

MEMO

Overmaat

Datum: 5 april 2011

Aan: Eelco Brinkman, Anke Olthuis

Van: Jeroen Busscher

Onderwerp: Invloed herziening bestemmingsplan en stankhinder

Verzoek

Gemeente Enschede wil een 3 tal woonkavels tontwikkelen aan de Overmaat. Tegen de Overmaat aan is het agrarische bedrijf van de familie Ensink gelegen aan de Vergertsveldweg. De nieuwe woonbebouwing mag niet binnen de hindercontour van het agrarische bedrijf komen te liggen. We dienen als overheid hier een goed woon- en leefklimaat te garanderen.

Toetsing

Voor het bedrijf van de familie Ensink is op 23 maart 2009 een milieuvergunning afgegeven voor de volgende dieraantallen:

Diersoort + Rav code	Aantal	Ou _E sec Dier	Emissie (kg/jr/dier)	Ou _E	Emissie Kg/jr
Zoogkoeien > 2 jr. (A 2)	50	-	5,3	-	265,0
Vrouwelijk jongvee < 2 jr. (A3)	35	-	3,9	-	136,5
Vleeskalveren tot 6 mnd. (A5)	25	35,6	2,5	890,0	62,5
Vleesstieren van 6 – 24 mnd (A 6)	36	35,6	7,2	1281,6	259,2
Geiten > 1 jr. (C1)	11	18,8	1,9	206,8	20,9
Legkippen, overig (E 2.14)	20	0,34	0,315	6,8	6,3
Konijnen, voedster (I 1)	12	-	0,77	-	9,24
Volwassen pony's > 3 jaar (K1)	2	-	3,1	-	6,2
Pony's in opfok < 3 jaar (K2)	5	-	1,3	-	6,5
Totale emissies				2385,2	772,3

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt vanaf 1 januari 2007 het toetsingskader als het gaat om geurhinder vanwege dierenverblijven van veehouderijen.

De Wet geurhinder en veehouderij geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in een viertal categorieën:

- I binnen een concentratiegebied en binnen de bebouwde kom
- II binnen een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom
- III buiten een concentratiegebied en binnen de bebouwde kom

IV buiten een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom

Gelet op het feit dat de gemeente Enschede volgens bijlage 1 van de Meststoffenwet behoort tot concentratiegebied Oost, zijn de eerste twee categorieën van toepassing.

De Wet geurhinder geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (bijvoorbeeld een woning)

Voor categorie I: 3,0 odour units per kubieke meter lucht;

Voor categorie II: 14,0 odour units per kubieke meter lucht.

De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-stacks vergunning. Dit geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv).

Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

De afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld en een geurgevoelig object dient binnen de bebouwde kom tenminste

100 meter te bedragen en buiten de bebouwde kom tenminste 50 meter te bedragen.

Daarnaast geldt er nog een minimale afstand voor alle dierenverblijven van de buitenzijde van een dierenverblijf tot een buitenzijde van een geurgevoelig object van ten minste 50 meter binnen de bebouwde kom en 25 meter buiten de bebouwde kom.

Het verzoek heeft zowel betrekking op dieren waarvoor vaste afstandseisen gelden als dieren waarvoor geuremissiefactoren (oudour units) zijn opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv).

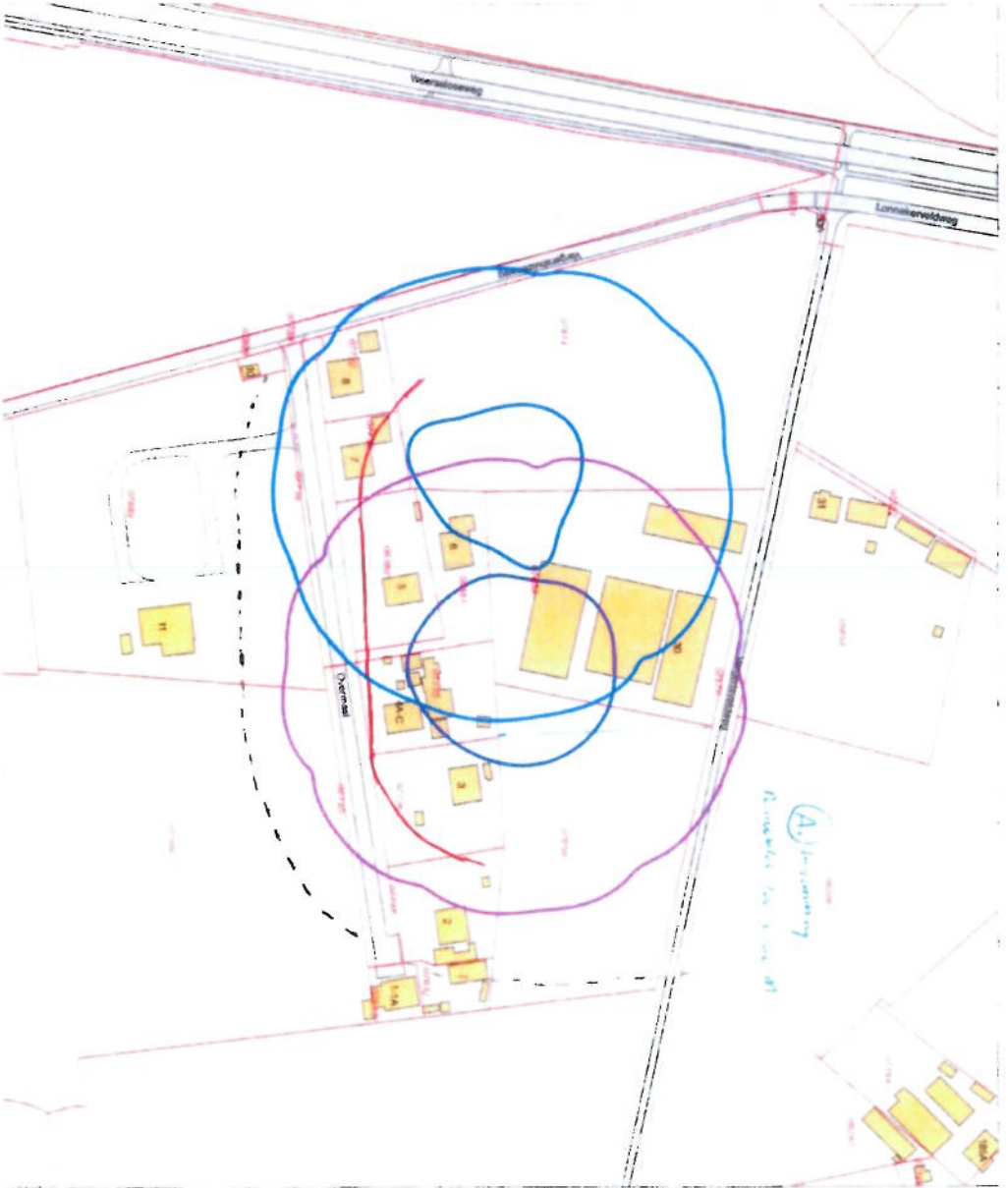
Omdat het hier een planologisch inpassing betreft is de zogenaamde "omgekeerde werking" van toepassing. We projecteren de afstandseisen op de grens van het bouwblok en niet vanuit het emissiepunt.

Voor de zoogkoeien, jongvee, konijnen en pony's geldt de afstandseis van 50 meter aangezien de geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom liggen (zie rode contour).

Voor de vleesstieren is een berekening uitgevoerd met het verspreidingsmodel V-stacks vergunning. Hier is de 14 oudour units contour van toepassing (donker paars en donker blauwe; de twee kleinere contouren).

*Conclusie

De nieuw te ontwikkelen kavels zijn niet binnen de geurcontour van het agrarische bedrijf gelegen.



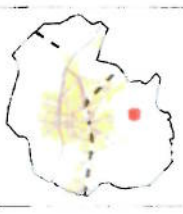
Legenda

- *stelselcontour*
- 100 m
- Hoek 1 (in odour units)**
- 3
- 14
- Hoek 2 (in odour units)**
- 3
- 14
- kadastrale grenzen
- bebouwing
- spoorlijn
- wegen
- groenvoorziening
- natuur

bronnen
 Gev. Eindhoven
 Gev. Rotterdam
 Adv. Kenniscentrum GH
 Kadaster

Formaat A4
Schaal 1:2.000

N



Geurcontour
Vergersveldweg 30

10 juni 2010
 Gemeente **Eindhoven**
 OSO/1 200 Versievoorname