verleggen van een geluidzone is geen activiteit die MER-plichtig of MER-beoordelingsplichtig is. De effecten naar de omgeving, voornamelijk geluid, mogen derhalve "vormvrij" worden beschouwd. Deze beschouwing maakt integraal onderdeel uit van dit onderzoek en behoeft derhalve geen separate beschouwing.

2.3 Wet Milieubeheer

Bedrijven beschikken gewoonlijk over een vergunning in het kader van de WABO. Anders moeten zij voldoen aan algemene voorschriften op grond van een Algemene Maatregel van Bestuur (Activiteitenbesluit). De vergunning wordt verleend door gemeente of provincie.

In de Wet milieubeheer is aangegeven dat een vergunning in het belang van de bescherming van het milieu onder beperkingen wordt verleend. Aan de vergunning worden voorschriften verbonden ter bescherming van het milieu. Dat wil zeggen dat de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. Dergelijke voorschriften worden middels maatwerkvoorschriften ook opgelegd aan niet vergunningplichtige bedrijven die vallen onder het Activiteitenbesluit.

Bedrijven op een gezoneerd industrieterrein dienen te worden getoetst aan de wettelijk vastgestelde geluidzone (zie paragraaf 3.1 van de Wet geluidhinder). Bedrijven die niet zijn gelegen op een gezoneerd industrieterrein dienen individueel getoetst te worden.

Geluidseisen worden gebaseerd op:

- een gebiedsgerichte geluidsnota (indien vastgesteld) of;
- meting/berekening van het omgevingsgeluid of;
- op standaardvoorschriften uit het Activiteitenbesluit of;
- vastgestelde geluidszone op grond van de Wet geluidhinder en eventuele hogere waarde.

De gemeente heeft de bevoegdheid om op grond van artikel 8.22 en 8.23 van de Wet milieubeheer de voorwaarden waaronder een vergunning is afgegeven te wijzigen dan wel aan te vullen. Op grond van deze artikelen heeft de gemeente de bevoegdheid om de geluidsgebruiksruimte die niet meer wordt gebruikt, en belemmerend werkt voor overige bedrijven op het gezoneerd industrieterrein, in te perken.

2.4 Geluidbeleid

Zowel Enschede als Hengelo beschikken over geluidbeleid.

Enschede: "Geluidnota Enschede 2009 – 2012 gewijzigd april 2011" vastgesteld april 2011

Bij woningen in het gebiedstype "Buitengebied" is de richtwaarde voor woningen 45 dB(A) etmaalwaarde. De plafondwaarde is 55 dB(A) etmaalwaarde. Nabij de ligging aan de A35 is binnen een afstand van 200 meter vanaf de as van de weg kent het Geluidbeleid van de Gemeente Enschede het gebiedstype "Verkeersinfrastructuur". De richtwaarde voor industrielawaai is hier 50 dB(A) etmaalwaarde en de plafondwaarde is eveneens 55 dB(A) etmaalwaarde per bedrijf.

Hengelo: "Nota Geluid- Het geluidbeleid van de gemeente Hengelo" vastgesteld 10-2-2009

Bij woningen in het gebiedstype "Buitengebied" is de ambitiewaarde voor woningen 45 dB(A) etmaalwaarde. De plafondwaarde is 50 dB(A) etmaalwaarde. Omdat de ligging aan de A35 met name geluid van verkeer bepalend zal zijn is eveneens te motiveren dat het een gebiedstype "Verkeerszone" van toepassing is. De ambitie voor industrielawaai is hier 50 dB(A) etmaalwaarde en de plafondwaarde eveneens 50 dB(A) etmaalwaarde per bedrijf. In de zone van een gezoneerd industrieterrein is maximaal 55 dB(A) etmaalwaarde toegestaan in nieuwe gevallen, hetgeen overeenkomt met de wettelijke maximale grenswaarde voor industrielawaai bij bestaande woningen.

In beide geluidnota's is expliciet aangegeven dat bij de vaststelling of een bepaalde geluidbelasting acceptabel is, tevens aandacht moet worden geschonken het aspect cumulatie. Er is in het onderzoeksgebied sprake van industrielawaai en wegverkeerslawaaï.

2.5 Doel project en uitgangspunten

Verruiming van de geluidzone in zuidelijke richting, waar behoefte aan is, is mogelijk omdat een aantal woonbestemmingen zijn komen te vervallen. Verruiming kan, mits de woningen in het buitengebied kunnen voldoen aan een maximale geluidbelasting van 50 dB(A) etmaalwaarde en waar op grond van de ecologische hoofdstructuur een geluidbelasting van 50 dB(A) voor industrielawaai eveneens toelaatbaar wordt geacht.

Uitgangspunt woningen.

Op basis van de huidige en toekomstige geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeer op de woningen is gekeken wat de randvoorwaarden zouden moeten zijn voor een mogelijke toekomstige 50 dB(A) contour voor industrielawaai. Belangrijk uitgangspunt daarbij is dat het geluid afkomstig van de industrie geen relevante bijdrage geeft. Om daar aan te voldoen dient de berekende geluidbelasting ten gevolge de industrie 10 dB(A) onder de berekende geluidbelasting van wegverkeer uit te komen. Bij een rekenkundig verschil van ongeveer 10 decibel is het industrielawaai niet of nauwelijks waarneembaar en zal worden overstemd door het geluid van het verkeer op de A35.

Uitgangspunt ecologische hoofdstructuur.

Het onderzoeksgebied is het gebied waarin het plan of project nog een negatief effect heeft op de kwaliteit van de EHS gebieden. Als onderzoeksgebied (beïnvloedingsgebied) wordt maximaal van 1500 meter aan weerszijden van de weg uitgegaan.

Voor de berekening van de effecten van wegverkeersgeluid op natuur is gerekend met Standaardrekenmethode II van het 'Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder 2012'. De berekeningen zijn verricht met het computerprogramma Geomilieu 2.40.

Geluidsniveaus zijn berekend als gemiddelde 24-uurs waarde (L24) op 1,5 meter boven het maaiveld met A filterweging¹. Bij de bepaling van de te onderzoeken weglengte is het tracé aan weerszijden met een derde van de effectafstand verlengd.

Geluid kan worden beschouwd als een factor die een gebied kan aantasten. De verstoringgevoeligheid verschilt van soort tot soort waar bij met name broedvogels gevoelig blijken te zijn voor geluid. Op grond van de beschikbare literatuurkennis kan worden uitgegaan van effecten op dichtheden van vogels vanaf 50 dB(A) L24. De gevoelige soorten zijn naar verwachting vooral soorten die in lage tonen communiceren. Omdat hiervan geen overzicht voorhanden is kan voor de effect-analyse het best worden uitgegaan van de op basis van meerdere verkeersanalyses aangetoonde negatief gevoelige soorten gepubliceerd in Foppen *et al.* (2002). Ten aanzien van de EHS-gebieden wordt derhalve de 50 dB(A) L24-contour zowel per lawaaisoort als cumulatief beschouwd.

¹ Het gebruik van A filterweging, dB(A), is voor dieren niet vanzelfsprekend. Veel dieren nemen geluid anders waar dan mensen. Echter in effectstudies van geluid op vogels is ook gerekend met de voor mensen bedoelde A filters. Hierdoor zijn dB(A) contouren gemakkelijker te relateren aan broedvogel dichtheden dan ongefilterde of anders gefilterde geluidscontouren.

HOOFDSTUK 3 Berekeningsmethoden

3.1 Industrielawaai

De overdrachtsberekeningen zijn verricht conform de 'Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai' van 1999 met het programma Geomilieu 2.40, methode II.8.

In de berekeningen is met alle van belang zijnde factoren rekening gehouden, zoals afstandsreductie, reflecties, afscherming, bodem- en luchtdemping en bedrijfsduurcorrecties.

Een deel van de gebouwen op het industrieterrein is in het rekenmodel ingevoerd in de vorm van afschermende en reflecterende (blokvormige) objecten. De gebouwen buiten het industrieterrein zijn niet in de berekeningen meegenomen, met uitzondering van enkele woningen op zeer korte afstand van het industrieterrein.

Het verharde industrieterrein, de wegen en grote watervlakken zijn in het rekenmodel ingevoerd als bodemvlakken met een geluidsreflecterend karakter. Het omliggende bodemgebied heeft een overwegend geluidsabsorberend karakter (bodemfactor = 1.0). De rekenhoogte is 5 meter.

3.2 Wegverkeerlawaai

Ten behoeve van het onderzoek naar wegverkeerslawaai is gebruik gemaakt wegverkeergegevens van RWS. De berekeningen zijn verricht conform het Reken en meetvoorschrift wegverkeerslawaai 2012. Het onderzoek heeft zich beperkt tot alleen de A35. Andere wegen in de omgeving zijn niet meegenomen.

Op basis van de vastgestelde geluid productie plafonds (GPP's) is de geluidbelasting op de omgeving bepaald. Daarbij zijn de verkeersaantallen en de verkeersverdeling gebruikt zoals bij de vaststelling van de GPP's. Bij de berekening is de zogenaamde werkruimte van 1,5 dB gebruikt. Door de geluidbelasting op de omgeving weer te geven inclusief deze werkruimte, wordt zo goed mogelijk de toekomstige geluidbelasting bepaald. Het uiteindelijke verschil zal in de toekomst dus minimaal 10 dB zijn.

In de berekeningen is rekening gehouden met verharde oppervlakken zoals wegen en het industrieterrein (bodemfactor = 0.0). Het omliggende gebied is als geluidsabsorberend (bodemfactor 1.0) ingevoerd. De doorgaande RW35 is door de aanwezigheid van ZOAB ingevoerd als half geluidsabsorberend (bodemfactor 0.5).

De afscherming en reflectie van gebouwen is ingevoerd middels objecten. De objecten zijn als reflecterend (factor 0.8) ingevoerd.

Verder is, om een vergelijk met Industrielawaai en eenvoudig de gegevens van wegverkeer – 10 dB(A) te presenteren, de berekening uitgevoerd in Letmaal. De waarden zijn dan ook in dB(A) gepresenteerd en niet in Lden.

3.3 Cumulatie geluidsbronnen

Geluidsgevoelige bestemmingen kunnen worden belast door industrie- en wegverkeerslawaai. De toelaatbaarheid wordt echter per geluidsbron getoetst. De samenhang (cumulatie) mag echter niet uit het oog verloren worden. Door TNO is de methode Miedema ontwikkeld om het effect van cumulatie kwantitatief te berekenen. In de Wet geluidhinder zijn geen normen voor cumulatieve geluidsbelastingen opgenomen, zodat een objectieve toetsing niet mogelijk is.

HOOFDSTUK 4 Invoergegevens

4.1 Industrielawaai

Het zonebeheermodel is gebaseerd op het akoestisch model dat hoort bij het saneringsbesluit, variant 4. Deze situatie is verouderd en is continue geactualiseerd tot het huidige zonebewakingsmodel. Hierin zit alle vergunde geluidruimte van bedrijven met vergunningen en bedrijven die onder het activiteitenbesluit vallen, al dan niet met vastgestelde maatwerkvoorschriften.

4.2 Wegverkeerlawaai

De verkeerscijfers die zijn gebruikt voor het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai zijn weergegeven in bijlage 2. Deze zijn afkomstig van de vaststelling van de GPP's, waarbij rekening is gehouden met de komst van de N18. Deze toekomstige verbinding zal leiden tot meer verkeersbewegingen over het onderzochte deel van RW35.

Er is rekening gehouden met het aanwezige Zoab.

Verder is bij de berekening aangehouden dat de werkruimte die beschikbaar is voor het geluidproductieplafond in de toekomst zal worden opgevuld. Dit is een logische benadering omdat het opvullen van zowel de geluidruimte voor wegverkeerlawaai en industrielawaai wederom de nodige jaren zal duren.

HOOFDSTUK 5 Bedrijfssituatie gezoneerd industrieterrein

5.1 Schets industrieterrein, huidige knelpunten, oplossen van knelpunten.

Het gezoneerd industrieterrein wordt gevormd door het industrieterrein Twentekanaal en de Boeldershoek. Het is een omvangrijk terrein met diverse bedrijvigheid. Door de continue wijzigingen binnen bedrijven en het opvullen van lege kavels is er geluidruimte noodzakelijk om deze activiteiten te vergunnen. Mogelijk gaat er in de toekomst een knelpunt ontstaan bij zonebewakingspunt Z142 gelegen bij Fabelenweg 61/Twekkelermarkeweg 201.

Zoals reeds beschreven is het nu niet meer noodzakelijk de voormalige woningen te beschermen. Hierdoor kan er geluidruimte ontstaan voor toekomstige ontwikkelingen zonder dat er sprake is van een akoestisch ongewenste situatie.

5.2 Mogelijkheden bestaande bedrijven worden vergroot.

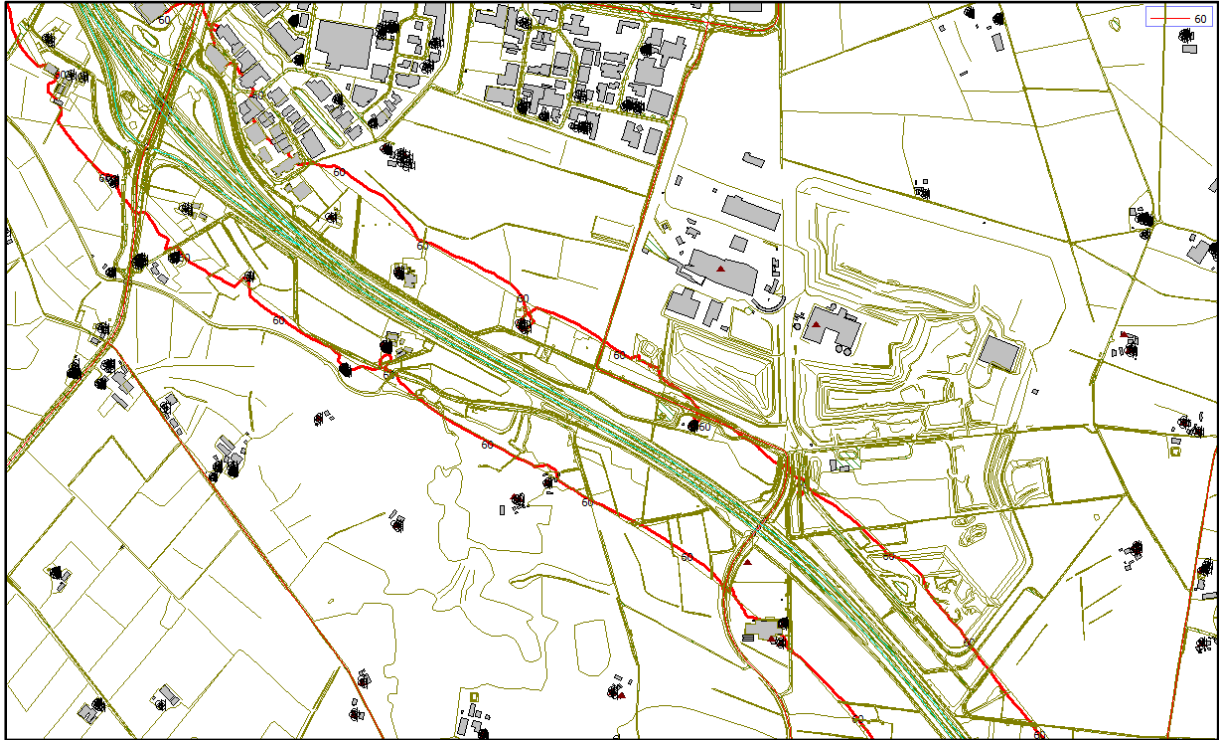
De akoestische mogelijkheden van bestaande bedrijven worden vergroot en dan met name in het zuidelijke deel van het industrieterrein met name dat deel ten zuiden van de Diamantstraat. Bij het opstellen van het voorliggende zonevoorstel is rekening gehouden met een toekomstige werkruimte van in totaal, dus alle bedrijven bij elkaar opgeteld, 1 dB(A) voor bestaande bedrijven. Verder zijn er natuurlijk ook mogelijkheden voor nieuwe bedrijfsvestigingen.

Zoals nu ook al gebruikelijk is, zal bij omgevingsvergunningen strak getoetst worden of bedrijven de best beschikbare technieken inzetten, BBT, om te voorkomen dat er onnodige geluidruimte wordt uitgegeven.

HOOFDSTUK 6 Rekenresultaten

6.1 Wegverkeerslawaaï

Hieronder is de ligging van de 60 dB(A) contour te zien. Deze contour vormt de basis voor het voorstel van de nieuwe contour voor industrielawaai. Immers het uitgangspunt is verkeerslawaaï minus 10 dB(A).



Figuur 4 60 dB(A) contour A35

Nu de ligging van de 60 dB(A) contour bekend is, kan een voorstel worden gemaakt voor de toekomstige 50 dB(A) contour voor industrielawaai. Daarbij dient rekening te worden gehouden met de woningen ten noorden van de A35 en de mogelijke toekomstige ontwikkelingen.

Woningen waarmee rekening moet worden gehouden:

Ten noorden van de A35:

Strootbeekweg 250

Strootbeekweg 210/210a

Ten zuiden van de A35:

Wullenweg 255

Wullenweg 240

Wullenweg 101

Wullenweg 105

Wullenweg 230/230a

Wullenweg 235

Vloeiweidenweg 25

Vloeiweidenweg 29

Bedrijfswoning:

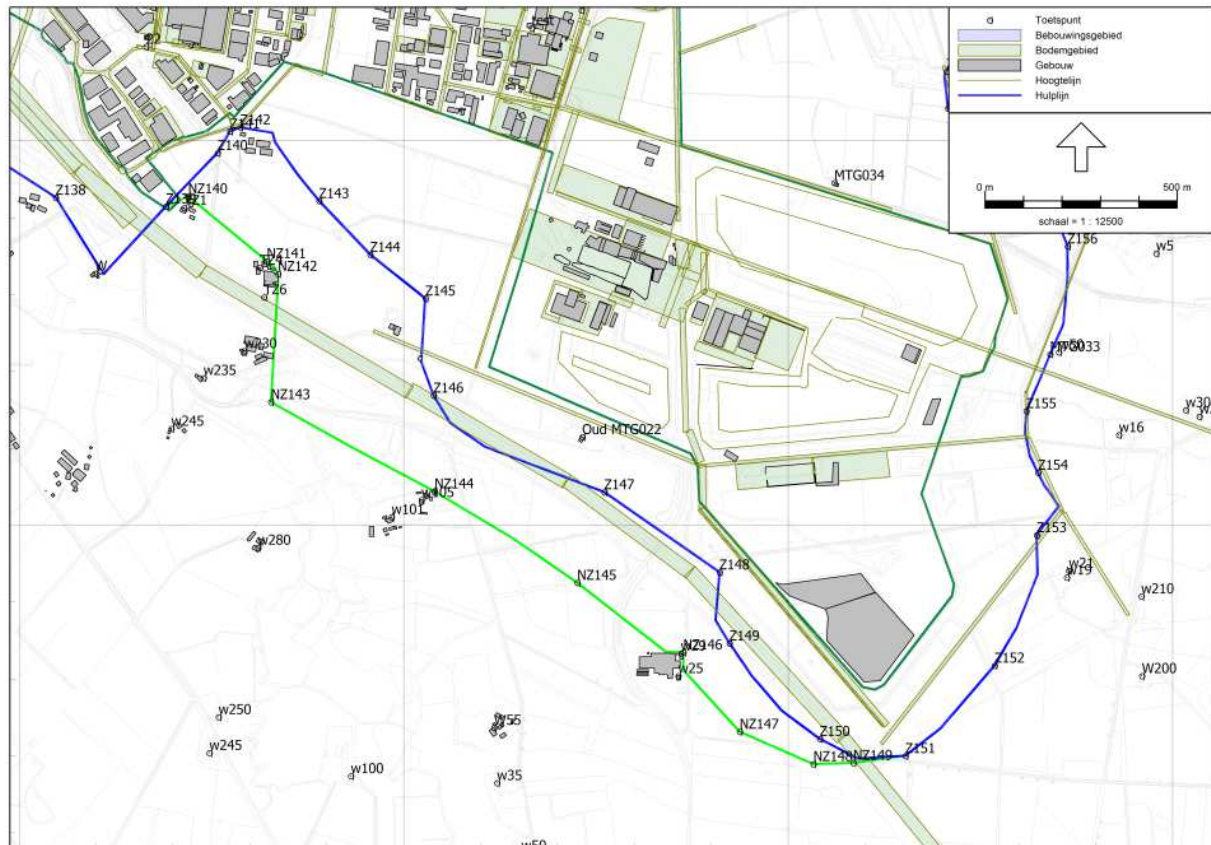
Strootbeekweg 145 (bedrijfswoning Twence)

De bedrijfswoning van Twence heeft een hogere geluidbelasting dan 50 dB(A). Met dit voorstel wordt de geluidbelasting in de toekomst nog hoger. Omdat het gaat om een bedrijfswoning die is gelegen op een geluidgezoneerd industrieterrein, is deze vrijgesteld van beoordeling. Dus ook als de geluidbelasting hoger wordt dan 55 dB(A) is dit acceptabel. Er dient is ieder geval naar te worden gestreefd dat dit niet hoger wordt dan 65 dB(A). Het vaststellen van een hogere grenswaarde is niet noodzakelijk.

6.2 Zonevoorstel

De zonering kan worden aangepast ten behoeve van de reeds bestaande bedrijvigheid binnen het gezonede industrieterrein Twentekanaal.

In de afbeelding hieronder is het zonevoorstel afgebeeld. Daarbij is de bestaande contour tevens in beeld gebracht.



Figuur 5 Zonevoorstel = groene lijn; Huidige zone = blauwe lijn.

De wettelijke (voorgestelde) zone respecteert de 50 dB(A) contour van de gezamenlijke bedrijven. Aan de zuidzijde wordt de zone uitgebreid. De bestaande woningen in dit gebied ondervinden een geluidsbelasting van industrielawaai die lager is of gelijk aan 50 dB(A).

6.3 Geluidbelasting op woningen en geluidgevoelige bestemmingen

6.3.1 Uitbreiding van de geluidzone

Aan de zuidzijde van het plangebied wordt de huidige geluidzone uitgebreid. De wijziging van de zone heeft niet tot gevolg dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden. Er zijn geen woningen gelegen binnen het uit te breiden gebied en er behoeven dan ook geen hogere waarden aangevraagd te worden. De uitbreiding van de zone stuit dan ook niet op belemmeringen ten aanzien van de Wet geluidhinder. Er is rekening gehouden met de woningen en de reële uitbreidingsmogelijkheden en bouwblokken van de relevante woningen.

In bijlage 3 is een overzicht aanwezig van de huidige geluidbelasting en de maximaal mogelijke geluidbelasting in de toekomst.

6.3.2 Bestemmingsplan

Met de uitbreiding van de zone in de bestemmingsplannen wordt gebruik gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid die in de betreffende plannen is opgenomen om de zone te verleggen, mits

de voorkeursgrenswaarde in acht wordt genomen. Zie bijlage 7 voor de opgenomen wijzigingsbevoegdheid.

Uit de berekeningen blijkt bovendien dat voor de woningen die aan de zuidzijde gelegen zijn geen sprake is van een significante toename aangezien de geluidbelasting ten gevolge van de A35 meer dan 10 dB(A) hoger ligt dan de geluidbelasting ten gevolge van het gezoneerde industrieterrein.

6.3.3 Cumulatie

Met de uitbreiding van de zone wordt bij de woningen ten noorden van de A35 op de noordgevel voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) voor industrielawaai. De maximale geluidbelasting ter hoogte van de woningen Strootbeekweg 210 en Strootbeekweg 250 bedraagt 67 respectievelijk 66 dB. Hiermee wordt voldaan aan het geluidbeleid van de gemeenten Enschede ten aanzien van een geluidluwe gevel.

Voor de woningen aan de zuidzijde van de A35 zal het geluidniveau op de noordgevel niet significant toenemen door het herzoneren van het terrein. De geluidniveaus zijn hier 47 - 50 dB(A) ten gevolge van industrielawaai en 57 - 64 dB ten gevolge van wegverkeerslawai. Doordat het wegverkeerslawai minimaal 10 dB(A) boven het industrielawaai is gelegen wordt dit uitgangspunt onderbouwd.

Bij de toetsing van de individuele bedrijven op de zone dient ook getoetst te worden aan het geluidbeleid van beide gemeenten. Aangenomen mag worden dat per individueel bedrijf wordt voldaan aan de richtwaarden van het gebied waarin de betreffende woningen zijn gelegen.

6.4 Ecologie

Om te beoordelen welke ecologische effecten te verwachten zijn, is het L24 50 dB(A) niveau berekend van het wegverkeer op 1,5 meter hoogte. Daarnaast is ook het toekomstig mogelijke niveau in beeld gebracht van industrielawaai op 1,5 meter hoogte. Vervolgens is het gecumuleerde geluidniveau berekend. Omdat er geen direct aanwijsbare gevoelige plaatsen zijn, is op basis van de berekende contouren beoordeeld wat de effecten eventueel kunnen zijn. In bijlage 5 zijn de figuren afgebeeld.

Uit de rekenmodellen blijkt dat ten gevolge van industrielawaai, waarvoor de zone wordt herzien, geen significante toename optreedt. Er mag derhalve gesteld worden dat het verleggen van de zone geen belemmering oplevert ten opzichte van de nabijgelegen EHS-gebieden.

HOOFDSTUK 7 Milieu effect rapportage, M.e.r.

In hoeverre een bestemmingsplan m.e.r.(beoordelings)plichtig is, moet worden bepaald aan de hand van het Besluit Milieu-Effectrapportage 1994.

In dat besluit zijn de gronden weergegeven op basis waarvan een plicht tot het opstellen van een planMER, besluitMER en/of m.e.r.beoordeling ontstaat.

Het Besluit Milieu-Effectrapportage is per 1 april 2011 gewijzigd waardoor ook voor ontwikkelingen die beneden de drempelwaarden liggen, gezien dient te worden of een (vormvrije) m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is.

Het bestemmingsplan Twentekanaal en Boeldershoek blijft in dit geval onveranderd van kracht. Dit is afgezien van het aspect geluid. Dit aspect is geregeld door de zonering industrielawaai en als zodanig wettelijk begrensd. Die begrenzing wordt middels dit besluit plaatselijk verruimd en daardoor kan de geluidbelasting in de toekomst opnieuw toenemen tot de grenswaarde van 50 dB(A).

Onderhavige situatie is een andere dan waarbij het bestemmen van een nieuw bedrijventerrein of een bedrijventerrein waar zich zwaardere bedrijven kunnen vestigen. Immers, de kans dat de milieubelasting toeneemt of er zich m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten kunnen voordoen is dan reëel aanwezig.

Met het actualiseren van de geluidzone heeft de raad niet het voornemen meer m.e.r.-plichtige of m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten in dit van oudsher bestaande industrieterrein toe te staan.

In de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 15-12-2010 (Zaaknummer 200903460/1/R3) oordeelt de Afdeling onder meer dat dat uit het Besluit m.e.r. 1994 en de daarbij behorende bijlage blijkt dat slechts de oppervlakte van een bedrijventerrein zelf in aanmerking genomen hoeft te worden bij de oppervlakteberekening van een bedrijventerrein. Eventuele geluidzones rondom dat terrein kunnen daarbij buiten beschouwing blijven. Een Mer-beoordeling is daarom niet noodzakelijk.

Verder kan nog worden aangegeven dat het verruimen van een geluidzone niet genoemd staat op de C-lijst, noch de D-lijst van de bijlagen bij het Besluit MER.

HOOFDSTUK 8 Conclusie en aanbevelingen

Uit het onderzoek naar de geluidssituatie blijkt dat het verleggen van de zone niet op belemmeringen stuit ten aanzien van vigerende wet- en regelgeving en de gemeentelijke beleidsstukken aangaande dit onderwerp. Voorgesteld wordt derhalve om de geluidszone, overeenkomstig figuur 5 op pagina 14, te verleggen.

Om de wijziging van de zone vast te leggen dienen, op grond van de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in de volgende bestemmingsplannen, wijzigingsplannen (grondgebied Enschede en grondgebied Hengelo) te worden opgesteld:

1. Het bestemmingsplan buitengebied Noordwest in Enschede;
2. Het bestemmingsplan Bedrijventerrein Twentekanaal in Hengelo.

Voor de wijzigingsplannen, die gelijktijdig de planologische procedure doorlopen, kan dit onderzoek als onderbouwing dienen.

Het voorstel voor een nieuwe zone is gevoegd als bijlage bij dit rapport.

BIJLAGE 1 Overzichtskaart



BIJLAGE 2 Invoergegevens wegverkeerslawaaï

Naam	Omschr.	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)
574103	35 / 60,698 / 60,810	9832,96	6,52	3,14	1,16
574945	35 / 61,680 / 61,777	3424,96	6,2	3,02	1,69
575373	35 / 61,185 / 61,252	20241,84	6,75	2,96	0,9
575784	35 / 60,600 / 60,691	19849,96	6,59	2,86	1,19
577968	35 / 61,710 / 61,776	19849,96	6,59	2,86	1,19
578222	35 / 60,701 / 60,932	9755,6	6,73	3,13	0,84
579001	35 / 61,210 / 61,680	3424,96	6,2	3,02	1,69
579002	35 / 61,210 / 61,680	3424,96	6,2	3,02	1,69
579003	35 / 61,210 / 61,680	3424,96	6,2	3,02	1,69
579198	35 / 61,265 / 61,311	4143,28	6,23	3,74	1,29
579608	35 / 61,252 / 61,720	20241,84	6,75	2,96	0,9
579808	35 / 61,252 / 61,710	19849,96	6,59	2,86	1,19
583265	35 / 60,932 / 60,975	9755,6	6,73	3,13	0,84
583266	35 / 60,932 / 60,975	9755,6	6,73	3,13	0,84
584621	35 / 61,778 / 66,114	22593,92	6,64	3,18	0,95
585548	35 / 61,183 / 61,252	19849,96	6,59	2,86	1,19
585731	35 / 61,105 / 61,150	9755,6	6,73	3,13	0,84
586795	35 / 61,185 / 61,252	20241,84	6,75	2,96	0,9
587619	35 / 61,311 / 61,692	4143,28	6,23	3,74	1,29
587620	35 / 61,311 / 61,692	4143,28	6,23	3,74	1,29
587621	35 / 61,311 / 61,692	4143,28	6,23	3,74	1,29
587663	35 / 60,698 / 60,795	20241,84	6,75	2,96	0,9
587932	35 / 61,692 / 61,778	4143,28	6,23	3,74	1,29
588253	35 / 60,698 / 60,810	9832,96	6,52	3,14	1,16
590343	35 / 60,795 / 60,963	20241,84	6,75	2,96	0,9
591147	35 / 60,963 / 61,185	20241,84	6,75	2,96	0,9
592542	35 / 61,777 / 66,103	23523,92	6,59	2,77	1,23
592962	35 / 61,139 / 61,242	9832,96	6,52	3,14	1,16
593062	35 / 61,148 / 61,210	3424,96	6,2	3,02	1,69
593132	35 / 61,720 / 61,775	20241,84	6,75	2,96	0,9
593611	35 / 60,691 / 61,183	19849,96	6,59	2,86	1,19
593749	35 / 61,242 / 61,295	9832,96	6,52	3,14	1,16
593936	35 / 60,701 / 60,932	9755,6	6,73	3,13	0,84
593937	35 / 60,701 / 60,932	9755,6	6,73	3,13	0,84
595357	35 / 60,810 / 61,139	9832,96	6,52	3,14	1,16
595358	35 / 60,810 / 61,139	9832,96	6,52	3,14	1,16
595359	35 / 60,810 / 61,139	9832,96	6,52	3,14	1,16
596671	35 / 60,975 / 61,105	9755,6	6,73	3,13	0,84
599013	35 / 60,599 / 60,701	9755,6	6,73	3,13	0,84

Vaststellingsgegevens GPP's incl. toekomstige N18. Weekdag etmaal intensiteiten.

BIJLAGE 3 Rekenresultaten

Huidige geluidbelasting industrielawaai in dB(A)

Naam	Omschrijving	Hoogte	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL
w1001_A	Strootbeekweg 250	5,00	48	43	38	48
w1002_A	Wullenweg 255	5,00	45	40	36	46
w1003_A	Wullenweg 240	5,00	46	41	37	47
w1004_A	Strootbeekweg 210	5,00	46	41	37	47
w101_A	Wullenweg 101	5,00	45	38	36	46
w105_A	Wullenweg 105	5,00	45	38	36	46
W230_A	Wullenweg 230	5,00	45	39	36	46
W235_A	Wullenweg 235	5,00	44	38	35	45
w25_A	Vloeiweidenweg 25	5,00	45	35	33	45
w29_A	Vloeiweidenweg 29	5,00	46	36	34	46

Maximaal mogelijke toekomstige geluidbelasting industrielawaai in dB(A)

Naam	Omschrijving	Hoogte	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL
W1001_A	Strootbeekweg 250	5,00	50	45	40	50
W1002_A	Wullenweg 255	5,00	50	45	40	50
W1003_A	Wullenweg 240	5,00	49	44	39	49
W1004_A	Strootbeekweg 210	5,00	50	44	40	50
W101_A	Wullenweg 101	5,00	47	42	37	47
W105_A	Wullenweg 105	5,00	49	44	39	49
W230_A	Wullenweg 230	5,00	49	44	39	49
W235_A	Wullenweg 235	5,00	48	43	38	48
W25_A	Vloeiweidenweg 25	5,00	49	44	39	49
W29_A	Vloeiweidenweg 29	5,00	50	45	40	50

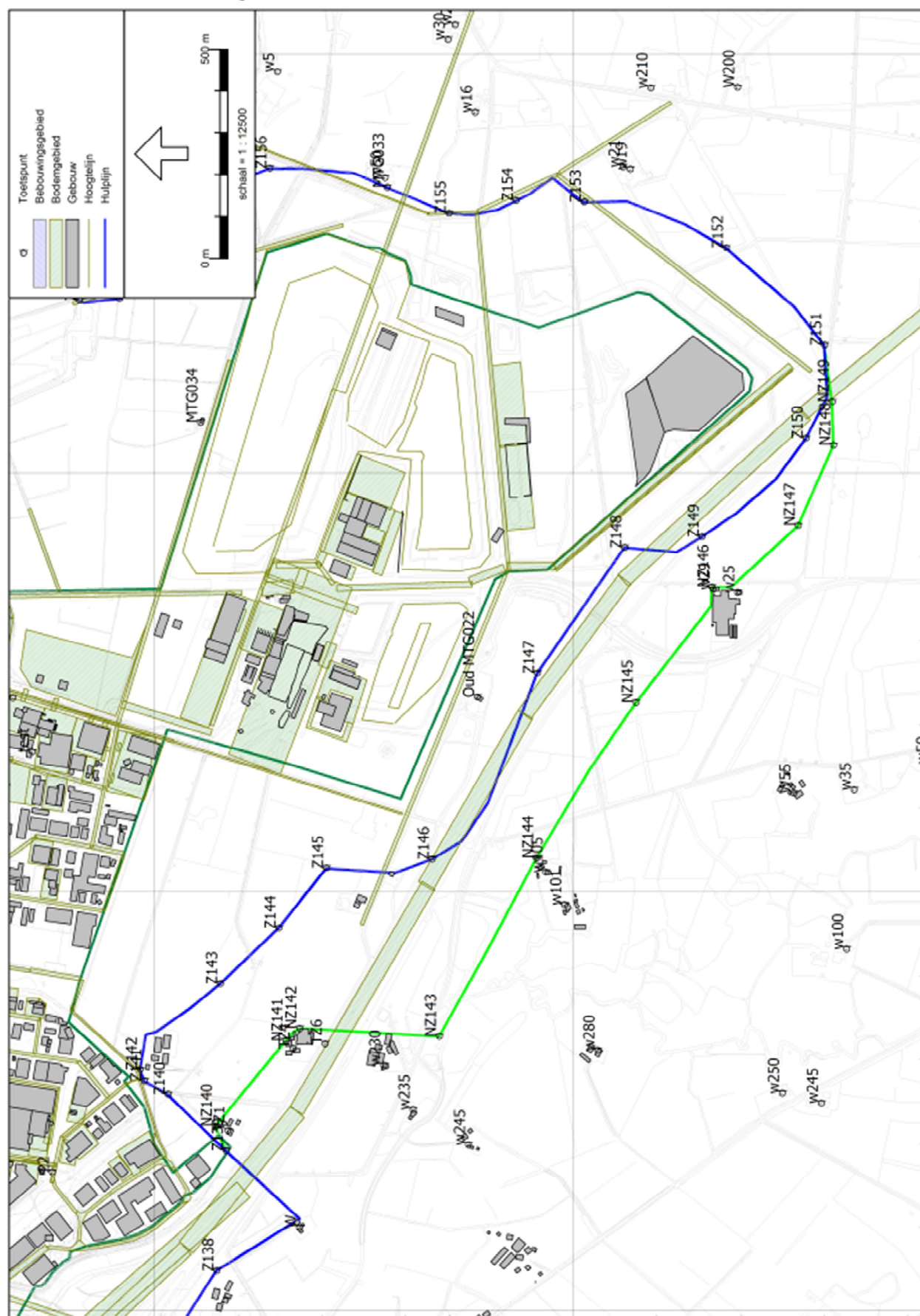
Toekomstige geluidbelasting wegverkeer (weergegeven in Letmaal om een goed vergelijk te krijgen) in dB

Naam	Omschrijving	Hoogte	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL
W1001_A	Strootbeekweg 250	5,00	64	60	56	66/63 Zuid/Noord
W1002_A	Wullenweg 255	5,00	61	57	53	63
W1003_A	Wullenweg 240	5,00	62	59	54	64
W1004_A	Strootbeekweg 210	5,00	65	61	57	67/64 Zuid/Noord
W101_A	Wullenweg 101	5,00	54	51	47	57
W105_A	Wullenweg 105	5,00	57	53	49	59
W230_A	Wullenweg 230	5,00	63	59	55	65
W235_A	Wullenweg 235	5,00	57	53	49	59
W25_A	Vloeiweidenweg 25	5,00	58	54	50	60
W29_A	Vloeiweidenweg 29	5,00	60	56	52	62

Cumulatie in dB

Naam	Omschrijving	Hoogte	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL
W1001_A	Strootbeekweg 250	5,00	64	60	56	66
W1002_A	Wullenweg 255	5,00	61	57	53	63
W1003_A	Wullenweg 240	5,00	62	59	54	64
W1004_A	Strootbeekweg 210	5,00	65	61	57	67
W101_A	Wullenweg 101	5,00	55	52	48	58
W105_A	Wullenweg 105	5,00	58	54	50	60
W230_A	Wullenweg 230	5,00	63	59	55	65
W235_A	Wullenweg 235	5,00	58	54	49	59
W25_A	Vloeiweidenweg 25	5,00	59	54	50	60
W29_A	Vloeiweidenweg 29	5,00	60	56	52	62

BIJLAGE 4 Voorstel geluidszone



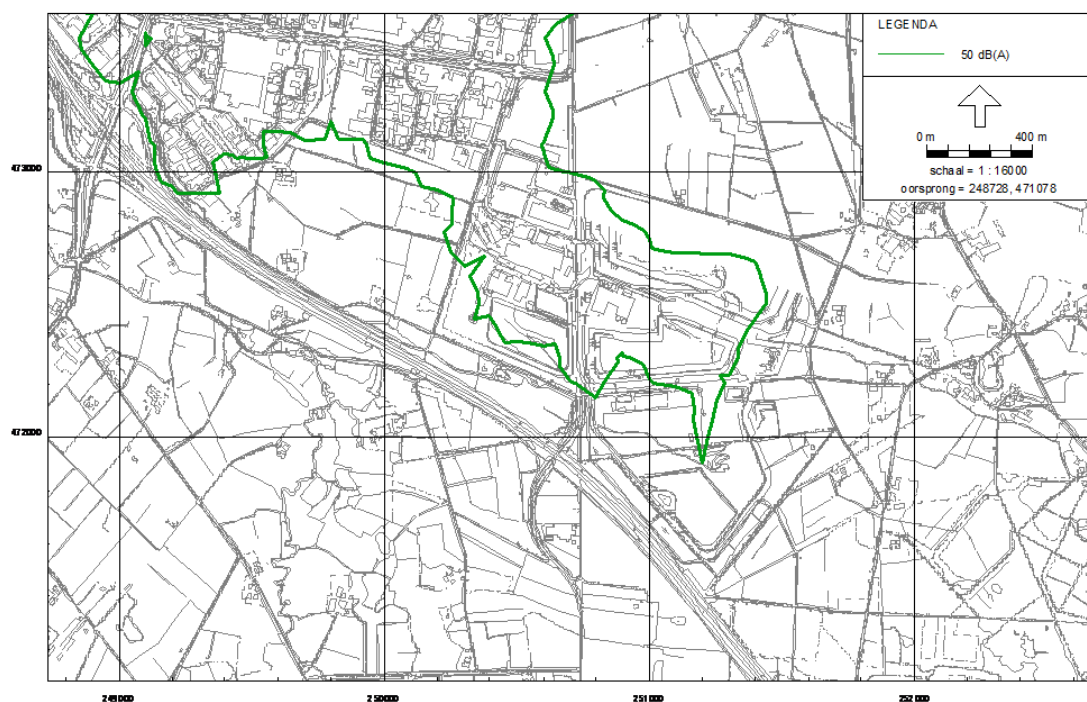
BIJLAGE 5 Contourberekening ecologie



Figuur 6 L24 50 dB(A) invloedgebied A35 en overige wegen.

L24 Industrielaan
Op 1,5 meter

50 dB(A)



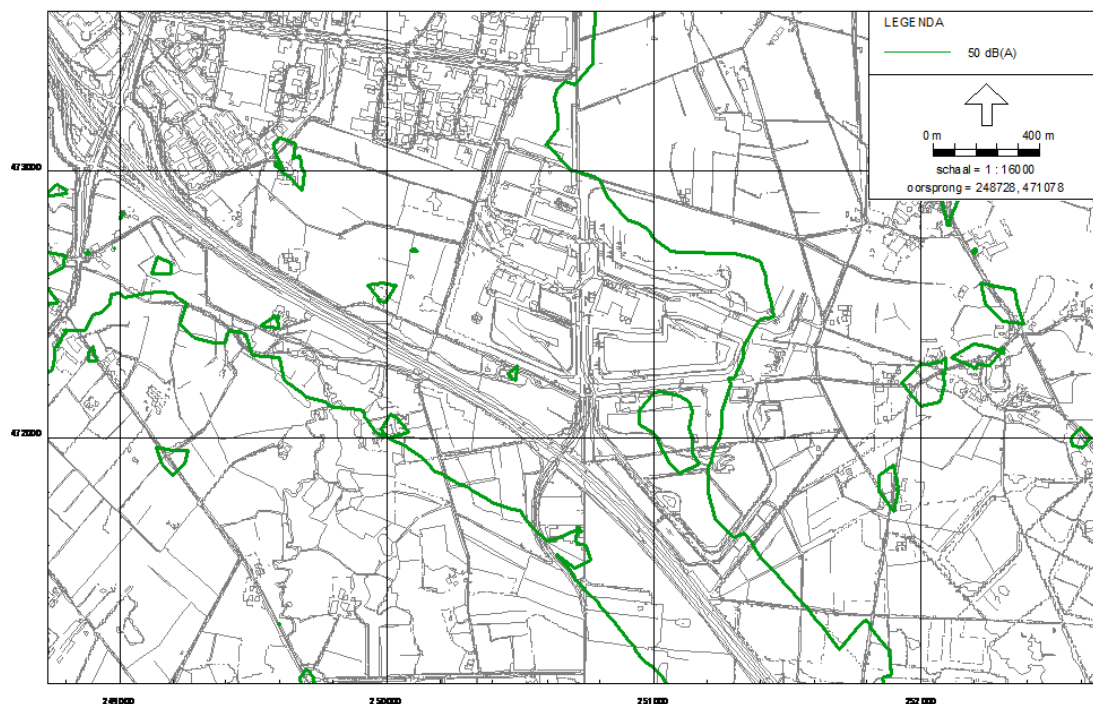
Geluid - Leq 24 uur - Industrie

Geomilieu Analyst V1.11

11-4-2014

L24 Gecumuleerd
Op 1,5 meter

50 dB(A)



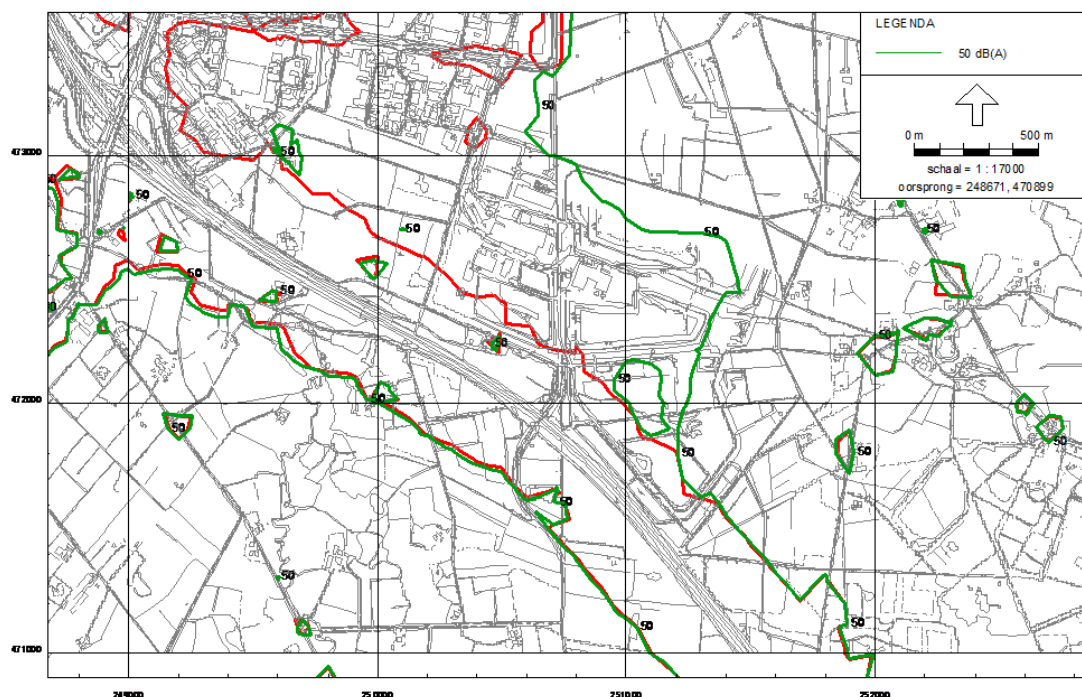
Geluid - Leq 24 uur - Geluid - Leq 24 uur - Buitenstedelijk wegverkeer / Industrie

Gecmilieu Analyst V1.11

11-4-2014

L24 Gecumuleerd met verschil
Op 1,5 meter

50 dB(A)



Geluid - Leq 24 uur - Geluid - Leq 24 uur - Buitenstedelijk wegverkeer / Industrie

Gecmilieu Analyst V1.11

11-4-2014

BIJLAGE 6 Huidige Zoneringsbesluiten



MBG 98039819/319

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,

overwegende,

dat bij Koninklijk Besluit van 20 augustus 1992, nr. 92.007463, een geluidszone ingevolge de Wet geluidhinder is vastgesteld rond het industrieterrein "Twentekanaal", gelegen binnen de gemeenten Hengelo en Enschede;

dat op het tijdstip van zonevaststelling de geluidsbelasting, vanwege het industrieterrein "Twentekanaal", van de gevels van circa 230 woningen in de gemeente Hengelo, welke woningen alle zijn gelegen binnen de geluidszone, hoger was dan 55 dB(A);

dat er na zonering een aantal woningen is geamoveerd;

dat niettemin uit een definitieve inventarisatie blijkt dat het om 293 saneringswoningen gaat;

dat gedeputeerde staten van Overijssel ingevolge artikel 71, tweede lid, van de Wet geluidhinder, gehouden zijn een programma van maatregelen (saneringsprogramma) op te stellen, die naar hun oordeel in aanmerking komen om de geluidsbelasting, vanwege het industrieterrein "Twentekanaal", van de gevels van deze woningen te beperken tot 55 dB(A);

dat gedeputeerde staten van Overijssel bij besluit van 1 april 1998, nr. MAB 98/734, een in dat artikel bedoeld saneringsprogramma hebben vastgesteld;

dat gedeputeerde staten van Overijssel bij brief van gelijke datum en referentie, dit saneringsprogramma ingevolge artikel 72, eerste lid, van de Wet geluidhinder, aan mij hebben voorgelegd;

dat de regionaal inspecteur van de volksgezondheid voor de milieuhygiëne, conform artikel 71, derde lid, van de Wet geluidhinder, in de gelegenheid is gesteld terzake advies uit te brengen;

dat dit saneringsprogramma ook overigens in overeenstemming met de wettelijke voorschriften blijkt te zijn voorbereid en totstandgekomen:



Kenmerk

Datum

Bladnummer

MBG 98039819/319

23 JULI 1998

- 2 -

dat het saneringsprogramma ongewijzigd bij de onderhavige beschikking wordt betrokken en er mitsdien onvoldoende aanleiding bestaat dienaangaande een nadere voorbereidingsprocedure te volgen;

dat de tenuitvoerlegging van het voornoemde saneringsprogramma zal resulteren in een geluidsbelasting, vanwege het industrieterrein "Twentekanaal" in de gemeente Hengelo, van de gevels van de hiervoor bedoelde 293 woningen, zoals aangegeven op de van dit besluit deel uitmakende, gewaarmerkte lijst;

gelet op artikel 72, tweede lid, van de Wet geluidhinder;

besluit:

Enig artikel:

Voor de gevels van de woningen, gelegen binnen de geluidszone rond het industrieterrein "Twentekanaal", gemeente Hengelo, een ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting, vanwege het industrieterrein "Twentekanaal", vast te stellen, zoals is vermeld achter de woningen, opgenomen in de van dit besluit deel uitmakende, gewaarmerkte lijst.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht, de Wet geluidhinder en de Wet milieubeheer kan tegen deze beschikking binnen zes weken na de dag waarop deze is bekendgemaakt een bezwaarschrift worden ingediend bij het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, p/a Projectbureau Sanering Industrielawaai, Postbus 153, 3400 AD IJsselstein. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. vermelding van de datum, het kenmerk en het onderwerp van deze beschikking;
- d. een opgave van redenen waarom tegen de beschikking bezwaar wordt gemaakt.

Daarnaast dient bij het bezwaarschrift een kopie van deze beschikking te worden meegezonden.

Verzocht wordt bij verdere correspondentie het kenmerk van deze beschikking te vermelden. Voor vragen en opmerkingen kunt u in eerste instantie terecht bij het in het briefhoofd genoemde Projectbureau Sanering Industrielawaai.

Den Haag, **23 JULI 1998**

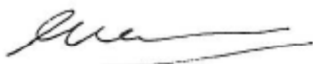
De Minister van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
voor deze:

de directeur-generaal Milieubeheer,
o.l.: de directeur Geluid en Verkeer,

mr J. Enter.

Deze lijst maakt deel uit van het besluit van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, d.d. **23 JULI 1998** MBG 98039819/319.

De Minister van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
voor deze:
de directeur-generaal Milieubeheer.
o.l.: de directeur Geluid en Verkeer,



mr J. Enter.

Voor de gevels van de hieronder vermelde woningen in de gemeente Hengelo, is ingevolge artikel 72, tweede lid, van de Wet geluidhinder de daarbij genoemde waarde vastgesteld als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, vanwege het industrieterrein "Twentekanaal", gemeente Hengelo:

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geluidsbelasting in dB(A)
Hengelo	Haaksbergerstraat 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32	7555 HC	11	55
	Haaksbergerstraat 36, 38	7555 HC	2	56
	Haaksbergerstraat 7, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25	7555 HA	9	55
	IJsselstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15	7555 KT	8	55
	IJsselstraat 2, 4, 6, 8, 10, 12	7555 KV	6	55
	Weth. Voogdgeertstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35	7553 EL	18	55
	Weth. Voogdgeertstraat 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71	7553 EM	18	55
	Weth. Voogdgeertstraat 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40	7553 EN	20	55
	Weth. Voogdgeertstraat 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 78, 80	7553 EP	18	55
	Weth. Voogdgeertstraat 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106	7553 ER	13	55
	Geulstraat 1	7555 MZ	1	55
(Sub)totaal aantal te transporteren naar volgende bladzijde			124	

Blad 1 van 3 bladen

23 JUL 1998

Vervolg van tabel op blad 1

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geluidsbelasting in dB(A)
Hengelo	transport van vorige bladzijde		124	
	Weth. Kampstraat 1, 3, 5, 7, 9, 11	7553 ZB	6	55
	Boekeloseweg 135, 137, 139, 141	7553 DM	4	55
	Boekeloseweg 134, 136, 138, 140	7553 DR	4	55
	Havenstraat 2, 4	7553 GG	2	55
	Havenstraat 6, 8, 10, 12	7553 GG	4	56
	Havenstraat 14	7553 GG	1	57
	Leurinksplantsoen 1	7553 GD	1	56
	Leurinksplantsoen 2, 3, 4, 5, 6, 7 ^I , 7 ^{II} , 7 ^{III} , 8 ^I , 8 ^{II} , 8 ^{III} , 9 ^I , 9 ^{II} , 9 ^{III} , 10 ^I , 10 ^{II} , 10 ^{III} , 11 ^I , 11 ^{II} , 11 ^{III}	7553 GD	20	55
	Leurinksplantsoen 12 ^I , 12 ^{II} , 12 ^{III} , 15, 16, 17, 18	7553 GE	7	55
	Leurinkstraat 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 30 ^I , 32, 34, 36, 38, 38 ^I	7553 GC	19	55
	Leurinkstraat 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 15 ^I , 17, 17 ^I , 19, 21, 23, 25, 27, 29	7553 GB	16	55
	Breemarsweg 227, 229, 231, 233, 235, 237, 239, 241, 243, 245	7553 HJ	10	55
	Groenhofstraat 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60	7553 EX	13	55
	Groenhofstraat 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69	7553 EZ	9	55
	Groenhofstraat 70, 71, 71 ^I , 72, 73, 74	7553 EZ	6	56
	Twekkelerweg 248, 250, 252, 254, 256, 258, 262, 272b, 274, 274a, 274b, 274c, 274d, 274e, 274f, 274g, 278b, 286	7553 LS	18	55
	Twekkelerweg 289, 291, 293, 295, 297, 299, 301, 303, 305, 307	7553 LZ	10	55
(Sub)totaal aantal te transporteren naar volgende bladzijde			274	

Blad 2 van 3 bladen

Vervolg van tabel op blad 2

Behoort bij besluit van Minister van VROM
23 JULI 1998
 MBG 98039819/319.

gemeente	adres	postcode	aantal woningen	geluidsbelasting in dB(A)
Hengelo	transport van vorige bladzijde		274	
	Weth. Kampstraat 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28	7553 ZL	14	55
	Weth. Kampstraat 141, 143	7553 ZH	2	55
	Industriestraat 212, 214	7553 CX	2	55
	Industriestraat 213	7553 CP	1	55
Totaal aantal saneringswoningen			293	

Blad 3 van 3 bladen

SANERING INDUSTRIETERREIN "TWENTEKANAAL" TE HENGLO

INLEIDENDE NOTITIE

Rond het industrieterrein "Twentekanaal" te Hengelo is bij Koninklijk Besluit van 20 augustus 1992 een geluidszone vastgesteld. Buiten deze zone mag de geluidsbelasting ten gevolge van het industrieterrein niet hoger zijn dan 50 dB(A).

Binnen deze zone bleken echter 230 bij andere telling 293 woningen te zijn gelegen waarbij sprake was van een geluidsbelasting van meer dan 55 dB(A) op de gevel. Gedeputeerde staten dienen ingevolge artikel 71, tweede lid, van de Wet geluidhinder een saneringsprogramma op te stellen waarin is aangegeven hoe deze geluidsbelasting kan worden beperkt tot 55 dB(A). Dit programma hebben zij op 1 april 1998 aan de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer voorgelegd.

Artikel 72, tweede lid, van de Wet geluidhinder bepaalt dat de Minister voor de gevels van de bovengenoemde woningen de ten hoogste toelaatbare waarde van de geluidsbelasting vaststelt. Dit is geschied bij beschikking van **23 JULI 1998** MBG 98039819/319.

- ./ Een afschrift van deze beschikking is hierbij gevoegd. Op de lijst die deel uitmaakt van de beschikking is de toegekende waarde van de geluidsbelasting voor de woningen aangegeven.
- ./ Tevens treft u hierbij het saneringsprogramma met bijbehorende stukken aan.

Tegen de beschikking kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van t/m schriftelijk bezwaar indienen. Dit bezwaar dient te zijn gericht aan:

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer
p/a Projectbureau Sanering Industrielawaai
Postbus 153
3400 AD IJSSELSTEIN
fax: (030) 688 97 37

Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een datum en van de naam en het adres van degene die bezwaar maakt. Duidelijk moet worden aangegeven waarom tegen de beschikking bezwaar wordt gemaakt en zo mogelijk moet een kopie van de beschikking worden meegezonden.

Indien in voldoende mate belangstelling blijkt te bestaan voor een openbare hoorzitting dan zal deze na afloop van de periode van de terinzagelegging worden georganiseerd. Zij die tijdig bezwaar hebben ingediend en zij die expliciet om een hoorzitting hebben verzocht, zullen daar tegen die tijd een schriftelijke uitnodiging voor ontvangen.

Met inachtneming van de bezwaren zal de Minister van VROM (uiterlijk 10 weken na afloop van de termijn van terinzagelegging) de beschikking heroverwegen. Tegen de nieuwe beschikking staat voor allen die tegen de oorspronkelijke beschikking bezwaar hebben gemaakt, alsmede voor hen die bezwaar hebben tegen eventuele afwijkingen van de oorspronkelijke beschikking, beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zij zullen tegen die tijd nader worden geïnformeerd omtrent de beroepsmogelijkheden.

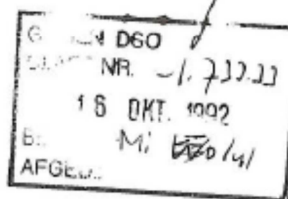
Contactpersoon is mevrouw M. van der Toorn van het Projectbureau Sanering Industrielawaai, telefoon: (030) 688 96 35.



Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

Postbus 20951, 2500 EZ 's-Gravenhage
Telefoon (070) 26 42 01, van Alkemadeaan 85
Telefax 34429 vort.nl

13733



Hoofddirectie Milieukwaliteit
en Emissiebeleid
Directie Geluid en Verkeer
Afdeling Industrielawaai
en Milieuzonering

Aan de Burgemeester van Hengelo
Postbus 18
7550 AA HENGELO

Uw kenmerk

Uw brief van

Kenmerk

Datum

MBG 13092035

Onderwerp

Toezending Koninklijk Besluit

Hierbij doe ik U het Koninklijk Besluit toekomen inzake industrieterrein
"Twentekanaal", gelegen binnen de gemeente Hengelo.

Ik verzoek U om met betrekking tot dit Koninklijk Besluit uitvoering te
geven aan het bepaalde in artikel 31 juncto artikel 23, tweede lid, van
de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Hoogachtend,

[Handwritten signature]
Ing. D. de Jong

[Large handwritten flourish or signature]

Bijlagen

Verzoeken bij beantwoording onderwerp, datum en kenmerk van deze brief te vermelden.
Bereikbaar met de buslijnen 18 (stations HS - CS), en 23, NDH-bus vanuit Amsterdam 89, en vanuit Leiderdorp 64 of 85.

WIJ BEATRIX, BIJ DE GRATIE GODS,
KONINGIN DER NEDERLANDEN,
PRINSES VAN ORANJE-NASSAU,
ENZ. ENZ. ENZ.

No. 92.007463

Beschikken bij dit besluit over de vaststelling van een geluidszone rond het industrieterrein "Twentekanaal" te Hengelo ingevolge de artikelen 53, 64 en 59 van de Wet geluidhinder.

Op de voordracht van Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 11 augustus 1992, MBG nr. 19592022.

Overwegingen

Ingevolge artikel 53, eerste lid, van de Wet geluidhinder dient voor elk binnen een gemeente gelegen terrein, waarop de vestiging mogelijk is van in artikel 16 van deze wet bedoelde inrichtingen, die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken, een rond dat terrein gelegen zone vast te worden gesteld, waarbuiten de geluidsbelasting, vanwege dat terrein, de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan; ingevolge artikel 64 wordt, ingeval het gebied dat in de geluidszone is begrepen tot meer dan één gemeente behoort, de zone door provinciale staten vastgesteld.

Dit besluit moet worden genomen binnen twee jaar na het tijdstip van in werking treden van hoofdstuk V van de Wet geluidhinder. Ingevolge artikel 53, tweede lid, van deze wet kunnen gedeputeerde staten deze termijn éénmaal met ten hoogste twee jaar verlengen.

Hoofdstuk V is krachtens Ons besluit van 24 juli 1982, Stb. 486, volledig in werking getreden met ingang van 1 september 1982.

- Indien -

KOPIE DOG

Indien provinciale staten nalaten een geluidszone vast te stellen, wordt krachtens artikel 59 van de Wet geluidhinder daarin door Ons voorzien.

Het gebied dat in de ontwerp-zone van voornoemd industrieterrein is begrepen, behoort tot de gemeenten Hengelo en Enschede. Binnen de daarvoor gestelde termijn hebben provinciale staten van Overijssel geen geluidszone rond het hiervoor genoemde terrein vastgesteld.

De zone is ontworpen met inachtneming van de verleende vergunningen en de daaraan verbonden voorschriften als bedoeld in artikel 54 van de Wet geluidhinder.

De regionaal inspecteur van de volksgezondheid voor de hygiëne van het milieu is in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen.

De ontwerp-geluidszone heeft met ingang van 5 september 1991 op de secretarie van de gemeenten Hengelo en Enschede gedurende één maand voor een ieder ter inzage gelegen.

Gedurende genoemde termijn zijn bezwaren tegen het ontwerp ingediend door:

1. Akzo Salt and Basic Chemicals B.V. te Hengelo;
2. Koninklijke Machinefabriek Stork B.V. te Hengelo.

Aan reclamanten is op 18 december 1991 de gelegenheid geboden een mondelinge toelichting te geven op de door hen ingediende bezwaren; reclamanten hebben van deze gelegenheid gebruik gemaakt.

Het bezwaar van Akzo Salt and Basic Chemicals B.V. komt kort samengevat op het volgende neer.

1. In de ontwerpzone is onvoldoende rekening gehouden met de door Akzo gewenste uitbreidingen aan de zuid-oost zijde van het industrieterrein. Akzo verzoekt om aanpassing van de voorgestelde 50 dB(A)-contour overeenkomstig het voorstel in bijlage I bij haar bezwaarschrift d.d. 3 oktober 1991.

De bezwaren van Koninklijk Machinefabriek Stork B.V. komen kort samengevat op het volgende neer.

2. Bij het opstellen van de ontwerpzone is geen rekening gehouden met de aanwezigheid van een ventilatorenproefstand op het terrein van Stork.
3. Bij het bepalen van de vergunningcontour is geen rekening gehouden met de aan Stork vergunde activiteiten.
4. Bij het opstellen van de ontwerpzone is geen rekening gehouden met een in de toekomst te realiseren ketelfabriek op het terrein van Stork.

Ten aanzien van de bezwaren overwegen Wij het volgende.

- Met -

KOPIE DGM

Beslissing

Gezien de Wet geluidhinder en de Wet op de Ruimtelijke Ordening hebben Wij goedgevonden en verstaan:
een geluidszone vast te stellen rond het industrieterrein "Twentekanaal" gelegen binnen de gemeente Hengelo, zoals nader aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart.

Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer is belast met de uitvoering van dit besluit.

's-Gravenhage, 20 augustus 1992

w.g. BEATRIX

DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING,
RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER,

w.g. J.G.M. Alders

Overeenkomstig het oorspronkelijke,
De Chef Kabinetszaken,

W. C. K. R.

KOPIE DGM

Deze kaart behoort bij het koninklijk besluit van
20 augustus 1992, no. 92.007463.

DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING,
RUIMTELIJKE ORDENING EN MILIEUBEHEER,

w.g. J.G.M. Alders

KOPIE DGM

BIJLAGE 7 Wijzigingsbevoegdheid

Bestemmingsplan Bedrijventerrein Twentekanaal in Hengelo:

Artikel 26 Algemene aanduidingsregels

- 26.1 geluidzone - industrie
- 26.6 geluidgezoneerd industrieterrein

26.1 geluidzone - industrie

26.1.1 Aanduidingsomschrijving

Ter plaatse van de aanduiding 'geluidzone - industrie' geldt dat die gronden - behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en) - tevens bestemd zijn voor de bescherming en instandhouding van de geluidsruimte voor industrie.

26.1.2 Bouwregels

Onverminderd hetgeen in de regels van alle bestemmingen is bepaald is het bouwen van geluidgevoelige objecten slechts toelaatbaar indien de geluidsbelasting vanwege een industrieterrein van de gevels van dit geluidsgevoelige object niet hoger zal zijn dan de voorkeursgrenswaarde of een vastgesteld hogere grenswaarde.

26.1.3 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen en de 'geluidzone - industrie' aanpassen of verwijderen indien:

- a. daar als gevolg van wijziging in regelgeving of vergunningverlening aanleiding toe bestaat;
- b. daar als gevolg van technische maatregelen aanleiding toe bestaat;
- c. de geluidhinder veroorzakende activiteit wordt beëindigd;
- d. de geluidbelasting vanwege een industrieterrein op de gevels van een geluidsgevoelig gebouw niet hoger zal zijn dan de voorkeursgrenswaarde of een vastgesteld hogere grenswaarde.

26.1.4 procedure wijziging

Op de voorbereiding van een besluit tot wijziging van het plan als bedoeld in artikel 26.1.3 is het bepaalde in artikel 29.1 van toepassing.

26.6 geluidgezoneerd industrieterrein

De gronden ter plaatse van de aanduiding 'geluidgezoneerd industrieterrein' vormen het geluidgezoneerd industrieterrein Twentekanaal als bedoeld in de wet geluidhinder.

Artikel 29 Algemene procedureregels

29.1 Wijziging

Op de voorbereiding van een besluit tot wijziging van het plan is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing, met dien verstande dat burgemeester en wethouders binnen acht weken na afloop van de termijn van terinzagelegging omtrent de uitwerking of wijziging besluiten.

Bestemmingsplan Buitengebied Noordwest in Enschede:

36.1.3 Wijzigingsbevoegdheid

a Wijzigingsregels

Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen en de aanduiding wijzigen in die zin dat de zone wordt aangepast indien daartoe als gevolg van wijziging in regelgeving of vergunningverlening aanleiding bestaat.

b Procedureregels

Op de voorbereiding van een besluit tot wijziging van het plan als bedoeld in artikel 36.1.3 is de procedure van toepassing zoals vermeld in artikel 39.1 van het plan.

BIJLAGE 8 Begrippenlijst

Avondperiode De beoordelingsperiode van 19.00 uur tot 23.00 uur (zie ook dagperiode en nachtperiode).

Dagperiode De beoordelingsperiode van 07.00 tot 19.00 uur (zie ook avond en nachtperiode).

dB(A) De eenheid voor geluid die overeenkomt met de gevoeligheid van het menselijke oor, verkregen door op het signaal een weging voor de verschillende frequenties toe te passen volgens het A-filter.

Decibel (dB) Eenheid voor het geluidniveau verkregen na een logaritmische transformatie. Equivalent geluidniveau Het energetisch gemiddelde van de fluctuerende geluidsdruk niveaus van het ter plaatse gedurende een bepaalde periode optredende geluid.

Etmaalwaarde Hoogste waarde van de volgende drie equivalent geluidniveaus: de waarde van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau over de dagperiode: L_{dag} ($=L_{Ar,LT}$); de met 5dB(A) verhoogde waarde van het langtijdgemiddeld beoordelings-niveau over de avondperiode: L_{avond} ($=L_{Ar,LT}$); de met 10dB(A) verhoogde waarde van het langtijdgemiddeld beoordelings-niveau over de nachtperiode: L_{nacht} ($=L_{Ar,LT}$);

Geluidsbelasting vanwege een industrieterrein De etmaalwaarde van het equivalente geluidsniveau in dB(A) op een bepaalde plaats, veroorzaakt door de gezamenlijke inrichtingen en toestellen aanwezig op een industrieterrein, daaronder niet begrepen het geluid van motorvoertuigen op de openbare weg.

Geluidsniveau Het niveau voor geluid dat overeenkomt met de gevoeligheid van het menselijke oor uitgedrukt in dB(A).

Geluidsgevoelig gebouw Niet tot bewoning bestemd gebouw waarvoor een bij AMvB krachtens de artikelen 49, 68, eerste lid, 82, tweede lid, 104, eerste lid, van de Wet geluidhinder of krachtens artikel 25, tweede lid, van de Luchtvaartwet ten hoogste toegelaten geluidbelasting van de gevel geldt.

Geluidvermogen Akoestische energie die per seconde door een bron wordt uitgestraald.

Geluidszone De geluidszone is het gebied tussen het geluidsgezoneerd industrieterrein en de 50 dB(A)-contour. De zone geldt als aandachtsgebied voor de ontwikkelingen van woningen en/of geluidsgevoelige bestemmingen.

Immissiepunt De plaats waar het geluidniveau wordt bepaald.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau Energetische sommatie van de langtijdgemiddelde deelbeoordelingsniveaus.

Maximaal geluidniveau Het maximaal te meten A-gewogen geluidniveau (meterstand fast), gecorrigeerd met de meteorocorrectieterm (terminologie nieuwe Handleiding, d.d. mei 1999).

Nachtperiode De beoordelingsperiode van 23.00 uur tot 07.00 uur (zie ook dagperiode en avondperiode).

Referentiepunt Meet- of rekenpunt gebruikt als positie om van daaruit door extrapolatie het geluidniveau op een beoordelingsplaats te bepalen.

L24 Gemiddelde beoordelingsniveau over 24 uur.