



provincie
GELDERLAND

Bezoekadres
Huis der Provincie
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
e-mailadres post@gelderland.nl
internetsite www.gelderland.nl

Gemeente Deventer
T.a.v. de heer A.C.M. Voorhorst
Postbus 5000
7400 GC DEVENTER

datum 6 februari 2012
zaaknummer 2011-009625
onderwerp
Natuurbeschermingswet 1998 - definitief besluit

Geachte heer Voorhorst,

Hierbij ontvangt u de beschikking op uw aanvraag om vergunning ingevolge de Natuurbeschermingswet.

Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de bijgevoegde kennisgeving.

Wij verzoeken u bij correspondentie over de vergunningprocedure het bovengenoemde zaaknummer te vermelden

Hoogachtend,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

mr. H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening Water Ontgroningen
en Natuur

bijlagen:

- beschikking
- kennisgeving

inlichtingen bij dhr. O.J. Reyntjes
e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 97 89

BNG 's-Gravenhage, rekeningnummer 28.50.10.824
Rabobank, rekeningnummer 14.39.37.529
ING, rekeningnummer 869762
btw-nummer NL001825100.B03



Bedrijvenpark A1 te Deventer

Vergunningverlening Natuurbeschermingswet 1998

Gedeputeerde Staten van Gelderland delen mee dat zij besloten hebben een vergunning ingevolge de Natuurbeschermingswet 1998 te verlenen aan gemeente Deventer voor het in gebruik nemen van bedrijvenpark A1 te Deventer.

Tegen het voornemen zijn geen zienswijzen ingebracht. Het besluit is ten opzichte van het ontwerpbesluit niet gewijzigd.

Mogelijkheid van inzien

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen van 9 februari 2012 tot 22 maart 2012 ter inzage bij de informatiebalie van het Provincieloket in het Huis der Provincie en bij de gemeente Deventer tijdens de gebruikelijke openingsuren.

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen het besluit vóór 22 maart 2012. Meer informatie hierover is vermeld aan het slot van het besluit zelf.

Wilt u meer weten?

Bel het Provincieloket, telefoonnummer (026) 359 99 99.

Arnhem, 6 februari 2012 - zaaknummer 2011-009625
Gedeputeerde Staten van Gelderland



BESCHIKKING D.D. 6 FEBRUARI 2012 - ZAAKNUMMER 2011-009625 VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Natuurbeschermingswet 1998

Realisatie en in gebruik name bedrijvenpark A1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van de gemeente Deventer, Postbus 5000 te Deventer, hierna te noemen aanvrager, 7 juni 2011 om een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998, hierna de Nbw 1998.

Aanvraag en procesverloop

De aanvraag omvat het realiseren en in gebruik nemen van bedrijvenpark A1 te Deventer. Het plan is gelegen op circa 600 m van het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel.

Tot de aanvraag behoren de volgende stukken:

- Brief d.d. 6 mei 2011 onderwerp: verzoek vergunning ex art. 19d Nbw Bedrijvenpark A1. Kenmerk: RS/ROB/555401.
- Jeurink, N. en L. Bruinsma. 2011a. Bedrijvenpark A1, effecten van stikstof op het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel. Projectnummer: 4742584. Tauw bv Deventer.
- Brief d.d. 11 juli 2011 onderwerp: Aanvraag Vergunning Natuurbeschermingswet 1998. Kenmerk: L001-4742584NJE-V01.
- Jeurink, N. en L. Bruinsma. 2011b. Bedrijvenpark A1, effecten van stikstof op het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel. Projectnummer: 4742584. Tauw bv Deventer.
- Oudheusden, R.L. 2008. Natuurtoets bedrijvenpark A1. 110623/CE8/175/000603. Arcadis Nederland BV Arnhem.

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Het ontwerpbesluit heeft in de periode van 8 december 2011 tot 19 januari 2012 ter inzage gelegen. Het ontwerpbesluit is tevens toegezonden aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Deventer en aan de Gelderse Milieufederatie waarbij zij in de gelegenheid zijn gesteld een zienswijze naar voren te brengen. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

Wettelijk kader

Het wettelijk kader waaraan de aanvraag is getoetst wordt gevormd door de Nbw 1998, met name de artikelen 10a en 19d Nbw 1998 en volgende.

Bevoegdheid

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 5 Nbw 1998 hebben wij Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel per brief van 5 december 2011 verzocht in te stemmen met het ontwerpbesluit. Bij brief van 22 december 2011 heeft Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel ingestemd.

Instandhoudingsdoelstellingen

De instandhoudingsdoelstellingen van het voor deze aanvraag relevant Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel zijn vermeld in bijlage 1.

Inhoud van de aanvraag

Activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag voorziet in de ontwikkeling en in gebruik name van een bedrijvenpark ten zuiden van de A1, tussen de afritten Deventer en Deventer-Oost. Het bedrijvenpark bestaat uit 55 hectare uitgeefbaar terrein en ruimte voor circa 85.000 m² kantoren. Aan de noordoostzijde blijft de ligging van de Dortherbeek grotendeels gehandhaafd. Aan de zuidzijde wordt een bufferzone annex ecologische verbindingzone gerealiseerd.

Bestaand gebruik of nieuwe activiteit

De realisatie en het gebruik van het bedrijvenpark A1 moet in zijn geheel beschouwd worden als nieuwe activiteit.

In de aanvraag beschreven natuurwaarden

In de rapportage van Arcadis wordt het voorkomen van de op grond van de Nbw 1998 beschermde natuurwaarde als volgt beschreven.

"Het deel van het Natura 2000-gebied dat bij het Bedrijvenpark A1 ligt is alleen aangewezen voor de Vogelrichtlijn. De dichtstbijzijnde Habitatrichtlijngebieden liggen bij Gorssel, op meer dan twee kilometer afstand van het plangebied.

De aangewezen Habitatrichtlijnsoorten zijn vissen, een amfibie en een zoogdier. Deze kunnen allen migreren langs de rivier. In de uiterwaarden langs de rivier kunnen aangewezen Vogelrichtlijnsoorten voorkomen."

De rapportage van Tauw gaat nog specifiek in op het voorkomen van enkele voor stikstofgevoelige habitattypen.

Hooilanden (H6510)

"Voor subtype B (kievitsbloemhooiland) geldt dat dit alleen voorkomt in het gebied Scherenwelle, nabij Wilsom tussen Kampen en Zwolle. Uitbreidingsmogelijkheden zijn voor dit type alleen in dit gebied (spaarzaam) voorhanden."

"Subtype A (glanshaverhooiland) is behalve in de zuidelijk van Gorssel gelegen Ravenswaarden ook her en der te vinden op de linkeroever van de IJssel, dat wil zeggen buiten het Habitatrichtlijngebied van het Natura 2000-gebied."

Geen van de aangeleverde rapporten gaat in op de complementaire doelen van Meren met krabbescheer en fonteinkruiden (H3150) en Zachthoutoobossen (H91E0A). Bij controle van de habitatypekaart, welke ten behoeve van de beheerplannen zijn gemaakt, is gebleken dat beide habitattypen in de omgeving van het plangebied voorkomen op respectievelijk circa 1.100 meter en circa 870 meter. Beide habitattypen zijn weliswaar niet zeer gevoelig voor stikstofdepositie, maar moeten wel beschouwd worden.

In de aanvraag beschreven relevante factoren

Ten aanzien van mogelijke relevante effectfactoren geeft Arcadis het volgende aan.

"Het plangebied ligt op minimaal 600 meter afstand van de dichtstbijzijnde grens van het Vogelrichtlijngebied. De aanleg en het gebruik van het Bedrijvenpark A1 leiden niet tot directe aantasting van het Vogelrichtlijngebied, er vindt geen ruimtebeslag plaats en geen versnippering van leefgebied van aangewezen soorten. Wel kan het bedrijventerrein door zogenaamde externe werking verstoring werken op het gebied. De belangrijkste potentiële schadelijke invloeden zijn verstoring door geluid, verdroging en depositie."

In zowel de rapportage van Arcadis als Tauw wordt niet ingegaan op verontreiniging, verstoring door licht, trillingen, optisch en mechanische effecten. Het plangebied wordt gescheiden van het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel door de N348 en een agrarisch gebied. Dit maakt dat de effectfactoren verontreiniging, verstoring door licht, trillingen, optisch en mechanische effecten niet relevant zijn vanwege de afstand tot het Natura 2000-gebied en het gebruik van het tussenliggende gebied.

In de aanvraag beschreven effecten van de gevraagde activiteiten

Arcadis zegt het volgende over de factoren verstoring en verdroging.

Verstoring

"Uit de gegevens die tot nu toe bekend zijn over geluidverstoring (Oranjewoud, 2008) blijkt dat er in sommige delen een toename van geluidsbelasting is op aanwezige natuurwaarden. Uit de berekeningen blijkt dat de aanleg van het bedrijvenpark A1 niet leidt tot (een toename van) de verstoring in het Vogelrichtlijngebied Uiterwaarden IJssel. Uit het geluidsonderzoek van Oranjewoud (2008) blijkt dat de geluidsbelasting ten westen van de Deventerweg afneemt, als gevolg van de verplaatsing van de weg naar het oosten. De contouren verschuiven van het Vogelrichtlijngebied Uiterwaarden IJssel af."

Verdroging

"Uit het Waterhuishoudingsplan (Arcadis, 2008) kan worden afgeleid dat de realisatie van het Bedrijvenpark A1 geen invloed heeft op grondwaterstanden in de IJsseluiterwaarden. Per saldo neemt de grondwateraanvulling iets toe. De afstand van het Bedrijvenpark A1 tot de uiterwaarden is echter te groot voor significante verandering van het grondwaterregime langs de IJssel. Het terrein wordt opgehoogd, waardoor er onder normale omstandigheden geen sprake is van een continue bemaling. Bij hoge waterstanden op de rivier vindt bemaling plaats. Deze bemaling heeft geen invloed op de grondwaterstanden in de IJsseluiterwaarden, die geheel door de hoge rivierstanden worden bepaald."

Stikstofdepositie

Arcadis gaat in haar rapportage ook in op depositie van stikstof op het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel. Naar aanleiding van een StAB-advies in de bestemmingsplanprocedure heeft Tauw echter voor dit aspect een verdieping gemaakt. Op bladzijde 13 van het Tauw rapport (2011b) staan de uitgangspunten vermeld die zijn gebruikt bij de depositieberekening. Bij de berekening is uitgegaan van een "worst case" scenario. De resultaten van de berekening staan in de tabel die is opgenomen in bijlage 2. Ten aanzien van deze resultaten geeft Tauw, ten aanzien van de effecten, samengevat het volgende aan (blz. 18 t/m 21, Tauw 2011b).

Wanneer gekeken wordt naar alleen de ontwikkeling van het bedrijvenpark A1 en de hierbij horende verkeersaantrekkende werking, dan zal de stikstofdepositie als gevolg van de ontwikkeling op de dichtstbijzijnde grens van het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel in 2020 gestegen zijn met circa 4,8 mol N/ha/jr. Wanneer echter de daling in stikstofemissie - door hoofdzakelijk het schoner worden van de auto's - wordt meegenomen zal de depositie als totaal op de grens met het Natura 2000 gebied met 6,4 mol N/ha/jr dalen ten opzichte van de berekende situatie in 2010 (huidige situatie).

Daarnaast geeft Tauw aan, dat door de toevoer van kalkhoudend zand via de IJssel het bufferende vermogen van de aanwezige habitattypen groot is en dat uitgekiend beheer van groter belang is voor het al dan niet voorkomen van aangewezen habitattypen. Hierbij geeft zij aan, dat gezien de benedenwindse ligging en afstand er geen effect is op het habitatype Kievitsbloemhooilanden (H6510B) door een eventuele stikstof toename op Bedrijvenpark A1.

Verder geeft Tauw aan dat de huidige (2010) achtergronddepositie binnen het Natura 2000-gebied gemiddeld ligt rond de 1.765 mol N/ha/jr met een maximum waarde van 1.950 mol N/ha/jr. Deze waarden zullen in 2020 volgens het Planbureau voor de Leegomgeving gedaald zijn naar gemiddeld 1.540 mol N/ha/jr met een maximum waarde van 1.680 mol N/ha/jr.

Op basis van bovenstaande argumenten concluderen Arcadis en Tauw dat er geen significant negatieve effecten zijn op de op grond van de Nbw 1998 beschermde natuurwaarden.

Cumulatieve effecten

Tauw geeft het volgende aan over cumulatieve effecten.

"De resultaten van de berekening voor het wegverkeer en de berekening voor het bedrijvenpark zijn bij elkaar opgeteld. De emissie van enkele landbouwbedrijven die nu in het plangebied aanwezig zijn niet bij de depositieberekening betrokken. De depositie die door deze bedrijven wordt veroorzaakt is echter wel verdisconteerd in de landelijke depositiecijfers die door het Planbureau voor de Leefomgeving worden gepubliceerd. Overigens wordt in de effectenbeoordeling niet alleen rekening gehouden met de uitkomsten van de modelberekeningen maar ook met de gegevens van de landelijke depositiekaart."

Beoordeling effecten van de aanvraag op de instandhoudingsdoelstellingen

Tauw gaat in haar rapportage niet specifiek in op de habitattypen Meren met krabbenscheer en Zachthoutoibossen. Beide habitatype zijn wel gevoelig voor vermessing. De kritische depositiewaarden van beide habitattypen zijn respectievelijk 2.100 mol N/ha/jr en 2.410 mol N/ha/jr. Aangezien de achtergronddepositie in deze regio met 1.950 mol N/ha/jr niet boven de kritische depositie voor beide habitattypen uitkomt en gemiddeld nog lager is, zijn effecten op deze habitattypen uit te sluiten. Wij kunnen ons aansluiten bij de conclusie van Arcadis en Tauw, dat er geen significant negatieve effecten op de op grond van de Nbw 1998 beschermde natuurwaarden zijn.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande hebben wij op grond van de passende beoordeling de zekerheid verkregen dat het project geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel.

In gevallen waarin is vastgesteld dat er geen significant effect aanwezig is, is vergunningverlening na een belangenafweging mogelijk. Hierbij moet rekening worden gehouden met de lokale en regionale bijzonderheden en vereisten op sociaal, economisch en cultureel gebied. Niet is gebleken dat op grond van deze belangen alsnog de activiteit moet worden geweigerd.

Er kan een vergunning worden verleend op grond van artikel 19d van de Natuurbeschermingswet 1998.

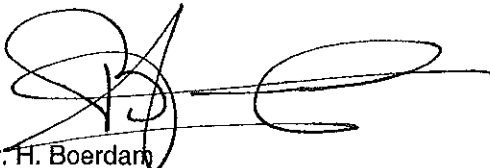
Besluit

Gedeputeerde Staten van Gelderland,
Gelet op de Nbw 1998

HEBBEN BESLOTEN

op grond van de artikelen 19d-f en 43 van de Nbw 1998 gemeente Deventer een vergunning conform de beschrijving in de aanvraag te verlenen. Aan het realiseren en in bedrijf hebben van bedrijvenpark A1 worden de volgende voorschriften verbonden:

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening Water Ontgrondingen
en Natuur

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepsschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Bijlagen:

- Bijlage 1 Instandhoudingsdoelstellingen
- Bijlage 2 Tabel met rekenresultaten stikstofdepositie

Bijlage 1

Instandhoudingsdoelstellingen van de voor deze aanvraag relevant Natura 2000-gebied.

Uiterwaarden IJssel

Aanwijzing en aanmelding

De Uiterwaarden IJssel is op 24 maart 2000 aangewezen als Vogelrichtlijngebied en daarnaast op 20 mei 2003 aangemeld als Habitatrichtlijngebied. Op 7 december 2004 heeft de Europese Commissie de communautaire lijst vastgesteld op basis waarvan Nederland het gebied moet aanwijzen.

Tevens is een deel van het gebied op 8 augustus 1995 aangewezen als Staatsnatuurmonument IJsseluiterwaarden.

Natura 2000-doelen

Door de minister zijn voor alle aangewezen Natura 2000-gebieden algemene doelen en concept-instandhoudingsdoelstellingen opgesteld. Deze instandhoudingsdoelstellingen zijn opgenomen in ontwerpbesluiten.

Algemene doelen (Ontwerp-aanwijzingsbesluit Uiterwaarden IJssel)

Behoud en indien van toepassing herstel van:

- de bijdrage van het Natura 2000-gebied aan de ecologische samenhang van Natura 2000 zowel binnen Nederland als binnen de Europese Unie;
- de bijdrage van het Natura 2000-gebied aan de biologische diversiteit en aan de gunstige staat van instandhouding van natuurlijke habitats en soorten binnen de Europese Unie, die zijn opgenomen in bijlage I of bijlage II van de Habitatrichtlijn. Dit behelst de benodigde bijdrage van het gebied aan het streven naar een op landelijk niveau gunstige staat van instandhouding voor de habitattypen en de soorten waarvoor het gebied is aangewezen;
- de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied, inclusief de samenhang van de ecologische structuur en functies van de habitattypen en van de soorten waarvoor het gebied is aangewezen;
- de op het gebied van toepassing zijnde ecologische vereisten van de habitattypen en soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

Instandhoudingsdoelstellingen

Tabel 1 Instandhoudingsdoelstellingen (Bron: Ontwerp-aanwijzingsbesluit Uiterwaarden IJssel)

(= behouddoelstelling; > ontwikkeldoelstelling; =(<) behouddoelstelling maar achteruitgang toegestaan ten gunste van specifieke ontwikkeldoelstelling; = / > doelstelling binnen het Habitatrichtlijngebied / doelstelling binnen het Vogelrichtlijngebied)

Habitattypen	Doelstelling oppervlakte	Doelstelling kwaliteit
H3150 Meren met krabbenscheer en fontein-kruiden ¹	>	>
H3260B Rivieren met waterplanten	=	=
H3270 Slikkige rivieroeveren ¹	>	= / >
H6120 Stroomdalgraslanden ^{1,2}	>	>
H6430A Ruigten en zomen, nat zoet, laagdynamisch	=	=
H6430B Ruigten en zomen, nat en dynamisch	=	=
H6430C Ruigten en zomen, droog	>	>

provincie
GELDERLAND

H6510A Glanshaverhooilanden	>	>
H6510B Vossenstaartgraslanden	>	>
H91E0A Rivierbegeleidende zachthoutoibossen ^{1,2}	>	= / >
H91E0B Rivierbegeleidende essen-iepenbossen ¹	>	>
H91F0 Droge hardhoutoibossen ¹	>	>

¹ Voor dit habitatype is aan het Vogelrichtlijngebied een complementair doel toegekend.

² Prioritair habitatype

Soorten	Doelstelling verspreiding leefgebied	Doelstelling omvang leefgebied	Doelstelling kwaliteit leefgebied	Doelstelling populatie
H1134 Bittervoorn	=	=	=	=
H1145 Grote modderkruiper ¹	>	>	>	>
H1149 Kleine modderkruiper	=	=	=	=
H1163 Rivierdonderpad	=	=	=	=
H1166 Kamsalamander ¹	>	>	>	>
H1337 Bever ¹	>	>	>	>

¹ Voor deze soort is aan het Vogelrichtlijngebied een complementair doel toegekend

Broedvogels	Doelstelling omvang leefgebied	Doelstelling kwaliteit leefgebied	Omvang populatie van "x" paren
A017 Aalscholver	=	=	280
A119 Porseleinhoen	>	>	20
A122 Kwartelkoning	>	>	60
A197 Zwarte stern	=	=	50
A229 IJsvogel	=	=	10
Niet-broedvogels	Doelstelling omvang leefgebied	Doelstelling kwaliteit leefgebied	Seizoensgemiddelde van "x" vogels
A005 Fuut	=	=	220
A017 Aalscholver	=	=	550
A037 Kleine zwaan	=	=	70
A038 Wilde zwaan	=	=	30
A041 Kolgans	=<	=	16.700
A043 Grauwe gans	=<	=	2.600
A050 Smient	=<	=	8.300
A051 Krakeend	=	=	100
A052 Wintertaling	=	=	380
A053 Wilde eend	=	=	2.600
A054 Pijlstaart	=	=	50
A056 Slobeend	=	=	90
A059 Tafeleend	=	=	450
A061 Kuifeend	=	=	690
A068 Nonnetje	=	=	20
A125 Meerkoet	=	=	3.600
A130 Scholekster	=	=	210
A142 Kievit	=	=	3.400
A156 Grutto	=	=	490
A160 Wulp	=	=	230
A162 Tureluur	=	=	30

In de brief aan de Tweede Kamer van 26 januari 2010 geeft de minister aan een aantal wijzigingen op het ontwerpbesluit te zullen doorvoeren. De voorgenomen wijzigingen voor het Natura 2000-gebied Uiterwaarden IJssel zijn:

Begrenzing aanpassen zodat:

- Het gebied integraal wordt begrensd als vogelrichtlijn- en habitatrictlijngebied.
- De grens samenvalt met buitendijkse zijde van de kruin van de dijk op die plaatsen waar bijzondere waarden aanwezig zijn.

Bijlage 2

Resultaten depositieberekeningen bedrijvenpark A1 Deventer

	1 Meest oostelijke punt Natura 2000	2 Hoekpunt EHS ten ZW van BP A1	3 Hoekpunt EHS ten oosten van Epse	4 Kruising Dortherbeekspoorweg
X-coördinaat (m)	209100	209700	210700	211400
Y-coördinaat (m)	471500	471300	470900	471800
Achtergronddepositie 2010	1740	1740	1740	1840
Achtergronddepositie 2020	1490	1490	1510	1610
1 Depositie autonome situatie 2010 - bijdrage wegverkeer	55,3	51,6	29,7	48,2
2 Depositie autonome situatie 2020 - bijdrage wegverkeer	44,2	42,3	23,2	36,1
Effecten autonome ontwikkeling	-11,1	-9,3	-6,5	-12,0
3 Depositie eerste fase plan ¹ - bijdrage wegverkeer	55,6	51,9	29,9	48,8
4 Depositie plan in 2020 - bijdrage wegverkeer	47,0	46,3	25,2	40,8
5 Depositie plan in 2020 - bijdrage BP A1	1,9	3,0	3,0	9,4
6 Depositie eerste fase plan - wegverkeer & BP A1 (=3+5)	57,5	54,9	32,9	58,2
7 Depositie plan in 2020 - wegverkeer & BP A1 (=4+5)	48,9	49,3	28,2	50,2
Effect van eerste fase plan (10% gerealiseerd; =6-1)	2,2	3,3	3,1	10,0
Effect van plan (eerste en tweede fase) in 2020 (=7-2)	4,8	7,0	4,9	14,0
Verschil plan 2020 en autonome situatie 2010 (=7-1)	-6,4	-2,3	-1,6	2,0
Eerste fase plan				
Effecten door extra verkeer (=3-1)	0,3	0,3	0,2	0,6
Effecten door bedrijven (=5, dus worstcase)	1,9	3,0	3,0	9,4
Totaal	2,2	3,3	3,1	10,0
Plan in 2020				
Effecten door extra verkeer 2020 (=4-2)	2,8	4	2	4,7
Effecten door bedrijven (=5)	1,9	3,0	3,0	9,4
Totaal effect bestemmingsplan A1	4,8	7,0	4,9	14

¹ Eerste fase plan is de fase waarin 10% van de beoogde planontwikkeling wordt gerealiseerd.