

Bijlage 1 Bedrijveninventarisatie

Bestemmingsplan Euregio-bedrijvenpark

In verband met de actualisering van het bestemmingsplan Euregio-bedrijvenpark is verzocht om onderzoek te verrichten naar de potentiële milieubelasting van de bedrijven binnen planhet gebied. Ten behoeve van dit onderzoek is gebruik gemaakt van het bedrijvenbestand van de afdeling Vergunningen. Met behulp van de publicatie "Bedrijven en milieuzonering", een VNG uitgave van 2009, zijn van de aanwezige bedrijven de indicatieve milieufacturen en de categorie bepaald.

M. Reekers

Afdeling Vergunningen

10 december 2012

Bedrijven binnen het plangebied

Adres	Omschrijving activiteit	Cat	Milieuaspect	Indicatieve afstand (in m¹)
Euregioweg 225	Groothandel in tuin en cadeauartikelen	2	Geluid	30 m
Euregioweg 225 B	Groothandel in papier	2	Geluid	30 m
Euregioweg 225 B	Reclamebureau-website ontwikkeling	1	Geluid	10 m
Euregioweg 225 B	Uitgeverij	1	Geluid	10 m
Euregioweg 235	Leegstaand			
Euregioweg 241 A/B	Geluidopnamestudio	2	Geluid	30 m
Euregioweg 241	Groothandel goederen algemeen assortiment	2	Geluid	30 m
Euregioweg 243	Reclame en communicatiebureau	1	Geluid	10 m
Euregioweg 245	Bemiddelingsbureau voor artiesten	1	Geluid	10 m
Euregioweg 245	Hypotheekadviseur	1	Geluid	10 m
Euregioweg 245	Scheppende kunst	1	Geluid	10 m
Euregioweg 255	Electrotechnisch installatiebedrijf	2	Geluid	30 m
Euregioweg 257	Handel in bouwmaterialen (b.o. > 2.000 m ²)	3.1	Geluid	50 m
Euregioweg 259	Fabricage van luchtroosters	3.2	Geluid	100 m
Euregioweg 263	Groothandel in bloemen en planten	2	Geluid	30 m
Euregioweg 265	Vervaardiging afzuiginstallaties	3.2	Geluid	100 m
Euregioweg 267	Zeefdrukkerij	2	Geluid en geur	30 m
Euregioweg 277	Opslag en verkoop meubels/ kleine werkplaats	3.1	Geluid	50
Euregioweg 279	Vervaardiging meubels	3.1	Geluid	50 m

Euregioweg 283	Leegstaand			
Euregioweg 283A	Loodgieters en installatiebedrijf	3.1	Geluid	50 m
Euregioweg 285	Showroom interieurartikelen	2	Geluid	30 m
Euregioweg 287	Groothandel in bouwmaterialen	2	Geluid	30 m
Euregioweg 289-291	Zeef- en flockprintindustrie	2	Geluid en geur	30 m
Euregioweg 300/Twenteweg 6	Vleesverwerking	3.2	Geluid en geur	100 m
Euregioweg 308	Verkoop en plaatsen van kunststofkozijnen	2	Geluid	30 m
Euregioweg 310-312	Textielbedrijf (breierij, confectie en spoelerij)	2	Geluid	30 m
Euregioweg 320	Leegstaand			
Euregioweg 330	Groothandel in appendages/ICT bedrijf	2	Geluid	30 m
Euregioweg 330A	Montage auto electronica	2	Geluid	30 m
Euregioweg 330B	Vervaardiging van toegangssystemen	3.1	Geluid	50 m
Euregioweg 332	Koeriersdienst	2	Geluid	30 m
Euregioweg 358	Atelier voor bruidsmode	2	Geluid	30 m
Euregioweg 360	Schoonmaakbedrijf	2	Geur en geluid	30 m
Euregioweg 366-368	Textielbedrijf	2	Geluid	30 m
Euregioweg 370	Producent van imitatiebont en pluche	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 2	Productie en distributie van geavanceerde prothetische oplossingen	2	Geluid en geur	30 m
Jaargetijdenweg 5	Machinefabriek	3.2	Geluid	100 m
Jaargetijdenweg 6	Aannemersbedrijf	3.1	Geluid	50 m

Jaargetijdenweg 10	Isolatiebedrijf/groothandel in bouwmaterialen	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 13	Groothandel in groenten en fruit	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 17	Bouwbedrijf	3.1	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 18	Metaalhandel	3.1	Geluid	50 m
Jaargetijdenweg 21	Dakdekkersbedrijf	3.1	Geluid	50 m
Jaargetijdenweg 22	Reclamebedrijf	1	Geluid	10 m
Jaargetijdenweg 25	Vloerenleggersbedrijf	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 34	Autoschadeherstelbedrijf (incl. spuiterij)	3.1	Geur	50 m
Jaargetijdenweg 41A	Dakdekkersbedrijf	3.1	Geluid	50 m
Jaargetijdenweg 41A	Postorderbedrijf. Showroom decoratie en modeaccessoires	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 41B	Showroom horeca-apparatuur	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 41C	Verhuur en verkoop bagageboxen en dakdragers	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 45	Projectstoffering	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 45B	Groothandel zoetwaren	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 46	Groothandel in autobanden	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 61	Inporteur food- non food	2	Geluid	30 m
Jaargetijdenweg 86	Betonboringsbedrijf	3.1	Geluid	50 m
Jaargetijdenweg 90	Groothandel in reclame artikelen	2	Geluid	30 m
Lenteweg 5	Aannemingsbedrijf	3.1	Geluid	50 m
Lenteweg 8	Drukkerij	2	Geluid en geur	30 m
Lenteweg 11	Leegstaand			
Lenteweg 15	Fabrikant/groothandel boxsprings en matrassen	2	Geluid	30 m
Lenteweg 16	Groothandel in consumentenvuurwerk (opslag tussen 10 en 50 ton)	3.1	Gevaar	50 m

Lenteweg 18 en 18B	Aannemersbedrijf	3.1	Geluid	50 m
Lenteweg 19	Leegstaand			
Lenteweg 20	Textielgroothandel	2	Geluid	30 m
Lenteweg 21-23	Leegstaand			
Lenteweg 28	Vervaardiging meubels en groothandel	3.1	Geluid	50 m
Lenteweg 30	Interieurbouw	3.1	Geluid	50 m
Lenteweg 35	Groothandel in gassen (o.c. < 100.00 m3)	4.1	Gevaar	200 m
Lenteweg 37	Groothandel in garens	2	Geluid	30 m
Lenteweg 37A	Groothandel in speelgoed	2	Geluid	30 m
Lenteweg 40	Inzameling, op- en overslag, sortering en bewerken van oud papier, plastics, hout, ferro- non ferro materialen en overige bedrijfsafvalstoffen	3.2	Geluid	100 m
Lenteweg 39	Transportbedrijf	3.1	Geluid	50 m
Lenteweg 42	Autodemontage-bedrijf	3.2	Geluid	100 m
Lenteweg 42A	Autoschade herstel (incl spuiten)	3.1	Geur	50 m
Lenteweg 43	Handelsonder-neming	2	Geluid	30 m
Lenteweg 44	Afvalbrengpunt	3.1	Geluid	50 m
Lenteweg 46	Autospuitinrichting	3.1	Geur	50 m
Lenteweg 47	Autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Lenteweg 49	Autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Lenteweg 50	Handel in binnenzonwering en raambekleding	2	Geluid	30 m
Lenteweg 50A	Metaalbewerking	3.2	Geluid	100 m
Lenteweg 52	Verhuur koffieapparaten	1	Geluid	10 m

Lenteweg 60	Handel in auto's/autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Lenteweg 62	Verkoop inbouwapparatuur	1	Geluid	30 m
Lenteweg 66	Leegstaand			
Lenteweg 76	Onbekend			
Lenteweg 78	Handel in auto's/autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Lenteweg 90	Leegstaand			
Lenteweg 92	Handel in groente, fruit e.d.	2	Geluid	30 m
Lenteweg 94	Transportbedrijf	3.1	Geluid	50 m
Lenteweg 98	Markthandel in vis	2	Geur en geluid	30 m
Lenteweg 100	Groothandel in sanitaire tegels	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 2	Koeriersdienst	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 4	Groothandel in verpakkingsmaterialen	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 6	Groothandel in sportartikelen	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 7	Autoschadebedrijf en spuiterij	3.1	Geur	50 m
Midzomerweg 8	Groothandel in klinologische tape's/bedrijfsopleidingen	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 10A	Handel in auto's/autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 10B	Groothandel in automaterialen	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 12A	Technisch ontwerp bureau	1	Geluid	10 m
Midzomerweg 12B	Handel in auto's/autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 15	Loodgieters en installatiebedrijf	3.1	Geluid	50 m

Midzomerweg 16	Rotoplastic:Kunststofverwerking (spuitgieterij) Dupo: Groothandel in metaalbewerkingsmachines	3.1	Geur en geluid	50 m
Midzomerweg 16	Edelsmid	1	Geluid	10 m
Midzomerweg 17	Carrosserieherstel	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 18	Handel in auto's/autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 19	Reparatie t.b.v. particulieren	1	Geluid	10 m
Midzomerweg 21	Aannemers – en onderhoudsbedrijf	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 22	Handel in auto's/ autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 23	Schildersbedrijf	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 24	Reclame ontwerpbureau	1	Geluid	10 m
Midzomerweg 25	Electrotechnisch bedrijf	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 26/Zomerweg 135A	Caravan reparatiebedrijf	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 29	Leegstaand			
Midzomerweg 31	Installatie auto-audio en alarmsytemen	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 32	Garagebedrijf	2	Geluid	30
Midzomerweg 33	Graveerbedrijf	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 35	Zonweringsbedrijf	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 37	Groothandel in tassen	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 41	Zonweringsbedrijf	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 43	Interieurbetimmeringen	2	Geluid	30 m
Midzomerweg 51	Groothandel signmaterialen	2	Geluid	30 m

Midzomerweg 53-55	Benzine service station (zonder LPG)/autowasserette	2	Geur en geluid	30 m
Najaarsweg 2	Handel in drukmachines	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 2	Pedicure	1	Geluid	10 m
Najaarsweg 4-6	Onbekend			
Najaarsweg 5A	Fruithandel	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 8A	Im- en export (geen nadere gegevens)			
Najaarsweg 9	Onderzoeks en adviesbureau (in staat van faillissement)			
Najaarsweg 9A	Leegstaand			
Najaarsweg 10	Groothandel in ongeregeld goed	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 11/11A	Isolatiebedrijf	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 13	Onbekend			
Najaarsweg 13A	Onbekend			
Najaarsweg 15	Handel in auto's/autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 15	Cateringbedrijf	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 16	Aannemersbedrijf	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 17	Klimaatbeheersing	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 17A	Onbekend			
Najaarsweg 17B	Onbekend			
Najaarsweg 19	Onbekend			
Najaarsweg 19A	Electrotechnisch installatiebedrijf	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 19B	Administratiekantoor	1	Geluid	30 m
Najaarsweg 20	Schoonmaakbedrijf	2	Geur en geluid	30 m
Najaarsweg 21	Schildersbedrijf	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 21A	Onbekend			
Najaarsweg 21B	Aannemersbedrijf/installatiebedrijf	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 22A	Handel in oude metalen (oppervlak < 1.000 m ²)	3.1	Geluid	50 m

Najaarsweg 23	Leverancier van luikbeslag	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 23A	Onbekend			
Najaarsweg 23B	Handel in bouwprodukten	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 25	Plotservice	1	Geluid	10 m
Najaarsweg 25A	Orthopedische schoentechniek	1	Geluid	10 m
Najaarsweg 25B	Personeelsdienst	1	Geluid	10 m
Najaarsweg 26A	Autohandel	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 27	Onbekend			
Najaarsweg 27A	Kantoor	1	Geluid	10 m
Najaarsweg 27B	Artiesten- en evenementenbureau	1	Geluid	10 m
Najaarsweg 36	Transportbedrijf (b.o. < 1000 m2)	3.1	Geluid	50 m
Najaarsweg 38	Klussenbedrijf	2	Geluid	30 m
Najaarsweg 40	Leegstaand			
Najaarsweg 50	Rioleringsbedrijf	3.1	Geur en geluid	50 m
Najaarsweg 54	Autosloperij (b.o. > 1000 m2)	3.2	Geluid	100 m
Najaarsweg 62	Handel in oude metalen (oppervlak > 1.000 m2)	3.2	Geluid	100 m
Seizoensweg 1	Leegstaand			
Seizoensweg 1A	Onbekend			
Seizoensweg 3	Handel in auto's/autoherstel- inrichting	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 6	Reparatie en onderhoud van caravans	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 7	Autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 9/11	Onbekend			
Seizoensweg 12	Handel in auto's/autoherstel- inrichting	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 13	Transportbedrijf (b.o. < 1000 m2)	3.1	Geluid	50 m
Seizoensweg 14	APK Keuringsstation/ autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m

Seizoensweg 20	Groothandel in reclameartikelen	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 24	Groothandel in groente, fruit e.d.	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 26	Handel in glas	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 32	Interieurbouw	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 36	Bedrukken van textielstoffen	2	Geur en geluid	30 m
Seizoensweg 38	Onbekend			
Seizoensweg 39A	Stratenmakersbedrijf	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 44	Productie van dames bovenkleding	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 46	Confectiebedrijf	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 48	Electrotechnische groothandel	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 57	Behangersbedrijf	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 64	Aannemersbedrijf (b.o. < 1.000 m ²)	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 64	Ballonvaarder	1	Geluid en gevaar	10 m
Seizoensweg 66	Groothandel in modeartikelen	2	Geluid	30 m
Seizoensweg 68A	Las- en constructiebedrijf	3.2	Geluid	100 m
Twenteweg 7	Vervaardiging kunststof kozijnen	3.1	Geur en geluid	50 m
Twenteweg 9	Leegstaand			
Twenteweg 10	Opslag goederen voor noodhulp	2	Geluid	30 m
Twenteweg 12	Markthandel aardappelen, groente en fruit	2	Geluid	30 m
Twenteweg 16	Metaaldraaijerij- en slijperij	3.2	Geluid	100 m
Twenteweg 17	Leegstaand			
Twenteweg 18	Drukkerij en copyservice	2	Geluid	30 m
Twenteweg 22	Leegstaand			
Twenteweg 23	Onbekend			
Twenteweg 24	Schoonmaakbedrijf	2	Geur en geluid	30 m
Twenteweg 25	Spuitgietbedrijf (kunststof)	4.1	Geur	200 m

Twenteweg 26	Interieurbetimmeringen	3.1	Geluid	50 m
Twenteweg 29-31	Markthandel in vis	2	Geur en geluid	30 m
Twenteweg 30/Zomerweg 172	Weg- en waterbouwkundig bedrijf	3.1	Geluid	50 m
Twenteweg 37/39	Schoonmaakbedrijf	2	Geur en geluid	30 m
Voorjaarsweg 2	Drukkerij	2	Geluid	30 m
Voorjaarsweg 5	Productie van dekbedhoesen en ander textiel	3.1	Geluid	50 m
Zomerweg 137	Onbekend			
Zomerweg 141A	Groothandel in garens	2	Geluid	30 m
Zomerweg 145	Vervaarigen van spandoeken	3.1	Geluid	50 m
Zomerweg 147	Koeriersbedrijf	2	Geluid	30 m
Zomerweg 149A	Groothandel in visproducten	2	Geur en geluid	30 m
Zomerweg 151	Groothandel in bloemen en planten	2	Geluid	30 m
Zomerweg 155	Zonweringsbedrijf	2	Geluid	30 m
Zomerweg 157	Restauratie van klassieke auto's	2	Geluid	30 m
Zomerweg 159	Darmensorteerderij	4.2	Geur	300 m
Zomerweg 176	Onbekend			
Zomerweg 178	Onbekend			
Zomerweg 180	Autoherstelinrichting	2	Geluid	30 m
Zomerweg 184	Groothandel in non-wovens	2	Geluid	30 m
Zomerweg 188	Offset- en boekdrukkerij	2	Geluid	30 m
Zomerweg 192	Groothandel in textiel	2	Geluid	30 m
Zomerweg 196	Schildersbedrijf	2	Geluid	30 m
Zomerweg 198	Markthandel in visproducten	2	Geur en geluid	30 m