

Verslag vooroverleg ex art. 3.1.1 Bro

bestemmingsplan “Binnenstad 2016”

Gemeente Enschede

Afdeling Bestemmen en Vergunnen
Team Ruimtelijke Plannen
23 januari 2017

VERSLAG VAN DE INGEKOMEN VOOROVERLEGREACTIES OP HET VOORONTWERP-BESTEMMINGSPLAN "BINNENSTAD 2016"

Het voorontwerpbestemmingsplan "Binnenstad 2016" is d.d. 21 september 2015 voor advies en commentaar voorgelegd aan de belanghebbende (overheids)instanties en maatschappelijke organisaties in het kader van het wettelijk vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

De vooroverleginstanties is gevraagd binnen een periode van zes weken een inhoudelijke reactie te geven op het voorontwerpbestemmingsplan.

In dit verslag wordt per organisatie kort de strekking van de ingekomen reactie en, voor zover de ingekomen reactie daartoe aanleiding geeft, het gemeentelijk commentaar weergegeven.

De ingekomen reacties geven op een enkele technische aanpassing na geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan voordat dit als ontwerpbestemmingsplan ter inzage zal worden gelegd.

Provincie Overijssel

Het voorontwerpplan is d.d. 3 september 2015 mondeling met de provincie besproken. De provincie heeft daarbij aangegeven dat, voor zover het plan de toevoeging van woningen, kantoren en detailhandel mogelijk maakt, dit overeenkomstig bestaande beleidskaders is die al eerder door de provincie zijn geaccordeerd.

De provincie heeft d.d. 24 september 2015 formeel schriftelijk meegedeeld geen opmerkingen te hebben t.a.v. het voorontwerpplan en dat het plan in overeenstemming is met het provinciaal beleid.

Waterschap Vechtstromen

Geen formele reactie ontvangen. Het voorontwerp is mondeling met het waterschap besproken. Het waterschap heeft daarbij aangegeven geen opmerkingen te hebben t.a.v. het voorontwerpplan.

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed

Geen reactie ontvangen.

Brandweer Twente

De Brandweer heeft op 3 november 2015 laten weten geen opmerkingen te hebben t.a.v. het voorontwerpplan.

Natuur- en Milieuraad Enschede

De Natuur- en Milieuraad Enschede heeft op 3 november 2015 laten weten geen opmerkingen te hebben t.a.v. het voorontwerpplan.

Het Oversticht

Het Oversticht heeft op 29 oktober 2015 laten weten geen opmerkingen te hebben t.a.v. het voorontwerpplan.

Wijkraad Zuid-Oost Enschede

De wijkraad Zuid-Oost Enschede heeft op 13 september 2016 laten weten geen opmerkingen te hebben t.a.v. het voorontwerpplan.

Wijkraad Binnenstad

De wijkraad Binnenstad heeft op 24 oktober 2016 laten weten geen opmerkingen te hebben t.a.v. het voorontwerpplan.

Vitens

Geen reactie ontvangen.

Enexis

Geen reactie ontvangen.

KPN

KPN heeft op 11 september 2015 verzocht de in de regels opgenomen maximum bouwhoogte voor de zend- en ontvangstinstallatie aan de Zuiderhagen 14 aan te passen aan de werkelijke bouwhoogte. De bouwhoogte is in het ontwerpplan overeenkomstig het verzoek van KPN aangepast.

ProRail

Geen reactie ontvangen.

Nederlandse Spoorwegen

Geen reactie ontvangen.

Syntus

Geen reactie ontvangen.