

Wet geluidhinder

Beschikking

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van Enschede, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het bestemmingsplan Boswinkel Oost, betreffende de percelen gelegen aan de Burgemeester Van Veenlaan, Zuidhollandlaan, Zeelandstraat, Kotmanlaan, Utrechtlaan en Noordbrabantstraat te Enschede en kadastraal bekend gemeente gemeente Lonneker, sectie P, de nummers 02618 en 00492 en kadastraal bekend gemeente Lonneker, Sectie G, de nummers 002249, 01907 en 01909.

WET GELUIDHINDER

Besluit vaststelling hogere grenswaarde als bedoeld in artikel 110a Wet geluidhinder

Kenmerk	1400249843
Datum besluit	23 januari 2015

Aanleiding

Op 22 september 2014 hebben wij een aanvraag ontvangen van de gemeente Enschede om hogere grenswaarden vast te stellen als bedoeld in de Wet geluidhinder, in verband met de in het bestemmingsplan "Boswinkel Oost" opgenomen bestemming Woongebied, die voorziet in de bouw van woningen op de percelen aan de Burgemeester Van Veenlaan, Zuidhollandlaan, Zeelandstraat, Kotmanlaan, Utrechtlaan en Noordbrabantstraat.

De aanvraag voldoet aan de eisen zoals vermeld als bedoeld in artikel 5.4 van het Besluit geluidhinder, en is derhalve ontvankelijk.

Bij de aanvraag is een rapportage van een akoestisch onderzoek gevoegd naar de te verwachten geluidsbelasting die de te realiseren woningen als gevolg van wegverkeerslawaaï, zullen gaan ondervinden zonder de invloed van extra maatregelen die de geluidsoverdracht beperken.

Het betreft het rapport "Bestemmingsplan Boswinkel Oost 2014 Enschede - Wegverkeerslawaaï"; Gemeente Enschede van 19 januari 2015.

Uit dit onderzoek is gebleken dat de woningen een geluidsbelasting zullen gaan ondervinden die hoger is dan de in het kader van de Wet geluidhinder hoogst toelaatbare geluidsbelasting op de gevel. Deze hogere geluidsbelasting is afkomstig van het wegverkeerslawaaï van de Burgemeester Van Veenlaan en Rijksweg A35.

Inhoudelijke overwegingen

Wettelijk kader

Voor wat betreft het verlenen van een hogere grenswaarde zijn de Wet geluidhinder en het hierop gebaseerde Besluit geluidhinder van belang. Bij besluit van 7 april 2009 (gedeeltelijk herzien op 19 april 2011, gepubliceerd op 18 mei 2011) hebben wij de "Geluidnota Enschede 2009-2012" vastgesteld. Deze beleidsregel is op 22 april 2009 gepubliceerd in het Enschedese weekblad "Huis aan Huis" en is daarmee in werking getreden. Bij besluit van 15 januari 2013 is door Burgemeester en Wethouders de werkingsduur van de "Geluidnota Enschede 2009-2012" verlengd, totdat een nieuwe Geluidnota is vastgesteld. In deze beleidsregel geven wij een nadere invulling aan het wettelijk kader.

Omschrijving van toepassing zijnde artikelen uit de Wet geluidhinder

Ingevolge artikel 76 van de Wet geluidhinder worden bij de vaststelling of herziening van een bestemmingsplan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg, van de gevel van woningen de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt. De geplande woningen zijn gelegen in de invloedssfeer van de Burgemeester Van Veenlaan en Rijksweg A35.

Ingevolge artikel 83, lid 2 en 5, van de Wet geluidhinder kan met betrekking tot in stedelijk gebied nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd, voor de verwachte geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een hogere waarde dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de in artikel 82 van die wet aangegeven waarde (is 48 dB) worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde 63 dB en 68 dB (vervangende nieuwbouw) niet te boven mag gaan. Op de Burgemeester Van Veenlaan is artikel 83, lid 2 en 5, van de Wet geluidhinder van toepassing.

Ingevolge artikel 83, lid 6, van de Wet geluidhinder kan met betrekking tot in stedelijk gebied nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd, voor de verwachte geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een hogere waarde dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de in artikel 82 van die wet aangegeven waarde (is 48 dB) worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde 63 dB (vervangende nieuwbouw) niet te boven mag gaan. Op Rijksweg A35 is artikel 83, lid 6, van de Wet geluidhinder van toepassing.

De gevraagde hogere waarden van, zoals opgenomen in bijgevoegde tabel, gaan de wettelijk vastgelegde maximale waarde van 63 dB niet te boven.

Inhoudelijke toetsing

Uit de hiervoor genoemde rapportage van het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen ter beperking van de geluidsbelasting van het project onvoldoende doeltreffend zijn of stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige of landschappelijke of financiële bezwaren hebben.

De vast te stellen hogere waarde is het gevolg van toetsing aan de Wet geluidhinder en een akoestische afweging op basis van ons beleid.

Bevoegdheid

In artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder is aangegeven dat Burgemeester en Wethouders bevoegd zijn tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op de gevel van woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen.

Rapporten

Bij dit besluit behoren de volgende bijlagen:

- Aanvraagformulier hogere grenswaarden opgesteld door de gemeente Enschede.
- Rapport Bestemmingsplan Boswinkel Oost 2014 Enschede - Wegverkeerslawaaï"; Gemeente Enschede.

Procedure

Op de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van een hogere toelaatbare geluidsbelasting is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure van toepassing. Het ontwerpbesluit heeft met de bijbehorende stukken ingevolge artikel 110c, lid 1 van de Wet geluidhinder gedurende zes weken ter inzage gelegen van 27 november 2014 tot en met 7 januari 2015. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Conclusie

Aangezien de realisatie van het plan gewenst is en het verzoek voldoet aan het gestelde in de Wet geluidhinder alsmede het daarop gebaseerde Besluit geluidhinder en de door ons d.d. 7 april 2009 (gedeeltelijk herzien op 19 april 2011) vastgestelde beleidsregel "Geluidnota Enschede 2009-2012", hebben wij de hogere waarde verleend.

Besluit

In aanmerking genomen hetgeen wij in het vorenstaande hebben overwogen, gelet op het bij en krachtens de Wet geluidhinder bepaalde, zijn wij voornemens op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder de hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, te verlenen ten behoeve van de in het bestemmingsplan "Boswinkel Oost" voorziene woonbestemming voor de gronden gelegen aan Burgemeester Van Veenlaan, Zuidhollandlaan, Zeelandstraat, Kotmanlaan, Utrechtlaan en Noordbrabantstraat te Enschede.

Wegverkeer Burgemeester Van Veenlaan:

Adres/locatie:	Aantal woningen	Hogere waarde (dB)
Maisonettes Burgemeester Van Veenlaan	12	60
Appartementen Burgemeester Van Veenlaan	24	60
Woning Zuidhollandlaan	3	51

Wegverkeer Rijksweg A35:

Adres/locatie:	Aantal woningen	Hogere waarde (dB)
Maisonettes Burgemeester Van Veenlaan	6	49
Appartementen Burgemeester Van Veenlaan,	24	57
Woningen Zuidhollandlaan, 1 ^e blok	3	52
Woningen Zuidhollandlaan, 2 ^e blok	3	52
Woningen Zuidhollandlaan, 3 ^e blok	5	52
Woningen Zuidhollandlaan, 4 ^e blok	2	53
Woningen Zuidhollandlaan, 5 ^e blok	4	53
Woningen Zuidhollandlaan, 6 ^e blok	3	53
Woningen Zuidhollandlaan, 7 ^e blok	3	53
Appartementen Zuidhollandlaan	16	57
Woning Zeelandstraat, 1 ^e blok zuidgevel	1	51
Woningen Kotmanlaan zuidzijde, 1 ^e blok	5	50
Woningen Kotmanlaan zuidzijde, 3 ^e blok	4	49
Woningen Kotmanlaan zuidzijde, 5 ^e blok	4	50
Woningen Kotmanlaan zuidzijde, 6 ^e blok	4	50
Woningen Utrechtlaan, 1 ^e blok	3	53
Woningen Utrechtlaan, 2 ^e blok	2	53
Woningen Utrechtlaan, 3 ^e blok	5	50
Woningen Utrechtlaan, 4 ^e blok	2	49
Appartementen Utrechtlaan	16	53
Woning Noordbrabantstraat, 4 ^e blok oostgevel	1	49

Wegverkeer Burgemeester Van Veenlaan, perceelnummers:

Adres/locatie:	Aantal woningen	Perceelnummer:
Maisonettes Burgemeester Van Veenlaan	12	02249
Appartementen Burgemeester Van Veenlaan	24	02249
Woning Zuidhollandlaan	3	02249

Wegverkeer Rijksweg A35, perceelnummers:

Adres/locatie:	Aantal woningen	Perceelnummer:
Maisonettes Burgemeester Van Veenlaan	6	02249
Appartementen Burgemeester Van Veenlaan,	24	02249
Woningen Zuidhollandlaan, 1 ^e blok	3	02249
Woningen Zuidhollandlaan, 2 ^e blok	3	02249
Woningen Zuidhollandlaan, 3 ^e blok	5	01907
Woningen Zuidhollandlaan, 4 ^e blok	2	01907
Woningen Zuidhollandlaan, 5 ^e blok	4	01907
Woningen Zuidhollandlaan, 6 ^e blok	3	01909
Woningen Zuidhollandlaan, 7 ^e blok	3	01909
Appartementen Zuidhollandlaan	16	01909
Woning Zeelandstraat, 1 ^e blok zuidgevel	1	01907
Woningen Kotmanlaan zuidzijde, 1 ^e blok	5	02249
Woningen Kotmanlaan zuidzijde, 3 ^e blok	4	01907
Woningen Kotmanlaan zuidzijde, 5 ^e blok	4	01909
Woningen Kotmanlaan zuidzijde, 6 ^e blok	4	01909
Woningen Utrechtlaan, 1 ^e blok	3	01909
Woningen Utrechtlaan, 2 ^e blok	2	01909
Woningen Utrechtlaan, 3 ^e blok	5	00492
Woningen Utrechtlaan, 4 ^e blok	2	00492
Appartementen Utrechtlaan	16	00492
Woning Noordbrabantstraat, 4 ^e blok oostgevel	1	00492

Ondertekening en verzending

Burgemeester en Wethouders van Enschede,
namens dezen,



W.H.F. Gerritsen

Wvd. Directeur Programma Stedelijke Ontwikkeling