

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 november 2021, nummer 1352;

- de 14<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Damhoeve, is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- de 14<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Damhoeve van 25 augustus tot en met 5 oktober 2021 voor iedereen als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp in de genoemde periode ook digitaal was in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);
- er binnen deze termijn één zienswijze is ingediend;
- wat betreft de ontvankelijkheid, inhoud en overwegingen ten aanzien van deze zienswijze wordt verwezen naar de Nota van zienswijzen en wijzigingen, die onderdeel uit maakt van dit raadsbesluit en als zodanig gewaarmerkt wordt;
- er naar aanleiding van opmerkingen van de provincie Overijssel en het Waterschap Drents Overijsselse Delta ambtshalve nog een aantal verbeteringen zijn aangebracht in de toelichting en de verbeelding van het ontwerp 14<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Damhoeve, die zijn opgenomen in de Nota van zienswijzen en wijzigingen die hier als herhaald en ingelast beschouwd moeten worden;
- bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de GBT-versie van 8 december 2020;
- de 14<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Damhoeve is vervat in een bestandset met planidentificatie NL.IMRO.0148.- BgemDlfshz14-vs01;
- de 14<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Damhoeve met de daarbij behorende toelichting en regels met bijlagen en de verbeelding zowel via de elektronische weg als in analoge vorm vastgesteld moet worden;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;

gelet op de artikelen 3.1 lid 1 en 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 12a Woningwet, artikel 25, lid 2 en artikel 55, lid 2 van de Gemeentewet en artikel 7g van het Besluit Crisis- en Herstelwet;

### b e s l u i t :

1. In te stemmen met de Nota van zienswijzen en kennisgeving;
2. De 14<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Damhoeve gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan op te stellen;
4. De provincie Overijssel te vragen het besluit eerder bekend te mogen maken dan na de wettelijk voorgeschreven termijn van zes weken.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 20 december 2021.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. E. van Lente

de griffier,  
J. Leegwater MSc