



**Raadsbesluit**

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 januari 2020, nummer 359904;

overwegende dat:

- er een stedenbouwkundig plan is vastgesteld voor de ontwikkeling van de panden Burg. Backxlaan 2, 4 en Oosteinde 1 in Nieuwleusen (horeca3 en de realisering van 19 appartementen);
- gedurende de periode van 4 december 2019 t/m 14 januari 2020 een ontwerpbestemmingsplan (10<sup>e</sup> herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Bbackxlaan 2) ter inzage heeft gelegen;
- er binnen deze wettelijke termijn twee zienswijzen zijn ingediend;
- dat naar het oordeel van de gemeenteraad de zienswijzen ongegrond zijn;
- bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de BGT en BRK versie van 22 januari 2019;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld;

gezien de Nota van zienswijzen;

gelet op de artikelen 3.1, lid 1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t :**

1. De Nota van zienswijzen vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 10<sup>e</sup> herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Bbackxlaan 2 en de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0148.NKernen2016hz10-vs01 met de bijbehorende bestanden, langs elektronische wegen in analoge vorm vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 25 maart 2020.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. E. van Lente

de griffier,  
drs. J. Leegwater