

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders 5 mei 2020, nummer 1104;

overwegende dat;

- De gemeenteraad op 24 februari stedenbouwkundige randvoorwaarden heeft vastgesteld.
- de 9<sup>e</sup> herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Bbackxln 370 van 18 maart t/m 28 april 2020 voor iedereen als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp in de genoemde periode ook digitaal was in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en [www.dalfsen.nl](http://www.dalfsen.nl) en dat de bestanden beschikbaar waren op <http://ro.dalfsen.nl>;
- er binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- het college van B&W op hogere grenswaarden geluidhinder vaststelt voor de appartementen aan de Burgemeester Backxlaan 370;
- het bestemmingsplan gewijzigd is in die zin dat er een functieaanduiding voor een maximaal aantal van 22 appartementen is opgenomen op de verbeelding;
- De Provincie Overijssel geen opmerkingen heeft over het ontwerp van de bestemmingsplanherziening;
- het waterschap Drents Overijsselse Delta geen opmerkingen heeft over het ontwerp van de bestemmingsplanherziening;
- bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de BGT-versie van 28 april 2020;
- de 9<sup>e</sup> herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen is vervat in een bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0148.DKernen2016hz9-vs01;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld;

gelet op;

- de artikelen 3.1 lid 1 en 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening;

### b e s l u i t :

1. De 9<sup>e</sup> herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Bbackxln 370 met daarin de bijbehorende toelichting en de bijlagen langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 15 juni 2020.

De raad voornoemd,

de voorzitter,

de griffier,