

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 maart 2018, nummer 748;

overwegende dat:

- het ontwerp 1^e herziening "Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen 2016, Baarsmastraat 25" van 10 januari 2018 tot en met 20 februari 2018 voor iedereen als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp bestemmingsplan in de genoemde periode ook digitaal was in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.dalfsen.nl en dat de bestanden beschikbaar waren op <http://ro.dalfsen.nl>;
- er binnen deze termijn één zienswijze is ingediend;
- deze zienswijze is verwerkt in een Nota van Zienswijzen en kennisgeving van februari 2018;
- voor wat betreft de ontvankelijkheid, inhoud en overwegingen ten aanzien van de zienswijze wordt verwezen naar deze Nota van Zienswijzen en kennisgeving, welke nota hier als herhaald en ingelast beschouwd dient te worden;
- de zienswijze geen aanleiding heeft gegeven om wijzigingen aan te brengen in het bestemmingsplan;
- bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de BGT versie van 6 maart 2018;
- er een grondexploitatie voor de bestemmingsplanherziening is opgesteld en deze behoeft te worden vastgesteld;
- gelet op de artikelen 3.1 lid 1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t :

1. Voor wat betreft de ontvankelijkheid, de inhoud en de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen te besluiten overeenkomstig de Nota van Zienswijzen en kennisgeving van februari 2018;
2. De 1^e herziening "Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen 2016, Baarsmastraat 25" en de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0148.DKernen2016hz1-vs01 met de daarbij behorende bestanden en toelichting, waarbij voor het plangebied gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT versie van 6 maart 2018, langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen;
3. De grondexploitatie behorende bij deze bestemmingsplanherziening vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 23 april 2018.

De raad voornoemd,

de voorzitter,

drs. H.C.P. Noten

de griffier,

J. Leegwater MSc