

Postadres
Postbus 20
7500 AA Enschede

Bezoekadres
Hengelosestraat 51

telefoon
14 0 53

De heer G.J. Wargerink
Arendsweg 55
7544 RM ENSCHEDE

DATUM

4 november 2015

ONS KENMERK

V-2014-0760

BEHANDELD DOOR

Mevrouw L. Bosman

UW BRIEF VAN

UW KENMERK

OLO 1174299

DOORKIESNUMMER

053 481 5466

ONDERWERP

verlenen omgevingsvergunning

Geachte heer Wargerink,

Op 7 februari 2014 heeft u een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het gedeeltelijk vervangen van een kalverstal/werkplaats op het perceel Arendsweg 55 te Enschede. De aanvraag is geregistreerd onder nummer V-2014-0760. In deze brief informeren wij u over de beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben ons voornemen om de omgevingsvergunning te verlenen gedurende 6 weken, van 19 juni 2015 tot en met 27 juli 2015, ter inzage gelegd. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen en hebben deze bijgevoegd. Wij adviseren u de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen, dit kan misverstanden voorkomen.

De vergunninghouder dient ervoor te zorgen dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd. Wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd. De verschuldigde leges zijn € 3.939,00. Hieronder wordt de opbouw van dit legesbedrag toegelicht.

- | | |
|--|------------|
| - leges omgevingsvergunning bouwactiviteit | € 584,00 |
| - leges planologisch strijdig gebruik met bouwactiviteit (buitenplanse afwijking) | € 2.855,00 |
| - leges voor het afgeven van een verklaring van geen bedenking door de gemeenteraad | € 250,00 |
| - leges voor het afgeven van een verklaring van geen bedenking door een ander bestuursorgaan | € 250,00 |

Het legesbedrag voor de bouwactiviteit is berekend conform de vastgestelde Legesverordening van de gemeente Enschede. In de Legesverordening is aangegeven dat het legesbedrag wordt afgeleid van de inhoud van het bouwwerk vermenigvuldigd met de naar aard van het bouwwerk opgenomen standaardbouwkosten.

U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening. Wanneer u het niet eens bent met de hoogte van het bedrag kunt u bezwaar maken. In de rekening leest u op welke wijze u bezwaar kunt maken.

Publicatie

Het besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, publiceren wij in het weekblad Huis aan Huis. Tegen het besluit kan door belanghebbenden beroep worden aangetekend. Het besluit wordt eveneens gepubliceerd in de Staatscourant; op ruimtelijkeplannen.nl, de website van de gemeente Enschede en op de website www.officielebekendmakingen.nl.

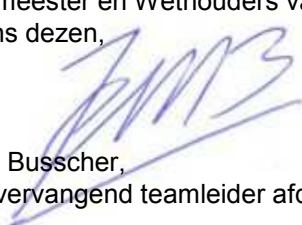
Nadere informatie

Als u vragen hebt over deze brief, kunt u contact opnemen met mevrouw L. Bosman, telefoonnummer 053 481 5466. Wanneer u schriftelijk reageert, wilt u dan ons kenmerknummer V-2014-0760 in uw brief vermelden?

Voor meer informatie over de aanvraag verwijzen wij u naar onze website, www.loket.enschede.nl. Op het digitale loket vindt u onder het tabblad "Producten en diensten" bij het trefwoord "omgevingsvergunning" de brochures met aanvullende informatie.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Enschede,
namens dezen,



J.C.M. Busscher,
plaatsvervangend teamleider afdeling Vergunningen

Bijlage:
- omgevingsvergunning

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en Wethouders hebben op 7 februari 2014 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het gedeeltelijk vervangen van een kalverstal/werkplaats op het perceel Arendsweg 55 te Enschede. Deze aanvraag is geregistreerd onder nummer V-2014-0760.

Het betreft een verzoek van:
De heer G.J. Wargerink
Arendsweg 55
7544 RM ENSCHEDE

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten 4 november 2015, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit(en):

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk;
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een voorbereidingsbesluit;
3. Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2.10 Wabo voor de activiteit "het (ver)bouwen van een bouwwerk";
- artikel 2.12 Wabo voor de activiteit "het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit" en
- de Natuurbeschermingswet voor de activiteit "handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden".

Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor). Zoals voorgeschreven in artikel 6.5 Bor heeft de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor dit project.

Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage en het aanhaken van de vergunning als bedoeld in de Natuurbeschermingswet, zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Wij hebben daarbij aangegeven dat de wettelijke proceduretermijn wordt opgeschort met maximaal 28 dagen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 17 april 2014. Hierdoor is de wettelijke proceduretermijn verlengd met 22 dagen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Bijbehorende documenten

De volgende documenten behoren bij het besluit:

Naam	Type	Ons kenmerk	Datum toegevoegd
Foto's _pdf	Foto's situatie	1400058738	07-02-2014
Vernieuwbouw kalverstal	Aanvraagdocument	1400058742	07-02-2014
201 Ontvangstbewijs OGV	brief	1400058758	10-02-2014
Construcktieberekening_pdf	constructieberekening en	1400127725	17-04-2014
Construcktieberekening2_pdf	overzicht tekening nieuwe constructie	1400127726	17-04-2014
Vernieuwbouw-kalverstal-gew_pdf	tekening bestaand	1400160558	06-06-2014
quickcan-definitief_pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	1400160559	06-06-2014
Provincie Overijssel inzake verklaring van geen bedenkingen	Brief	1400336110	16-12-2014
Gemeenteraad Enschede inzake verklaring van geen bedenkingen	Brief	1500021966	11-05-2015
Ruimtelijke onderbouwing Arendsweg 55	Ruimtelijke onderbouwing	1500113701	02-11-2015
Verzoek aanvullende gegevens van derden	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht; verzoek verklaring van geen bedenkingen.Z-HZ_WGB- 2014-00186 2790908	1500097886	7-9-2015
Milieuvergunning 1974_pdf	Aanvulling voor provincie VVGB.	1500101481	24-9-2015
Aanvulling 22 sept 2015_pdf	beslissing op verzoek VVGB	1500101487	24-9-2015
Milieuvergunning 1981_pdf	beslissing op verzoek VVGB	1500101488	24-9-2015
Milieu tekening 23-09-2015_pdf	beslissing op verzoek VVGB	1500101489	24-9-2015
Provincie Overijssel beslissing VVGB V-2014-0760-1	beslissing op verzoek VVGB	1500110048	20-10-2015

Onderdeel van het besluit vormen de overwegingen en voorschriften die per activiteit zijn opgenomen.

Activiteit 1 Het (ver)bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) hebben wij voor het bouwen van het bouwwerk een omgevingsvergunning verleend. Onder punt I vindt u de toetsing van de aanvraag aan het wettelijk kader (artikel 2.10 Wabo).

Op grond van artikel 2.22 van de Wabo verbinden wij voorschriften aan deze Omgevingsvergunning. Deze voorschriften zijn opgenomen onder punt II. De vergunninghouder dient ervoor te zorgen dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd (artikel 2.25 lid 1 Wabo).

Vervolgens zijn onder punt III een aantal aanwijzingen opgenomen.

I. Overwegingen

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op deze activiteit zijn er geen redenen om de Omgevingsvergunning te weigeren. Er is voldoende aannemelijk gemaakt dat de activiteit voldoet aan:

- de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012;
- de bouwverordening van de gemeente Enschede;
- redelijke eisen van welstand. Het perceel is gelegen in de welstandscategorie "Boerenerven" en "Vrije landelijke bebouwing" van de Welstandsnota. Op 18 februari 2014 heeft de Stadsbouwmeester een positief advies uitgebracht;
- het bestemmingsplan „Buitengebied Zuidoost” met de bestemming “Agrarisch met waarden
- Agrarische functie met landschapswaarden”. Het gedeeltelijk vervangen van kalverstal/werkplaats past niet binnen de regels van het bestemmingsplan. Er wordt buiten het bouwvlak gebouwd.

Afwijken van het bestemmingsplan is mogelijk door het verlenen van een projectafwijkingbesluit op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wabo. Door het nemen van een projectafwijkingbesluit willen wij meewerken aan de aanvraag. Voor meer informatie hierover verwijzen wij naar de overwegingen en voorschriften die zijn opgenomen onder activiteit 2 “Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan”.

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

II. Voorschriften

Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012, de Bouwverordening van de gemeente Enschede en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels. De volgende voorschriften zijn tevens van toepassing:

1. De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn of via internet bekeken kunnen worden. Indien de toezichthouder daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
2. Op aanwijzing van de toezichthouder kunnen aanvullende bescheiden gevraagd worden.
3. De volgende werkzaamheden moeten aan de afdeling Handhaving Objectgebonden worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	schriftelijk/ digitaal	uiterlijk twee dagen voor de start van het werk
Funderingspalen (proefpalen inbegrepen)	mondeling/ schriftelijk/ digitaal	uiterlijk twee dagen voor de start van het werk
Leggen van de fundering	schriftelijk/ digitaal	uiterlijk twee dagen voor de start van het werk
Storten van beton	mondeling/ schriftelijk/ digitaal	uiterlijk twee dagen voor de start van het werk
Leggen van de vloeren	mondeling/ schriftelijk/ digitaal	uiterlijk twee dagen voor de start van het werk
Aanbrengen van prefab onderdelen	mondeling/ schriftelijk/ digitaal	uiterlijk twee dagen voor de start van het werk
Einde van de werkzaamheden	schriftelijk/ digitaal	uiterlijk twee dagen voor de start van het werk

De werkzaamheden kunt u via de website www.loket.enschede.nl melden. Op deze site vindt u het tabblad "Producten en diensten". Als u bij het trefwoord "omgevingsvergunning melding" invult, vindt u de link „omgevingsvergunning/melding“. Als u deze activeert, staat in de linker kolom de mogelijkheid om de werkzaamheden online te melden. Wilt u telefonisch melden, dan kunt u dit doen via telefoonnummer 053 4817600.

III. Aanwijzingen

A. De bij de bouwwerkzaamheden vrijkomende grond mag binnen de perceelgrenzen worden hergebruikt. Als de grond buiten het te bebouwen perceel wordt hergebruikt, kan afhankelijk van de hoeveelheid vrijkomende grond, de manier van toepassen en de plaats van toepassen een aanvullende bodemonderzoekinspanning nodig zijn.

Bij hergebruik van de grond binnen de gemeente Enschede dient u vooraf contact op te nemen met de afdeling Vergunningen/Handhaving van de gemeente Enschede voor het verkrijgen van toestemming. Wanneer de grond binnen een andere gemeente wordt hergebruikt, dient de desbetreffende gemeente hiervan vooraf op de hoogte te worden gebracht en daarna toestemming te geven.

B. Veranderingen in de uitvoering tijdens de bouw, in afwijking van de verleende omgevingsvergunning, moeten vóór de uitvoering daarvan worden gemeld en/of worden overlegd met de toezichthouder van de afdeling Handhaving Objectgebonden.

Activiteit 2 Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) hebben wij voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan een omgevingsvergunning verleend. Onder punt I vindt u de toetsing van de aanvraag aan het wettelijk kader (artikel 2.12 Wabo).

Op grond van artikel 2.22 van de Wabo verbinden wij voorschriften aan deze omgevingsvergunning. Deze voorschriften zijn opgenomen onder punt II. De vergunninghouder dient ervoor te zorgen dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd (artikel 2.25 lid 1 Wabo).

I. Overwegingen

Er is een aanvraag ingediend om een kalverstal te mogen bouwen dan wel te vernieuwen ten behoeve van het agrarisch bedrijf aan de Arendsweg 55. Om het agrarisch bedrijf is een bouwvlak bepaald waarbinnen volgens de regels van het bestemmingsplan Buitengebied Zuidoost gebouwd mag worden. Het plan van de aanvrager voorziet in het vernieuwen en bouwen van een kalverstal annex werkplaats op de locatie van de huidige kalverstal. Om bedrijfsredenen is het noodzakelijk gebleken dat de stal iets groter moet worden dan in de huidige situatie. De huidige oppervlakte van het gebouw is 403 m². De nieuwe oppervlakte wordt 440 m². Bij realisatie van het bouwplan zal het huidige bouwvlak iets worden overschreden. Dit is in strijd met de regels van het geldende bestemmingsplan. Omdat deze ontwikkeling op deze locatie niet wordt ervaren als een ontwikkeling die in strijd is met het gemeentelijk beleid en omdat wij bereid zijn om hieraan medewerking te verlenen, is het daarom noodzakelijk het huidige bouwvlak iets te verruimen.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de Omgevingsvergunning te weigeren.

Aan deze ontwikkeling kan alleen medewerking worden verleend indien het bestemmingsplan in voor aanvrager gunstige zin wordt herzien of door het verlenen van een omgevingsvergunning met projectafwijkingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12, 1^e lid onder a 3^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Aanvrager heeft er voor gekozen een aanvraag Omgevingsvergunning met projectafwijkingsbesluit in te dienen.

Uit de voor deze aanvraag opgestelde ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er geen ruimtelijke belemmeringen zijn om de vergunning te verlenen. Wij zijn dan ook van mening dat de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Een goede ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van dit besluit en is als bijlage bijgevoegd.

Activiteit 3 Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Natuurbeschermingswet 1998

De Europese Unie (EU) heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden heeft de EU het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit is een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden op het grondgebied van de lidstaten van de EU. Dit netwerk vormt de hoeksteen van het EU-beleid voor behoud en herstel van biodiversiteit. Natura-2000 omvat alle gebieden die zijn beschermd op grond van de Vogelrichtlijn (1979) en de Habitatrichtlijn (1992). Beide richtlijnen zijn in Nederland onder andere opgenomen in de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw 1998).

Het is verboden om zonder vergunning, of in strijd met aan die vergunning verbonden voorschriften of beperkingen projecten of andere handelingen te realiseren onderscheidenlijk te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstelling de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in een Natura 2000-gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het Natura 2000-gebied is aangewezen.

Rondom de inrichting bevinden zich meerdere voor stikstof gevoelige Natura-2000-gebieden. Aangezien de inrichting stikstof uitstoot en de achtergronddepositie van stikstof hoger is dan de kritische depositiewaarden van de betrokken gebieden zijn significant negatieve effecten op voorhand niet uit te sluiten. In overeenstemming met art. 19f van de Natuurbeschermingswet is een passende beoordeling aan de orde.

Voor het kunnen verlenen van deze omgevingsvergunning is een verklaring van geen bedenkingen vereist. Omdat het hier een geval betreft als vermeld in artikel 2.27 van de Wabo, wordt de omgevingsvergunning niet eerder verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan (in dit geval Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel) heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. In dit kader hebben wij direct na ontvangst van de aanvraag een exemplaar daarvan verstuurd naar de Provincie Overijssel.

Op 16 december 2014 hebben wij een ontwerp van de verklaring van geen bedenkingen (hierna: vvgb) ontvangen. Hieruit blijkt dat er gelet op het belang van de natuurbescherming geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning. Bij deze vvgb hebben Gedeputeerde Staten wel voorschriften gevoegd. Gelet op de inhoud van artikel 2.27 lid 5 Wabo is de vvgb bij de ontwerpbesluit d.d. 11 juni 2015 gevoegd en maakt integraal onderdeel uit van dat ontwerpbesluit.

Het ontwerpbesluit heeft van 19 juni tot en met 9 juli 2015 ter inzage gelegen. Wij hebben de Provincie Overijssel op de hoogte gesteld dat er geen zienswijze zijn ontvangen. Vervolgens hebben wij een verzoek ingediend bij Provincie Overijssel een definitieve vvgb af te geven. Op 16 september 2015 hebben wij met betrekking tot het afgeven van de definitieve vvgb een verzoek tot aanvullende gegevens ontvangen.

De reden van de brief is het wijzigen van de Rav per 1 augustus 2015. In de brief wordt gevraagd om aangepaste berekeningen (met nieuwe emissiefactoren).

Op 24 september 2015 hebben wij de aanvullende gegevens van u ontvangen. Op grond van deze gegevens heeft de Provincie Overijssel op 19 oktober 2015 een definitieve vvgb afgegeven.

De inhoud van de vvgb van 16 december 2014 en 19 oktober 2015 maken integraal onderdeel van het ontwerpbesluit. Korthedshalve wordt hiernaar verwezen. Daarmee haakt de vergunning op basis van artikel 47a van de Natuurbeschermingswet aan bij de omgevingsvergunning voor de activiteit 1 en 2. Indien voor de aangevraagde activiteit een omgevingsvergunning met een vvgb onherroepelijk is geworden, is er op grond van de Nbw geen aparte vergunning meer nodig.

II. Voorschriften

Voor wat betreft de voorschriften verwijzen wij kortheidshalve naar de in de vvgb opgenomen voorschriften. Deze voorschriften hebben wij integraal overgenomen conform het gestelde in artikel 2.27 lid 4 Wabo.

VVGB Gemeenteraad

Op grond van bepalingen in de Wabo, wordt een projectafwijkingsbesluit niet verleend dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard daartegen geen bedenkingen te hebben. De Raad heeft op 12 juli 2011 besloten categorieën aan te wijzen en akkoord te gaan met het toepassen van een protocol (de voorhangprocedure) voor behandeling van aanvragen die vallen binnen de categorieën II en III. Het bouwplan valt binnen categorie III.

Conform het protocol is aan de raadsleden gemeld dat wij voornemens zijn een ontwerp-omgevingsvergunning voor de activiteit "gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan" en "bouwen" ter inzage te leggen voor het gedeeltelijk vervangen van een kalverstal/werkplaats.

Een raadslid heeft aangegeven het bouwplan te willen agenderen voor de Stedelijke commissie. Op de vergadering van de Stedelijke Commissie op 19 mei 2015 heeft geen van de raadsleden aangegeven het bouwplan te willen agenderen voor de raadsvergadering. Dit betekent dat de Raad hiermee de benodigde verklaring van geen bedenkingen voor dit project heeft afgegeven.

Het ontwerpbesluit heeft met ingang van 19 juni 2015 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens de periode van terinzagelegging zijn er geen zienswijzen ingediend. Ons zijn geen feiten en/of omstandigheden bekend, waardoor wij niet zouden kunnen meewerken aan het afwijken van het bestemmingsplan voor uw aanvraag. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

BAG registratie

De Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) is een registratie, waarin door de gemeente enkele gegevens van adressen en gebouwen worden bijgehouden in een landelijk bestand. In deze registratie heeft elk object een eigen uniek nummer. De nummers, die horen bij de adressen, verblijfsobjecten en panden die in deze beschikking worden genoemd, zijn hieronder opgenomen.

Deze informatie is voor u slechts informatief.

Pandrelatie:	Verblijfsobjectrelatie:	Adresrelatie:	Adres
0153100000265040			Arendsweg 55

Rechtsbescherming

Tegen het besluit om de omgevingsvergunning te verlenen kan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd binnen zes weken na de verzenddatum beroep worden aangetekend door belanghebbenden die zienswijzen hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingediend. De omgevingsvergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of andere belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de arrondissementsrechtbank.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Enschede,
namens dezen,



J.C.M. Busscher,
plaatsvervangend teamleider afdeling Vergunningen