

**Kenmerk** : RMW/MIL/04.17081  
**Contactpersoon** : De heer F.T. Harterink  
**Onderwerp** : Wet bodembescherming  
 Beschikking op NO en SP  
 Sluisstraat e.o te Deventer,  
 OV015000121

**Deventer,** 22 SEP 2004  
**Telefoon** : 0570-69 39 94  
**Faxnummer** : 0570-69 30 04  
**Bijlage** : - kadastrale tekening +  
 contour

---

## WET BODEMBESCHERMING

### Beschikking

---

#### Aanvraag

Op 2 augustus 2004 hebben wij een melding ingevolge artikel 28 van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb) ontvangen van Projectbureau Grachtengordel te Deventer. Het betreft een voornemen tot saneren, verminderen of verplaatsen van bodemverontreiniging ter plaatse van de Sluisstraat e.o. te Deventer, kadastraal bekend als gemeente Deventer, sectie E, kadastrumnummers 7235, 10778, 10781 t/m 10784, 10823, 10894 t/m 10896, 10936, 10942, 10970, 11020, 11064, 11065, 11120 t/m 11122, 11447, 11448, 11697 (perceeloppervlakte van in totaal 1,6 ha). Tevens is, ingevolge artikel 39 van de Wbb, een verzoek gedaan om instemming met het saneringsplan en aanvullingen op het saneringsplan.

#### Rapportages

Bij deze melding zijn de volgende rapportages overgelegd:

1. Nader bodemonderzoek plangebied Sluisstraat e.o. te Deventer Witteveen+Bos rapportnr. Dv840-1/achh/002, 2 maart 2004;
2. Saneringsplan plangebied Sluisstraat e.o. te Deventer Witteveen+Bos rapportnr. Dv840-2/posm/004, 29 juli 2004;
3. Aanvullingen saneringsplan Sluisstraat e.o. Witteveen+Bos rapportnr. DV840.2, 2 september 2004.

#### Procedure

1. De ontvankelijke melding is overeenkomstig de bepalingen in de Wbb en de Verordening Bodembescherming Deventer behandeld.
2. Overeenkomstig de desbetreffende bepalingen in de Wbb zijn de betrokken overheidsorganen op de hoogte gesteld van het verzoek.

#### Inspraak

De ontwerpbeschikking heeft met bijbehorende (aanvullende) stukken van 11 augustus 2004 tot en met 22 september 2004 ter inzage gelegen in het Gemeentelijk Informatiecentrum, Burseplein 20 te Deventer. Gedurende deze periode is door onderstaande belanghebbenden van de mogelijkheid gebruik gemaakt om zienswijzen op de conceptbeschikking in te dienen:

- W.D.Bouma/B.H.J. Warbroek (ontvangstdatum 17 augustus 2004);
- Witteveen+Bos, namens de gemeente Deventer, projectbureau Grachtengordel (ontvangstdatum 20 augustus 2004).

Op dinsdag 19 augustus 2004 is de heer Van Houten van Witteveen+Bos in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze mondeling toe te lichten.

### Zienswijzen

De door W.D. Bouma/B.H.J. Warbroek ingediende zienswijze wordt als volgt samengevat:

– 1. Termijn waarop wordt gestart met de bodemsanering

Uit de door W.D. Bouma/B.H.J. Warbroek ingebrachte zienswijze blijkt dat zij het niet eens zijn met het feit dat Projectbureau Grachtengordel vooruitlopend op de herinrichting van het gebied voor het einde van 2004 wil starten met de bodemsanering. Aangezien uit de rapportages van Witteveen+Bos niet blijkt dat sprake is van een acute noodzaak om direct (oktober-november 2004) te starten met de sanering, wordt verzocht de sanering op te schorten totdat definitief duidelijk is wat de toekomstige functie van het gebied wordt.

2. Sloop Automuseum

Uit de ingebrachte zienswijzen blijkt dat W.D. Bouma/B.H.J. Warbroek willen voorkomen dat het pand van het Automuseum als gevolg van een bodemsanering onnodig vroeg wordt gesloopt en op de plek van dit karakteristieke pand een braakliggend terrein achterblijft dat niet direct een andere bestemming krijgt.

De namens de gemeente Deventer door Witteveen+Bos ingediende zienswijze wordt als volgt samengevat:

3. Saneringsdoelstelling

Door Witteveen+Bos is namens de gemeente Deventer aangegeven dat de ontwikkelingsplannen voor het gebied nog in het stadium van studie verkeren. Hierdoor is de vraag ontstaan of sanering tot BGW-I, op dit moment, de meest kosteneffectieve, sobere en doelmatige oplossing is. Mogelijk kan in de toekomst worden voestaan met een soberder saneringsdoelstelling, wat mogelijk financieel positiever uitvalt.

Concreet wordt voorgesteld de saneringsdoelstelling voor deellocatie A te handhaven. Voor de overige deellocaties zal te zijner tijd een passende saneringsdoelstelling en –aanpak worden vastgesteld, welke aansluit op de herontwikkeling van het gebied.

4. Termijn waarop wordt gestart met de bodemsanering

Uit de door Witteveen+Bos namens de gemeente Deventer ingebrachte zienswijze blijkt dat de in het saneringsplan voorgestelde aanpak te voortvarend is. Het voortvarende karakter van de saneringsaanpak was onder andere ingegeven door de aanname dat het grondwater in het gebied in oktober nog laag zal staan. Dit blijkt echter niet het geval te zijn, waardoor forse bemalingswerkzaamheden en civieltechnische voorzieningen moeten worden uitgevoerd. Naast onvoorziene kosten geeft dit civieltechnisch risico's aan de bebouwing.

In de omgeving van het plangebied wordt binnenkort gestart met de aanleg van een parkeergarage onder de Wilhelminabrug. Als gevolg van deze aanleg zal het noordelijke deel van het gebied (deellocaties C, D en G) een lange tijd onbereikbaar zijn voor saneringswerkzaamheden. Dit staat uitvoering van de deellocaties C, D en G in de weg. Tevens is het op dit moment niet mogelijk om de tanks 1 t/m 3 te verwijderen.

Bovenstaande redenen in ogenschouw nemend wordt, in afwijking op het saneringsplan, een gefaseerde uitvoering voorzien, waarbij de planning in concreto als volgt is:

- aanpak deelgebied A: oktober-november 2004;
- verwijdering tanks 12 en 13: oktober-november 2004;
- aanpak deelgebieden B t/m G en verwijderen tanks 1 t/m 3: tijdens herontwikkeling, over enkele jaren, maar in ieder geval voor 2010.

### Overwegingen omtrent de zienswijzen

Ad. 1

Met de door Witteveen+Bos ingebrachte aanvullingen op het saneringsplan (DV840.2 d.d. 2 september 2004) wordt tegemoet gekomen aan het verzoek om de bodemsanering ter plaatse van de deellocaties O, B t/m E en G en verwijdering van tanks 1 t/m 3 uit te stellen en tijdens de

herontwikkeling uit te voeren. Te zijner tijd zal voor de betreffende deellocaties een saneringsdoelstelling en saneringsaanpak worden geformuleerd (gefaseerde sanering). Voor genoemde deellocaties dient een nieuw saneringsplan (deellocaties O en F) en/of een plan van aanpak (deellocaties B t/m E en G) te worden opgesteld. De saneringsdoelstelling en het saneringstijdstip voor deellocatie A blijven wel gehandhaafd. Tevens blijft het saneringstijdstip voor deellocatie F gehandhaafd.

In onderhavig specifiek geval van ernstige bodemverontreiniging houdt de gemeente Deventer, op grond van bovenstaande, vast aan het in de ontwerpbeschikking vastgestelde saneringstijdstip voor de deellocaties A en F. Met de sanering dient binnen 4 jaar na afgifte van deze beschikking (voor 1 oktober 2008) gestart te worden. Voor de niet ernstige en/of niet urgente gevallen van bodemverontreiniging is geen saneringstijdstip vastgesteld. Voor de betreffende deellocaties (O, B t/m E en G) dient voorafgaand aan de daadwerkelijke saneringswerkzaamheden een nieuw saneringsplan (deellocatie O) en/of een plan van aanpak (deellocaties B t/m E en G) te worden opgesteld, waarop door het bevoegd gezag Wbb een beschikking wordt afgegeven of waarmee door het bevoegd gezag Wbb wordt ingestemd.

#### Ad. 2

Voor beoordeling van zienswijzen die betrekking hebben op de sloop van het Automuseum is de afdeling Milieu niet bevoegd. In deze beschikking wordt enkel vastgesteld of sprake is van ernstige en/of urgente bodemverontreiniging in het kader van de Wet bodembescherming en of kan worden ingestemd met het saneringsplan.

#### Ad. 3

Als gevolg van de door Witteveen+Bos in haar zienswijze voorgestelde wijzigingen in de saneringsaanpak bestaat voor de deellocaties O en B t/m G in de toekomst geen zekerheid omtrent de saneringsdoelstelling/terugsaneerwaarden. Met de door Witteveen+Bos ingebrachte aanvullingen op het saneringplan (DV840.2 d.d. 2 september 2004) wordt de weg vrijgemaakt om in een nieuw saneringsplan actuele saneringsdoelstellingen te formuleren.

#### Ad. 4

Met de door Witteveen+Bos ingebrachte aanvullingen op het saneringplan (DV840.2 d.d. 2 september 2004) wordt de saneringsdoelstelling en uitwerking van de sanering voor deellocaties O en B t/m G ingetrokken. Het saneringstijdstip voor deellocatie F wordt wel gehandhaafd. Voor de deellocaties O, B t/m E en G wordt voorafgaand aan de daadwerkelijke sanering een nieuw saneringsplan/plan van aanpak opgesteld waarin tevens de saneringdoelstellingen worden verwoord. Voor deellocatie F dient uiterlijk in 2008 een nieuw saneringsplan met doelstellingen te worden opgesteld en ingediend. Met de daadwerkelijke sanering van deellocatie F dient een aanvang te zijn gemaakt voor 1 oktober 2008.

### Overwegingen

#### 1. Verontreinigingssituatie

Uit de bij de melding verstrekte onderzoeksrapportage(s) is ons gebleken dat er sprake is van de volgende verontreinigingssituatie (alleen sterke verontreinigingen, groter dan de interventiewaarde):

Deelgebied	Medium	Stof	Diepte (m -MV)	Volume (in m <sup>3</sup> )	Oppervlakte (In m <sup>2</sup> )	
A	Achterzijde Automuseum	grond	Minerale olie	0,6-5,8	200	70
		grondwater	Minerale olie	4,0-6,0	10	20
E	Pothoofd 115-117	grond	Minerale olie	2,0-3,0	5	<10
F	Pothoofd 127	grond	Minerale olie, xylenen	0-4,5	75	15
O	Toplaag deelgebied III	grond	Zware metalen, PAK, minerale olie + aromaten	0-1,0/1,2	825	1.650

## 2. Gevalsdefinitie

In artikel 1 van de Wbb wordt een geval van bodemverontreiniging als volgt omschreven: "Geval van verontreiniging of dreigende verontreiniging van de bodem dat betrekking heeft op grondgebieden die vanwege verontreiniging, de oorzaak of de gevolgen daarvan in technische, organisatorische en ruimtelijke zin met elkaar samenhangen".

Op deze locatie is sprake van drie gevallen van ernstige bodemverontreiniging, te weten:

- A. Achterzijde automuseum: geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie in de vaste bodem.
- F. Pothoofd 127: geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie en aromaten in de vaste bodem.
- O. Toplaag deelgebied III: geval van ernstige bodemverontreiniging met zware metalen, PAK, minerale olie en/of aromaten in de bovenste meter van de vaste bodem. Deze grondverontreiniging maakt vermoedelijk deel uit van de historische diffuse verontreinigingen die aangetroffen worden in de binnenstad van Deventer.

Voor de sterke verontreinigingen in de grond bestaat weliswaar een ruimtelijke en organisatorische samenhang, maar ontbreekt een technische samenhang. Op basis hiervan concluderen wij dat in onderhavige situatie voor de locatie sprake is van drie gevallen (geval A, F en O) van bodemverontreiniging als bedoeld in artikel 1 van de Wbb.

Per geval wordt voor meer dan 25 m<sup>3</sup> grond en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater de interventiewaarde(n) overschreden. Op basis hiervan concluderen wij dat er sprake is van drie gevallen van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in artikel 29 van de Wbb.

## 3. Urgentie- en tijdstipbepaling

Als vastgesteld is dat er sprake is van een ernstige bodemverontreiniging en van saneringsurgentie, dient het tijdstip van de aanvang van de sanering te worden vastgesteld. De tijdstipbepaling is vastgelegd in de 'Circulaire bepaling saneringstijdstip voor gevallen van ernstige verontreiniging waarvoor sanering urgent is' (VROM kenmerk 1997/DBO/97080352, 18 februari 1997). Het tijdstip is afhankelijk van milieuhygiënische en maatschappelijke criteria. Op basis van milieuhygiënische criteria (actuele humane, ecologische en verspreidingsrisico's) wordt een indeling in de volgende categorieën gemaakt:

- categorie 1: start sanering ≤ 4 jaar na afgeven beschikking ernst en urgentie.
- categorie 2: start sanering > 4 jaar en ≤ 10 jaar na afgeven beschikking ernst en urgentie.
- categorie 3: start sanering > 10 jaar na afgeven beschikking ernst en urgentie, maar voor 2015.

Vaststelling van het definitieve tijdstip binnen een categorie vindt plaats op basis van maatschappelijke criteria.

### **Geval A. Achterzijde automuseum: geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie in de vaste bodem.**

Ten aanzien van de urgentie van het onderhavige geval van ernstige verontreiniging kan worden gesteld dat er bij het huidige gebruik van het terrein, te weten braakliggend en bedrijfsterrein, actuele risico's zijn voor de mens of het milieu. Er is geen sprake van een actueel ecologisch en/of verspreidingsrisico. Dit geval is derhalve urgent in de zin van artikel 37 Wbb. Dit houdt in dat binnen vier jaar na het nemen van de beschikking, dus uiterlijk **1 oktober 2008**, een aanvang dient te zijn gemaakt met de sanering.

### **Geval F. Pothoofd 127: geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie en aromaten in de vaste bodem.**

Ten aanzien van de urgentie van het onderhavige geval van ernstige verontreiniging kan worden gesteld dat er bij het huidige gebruik van het terrein, te weten braakliggend en bedrijfsterrein, actuele risico's zijn voor de mens of het milieu. Er is geen sprake van een actueel ecologisch en/of verspreidingsrisico. Dit geval is derhalve urgent in de zin van artikel 37 Wbb. Dit houdt in dat binnen vier jaar na het nemen van de beschikking, dus uiterlijk **1 oktober 2008**, een aanvang dient te zijn gemaakt met de sanering.

**Geval O. Toplaag deelgebied III: geval van ernstige bodemverontreiniging met zware metalen, PAK, minerale olie en/of aromaten in de bovenste meter van de vaste bodem.**

Ten aanzien van de urgentie van het onderhavige geval van ernstige verontreiniging kan worden gesteld dat er bij het huidige gebruik van het terrein, te weten braakliggend, woningbouw en/of bedrijfsterrein geen actuele risico's zijn voor de mens of het milieu. Tevens is er geen sprake van een actueel verspreidingsrisico. Dit geval is derhalve niet urgent in de zin van artikel 37 Wbb.

De sterk verontreinigde toplaag van deelgebied III en de matige verontreiniging met zware metalen en PAK van de bovengrond van het resterende gebied is niet uitgewerkt in het saneringsplan en maakt derhalve geen onderdeel uit van onderhavige beschikking. Tijdens de herontwikkeling van het gebied zal deze toplaag waarschijnlijk functioneel gesaneerd worden, e.e.a. afhankelijk van de geplande herontwikkeling. Voor de sanering van deze toplaag dient een beschikking aangevraagd te worden.

**4. Saneringsdoelstelling**

De definitieve bestemming van het gebied Sluisstraat e.o. is (nog) niet bekend. Vooruitlopend op de herinrichting zal gestart worden met de bodemsanering van geval A. Doelstelling van de sanering van geval A is:

- het multifunctioneel saneren van de mobiele verontreinigingen met minerale olie en de nog aanwezige ondergrondse tank.

Voor de gevallen F en O, de mobiele verontreinigingen boven de interventiewaarde en immobiele verontreinigingen boven de bodemgebruikswaarden zijn voorsnog geen sanerende maatregelen voorgesteld. Voorafgaand aan de definitieve herinrichting van het plangebied (geval O en deellocaties B, C, D, E en G), respectievelijk voor 1 oktober 2008 (geval F) wordt voor deze gevallen/deellocaties een nieuw saneringsplan/plan van aanpak opgesteld. Voor de sanering van deze gevallen/deellocaties dient tevens een beschikking aangevraagd te worden of goedkeuring op het plan van aanpak te worden verkregen.

Besluit

Gelet op het vorenstaande en het bepaalde in de Wbb, zijn wij voornemens vast te stellen dat sprake is van:

1. DRIE GEVALLEN VAN ERNSTIGE BODEMVERONTREINIGING ALS BEDOELD IN ARTIKEL 29 VAN DE WET BODEMBESCHERMING.
2. TWEE URGENTE GEVALLEN EN EEN NIET-URGENT GEVAL VAN BODEMVERONTREINIGING WAARBIJ CONFORM ARTIKEL 37 VAN DE WET BODEMBESCHERMING MET DE SANERING MOET WORDEN AANGEVANGEN VOOR **1 OKTOBER 2008**.

En zijn wij voornemens ingevolge de Wet bodembescherming in te stemmen met:

3. DE AANPAK VAN DE SANERING (GEVAL A), ZOALS OMSCHREVEN IN HET BIJ DE MELDING OVERGELEGDE SANERINGSPLAN VAN 29 JULI 2004 EN DE AANVULLINGEN SANERINGSPLAN SLUISSTRAAT E.O. VAN 2 SEPTEMBER 2004, **MITS AAN DE ONDERSTAANDE VOORWAARDEN WORDT VOLDAAN.**

Voorwaarden

*1. Uitvoering van de sanering*

**Mobiele verontreinigingen met minerale olie (geval A)**

- a. De hoofddoelstelling van de sanering is om de multifunctionele eigenschappen, die de bodem voor mens, plant en dier heeft, te herstellen. De verontreinigingen met minerale olie in de grond en in het grondwater dienen tot beneden de streefwaarde te worden verwijderd.
- b. Nabij geval A zal aanvullend een (kortdurende) grondwatersanering plaatsvinden.
- c. De aanwezige ondergrondse tank wordt gesaneerd conform de geldende KIWA-eisen.
- d. De saneringswerkzaamheden en de grondaanvulling van de ontgravingsputten moeten begeleid worden door een ter zake kundig en onafhankelijk milieuadviesbureau.

- e. De sterk verontreinigde grond wordt na ontgraving in depot gezet op de locatie. Het depot wordt voorzien van een boven- en onderafdichting met folie. Na afronding van de saneringswerkzaamheden wordt de verontreinigde grond afgevoerd naar een erkende grondverwerker.
- f. Indien aanvulgrond van buiten de locatie wordt aangevoerd dient de kwaliteit van de grond te voldoen aan schone grond of gebiedseigen grond en vastgesteld te worden conform het Bouwstoffenbesluit.
- g. De matig tot sterk verontreinigde toplaag (globaal van 0-1,0 m -MV) met zware metalen en PAK wordt voorafgaand aan de sanering apart in depot gezet. Na afronding van de ontgravingswerkzaamheden wordt deze grond teruggebracht in het oorspronkelijke profiel. Als signaleringslaag wordt een worteldoek aangebracht tussen de schone aanvulgrond en de tijdelijk opgenomen bovengrond.

## 2. Nazorg- en beheerplan

Indien een restverontreiniging aanwezig blijft, dient deze opgenomen te worden in een nazorg- en beheerprogramma, waarin tevens de gebruiksbepalingen van de locatie aangegeven moeten worden.

## 3. Eindbemonstering

Ter afronding van de grond- en grondwatersanering vindt een eindbemonstering plaats (conform BRL SIKB 6000 en VKB-protocol 6001, versie 0.2, ontwerp d.d. 26-06-2002) van de putbodems en de putwanden op de betreffende saneringsparameters (minerale olie en aromaten (BTEXN), zware metalen en/of PAK). Tevens dient van de uitgevoerde werkzaamheden een evaluatierapport te worden opgesteld. Zowel de eindbemonstering als de verslaglegging dienen door een onafhankelijke partij te worden uitgevoerd. Het evaluatierapport dient binnen **2 maanden** na afronding van de saneringswerkzaamheden ter goedkeuring aan het bevoegd gezag te worden voorgelegd.

## 4. Melding voor aanvang sanering

De melder moet tenminste tien werkdagen voor de feitelijke aanvang van de sanering de volgende gegevens melden aan de afdeling Milieu, team Bodem (met behulp van het Formulier Evaluatie Bodemsanering gemeente Deventer, d.d. januari 2004):

- de feitelijke startdatum van de werkzaamheden.
- naam en adres van het bedrijf dat de milieukundige begeleiding tijdens de werkzaamheden zal verzorgen.
- de definitieve bestemming van de vrijgekomen grond.

## 5. Melding tijdens uitvoering sanering

Gedurende de saneringswerkzaamheden dienen de volgende werkzaamheden, ten minste één werkdag voor de daadwerkelijke uitvoering, schriftelijk gemeld te worden aan de afdeling Milieu, team Bodem:

- het bereiken van het diepste punt van de ontgravingsput.
- de start van de grondaanvulling van de ontgravingsput.
- de start van de grondwatersanering.
- de beëindiging van de grondwatersanering.

## 6. Wijzigingen op het saneringsplan

Indien gedurende de sanering blijkt dat een wijziging op het saneringsplan noodzakelijk is, dan dient dit vooraf in overleg met ons te worden besproken en dient hiermee schriftelijk te worden ingestemd.

## 7. Gebruikswijziging

Door een wijziging van het bodemgebruik of een wijziging van omstandigheden kunnen de actuele risico's veranderen. Dit betekent dat de actuele risico's opnieuw bepaald zouden moeten worden.

Burgemeester en wethouders kunnen naar aanleiding daarvan haar beslissing ten aanzien van de saneringsurgentie herzien.

Overeenkomstig het vermeldde in artikel 37, lid, 4 van de Wbb, dient de eigenaar en/of de gebruiker een herinrichting of een verandering van gebruik, functie of bestemming van de locatie terstond bij de gemeente Deventer te melden.

**8. Actualiteitswaarde**

Indien de sanering niet binnen vijf jaar wordt gestart, dient ruim voor aanvang in overleg met ons de actualiteitswaarde van het nader onderzoek en het saneringsplan te worden gezien. Zo nodig wordt een actualisatie van het nader onderzoek en het saneringsplan vereist.

**9. Andere vergunningen**

Het kan zijn dat andere vergunningverlenende instanties aanvullende eisen stellen. De melder moet deze vergunningen zelf bij de betreffende instanties aanvragen.

**Kadastrale registratie**

Op de bij deze beschikking gevoegde kadastrale kaart is de contour van de verontreiniging aangegeven. De kadastrale kaart maakt onderdeel uit van dit besluit. Het kadaster krijgt, op grond van artikel 55 van de Wbb, een afschrift van de definitieve beschikking op vaststelling van ernst en urgentie van de bodemverontreiniging. Na sanering zullen wij het kadaster opnieuw informeren.

De onderstaande percelen komen voor de vermeldde percentages in aanmerking voor registratie op basis van de gevalscontour:

Kadastrale gemeente	Sectie	Sectie-nummer	Eigendom	Oppervlakte (m <sup>2</sup> )	Percentage registratie (%)	Code
Deventer	E	10823	Gemeente Deventer, EV/GG	1.979	<5%	WBD
Deventer	E	10784	Gemeente Deventer, EV/GG	300	5%	WBD
Deventer	E	10898	Gemeente Deventer, EV/GG	460	100%	WB
Deventer	E	10970	Gemeente Deventer, EV/GG	690	100%	WB
Deventer	E	11120	Gemeente Deventer, EV/GG	215	50%	WBD
Deventer	E	111121	Gemeente Deventer, EV/GG	12	100%	WB
Deventer	E	111122	Gemeente Deventer, EV/GG	163	100%	WB
Deventer	E	11447	Gemeente Deventer, EV/GG	487	100%	WB

Een exemplaar van deze ontwerpbeschikking is verzonden aan:

- a. Gemeente Deventer, Projectbureau Vijfhoek en Grachtengordel, t.a.v. de heer J. Walter, Postbus 5000, 7400 GC Deventer.

Een afschrift van deze ontwerpbeschikking is verzonden aan:

- b. Witteveen+Bos, t.a.v. de heer M. van Houten, Postbus 233, 7400 AE Deventer.  
 c. Gemeente Deventer, sector EV/GG, t.a.v. de heer W.C. Giugie, Postbus 5000, 7400 GC Deventer.  
 d. VROM Inspectie Oost, Postbus 136, 8000 AC Arnhem.

Hoogachtend,  
 Burgemeester en wethouders van Deventer,  
 Namens hen,  
 Het hoofd van de afdeling Milieu,



drs. W.J. Bolkestein



Deze kaart is noordgericht

Klaanreferentie

**Legenda**

**Uittreksel uit de kadastrale kaart**

- 12345 Perceelnummer
- 25 Huisnummer
- Kadastrale grens
- Bebouwing/topografie

Kadastrale gemeente DEVENTER  
 Sectie E  
 Perceel 10784  
 Schaal 1 : 500



Voor een eensluidend uittreksel, ZWOLLE, 3 augustus 2004  
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel mogen geen rechten worden ontleend  
 De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers



