

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 mei 2019, nummer 943;

overwegende dat:

- in het Chw 5^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen meerdere plannen zijn opgenomen die zijn voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- in het Chw 5^e verzamelplan ambtshalve wijzigingen zijn opgenomen die dienen om het bestemmingsplan buitengebied gemeente Dalfsen actueel te houden;
- het Chw 5^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied Gemeente Dalfsen van 27 februari tot en met 9 april 2019 voor iedereen als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp in de genoemde periode ook digitaal was in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.dalfsen.nl en dat de bestanden beschikbaar waren op <http://ro.dalfsen.nl>;
- er binnen deze termijn zes zienswijzen zijn ingediend zoals opgenomen in de bij dit raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Nota van zienswijzen en wijzigingen;
- voor wat betreft de ontvankelijkheid, inhoud en overwegingen ten aanzien van de zienswijzen wordt verwezen naar de Nota van zienswijzen en wijzigingen, die hier als herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
- de zienswijzen van 26 maart 2019 betreffende Haarweg 27 en 27a door indieners zijn ingetrokken op 17 juni 2019 en niet langer betrokken hoeven te worden bij de vaststelling van het verzamelplan
- er ambtshalve nog een aantal verbeteringen in de regels zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp 5^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied die zijn opgenomen in de Nota van zienswijzen en wijzigingen die hier als herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
- het college van B&W op 7 mei 2019 een Hogere Grenswaarde geluidhinder heeft vastgesteld voor de woningen Ganzepanweg 1 en Meeleweg 110;
- bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de GBT-versie van 7 januari 2019;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld;

gelet op de artikelen 3.1 lid 1 en 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 12a Woningwet, artikel 25 lid 2 en artikel 55 lid 1 Gemeentewet en artikel 7g van het Besluit Crisis en herstelwet

b e s l u i t :

1. Voor de overgebleven zienswijzen in te stemmen met de Nota van zienswijzen en wijzigingen.
2. Het 5^e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0148.5eVerzamelplan-vs01, met daarin de daarbij bijbehorende toelichting en de bijlagen langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen.
3. De provincie Overijssel te vragen het besluit eerder bekend te mogen maken dan de wettelijk voorgeschreven termijn van zes weken (artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening).
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 17 juni 2019.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
drs. E. van Lente


de griffier,
drs. J. Leegwater