



DATUM	ONS KENMERK V-2021-4372 2100088388	BEHANDELD DOOR [REDACTED]
UW BRIEF VAN ---	UW KENMERK OLO 6264841	DOORKIESNUMMER [REDACTED]
ONDERWERP ontwerpbesluit omgevingsvergunning		

Geachte [REDACTED],

Op 22 juli 2021 (gewijzigd op 4 november 2021) heeft u een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor:

- het (gewijzigd) bouwen in strijd met het bestemmingplan t.b.v. het realiseren van een zonnepark voor 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018 (activiteit planologisch strijdig gebruik) respectievelijk vanaf 11 oktober 2018 (activiteit bouwen) en
- het (gewijzigd) aanleggen (aanlegactiviteit) van een onderhoudspad voor 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018,

naast de N35, t.h.v. de Schukinkweg. De reden voor de onderhavige vergunningaanvraag is dat u het project iets anders wilt uitvoeren dan vergund is met de verleende vergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik) en met de vergunning d.d. 11 oktober 2018 met kenmerk V-2018-4168 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit).

### **Ontwerpbesluit omgevingsvergunning**

Wij zijn voornemens om de omgevingsvergunning te verlenen. Uw aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 23 december 2021 gedurende 6 weken (dus tot en met 2 februari 2022) ter inzage gelegd. Een kopie van het ontwerpbesluit treft u hierbij aan.

### **Betaling leges**

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van de aanvraag om omgevingsvergunning leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening. Wanneer u het niet eens bent met de hoogte van de rekening, kunt u daar bezwaar tegen maken. In de rekening leest u op welke wijze u dat kunt doen.

**Publicatie**

Het ontwerpbesluit om de omgevingsvergunning te verlenen, publiceren wij in het weekblad Huis aan Huis, in de Staatscourant en op ruimtelijkeplannen.nl. Een ieder kan tijdens de periode van terinzagelegging zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen.

**Overige toestemmingen en voorzieningen**

Op basis van de op dit moment bij ons bekende informatie blijkt dat naast de verleende vergunning mogelijk ook andere toestemmingen nodig zijn voor de realisatie van uw plan. U kunt hierbij denken aan:

*Plaatsen voorwerp in de openbare ruimte*

Voor het plaatsen van een container, kraan, schutting, steiger, afzetting of andere materialen op openbaar terrein, moet u een melding indienen of heeft u ontheffing nodig. Daarnaast moet u precariorechten betalen. De melding of het verzoek tot ontheffing kunt u indienen via de website [www.enschede.nl](http://www.enschede.nl). Op deze site vindt u onder het onderwerp "Openbare ruimte" en vervolgens onder "Objecten plaatsen in de openbare ruimte" meer informatie over het indienen van de melding en het aanvragen van de ontheffing.

**Nadere informatie**

Als u vragen hebt over deze brief, kunt u contact opnemen met [REDACTED]. Wanneer u reageert, wilt u dan ons kenmerknummer V-2021-4372 vermelden?

Namens burgemeester en wethouders,

[REDACTED]  
hoofd afdeling Vergunnen

Bijlage:

- ontwerpbesluit omgevingsvergunning

## OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en Wethouders hebben op 22 juli 2021 (gewijzigd op 4 november 2021) een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor:

- het (gewijzigd) bouwen in strijd met het bestemmingplan t.b.v. het realiseren van een zonnepark voor 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018 (activiteit planologisch strijdig gebruik) respectievelijk vanaf 11 oktober 2018 (activiteit bouwen) en
- het (gewijzigd) aanleggen (aanlegactiviteit) van een onderhoudspad voor 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018,

naast de N35, t.h.v. de Schukkinkweg. De reden voor de onderhavige vergunningaanvraag is dat u het project iets anders wilt uitvoeren dan vergund is met de verleende vergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik) en met de vergunning d.d. 11 oktober 2018 met kenmerk V-2018-4168 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit). De onderhavige aanvraag is geregistreerd onder nummer V-2021-4372.

Het betreft een verzoek van:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten d.d. [DATUM], gelet op de artikelen 2.1, 2.10, 2.11, 2.12, 2.23 lid 1 en 2.23a lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), om de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. Het bouwen van een bouwwerk (oftewel de activiteit bouwen);
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (oftewel de activiteit planologisch strijdig gebruik);
3. Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald (oftewel de aanlegactiviteit).

De vergunning wordt verleend voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik) respectievelijk vanaf 11 oktober 2018 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit). Na deze termijn moet de situatie met de wettelijk voorgeschreven toestand in overeenstemming worden gebracht.

Onderdeel van de vergunning vormen de overwegingen die zijn opgenomen en bijgevoegd.

De aanvraag betreft zoals gezegd:

- het (gewijzigd) bouwen in strijd met het bestemmingplan t.b.v. het realiseren van een zonnepark voor 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018 (activiteit planologisch strijdig gebruik) respectievelijk vanaf 11 oktober 2018 (activiteit bouwen) en
- het (gewijzigd) aanleggen (aanlegactiviteit) van een onderhoudspad voor 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018,

naast de N35, t.h.v. de Schukkinkweg. De onderhavige omgevingsvergunning is aldus (en zoals gezegd) aangevraagd voor de duur van 25 jaar (gerekend vanaf 10 oktober 2018 respectievelijk vanaf 11 oktober 2018). De reden voor de onderhavige vergunningaanvraag is (zoals gezegd) dat u het project iets anders wilt uitvoeren dan vergund is met de verleende vergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik) en met

de vergunning d.d. 11 oktober 2018 met kenmerk V-2018-4168 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit). Er zijn sinds de in 2018 verleende vergunningen namelijk zo'n drie jaar verstreken en de techniek heeft in die tijd niet stilgestaan. U wilt thans het zonnepark nog immer realiseren, doch met de volgende aspecten anders uitgevoerd dan in 2018 vergund:

- het aantal transformatorstations neemt af van 6 naar 4; ook de afmetingen ervan zijn kleiner doordat een deel van de omvormers onder de zonnepanelen wordt geplaatst;
- er wordt een opslagcontainer geplaatst, zodat in geval van een defect of calamiteit direct materiaal ter plekke is; de opslagcontainer komt ter plaatse van een vervallen transformatorstation;
- het central station voor de aansluiting wordt groter op verzoek van Enexis (doch niet significant groter, namelijk van 4,2 x 2,24 x 2,57 m naar 5,36 x 3,36 x 3,67 m) en wordt verplaatst richting de N35;
- de afmetingen van de zonnepanelen zijn iets groter (de zonnepanelen zijn overigens niet hoger), maar het aantal zonnepanelen is minder; ook wijkt het onderstel (draagconstructie) af; de zogenoemde footprint (oppervlakte) van het geheel blijft echter nagenoeg hetzelfde.

Slechts de bovenstaande, anders uit te voeren aspecten zijn met de onderhavige vergunningaanvraag aangevraagd.

#### **Procedure**

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo. De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2.10 Wabo voor de activiteit "het (ver)bouwen van een bouwwerk" (toetsingskader voor de activiteit bouwen);
- artikel 2.12 Wabo voor de activiteit "het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan" (toetsingskader voor de activiteit planologisch strijdig gebruik);
- artikel 2.11 Wabo voor de activiteit "het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald" (toetsingskader voor de aanlegactiviteit).

Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor).

#### **Bevoegd gezag**

Gelet op de projectbeschrijving, alsmede gelet op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Bor en de daarbij behorende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

#### **Ontvankelijkheid**

Na ontvangst van de (gewijzigde) aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van mening dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

#### **Bijbehorende documenten**

De volgende documenten behoren bij het besluit:

Naam	Type	Ons kenmerk	Datum toegevoegd
3b_Alfen_7803A620_-_Fundatietekening_pdf	Fundatietekening	2100073227	22-07-2021

Naam	Type	Ons kenmerk	Datum toegevoegd
Transformerstation_SPS-3750_ENSCHEDE_pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2100073228	22-07-2021
_2020-8410_-_Uitgangspuntenrapport-0_pdf	Uitgangspuntenrapport	2100073229	22-07-2021
en_8018A630_-_Centerstation_Enschede_pdf	Centerstation	2100073230	22-07-2021
sen_klantstation_groter_dan_1750_kVA_pdf	Enexis richtlijnen v2020	2100073231	22-07-2021
_Eisen_Enexis-Noord_Email_03_07_2020_pdf	Enexis eisen	2100073232	22-07-2021
jlage6_Datasheet_LR4-72_HIH_420-455W_pdf	Constructieve veiligheid	2100073233	22-07-2021
_TenneT_Kronos_for_Enschede_20201102_pdf	TenneT eisen	2100073234	22-07-2021
Bijlage7a_TenneT_TOE0003516_pdf	Brief Tennet d.d. 04-01-2021	2100073235	22-07-2021
lan-OHL_A21B05C0_16042021_TenneTzone_pdf	Tekening TenneT zone, Bijlage 7c	2100073236	22-07-2021
201209_Static_report_PVA_Enschede_NL_pdf	Statische berekeningen	2100073237	22-07-2021
ix_A_3P27_Enschede_13_yellow_10A_HRA_pdf	Structural Analysis_dix. A	2100073238	22-07-2021
ix_B_3P27_Enschede_13_yellow_12A_LRA_pdf	Bijlage statische berekening	2100073239	22-07-2021
dix_C_3P27_Enschede_13_White_10A_HRA_pdf	Bijlage statische berekening	2100073240	22-07-2021
dix_D_3P27_Enschede_13_White_11A_LRA_pdf	Bijlage statische berekening	2100073241	22-07-2021
__Kronos_Solar__Enschede_15MWp_PZ_ta_pdf	Bijlage statische berekening	2100073242	22-07-2021
ronos_Solar_Enschede_15MWp_PZ_NL_MSt_pdf	Proefbelastingen voor funderingen op heipalen en geotechnisch onderzoek	2100073243	22-07-2021
9f_Appendix_F_Cross-sectional-values_pdf	Bijlage statische berekening	2100073244	22-07-2021
060_Recalculation_Enschede_JH_NL_MSt_pdf	Herberekening Enschede IPE 100 naar C100x60 heipalen	2100073245	22-07-2021
eport_PVA_Enschede_NL_IndexA__NL_MSt_pdf	Statisch verslag Index A	2100073246	22-07-2021
onnepark_aan_de_Schukkinkweg_25_jaar_pdf	Onderbouwing wijzigingen	2100073247	22-07-2021
Wijzigingsaanvraag Schukkinkweg Enschede	Aanvraagdocument	2100073248	22-07-2021
Nieuw schrijven Gasunie d.d. 06-10-2021	Nieuw schrijven n.a.v. nieuwe aanvraag	2100103444	06-10-2021
Nieuw schrijven TenneT d.d. 12-10-2021	Nieuw schrijven n.a.v. nieuwe aanvraag	2100103445	12-10-2021
Instemming provincie Overijssel d.d. 13-10-2021	Instemming provincie Overijssel	2100103446	13-10-2021

Naam	Type	Ons kenmerk	Datum toegevoegd
Wijziging aanvraag	Wijziging aanvraag	2100103152	04-11-2021
Ontwerp-vvgb d.d. 13-12-2021 (incl. raadsvoorstel d.d. 23-11-2021)	Ontwerp-vvgb	2100118101	13-12-2021

**Overwegingen en voorschriften**

Onderdeel van het besluit vormen de overwegingen en voorschriften die per activiteit zijn opgenomen.

ONTWERPPBESLUIT

## **Activiteit 1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk**

Op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo hebben wij voor het bouwen van het bouwwerk een omgevingsvergunning verleend. Onder punt I vindt u de toetsing van de aanvraag aan het wettelijk kader (artikel 2.10 Wabo).

Op grond van artikel 2.22 en artikel 2.23a, eerste lid, van de Wabo verbinden wij voorschriften aan deze omgevingsvergunning. Deze voorschriften zijn opgenomen onder punt II. De vergunninghouder dient er voor te zorgen dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd (artikel 2.25, eerste lid, van de Wabo).

Vervolgens zijn onder punt III een aantal aandachtspunten opgenomen.

### **I. Overwegingen**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op deze activiteit zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

- Er is voldoende aannemelijk gemaakt dat de activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012 mits de nog in te dienen gegevens en bescheiden worden goedgekeurd.
- Er is voldoende aannemelijk gemaakt dat de activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Enschede.
- Tijdelijke bouwwerken behoeven ingevolge artikel 2.10, eerste lid, onder d, van de Wabo niet aan de redelijke eisen van welstand te worden getoetst.
- De gronden waar de onderhavige aanvraag op ziet, zijn gelegen binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Zuidoost". Afhankelijk van de locatie vigeert ter plaatse de enkelbestemming 'Agrarisch', de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden', de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanningsverbinding', de gebiedsaanduiding "geluidzone-weg" en/of de gebiedsaanduiding "archeologisch onderzoeksgebied b". Het bouwplan is in strijd met het bestemmingsplan.

De vergunning is (en kan worden) verleend met gebruikmaking van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 1° en onder 3°, van de Wabo. Zie verder onder activiteit 2 "het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan".

Gelet op het voorgaande vergunnen wij de bouwactiviteit, te weten voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018. Wij benadrukken (nogmaals) dat wij met de onderhavige vergunning de bouwactiviteit louter vergunnen voor de reeds genoemde aspecten die anders uitgevoerd zullen worden dan dat in 2018 vergund is.

### **II. Voorschriften**

Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012, de Bouwverordening van de gemeente Enschede en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels. De volgende voorschriften zijn tevens van toepassing:

1. De vergunning is verleend voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018. Na deze termijn moet de situatie met de wettelijk voorgeschreven toestand in overeenstemming worden gebracht.

2. De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn of via internet bekeken kunnen worden. Indien de toezichthouder daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
3. De constructie moet door middel van geschikte maatregelen worden beschermd tegen corrosie.
4. De fundering moet onderhouden worden door regelmatige inspecties (bijv. jaarlijkse), evenals na zware stormen met betrekking tot vervormingen of door middel van geautomatiseerde bewaking op basis van de waarnemingsmethode volgens EC7 / DIN 1054 (zie pag. 18 uit document "201209\_Static\_report\_PVA\_Enschede\_NL.pdf").
5. Op aanwijzing van de toezichthouder kunnen aanvullende bescheiden gevraagd worden.
6. De volgende werkzaamheden moeten aan de afdeling Handhaven Bouwen & Milieu worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Onderdelen van het bouwwerk waaraan in deze vergunning een goedkeuringsplicht is verbonden	schriftelijk / digitaal	volgens voorschrift
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	schriftelijk / digitaal	uiterlijk twee werkdagen voor de start van het werk
Funderingspalen (proefpalen inbegrepen)	mondeling / schriftelijk / digitaal	uiterlijk twee werkdagen voor aanvang
Aanbrengen van prefab onderdelen	mondeling / schriftelijk / digitaal	uiterlijk twee werkdagen voor aanvang
Einde van de werkzaamheden	schriftelijk / digitaal	uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk

De werkzaamheden kunt u melden door een e-mail te sturen naar de afdeling Handhaven Bouwen & Milieu, [handhavingsloket@enschede.nl](mailto:handhavingsloket@enschede.nl). Wilt u dan bij de melding ons kenmerknummer V-2021-4372 vermelden? Wilt u telefonisch melden, dan kunt u dit doen via telefoonnummer 053 - 481 71 00.

### III. Aandachtspunten

- A. De bij de bouwwerkzaamheden vrijkomende grond mag u binnen de perceelsgrenzen vrij toepassen. De toepassing van overtollige grond buiten uw perceelsgrenzen meldt u bij het meldpunt bodemkwaliteit. Een aanvullende bodemonderzoeksinspanning kan nodig zijn.
- B. Veranderingen in de uitvoering tijdens de bouw, in afwijking van de verleende omgevingsvergunning, moeten vóór de uitvoering daarvan worden gemeld en/of worden overlegd met de toezichthouder van de afdeling Handhaven Bouwen & Milieu. U kunt hiervoor onder vermelding van ons kenmerknummer een e-mail sturen naar [handhavingsloket@enschede.nl](mailto:handhavingsloket@enschede.nl).
- C. Bij het uitvoeren van werkzaamheden in de bodem moet op bepaalde plaatsen in Enschede rekening gehouden worden met de mogelijkheid tot het aantreffen van niet gesprongen explosieven (NGE) in de bodem. Door de gemeente Enschede is een Explosieven risicokaart gemaakt. Deze Explosieven risicokaart is te raadplegen door contact op te nemen met de gemeente Enschede. Op basis van de kaart liggen de percelen niet in verdacht gebied. Geadviseerd wordt echter wel om contact op te nemen met de gemeente



over potentiële risico's ten aanzien van NGE in de bodem, voordat wordt gestart met de werkzaamheden.

ONTWERPPBESLUIT

## **Activiteit 2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan**

Op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo hebben wij voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan een omgevingsvergunning verleend. Onder punt I vindt u de toetsing van de aanvraag aan het wettelijk kader (artikel 2.12 Wabo).

Op grond van artikel 2.22 en artikel 2.23, eerste lid, van de Wabo verbinden wij voorschriften aan deze omgevingsvergunning. Deze voorschriften zijn opgenomen onder punt II. De vergunninghouder dient er voor te zorgen dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd (artikel 2.25, eerste lid, van de Wabo).

Vervolgens zijn onder punt III een aantal aandachtspunten opgenomen.

### **I. Overwegingen**

#### *Omschrijving project*

De aanvraag betreft zoals gezegd:

- het (gewijzigd) bouwen in strijd met het bestemmingsplan t.b.v. het realiseren van een zonnepark voor 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018 (activiteit planologisch strijdig gebruik) respectievelijk vanaf 11 oktober 2018 (activiteit bouwen) en
- het (gewijzigd) aanleggen (aanlegactiviteit) van een onderhoudspad voor 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018,

naast de N35, t.h.v. de Schukinkweg. De onderhavige omgevingsvergunning is aldus (en zoals gezegd) aangevraagd voor de duur van 25 jaar (gerekend vanaf 10 oktober 2018 respectievelijk vanaf 11 oktober 2018). De reden voor de onderhavige vergunningaanvraag is (zoals gezegd) dat u het project iets anders wilt uitvoeren dan vergund is met de verleende vergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik) en met de vergunning d.d. 11 oktober 2018 met kenmerk V-2018-4168 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit). Er zijn sinds de in 2018 verleende vergunningen namelijk zo'n drie jaar verstreken en de techniek heeft in die tijd niet stilgestaan. U wilt thans het zonnepark nog immer realiseren, doch met de volgende aspecten anders uitgevoerd dan in 2018 vergund:

- het aantal transformatorstations neemt af van 6 naar 4; ook de afmetingen ervan zijn kleiner doordat een deel van de omvormers onder de zonnepanelen wordt geplaatst;
- er wordt een opslagcontainer geplaatst, zodat in geval van een defect of calamiteit direct materiaal ter plekke is; de opslagcontainer komt ter plaatse van een vervallen transformatorstation;
- het central station voor de aansluiting wordt groter op verzoek van Enexis (doch niet significant groter, namelijk van 4,2 x 2,24 x 2,57 m naar 5,36 x 3,36 x 3,67 m) en wordt verplaatst richting de N35;
- de afmetingen van de zonnepanelen zijn iets groter (de zonnepanelen zijn overigens niet hoger), maar het aantal zonnepanelen is minder; ook wijkt het onderstel (draagconstructie) af; de zogenoemde footprint (oppervlakte) van het geheel blijft echter nagenoeg hetzelfde.

Slechts de bovenstaande, anders uit te voeren aspecten zijn met de onderhavige vergunningaanvraag aangevraagd.

### *Vigerend bestemmingsplan*

De gronden waar de onderhavige aanvraag op ziet, zijn gelegen binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Zuidoost". Afhankelijk van de locatie vigeert ter plaatse de enkelbestemming 'Agrarisch', de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden', de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanningsverbinding', de gebiedsaanduiding "geluidzone-weg" en/of de gebiedsaanduiding "archeologisch onderzoeksgebied b".

Het bouwplan is in strijd met artikel 33.2, onder b, van de planregels van het bestemmingsplan. Dat artikel luidt als volgt:

*"(...) Daar waar het bestemmingsvlak "Leiding - Hoogspanningsverbinding" in het plan een breedte heeft van 290 meter, geldt - in afwijking van het bepaalde bij de andere bestemmingen - voor een strook grond met een breedte van 30 meter ter weerszijden van de in het plan opgenomen aanduiding 'Leiding - Hoogspanningsverbinding', een verbod voor het oprichten van bouwwerken. (...)"*

Het bouwplan is voorts in strijd met het bestemmingsplan, omdat gronden met een agrarische bestemming bestemd zijn voor het weiden van vee en de exploitatie van een grondgebonden agrarisch bedrijf. Het aangevraagde is daar niet mee in overeenstemming.

Wij zijn bereid om ten behoeve van voornoemde strijdigheden binnenplannen en buitenplannen van het bestemmingsplan af te wijken (als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo). Wij zullen dit hierna toelichten.

### *Binnenplanse afwijking*

Het bouwplan is zoals gezegd in strijd met artikel 33.2, onder b, van de planregels van het bestemmingsplan. Dat artikel luidt (zoals gezegd) als volgt:

*"(...) Daar waar het bestemmingsvlak "Leiding - Hoogspanningsverbinding" in het plan een breedte heeft van 290 meter, geldt - in afwijking van het bepaalde bij de andere bestemmingen - voor een strook grond met een breedte van 30 meter ter weerszijden van de in het plan opgenomen aanduiding 'Leiding - Hoogspanningsverbinding', een verbod voor het oprichten van bouwwerken. (...)"*

Artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 1°, van de Wabo bepaalt dat vergunning kan worden verleend voor een afwijking van het bestemmingsplan indien dit in de regels van het bestemmingsplan is opgenomen. Wij kunnen ingevolge artikel 33.3 van de planregels van het bestemmingsplan met een omgevingsvergunning (lees: binnenplannen) van het bepaalde in artikel 33.2 van de planregels van het bestemmingsplan afwijken, mits dit vanuit een oogpunt van de volksgezondheid, c.q. het doelmatig functioneren van de bovengrondse hoogspanningsverbinding geen bezwaren ontmoet en er vooraf advies wordt ingewonnen bij de beheerder van de leiding (in casu TenneT).

Er is in het kader van de onderhavige aanvraag advies ingewonnen bij TenneT, dat overigens reeds in 2018 positief tegenover het project stond. TenneT heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen voornoemde aspecten die thans anders uitgevoerd zullen gaan worden. Zie in dit kader ook onze overwegingen aangaande de aanlegactiviteit (activiteit 3 van de onderhavige vergunning). Daarom staat vast dat binnenplannen afwijken op de voet van artikel 33.3 van de planregels van het bestemmingsplan, vanuit een oogpunt van de volksgezondheid, c.q. het doelmatig functioneren van de bovengrondse hoogspanningsverbinding, geen bezwaren ontmoet. Gelet daarop zijn wij bereid voor deze strijdigheid binnenplannen van het bestemmingsplan af te wijken, te weten voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018. Er is in zoverre immers sprake van een goede ruimtelijke ordening.

Wij verwijzen tot slot naar hetgeen wij hierna bij de bespreking van de buitenplanse afwijking opmerken over de door de provincie Overijssel en de Gasunie afgegeven positieve adviezen voor de gewijzigde uitvoering van het zonnepark.

*Buitenplanse afwijking*

Zoals gezegd is het bouwplan voorts in strijd met het bestemmingsplan, omdat gronden met een agrarische bestemming bestemd zijn voor het weiden van vee en de exploitatie van een grondgebonden agrarisch bedrijf. Het aangevraagde is daar niet mee in overeenstemming.

Hiervoor kunnen wij niet binnenplannen, maar wel buitenplannen van het bestemmingsplan afwijken. Artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, gelezen in samenhang met artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3°, van de Wabo, biedt deze mogelijkheid. Wel dient er sprake te zijn van een goede ruimtelijke ordening. Dat daarvan sprake in dit geval sprake is, zullen wij hierna toelichten.

Bovenal benadrukken wij (nogmaals) dat voor hetgeen op 10 oktober 2018 (en op 11 oktober 2018) reeds vergund is, niet wéér een vergunning behoeft te worden verleend. In zoverre is immers al van het bestemmingsplan afgeweken (en in zoverre zijn bovendien de bouw- en aanlegactiviteit immers reeds vergund). De onderhavige vergunningaanvraag heeft dus louter betrekking (en behoeft ook louter betrekking te hebben) op de reeds genoemde aspecten die anders uitgevoerd zullen worden dan dat in 2018 vergund is. Voor louter die aspecten wordt derhalve met de onderhavige vergunning van het bestemmingsplan afgeweken.

Los van de vraag waar de onderhavige vergunning betrekking op dient te hebben (zie vorige alinea), staat de vraag hoe de ruimtelijke toets in het kader van de onderhavige vergunning moet worden aangelegd. Dat zijn twee op zichzelf staande juridische vraagstukken. Het is vaste jurisprudentie dat wij bij de verlening van een afwijkingsvergunning een afweging aangaande de goede ruimtelijke ordening dienen te maken aan de hand van hetgeen reeds op grond van het vigerende bestemmingsplan is toegestaan. Met andere woorden: hetgeen met de afwijkingsvergunning planologisch mogelijk wordt gemaakt, dient vergeleken te worden met hetgeen reeds planologisch mogelijk was op grond van het ter plaatse vigerende bestemmingsplan (en nog steeds planologisch mogelijk is, het bestemmingsplan blijft na verlening van een afwijkingsvergunning immers onverminderd gelden). Bij deze ruimtelijke afweging komt mede betekenis toe aan reeds eerder verleende afwijkingsvergunningen. Dit gezegd hebbende merken wij op dat het thans aangevraagde geen andere ruimtelijke gevolgen voor de omgeving met zich brengt dan hetgeen reeds planologisch mogelijk was op grond van het bestemmingsplan en op grond van de op 10 oktober 2018 verleende afwijkingsvergunning. In de eerste plaats is van belang dat het aantal transformatorstations afneemt van 6 naar 4 en dat de afmetingen ervan zelfs kleiner zijn dan op 10 oktober 2018 is vergund (dit laatste doordat een deel van de omvormers onder de zonnepanelen wordt geplaatst). Dit is dus juist een ruimtelijke verbetering. In de tweede plaats is van belang dat er weliswaar een opslagcontainer wordt geplaatst (zodat in geval van een defect of calamiteit direct materiaal ter plekke is), maar dat deze opslagcontainer ter plaatse komt van een vervallen transformatorstation. Op dit punt is er dus evenmin sprake van een ruimtelijke verslechtering. In de derde plaats is van belang dat ook de omstandigheid dat het central station voor de aansluiting op verzoek van Enexis groter wordt en wordt verplaatst richting de N35, geen ruimtelijke verslechtering met zich brengt. Het gaat immers niet om een significante vergroting van het central station, te weten een vergroting van 4,2 x 2,24 x 2,57 m naar 5,36 x 3,36 x 3,67 m, waar op de nieuwe locatie bovendien geen ruimtelijke nadelen van worden ondervonden. En in de vierde plaats is van belang dat de afmetingen van de zonnepanelen weliswaar iets groter zijn dan op 10 oktober 2018 vergund (de zonnepanelen zijn overigens niet hoger), maar dat het aantal zonnepanelen minder is waardoor de totale footprint van de panelen nagenoeg hetzelfde zal blijven. Van een ruimtelijke verslechtering is dus ook in zoverre geen sprake.

Ook de provincie Overijssel heeft met de gewijzigde uitvoering van het zonnepark ingestemd. Dit naar aanleiding van het verplichte overleg dat in het kader van de onderhavige vergunningprocedure heeft plaatsgevonden.

Daarnaast hebben wij TenneT en de Gasunie gevraagd of hun eerdere positieve adviezen nog steeds gelden bij de gewijzigde uitvoering van het zonnepark. Zowel TenneT als de Gasunie heeft die vraag positief beantwoord.

Tot slot wijzen wij er op dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 13 december 2021 een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (hierna: "ontwerp-vvgb") heeft afgegeven voor dit project. De ontwerp-omgevingsvergunning, waar de ontwerp-vvgb als bijlage bij is gevoegd, heeft met ingang van 23 december 2021 gedurende 6 weken (dus tot en met 2 februari 2022) ter inzage gelegen. Tijdens de periode van terinzagelegging zijn:

- 1) geen zienswijzen ingediend,  
of
- 2) zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen vormden echter geen aanleiding de gevraagde omgevingsvergunning niet te verlenen,  
of
- 3) zienswijzen ingediend, waarmee wij bij het verlenen van deze omgevingsvergunning rekening hebben gehouden.

Gelet hierop is de vvgb op **DATUM** definitief afgegeven. Er zijn verder geen andere belangen en/of omstandigheden die zich verzetten tegen het verlenen van de omgevingsvergunning. Derhalve verlenen wij de omgevingsvergunning.

Gelet op het voorgaande zijn wij bereid om in zoverre buitenplannen (namelijk met een projectomgevingsvergunning) van het bestemmingsplan af te wijken, te weten voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018. Er is (ook) in zoverre immers sprake van een goede ruimtelijke ordening.

#### *Conclusie*

Indachtig het voorgaande en indachtig het feit dat geen andere belangen en/of omstandigheden zich verzetten tegen vergunningverlening, vergunnen wij de binnenplannen en de buitenplannen afwijkingsactiviteit, te weten beide voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018. Wij benadrukken (nogmaals) dat wij met de onderhavige vergunning louter van het bestemmingsplan afwijken voor de reeds genoemde aspecten die anders uitgevoerd zullen worden dan dat in 2018 vergund is.

Overigens zijn de wijzigingen in kwestie bij besluit van 25 mei 2021 reeds binnenplannen en buitenplannen (kruimel) vergund voor de duur van 10 jaar (gerekend vanaf 25 mei 2021), waarbij de kruimelomgevingsvergunning is verleend met gebruikmaking van artikel 4, onderdeel 11, van bijlage II bij het Bor. Als gevolg van die vergunning, die tevens ziet op de bouwactiviteit en op de aanlegactiviteit (en inmiddels onherroepelijk is), kon het zonnepark worden gerealiseerd zonder de onderhavige vergunningverlening te hoeven afwachten.

## **II. Voorschriften**

De volgende voorschriften zijn tevens van toepassing:

- Er moet worden voldaan aan de voorschriften zoals door TenneT zijn aangegeven in het advies van 4 januari 2021. Het advies (Bijlage7a\_TenneT\_TOE0003516\_.pdf.) is als bijlage bij de omgevingsvergunning gevoegd.

- De vergunning is verleend voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 10 oktober 2018. Na deze termijn moet de situatie met de wettelijk voorgeschreven toestand in overeenstemming worden gebracht.

Daarnaast gelden onderstaande voorschriften, die wij aan de omgevingsvergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071 voor de activiteit planologisch strijdig gebruik hebben verbonden, onverminderd voor de onderhavige vergunning:

**“(...) Voorschriften**

- *Er mag niet eerder worden gestart met de realisatie van het zonnepark dan nadat de maatregelen ten behoeve van de landschappelijke inpassing van het zonnepark zijn uitgevoerd conform de bijlagen bij de aanvraag (de ruimtelijke onderbouwing, de beschrijving door de landschapsdeskundige Thus en het Natuurontwikkelings- en beheerplan). Deze inpassingsmaatregelen moeten in elk geval in stand worden gehouden gedurende de aanwezigheid van het zonnepark.*
- *In het bij de aanvraag ingediende ecologische onderzoek worden een aantal natuurversterkende en mitigerende maatregelen beschreven. Deze maatregelen moeten zijn uitgevoerd voordat wordt gestart met de realisatie van het zonnepark.*
- *Het landschapsbeheer van het zonnepark moet worden uitgevoerd overeenkomstig het bij de aanvraag ingediende Natuurontwikkelings- en beheerplan. (...)”.*

**III. Aandachtspunten**

In de omgevingsvergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071 voor de activiteit planologisch strijdig gebruik, hebben wij de volgende aanwijzingen opgenomen:

**“(...) Aanwijzingen**

- *Gezien de expertise die nodig is voor het juiste beheer heeft het onze voorkeur dat een natuur beherende partij het beheer ter hand neemt. Landschap Overijssel zou in deze een goede partij zijn, maar een andere deskundige partij/bedrijf kan ook. Ier zijn met u afspraken gemaakt voor een periodieke (gezamenlijke) controle/monitoring op het tot stand komen van het eindbeeld van het inrichtingsplan. Uitbesteden aan een deskundige partij kan betekenen dat deze controle momenten niet of minder nodig zijn.*
- *Zoals met u eerder is besproken wordt de kwaliteit van de bodem door u, gedurende de looptijd van de vergunning, gemonitord op het terrein dat ingericht wordt met zonnepanelen. Dit ook omdat we er op dit moment van uit gaan dat na opheffing van het zonnepark de bodem weer geschikt moet zijn voor landbouwkundig gebruik. (...)”.*

Deze aanwijzingen gelden onverminderd voor de onderhavige vergunning, doch noemen wij nu ‘aandachtspunten’.

### **Activiteit 3. Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald**

Op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo hebben wij voor het uitvoeren van een werk een omgevingsvergunning verleend. Onder punt I vindt u de toetsing van de aanvraag aan het wettelijk kader (artikel 2.11 Wabo).

Op grond van artikel 2.22 en artikel 2.23a, eerste lid, van de Wabo verbinden wij voorschriften aan deze omgevingsvergunning. Deze voorschriften zijn opgenomen onder punt II. De vergunninghouder dient er voor te zorgen dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd (artikel 2.25, eerste lid, van de Wabo).

Vervolgens zijn onder punt III een aantal aandachtspunten opgenomen.

#### **I. Overwegingen**

De gronden waar de onderhavige aanvraag op ziet, zijn gelegen binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Zuidoost". Afhankelijk van de locatie vigeert ter plaatse de enkelbestemming 'Agrarisch', de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden', de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanningsverbinding', de gebiedsaanduiding "geluidzone-weg" en/of de gebiedsaanduiding "archeologisch onderzoeksgebied b".

##### *Enkelbestemming 'Agrarisch'*

Artikel 3.6 sub a van de planregels van het bestemmingsplan (gelegen binnen de enkelbestemming 'Agrarisch') bepaalt dat het verboden is om zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

1. het rooien en verwijderen/afgraven van houtwallen, c.q. het rooien van singels;
2. het ontginnen, bodem verlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden;
3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
4. het aanleggen of verharden van wegen, paden, banen of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen, buiten een bouwvlak en met een oppervlakte van meer dan 50 m<sup>2</sup>.

De volgende onderdelen uit de aanvraag zijn in zoverre relevant:

- de lay-out van de zonnepanelen wordt gewijzigd en daarmee de afstanden tussen de zonnetafelrijen;
- het kabeltracé van Enexis wordt op het terrein aangepast doordat het inkomende central station wordt verplaatst.

Ingevolge artikel 3.6 sub d van de planregels van het bestemmingsplan wordt de omgevingsvergunning als bedoeld onder sub a geweigerd, indien door de uitvoering van de aldaar genoemde werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen, de aanwezige landschapselementen in onevenredige mate worden of kunnen worden aangetast. Hier is in dit geval geen sprake van. Ten tijde van de vergunningverlening in 2018 is er van uitgegaan dat de aansluitleiding van Enexis via de Schukkinkweg naar het zonnepark zou worden aangelegd. Omdat Enexis uiteindelijk voor een kabeltracé langs de N35 heeft gekozen, is het nu echter wenselijk om het aansluitstation (Enexis Central Station) bij het punt te plaatsen waar de leiding van Enexis het zonnepark binnenkomt. Door het gewijzigde kabeltracé en de verplaatsing van het central station, zal er minder bodemverstoring optreden ten opzichte van de situatie zoals die in 2018 vergund is.

Daarnaast leiden de afwijkende afmetingen van de zonnetafels en de geringe aanpassingen van het wegenplan slechts tot geringe verschuivingen van de rijen met zonnetafels.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden, zijn er derhalve geen redenen om de omgevingsvergunning op dit punt te weigeren. Gelet op het voorgaande vergunnen wij de aanlegactiviteit (ex artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo) op grond van artikel 3.6 sub a van de planregels, te weten voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018.

*Dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanningsverbinding'*

Artikel 33.4 sub a van de planregels van het bestemmingsplan (gelegen binnen de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanningsverbinding') bepaalt dat daar waar het bestemmingsvlak 'Leiding - Hoogspanningsverbinding' in het bestemmingsplan een breedte heeft van 290 meter, het binnen een strook van 30 meter ter weerszijden van de in het plan opgenomen aanduiding 'Leiding - Hoogspanningsverbinding' niet is toegestaan om zonder of in afwijking van een door burgemeester en wethouders verleende omgevingsvergunning, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, te doen of te laten uitvoeren, die de veiligheid kunnen schaden of de continuïteit van de energievoorziening in gevaar kunnen brengen:

1. het aanbrengen van hoog opgaande beplanting en/of bomen;
2. het aanbrengen van bovengrondse constructies, installaties of apparatuur;
3. het opslaan van materialen of stoffen, die onder bepaalde omstandigheden gevaar van brand of explosie kunnen opleveren;
4. het ophogen en egaliseren, bodemverlaging of afgraven of anderszins wijzigen in maaiveld- en weghoogte.

De volgende onderdelen uit de aanvraag zijn in zoverre relevant:

- de lay-out van de zonnepanelen wordt gewijzigd;
- het kabeltracé van Enexis wordt op het terrein aangepast doordat het inkomende central station wordt verplaatst.

Artikel 33.4 sub d van de planregels van het bestemmingsplan bepaalt dat de werken en werkzaamheden als bedoeld onder a slechts toelaatbaar zijn, indien door die werken en werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen geen onevenredige aantasting van de belangen van de hoogspanningsverbinding en/of energievoorziening ontstaat of kan ontstaan. Artikel 33.4 sub e van de planregels van het bestemmingsplan bepaalt dat alvorens te beslissen omtrent een vergunning als bedoeld in sub a, advies wordt ingewonnen van de betreffende leidingbeheerder (in casu TenneT).

De omgevingsvergunning d.d. 11 oktober 2018 met kenmerk V-2018-4168 (voor de activiteit bouwen en voor de aanlegactiviteit) is verleend mits aan de door TenneT gestelde voorwaarden wordt voldaan. Bijzondere eisen stelt TenneT met name voor een strook onder en naast de hoogspanningsleiding en rondom de masten. Deze zogenaamde belemmerde strook is in dit geval 60 meter breed met als middellijn het midden van de hoogspanningsleiding.

In recent overleg tussen u en TenneT is gebleken dat vrij gelaten ruimtes voor onderhoud in de belemmerde strook, die in de lay-out voor de vergunningaanvraag opgenomen waren, voor TenneT niet geschikt waren. U geeft aan dat daarom in overleg met TenneT in de belemmerde strook geringe aanpassingen van het wegenplan en gedeeltelijk afwijkende vrije ruimtes zijn overeengekomen. Het advies van TenneT d.d. 4 januari 2021 met de voorwaarden is als bijlage bij deze omgevingsvergunning gevoegd (Bijlage7a\_TenneT\_TOE0003516\_pdf.). Een en ander is door TenneT nadien nog eens bevestigd, te weten op 12 oktober 2021 (eveneens bijgevoegd).



Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden, zijn er derhalve geen redenen om de omgevingsvergunning op dit punt te weigeren. Gelet op het voorgaande vergunnen wij de aanlegactiviteit (ex artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo) op grond van artikel 33.4 sub a van de planregels, te weten voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018.

### *Conclusie*

Indachtig het voorgaande vergunnen wij zowel de aanlegactiviteit (ex artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo) op grond van artikel 3.6 sub a van de planregels, als de aanlegactiviteit (ex artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo) op grond van artikel 33.4 sub a van de planregels. Wij vergunnen beide voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018. Wij benadrukken (nogmaals) dat wij met de onderhavige vergunning de aanlegactiviteit louter vergunnen voor de reeds genoemde aspecten die anders uitgevoerd zullen worden dan dat in 2018 vergund is.

## **II. Voorschriften**

De volgende voorschriften zijn tevens van toepassing:

1. De vergunning is verleend voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf 11 oktober 2018. Na deze termijn moet de situatie met de wettelijk voorgeschreven toestand in overeenstemming worden gebracht.
2. De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op het terrein aanwezig zijn. Indien de toezichthouder daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
3. Er moet worden voldaan aan de voorschriften zoals door TenneT zijn aangegeven in het advies van 4 januari 2021. Het advies (Bijlage7a\_TenneT\_TOE0003516\_pdf.) is als bijlage bij de omgevingsvergunning gevoegd.
4. De werkzaamheden dienen te geschieden overeenkomstig de bij deze aanvraag behorende beschrijvingen en situering.
5. Aanwijzingen gegeven door ambtenaren van politie en/of de afdeling Handhaven Bouwen & Milieu moeten worden opgevolgd.
6. Alle schade of vorderingen tot schadevergoedingen, zowel van de gemeente Enschede als van derden, die ontstaan als gevolg van het gebruik maken van deze omgevingsvergunning, komen voor rekening van de vergunninghouder.
7. De volgende werkzaamheden moeten aan de afdeling Handhaven Bouwen & Milieu worden gemeld.

<b>Werkzaamheid</b>	<b>Hoe</b>	<b>Wanneer</b>
Aanvang van het werk	schriftelijk/ digitaal	uiterlijk twee werkdagen voor de start van het werk
Einde van de werkzaamheden	schriftelijk/ digitaal	uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk

De werkzaamheden kunt u melden door een e-mail te sturen naar de afdeling Handhaven Bouwen & Milieu, [handhavingsloket@enschede.nl](mailto:handhavingsloket@enschede.nl). Wilt u dan bij de melding ons

kenmerknummer V-2021-4372 vermelden? Wilt u telefonisch melden, dan kunt u dit doen via telefoonnummer 053 4817100.

### III. Aandachtspunten

- A. De bij de bouwwerkzaamheden vrijkomende grond mag u binnen de perceelsgrenzen vrij toepassen. De toepassing van overtollige grond buiten uw perceelsgrenzen meldt u bij het meldpunt bodemkwaliteit. Een aanvullende bodemonderzoeksinspanning kan nodig zijn.
- B. Wanneer u afwijkt van het aanlegvoorstel waarvoor u een vergunning heeft gekregen, kan dit alleen in overleg met de toezichthouder van de afdeling Handhaven Bouwen & Milieu. Veranderingen moet u of moeten namens u worden bijgehouden. Als de verandering aan bepaalde voorwaarden voldoet, kan dit gelden als een gelijkwaardig alternatief. Als de verandering niet aan deze voorwaarden voldoet, moet u een gewijzigde omgevingsvergunning aanvragen.

### Rechtsbescherming


Tegen het besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, kan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd binnen zes weken beroep worden ingesteld door belanghebbenden. Gelet op het feit dat de omgevingsvergunning op **DATUM** ter inzage zal worden gelegd, kan dus van **DATUM** t/m **DATUM** door belanghebbenden beroep worden ingesteld. Het beroep kan worden ingesteld bij de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank Overijssel (Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle). Voor het instellen van beroep is griffierecht verschuldigd.

Binnen dezelfde termijn kan tevens beroep worden ingesteld door niet-belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit, waarbij heeft te gelden dat niet-belanghebbenden hun beroep slechts kunnen richten tegen de Wabo-activiteiten die zij in hun zienswijze hebben bestreden. Niet-belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend tegen Wabo-activiteiten uit het ontwerpbesluit, kunnen eveneens binnen voornoemde termijn beroep instellen.

De omgevingsvergunning treedt in werking nadat de termijn voor het instellen van beroep is verstreken. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Hebben diegenen die beroep kunnen instellen er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan er hangende het beroep een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank. Ook voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Het project valt onder de categorieën van projecten die zijn genoemd in bijlage I bij de Crisis- en herstelwet (Chw), namelijk in categorie 1.1: *'Aanleg of uitbreiding van productie-installaties ten behoeve van de productie van biogas, biomassa, getijdenenergie, golfenergie, hernieuwbare elektriciteit, hernieuwbaar gas of hernieuwbare warmte met behulp van aardwarmte, omgevingswarmte, osmose, rioolwaterzuiveringsgas, stortgas, waterkracht en zonne-energie'*. Als gevolg daarvan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Chw van toepassing op eventuele in te stellen beroepen. Dit heeft onder andere tot gevolg dat er na afloop van de termijn voor het instellen van beroep geen nieuwe beroepsgronden meer kunnen worden aangevoerd (zie artikel 1.6a Chw).

Namens burgemeester en wethouders,

  
hoofd afdeling Vergunnen

ONTWERPPBESLUIT