



DATUM
8 april 2022

ONS KENMERK
V-2021-3871
2200015858

BEHANDELD DOOR
Afdeling Vergunnen

UW BRIEF VAN

UW KENMERK
OLO 6217191

DOORKIESNUMMER


ONDERWERP
verlenen omgevingsvergunning

Geachte ,

Op 5 juli 2021 (gewijzigd op 22 juli 2021 en op 4 november 2021) heeft u een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het eerst op 10 september 2021 laten ingaan van de instandhoudingstermijn van 25 jaar van het zonnepark en het daarbij behorende onderhoudspad naast de N35, t.h.v. de Schukkinkweg. Dit omdat in de verleende vergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik), in de verleende vergunning d.d. 11 oktober 2018 met kenmerk V-2018-4168 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit) en in de (op 4 november 2021 gewijzigde) vergunningaanvraag d.d. 22 juli 2021 (voor al de hiervoor genoemde activiteiten, met het oog op een iets andere uitvoering van het zonnepark en het onderhoudspad, die vergunning is inmiddels verleend op 8 april 2022, kenmerk V-2021-4372), de instandhoudingstermijn ingaat op 10 oktober 2018 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik) respectievelijk op 11 oktober 2018 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit), terwijl de exploitatie van het zonnepark eerst op 10 september 2021 is aangevangen (lees: eerst op 10 september 2021 is het zonnepark aangesloten op het stroomnet en is er stroom opgewekt).

In deze brief informeren wij u over de beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben ons voornemen om de omgevingsvergunning te verlenen gedurende 6 weken, van 23 december 2021 tot en met 2 februari 2022, ter inzage gelegd. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen en hebben deze bijgevoegd. Wij adviseren u de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen, dit kan misverstanden voorkomen.

De vergunninghouder moet er voor zorgen dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd. Wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruikmaakt

van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is. De verleende vergunning is pas onherroepelijk indien er geen beroep tegen wordt ingesteld, dan wel indien eventuele in te stellen beroep ongegrond worden verklaard.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd. De verschuldigde leges zijn € 10.649,60. Hieronder wordt de opbouw van dit legesbedrag toegelicht.

- leges omgevingsvergunning bouwactiviteit	€ 280,00
- leges planologisch strijdig gebruik met bouwactiviteit	€ 10.120,05
- leges aanlegactiviteit	€ 249,55

U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening. Wanneer u het niet eens bent met de hoogte van het bedrag, kunt u daar bezwaar tegen maken. In de rekening leest u op welke wijze u dat kunt doen.

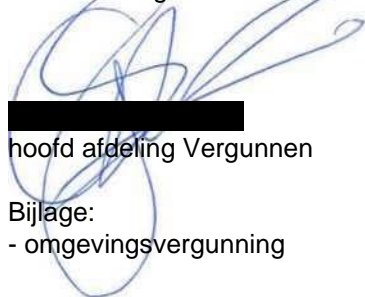
Publicatie

Het besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, publiceren wij in het weekblad Huis aan Huis en in het Gemeenteblad. Tegen het besluit kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld. Tevens kan beroep worden ingesteld door niet-belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit, waarbij heeft te gelden dat niet-belanghebbenden hun beroep slechts kunnen richten tegen de Wabo-activiteiten die zij in hun zienswijze hebben bestreden. Niet-belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend tegen Wabo-activiteiten uit het ontwerpbesluit, kunnen eveneens binnen voornoemde termijn beroep instellen.

Nadere informatie

Als u vragen hebt over deze brief, kunt u contact opnemen met [REDACTED]
[REDACTED] Wanneer u reageert, wilt u dan ons kenmerknummer V-2021-3871 vermelden?

Namens burgemeester en wethouders,


[REDACTED]
hoofd afdeling Vergunnen

Bijlage:

- omgevingsvergunning

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en Wethouders hebben op 5 juli 2021 (gewijzigd op 22 juli 2021 en op 4 november 2021) een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het eerst op 10 september 2021 laten ingaan van de instandhoudingstermijn van 25 jaar van het zonnepark en het daarbij behorende onderhoudspad naast de N35, t.h.v. de Schukkinkweg. Dit omdat in de verleende vergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik), in de verleende vergunning d.d. 11 oktober 2018 met kenmerk V-2018-4168 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit) en in de (op 4 november 2021 gewijzigde) vergunningaanvraag d.d. 22 juli 2021 (voor al de hiervoor genoemde activiteiten, met het oog op een iets andere uitvoering van het zonnepark en het onderhoudspad, die vergunning is inmiddels verleend op 8 april 2022, kenmerk V-2021-4372), de instandhoudingstermijn ingaat op 10 oktober 2018 (voor de activiteit planologisch strijdig gebruik) respectievelijk op 11 oktober 2018 (voor de activiteit bouwen en de aanlegactiviteit), terwijl de exploitatie van het zonnepark eerst op 10 september 2021 is aangevangen (lees: eerst op 10 september 2021 is het zonnepark aangesloten op het stroomnet en is er stroom opgewekt). De onderhavige aanvraag is geregistreerd onder nummer V-2021-3871.

Het betreft een verzoek van:



Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten d.d. 8 april 2022, gelet op de artikelen 2.1, 2.10, 2.11, 2.12, 2.23 lid 1 en 2.23a lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), om de instandhoudingstermijn van 25 jaar van het zonnepark en het daarbij behorende onderhoudspad naast de N35, t.h.v. de Schukkinkweg, eerst te laten ingaan op 10 september 2021. Hiertoe wordt het volgende vergunningvoorschrift gesteld:

1. De in de verleende vergunning d.d. 10 oktober 2018 met kenmerk V-2018-2071, de in de verleende vergunning d.d. 11 oktober 2018 met kenmerk V-2018-4168 en de in de verleende vergunning d.d. 8 april 2022 met kenmerk V-2021-4372 genoemde termijn van 25 jaar, vangt eerst aan op 10 september 2021 en loopt aldus tot en met 9 september 2046. Na deze termijn moet de situatie met de wettelijk voorgeschreven toestand in overeenstemming worden gebracht.

Motivering van het besluit

Niet valt in te zien waarom de instandhoudingstermijn van 25 jaar niet circa 3 jaar later zou kunnen ingaan dan op 10 oktober 2018 respectievelijk 11 oktober 2018. In voornoemde vergunningen hebben wij uitgebreid uiteengezet waarom die vergunningen konden worden verleend. Het circa 3 jaar later laten ingaan van de termijn van 25 jaar, verandert daar niets aan. Het zal er immers niet toe leiden dat het zonnepark en het onderhoudspad na aanvang van de exploitatie feitelijk langer dan 25 jaar aanwezig mogen blijven. De termijn gaat alleen iets later in (lees: circa 3 jaar later, te weten op 10 september 2021).

Een en ander is ook in lijn met de provinciale verordening van de provincie Overijssel. In de toelichting bij artikel 2.1.8 van de provinciale verordening wordt immers gesproken over 'zelfstandige opstellingen van zonnepanelen voor een periode van niet meer dan 25 jaar', hetgeen er op duidt dat de termijn van 25 jaar betrekking heeft op de feitelijke exploitatie van het zonnepark. Dit laatste is ook bevestigd door de provincie Overijssel naar aanleiding van het verplichte overleg dat in het kader van de onderhavige vergunningprocedure heeft plaatsgevonden.

Voorts hebben wij TenneT en de Gasunie gevraagd of hun eerdere positieve adviezen nog steeds gelden indien en voor zover de instandhoudingstermijn ingaat op 10 september 2021. Zowel TenneT als de Gasunie heeft die vraag positief beantwoord.

Tot slot wijzen wij er op dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 13 december 2021 een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (hierna: "ontwerp-vvgb") heeft afgegeven voor dit project. De ontwerp-omgevingsvergunning, waar de ontwerp-vvgb als bijlage bij is gevoegd, heeft met ingang van 23 december 2021 gedurende 6 weken (dus tot en met 2 februari 2022) ter inzage gelegen. Tijdens de periode van terinzagelegging zijn er geen zienswijzen ingediend. Gelet hierop is de vvgb na die terinzagelegging definitief afgegeven. Dit gelet op de tekst van de ontwerp-vvgb, waarin staat dat de gemeenteraad besluit om de voorgenomen vvgb als definitief aan te merken indien er geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit worden ingediend.

Er zijn verder geen andere belangen en/of omstandigheden die zich verzetten tegen het verlenen van de omgevingsvergunning. Derhalve verlenen wij de omgevingsvergunning.

Bijbehorende documenten

De volgende documenten behoren bij het besluit:

Naam	Type	Ons kenmerk	Datum toegevoegd
Verzoek_wijzigen_voorschrift_pdf	Verzoek wijzigen vergunningsvoorschrift	2100065558	05-07-2021
Wijziging voorschrift Zonnepark Schukkinkweg	Aanvraagdocument	2100065560	05-07-2021
jzigingsverzoek_Voorschrift_22072021_pdf	wijzigingsverzoek 22-07-2021	2100074226	22-07-2021
viteit_werk-werkzaamheden_aanvulling_pdf	aanvraaggegevens	2100074227	22-07-2021
Instemming provincie Overijssel d.d. 14-10-2021	Instemming provincie Overijssel	2100103441	14-10-2021
Wijziging aanvraag	Wijziging aanvraag	2100103151	04-11-2021
Nieuw schrijven Gasunie d.d. 04-11-2021	Nieuw schrijven n.a.v. nieuwe aanvraag	2100103442	04-11-2021
Nieuw schrijven TenneT d.d. 05-11-2021	Nieuw schrijven n.a.v. nieuwe aanvraag	2100103443	05-11-2021
Ontwerp-vvgb d.d. 13-12-2021 (incl. raadsvoorstel d.d. 23-11-2021). Deze is na de terinzagelegging van het ontwerpbesluit aan te merken als definitieve vvgb, nu er geen zienswijzen zijn ingediend.	Verklaring van geen bezwaar	2100118102	13-12-2021

Rechtsbescherming

Tegen het besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, kan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd binnen zes weken beroep worden ingesteld door belanghebbenden. Gelet op het feit dat de omgevingsvergunning op 21 april 2022 ter inzage zal worden gelegd, kan dus van 22 april 2022 t/m 2 juni 2022 door belanghebbenden beroep worden ingesteld. Het beroep kan worden ingesteld bij de Sector Bestuursrecht van de Rechtbank Overijssel (Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle). Voor het instellen van beroep is griffierecht verschuldigd.

Binnen dezelfde termijn kan tevens beroep worden ingesteld door niet-belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit, waarbij heeft te gelden dat niet-belanghebbenden hun beroep slechts kunnen richten tegen de Wabo-activiteiten die zij in hun zienswijze hebben bestreden. Niet-belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan

worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend tegen Wabo-activiteiten uit het ontwerpbesluit, kunnen eveneens binnen voornoemde termijn beroep instellen.

De omgevingsvergunning treedt in werking nadat de termijn voor het instellen van beroep is verstreken. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Hebben diegenen die beroep kunnen instellen er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan er hangende het beroep een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank. Ook voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Het project valt onder de categorieën van projecten die zijn genoemd in bijlage I bij de Crisis- en herstelwet (Chw), namelijk in categorie 1.1: *'Aanleg of uitbreiding van productie-installaties ten behoeve van de productie van biogas, biomassa, getijdenenergie, golfenergie, hernieuwbare elektriciteit, hernieuwbaar gas of hernieuwbare warmte met behulp van aardwarmte, omgevingswarmte, osmose, rioolwaterzuiveringsgas, stortgas, waterkracht en zonne-energie'*. Als gevolg daarvan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Chw van toepassing op eventuele in te stellen beroepen. Dit heeft onder andere tot gevolg dat er na afloop van de termijn voor het instellen van beroep geen nieuwe beroepsgronden meer kunnen worden aangevoerd (zie artikel 1.6a Chw).

Namens burgemeester en wethouders,



hoofd afdeling Vergunnen

