

---

## PROJECTBESLUIT VEENOORDKOLK EN TEUGSE KOLK

Nr. 394757

Deventer, 8 maart 2011

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer:

Gezien de op 1 juli 2010 ingekomen aanvraag, met nummer 394757, om een projectbesluit voor de herinrichting van de Veenoordkolk en Teugse kolk in Deventer, kadastraal bekend gemeente, sectie C, nummers 2028 en 2246 en gemeente Deventer, sectie D, nummer 1570,

overwegende,

- dat voor het verzoek de Wet ruimtelijke ordening van toepassing zoals deze van toepassing was op de dag van ontvangst van de aanvraag;
- dat voor de percelen het bestemmingsplan 'Uiterwaarden 2004', vastgesteld bij raadsbesluit van 22 november 2004, van toepassing is;
- dat voor de percelen voor dit gebied op grond van voormeld bestemmingsplan de bestemmingen 'oeverlanden', 'water', 'terrein voor zandwinning' en de dubbelbestemming 'waterstaattoeleinden' gelden;
- dat het plan voor de herinrichting van de Veenoordkolk en Teugse kolk op de genoemde percelen niet in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan;
- dat de gemeenteraad van de gemeente Deventer bij besluit van 24 juni 2009 de bevoegdheid als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening heeft gedelegeerd aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer;
- dat het projectbesluit Veenoordkolk en Teugse kolk vooruit loopt op de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Deventer';
- dat op de in bijlage 3 gevoegde tekening met nummer 495862 aangegeven grenzen en maatvoeringen voor de herinrichting gelden als voorschriften bij het projectbesluit;
- dat uit bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er geen planologische of andere bezwaren zijn tegen het verlenen van medewerking aan het plan;
- dat voor zover de voorschriften van het geldende bestemmingsplan niet overeenstemmen met de voorschriften van het projectbesluit eerstbedoelde voorschriften buiten toepassing blijven;
- dat de tijdelijke weg waarvan de locatie opgenomen is in bijlage 4, toegestaan wordt gedurende de uitvoering van het project en dat binnen 4 weken na realisatie van het project de initiatiefnemer de gronden van de tijdelijke weg hersteld heeft in oorspronkelijke staat;
- dat op 9 december 2010 kennisgeving conform het gestelde in artikel 3.11 Wet ruimtelijke ordening is geschied en het ontwerp projectbesluit met bijbehorende stukken vanaf 19 januari 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat in het kader van de terinzagelegging van het ontwerp projectbesluit zienswijzen zijn ingediend;
- dat uit bijgevoegde 'reactienota zienswijzen projectbesluit Veenoordkolk en Teugse kolk' (bijlage 1) blijkt dat de ingediende zienswijzen niet leiden tot een heroverweging op het verlenen van medewerking aan het project;

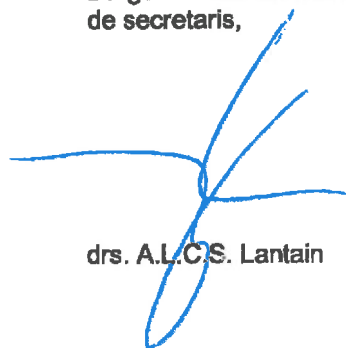
gelet op het bepaalde in artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening c.a.;

**BESLUITEN:**

1. de zienswijzen volgens de in bijlage 1 opgenomen 'reactienota zienswijzen projectbesluit Veenoordkolk en Teugse kolk' te beantwoorden;

2. het projectbesluit 'Veenoordkolk en Teugse kolk' gewijzigd vast te stellen. Dit projectbesluit bestaat uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0150.PB007-VG01.gml met bijbehorende bestanden. Hierbij is voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de kadastrale kaart versie 01-01-2011.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,  
de secretaris,



drs. A.L.C.S. Lantain



ir. A.P. Heidema

Behoort bij nota 5038211  
bestuif n.d. 8-3-2011

# Reactienota Zienswijzen

## Projectbesluit 'Veenoordkolk en Teugse kolk'

Gemeente Deventer  
Februari 2011

## **INHOUDSOPGAVE**

<b>1</b>	<b>INLEIDING.....</b>	<b>3</b>
	1.1 ZIENSWIJZEN.....	3
	1.2 LEESWIJZER .....	3
<b>2</b>	<b>ZIENSWIJZEN ONTWERPBESTEMMINGSPLAN .....</b>	<b>4</b>
	2.1 INGEDIENDE ZIENSWIJZEN .....	4

# 1 INLEIDING

## Zienswijzen

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 30 november 2010 besloten het ontwerp projectbesluit 'Veenoordkolk en Teugse kolk' ter inzage te leggen. Dit is gebeurd in de periode van 9 december 2010 tot en met 19 januari 2011, volgens artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet Bestuursrecht. Tegen het plan zijn drie zienswijzen ingediend.

Deze reactienota bevat de samenvatting en beantwoording van de zienswijzen op het bovengenoemde plan.

Naar aanleiding van de zienswijzen is een aantal wijzigingen in het projectbesluit aangebracht. Dit zijn aanpassingen geweest in de toelichting en het inrichtingsplan (bijlage 1 van de toelichting van het projectbesluit). Ook is de kaart voor de ligging van de tijdelijke weg aangepast (bijlage 4 bij het projectbesluit), wat echter geen verandering is van de ligging die geschetst is in het ontwerpbesluit. Het is slechts een verduidelijking.

Alle wijzigingen zijn hieronder samengevat.

### Wijzigingen in de regels

Inhoudelijk zijn de regels voor het projectbesluit niet aangepast. Het uitvoeringskader van het projectbesluit is wel aangepast ten opzichte van het ontwerpplan. Dit heeft de initiatiefnemer afgestemd met Rijkswaterstaat. Het aangepaste uitvoeringskader is voorgelegd aan Waterschap Groot Salland en zij hebben geen bezwaren geuit tegen het aangepast uitvoeringskader. Dit aangepaste uitvoeringskader is opgenomen als bijlage 1 van het projectbesluit.

### Wijzigingen in de toelichting

In bijlage 1 van de toelichting (Inrichtingsplan Veenoordkolk - Grondbank GMG) heeft de initiatiefnemer een aantal aanpassingen doorgevoerd naar aanleiding van de ingediende zienswijzen. De aanpassingen zijn gericht op de erkenning van huidige medegebruikers van de kolken, zoals de scouting en de roel- en zeilvereniging (paragraaf 3.2). De beide verenigingen zijn ook erkend als toekomstige gebruikers van de kolken (paragraaf 3.5).

## Leeswijzer

Deze reactienota betreft de zienswijzen op het ontwerp projectbesluit 'Veenoordkolk en Teugse kolk'. Per zienswijze is in deze nota een samenvatting opgenomen met daarbij de beantwoording (*cursief* weergegeven).

## 2 Zienswijzen ontwerp projectbesluit

### Ingediende zienswijzen

Het ontwerp projectbesluit 'Veenoordkolk en Teugse kolk' heeft ter inzage gelegen van 9 december 2010 tot en met 19 januari 2011. Binnen deze termijn zijn drie zienswijzen binnengekomen.

De zienswijzen zijn binnen de termijn ingediend en voorzien van alle benodigde gegevens en zijn daarom ontvankelijk.

Hierna zijn de zienswijzen samengevat weergegeven en voorzien van een beantwoording.

### Waterschap Groot Salland

#### Samenvatting zienswijze

- a) Tijdelijke weg
  - De gemeente spreekt in de toelichting van het projectbesluit dat de exacte locatie van de tijdelijke weg over dijk afgestemd is met waterschap Groot Salland. Het waterschap stelt dat dit niet juist is en dat er slechts een oriënterend gesprek geweest is.
- b) Rijksbeleid
  - In de toelichting van het projectbesluit is de 'Vierde Nota Waterhuishouding' opgenomen. Dit is echter niet het meest recente beleid. Dat is het 'Nationaal Waterplan'.
- c) Inrichtingsplan Veenoordkolk
  - In hoofdstuk 4 van het inrichtingsplan staat beschreven dat de voorgenomen inrichting een positief effect heeft op de stabiliteit van de waterkering. Voor het waterschap is niet duidelijk waarom het plan een positief effect heeft op de waterkering. Het waterschap stelt voor om deze zin te schrappen.
  - In hoofdstuk 4 wordt aangegeven dat binnen een straal van 4 meter tot aan de dijk, geen beplanting toegestaan is. Het waterschap stelt dat deze afstand niet correct is. Deze afstand moet 10 meter zijn, volgens de Keur van het waterschap. In het programma van eisen van het inrichtingsplan wordt beschreven dat er geen vergunning van het waterschap nodig is. Het waterschap stelt dat binnen de beschermingszones (volgens Keur) langs de waterkering werkzaamheden plaatsvinden, er een vergunning aangevraagd moet worden.
  - In bijlage 2 van het inrichtingsplan worden een aantal zones langs de waterkering genoemd, met bijbehorende randvoorwaarden. Het waterschap stelt dat deze zones en de beschreven randvoorwaarden niet kloppen. Het waterschap stelt voor om de volgende zones en inrichtingsvoorwaarden op te nemen:
    - o Binnen 10 meter uit de teen van de waterkering geen beplanting
    - o Binnen 20 meter uit de teen van de waterkering in principe geen kabels o.i.d. toestaan.
    - o Binnen 100 meter uit de teen van de waterkering in principe geen ontgravingen toestaan.

#### Beantwoording:

- a) Tijdelijke weg
  - *De gemeente erkent dat de exacte locatie van de tijdelijke weg niet afgestemd is met het waterschap. Dit is een omissie geweest. In het kader van dit projectbesluit is daarom overleg geweest tussen de gemeente en het waterschap. Er is overeengekomen dat in dit projectbesluit een globale ligging aangegeven wordt om het gebruik van de tijdelijke weg mogelijk te maken. De exacte locatie moet de initiatiefnemer afstemmen met het waterschap. Dit projectbesluit maakt de aanleg van de weg niet mogelijk. Voor de aanleg moet de initiatiefnemer een Waterwetvergunning aanvragen bij het waterschap. Door de tijdelijke weg op te nemen in het projectbesluit, wil de gemeente voorkomen dat in een later stadium nog een tijdelijke afwijking verleend moet worden in het kader voor de omgevingsvergunning, waarvoor een proceduretijd van 26 weken ~~wordt~~ staat.*
- b) Rijksbeleid

- *De beleidsparagraaf is aangepast naar het meest actuele rijksbeleid op het gebied van water (Nationaal Waterplan).*
- c) *Inrichtingsplan Veenoordkolk*
- *De zin over het positieve effect van de herinrichting op de dijkstabiliteit is geschrapt, in overeenstemming met het voorstel van het waterschap.*
  - *In hoofdstuk 4 zijn de genoemde afstanden zoals deze gesteld zijn, aangepast naar de eisen zoals deze in de Keur van het waterschap vastgelegd zijn.*
  - *In de tabel van bijlage 2 van het inrichtingsplan zijn de afstanden overgenomen, zoals deze in de zienswijze van het waterschap gesteld zijn.*

**Conclusie:**

De gemeente is tegemoet gekomen aan de zienswijze van het waterschap Groot Salland en heeft de toelichting van het plan aangepast

**Roei- en zeilvereniging Davenportia**

**Samenvatting zienswijze**

- a) Roei- en zeilvereniging Davenportia stelt dat zij in het inrichtingsplan onterecht niet zijn benoemd als gebruiker van het plangebied en in het plan te weinig rekening gehouden is met de belangen van de vereniging.
- *Roei- en zeilvereniging Davenportia stelt dat zij ook extensief huidig gebruiker zijn van de plas. Ook in de toekomst wil de vereniging gebruik kunnen blijven maken van de kolken. De vereniging wil daarom in het inrichtingsplan erkend worden als huidig gebruiker en ook benoemd worden als toekomstig gebruiker.*
  - *In hoofdstuk 2 wordt roeien als 'gebruik' niet genoemd en in hoofdstuk 3 stelt de vereniging dat roeiboten in de toekomst gebruik mogen blijven maken van het plangebied als extensieve gebruiker.*
- b) Roei- en zeilvereniging Davenportia wil dat in de toekomst betreding van het gebied vanaf de IJssel mogelijk blijft.
- *In hoofdstuk 4 wordt melding gemaakt van een ketting en ballenlijn om ongewenste betreding van het gebied te voorkomen. De vereniging vraagt om een zodanige regulering van het gebruik van de Veenoordkolk en Teugse kolk, zodat de toegang voor roeiers, komend vanaf de IJssel, gewaarborgd blijft.*

**Beantwoording:**

- a) Roei- en zeilvereniging Davenportia stelt dat zij in het inrichtingsplan onterecht niet zijn benoemd als gebruiker van het plangebied.
- *Het inrichtingsplan ontmoedigt het medegebruik van de kolken. Dit heeft te maken met de doelstelling om met de herinrichting de ontwikkeling van natuur te stimuleren. Om dit te realiseren, moet voorkomen worden dat de plas intensief gebruikt wordt voor recreatieve doeleinden. Toch willen wij niet al het huidige gebruik van de plas uitsluiten en/of ontmoedigen door bijvoorbeeld een aangepaste inrichting. Daarom zijn in het inrichtingsplan een aantal gebruikers genoemd waarvan bekend is dat zij de plas gebruiken. Dit zijn verenigingen die gebruik maken van de kolken, zoals de kanovereniging en de hengelsport vereniging. De gemeente erkent dat roei- en zeilvereniging Davenportia niet benoemd is als gebruiker in het inrichtingsplan. Het projectbesluit stelt echter geen kaders aan de gebruikers van de plas. Omdat de gemeente erkent dat de roei- en zeilvereniging een gebruiker is van de huidige kolken, is de gebruiker nu expliciet benoemd als huidige en toekomstige gebruiker van het plangebied. Dit is aangepast in het inrichtingsplan Veenoordkolk, bijlage 2 van de toelichting van het projectbesluit. Daarnaast voorziet het plan in het doorbreken van de strekdam tussen de Veenoordkolk en de Teugse kolk. Hierdoor wordt een groter gebied direct bereikbaar vanaf de IJssel, bruikbaar voor wateractiviteiten. In de inrichting is ook rekening gehouden met een eventuele 'kano en/of roeibaan'. In bijlage 3 van het inrichtingsplan is een strook aangegeven die uitermate geschikt is als kano en/of roeibaan. De waterdiepte is hierop afgestemd.*
- b) Roei- en zeilvereniging Davenportia wil dat in de toekomst betreding van het gebied vanaf de IJssel mogelijk blijft.

- *Bij de uitvoering van het plan wil de initiatiefnemer een ballenlijn leggen tussen de opening van de kolk en de IJssel. Dit moet voorkomen dat grotere zeilboten en motorboten het gebied kunnen bereiken. Voor de genoemde medegebruikers moet het mogelijk zijn om het gebied te bereiken. Bij de uitvoering moet de initiatiefnemer een gebruiksvriendelijke manier vinden om de kolken bereikbaar te houden voor de huidige medegebruikers. Voor een geschikte oplossing treedt de initiatiefnemer tijdens de uitvoering van het traject in overleg met de in het plan genoemde toekomstige medegebruikers. Op deze manier wil de gemeente garanderen dat de vereniging op een laagdrempelige manier gebruik kan blijven maken van het gebied.*

**Conclusie:**

De gemeente is tegemoet gekomen aan de zienswijze van roei- en zeilvereniging Daventria en heeft de toelichting van het plan aangepast. De vereniging is erkend als huidige gebruiker en benoemd als toekomstige gebruiker van het plangebied.

**Scoutingvereniging President Steyn**

**Samenvatting zienswijze**

- a) Scoutingvereniging President Steyn stelt dat zij in het inrichtingsplan onterecht niet zijn benoemd als gebruiker van het plangebied.
  - Scoutingvereniging President Steyn stelt dat zij ook extensief huidig gebruiker zijn van de plas. Ook in de toekomst wil de vereniging gebruik kunnen blijven maken van de kolken. De vereniging wil daarom in het inrichtingsplan erkend worden als huidig gebruiker en ook benoemd worden als toekomstig gebruiker
- b) Scoutingvereniging President Steyn wil dat in de toekomst betreding vanaf het plangebied naar de IJssel mogelijk blijft.
  - Scoutingvereniging President Steyn stelt dat het afsluiten van de toegang tot de Veenoordkolk vanaf de IJssel met een ketting en ballenlijn, directe gevolgen heeft voor het functioneren van haar vereniging.

**Beantwoording:**

- a) Scoutingvereniging President Steyn stelt dat zij in het inrichtingsplan onterecht niet zijn benoemd als gebruiker van het plangebied
  - *Het inrichtingsplan ontmoedigt het medegebruik van de kolken. Dit heeft te maken met de doelstelling om met de herinrichting de ontwikkeling van natuur te stimuleren. Om dit te realiseren, moet voorkomen worden dat de plas intensief gebruikt wordt voor recreatieve doeleinden. Toch willen wij niet al het huidige gebruik van de plas uitsluiten en/of ontmoedigen door bijvoorbeeld een aangepaste inrichting. Daarom zijn in het inrichtingsplan een aantal gebruikers genoemd waarvan bekend is dat zij de plas gebruiken. Dit zijn verenigingen die gebruik maken van de kolken, zoals de kanovereniging en de hengelsport vereniging. De gemeente erkent dat de scoutingvereniging niet benoemd is in het inrichtingsplan. Het projectbesluit stelt echter geen kaders aan de gebruikers van de plas. Omdat de gemeente erkent dat de scoutingvereniging een gebruiker is van de huidige kolken, is de gebruiker expliciet benoemd als huidige en toekomstige gebruiker van het plangebied. Dit is aangepast in het inrichtingsplan Veenoordkolk, bijlage 2 van de toelichting van het projectbesluit. Daarnaast voorziet het plan in het doorbreken van de strekdam tussen de Veenoordkolk en de Teugse kolk. Hierdoor wordt een groter gebied direct bereikbaar vanaf de IJssel, bruikbaar voor wateractiviteiten.*
- b) Scoutingvereniging President Steyn wil dat in de toekomst betreding vanaf het plangebied naar de IJssel mogelijk blijft.
  - *Bij de uitvoering van het plan wil de initiatiefnemer een ballenlijn leggen tussen de opening van de kolk en de IJssel. Dit moet voorkomen dat grotere zeilboten en motorboten het gebied kunnen bereiken. Voor de genoemde medegebruikers moet het mogelijk zijn om het gebied te bereiken. Bij de uitvoering moet de initiatiefnemer een gebruiksvriendelijke manier vinden om de kolken bereikbaar te houden voor de huidige medegebruikers. Voor een geschikte oplossing treedt de initiatiefnemer tijdens de uitvoering van het traject in overleg met de in het plan genoemde toekomstige*



*medegebruikers. Op deze manier wil de gemeente garanderen dat de vereniging op een laagdrempelige manier gebruik kan blijven maken van het gebied.*

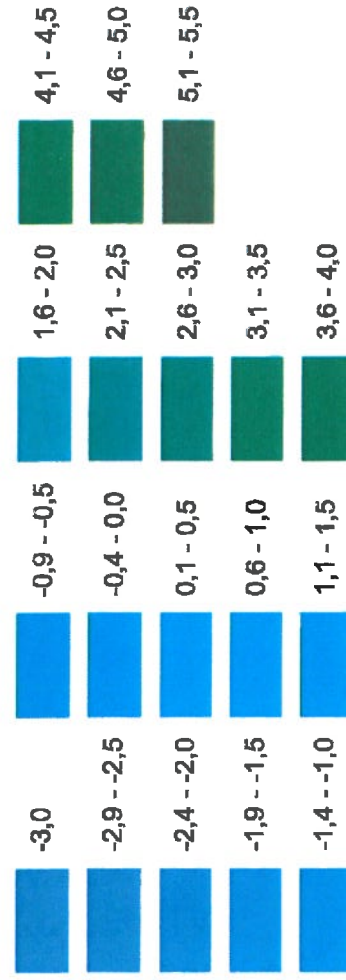
**Conclusie:**

De gemeente is tegemoet gekomen aan de zienswijze van scoutingvereniging President Steyn en heeft de toelichting van het plan aangepast. De vereniging is erkend als huidige gebruiker en benoemd als toekomstige gebruiker van het plangebied.



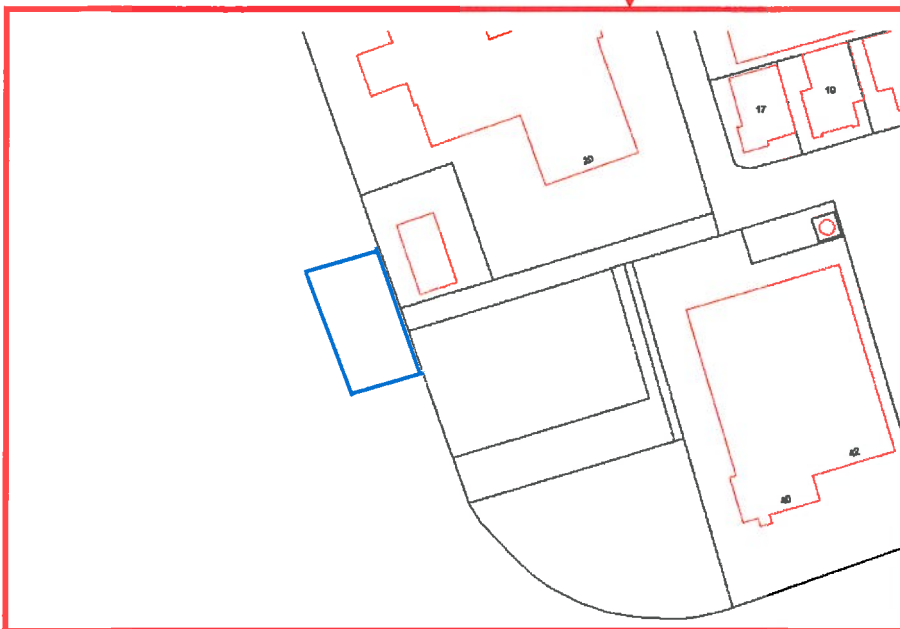
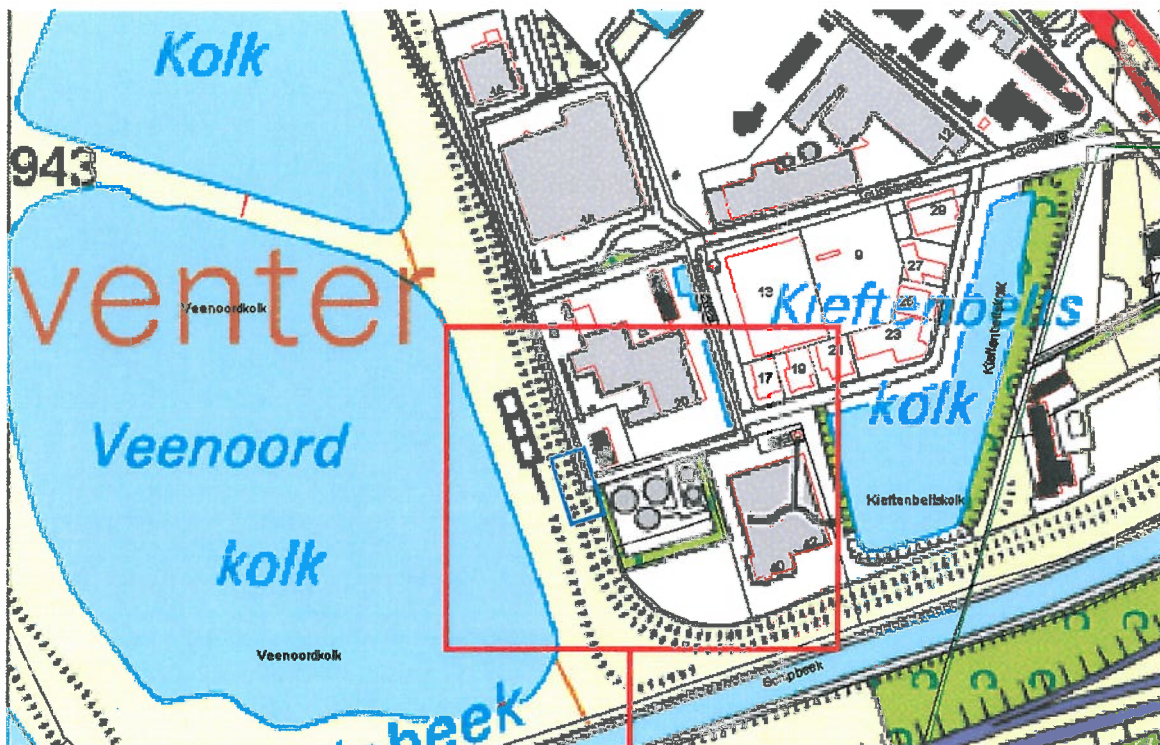


Bodemhoogte in m+NAP





## Locatie Tijdelijke Weg Project Herinrichting Veenoordkolk



 = ligging tijdelijke bouwweg\* over primaire waterkering op perceel DEVENTER C 2246 (eigendom gemeente Deventer)

\*Exacte dimensionering hangt af van nog te verlenen waterwetvergunning.