

---

**Van:** < | Wijkraad Zuid-Oost Enschede <  
**Verzonden:** donderdag 1 december 2016 08:28  
**Aan:**  
**CC:**  
**Onderwerp:** Re: concept bestemmingsplan Hornbach

Ons advies dat rechtstreeks mag worden overgenomen luidt:

Op basis van de toelichting op het Bestemmingsplan Hornbach, gepresenteerde kaarten en overzichten en de presentatie en toelichting in de wijkraadvergadering heeft de wijkraad en haar bestuur een goed beeld gekregen van het plan en de impact op de omgeving.

Blijvende zorg rondom het plangebied blijft het verkeer op de Kuipersdijk en de overlast die aanwonende bewoners daarvan ondervinden, in combinatie met alle ontwikkelingen die in het plangebied al hebben plaatsgevonden en nog plaats gaan vinden. Wij doen dan ook een uitdrukkelijk verzoek aan gemeente en de ondernemer om de uiterste best te doen om overlast te vermijden. Dit betekent niet alleen het naleven van de regels en voorschriften, maar ook actief en assertief voorkomen en het meedenken aan oplossingen en verbeteringen van problemen en overlast, al dan niet al onderkend en gemeld. Graag zien wij Hornbach zich commiteren om een goede buur te zijn.

De wijkraad staat positief tegenover de uitvoering van het geschetste plan.

Mocht je nog vragen hebben dan hoor ik die graag!

Met vriendelijke groet,

.....  
Voorzitter

Op 31 oktober 2016 12:38 schreef [Wijkraad Zuid Oost Enschede](#) (ENS-DF-OR-BV-TRP) <[WijkraadZuidOost@enschede.nl](mailto:WijkraadZuidOost@enschede.nl)>

Beste leden Wijkraad Zuid Oost Enschede,

Zoals al eerder afgesproken hierbij het concept bestemmingsplan Hornbach (regels, toelichting en verbeelding). Het betreft een conceptplan omdat voor enkele onderdelen nog (nader) advies of onderzoek nodig is. Het gaat hier met name om de onderbouwing van de behoefte, het advies van de provincie over het plan en de archeologie in het plangebied.

Ondanks dat het plan nog niet volledig is willen we het plan toch om advies voorleggen aan de Stichting Wijkraad Zuid Oost Enschede. Hierbij dan ook het verzoek om eventuele op- en aanmerkingen kenbaar te maken en om aan te geven of uw wijkraad kan instemmen met het in procedure van het bestemmingsplan Hornbach.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de projectmanager de heer

Een reactie ontvangen wij graag vóór 1 december 2016.

Bij voorbaat dank.

**Met vriendelijke groeten,**

| Gemeente Enschede | Omgeving & Recht – afd. Bestemmen & vergunnen |  
| Telefoon: 053 437 2222 | e-mail: [omgeving@enschede.nl](mailto:omgeving@enschede.nl) |

| Stads Kantoor, Hengelosestraat 51, Enschede | Postbus 20, 7500 AA Enschede |