

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 augustus 2021, nummer 1319;

overwegende dat:

- de 13<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, tankstation Hessenweg is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- de 13<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, tankstation Hessenweg van 9 juni tot en met 20 juli 2021 als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp in de genoemde periode ook digitaal was in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);
- er binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- er door de Provincie Overijssel een positief advies over het plan is uitgebracht;
- bij de vaststelling voor de locatie de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de GBT-versie van 7 januari 2019;
- de 13<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, tankstation Hessenweg is vervat in een bestanden set met planidentificatie NL.IMRO.0148,BgemDlfshz-vs01;
- de 13<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, tankstation Hessenweg met de daarbij behorende toelichting en regels met bijlagen en verbeeldingen zowel via de elektronische weg als in analoge vorm vastgesteld moet worden;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;

gelet op de artikelen 3.1. lid 1 en 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 12a Woningwet, artikel 25, lid 2 en artikel 55, lid 2 van de Gemeentewet en artikel 7g van de Crisis- en Herstelwet;

### b e s l u i t :

1. De 13<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, tankstation Hessenweg, ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 27 september 2021.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. E. van Lente

de griffier,  
J. Leegwater MSc