

Besluit Gemeenteraad VII- A

Onderwerp Projectafwijgingsbesluit Zonnepark naast N35, t.h.v. Schukkinkweg - gewijzigde uitvoering

Organisatieonderdeel DF

Corsanummer

2100104266

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 november 2021,

besluit:

1. medewerking te verlenen aan een projectafwijgingsbesluit voor een gewijzigde uitvoering van het reeds in 2018 vergunde (en inmiddels gerealiseerde) zonnepark op het perceel naast de N35, t.h.v. de Schukkinkweg, voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018, door voor te nemen een verklaring van geen bedenkingen af te geven;
2. de onder 1 bedoelde voorgenomen verklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken, indien er geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit worden ingediend.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 13 december 2021.

De griffier,

de voorzitter,


R.M. Jongedijk


drs. Th. J.F.M. Bovens

Voorstel Gemeenteraad B

Onderwerp	Projectafwijkingbesluit Zonnepark naast N35, t.h.v. Schukkingweg - gewijzigde uitvoering		
Portefeuillehouder	Niels van den Berg agendaletter (B)		
Organisatieonderdeel	Cluster Omgeving & Recht	Aangeboden aan Raad	23 november 2021
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	2100104264

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. medewerking te verlenen aan een projectafwijkingbesluit voor een gewijzigde uitvoering van het reeds in 2018 vergunde (en inmiddels gerealiseerde) zonnepark naast de N35, t.h.v. de Schukkingweg, voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018, door voor te nemen een verklaring van geen bedenkingen af te geven;
2. de onder 1 bedoelde voorgenomen verklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken, indien er geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit worden ingediend.

Publieksvriendelijke samenvatting

Het zonnepark naast de N35, t.h.v. de Schukkingweg, is in 2018 vergund voor de duur van 25 jaar. In dat kader is ook een verklaring van geen bedenkingen afgegeven. De reden voor de onderhavige nieuwe vergunningaanvraag is dat men het project iets anders wil uitvoeren dan vergund is in 2018. Er zijn sinds 2018 namelijk zo'n drie jaar verstreken en de techniek heeft in die tijd niet stilgestaan. Gelet op de geringe ruimtelijke impact van de wijzigingen, wil het college dit mogelijk maken. De gemeenteraad wordt daarom verzocht de benodigde verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Inleiding

Het zonnepark is in 2018 al vergund. Er zijn sinds 2018 zo'n drie jaar verstreken en de techniek heeft in die tijd niet stilgestaan. Men wil thans het zonnepark nog immer realiseren, maar met de volgende aspecten anders uitgevoerd dan in 2018 vergund:

- het aantal transformatorstations neemt af van 6 naar 4; ook de afmetingen ervan zijn kleiner doordat een deel van de omvormers onder de zonnepanelen wordt geplaatst;
- er wordt een opslagcontainer geplaatst, zodat in geval van een defect of calamiteit direct materiaal ter plekke is; de opslagcontainer komt ter plaatse van een vervallen transformatorstation;
- het central station voor de aansluiting wordt groter op verzoek van Enexis (doch niet significant groter, namelijk van 4,2 x 2,24 x 2,57 m naar 5,36 x 3,36 x 3,67 m) en wordt verplaatst richting de N35;
- de afmetingen van de zonnepanelen zijn iets groter (de zonnepanelen zijn overigens niet hoger), maar het aantal zonnepanelen is minder; ook wijkt het onderstel (draagconstructie) af; de zogenoemde footprint (oppervlakte) van het geheel blijft echter nagenoeg hetzelfde.

Slechts de bovenstaande, anders uit te voeren aspecten zijn met de onderhavige vergunningaanvraag aangevraagd. Deze wijzigingen zullen nauwelijks opvallen, maar moeten wel worden vergund.

Een (ontwerp-)verklaring van geen bedenkingen van de Raad is wettelijk verplicht bij een projectafwijkingbesluit en is dan ook wederom noodzakelijk. De verklaring van geen bedenkingen kan alleen worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening. Wanneer de verklaring van geen bedenkingen wordt geweigerd, zal ook het projectafwijkingbesluit worden geweigerd.

Beoogd effect

Er voor zorgen dat het zonnepark iets anders uitgevoerd kan worden dan in 2018 is vergund.

Argumenten

Het zonnepark is in 2018 al vergund en het betreft nauwelijks zichtbare wijzigingen ten opzichte van toen. TenneT, de Gasunie en de provincie zijn bovendien alle akkoord. De gemeenteraad wordt daarom verzocht de benodigde verklaring van geen bedenkingen af te geven.

De wijzigingen zijn op 25 mei 2021 overigens reeds vergund voor 10 jaar met een kruimelomgevingsvergunning (kortere procedure). Het college heeft de Raad eerder dit jaar geïnformeerd over laatstgenoemde vergunning, alsmede over de onderhavige vergunningaanvraag (voor 25 jaar) die er aan zou gaan komen voor diezelfde wijzigingen. De kruimelomgevingsvergunning voor 10 jaar (korte procedure) is verleend zodat het zonnepark snel aangelegd kon worden. De onderhavige aanvraag voor 25 jaar (uitgebreide procedure) is bedoeld voor de langere termijn. Een informatieve brief van het college aan de raad van 25 mei 2021 is bijgevoegd.

Risico's

Er zijn geen noemenswaardige risico's bij dit project.

Financiële dekking van het voorstel

Vergunningverlening zal niet leiden tot kosten voor de gemeente. De kosten voor de procedure van het projectafwijkingsbesluit worden via de Legesverordening in rekening gebracht. Met het bedrijf (Kronos) is voorts een nieuwe planschadevergoedingsovereenkomst gesloten waarmee de eventueel uit het projectafwijkingsbesluit voortvloeiende planschade zal worden verhaald.

Alternatieven

Alternatief is het verwijderen van het zonnepark na afloop van de op 25 mei 2021 voor 10 jaar verleende kruimelomgevingsvergunning voor de genoemde wijzigingen van het zonnepark. Dit is niet in lijn met de gemeentelijke energiedoelstellingen en zal financieel zeer nadelig zijn voor Kronos.

Communicatie

PR over besluit:

N.v.t.

Persbericht:

Nee


Vervolg

Indien uw Raad instemt met het voorstel, wordt het ontwerp-projectafwijkingsbesluit met alle relevante bijlagen gedurende zes weken ter inzage gelegd. Communicatie hierover vindt plaats op de wettelijk voorgeschreven wijze (via weekblad Huis-aan-Huis, het Gemeentebled en www.ruimtelijkeplannen.nl). Binnen deze termijn kan eenieder zienswijzen indienen. Indien zienswijzen worden ingediend, vindt opnieuw beoordeling plaats in de Raad over het afgeven van de verklaring van geen bedenkingen. Indien geen zienswijzen worden ingediend, kan het projectafwijkingsbesluit worden verleend.

Bijlage(n)

	Omschrijving	College	Raad	Geheim
Bijlage 1	Ruimtelijke onderbouwing	Ja	Ja	Nee
Bijlage 2	Concept raadsbesluit	Ja	Ja	Nee
Bijlage 3	Brief college aan Raad d.d. 25 mei 2021 n.a.v. op 25 mei 2021 verleende kruimelomgevingsvergunning	Ja	Ja	Nee

Burgemeester en Wethouders van Enschede,
de loco-Secretaris, de Burgemeester,


E.A. Smit


drs. Th.J.F.M. Bovens