

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

DEN HULST 56

TE NIEUWLEUSEN



HOPMAN en PETERS
M I L I E U T E C H N I E K

Rapportnummer: 14-P-298

Verkennend bodemonderzoek Den Hulst 56 te Nieuwleusen

Opdrachtgever:

HOPMAN EN PETERS HOLDING B.V.

Erichem, 21 oktober 2014

Opgesteld door:

ing. A.W. Ursinus

Gecontroleerd door:

ing. H.L.J.A. Peters

Zeist:

Jac. van Lenneplaan 31
Postbus 253
3700 AG Zeist

tel. 030-6915931
fax 030-6911339

Erichem:

Erichemseweg 64
4117 GL Erichem

tel. 0344-572283
fax 0344-572256



*VKB protocol
2001 en 2002*

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	4
1.1 AANLEIDING	4
1.2 DOEL	4
1.3 KWALITEITSBORGING.....	4
1.4 REIKWIJDTE VAN VERKENNEND BODEMONDERZOEK	4
2. UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN EN ANALYSES	5
2.1 ALGEMENE GEGEVENS	5
2.2 ACTUELE EN HISTORISCHE GEGEVENS.....	5
2.3 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE.....	5
2.4 ONDERZOEKSOPZET	6
2.6 VELDWAARNEMINGEN.....	7
2.7 MONSTERSAMENSTELLING EN UITGEVOERDE ANALYSES.....	7
2.8 ANALYSES	7
3. ANALYSERESULTATEN	8
3.1 INTERPRETATIE	8
3.2 BODEMTYPECORRECTIE	8
3.3 ANALYSERESULTATEN	9
3.4 BESPREKING GROND	11
3.5 BESPREKING GRONDWATER.....	11
3.6 BEPERKINGEN ANALYSEMETHODEN.....	11
4. SAMENVATTING, CONCLUSIES EN ADVIEZEN	12
4.1 SAMENVATTING.....	12
4.2 CONCLUSIES	12
4.3 ADVIEZEN	13

BIJLAGEN

BIJLAGE 1	KADASTRALE GEGEVENS EN OMGEVINGSKAART
BIJLAGE 2	HISTORISCHE INFORMATIE
BIJLAGE 3	LOCATIEFOTO'S
BIJLAGE 4	SITUATIETEKENING MET BORINGEN EN PEILBUIS
BIJLAGE 5	UITGETEKENDE BOORSTATEN
BIJLAGE 6	ANALYSECERTIFICATEN
BIJLAGE 7	TOETSINGSTABELLEN
BIJLAGE 8	TOELICHTING TOETSING

1. INLEIDING

Door is aan Hopman en Peters Holding B.V. opdracht verleend voor het verrichten van een verkennend bodemonderzoek op de locatie Den Hulst 56 te Nieuwleusen. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Nieuwleusen, sectie H, perceel 896. De oppervlakte van het gehele perceel bedraagt 26.000 m², dit is voornamelijk agrarisch in gebruik, op het voorterrein zijn een woning en enkele bijgebouwen aanwezig. Het erfgedeelte (opp. circa 2.200 m²) zal worden onderzocht.

1.1 Aanleiding

In verband met de voorgenomen overdracht van het perceel dient een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 te worden uitgevoerd.

1.2 Doel

Doel van het onderzoek is het bepalen van de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit van het perceel. Het verkennende bodemonderzoek is erop gericht om vast te stellen of op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn.

1.3 Kwaliteitsborging

Hopman en Peters B.V. heeft, als onafhankelijk adviesbureau, geen andere relatie met opdrachtgever dan opdrachtgever/opdrachtnemer. Hopman en Peters B.V. *“keurt geen eigen grond”* waarmee de onafhankelijkheid van het verkennende bodemonderzoek is gewaarborgd.

Het kwaliteitssysteem van Hopman en Peters B.V. voldoet aan de eisen van de NEN-EN ISO 9001:2008 (*certificaatnr.: K22348/06*).

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740. Het veldwerk wordt uitgevoerd conform de systematiek uit de BRL SIKB 2000 ‘Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek’ met de daarbijbehorende protocollen 2001 en 2002. De erkenning van Hopman en Peters Holding B.V. voor de BRL SIKB 2000 is opgenomen in de lijst van erkenningen van veldwerkbureaus erkend door het Ministerie van VROM (www.senternovem.nl/bodemplus).

1.4 Reikwijdte van verkennend bodemonderzoek

Verkennd bodemonderzoek wordt uitgevoerd door steekproefsgewijs (verdachte) bodemlagen te bemonsteren. Hiermee wordt getracht een waarheidsgetrouw beeld van de bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie te geven. Het is echter nooit uit te sluiten dat er zeer plaatselijk verontreinigingen in de bodem voorkomen. Hopman en Peters Holding B.V. aanvaardt hiervoor geen enkele aansprakelijkheid. Wel zorgt Hopman en Peters Holding B.V. voor een zo groot mogelijke betrouwbaarheid en inzet van onze medewerkers. Daarnaast zijn de conclusies gebaseerd op (analyse)gegevens die door opdrachtgever en derden zijn verstrekt. Hopman en Peters Holding B.V. neemt geen verantwoording voor de gevolgen van gebrekkige informatievoorziening.

Het verkennende bodemonderzoek is een momentopname, waardoor de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheid hebben.

2. UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN EN ANALYSES

2.1 Algemene gegevens

Adres	: Den Hulst 56 te Nieuwleusen
Kadastraal bekend	: Gemeente Nieuwleusen, sectie H, perceel 896
Oppervlakte perceel	: 26.000 m ²
Oppervlakte onderzoekslocatie	: circa 2.200 m ²
Huidig gebruik	: Woning met tuin en diverse opstallen
Toekomstig gebruik	: Woning met tuin en diverse opstallen
Coördinaten	: X – 215.585 Y – 512.126

In bijlage 1 zijn de kadastrale kaart en de omgevingskaart van de onderzoekslocatie opgenomen.

2.2 Actuele en historische gegevens

Ten behoeve van het vaststellen van de onderzoeksstrategie is uitgegaan van de historische gegevens zoals verstrekt door de opdrachtgever, de gemeente Dalfsen en de provincie Overijssel. Daarnaast is het bodeminformatiesysteem www.bodemloket.nl geraadpleegd. Puntsgewijs kan het volgende over de onderzoekslocatie worden gesteld:

- Van de locatie zijn geen bodemonderzoeken bekend;
- Er zijn geen gegevens bekend over de aanwezigheid van (voormalige) bedrijven, bomkraters, gedempte sloten, (ondergrondse) brandstoftanks of andere potentieel bodembedreigende activiteiten;
- Ten noordoosten van de locatie is de Union-fietsfabriek gelegen. Hiervan is bekend dat er verontreinigingen in de bodem aanwezig zijn.

In bijlage 2 zijn enkele historische gegevens opgenomen.

2.3 Bodemopbouw en geohydrologie

Gegevens hieromtrent zijn ontleend aan de Grondwaterkaart van Nederland van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO. In tabel 1 is de globale regionale bodemopbouw van het gebied waarin de onderzoekslocatie is gelegen weergegeven. Het maaiveld van de onderzoekslocatie bevindt zich op circa 2,5 meter boven NAP.

Bodemlaag	Traject (m-mv ¹)	Grondsoorten
deklaag	0-5	Afwisselend klei en zandlaagjes (matig fijn zand tot uiterst fijn zand) met onderin veen
1 ^e watervoerend pakket	5-115	Matig grof t/m uiterst grof zand, grindhoudend
scheidende laag	115-130	Uiterst fijn zand

Tabel 1: Regionale bodemopbouw

¹meter minus maaiveld

De stromingsrichting van het grondwater in het 1^e watervoerende pakket is in het gebied waarin de onderzoekslocatie is gelegen, globaal westelijk gericht. Lokaal kan de grondwaterstroming, onder invloed van de Dedemsvaart, noordelijk gericht zijn.

Het freatische grondwater bevindt zich op circa 1,5 meter minus maaiveld.

2.4 Onderzoeksopzet

Bij het bepalen van de onderzoeksopzet is uitgegaan van de onderzoekssystematiek zoals die is beschreven in de Nederlandse norm (NEN 5740, 2009). Gelet op de actuele en historische gegevens met betrekking tot de onderzoekslocatie is als onderzoekshypothese aangehouden 'onverdachte locatie'. De onderstaande onderzoeksopzet is uitgewerkt op basis van paragraaf 5.1 (opp. 2.000-3.000 m²) van de NEN 5740.

Veldwerk:

- het verrichten van 9 grondboringen tot 0,5 m-mv, en;
- het verrichten 2 grondboringen tot 2,0 m-mv (of grondwaterniveau, indien ondieper dan 2,0 m-mv), en;
- het verrichten van 1 grondboring tot 1,5 meter in het freatisch grondwater welke zal worden afgewerkt tot een peilbuis ten behoeve van bepaling van de grondwaterkwaliteit.

Analyses:

- 2 grondmengmonsters van de bovengrond op het 'Standaard'-pakket grond¹, inclusief organische stof en lutum;
- 1 grondmengmonster van de ondergrond op het 'Standaard'-pakket grond¹, inclusief organische stof en lutum;
- 1 grondwatermonster op het 'Standaard'-pakket grondwater².

2.5 Veldwerkzaamheden

Alvorens aan te vangen met de veldwerkzaamheden heeft een terreininspectie plaatsgevonden. Bij de terreininspectie zijn geen waarnemingen gedaan waardoor de gestelde onderzoeksopzet gewijzigd diende te worden..

Het veldwerk is geheel conform de systematiek uit de BRL SIKB 2000 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' met de daarbij horende protocollen 2001 en 2002 uitgevoerd. Er zijn er geen afwijkingen vastgesteld.

Het veldwerk is door de heer J. den Hartog 29 september 2014 uitgevoerd. In bijlage 3 zijn enkele locatiefoto's weergegeven.

De bemonstering van het grondwater is op 3 oktober 2014 door de heer J. den Hartog uitgevoerd. Voor een overzicht van geplaatste boringen en peilbuis wordt verwezen naar de situatietekening opgenomen in bijlage 4.

¹ 'Standaard'-pakket grond: zware metalen (9), Pak-totaal (10 van VROM), PCB's (7), minerale olie.

² 'Standaard'-pakket grondwater: zware metalen (9), vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen en minerale olie.

2.6 Veldwaarnemingen

Tijdens het veldwerk is het opgeboorde bodemmateriaal beschreven en zintuiglijk beoordeeld. In de opgeboorde (boven)grond van de boringen 1, 2, 4, 7, 11 en 12 zijn lichte puinbijmengingen aangetroffen, in de opgeboorde grond van de overige boringen zijn door zintuiglijke waarnemingen geen afwijkingen gevonden die wijzen op het voorkomen van een potentiële verontreiniging in de bodem van de onderzoekslocatie. In bijlage 5 zijn de uitgetekende boorprofielen van de individuele boringen opgenomen.

Tijdens het bemonsteren van de peilbuizen is de grondwaterstand (GWS), de zuurgraad (pH) en het geleidingsvermogen (EC) van het grondwater vastgesteld. In tabel 2 zijn de gegevens betreffende de grondwaterbemonstering opgenomen.

Peilbuis	Filter (m-mv)	GWS (m-mv)	pH	EC (µs/cm)	Helderheid (NTU)
5	2,5-3,5	2,00	6,54	900	13,2

Tabel 2: Metingen grondwater.

2.7 Monstersamenstelling en uitgevoerde analyses

Het mengmonster van de 'puinhoudende' bovengrond MM: boringen 1+4 (bodemtraject 0,4-0,9 m-mv) +2 (bodemtraject 0,2-0,5 m-mv) +7+11+12 (bodemtraject 0,0-0,5 m-mv) is geanalyseerd op het 'Standaard'-pakket grond, inclusief organische stof en lutum. Het mengmonster van de 'schone' bovengrond MM: boringen 3+6+9+10 (bodemtraject 0,0-0,5 m-mv) is geanalyseerd op het 'Standaard'-pakket grond, inclusief organische stof en lutum. Het mengmonster van de ondergrond MM: boringen 3+5+11 (bodemtraject 0,5-1,0 m-mv) is geanalyseerd op het 'Standaard'-pakket grond, inclusief organische stof en lutum.

Het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 5 is geanalyseerd op het 'Standaard'-pakket grondwater.

2.8 Analyses

De uitvoering van de analyses zijn verricht door een door de Raad van Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium ALcontrol te Hoogvliet. De monstervoorbehandeling en de analyses worden uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000. De analyseresultaten zijn weergegeven in bijlage 5 van dit rapport.

3. ANALYSERESULTATEN

3.1 Interpretatie

Voor het toetsen van de analyseresultaten van grond en grondwater is de volgende regelgeving relevant:

- Circulaire Bodemsanering 2013;
- Besluit Bodemkwaliteit.

In de Circulaire bodemsanering 2013 zijn streef- en interventiewaarden voor grondwater alsmede interventiewaarden voor grond opgenomen. Verder staat in deze Circulaire de uitwerking van het saneringscriterium centraal. Met het saneringscriterium wordt vastgesteld of al dan niet een spoedige sanering noodzakelijk is. Het Besluit Bodemkwaliteit omvat regels voor de toepassing van grond, baggerspecie en bouwstoffen en stelt kwaliteitseisen aan de uitvoering van bodemwerkzaamheden. De hierop van toepassing zijnde grenswaarden zijn opgenomen in de bij het Besluit Bodemkwaliteit horende Regeling Bodemkwaliteit.

De analyseresultaten worden getoetst aan de in bovengenoemde regelgeving opgenomen normwaarden. Bij de toetsing wordt gekeken naar het saneringscriterium en de toepassingsmogelijkheden.

Voor een verdere toelichting hieromtrent wordt verwezen naar bijlage 7 van dit rapport.

3.2 Bodemtypecorrectie

De normen voor het toepassen van grond en baggerspecie en ook de achtergrondwaarden en interventiewaarden zijn opgesteld voor standaardbodems. Dat wil zeggen: bodems met 25% lutum en 10% organische stof.

De normwaarden zijn echter afhankelijk van het daadwerkelijk gemeten lutum- en organische stofgehalte. Daarom worden de gemeten concentraties van stoffen op basis van de daarin gemeten percentages lutum en organische stof omgerekend naar een zogenaamd "gecorrigeerd gehalte". Dit gecorrigeerde gehalte kan vervolgens vergeleken worden met de normwaarden. In tabel 3 zijn de gehanteerde organisch stof- en lutumgehaltes weergegeven. In bijlage 6 zijn de berekende toetsingswaarden opgenomen.

Bodemlaag	Organische stof (%)	Lutum (%)
MM 'puinhoudende' bovengrond	3,4	<1
MM 'schone' bovengrond	3,4	1,8
MM ondergrond	1,5	<1

Tabel 3: Organische stof- en lutumgehaltes

Bij de interpretatie van de analyseresultaten met behulp van de toetsingstabel wordt de volgende classificatie aangehouden:

- | | | |
|---|-----|-----------------------|
| - gehalte kleiner dan de achtergrondwaarde (referentiewaarde) of bepalingsgrens | - | (niet verontreinigd) |
| - gehalte tussen de achtergrondwaarden of bepalingsgrens (indien hoger dan achtergrondwaarde) en tussenwaarde | + | (licht verontreinigd) |
| - gehalte tussen de tussen- en interventiewaarde | ++ | (matig verontreinigd) |
| - gehalte groter dan de interventiewaarde | +++ | (sterk verontreinigd) |

3.3 Analyseresultaten

In tabel 4 zijn de (verhoogde) analyseresultaten van de grond geïnterpreteerd aan de hand van de toetsingstabel opgesteld door ALcontrol, meest recente versie, gebaseerd op de Circulaire Bodemsanering 2013 en het Besluit Bodemkwaliteit, dd. 20-12-2007 (incl. wijzigingen dd. 27-04-2009 en 02-11-2012), en de daaruit afgeleide toetsingswaarden.

	MM 'puinhoudende' bovengrond*	MM 'schone' bovengrond*	MM ondergrond*
<u>Zware metalen</u>			
Barium	-	-	-
Cadmium	-	-	-
Kobalt	-	-	-
Koper	-	-	-
Kwik	-	-	-
Lood	67,5	-	-
Molybdeen	-	-	-
Nikkel	-	-	-
Zink	-	-	-
PAK-totaal (10 van VROM) (0,7 factor)	2,2 +	-	-
PCB (7) (0,7 factor)	-	-	-
Minerale olie (totaal)	-	-	-

Tabel 4: Interpretatie analyseresultaten grond, indien verhoogd: gehalten in mg/kg d.s.

*MM 'puinhoudende' bovengrond: Boringen 1+4(0,4-0,9 m-mv) +2(0,2-0,5 m-mv) +7+11+12(0,0-0,5 m-mv)

MM 'schone' bovengrond: Boringen 3+6+8+9+10 (0,0-0,5 m-mv)

MM2 (Ondergrond): Boringen 3+5+11 (0,5-1,0 m-mv)

Verklaring van de afkortingen

PAK 10 van VROM : Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK-totaal (10 van VROM)

PCB (7): Polychloorbifenylen (totaal van PCB 28, 52, 101, 118, 138, 153 en 180)

In tabel 5 zijn de (verhoogde) analyseresultaten van het grondwater geïnterpreteerd aan de hand van de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire Bodemsanering 2013.

	Peilbuis 5		Peilbuis 5
<u>Zware metalen</u>		<u>Gehalogeneerde</u>	
Barium	150 +	<u>koolwaterstoffen</u>	
Cadmium	-	1,1-dichloorethaan	-
Kobalt	-	1,2-dichloorethaan	-
Koper	-	1,1-dichlooretheen	-
Kwik	-	Som 1,2-dichloorethenen	-
Lood	-	Dichloormethaan	-
Molybdeen	-	Som dichloorpropanen	-
Nikkel	-	Tetrachlooretheen	-
Zink	-	Tetrachloormethaan	-
		1,1,1-trichloorethaan	-
<u>Vluchtige aromaten</u>		1,1,2-trichloorethaan	-
Benzeen	-	Trichlooretheen	-
Tolueen	-	Chloroform	-
Ethylbenzeen	-	Vinylchloride	-
Xylenen (som)	-	Tribroommethaan	-
Styreen	-		
Naftaleen	-	Minerale olie (totaal)	-

Tabel 5: Interpretatie analyseresultaten grondwater, indien verhoogd: gehalten in µg/l.

3.4 Bespreking grond

Zintuiglijk zijn in de opgeboorde grond geen afwijkingen geconstateerd.

Met de inwerkingtreding van de Circulaire Bodemsanering 2013 is de norm van Barium in grondmonsters tijdelijk buiten werking gesteld. Alleen wanneer er duidelijk sprake is van antropogene bodemverontreiniging wordt de norm wel toegepast. Dit is hier niet het geval, waardoor de vastgestelde licht verhoogde concentraties in de (meng)monsters geen verdere aandacht behoeven.

In het mengmonster van de licht puinhoudende bovengrond zijn analytisch licht verhoogde concentraties aan lood en PAK en nikkel aangetroffen. De licht verhoogde gehalten houden verband met de zintuiglijk aangetroffen lichte puinbijmengingen, de concentraties zijn echter van dien aard dat deze geen verdere aandacht behoeven.

In het mengmonster van de 'schone' bovengrond zijn analytisch geen gehalten boven de achtergrondwaarden van de onderzochte parameters aangetroffen.

In het mengmonster van de ondergrond zijn analytisch geen gehalten boven de achtergrondwaarden van de onderzochte parameters aangetroffen.

3.5 Bespreking grondwater

In het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 5 is analytisch een licht verhoogde concentratie barium vastgesteld.

Barium wordt vaker in dergelijke gehalten in onverdacht grondwater aangetroffen. De herkomst is niet eenduidig te verklaren, de concentratie is echter van dien aard dat deze geen verdere aandacht behoeft.

3.6 Beperkingen analysemethoden

Als gevolg van analysemethoden bij een door de Raad van Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium kan soms een achtergrondwaarde lager zijn dan de bepalingsgrens/ rapportage van het laboratorium. Hierdoor kan theoretisch sprake zijn van een achtergrondwaardeoverschrijding, die niet door het laboratorium is vast te stellen. Een concentratie lager dan de bepalingsgrens, is ons inziens verwaarloosbaar.

4. SAMENVATTING, CONCLUSIES EN ADVIEZEN

4.1 Samenvatting

Door is aan Hopman en Peters Holding B.V. opdracht verleend voor het verrichten van een verkennend bodemonderzoek op de locatie Den Hulst 56 te Nieuwleusen. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Nieuwleusen, sectie H, perceel 896. De oppervlakte van het gehele perceel bedraagt 26.000 m², dit is voornamelijk agrarisch in gebruik, op het voorterrein zijn een woning en enkele bijgebouwen aanwezig. Het erfgedeelte (opp. circa 2.200 m²) zal worden onderzocht.

In verband met de voorgenomen overdracht van het perceel dient een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 te worden uitgevoerd.

Doel van het onderzoek is het bepalen van de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit van het perceel. Het verkennende bodemonderzoek is erop gericht om vast te stellen of op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn.

Het bodemonderzoek is conform de NEN 5740 en het veldwerk is conform de SIKB VKB protocollen 2001 en 2002 uitgevoerd. Er zijn geen afwijkingen vastgesteld.

De onderzoeksresultaten kunnen als volgt puntsgewijs worden samengevat:

- Op basis van de verzamelde actuele en historische gegevens is de locatie als 'onverdacht' aangemerkt en als zodanig onderzocht conform paragraaf 5.1 van de NEN 5740;
- Zintuiglijk zijn in de opgeboorde (boven)grond van de boringen 1, 2, 4, 7, 11 en 12 lichte puinbijmengingen aangetroffen;
- In het mengmonster van de 'puinhoudende' bovengrond zijn analytisch licht verhoogde concentraties aan lood en PAK aangetroffen;
- In het mengmonster van de 'schoen' bovengrond zijn analytisch geen gehalten boven de achtergrondwaarden van de onderzochte parameters aangetroffen;
- In het mengmonster van de ondergrond zijn analytisch geen gehalten boven de achtergrondwaarden van de onderzochte parameters aangetroffen;
- In het grondwatermonster afkomstig uit peilbuis 5 is analytisch een licht verhoogde concentratie barium vastgesteld.

4.2 Conclusies

Middels onderhavig onderzoek is de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit van het erfgedeelte van het perceel vastgelegd.

De licht verhoogde gehalten aan lood en PAK in de bovengrond houden verband met de zintuiglijk aangetroffen lichte puinbijmengingen, de concentraties zijn echter van dien aard dat deze geen verdere aandacht behoeven.

Het licht verhoogde gehalte aan barium in het grondwatermonster is niet eenduidig te verklaren, de concentratie zijn echter van dien aard dat deze geen verder aandacht behoeven.

Ten aanzien van de onderzoeksresultaten kan worden gesteld dat, uit milieuhygiënisch oogpunt, geen beperkingen gelden met betrekking tot de voorgenomen overdracht van het perceel.

4.3 Adviezen

Wanneer de grond ontgraven gaat worden, bijvoorbeeld bij herontwikkeling, is het Besluit Bodemkwaliteit van toepassing. Middels het Besluit is het mogelijk om door het lokaal bevoegd gezag lokale maximale bodemgebruikswaarden vast te stellen, of om deze bodemgebruikswaarden te conformeren aan de maximale waarden uit het (landelijke) generieke model. Bij toetsing van de onderzoeksresultaten aan het generieke model wordt de indicatie verkregen dat de zowel de bovengrond (0,0-0,5 m-mv) als de ondergrond (0,5-1,0 m-mv) geschikt is als toepassing grond met bodemkwaliteitsklasse 'Achtergrondwaarde' en als zodanig 'onbeperkt' toepasbaar is.

Volledige duidelijkheid wordt pas verkregen indien een partijkeuring conform het Besluit Bodemkwaliteit is uitgevoerd. Een alternatief voor de afzet van de overtollige grond kan mogelijk worden verkregen na toetsing aan het Actief Bodembeheer/Bodemkwaliteitskaart van de gemeente Dalfsen (indien aanwezig).

BIJLAGE 1

**KADASTRALE EN
OMGEVINGSKAART**



12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

— Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 11 september 2014
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

NIEUWLEUSEN
H
896



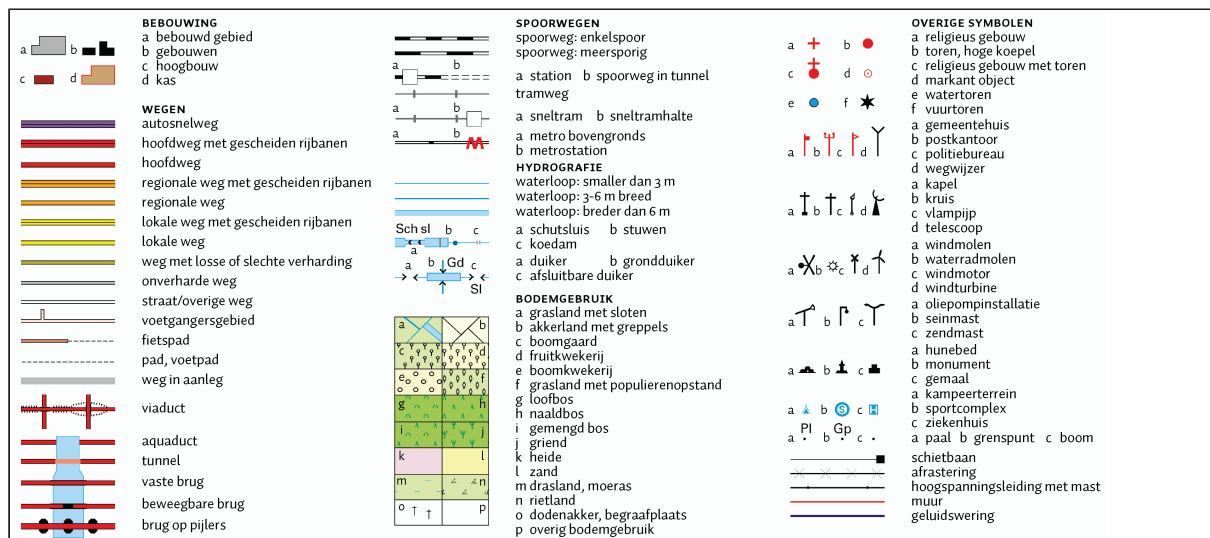
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object NIEUWLEUSEN H 896
Den Hulst 56, 7711 GP NIEUWLEUSEN
CC-BY Kadaster.



BIJLAGE 2
HISTORISCHE
INFORMATIE

11 september 2014

Historische informatie over Den Hulst 56 te Nieuwleusen

Gebeld met gemeente Dalfsen

- Geen bodemonderzoeken bekend
- Geen gegevens over brandstoftanks, HBO noch diesel

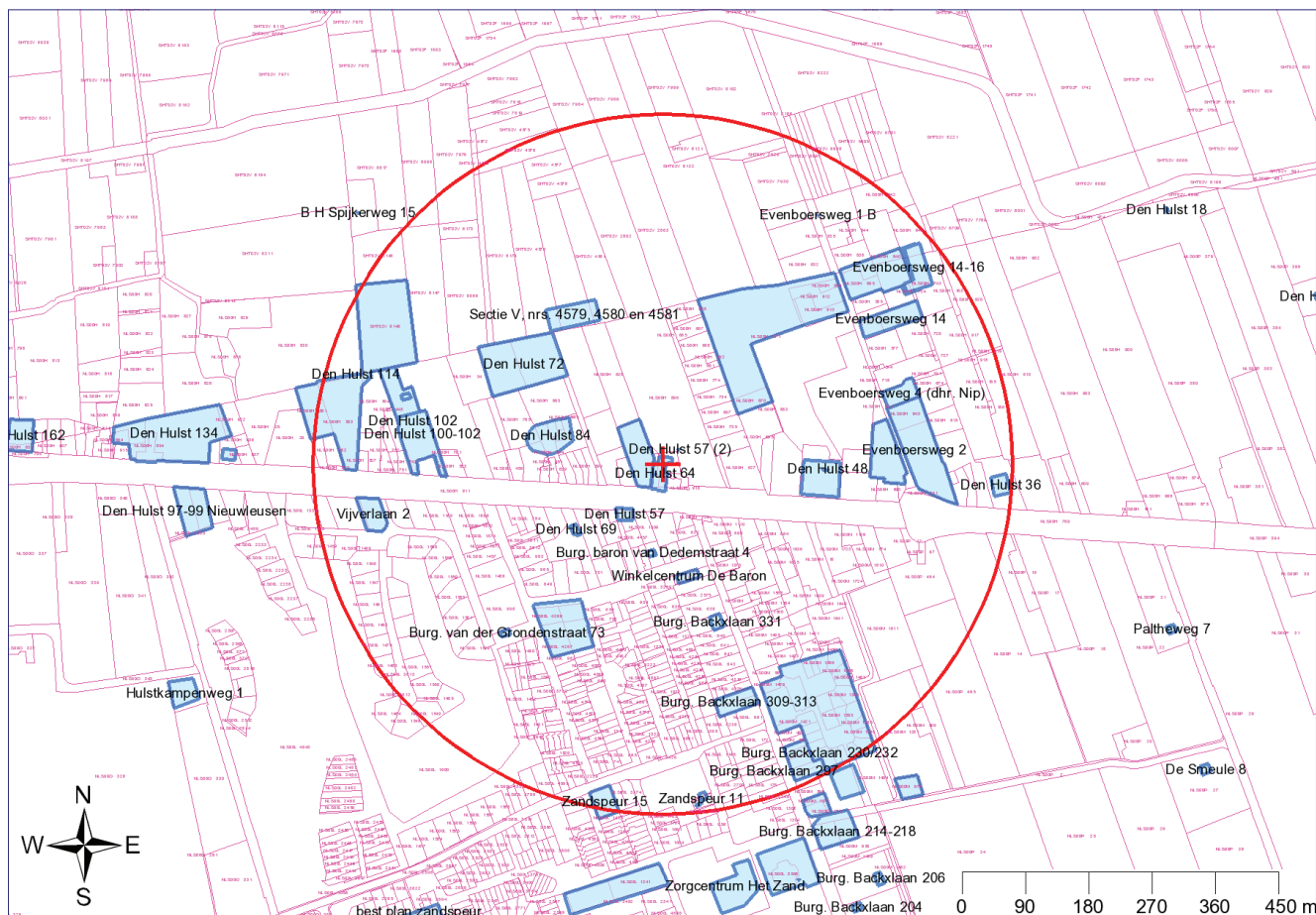
Wel is e.e.a. bekend over de Union (fietsenfabriek)

- Is sterk verontreinigd
- O.a. VOCL in grondwater

Meer informatie via prov. Overijssel, bodemloketrapportage.

Rapport bodeminformatie

Rapport bodeminformatie



	Percelen		Geselecteerd gebied
	Perceelnummers		Locatiegegevens
	Locatienaam		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

middelpunt: x 215578.6 y 512033.9

zoekstraal: 500 meter

Datum rapportage: 11-09-2014

Inhoud

Inhoud	2
Inleiding	4
Informatie over het geselecteerde gebied	5
Locatiegegevens	5
Den Hulst 72 -	5
Den Hulst 84 -	5
Sectie V, nrs. 4579, 4580 en 4581 -	7
Den Hulst 69 -	8
Den Hulst 57 -	9
Den Hulst 66 -	10
Den Hulst 64 -	11
Den Hulst 64 -	12
Den Hulst 57 (2) -	13
Evenboersweg (Union-terrein) -	14
Den Hulst 48 -	15
Evenboersweg 1 B -	16
Den Hulst 48 -	17
Den Hulst 48 -	18
Evenboersweg 18 (Wirtz Meubelstoffen) -	19
Evenboersweg 14 -	20
Evenboersweg 2 -	21
Evenboersweg 4 (dhr. Nip) -	22
Evenboersweg 16 (Wilbeboer plastichandel) -	22
Evenboersweg 14-16 -	23
Den Hulst 36 -	24
Zandspeur 15 -	25
Zandspeur 11 -	26
Burg. Backxlaan 230/232 -	27
Burg. Backxlaan 297 -	27
Burg. Backxlaan 169 en 1167 (woningbouw) -	28
Burg. Backxlaan 309-313 -	29
B.v. Dedemsstraat hk Burg. v.d. Grondenstr. -	30
Burg. van der Grondenstraat 73 -	31
Burg. Backxlaan 331 -	32
Burgemeester Backxlaan 336 -	32
Winkelcentrum De Baron -	33
Burg. baron van Dedemstraat 4 -	34
Den Hulst 114 -	35
Vijverlaan 2 -	36
Den Hulst 102 -	37
Den Hulst 100-102 -	38
Disclaimer	39

Toelichting	40
Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)	40
Het WBB-traject / WBB vervolg	40
Toelichting op de gerapporteerde informatie	41

Inleiding

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging. De provincie Overijssel speelt een rol bij het saneren of beheersen van een bodemverontreiniging.

De provincie Overijssel en vijf grote gemeenten in Overijssel (Almelo, Deventer, Enschede, Hengelo en Zwolle) zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wetbodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Overijssel. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. De vijf grote gemeenten hebben hun eigen BIS. Gegevens van die gemeenten worden niet in deze rapportage weergegeven.

De provincie is bevoegd gezag met betrekking tot ernstige bodemverontreiniging. Dit betekent dat gegevens over niet ernstige verontreinigingen vaak in het BIS van de provincie aanwezig is als de gemeente waarin het geselecteerde gebied zich bevindt gegevens uitwisselt met de provincie Overijssel. Welke gemeenten dat zijn kunt u vinden op:

<http://www.overijssel.nl/thema's/bodems/herstellen/bodemkwaliteit/informatiebeheer/data-uitwisseling/>

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

De provincie zal aansturen op sanering van alle locaties die tot de werkvoorraad van de provincie behoren. In het rapport wordt per locatie aangegeven (Vervolg WBB-traject) of een locatie nog tot de werkvoorraad behoort en welke vervolg in dat kader wordt verwacht.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Voorblad

Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied en de naam van het adres dat zich op dit perceel bevindt.

2. Informatie over het geselecteerde gebied

De in het bodeminformatiesysteem van de provincie Overijssel aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.

3. Disclaimer

4. Toelichting op de rapportage

Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de provincie Overijssel via e-mail bodem@overijssel.nl of telefonisch 038-499 79 00.

Informatie over het geselecteerde gebied

Locatiegegevens

Den Hulst 72 -

Locatienaam	Den Hulst 72	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014805136		
WBB code	OV014805136		
Adres	Den Hulst 72	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GR	Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	PreHO	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	02-10-2001	19	Den Hulst 72	Register Historisch onderzoeks	

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 84 -

Locatienaam	Den Hulst 84	Plaats	Nieuwleusen
-------------	--------------	--------	-------------

Locatiecode	OV014800062		
WBB code	OV014800062		
Adres	Den Hulst 84	Oppervlakte (m2)	4800
Postcode	7711GR	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	1

Status

Vervolg WBB	monitoring	Beoordeling	ernstig, geen spoed
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	ernstig, geen spoed
Status besluiten		Status asbest	Verdacht op basis van UBI-code/asbestsignaleringsk
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Verontreiniging	Overschr.	Opp.m2	Vol.m3	Diepte van m.	Diepte tot m.	Opmerking
Grondwater	S	2000	23000			
Grond	AW2000	50	50	0	1	
Grondwater	I		6000			

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
diervoederindustrie	1994	Onbekend	Nee	Ja	
autohandel (geen reparatie)	1992	Onbekend	Nee	Ja	
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	1992	Onbekend	Nee	Ja	Onbekend
schildersbedrijf	1992	Onbekend	Nee	Ja	Onbekend
zeepfabriek	1983	Onbekend	Nee	Ja	Onbekend
azijn-, specerijen- en kruidenfabriek	1983	Onbekend	Nee	Ja	
chemische wasserij/stomerij	1966	1976	Nee	Ja	>C
zuivelfabriek	1930	Onbekend	Nee	Ja	Onbekend

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	12-02-2014	15	Reactie op brief van provincie, Den Hulst 84 Nieuwleusen	Tauw B.V.	N001-1219236TNY-mfv-V01
	12-02-2014	35	V140202061_F001.pdf Den Hulst 84B Nieuwleusen		
	30-07-2013	8	Nader onderzoek Den Hulst 84 in Nieuwleusen		
	28-08-2010	34	Meetrapport Den Hulst 84 te Nieuwleusen	Tauw B.V.	OV014800062
Definitief	17-12-2009	1	werkdokument	Tauw B.V.	
	20-11-2008	2	Historisch onderzoek werkvoorraad bodem spoedlocaties	CSO Adviesbureau	08F152-OV014800062
Definitief	26-06-2003	8	Den Hulst 84 voorm. chemische wasserij)	BME ingenieurs b.v.	53.305.001
Definitief	28-03-2003	17		BME ingenieurs b.v.	EP/53.305.001/001_brif
	03-10-2001	19	Den Hulst 84 (v.m. zeepfabr./zuivelfabr.	Register Historisch onderzoeks	
Concept	01-12-1996	6	Den Hulst 84 (voormalige chem.wasserij)	Hunneman Milieu	96.02.348

				Advies Raalte	
Definitief	01-03-1989	7	rapport inzake het oriënterend onderzoek naar bodemverontreiniging ter plaatse van een voormalige wa	Overig	
	01-03-1988	7	Den Hulst 84 (voorm. chem. wasserij)	Argus	51456.88

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
24-06-2014	beschikking ernstig, geen spoed	2014/0170852	Definitief
15-10-2008	NO uitvoeren	2008/0148544	Definitief
27-04-1989	NO uitvoeren	MMI 89/1246	Definitief
23-02-1988	OO uitvoeren	MMI 88/178	Definitief

Sanering

Type sanering	Uiterste start	Werkelijke start	Einddatum
Volledig (locatie)			18-11-2013

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium	Terugsan.	In situ
--			Grond	3	

Zorgmaatregelen

Datum	Duur (Jr)	Einddatum	Wettelijk kader	Overschrijding	Medium
24-06-2014		24-06-2019		I	Grondwater

Sectie V, nrs. 4579, 4580 en 4581 -

Locatienaam	Sectie V, nrs. 4579, 4580 en 4581	Plaats	Punthorst
Locatiecode	OV018001023		
WBB code	OV018001023		
Adres		Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Staphorst	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beeoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
--------	-------	------	------	--------	------------

	22-01-2013	5	Sectie V, nrs. 4579, 4580 en 4581	Envita	202891-10/B01
--	------------	---	-----------------------------------	--------	---------------

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 69 -

Locatienaam	Den Hulst 69	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014805083		
WBB code	OV014805083		
Adres	Den Hulst 69	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GL	Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	01-11-1993	6	Den Hulst 69	Luinstra Bronbemalin	ML/MP9344

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 57 -

Locatienaam	Den Hulst 57	Plaats	NIEUWLEUSEN
Locatiecode	OV014800076		
WBB code	OV014800076		
Adres	Den Hulst 57	Oppervlakte (m2)	393
Postcode	7711GL	Voor/na 1987	Voor 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten	SE gereed	Beschikking	
Status besluiten	Besluit Evaluatie rapp	Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Verontreiniging	Overschr.	Opp.m2	Vol.m3	Diepte van m.	Diepte tot m.	Opmerking
Grond	I			0	2.50	
Grond	S			0	3	
Grondwater	S					

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
benzine-service-station	1976	Heden	Nee	Ja	>C
autowasserij	1976	Heden	Nee	Ja	>C

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
Definitief	01-03-1996	11	evaluatie van de sanering ter plaatse van het tankstation gelegen aan den hulst 57 te nieuwleusen	Overig	heidemij 10558
Definitief	01-12-1994	10	saneringsplan shell-tankstation	Overig	heidemij 10555
Definitief	01-11-1993	8	afperkend onderzoek ter plaatse van het shell verkooppunt aan Den Hulst to nr 64	Overig	heidemij 21562

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
25-10-1996	Instemmen uitgevoerde sanering	MBG 96/2725	Definitief
22-03-1995	Instemmen met SP	MBG 95/18	Definitief
16-08-1994	Vaststellen rapportage NO	MMI 94/3319	Definitief

Sanering

Type sanering	Uiterste start	Werkelijke start	Einddatum
---------------	----------------	------------------	-----------

Volledig (locatie)		20-10-1996	25-10-1996
--------------------	--	------------	------------

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium	Terugsan.	Insitu
-9-CT-25-O	voll. verw., aanvulgrond schoon (MF)	stabiel, kl.restver./pas.zorg, geen mon	Grond		Nee
-9-CT-25-O		stabiel, kl.restver./pas.zorg, geen mon	Grondwater		Nee

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 66 -

Locatienaam	Den Hulst 66	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014800125		
WBB code	OV014800125		
Adres	Den Hulst 66	Oppervlakte (m2)	649
Postcode	7711GR	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	1

Status

Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek omvang/EUT	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Verontreiniging	Overschr.	Opp.m2	Vol.m3	Diepte van m.	Diepte tot m.	Opmerking
Grond	I					
Grondwater	S					

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
onbekend	Onbekend	Onbekend	Nee	Nee	Nee
hbo-tank (bovengronds)	1984	Onbekend	Nee	Ja	>I
autoplaatwerkerij annex -spuiterij	1984	Onbekend	Nee	Ja	>I
autoreparatiebedrijf	1984	Onbekend	Nee	Ja	>I

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	23-07-2007	8	Den Hulst 66 (Autobedrijf Willems)	Eco Reest B.V.	
	03-10-2001	19	Den Hulst 66 (Autobedrijf Willems)	Register Historisch onderzoeks	WB/2004/4314
Definitief	27-05-1999	17	Basisdocument inventariserend bodemonderzoek autobedrijf Willems te Nieuwleusen.	Mateboer	990509/HM

Definitief	09-10-1996	17	Den Hulst 66 (Autobedrijf Willems)	Eco Reest B.V.	
------------	------------	----	------------------------------------	----------------	--

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
22-12-2008	NO uitvoeren	2008/0067337	Definitief
18-10-2004	Bevel vervolgactie	WB/04/4313	Definitief
13-10-2003	Aanw. Verk. onderz. (BSB)	WB/03/5078	Definitief

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 64 -

Locatienaam	Den Hulst 64	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014800083		
WBB code	OV014800083		
Adres	Den Hulst 64	Oppervlakte (m2)	600
Postcode	7711GR	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten	PreHO	Beschikking	Niet ernstig
Status besluiten	Besluit Evaluatie rapp	Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Verontreiniging	Overschr.	Opp.m2	Vol.m3	Diepte van m.	Diepte tot m.	Opmerking
Grond	S	48		0	2.50	min. olie >S; omvang SP blz 2
Grondwater	S					min. olie, BTEX >S; omvang SP blz 2 ca 26 m2

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
autowasserij	1993	Onbekend			
autowasserij	1987	Onbekend			
benzine-service-station	1930	1993	Nee	Ja	>S

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
--------	-------	------	------	--------	------------

	03-10-2001	19	Den Hulst 64 (vml. tankstation Mensink)	Register Historisch onderzoeks	
Definitief	14-01-1999	11	definitief evaluatierapport amovering/sanering voormalig tankstation	Geofox	64621/PA/pk
Definitief	07-02-1997	20	Den Hulst 64 (vml tankstation noordzijde)	Tauw B.V.	R3540979.T03/FJP/D
Definitief	07-02-1997	10	Den Hulst 64 (vml. tankstation Mensink)	Tauw B.V.	R3540979.T04/FJP
	23-12-1996	20	Den Hulst 64 (Mensink)		

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
31-03-1999	Instemmen uitgevoerde sanering	WB/1999/279	Definitief
23-06-1997	besch. niet ernstig	MBG 97/1711	Definitief
23-06-1997	Instemmen met SP	MBG 97/1711	Definitief

Sanering

Type sanering	Uiterste start	Werkelijke start	Einddatum
Gefaseerd (locatie)	01-01-2000	10-12-1998	31-03-1999

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium	Terugsan.	Insitu
-9-AR-31-M		stabiel, geen restverontr./zorg/mon.	Grondwater		Nee
-9-AR-31-M	voll. verw., aanvulgrond schoon (MF)	stabiel, geen restverontr./zorg/mon.	Grond		Nee

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 64 -

Locatienaam	Den Hulst 64	Plaats	NIEUWLEUSEN
Locatiecode	OV014804374		
WBB code	OV014804374		
Adres	Den Hulst 64	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GR	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Becoördeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
autowasserij	1987	Onbekend	Nee	Nee	

Rapporten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 57 (2) -

Locatienaam	Den Hulst 57 (2)	Plaats	NIEUWLEUSEN
Locatiecode	OV014800084		
WBB code	OV014800084		
Adres	Den Hulst 57	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GL	Voor/na 1987	Voor 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
onbekend	Onbekend	Onbekend	Nee	Ja	Onvoldoende onderzocht

Rapporten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Evenboersweg (Union-terrein) -

Locatienaam	Evenboersweg (Union-terrein)	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804742		
WBB code	OV014804742		
Adres	Evenboersweg 3 a	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	monitoring	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek omvang/EUT	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	18-08-1997	8	Evenboersweg (Union-terrein)	Oranjewoud	15009-66563
	03-06-1997	11	Evenboersweg (UNION-terrein)	GMC	ps10/478.25.003ev1
	07-05-1997	11	Evenboersweg (terrein UNION)	GMC	ps10/478.25.003.vb 1
	03-06-1996	8	Evenboersweg (terrein UNION)	GMC	ps6/TH/467.23.039
	18-04-1995	6	Evenboersweg (terrein UNION)	GMC	EP/4.6.7.21.021

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 48 -

Locatienaam	Den Hulst 48	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014800065		
WBB code	OV014800065		
Adres	Den Hulst 48	Oppervlakte (m2)	65000
Postcode	7711GP	Voor/na 1987	Voor 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	uitvoeren evaluatie	Beoordeling	Urgent, start san voor 2015
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	urgent, start sanering voor 2015
Status besluiten	Beschikt SP	Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Verontreiniging	Overschr.	Opp.m2	Vol.m3	Diepte van m.	Diepte tot m.	Opmerking
Grondwater	I		32600			
Grond	I					omvang ca 8650 m3
Grondwater	S	9600	38400	12	16	oorspronkelijke verontreiniging tri en per nauwelijks nog aanwezig=>nat. afbraak tot vinylchloride
Grondwater	S	3250	19500	8	14	

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
verchroominrichting	Onbekend	Onbekend	Nee	Ja	>I
demping (niet gespecificeerd)	Onbekend	Heden	Nee	Ja	>I
opslag van alifatische koolwaterstoffen	Onbekend	Heden	Nee	Ja	>I
benzinepompinstallatie	1956	Onbekend	Nee	Ja	>I
benzine-service-station	1948	Onbekend	Nee	Ja	>I
dakpannenfabriek	1929	Onbekend	Nee	Nee	Onbekend
hout- en plaatmateriaalhandel	1929	Onbekend	Nee	Nee	Onbekend
hout- en plaatmateriaalzagerij	1924	Onbekend	Nee	Nee	Onbekend
timmerwerkplaats	1906	Onbekend	Nee	Nee	Onbekend
fietsenfabriek	1906	Heden	Nee	Ja	>I
vernikkelarij	1906	Heden	Nee	Ja	>I

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	02-03-2012	5	Den Hulst 48 (voormalige Union-terrein)	Eco Reest B.V.	111242
	30-09-2010	5	Den Hulst 48 (voormalige Union-terrein)	Eco Reest B.V.	100733

	08-06-2009	5	Den Hulst 48C (Nieuwbouw kantoor GSL)	Oranjewoud	197648rap00.doc
	25-10-2005	11	Den Hulst 48 (Union-terrein)	Eco Reest B.V.	
Definitief	14-10-2003	8	Bepaling bodemvolume Union Terrein Nieuwleusen, deellocatie B.	Oranjewoud	118829
Definitief	01-09-2003	10	Den Hulst 48 (Union-terrein)	Oranjewoud	118829 rev. 3
	01-05-2003	5	Den Hulst 48 (weiland nabij Union)	Oranjewoud	proj.nr. 136820 rev.
Concept	01-04-2003	10	Rapport Deelsaneringsplan lokatie B Union terrein	Oranjewoud	113182
Concept	26-09-2002	10	Rapport Deelsaneringsplan lokatie B Union terrein	Oranjewoud	118829
Definitief	04-03-2002	8	Den Hulst 48 (Union-terrein)	Oranjewoud	112578 rev. 0
	02-10-2001	19	Den Hulst 48 (Union Rijwielfabr.)	Register Historisch onderzoeks	
Definitief	24-12-1999	8	Union bv. Nieuwleusen	Tauw B.V.	R002/3664147/VON/C02/D
	14-09-1998	3	Den Hulst 48 (UNION terrein)	Tauw	B3664147.D01/GJI/D
	05-03-1998	8	Den Hulst 48 (UNION terrein)	Tauw	R3624161.D01
Definitief	18-09-1997	17	Den Hulst 48 (Union-terrein)	Tauw B.V.	R3595900.H02\CH U
Definitief	20-02-1997	2	Den Hulst 48 (Fietsenfabriek Union BV.)	Tauw B.V.	R3541150.H02/GJI/RVB

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
20-04-2004	besch. urg start san voor 2015	WB/2004/1592	Definitief
20-04-2004	Instemmen met SP	WB/2004/1592	Definitief
15-12-2003	Instemmen met SP	WB/2003/6208	Definitief
15-12-2003	besch. urg start san voor 2015	WB/2003/6208	Definitief

Sanering

Type sanering	Uiterste start	Werkelijke start	Einddatum
Volledig (hele geval)	11-02-2014		

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium	Terugsan.	Insitu
--			Grondwater		Ja
--			Grondwater		
--			Grond		Ja

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Evenboersweg 1 B -

Locatienaam	Evenboersweg 1 B	Plaats	NIEUWLEUSEN
Locatiecode	OV014804402		
WBB code	OV014804402		

Adres	Evenboersweg 1	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7713SB	Voor/na 1987	Voor 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 48 -

Locatienaam	Den Hulst 48	Plaats	NIEUWLEUSEN
Locatiecode	OV014804373		
WBB code	OV014804373		
Adres	Den Hulst 48	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GP	Voor/na 1987	Voor 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren historisch onderzoek	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Verdacht op basis van UBI-code/asbestsignaleringsk
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
hout- en plaatmateriaalhandel	1929	Onbekend	Nee	Nee	
timmerwerkplaats	1929	Onbekend	Nee	Nee	
dakpannenfabriek	1929	Onbekend	Nee	Nee	
hout- en plaatmateriaalzagerij	1924	Onbekend	Nee	Nee	

Rapporten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 48 -

Locatiernaam	Den Hulst 48	Plaats	NIEUWLEUSEN
Locatiecode	OV014800331		
WBB code	OV014800331		
Adres	Den Hulst 48	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GP	Voor/na 1987	Voor 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	Niet ernstig
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
benzinepompijninstallatie	1956	Onbekend	Niet van toepassing	Per definitie	>I

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
Definitief	25-10-2005	7	Resultaten actualiserend bodemonderzoek	Eco Reest B.V.	051002

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
15-12-2005	NO uitvoeren	WB/2005/4846	Definitief
09-12-2005	besch. niet ernstig	WB/2005/4846	Definitief
	besch. niet ernstig		Aangeboden

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Evenboersweg 18 (Wirtz Meubelstoffen) -

Locatienaam	Evenboersweg 18 (Wirtz Meubelstoffen)	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804912		
WBB code	OV014804912		
Adres	Evenboersweg 18	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	28-04-1999	17	Evenboersweg 18 (Wirtz Meubelstoffen)	BME ingenieurs b.v.	PS3-99/EP/59.304.025

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Evenboersweg 14 -

Locatienaam	Evenboersweg 14	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014805242		
WBB code	OV014805242		
Adres	Evenboersweg 14	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GX	Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beeoordeling	
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	01-02-1998	5	Evenboersweg 14	Consulmij Milieu B.V.	cb.98.028/ao1

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Evenboersweg 2 -

Locatienaam	Evenboersweg 2	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014800073		
WBB code	OV014800073		
Adres	Evenboersweg 2	Oppervlakte (m2)	10000
Postcode	7711GX	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten	PreHO	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Verontreiniging	Overschr.	Opp.m2	Vol.m3	Diepte van m.	Diepte tot m.	Opmerking
Grondwater	S					

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
betonwarenfabriek	1963	Onbekend	Nee	Ja	>A
dieselpompinstallatie	1963	Onbekend	Nee	Ja	>A
hbo-tank (ondergronds)	1963	Onbekend			
benzinepompinstallatie	1963	Onbekend			
timmerwerkplaats	1963	Onbekend	Nee	Ja	>A
dieseltank (ondergronds)	1963	Onbekend	Nee	Ja	>A

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	02-10-2001	19	Evenboersweg 2 (Union Bouwmaterialen)	Register Historisch onderzoeks	
	01-07-1997	11	Evenboersweg 2 (Eshuis BMG)	Geofox	PR/24374/HR/jo
	09-08-1994	6	Evenboersweg 2 (Eshuis BMG)	Geofox	24371/MD/RL
Definitief	01-03-1991	3	Evenboersweg 2 (Eshuis BMG)	Geofox	PR/24370/LK/mg

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
08-03-1995	Geen vervolg (geen adm Nazorg)	MBG 95/314	Definitief
16-06-1993	Vervolg op termijn	MMI 93/2754	Definitief

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Evenboersweg 4 (dhr. Nip) -

Locatienaam	Evenboersweg 4 (dhr. Nip)	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804911		
WBB code	OV014804911		
Adres	Evenboersweg 4	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	09-06-1998	6	Evenboersweg 4 (dhr. Nip)	Eco Reest B.V.	

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Evenboersweg 16 (Wildeboer plastichandel) -

Locatienaam	Evenboersweg 16 (Wildeboer plastichandel)	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804913		
WBB code	OV014804913		

Adres	Evenboersweg 16	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	15-04-1994	6	Evenboersweg 16 (Wildeboer plastichandel	Luinstra Bronbemalin	TFvdH/MP9417

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Evenboersweg 14-16 -

Locatienaam	Evenboersweg 14-16	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014800074		
WBB code	OV014800074		
Adres	Evenboersweg 14	Oppervlakte (m2)	1550
Postcode	7711GX	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten	Onderzoek omvang/EUT	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Verontreiniging	Overschr.	Opp.m2	Vol.m3	Diepte van m.	Diepte tot m.	Opmerking
Grondwater	S					

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	Nee	Ja	>A

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	01-02-1998	8	Evenboersweg 14 (Transportbedr. v.d.Vegt	Consulmij Milieu B.V.	CB.98.028/AO1
Definitief	01-04-1994	6	verkennend bodemonderzoek bouwlocatie bedrijfsgebouwen	Overig	Iuinstra MP9417
Definitief	02-06-1993	6	aanvullend onderzoek	Overig	haitjesma 93-069-13
Definitief	24-05-1993	6	Evenboersweg 14 (Transportbedr. vd.Vegt)	Haitjema	haitjesma 93-069-13

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
04-08-1993	Vaststellen rapportage OO	MMI 93/3682	Definitief

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 36 -

Locatienaam	Den Hulst 36	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804986		
WBB code	OV014804986		
Adres	Den Hulst 36	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Becoordeling	
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	05-03-2009	6	Den Hulst 36	Sigma Bouw "&" Milieu	09-M4680

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Zandspeur 15 -

Locatiennaam	Zandspeur 15	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804981		
WBB code	OV014804981		
Adres	Zandspeur 15	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711HE	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	01-10-2008	5	Zandspeur	Van der Poel Consult B.V.	1.810.305

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Zandspeur 11 -

Locatienaam	Zandspeur 11	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804821		
WBB code	OV014804821		
Adres	Zandspeur 11	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711HE	Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	05-10-2004	6	Zandspeur 11	BDG Professionals B.V.	04-M2390

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Burg. Backxlaan 230/232 -

Locatienaam	Burg. Backxlaan 230/232	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804817		
WBB code	OV014804817		
Adres	Burg.Backxlaan 230	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711AA	Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende gesaneerd	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten	SE gereed	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	19-03-1993	11	Burg. Backxlaan 230/232	Luinstra Bronbemalin	Briefrapp. d.d. 19-3-1993
	11-09-1992	8	Burg. Backxlaan 230/232	Luinstra Bronbemalin	Briefrapportage
	01-04-1992	6	Burg.Backxln. 230 t/m 240 (lok. Runhart)	Luinstra Bronbemalin	MP9203

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Burg. Backxlaan 297 -

Locatienaam	Burg. Backxlaan 297	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014800118		
WBB code	OV014800118		
Adres	Burg. Backxlaan 297	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711AD	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	2

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
schildersbedrijf	Onbekend	Heden	Nee	Ja	

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
Definitief	10-01-2000	18		Mateboer	990716/HM
			Burg. Backxlaan 297 (fa. Mijnheer en zn.		

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
13-01-2009	Geen vervolg (geen adm Nazorg)	2008/0182945	Definitief
29-06-1999	Aanw. Verk. onderz. (BSB)	WB/1999/2446	Definitief

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Burg. Backxlaan 169 en 1167 (woningbouw) -

Locatienaam	Burg. Backxlaan 169 en 1167 (woningbouw)	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804705		
WBB code	OV014804705		

Adres	Burg. Backxlaan 169 en 1	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	27-03-1995	6	Burg. Backxlaan 169 en 1167 (woningbouw)	Grontmij Milieu	95036

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Burg. Backxlaan 309-313 -

Locatienaam	Burg. Backxlaan 309-313	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014805119		
WBB code	OV014805119		
Adres	Burg. Backxlaan 309	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711AD	Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	12-05-2003	5	Burg. Backxln. 309, 311 en 313	Nillesen	03/1-JB-1-088

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

B.v. Dedemsstraat hk Burg. v.d. Grondenstr. -

Locatienaam	B.v. Dedemsstraat hk Burg. v.d. Grondenstr.	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804769		
WBB code	OV014804769		
Adres	Burg. Baron van Dedemstr 92 A	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	01-11-2002	20	Burg. van Sandickstraat (HBO-tank)	Hunneman	2002617/jr/sh

	27-08-1998	6	B.v. Dedemsstraat (v.m. Beatrixschool)	Grontmij Milieu	11/98622
--	------------	---	--	-----------------	----------

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Burg. van der Grondenstraat 73 -

Locatienaam	Burg. van der Grondenstraat 73	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014805147		
WBB code	OV014805147		
Adres	Burg.van der Grondenstraat 73	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711HS	Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	29-06-1995	20	Burg. v.d.Grondenstr. 75 (Ned.Herv. Kerk		

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Burg. Backxlaan 331 -

Locatienaam	Burg. Backxlaan 331	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804894		
WBB code	OV014804894		
Adres	Burg.Backxlaan 331	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	08-04-1999	6	Burg. Backxlaan 331	Leemans	md/TH/bl331nl-vo

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Burgemeester Backxlaan 336 -

Locatienaam	Burgemeester Backxlaan 336	Plaats	NIEUWLEUSEN
Locatiecode	OV014804401		
WBB code	OV014804401		
Adres	Burgemeester Backxlaan 336	Oppervlakte (m2)	

Postcode	7711AK	Voor/na 1987	Voor 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Winkelcentrum De Baron -

Locatienaam	Winkelcentrum De Baron	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804910		
WBB code	OV014804910		
Adres	Burg.Baron van Dedemstr	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	20-09-1995	6	Winkelcentrum De Baron	GMC	PS3/EP/457.22.062

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Burg. baron van Dedemstraat 4 -

Locatiernaam	Burg. baron van Dedemstraat 4	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014805144		
WBB code	OV014805144		
Adres	Burg. Baron van Dedemstraat 4	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711HV	Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	30-10-1992	20	Burg. Baron v. Dedemstraat 4 (v. Zomerén		

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 114 -

Locatienaam	Den Hulst 114	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014800232		
WBB code	OV014800232		
Adres	Den Hulst 114	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GS	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	starten sanering	Beoordeling	Ernstig, niet urgent
Status rapporten	PreHO	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
brandstoftank (ondergronds)	1974	Onbekend			
autoreparatiebedrijf	1971	Onbekend			
benzinepompinstallatie	1971	Onbekend			
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	1971	1993			

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	02-10-2001	19	Den Hulst 114 (Aann.bedr. Hulsink Infra)	Register Historisch onderzoeks	
	21-09-2000	12	Den Hulst 114 (Hulsink Ootmarsum bv.)	BME ingenieurs b.v.	EP/50.304.040/040_ra
	01-10-1993	17	Den Hulst 114 (Aann.bedr. Hulsink Infra)	Tauw	R3312542.J01/AEV
	01-01-994	8	Den Hulst 114 (Aann.bedr. Hulsink Infra)	Tauw	R3322858.J02/ECL

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Type sanering	Uiterste start	Werkelijke start	Einddatum
Volledig (locatie)			

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Vijverlaan 2 -

Locatiennaam	Vijverlaan 2	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804992		
WBB code	OV014804992		
Adres	Vijverlaan 2	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711HD	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten	Onderzoek op aard	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	01-03-2009	5	Vijverlaan 2	Hunneman	2009071/dh/am

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 102 -

Locatienaam	Den Hulst 102	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014800230		
WBB code	OV014800230		
Adres	Den Hulst 102	Oppervlakte (m2)	
Postcode	7711GS	Voor/na 1987	Na 1987
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	starten sanering	Beoordeling	Potentieel Ernstig en Urgent
Status rapporten	SE gereed	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Niet onderzocht
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Verontreiniging	Overschr.	Opp.m2	Vol.m3	Diepte van m.	Diepte tot m.	Opmerking
Grond	I	695	19	0		
Grond	I	695	140	0	1	

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd
benzine-service-station	1973	1973			

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	29-10-2012	24	Evaluatie Immobiel BUS Sanering Den Hulst 102 in Nieuwleusen	BAM Infra	
	15-05-2012	23	Melding Immobiel BUS sanering		
	16-03-2012	8	Den Hulst 100-102	Kruse Milieu B.V.	112007130
	10-05-2010	8	Rapport inzake nader bodemonderzoek conform NEN 5740/AS3000	BodemOnderZoeker B.V.	BOZ-8844 B
	19-01-2010	15	Den Hulst 100-102	BodemOnderZoeker B.V.	BOZ-8844A
	05-01-2009	5	Den Hulst 100-102	BodemOnderZoeker B.V.	BOZ-8844

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
12-09-2013	Instemmen uitgevoerde sanering	2013/0181853	Definitief
06-06-2012	BUS-melding correct aangeleverd	2012/0151189	Definitief

Sanering

Type sanering	Uiterste start	Werkelijke start	Einddatum
Volledig (locatie)		09-12-2012	09-12-2012

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium	Terugsan.	Insitu
-------	-------------------------	-------------------------	--------	-----------	--------

-1-EP-12-S	aanbrengen verharding/isolatie		Grond	3	
------------	--------------------------------	--	-------	---	--

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Den Hulst 100-102 -

Locatienaam	Den Hulst 100-102	Plaats	Nieuwleusen
Locatiecode	OV014804923		
WBB code	OV014804923		
Adres	Den Hulst 102	Oppervlakte (m2)	
Postcode		Voor/na 1987	
Gemeente	Dalfsen	Statisch/dynamisch	

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	
Status rapporten	PreHO	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Eigenaar	Provincie Overijssel		

Risico

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Rapporten

Status	Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
	03-10-2001	19	Den Hulst 102	Register Historisch onderzoeks	
	22-07-1996	6	Den Hulst 100-102 (Grondantenne 668 E)	Arcadis	632/ZF96/8050/362 20

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Disclaimer

De bodeminformatie die u in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of de provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Overijssel is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Deze rapportage bevat geen gegevens van de vijf grote gemeenten in de provincie Overijssel die zelf bevoegd gezag Wet bodembescherming zijn (Almelo, Deventer, Enschede, Hengelo en Zwolle). Indien u fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kunt u ons helpen door deze te mailen naar bodem@overijssel.nl

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijpmaken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het WBB-traject / WBB vervolg

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg WBB-traject):

WBB traject starten

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering.

Saneringsplan opstellen

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

Gesaneerd

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet

meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatiegegevens

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zng. zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Locatiestatus

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

(mogelijk) verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd.

Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Rapporten

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

BIJLAGE 3

LOCATIE- FOTO'S

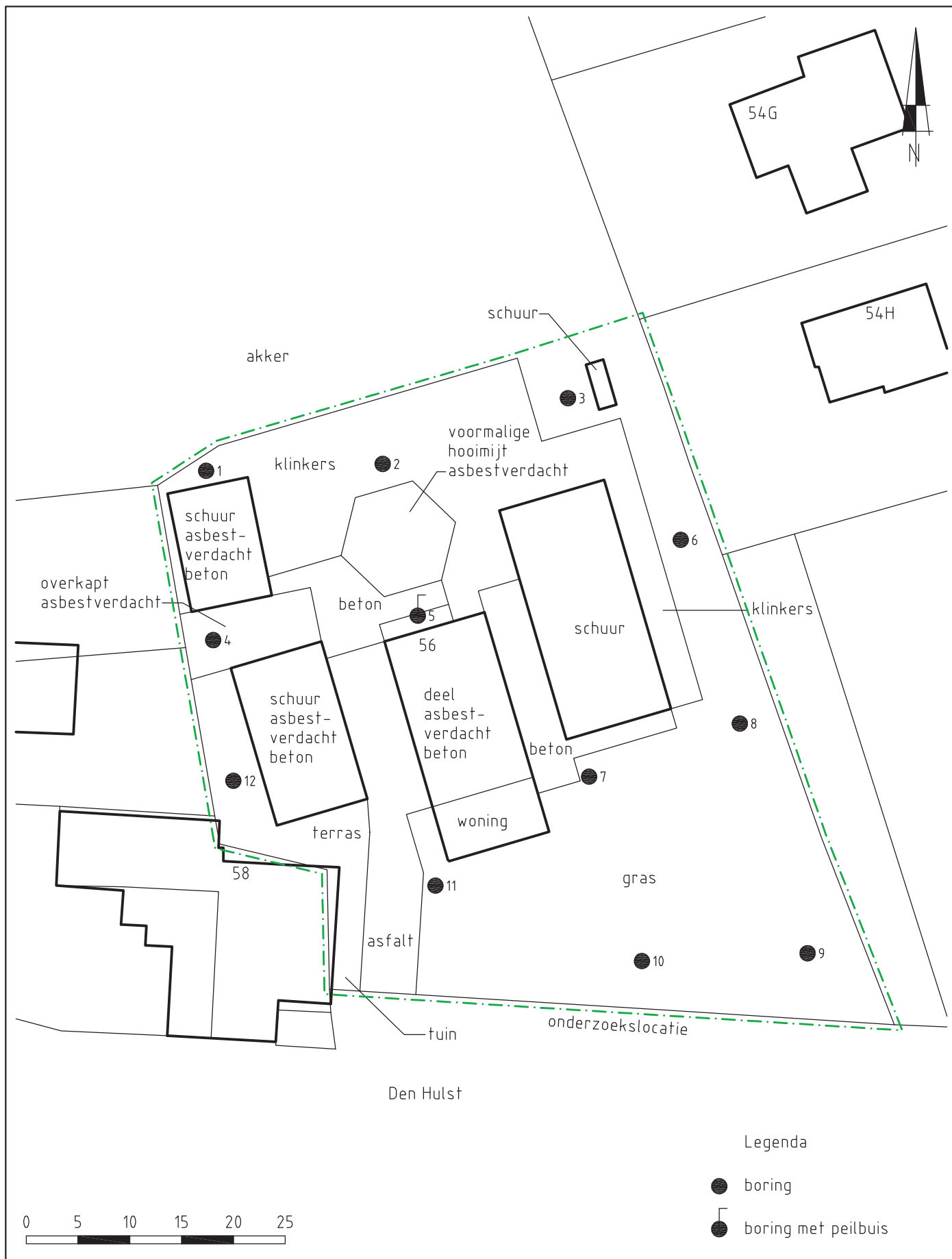




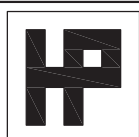


BIJLAGE 4

SITUATIETEKENING MET BORINGEN EN PEILBUIS



DE HULST 56, NIEUWLEUSEN



HOPMAN en PETERS HOLDING B.V.
M I L I E U T E C H N I E K
 Zeist tel. 030-6915931 Erichem tel. 0344-572283
 fax. 030-6911339 fax. 0344-572256

projectnummer: 14-P-298
 schaal: 1:500
 datum: 8-10-2014

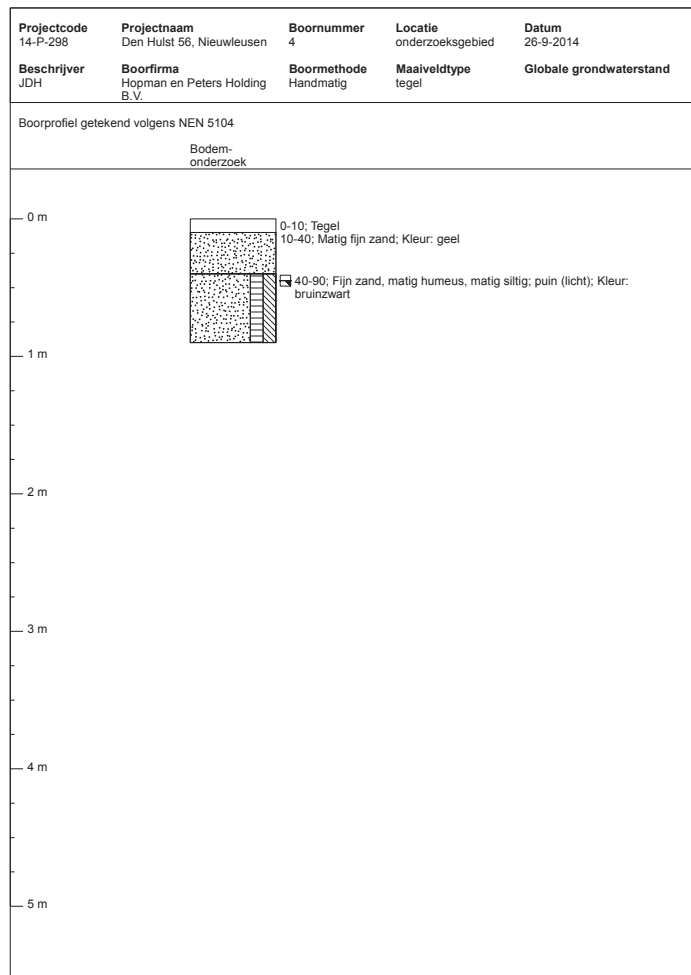
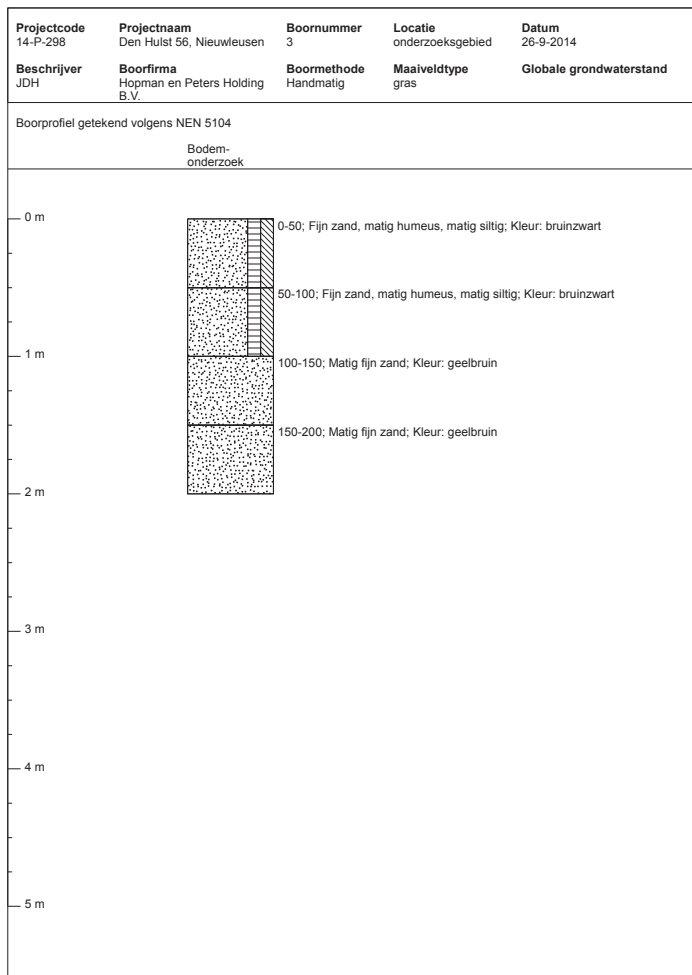
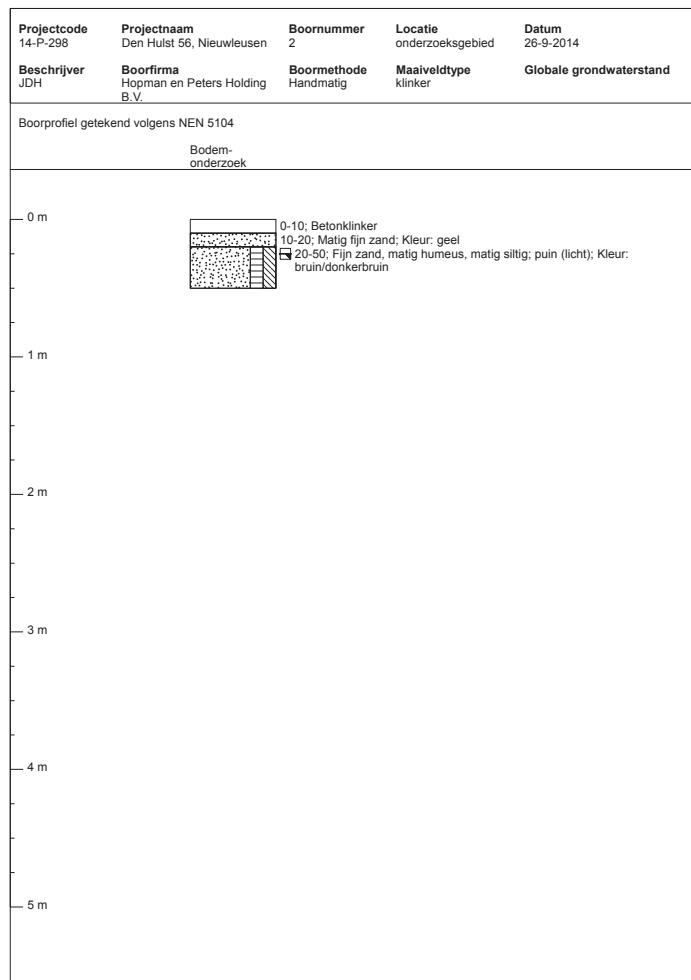
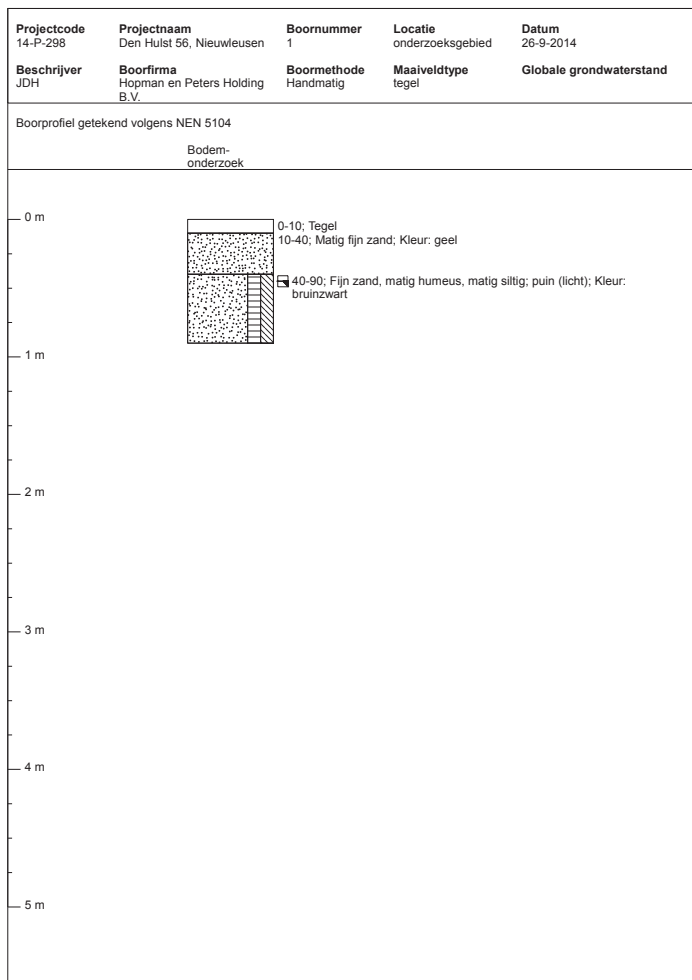
BIJLAGE 5
UITGETEKENDE
BOORSTATEN

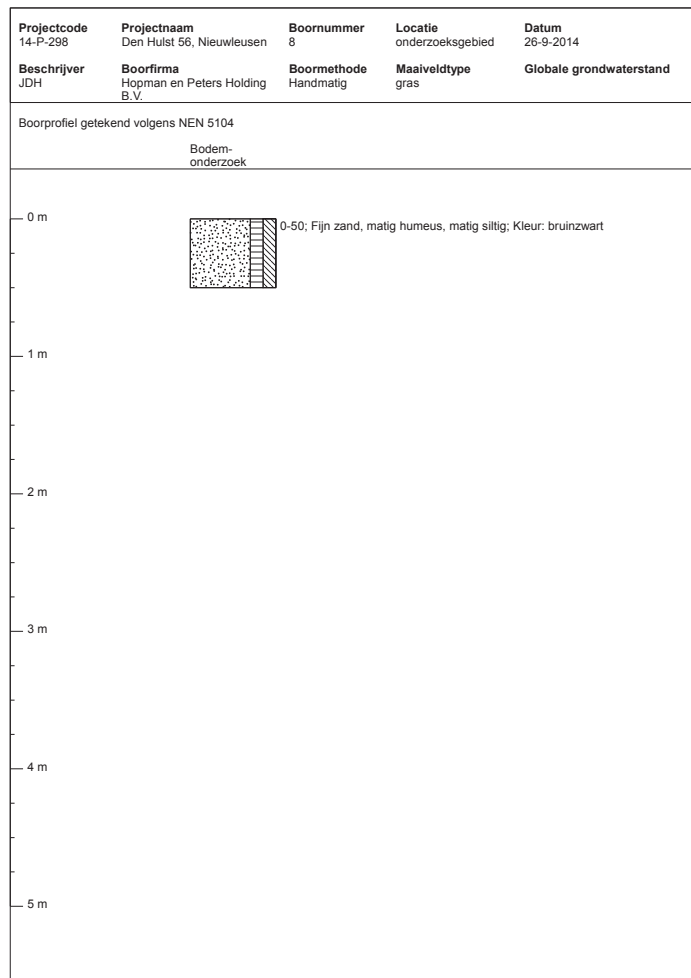
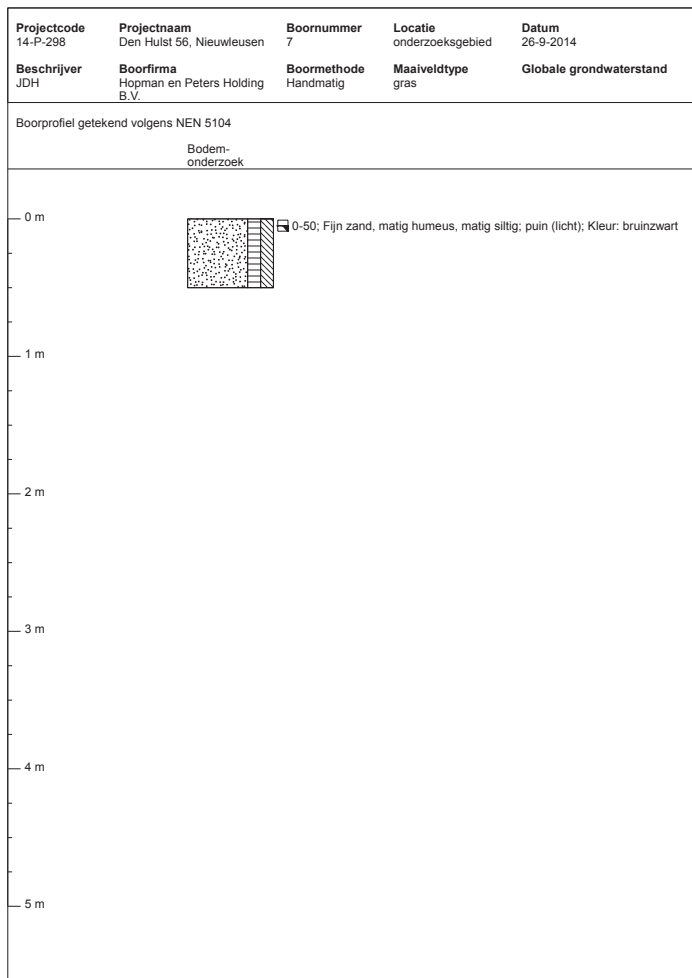
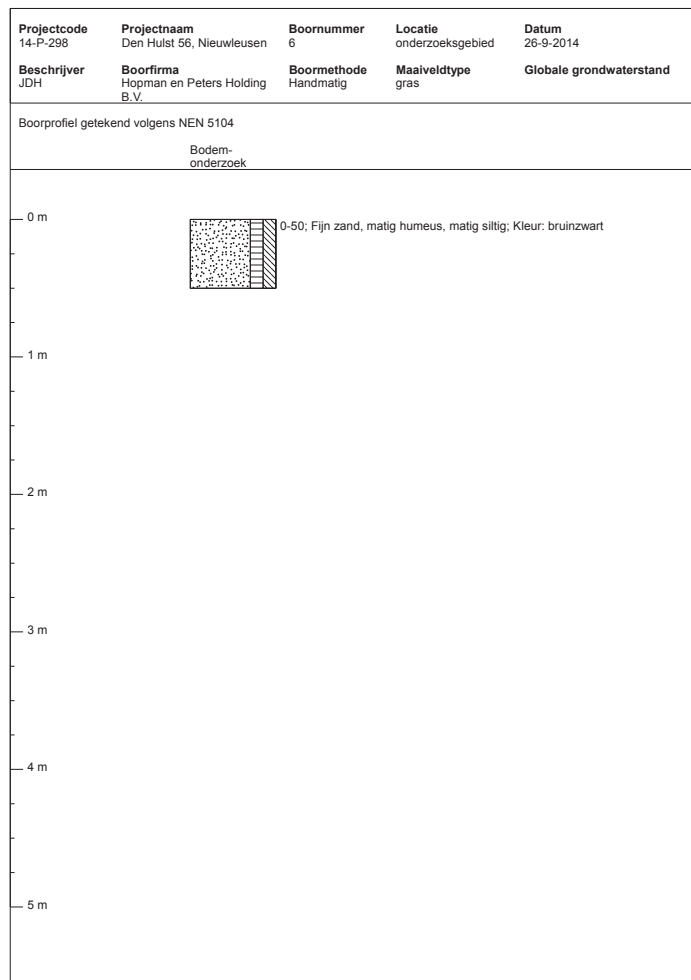
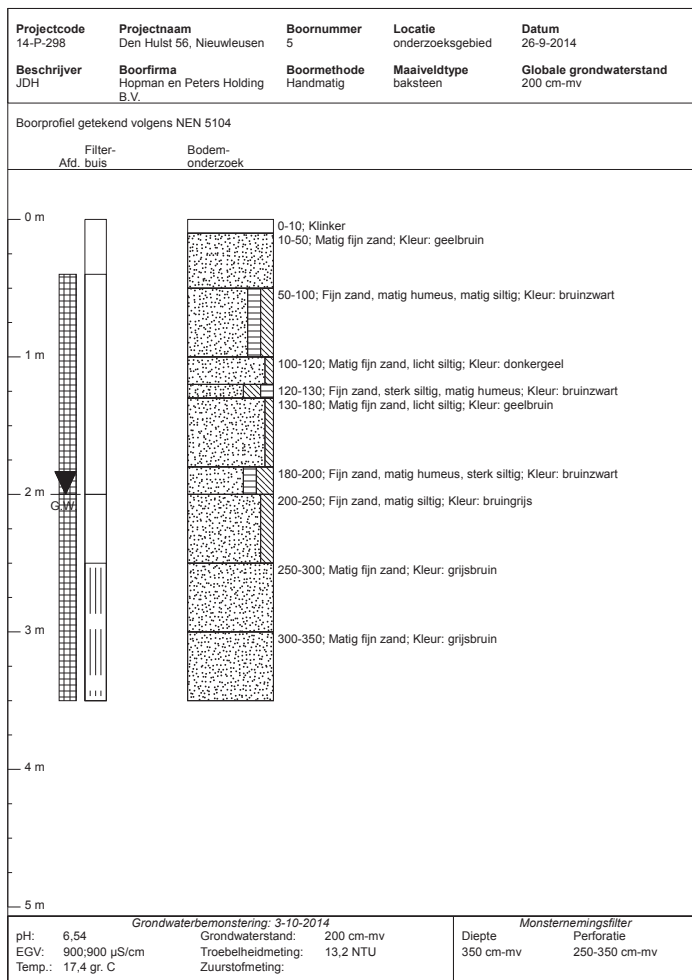
Betekenis van afkortingen

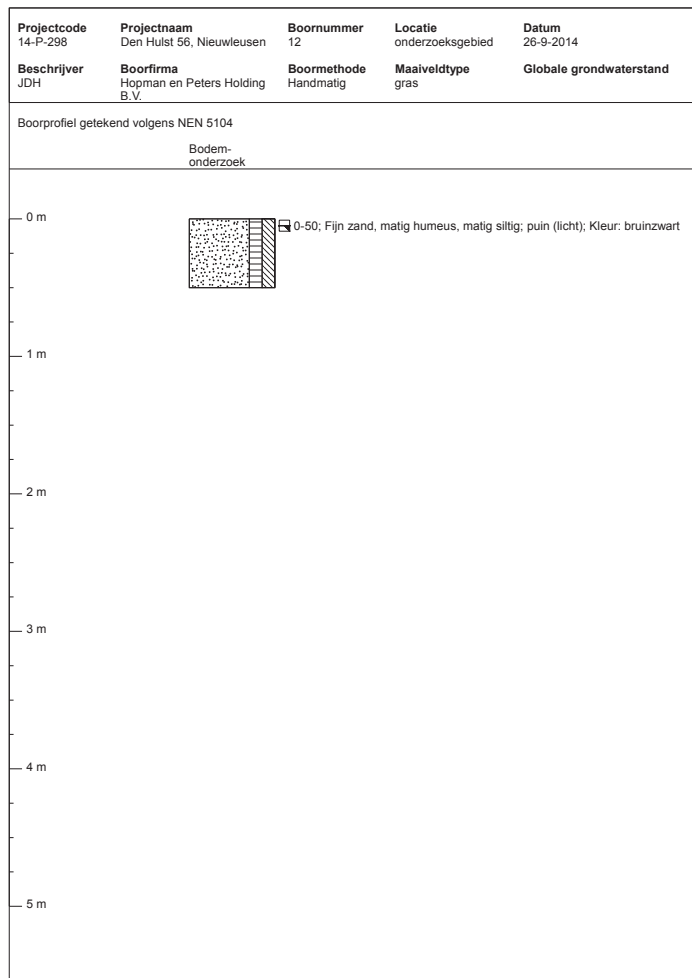
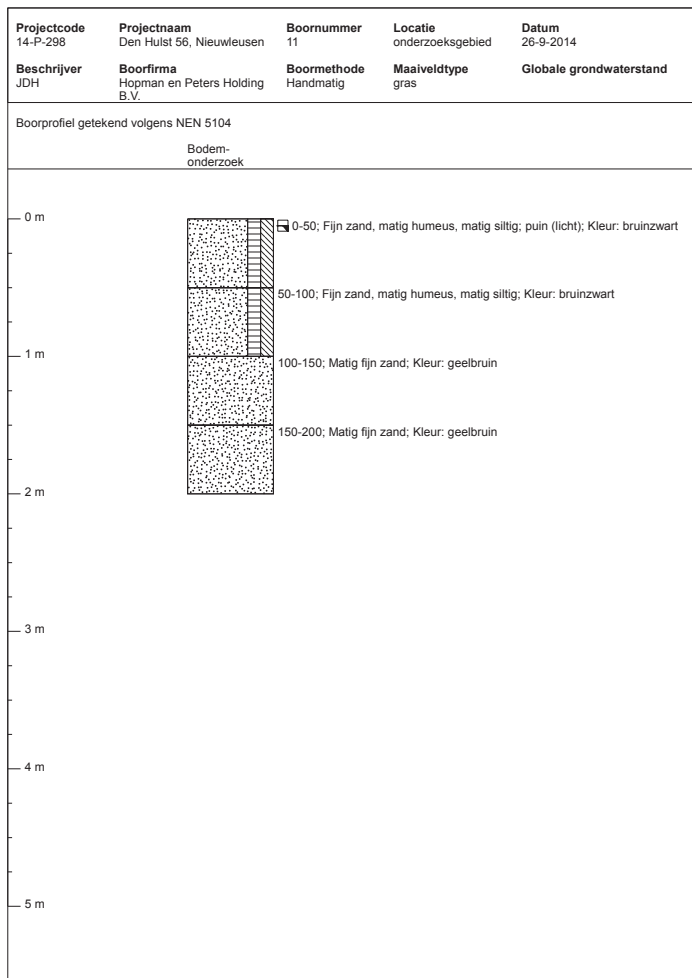
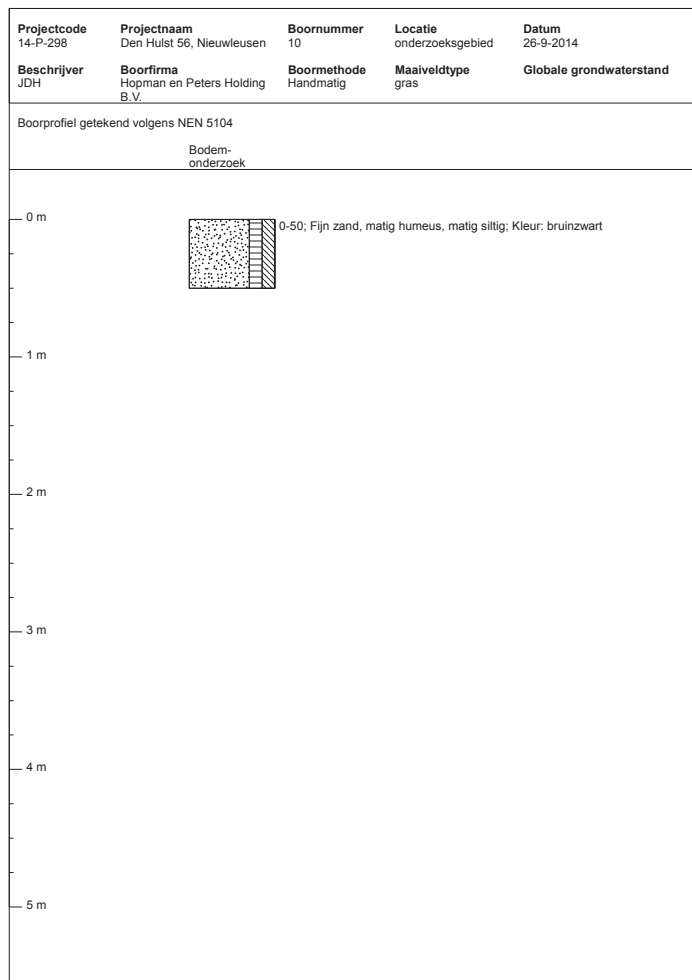
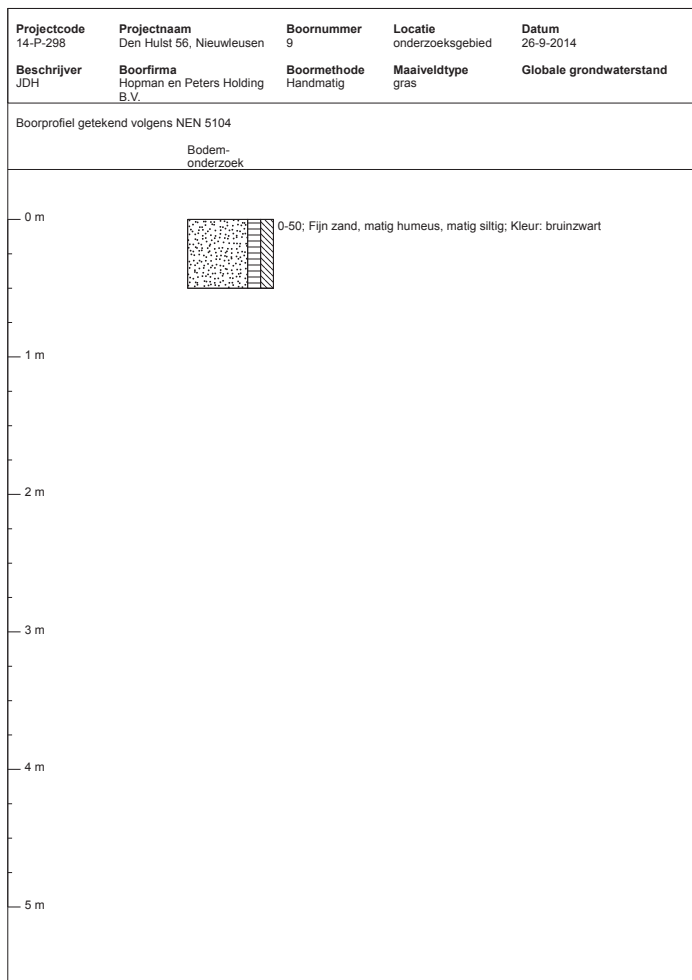
G/g	: grind/grindig		W/w	: Waterkolom		Blinde buis	: 
Z/z	: zand/zandig		Y/y	: Slib steekvas			
L/s	: leem/siltig		X/x	: Slib waterig		Filter	: 
K/k	: klei/kleiig		U/u	: Slib vast			
V/h	: veen/humeus					Grondwaterst.	: 
m	: mineraal arm					<i>Afdichtingen</i>	
Overig						Filterzand	: 
			Ongeroerd monster	: 		Geroerd monster	: 

Mate van verontreiniging

☉: lichte geur	☐: licht kooldeeltjes	◊: licht plantenresten
☉: matige geur	☐: matig kooldeeltjes	◊: matig plantenresten
☉: sterke geur	☐: sterk kooldeeltjes	◊: sterk plantenresten
☉: uiterste geur	☐: uiterst kooldeeltjes	◊: uiterst plantenresten
☉: lichte olie-water reactie	☐: licht puin	
☉: matige olie-water reactie	☐: matig puin	
☉: sterke olie-water reactie	☐: sterk puin	
☉: uiterste olie-water reactie	☐: uiterst puin	







BIJLAGE 6

**ANALYSE-
CERTIFICATEN**



Analyserapport

HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Erichemseweg 64

4117 GL ERICHEM

Blad 1 van 7

Uw projectnaam : Den Hulst 56
Uw projectnummer : 14-P-298
ALcontrol rapportnummer : 12056600, versienummer: 1

Rotterdam, 06-10-2014

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 14-P-298. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

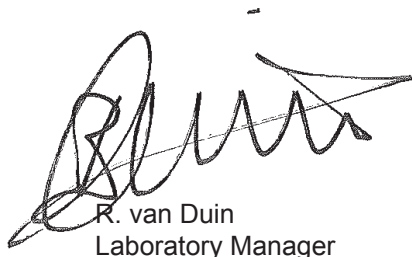
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 7 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Blad 2 van 7

Analyserapport

Projectnaam Den Hulst 56
 Projectnummer 14-P-298
 Rapportnummer 12056600 - 1

Orderdatum 26-09-2014
 Startdatum 26-09-2014
 Rapportagedatum 06-10-2014

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	MM: 1+4(0,4-0,9)2(0,2-0,5)+7+11+12(0,0-0,5)				
002	Grond (AS3000)	MM: 3+6+8+9+10 (0,0-0,5)				
003	Grond (AS3000)	MM: 3+5+11 (0,5-1,0)				
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	
droge stof	gew.-%	S	87.6	86.9	90.0	
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	
aard van de artefacten	g	S	geen	geen	geen	
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.4	3.4	1.5	
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	<1	1.8	<1	
METALEN						
barium	mg/kgds	S	27	<20	<20	
cadmium	mg/kgds	S	0.22	<0.2	<0.2	
kobalt	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5	
koper	mg/kgds	S	8.5	7.2	<5	
kwik	mg/kgds	S	0.10	<0.05	<0.05	
lood	mg/kgds	S	44	18	<10	
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	
nikkel	mg/kgds	S	3.2	<3	<3	
zink	mg/kgds	S	46	26	<20	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	0.01 ¹⁾	<0.01	<0.01	
fenantreen	mg/kgds	S	0.30	0.08	<0.01	
antraceen	mg/kgds	S	0.08	0.02	<0.01	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.50	0.23	0.03	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.29	0.13	0.02	
chryseen	mg/kgds	S	0.24	0.13	0.02	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.16	0.10	0.02	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.24	0.14	0.04	
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.19	0.10	0.04	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.19	0.12	0.04	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	2.2 ²⁾	1.057 ²⁾	0.231 ²⁾	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Analyserapport

Blad 3 van 7

Projectnaam Den Hulst 56
Projectnummer 14-P-298
Rapportnummer 12056600 - 1

Orderdatum 26-09-2014
Startdatum 26-09-2014
Rapportagedatum 06-10-2014

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM: 1+4(0,4-0,9)2(0,2-0,5)+7+11+12(0,0-0,5)
002	Grond (AS3000)	MM: 3+6+8+9+10 (0,0-0,5)
003	Grond (AS3000)	MM: 3+5+11 (0,5-1,0)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
<i>MINERALE OLIE</i>					
fractie C10 - C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12 - C22	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C22 - C30	mg/kgds		6	<5	<5
fractie C30 - C40	mg/kgds		7	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Analyserapport

Blad 4 van 7

Projectnaam Den Hulst 56
Projectnummer 14-P-298
Rapportnummer 12056600 - 1

Orderdatum 26-09-2014
Startdatum 26-09-2014
Rapportagedatum 06-10-2014

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
-

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | Het gehalte is indicatief i.v.m. de aanwezigheid van componenten die een storende invloed hebben op de meting. |
| 2 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor volgens BoToVa |

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam Den Hulst 56
 Projectnummer 14-P-298
 Rapportnummer 12056600 - 1

Orderdatum 26-09-2014
 Startdatum 26-09-2014
 Rapportagedatum 06-10-2014

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934. Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond/Puin: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS 3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform prestatieblad 3010-7 Gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y4925220	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
001	Y4925231	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
001	Y4925234	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
001	Y4925222	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
001	Y4925225	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
001	Y4925229	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
002	Y4925232	26-09-2014	26-09-2014	ALC201

Paraaf :



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Analysrapport

Blad 6 van 7

Projectnaam Den Hulst 56
Projectnummer 14-P-298
Rapportnummer 12056600 - 1

Orderdatum 26-09-2014
Startdatum 26-09-2014
Rapportagedatum 06-10-2014

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
002	Y4925228	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
002	Y4925227	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
002	Y4925233	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
002	Y4925223	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
003	Y4925235	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
003	Y4925226	26-09-2014	26-09-2014	ALC201
003	Y4925221	26-09-2014	26-09-2014	ALC201

Paraaf :



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Blad 7 van 7

Analyserapport

Projectnaam Den Hulst 56
Projectnummer 14-P-298
Rapportnummer 12056600 - 1

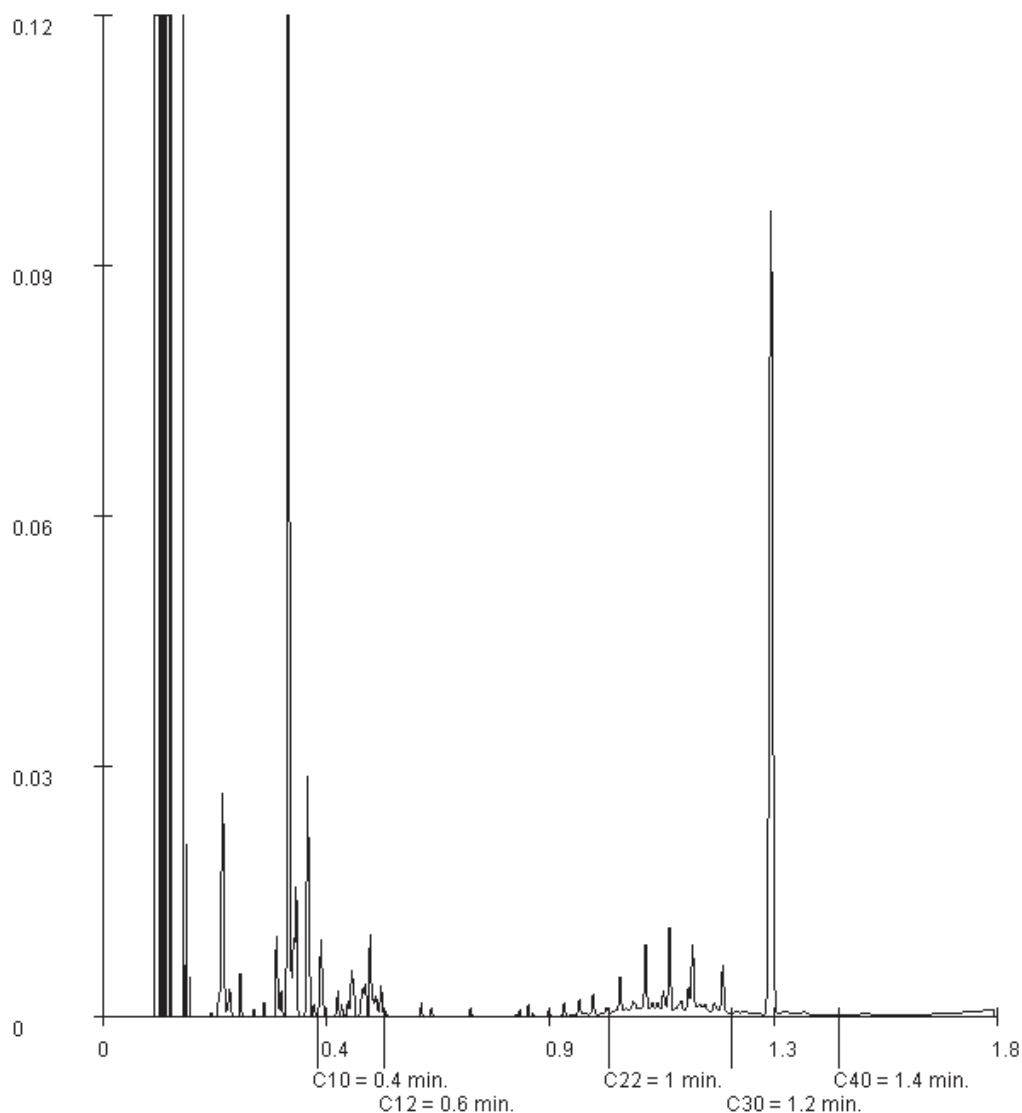
Orderdatum 26-09-2014
Startdatum 26-09-2014
Rapportagedatum 06-10-2014

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen MM: 1+4(0,4-0,9)2(0,2-0,5)+7+11+12(0,0-0,5)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Analyserapport

HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Erichemseweg 64

4117 GL ERICHEM

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Den Hulst 56
Uw projectnummer : 14-P-298
ALcontrol rapportnummer : 12059177, versienummer: 1

Rotterdam, 14-10-2014

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 14-P-298. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

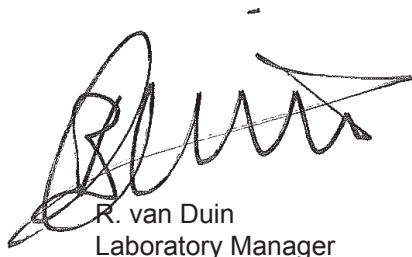
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Blad 2 van 5

Analyserapport

Projectnaam Den Hulst 56
 Projectnummer 14-P-298
 Rapportnummer 12059177 - 1

Orderdatum 03-10-2014
 Startdatum 03-10-2014
 Rapportagedatum 14-10-2014

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grondwater (AS3000)	Pb 5		
Analyse	Eenheid	Q	001	
METALEN				
barium	µg/l	S	150	
cadmium	µg/l	S	<0.20	
kobalt	µg/l	S	<2	
koper	µg/l	S	<2.0	
kwik	µg/l	S	<0.05	
lood	µg/l	S	<2.0	
molybdeen	µg/l	S	<2	
nikkel	µg/l	S	<3	
zink	µg/l	S	47	
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	µg/l	S	<0.2	
tolueen	µg/l	S	<0.2	
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2	
o-xyleen	µg/l	S	<0.1	
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2	
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾	
styreen	µg/l	S	<0.2	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	µg/l	S	<0.02	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾	
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾	
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1	
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2	
chloroform	µg/l	S	<0.2	
vinylchloride	µg/l	S	<0.2	
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Analysrapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Den Hulst 56
Projectnummer 14-P-298
Rapportnummer 12059177 - 1

Orderdatum 03-10-2014
Startdatum 03-10-2014
Rapportagedatum 14-10-2014

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	Pb 5

Analyse	Eenheid	Q	001
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10 - C12	µg/l		<25
fractie C12 - C22	µg/l		<25
fractie C22 - C30	µg/l		<25
fractie C30 - C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Analyserapport

Blad 4 van 5

Projectnaam Den Hulst 56
Projectnummer 14-P-298
Rapportnummer 12059177 - 1

Orderdatum 03-10-2014
Startdatum 03-10-2014
Rapportagedatum 14-10-2014

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor volgens BoToVa

Paraaf :



HOPMAN & PETERS HOLDING

Dhr. J. den Hartog

Blad 5 van 5

Analyserapport

Projectnaam Den Hulst 56
 Projectnummer 14-P-298
 Rapportnummer 12059177 - 1

Orderdatum 03-10-2014
 Startdatum 03-10-2014
 Rapportagedatum 14-10-2014

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
styreen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G8687908	03-10-2014	03-10-2014	ALC236
001	B1336805	03-10-2014	03-10-2014	ALC204
001	G8687907	03-10-2014	03-10-2014	ALC236

Paraaf :

BIJLAGE 7

**TOETSINGS-
TABELLEN**

Projectnaam Den Hulst 56
Projectcode 14-P-298

Tabel: Analyseresultaten grond (as3000) monsters (gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven)

Monstercode	MM: 1+4 (0,4-0,9) +2 (0,2-0,5) +7+11+12 (0,0-0,5) ¹			MM: 3+6+8+9+10 (0,0-0,5) ²			MM: 3+5+11 (0,5-1,0) ³		
Bodemtype ^{bt)}	1			2			3		
	Or	br		or	br		or	br	
droge stof(gew.-%)	87,6	--	--	86,9	--	--	90,0	--	--
gewicht artefacten(g)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
aard van de artefacten(g)	Geen	--	--	Geen	--	--	Geen	--	--
organische stof (gloeiverlies)(% vd DS)	3,4	--	--	3,4	--	--	1,5	--	--
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)(% vd DS)	<1	--	--	1,8	--	--	<1	--	--
METALEN									
barium ⁺	27	105		<20	54,2		<20	54,2	
cadmium	0,22	0,356		<0,2	0,226		<0,2	0,241	
kobalt	<1,5	3,69		<1,5	3,69		<1,5	3,69	
koper	8,5	16,8		7,2	14,2		<5	7,24	
kwik	0,10	0,142		<0,05	0,0497		<0,05	0,0503	
lood	44	67,5 *		18	27,6		<10	11	
molybdeen	<0,5	0,35		<0,5	0,35		<0,5	0,35	
nikkel	3,2	9,33		<3	6,12		<3	6,12	
zink	46	105		26	59,6		<20	33,2	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	0,01	--	--	<0,01	--	--	<0,01	--	--
fenantreen	0,30	--	--	0,08	--	--	<0,01	--	--
antraceen	0,08	--	--	0,02	--	--	<0,01	--	--
fluoranteen	0,50	--	--	0,23	--	--	0,03	--	--
benzo(a)antraceen	0,29	--	--	0,13	--	--	0,02	--	--
chryseen	0,24	--	--	0,13	--	--	0,02	--	--
benzo(k)fluoranteen	0,16	--	--	0,10	--	--	0,02	--	--
benzo(a)pyreen	0,24	--	--	0,14	--	--	0,04	--	--
benzo(ghi)peryleen	0,19	--	--	0,10	--	--	0,04	--	--
indeno(1,2,3-cd)pyreen	0,19	--	--	0,12	--	--	0,04	--	--
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	2,2	2,2 *		1,057	1,06		0,231	0,231	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28(µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 52(µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 101(µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 118(µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 138(µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 153(µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 180(µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
som PCB (7) (0.7 factor)(µg/kgds)	4,9	14,4		4,9	14,4		4,9	24,5 ^a	
MINERALE OLIE									
fractie C10 - C12	<5	--	--	<5	--	--	<5	--	--
fractie C12 - C22	<5	--	--	<5	--	--	<5	--	--
fractie C22 - C30	6	--	--	<5	--	--	<5	--	--
fractie C30 - C40	7	--	--	<5	--	--	<5	--	--
totaal olie C10 - C40	<20	41,2		<20	41,2		<20	70	

Monstercode en monstertraject

- ¹ 12056600-001 MM: 1+4(0,4-0,9) +2(0,2-0,5) +7+11+12(0,0-0,5)
² 12056600-002 MM: 3+6+8+9+10 (0,0-0,5)
³ 12056600-003 MM: 3+5+11 (0,5-1,0)

De resultaten zijn voor de interventiewaarde getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013, Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675 en voor de achtergrondwaarde aan het Besluit Bodemkwaliteit, Staatscourant 20 december 2007, Nr. 247. Tevens zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd: De gewijzigde grenswaarden van een aantal OCB (per 30-07-2008) (www.Senternovem.nl) en de wijziging in de Staatscourant 67 van 7 april 2009 en met wijzigingen zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

- * het gehalte is groter dan de achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
- ** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde
- *** het gehalte is groter dan de interventiewaarde
- geen toetsingswaarde voor opgesteld
- niet geanalyseerd
- # Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
- ^a gecorrigeerd gehalte is groter dan of gelijk aan de achtergrondwaarde (of geen achtergrondwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de RBK rapportagegrens zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012), dus mag verondersteld worden kleiner dan de achtergrondwaarde te zijn.
- ^b gecorrigeerd gehalte is groter dan de achtergrondwaarde (of geen achtergrondwaarde voor opgesteld), en groter dan de RBK rapportagegrens zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).
- ⁺ De interventiewaarde voor barium geldt alleen voor die situaties waarbij duidelijk sprake is van antropogene verontreiniging en geen sprake is van thermisch gereinigde grond en baggerspecie.
- ^{or} Origineel resultaat
- ^{br} Omgerekend resultaat
- ^{bt)} De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
Voor de toetsing zijn de grond (as3000) monsters ingedeeld in de volgende bodemtypen: (als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%).
1: lutum 1% humus 3.4%
2: lutum 1.8% humus 3.4%
3: lutum 1% humus 1.5%

Tabel: Toetsingswaarden voor grond (as3000) (I&M-toetsingskader). Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven

Toetsingswaarden ¹⁾	AW	1/2(AW+I)	I	RBK eis
METALEN				
barium			920	20
cadmium	0,60	6,8	13	0,20
kobalt	15	102	190	3,0
koper	40	115	190	5,0
kwik	0,15	18	36	0,050
lood	50	290	530	10
molybdeen	1,5	96	190	1,5
nikkel	35	68	100	4,0
zink	140	430	720	20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	1,5	21	40	0,35
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
som PCB (7) (0.7 factor)(µg/kgds)	20	510	1000	4,9
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	190	2595	5000	35

¹⁾ AW achtergrondwaarde
1/2(AW+I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
I interventiewaarde
RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het standaard bodem type 10% humus en 25% lutum.

Projectnaam Den Hulst 56
Projectcode 14-P-298

Tabel: Analyseresultaten grondwater (as3000) monsters (gehalten in µg/l, tenzij anders aangegeven)

Monstercode	Pb 5	S	1/2(S+I)	I	RBK
Bodemtype	1				eis
METALEN					
barium	150 *	50	338	625	20
cadmium	<0,20	0,40	3,2	6,0	0,20
kobalt	<2	20	60	100	2,0
koper	<2,0	15	45	75	2,0
kwik	<0,05	0,050	0,18	0,30	0,050
lood	<2,0	15	45	75	2,0
molybdeen	<2	5,0	152	300	2,0
nikkel	<3	15	45	75	3,0
zink	47	65	432	800	10
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	<0,2	0,20	15	30	0,20
tolueen	<0,2	7,0	504	1000	0,20
ethylbenzeen	<0,2	4,0	77	150	0,20
o-xyleen	<0,1 --				0,10
p- en m-xyleen	<0,2 --				0,20
xylenen (0.7 factor)	0,21 ^a	0,20	35	70	0,21
styreen	<0,2	6,0	153	300	0,20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naftaleen	<0,02 ^a	0,01	35	70	0,020
interventiefactor polycyclische aromatische koolwaterstoffen	0,0002			1	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1-dichloorethaan	<0,2	7,0	454	900	0,20
1,2-dichloorethaan	<0,2	7,0	204	400	0,20
1,1-dichlooretheen	<0,1 ^a	0,01	5,0	10	0,10
cis-1,2-dichlooretheen	<0,1 --				0,10
trans-1,2-dichlooretheen	<0,1 --				
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	0,14 ^a	0,01	10	20	0,14
dichloormethaan	<0,2 ^a	0,01	500	1000	0,20
1,1-dichloorpropaan	<0,2	0,80	40	80	0,20
1,2-dichloorpropaan	<0,2	0,80	40	80	0,20
1,3-dichloorpropaan	<0,2	0,80	40	80	0,20
som dichloorpropanen (0.7 factor)	0,42	0,80	40	80	0,42
tetrachlooretheen	<0,1 ^a	0,01	20	40	0,10
tetrachloormethaan	<0,1 ^a	0,01	5,0	10	0,10
1,1,1-trichloorethaan	<0,1 ^a	0,01	150	300	0,10
1,1,2-trichloorethaan	<0,1 ^a	0,01	65	130	0,10
trichlooretheen	<0,2	24	262	500	0,20
chloroform	<0,2	6,0	203	400	0,20
vinylchloride	<0,2 ^a	0,01	2,5	5,0	0,20
tribroommethaan	<0,2			630	0,20
MINERALE OLIE					
fractie C10 - C12	<25 --				
fractie C12 - C22	<25 --				
fractie C22 - C30	<25 --				
fractie C30 - C40	<25 --				
totaal olie C10 - C40	<50	50	325	600	50

Monstercode en monstertraject
1 12059177-001 Pb 5

De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013, Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675.

De gehalten die de betreffende toetsingswaarden overschrijden zijn als volgt geclassificeerd:

- * het gehalte is groter dan de streefwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde*
- ** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde*
- *** het gehalte is groter dan de interventiewaarde*
- geen toetsingswaarde voor opgesteld*
- niet geanalyseerd*
- # Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat*
- RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).*
- ^a gecorrigeerd gehalte is groter dan of gelijk aan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de RBK rapportagegrens zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012), dus mag verondersteld worden kleiner dan de streefwaarde te zijn.*
- ^b gehalte is groter dan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), en groter dan de RBK rapportagegrens zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).*

BIJLAGE 8

**TOELICHTING
TOETSING**

BIJLAGE BIJ TOELICHTING TOETSING (§ 3.1 INTERPRETATIE).

Voor het toetsen van de milieuhygiënische kwaliteit van landbodem alsmede het toepassen van grond en baggerspecie bestaan verschillende uitgangspunten:

1. Saneringscriterium landbodem
2. Toepassen van grond en baggerspecie op landbodem
3. Toepassen van grond en baggerspecie in oppervlaktewater
4. Grootschalige toepassingen

Voor het toetsen van de milieuhygiënische kwaliteit van grondwater is alleen het Saneringscriterium van belang.

Ad. 1 SANERINGSCRITERIUM LANDBODEM

Met het saneringscriterium kan worden bepaald of sprake is van onaanvaardbare risico's van bodemverontreiniging voor mens, ecosysteem of van verspreiding van verontreiniging in het grondwater. Op basis van de bepaalde risico's kan worden vastgesteld of een sanering al dan niet met spoed dient te worden uitgevoerd.

Grond

Voor de toetsing van de analyseresultaten van grond zijn van belang:

Achtergrondwaarden "aw2000"

Uit de Regeling Bodemkwaliteit (tot voor kort: "streefwaarden")
Landelijk geldende waarden voor een multifunctionele bodemkwaliteit die de grens vormen aan wat in het dagelijks gebruik "schone grond en bagger" wordt genoemd".

Tussenwaarden

Het gemiddelde van Achtergrondwaarde en Interventiewaarde
Deze waarde is relevant voor het oordeel of nader onderzoek nodig is.

Interventiewaarden

Uit de Circulaire Bodemsanering 2009. Landelijk geldende waarden die aangeven dat sprake is van potentiële ernstige vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier.

Overschrijding van de interventiewaarden betekent niet automatisch dat de verontreinigde grond moet worden afgegraven of het verontreinigde grondwater moet worden opgepompt. Er kunnen bijvoorbeeld ook beperkingen aan het gebruik van de bodem worden opgelegd.

Bij overschrijding van de interventiewaarden moet nader worden onderzocht welke maatregelen nodig zijn om de risico's voor mens, plant of dier te beperken of ongedaan te maken en of spoedige sanering op grond van artikel 37 van de Wet Bodembescherming nodig is.

Grondwater

Voor de toetsing van de analyseresultaten van grondwater zijn van belang:

Streefwaarde

Uit Circulaire Bodemsanering 2009.
Indicatief concentratieniveau waarboven sprake is van een aantoonbare verontreiniging (referentiewaarde bodemkwaliteit)

Tussenwaarde

= gemiddelde van Streefwaarde en Interventiewaarde
Deze waarde is relevant voor het oordeel of nader onderzoek nodig is.

Interventiewaarde

Uit Circulaire Bodemsanering 2009.

Zie verder de uitleg over interventiewaarden hierboven bij "grond"

Ad. 2 TOEPASSEN VAN GROND EN BAGGERSPECIE OP LANDBODEM

In de normstelling is gekozen voor een 'altijd'- en 'nooitgrens'.

De 'altijd-grens' bestaat uit de Achtergrondwaarden. Partijen grond die voldoen aan de Achtergrondwaarden zijn, voor wat betreft de chemische kwaliteit, altijd vrij toepasbaar.

Achtergrondwaarden "AW 2000"

Zie de uitleg hierover bij 'Ad. 1 Saneringscriterium Landbodem'

De 'nooit-grens' wordt bepaald met behulp van het saneringscriterium. Het saneringscriterium is hierboven toegelicht. Grond en baggerspecie boven de grens van het onaanvaardbaar risico mogen nooit worden toegepast. Hierbij zijn van belang:

Interventiewaarden

Zie de uitleg hierover bij 'Ad. 1 Saneringscriterium Landbodem' onder "grond"

Met spoed saneren op grond van artikel 37 Wet Bodembescherming

Om vast te kunnen stellen wanneer het noodzakelijk is om in een bepaald geval met spoed te saneren is methodiek ontwikkeld waarmee het bevoegd gezag bodem-sanering per locatie waarden kan vaststellen die aangeven wanneer er sprake is van een onaanvaardbaar risico voor mens, plant of dier in welk geval spoedige sanering is geboden (het zogenaamde saneringscriterium). Grond en baggerspecie met stoffen in concentraties boven een dergelijke waarde mogen niet worden toegepast.

Tussen de 'altijd'- en 'nooit-grens' liggen de Maximale Waarden.

Deze waarden geven de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvende geschikt te houden voor de functie die de bodem heeft.

Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen Generiek Beleid en Gebiedsspecifiek Beleid.

Generiek Beleid

Het generieke kader is van toepassing op elk gebied waarvoor geen gebiedsspecifiek beleid is vastgesteld. Uitgangspunt van het generieke kader voor landbodems is dat de kwaliteit van de toe te passen grond of baggerspecie moet aansluiten bij de functie die de bodem heeft. Ook mag de kwaliteit van de ontvangende bodem niet verslechteren.

Om op een eenvoudige manier te toetsen of de kwaliteit van een partij grond of baggerspecie aansluit bij de functie en kwaliteit van de ontvangende bodem, wordt in het generieke kader gewerkt met een klassenindeling voor de kwaliteit en functie.

Toe te passen grond of baggerspecie (bodemfunctieklassen)

In het generieke kader is voor de toe te passen grond sprake van twee bodemfunctieklassen: Wonen en Industrie

Het indelen van een beheergebied in bodemfunctieklassen is een taak van gemeenten. Dit dient officieel vastgesteld te worden middels een kaart. Wanneer een gemeente (nog) geen bodemfunctieklassenkaart heeft, dan mogen alleen partijen grond en baggerspecie worden toegepast die voldoen aan de Achtergrondwaarden.

Hetzelfde geldt voor gebieden die niet zijn ingedeeld in een bodemfunctieklasse.

Gemeenten met een reeds bestaande bodemkwaliteitskaart en bijbehorend bodembeheer- plan kunnen gebruik maken van het overgangsbeleid.

Ontvangende bodem (bodemkwaliteitsklassen)

Ook de bodemkwaliteit van de ontvangende bodem wordt in het generieke kader ingedeeld in de klasse wonen of industrie.

Aan de bodemkwaliteitsklassen en de bodemfunctieklassen zijn dezelfde normen gekoppeld:

Wonen

Uit de Regeling Bodemkwaliteit

Bovengrens van de kwaliteit die nodig is om de bodem ook op lange termijn geschikt te houden voor de functie wonen.

Industrie

Uit de Regeling Bodemkwaliteit

Bovengrens van de kwaliteit die nodig is om de bodem ook op lange termijn geschikt te houden voor de functie industrie.

TOEPASSINGSVOORWAARDEN (generiek)

Om een partij grond of baggerspecie te mogen toepassen moet de partij worden getoetst aan:

- a. de bodemfunctieklasse van de ontvangende bodem (op basis van de bodemfunctieklassenkaart)
- b. de bodemkwaliteitsklasse van de ontvangende bodem (actuele bodemkwaliteit)

Bij deze dubbele toetst geldt dat de kwaliteitsklasse van de toe te passen partij grond of baggerspecie moet voldoen aan de strengste norm.

Wanneer de ontvangende bodem niet in een bodemfunctieklassenkaart is opgenomen, of wanneer de kwaliteit van de ontvangende bodem voldoet aan de Achtergrondwaarden, dan gelden de Achtergrondwaarden als toepassingseis.

Gebiedsspecifiek beleid

Binnen het gebiedsspecifieke kader voor landbodems mag een gemeente (de gemeenteraad) zelf voor een of meerdere stoffen normen vaststellen. Gemeenten mogen dat doen als normen nodig zijn die beter aansluiten bij de gewenste bodemkwaliteit en het daadwerkelijke gebruik van de bodem dan de Maximale waarden van het generieke beleid.

De normen in het gebiedsspecifieke kader worden Lokale Maximale Waarden genoemd. Deze kunnen zowel strenger als soepeler zijn dan de normen die op grond van het generieke beleid zouden gelden. Lokale Maximale Waarden mogen echter alleen worden vastgesteld tussen de Achtergrondwaarden en het Saneringscriterium.

In het gebiedsspecifiek beleid wordt gewerkt met een beoordeling van de kwaliteit op stofniveau en een indeling in zeven bodemfuncties.

Deze zeven bodemfuncties zijn in onderstaande tabel weergegeven. Ter vergelijking zijn daarnaast de bodemfunctieklassen van het generieke beleid weergegeven:

BODEMFUNCTIES Gebiedsspecifiek beleid	BODEMFUNCTIEKLASSEN Generiek beleid
1. Wonen met tuin 2. Plaatsen waar kinderen spelen 3. Groen met natuurwaarde	Wonen
4. Ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie	Industrie
5. Moestuinen en volkstuinen 6. Natuur 7. Landbouw	(kwaliteit toe te passen grond en baggerspecie moet voldoen aan de achtergrondwaarden)

Voor gebieden waarvoor gebiedsspecifiek beleid wordt opgesteld, worden deze functies op een kaart weergegeven.

TOEPASSINGSVOORWAARDEN (gebiedsspecifiek)

Partijen grond en baggerspecie mogen in het gebiedsspecifieke kader worden toegepast wanneer de partijen voldoen aan de Lokale Maximale Waarden die zijn vastgelegd in een Nota Bodembeheer.

Wanneer het is toegestaan om grond of baggerspecie toe te passen met een kwaliteit die slechter is dan de actuele kwaliteit, dan mag alleen gebiedseigen grond en baggerspecie worden toegepast. Op deze manier wordt het 'standstill-beginstel' op gebiedsniveau gewaarborgd.

Ad. 3 TOEPASSEN VAN GROND EN BAGGERSPECIE IN OPPERVLAKTEWATER

Bij toepassing van grond en baggerspecie in oppervlaktewater is generiek of gebiedsspecifiek beleid mogelijk. Ook uiterwaarden vallen onder de definitie van oppervlaktewater.

De toetsingskaders voor land- en waterbodems komen op hoofdlijnen overeen, maar kennen ook een aantal verschillen:

- Bij toepassingen in oppervlaktewater wordt niet getoetst aan de functie, maar alleen aan de kwaliteit van de ontvangende waterbodem.

In het waterbeheer zijn wel functies gekoppeld aan oppervlaktewatersystemen (bijvoorbeeld zwemwater), maar niet aan de waterbodem zelf. Bij waterbodems beïnvloeden erosie- en sedimentatieprocessen voortdurend de waterbodemkwaliteit. Hierdoor is alleen toetsing aan de actuele waterbodemkwaliteit zinvol.

- Vanwege verschillen in de normstelling kennen waterbodems een andere klassenindeling dan landbodems
- De Interventiewaarden en het Saneringscriterium zijn voor waterbodems anders dan voor landbodems. Dat is omdat stoffen zich onder water anders gedragen dan boven water. Bij achtergrondwaarden is geen verschil tussen land- en waterbodems.

Generiek beleid

In het generieke toetsingskader voor toepassing in oppervlaktewater is de waterbodemkwaliteit onderverdeeld in klasse A en klasse B.

Deze klassenindeling geeft een maat voor de kwaliteit van de ontvangende waterbodem en voor de kwaliteit van een partij toe te passen grond of baggerspecie.

Deze nieuwe klassenindeling vervangt de klassenindeling met de klassen 0 tot en met 4 van de Vierde Nota Waterhuishouding.

Klasse A

De maximale waarden voor klasse A zijn afgeleid van het herverontreinigingsniveau van de Rijntakken.

Klasse B

Bij de maximale waarden voor klasse B geldt voor grond een andere norm dan voor het toepassen van baggerspecie in oppervlaktewater. Wanneer een partij grond wordt toegepast geldt als bovengrens de Maximale Waarde voor klasse Industrie. Wanneer een partij baggerspecie wordt toegepast geldt als bovengrens de Interventiewaarde voor waterbodems. Dit onderscheid is gemaakt om te voorkomen dat grond, die niet op of in de landbodem mag worden toegepast, wel in het oppervlaktewater kan worden toegepast.

Gebiedsspecifiek beleid

Binnen dit kader mag de lokale waterkwaliteitsbeheerder (Rijkswaterstaat of het waterschap) Lokale Maximale Waarden stellen.

De ruimte hiervoor ligt tussen de Achtergrondwaarden en het Saneringscriterium.

TOEPASSINGSVOORWAARDEN (generiek en gebiedsspecifiek)

In het **generieke** kader kan een partij grond of baggerspecie in oppervlaktewater worden toegepast wanneer de kwaliteitsklasse van de toe te passen grond of baggerspecie gelijk is aan of schoner dan de kwaliteitsklasse van de ontvangende waterbodem.

In het **gebiedsspecifieke** kader moet de kwaliteit van de toe te passen grond of baggerspecie voldoen aan de vastgestelde Lokale Maximale Waarden voor de waterbodem.

Wanneer het is toegestaan om grond of baggerspecie in oppervlaktewater toe te passen met een kwaliteit die slechter is dan de actuele waterbodemkwaliteit, dan mag alleen gebiedseigen grond en baggerspecie worden toegepast. Op deze manier wordt het 'standstill-beginsel' op gebiedsniveau gewaarborgd.

Figuur 5.6 Normstelling voor toepassen van grond en baggerspecie in oppervlaktewater in het generieke en gebiedsspecifieke kader



Uit "handreiking besluit bodemkwaliteit"

Voor de volledigheid wordt nog vermeld dat er daarnaast regels zijn voor **verspreiding van baggerspecie in oppervlaktewater** en ook voor **verspreiding van baggerspecie over aangrenzende percelen**. Daarop wordt hierop niet verder ingegaan. Een verdere toelichting hieromtrent is echter op aanvraag beschikbaar.

Ad. 4 GROOTSCHALIGE TOEPASSINGEN

Het aanleggen van grote grondlichamen zoals wegen, spoorwegen, terpen, dijken of geluidswallen kan binnen de algemene toetsingskaders (generiek of gebieds-specifiek) leiden tot uitvoeringsproblemen. Daarom zijn er specifieke mogelijkheden voor grootschalige toepassingen. Een grootschalige toepassing kent een minimaal volume van 5.000 m³ en een minimale toepassingshoogte van 2 meter. Voor wegen en spoorwegen waarop een laag bouwstoffen is toegepast, geldt een minimale toepassingshoogte van 0,5 meter. Hier zal verder niet worden ingegaan op de regels voor grootschalige toepassingen. Een verdere toelichting is echter op aanvraag beschikbaar.