

Ruimtelijke Onderbouwing

Gebouwtje Motorcrossterrein De Broekhuizen

Hoofdstuk 1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de aanleiding voor deze ontwikkeling en de ligging en begrenzing van het gebied aangegeven. Verder wordt een opsomming van het geldende bestemmingsplan gegeven, die met het nieuwe verzamelbestemmingsplan binnen het plangebied komt te vervallen.

1.1 Beschrijving van de ontwikkeling

Motorcrossvereniging MC Dalfsen De Vechtspeurders heeft plannen voor het bouwen van een materialenberging op het bestaande motorcrossterrein aan De Broekhuizen in Dalfsen. Op dit moment staan shovel en trekker vaak nog langs de baan en materialen worden in containers opgeslagen. Om een goede, permanente voorziening voor deze functies op het terrein te realiseren wil men een schuur in de vorm van een kapschuur realiseren van ongeveer 120 m². De buiten stalling langs de baan is dan niet meer nodig.

Omdat het plan niet past in het bestemmingsplan Buitengebied Gemeente Dalfsen, is een aanpassing van de bestemming 'Sport' met de aanduiding 'motorcrossterrein' nodig.

Kaart 1. Ligging van het perceel Motorcrossterrein nabij De Broekhuizen

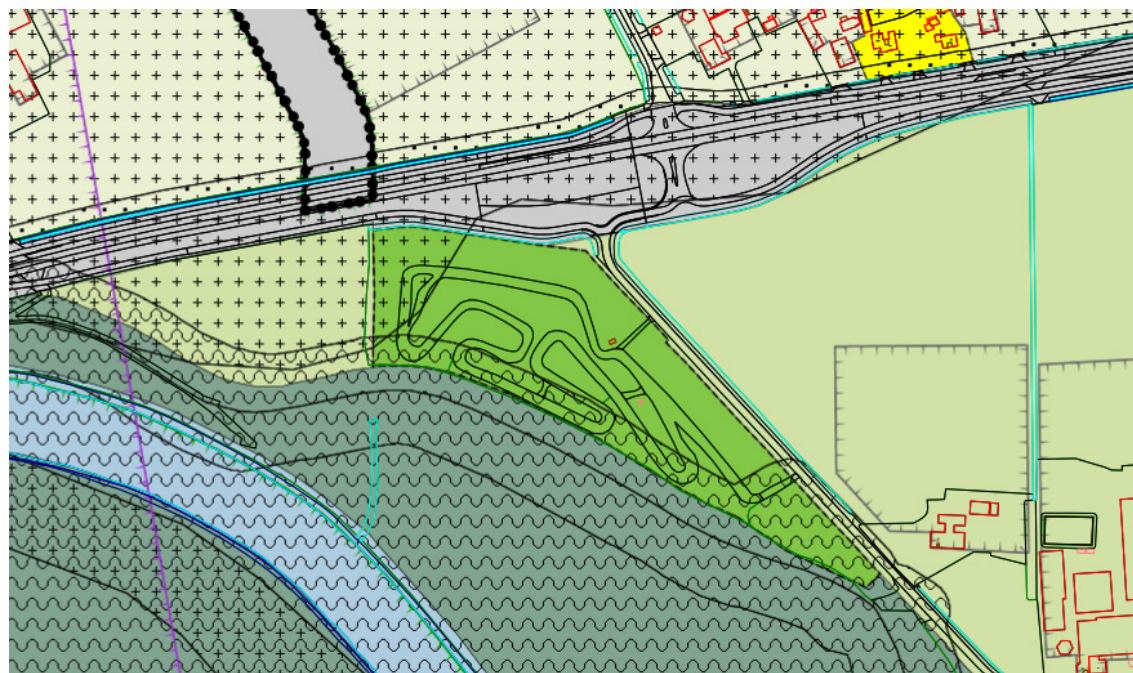


bron: Giskit viewer, gemeente Dalfsen

1.2 Geldende bestemming

Het perceel waarop zich het motorcrossterrein bevindt ligt in het bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen en heeft hierin de bestemming 'Sport' met de aanduiding 'motorcrossterrein' en de gebiedsaanduiding 'Milieuzone-intrekgebied'. Verder heeft het de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering'. Het naastgelegen perceel waar de parkeervoorziening wordt gerealiseerd heeft de bestemming 'Agrarisch met waarden' met de gebiedsaanduiding 'milieuzone- intrekgebied' en de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' en 'Waarde Archeologie – 6'.

Kaart 2. Huidige bestemming: Sport met aanduiding 'motorcrossterrein'



bron: Giskit viewer 2017, gemeente Dalfsen

Hoofdstuk 2 **Beleid**

2.1 **Rijksbeleid**

2.1.1 **Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte**

De basiskwaliteit van het gebied blijft gewaarborgd. Het gebouwtje valt weg in de bestaande singel en heeft een het advies van de ervenconsulent en stadsbouwmeester van Het Oversticht. Er zijn geen nadelige gevolgen voor de omgeving, de economie of de samenleving. Het plan is in overeenstemming met de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte.

2.1.2 **Ladder voor duurzame verstedelijking**

De Ladder voor duurzame verstedelijking is van toepassing bij een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Beoordeeld moet dan worden of sprake is van een nieuw beslag op de ruimte. Daarvan is in het beginsel sprake als het nieuwe ruimtelijke besluit meer bebouwing mogelijk maakt dan er op grond van het voorheen geldende planologische regime aanwezig was, of kon worden gerealiseerd. Daarnaast volgt uit jurisprudentie dat bij functiewijzigingen moet worden beoordeeld of er sprake is van een naar aard en omvang zodanige functiewijziging, dat toch gesproken kan worden van een nieuw stedelijke ontwikkeling. Daarbij moet ook het ruimtebeslag betrokken worden.

Door dit plan wordt verspreide bebouwing op het perceel verwijderd en een nieuwe schuur gebouwd van 120 m² passend bij de bestaande bestemde functie: Sport, motorcrossterrein. Een motorcrossterrein is geen functie die binnen bestaand stedelijk gebied een plek kan krijgen. Er is daardoor geen sprake van een nieuwe stedelijke ontwikkeling in de zin van artikel 3.1.6, tweede lid Bro.

2.2 **Provinciaal beleid**

2.2.1 **Toetsing van het initiatief aan het Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel**

Om te bepalen of het initiatief bijdraagt aan de Provinciale ambities, wordt het initiatief getoetst aan het Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel. In dit model staan de stappen 'of', 'waar' en 'hoe' centraal. Als de ontwikkeling wordt getoetst aan de Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel ontstaat het volgende beeld.

2.2.2 **Toetsing generieke beleidskeuzes**

De generieke beleidskeuzes geven antwoord op de vraag 'of' er aan een bepaalde ontwikkeling kan worden meegewerkt. Een deel van deze beleidskeuzes geldt voor heel Overijssel, een deel voor specifieke gebieden in Overijssel. Voor heel Overijssel geldt de 'Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking'. Integraliteit, toekomstbestendigheid, concentratiebeleid, (boven)regionale afstemming en zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik zijn beleidskeuzes die invulling geven aan de 'Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking'.

2.2.2.1 **Generieke beleidskeuzes**

De generieke beleidskeuzes zijn vaak normstellend. Dit betekent dat ze opgevolgd moeten worden. De normstellende beleidskeuzes zijn vastgelegd in de Omgevingsverordening Overijssel 2017.

Zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik (artikel 2.1.3.)

Ontwikkelingen die een extra ruimtebeslag door bouwen en verhardten leggen anders dan de uitleg van steden en dorpen wanneer aannemelijk is gemaakt:

- dat (her)benutting van bestaande erven en/of bebouwing in de Groene Omgeving in redelijkheid niet mogelijk is of dat mogelijkheden voor combinatie van functies op bestaande erven optimaal zijn benut.

Zoals aangegeven is het verplaatsen van het motorcrossterrein naar stedelijk gebied uitgesloten. Ook is de bebouwing nabij de bestaande crossbaan noodzakelijk. Wel worden huidige bouwwerkjes op het terrein nu samengevoegd in één gebouw en de omvang en verharding van het terrein blijft zeer beperkt.

Toekomstbestendigheid (artikel 2.1.4.)

Ontwikkelingen die niet bedoeld zijn voor tijdelijk gebruik moeten toekomstbestendig zijn en dus de mogelijkheden van toekomstige generaties om in hun behoeften te voorzien niet in gevaar brengen, duurzaam en evenwichtig bijdragen aan het welzijn van mensen, economische welvaart en het beheer van natuurlijke voorraden en ook op lange termijn toegevoegde waarde hebben.

De crossbaan voorziet in een behoefte van de motorcrossvereniging en de beoefening van de motorsport. Het oprichten van een gebouwtje maakt dat zij hun materialen beter op kunnen slaan en verlengt de levensduur van hun machines. Waardoor minder kosten gemaakt hoeven worden op lange termijn. Door ook materialen niet meer naast de baan op te slaan wordt beter aan veiligheidsrichtlijnen voor wedstrijden vanuit de motorsportbond voldaan. De toekomstbestendigheid van het gebruik wordt met deze ontwikkeling dan ook vergroot.

Ruimtelijke kwaliteit (artikel 2.1.5)

Ontwikkelingen moeten bijdragen aan het versterken van de ruimtelijke kwaliteit volgens de geldende gebiedskenmerken. Hierop wordt in paragraaf 2.2.3 nader ingegaan.

Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (artikel 2.1.6)

Een nieuwvestiging of grootschalige uitbreidingen van bestaande functies in de Groene Omgeving mogen alleen als er sociaal-economische en/of maatschappelijke redenen voor zijn én er is aangetoond dat het verlies aan ecologische en/of landschappelijke waarden in voldoende mate wordt gecompenseerd door investeringen ter versterking van ruimtelijke kwaliteit in de omgeving.

In dit geval gaat het om een bestaande functie die fysiek niet verder uitbreid alleen kleinschalig een gebouwtje op het terrein wordt opgericht. Er is daarmee geen sprake van nieuwvestiging of grootschalige uitbreiding van een bestaande functie in de Groene omgeving.

2.2.2.2 Gebiedsspecifieke beleidskeuzes

Voor specifieke gebieden in Overijssel geldt dat niet alle initiatieven mogelijk zijn. Dit heeft te maken met zwaarwegende belangen. Het gaat dan bijvoorbeeld om:

- Het beschermen tegen overstromingen en wateroverlast
- Het veilig stellen van ons drinkwater
- Het behoud van plant- en diersoorten (biodiversiteit)
- De bescherming van zeldzame of unieke landschapskwaliteiten
- Het beperken van risico's van het vervoer van gevaarlijke stoffen

Voor het motorcrossterrein geldt de gebiedsspecifieke beleidskeuze Intrekgebied voor het veiligstellen van ons drinkwater.

Drinkwater is van levensbelang. De provincie is verantwoordelijk voor de bescherming van het grondwater dat hiervoor wordt gebruikt en wil elk risico op verontreiniging voorkomen. Dit betekent dat we in Overijssel de gebieden waar (oever-)grondwater voor drinkwater aan de bodem wordt onttrokken en de gebieden die daarvoor gereserveerd zijn, beschermen. Ook beschermen we de gebieden rondom de drinkwaterwinningen (een waterwinning trekt grondwater aan uit een groter gebied) en gebieden waar grondwater onttrokken wordt voor de levensmiddelenindustrie. Het ruimtelijk beleid richt zich in deze gebieden onder meer op het weren van strijdige functies (functies met risico op grondwaterverontreiniging).

Door het bouwen van het gebouwtje wordt het risico op grondwaterverontreiniging kleiner nu materiaal en machines binnen en verhard gestald gaan worden in plaats van buiten en onverhard.

2.2.3 Toetsing ontwikkelingsperspectief

4e Verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen gebouwtje Motorcrossterrein De Broekhuizen

Een ontwikkelingsperspectief schetst een ruimtelijk perspectief voor een combinatie van functies en geeft aan welke beleids- en kwaliteitsambities leidend zijn. Het ontwikkelingsperspectief geeft zo richting aan 'waar' wat ontwikkeld zou kunnen worden.

Het motorcrossterrein aan De Broekhuizen ligt in het gebied waarvoor het ontwikkelingsperspectief 'Wonen en werken in het kleinschalige mixlandschap' geldt. Zie voor een weergave hiervan onderstaand figuur.

Kaart 3 Ontwikkelingsperspectief Motorcrossterrein De Broekhuizen



Relevant gedeelte kaart Ontwikkelingsperspectieven

Dit ontwikkelingsperspectief richt zich op het in harmonie met elkaar ontwikkelen van de diverse functies van het buitengebied. Het geeft ruimte aan de landbouw, maar tegelijkertijd biedt het ook ruimte voor landschapsontwikkeling, natuur, cultuurhistorie, recreatie, wonen en de overige bedrijvigheid. Schaalvergroting in de landbouw en opwekking van hernieuwbare energie krijgen ruimte, onder de voorwaarde van zorgvuldige inpassing in het kleinschalige landschap. Ruimte kan verdiend worden door te investeren in kwaliteitsvoorwaarden. Ook verbreding van economische activiteiten op het erf, bijvoorbeeld met zorg, recreatie of landwinkels, krijgt de ruimte. Daar waar de ontwikkelruimte voor agrarische bedrijven beperkt is, liggen ontwikkelkansen voor andere vormen van bedrijvigheid.

De ruimtelijke kwaliteitsambitie is om voort te bouwen aan de kenmerkende structuren van de agrarische cultuurlandschappen. Daarnaast gelden ook de ambities zichtbaar en leefbaar mooi landschap, sterke ruimtelijke identiteiten als merken voor Overijssel, en continu en beleefbaar watersysteem.

De ontwikkeling aan De Broekhuizen past binnen het ontwikkelingsperspectief. De impact van de functie op de omgeving wordt niet meer door het gebouwtje toe te staan ook de agrarische bedrijven en andere functies in de omgeving worden niet belemmerd. Het terrein wijzigt wat betreft beplanting niet en het uiterlijk van het gebouw sluit aan bij het landschap. Het landschap blijft herkenbaar.

2.2.4 Toetsing gebiedskenmerken

Op het motorcrossterrein aan De Broekhuizen zijn vier lagen van toepassing; de natuurlijke laag, de laag van het agrarisch cultuurgebied, de stedelijke laag en de laag van de beleving.

2.2.4.1 Natuurlijke laag

Overijssel bestaat uit een rijk en gevarieerd spectrum aan natuurlijke landschappen. Deze vormen de basis voor het gehele grondgebied van Overijssel. Het beter afstemmen van ruimtelijke ontwikkelingen op de natuurlijke laag kan ervoor zorgen dat de natuurlijke kwaliteiten van de provincie weer beeldbepalend worden. Ook in steden en dorpen bij voorbeeld in nieuwe waterrijke woonmilieus en nieuwe natuur in stad en dorp.

Het plangebied is op de gebiedskenmerkenkaart de 'Natuurlijke laag' aangeduid met het gebiedstype 'Dekzandvlakte en ruggen'.

Kaart 4 Gebiedskenmerken Natuurlijke Laag



Figuur: Relevant deel 'Natuurlijke laag'

De afwisseling van opgewaaide ruggen en uitgesleten beekdalen en de daarbij behorende hoogteverschillen kenmerken de dekzandvlaktes van Overijssel. Het is een reliëf rijk landschap, gevormd door de wind dat gekenmerkt wordt door relatief grote verschillen tussen hoog/droog en laag/nat gebied. Soms vlak bij elkaar, soms verder van elkaar verwijderd.

De ambitie is de natuurlijke verschillen tussen hoog en laag en droog en nat functioneel meer sturend en beleefbaar te maken. Dit kan bijvoorbeeld door een meer natuurlijk watersysteem en door beplanting met 'natuurlijke' soorten. En door de (strekings-)richting van het landschap te benutten in gebiedsontwerpen.

De norm is dat dekzandvlakten en ruggen een beschermende bestemmingsregeling krijgen, gericht op instandhouding van de hoofdlijnen van het huidige reliëf. In de richtinggevende uitspraak staat dat als ontwikkelingen plaatsvinden, deze dan bijdragen aan het beter zichtbaar en beleefbaar maken van de hoogte verschillen en het watersysteem. Verder is bij ontwikkelingen de (strekings-)richting van het landschap, gevormd door de afwisseling van beekdalen en ruggen, het uitgangspunt.

Het bestaande crossterrein blijft in de huidige vorm aanwezig. Het nieuwe gebouwtje voegt zich in het landschap naast de baan en in de bestaande singel langs De Broekhuizen.

2.2.4.2 Laag van het agrarisch cultuurlandschap

In het agrarisch cultuurlandschap gaat het er altijd om dat de mens inspeelt op de natuurlijke omstandigheden en die benut. Hierbij hebben nooit ideeën over schoonheid een rol gespeeld. Wel zijn we ze in de loop van de tijd gaan waarderen om hun ruimtelijke kwaliteiten. Vooral herkenbaarheid, contrast en afwisseling worden gewaardeerd. De ambitie is gericht op het voortbouwen aan de kenmerkende structuren van de agrarische cultuurlandschappen door óf versterking óf behoud óf ontwikkeling of een combinatie hiervan.

De locatie is op de gebiedskenmerkenkaart de 'Laag van het agrarisch cultuurlandschap' aangeduid met het gebiedstype 'Oude hoevenlandschap'.

Kaart 5 Laag van het agrarisch cultuurlandschap



Figuur: Relevant deel 'Laag van het agrarisch cultuurlandschap'

Het oude hoevenlandschap heeft in essentie hetzelfde patroon en dezelfde kwaliteiten als het essenlandschap, maar is jonger, ontstaan op een kleinschaliger patroon in de ondergrond (kleine dekzandkopjes), opgebouwd vanuit individuele erven en daardoor kleiner van schaal. Ook hier is er een samenhangend systeem van es/kamp, erf op de flank, natte laagtes en (voormalige) heidevelen. Contrastrijke landschappen met veel variatie op de korte afstand. Het is een landschap met verspreide erven.

De ambitie is het kleinschalige, afwisselende oude hoevenlandschap vanuit de verspreid liggende erven een ontwikkelingsimpuls te geven. Deze erven bieden veel ruimte voor landbouw, wonen, werken, recreatie, mits er wordt voortgebouwd aan kenmerkende structuren van het landschap: de open esjes, de routes over de erven, de erf- en landschapsbeplantingen. Binnen deze structuren zijn er vol op mogelijkheden om een functioneel grootschalige landbouw in een kleinschalig landschap te ontwikkelen.

De norm is dat de essen een beschermende bestemmingsregeling krijgen, gericht op instandhouding van de karakteristieke openheid, de bodemkwaliteit en het reliëf. De richtingbepalende uitspraak geeft aan als ontwikkelingen plaats vinden in het oude hoevenlandschap, deze dan bijdragen aan behoud en accentuering van de dragende structuren van het oude hoevenlandschap en aan de samenhang en de karakteristieke verschillen tussen de landschapselementen: de erven met erfbeplanting; open es(je); beekdal; voormalige heidevelden, de mate van openheid en kleinschaligheid. Ontwikkelingen vergroten de toegankelijkheid van erven en erfroutes.

De ontwikkeling vindt plaats met instandhouding van het bosje en de overige beplanting en voegt zich in het landschap ook het uiterlijk sluit aan bij de kenmerken van het agrarische landschap ter plaatse.

2.2.4.3 Stedelijke laag

De stedelijke laag is de laag van de steden, dorpen, verspreide bebouwing, wegen, spoorwegen en waterwegen. Het gaat in deze laag om de dynamiek van de steden en de grote infrastructurele verbindingen, maar ook om de rust van de dorpen en de landelijke wegen en paden. De ligging van een stad of dorp in het landschap, op een kruispunt van infrastructuur of in de nabijheid van grondstoffen speelt een belangrijke rol in het functioneren ervan. Efficiëntie en bereikbaarheid zijn belangrijke vestigingsfactoren, maar de kwaliteit, eigenheid en het onderscheidend vermogen van de regio is ook steeds belangrijker. De stedelijke leefwijze en cultuur waaiert meer en meer uit over het agrarisch cultuurlandschap. Burgers op getransformeerde boerenerven houden er een stedelijke leefwijze op na; weinig (economische) binding met grond en landschap, genietend van de onafhankelijkheid op eigen erf. De ruimtelijke kwaliteitsambitie is om een brede waaier aan woon-, werk-, en mixmilieus te creëren: elk buurtschap, dorp en stad heeft zijn eigen kleur. Daarnaast ligt er de ambitie om het contrast tussen dynamische en luwe gebieden te versterken door het infrastructuurnetwerk.

De locatie is op de gebiedskenmerkenkaart de 'Stedelijke laag' aangeduid met het gebiedstype 'Verspreide bebouwing'. Omdat de kaartlaag slecht zichtbaar is in de viewer van de provincie Overijssel, is er geen uitsnede van opgenomen in de ruimtelijke onderbouwing.

Verspreide bebouwing

De agrarische erven hebben van oudsher een hele sterke binden met het landschap. Door eenheid in handelen van boeren ontstonden er samenhangende landschappen, die nu nog steeds herkenbaar zijn. Bijzonder is dat elk landschap zijn eigen erftype heeft: de opbouw van erf, erfbebouwing, erfbeplantingen en relaties met de omliggende gronden zijn specifiek voor het betreffende landschapstype. Naast erven kent het buitengebied losliggende 'gewone' burgerwoningen met veelal een eigen, individueel karakter en eigen verhaal van ontstaan. Door transformatie van erven kan de samenhang tussen erf en landschap vervallen. De erven gaan binnen de landsschappelijke eenheid steeds meer verschillen.

De ambitie is om erven opnieuw te verbinden met het landschap en te verkennen als alternatief woon/werkmilieu. De erven die vrijkomen worden steeds groter. Soms is loop een goede optie, maar hierdoor worden erven zo klein dat ze kunnen verdwijnen. Deze erven kunnen ook anders gebruikt worden. Door voort te bouwen op de karakteristieken en kwaliteiten van de vaak eeuwenoude erven, ligt hier een kans om unieke, echt Overijsselse woon/werk-, recreatie- en zorgmilieus te ontwikkelen: sterk verbonden met de historie, het omliggende landschap en met veel ruimte voor individuele invulling.

De norm is dat ontwikkeling van nieuwe erven bijdraagt aan het behoud en ontwikkeling van de ruimtelijke kwaliteit overeenkomstig de KGO. In de richtinggevende uitspraken staat dat ontwikkelingen die op erven plaatsvinden, bijdragen aan behoud en versterking van de kenmerkende erfstructuur en volumematen. Daarnaast blijft er een duidelijk onderscheid tussen voorkant en achterkant en vindt koppeling van het erf aan het landschap plaats. Bij transformatie van erven kan de ervenconsulent van het Oversticht adviseren over de ruimtelijke kwaliteit.

In dit geval is er geen sprake van ontwikkeling van een erf, wel heeft het Oversticht meegekeken bij de locatie en het uiterlijk van het gebouwtje zodat dit aansluit op de bebouwingskenmerken van het gebied.

Informeel en trage netwerk

Het informele trage netwerk is het 'langzame' netwerk (wandelpaden, fietspaden, ruiterspaden, vaarroutes) van de provincie, dat delen van het agrarisch cultuurlandschap en het natuurlijke laag toegankelijk en erfahrbaar maakt. De oude zandwegen en paden vormen het basisstramien. Van oudsher verbonden deze routes vaak de kernen met het ommeland en met elkaar. Doordat bepaalde schakels in dit netwerk in de loop van de tijd zijn verdwenen, is er sprake van onderbrekingen.

De ambitie is om het verplaatsingsgedrag te verschuiven van auto naar fiets. Daarnaast ligt er de ambitie om de onderbrekingen op te heffen. Het fiets- en wandelpaden netwerk wordt op nieuw van de regio samengevoegd tot een compleet systeem. Verbinden van kernen met het buitengebied, ommetjes, gericht op het beleefbaar maken van de directe leefomgeving en het landschap en het verknopen van dit netwerk aan overstapplaatsen aan de hoofd- en regionale infrastructuur.

De norm is om informele routes en netwerken in beeld te brengen en een beschermende bestemmingsregeling te geven. Bij ruimtelijke ontwikkelingen nabij zandwegen, wandel- en fietsroutes worden onderbrekingen in het netwerk voorkomen. In de richtinggevende uitspraken staat dat wanneer ontwikkelingen plaatsvinden in gebieden dichtbij de stad of dorp, dan dragen deze bij aan het behoud van het padennetwerk. Nieuwe mogelijkheden worden benut.

Conclusie

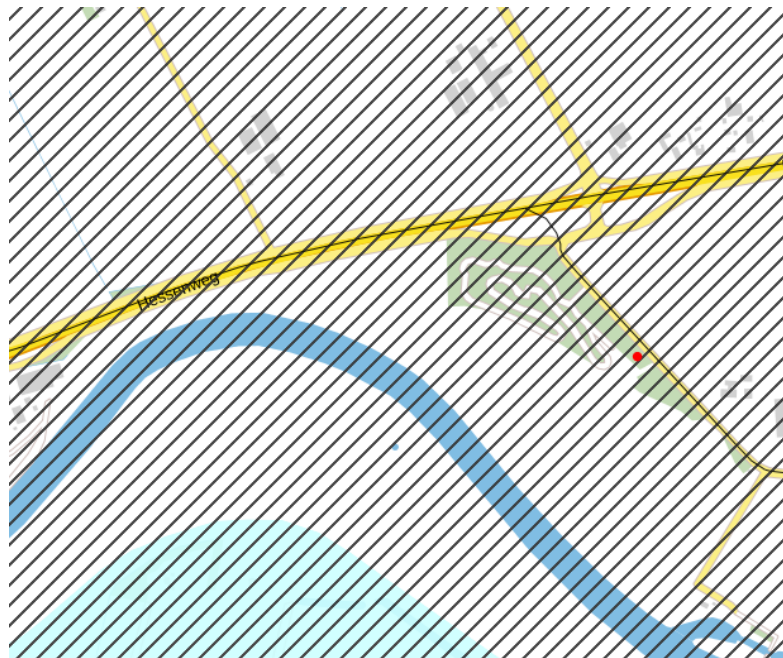
De ontwikkeling sluit aan op de kenmerken van verspreide bebouwing en geen invloed op het informele en trage netwerk.

2.2.4.4 Laag van de beleving

Met de 'Natuurlijke laag', de 'Laag van het agrarische cultuurlandschap' en de 'Stedelijke laag' is het spectrum van de ruimtelijke kwaliteit nog niet compleet. In de 'Laag van de beleving' komen de natuurlijke, functionele en sociale processen bij elkaar. Dit is de laag die gaat over de beleefbaarheid van ruimtelijke kwaliteit, identiteit en tijdsdiepte, van recreatieve gebruiksmogelijkheden die een belangrijke rol spelen bij de waardering van de leefomgeving. De laag van de beleving is de laag van de verbinding en het netwerk. Het voegt kenmerken toe als landgoederen, recreatieparken, recreatieve routes maar benut ook vooral de kwaliteit van de andere drie lagen. Het maakt ze beleefbaar en tot een belevenis. De verblijfsrecreatiecomplexen, de attracties, de routes voor wandelen, fietsen en varen zijn een belangrijke economische factor geworden met een vergelijkbaar aandeel in de economie als de agrarische sector

Het plangebied is op de gebiedskenmerkenkaart de 'Laag van de beleving' aangeduid met 'Donkerte'

Kaart 6 Laag van de beleving



Figuur: Relevant deel 'Laag van de beleving'

Donkerte wordt een te koesteren kwaliteit. De ambitie is de huidige 'donkere' gebieden, op zijn minst zo donker te houden, maar bij ontwikkelingen ze liever nog wat donkerder te maken. Dit betekent op praktisch niveau terughoudend zijn met verlichting van wegen, bedrijventerreinen e.d. en verkennen waar deze 's nachts uit kan of anders lichtbronnen selectiever richten. Structureel is het vrijwaren van donkere gebieden van verhoging van de dynamiek het perspectief. De ambitie is het rustige en onthaaste karakter te behouden, zodat passages van autosnelwegen en regionale wegen niet leiden tot stedelijke ontwikkeling aan eventuele op- en afritten. Bundeling van stedelijke functies en infrastructuur in de 'lichte' gebieden.

In de richtinggevende uitspraken staat dat in de donkere gebieden alleen minimaal noodzakelijk kunstlicht toegepast mag worden. Dit vereist het selectief inzetten en 'richten' van kunstlicht. Daarnaast vraagt het veel aandacht voor vermijden van onnodig kunstlicht bij ontwikkelingen in het buitengebied.

Het Motorcrossterrein en het gebouwtje worden alleen in de daglichtperiode en beperkt tot 7uur en 45 minuten per week in de periode van 1 maart tot 31 oktober gebruikt. Er wordt niet voorzien in meer kunstlicht.

2.2.7 Conclusie toetsing aan het provinciaal beleid

De ruimtelijke ontwikkeling in dit bestemmingsplan, is in overeenstemming met het provinciaal beleid uit de Omgevingsvisie en -verordening Overijssel.

2.3 Gemeentelijk beleid

2.3.1 Structuurvisie Buitengebied Gemeente Dalfsen

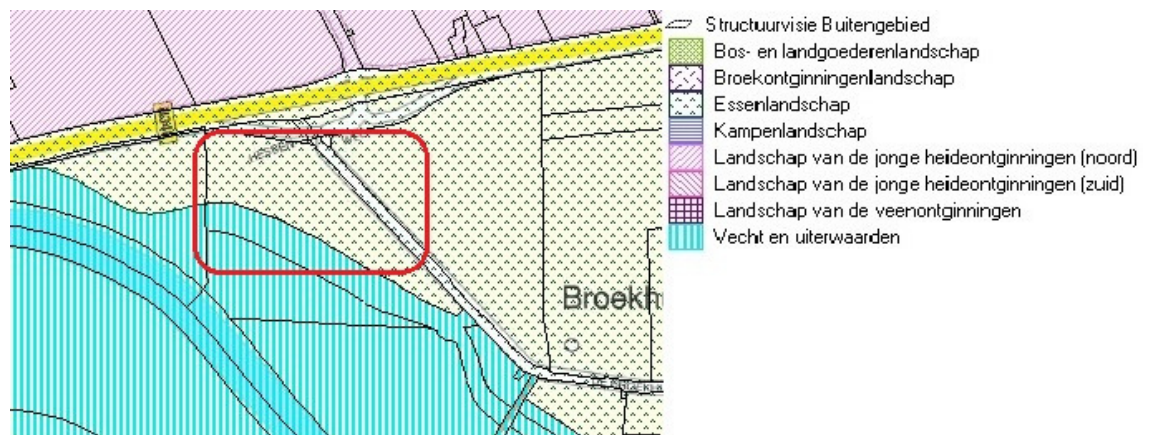
Op de kaart van de Structuurvisie Buitengebied zijn grenzen aangegeven tussen de deelgebieden die misschien een bepaalde 'hardheid' suggereren. Overgangen tussen landschappen zijn in de praktijk echter vaak 'zacht' en niet of nauwelijks op een bepaalde perceelsscheiding te begrenzen.

Datzelfde geldt voor de beschrijving van de karakteristiek. Niet overal in een bepaald deelgebied zullen in dezelfde mate waarden en karakteristieken aanwezig zijn.

Bij (aanvragen voor) ruimtelijke ontwikkelingen is dan ook altijd een verfijningslag nodig. Aanvragers mogen ervan uitgaan dat zal worden getoetst aan daadwerkelijk aanwezige waarden.

Het perceel van het motorcrossterrein ligt in de Structuurvisie Buitengebied Dalfsen in het Essenlandschap. Zie kaart 7 voor een uitsnede uit de Structuurvisie Buitengebied Dalfsen.

Kaart 7. Structuurvisie Buitengebied, Motorcrossterrein De Broekhuizen



Het Oversticht heeft voor deze ontwikkeling een advies uitgebracht waarbij geoordeeld is dat de locatie en uitvoering van de nieuwe loods passend is op deze locatie.

2.3.1.1 *Karakteristiek (deelgebied Essenlandschap)*

Het essenlandschap is een eeuwenoud cultuurlandschap. Men woonde rond gezamenlijke akkers (de es) die door continue ophoging met mest hun karakteristieke bolle vorm kregen. De meeste en oudste bebouwing ligt op de flanken van de es. De dorpen en boerenerven liggen op een natuurlijke wijze in het landschap. De overgangen tussen dorp en omgeving of erg en buitengebied lopen op een logische wijze in elkaar over. De erven kennen een rafelig silhouet van bebouwing en boomgroepen.

De variatie aan landschapselementen geeft het landschap een aangename en attractieve afwisseling. Er is door de jaren heen een organisch en kronkelend wegenpatroon ontstaan vanuit de dorpen. Er zijn nog oude zandpaden aanwezig. Het essenlandschap heeft een grote recreatieve aantrekkingskracht. De landbouw speelt een rol als beheerder van het landschap. Het buiten wonen is in dit deelgebied veel voorkomend.

2.3.1.2 *Kernkwaliteit*

Het essenlandschap wordt gekenmerkt door aangename kleinschaligheid, een veelheid aan functies en een fraaie landschappelijke afwisseling van open en besloten delen, microreliëf, historische boerderijen en vele (verschillende) landschapselementen.

2.3.1.3 *Ontwikkelingsrichting motorcrossterrein De Broekhuizen*

Het essenlandschap geldt als sterke recreatieve trekpleister. De ligging naast de Vecht versterkt de aantrekkingskracht. Er zijn verschillende verblijfsaccommodaties en vele fiets- en wandelroutes. *Waar een goede landschappelijke inpassing mogelijk is, wordt opschaling van recreatieve bedrijven toegestaan.* Particuliere initiatieven die een versterking betekenen voor de recreatieve infrastructuur zullen worden gefaciliteerd. Daarbij waakt de gemeente voor een inbreuk op of een aantasting van de landschappelijke kwaliteiten, die juist de trekker van het gebied zijn.

Specifiek voor dag- en verblijfsrecreatieve ontwikkelingen geldt dat deze de schaal van het landschap niet te boven mogen gaan.

De ontwikkeling betreft het beter inrichten van een bestaande recreatieve 'sport' voorziening die in omvang of impact op de omgeving niet toe zal nemen. Door het gebouwtje met gebiedseigen kernmerken op het bestaande terrein wordt buitenopslag van machines en materieel voorkomen. Het gebouwtje is passen in 'de schaal' van het landschap ter plaatse.

De ontwikkeling is in overeenstemming met de Structuurvisie Buitengebied Dalfsen.

2.3.2 Beleidsregels Ontwikkelen met kwaliteit in het Buitengebied van de gemeente Dalfsen

De regels voor toepassing van de Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (KGO) is uitgewerkt in de gemeentelijke Beleidsregels Ontwikkelen met Kwaliteit in het Buitengebied van de Gemeente Dalfsen. Voor elke ontwikkeling in het buitengebied geldt dat deze ruimtelijk en landschappelijk ingepast moet worden. In het kader van KGO staat er ontwikkelingsruimte tegenover wanneer er een extra inspanning wordt geleverd ter verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. De ontwikkelingsruimte die wordt geboden moet in evenwicht zijn met de investeringen in de ruimtelijke kwaliteit. Het gebouwtje heeft een relatief geringe omvang en nauwelijks impact op het landschap. Het wordt uitgevoerd volgens advies vanuit het Oversticht en zorgt dat losse opslag op het terrein/in het landschap niet meer plaatsvindt en enkele losse bouwwerken voor opslag op het terrein gesloopt worden. De ontwikkeling van 120 m² bebouwing is daarmee in balans met de landschappelijke impact.

2.3.3 Landschapsontwikkelingsplan

Het perceel ligt ook in het Landschapsontwikkelingsplan van de gemeente Dalfsen in het Essenlandschap. De ontwikkeling vindt plaats met instandhouding van het bosje en de overige beplanting en voegt zich in het bestaande landschap ter plaatse. Hierover heeft Het Oversticht ook positief geadviseerd. De ontwikkeling past daarmee in het Landschapsontwikkelingsplan.

Hoofdstuk 3 Onderzoeken

3.1 Onderzoeken

In dit hoofdstuk worden alle ruimtelijk relevante omgevingsfactoren op een rij gezet en belangen afgewogen. De belangenafweging moet aantonen dat de betreffende ontwikkeling aan een goede ruimtelijke ordening voldoet. Daarbij wordt op het volgende ingegaan:

- Archeologie;
- Bodem;
- Duurzaamheid;
- Ecologie;
- Externe veiligheid;
- Milieuzonering;
- Geluid;
- Luchtkwaliteit;
- Verkeerssituatie;
- Water.

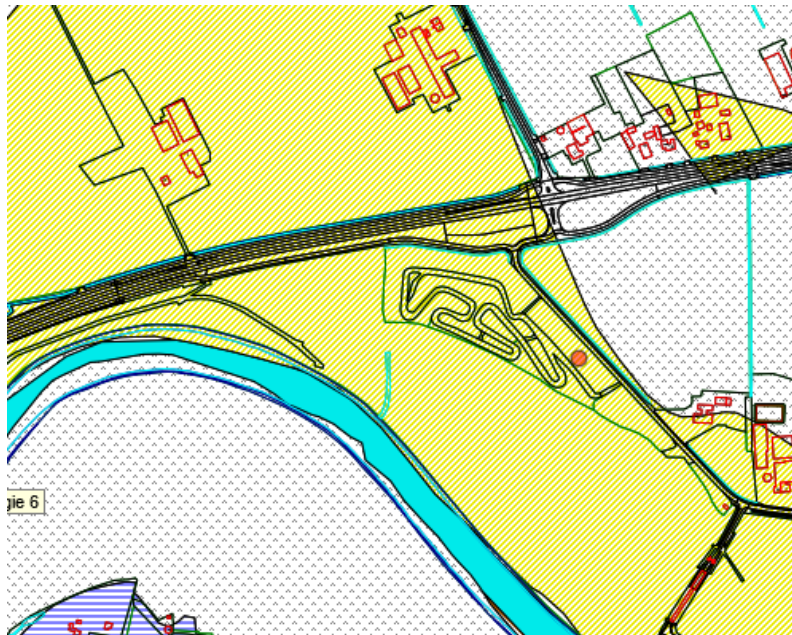
3.1.1 Archeologie

Volgens deze beleidskaart heeft het perceel van het motorcrossterrein nabij De Broekhuizen een lage archeologische verwachting (Waarde archeologie 6).

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning, voor bouwwerken groter dan 5000 m² en dieper dan 0,5 m - maaiveld, moet een rapport overlegd worden waarin de aanwezigheid van archeologische waarden van de gronden die volgens de aanvraag verstoord zullen worden, naar oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate zijn vastgesteld.

Omdat de aanvraag niet gaat om bouwwerken groter dan 5000 m² en ook de grond niet in die omvang wordt geroerd, is een dergelijk rapport niet noodzakelijk.

Kaart 8 Archeologie



Figuur: relevant gedeelte archeologische beleidskaart gemeente Dalfsen

3.1.2 Bodemkwaliteit

Volgens de bodemkwaliteitskaart en het historisch onderzoek blijkt dat op en direct rondom de locatie geen bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. De bodemkwaliteit is naar verwachting geschikt voor voortzetting van de functie en gebruik.

3.1.3 Duurzaamheid

April 2017 heeft de gemeenteraad van Dalfsen het Beleidsplan duurzaamheid 2017 – 2025 vastgesteld. In dit beleidsplan worden verbeterdoelen en concrete doelen gesteld. De ambitie is om een duurzaam leefbare gemeente te maken. Hiervoor zijn vier verbeterdoelen gesteld: meer lokale kracht, minder energiegebruik, meer duurzame energie en meer circulair.

Met de toepassing met de vernieuwing en een goed gebouwtje wordt bijgedragen aan duurzame ontwikkeling van het buitengebied doordat de bestaande bebouwing wordt gesloopt en er duurzaam in ruimtelijke kwaliteit geïnvesteerd wordt. Hierdoor is er sprake van zorgvuldig ruimtegebruik.

3.1.4 Ecologie

3.1.4.1 Natura 2000 gebieden

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied of een Beschermd natuurmonument. Het dichtstbijzijnde is het Natura 2000-gebied Uiterwaarden Zwarte Water & Vecht op een afstand van ca. 2,3 km van het plangebied. Gezien de relatief grote afstand van het plangebied tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied en de beperkte effectafstand van de ingreep, kan een aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied op voorhand worden uitgesloten. Verdere toetsing in de vorm van een verslechteringstoets of een passende beoordeling of het aanvragen van een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is niet aan de orde.

3.1.4.2 Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS)

Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). In de ruimere omgeving van het plangebied liggen enkele NNN-gebieden, waaronder de Vecht en enkele grotere bosgebieden langs de noordzijde van de Vecht onder Dalfsen. Aangezien het plangebied buiten de NNN ligt en van een fysieke aantasting van de NNN dus geen sprake is, kunnen opvallende effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN worden uitgesloten. Bovendien kent de ingreep (bouw van een woning) slechts een beperkte effectafstand en zal geen sprake zijn van een opvallende verstoring binnen de NNN. Verdere toetsing in de vorm van een “Nee, tenzij-toets” is niet aan de orde.

Kaart 10 Natuurnetwerk (EHS)



3.1.4.3 De Wet natuurbescherming soorten bescherming

Op basis van de 'Quickscan natuurtoets crossbaan Mc Dalfsen "De Vechtspeurders" van Ecogroen (Bijlage 1) kan geconcludeerd worden dat:

- Verblijfplaatsen, essentieel foerageergebied en onmisbare vliegroutes voor vleermuizen ontbreken in het plangebied;

- In het plangebied zijn enkele algemeen voorkomende broedvogels van landelijk gebied te verwachten;
- In het plangebied zijn enkele algemeen voorkomende vrijgestelde zoogdieren en amfibieën te verwachten. In voorliggende situatie geldt automatisch vrijstelling van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming;
- In het plangebied zijn geen flora, zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden aangetroffen of te verwachten die een zwaarder beschermingsregime genieten binnen de Provincie Overijssel.

Wel is het volgende advies opgenomen:

- Werkzaamheden die broedbiotopen van alle aanwezige vogels beschadigen dienen te allen tijde te worden voorkomen. Dit is voor de meeste soorten mogelijk door gefaseerd te werken en de uitvoering in elk geval op te starten in de periode voor half maart en na eind juli of het onderzoeksgebied te controleren op broedende vogels en nesten binnen de invloedssfeer van de plannen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd, maar is het van belang of nesten of eieren van broedvogels worden beschadigd of vernield, ongeacht de datum.

Bij de uitvoering van de werkzaamheden wordt het advies in acht genomen. De ontwikkeling uitvoerbaar geacht binnen het kader van de Wet Natuurbescherming

3.1.5 Externe veiligheid

De ontwikkeling is getoetst aan het Externe Veiligheidsbeleid zoals aangegeven in het verzamelplan.

Risicozonering rondom het gebouwtje aan De Broekhuizen is hieronder aangegeven

Kaart 11 Uitsnede risicokaart toevoegen



Uitsnede gemeentelijke risicokaart Giskit viewer 2017 gem Dalfsen

3.1.5.1 Toetsing Risicobronnen

Toets aan risicokaart

Het plangebied ligt in het oranje gebied. Het terrein ligt binnen het invloedsgedebied van de provinciale weg N340.

Plaatsgebonden risico (PR):

Binnen de zone worden bestaande bouwwerken gesloopt en één nieuw gebouw voor opslag opgericht. Omdat in het plangebied alleen personen aanwezig zijn tijdens de bedrijfstijden

(7.45 uur per week van 1 maart tot 31 oktober) en dit verblijven met deze ontwikkeling niet toeneemt, betekent dit dat het plaatsgebonden risico geen belemmering vormt voor dit bestemmingsplan.

Groepsrisico (GR):

Ondanks de ligging van het perceel binnen het invloedsgebied van de provinciale weg N340 is een nadere beschouwing niet nodig.

Verantwoording Groepsrisico

De ontwikkeling betreft het herinrichten van het bestaande terrein en het oprichten van één gebouw voor opslag. Door de aard van de ontwikkeling neemt de personendichtheid niet toe. De hoogte van de groepsrisico wijzigt daarom niet. Een nadere onderbouwing is niet nodig.

3.1.6 Milieuzonering

Omdat het gaat om een ontwikkeling van een gebouw op een bestaande crossbaan waar geen extra activiteiten voorzien worden zijn er geen extra milieu-effecten te verwachten voor omliggende functies.

3.1.6 Geluid

De Wet geluidhinder heeft als doel de mensen te beschermen tegen geluidsoverlast. Op basis van deze wet moet bij ruimtelijke ontwikkelingen aandacht worden besteed aan het aspect geluid.

Voor de milieuvergunning(2011) van motorcrossvereniging de Vechtspeurders is een akoestisch rapport opgesteld. In de milieuvergunning zijn openingstijden voor de crossbaan opgenomen. Er is ook aangegeven dat er per week 7 uur en 45 minuten gebruik gemaakt mag worden van de crossbaan. Ook is hierin opgenomen dat de openingstijden gelden van 1 maart tot en met 31 oktober. Buiten deze tijden mag de crossbaan niet gebruikt worden. Crossmotoren waarvan de geluidproductie niet voldoen aan het individueel geluidniveau van 94 dD(A) mogen niet op de crossbaan in actie komen. Er vinden door de ontwikkelingen geen wijzigingen plaats van openingstijden waardoor er voor de milieuvergunning niets verandert. Wel moet het oprichten van het gebouwtje gemeld worden (bij de aanvraag omgevingsvergunning).

Het bestemmingsplan ondervindt geen belemmeringen vanuit de Wet geluidhinder.

3.1.7 Luchtkwaliteit

Het bestemmingsplan bevat slechts de bouw van één nieuwe gebouwtje, herinrichting van het terrein en de aanleg van parkeervoorzieningen. Geconcludeerd kan worden dat door de ontwikkeling, die in dit bestemmingsplan mogelijk wordt gemaakt, de luchtkwaliteit niet "in betekenende mate" zal verslechteren. Aan het bepaalde omtrent luchtkwaliteit wordt dan ook voldaan.

3.1.8 Verkeerssituatie

Hierbij wordt gekeken naar de ontsluiting van de percelen en het parkeren van bewoners en bezoekers. Met deze ontwikkeling zal de verkeerssituatie niet wijzigen.

3.1.9 Water

3.1.9.1 Watertoets

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is een watertoets verplicht bij gemeentelijke bestemmingsplannen en projectbesluiten. De watertoets is een procesinstrument, waarbij het waterschap en de initiatiefnemer (gemeente) onderlinge afstemming zoeken.

3.1.9.2 Relevant beleid

Er zijn veel beleidstukken over water vastgesteld. Zowel de provincie, het waterschap als de gemeente stellen waterbeleid vast. De belangrijkste kaders zijn de Omgevingsverordening en –visie van de provincie Overijssel, het Waterbeheerplan 2016 – 2021 van het Waterschap Drents Overijsselse Delta, het gemeentelijk rioleringsplan en het Waterplan van de gemeente Dalfsen.

3.1.9.3 Invloed op de waterhuishouding

Binnen het bestemmingsplan worden geen wooneenheden gerealiseerd. Er is geen sprake van toename van het verharde oppervlak. Het plangebied bevindt zich niet binnen een beekdal, primair watergebied of een stedelijk watercorridor.

Bij nieuwe bouwwerken is de minimale ontwateringsdiepte een belangrijk aandachtspunt. De minimale ontwateringsdiepte is de afstand tussen de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) en het maaiveld.

Beschermingszone Vechtdijk

Binnen het plangebied ligt een primaire en/of regionale waterkering die op de Legger van het Waterschap Drents Overijsselse Delta is opgenomen. De functie en stabiliteit van deze waterkering moet altijd gegarandeerd worden. Binnen de Keur worden eisen gesteld over werkzaamheden binnen de (buiten)beschermingszone van de waterkering. Voor werkzaamheden binnen de (buiten)beschermingszone van de waterkering is een Watervergunning volgens de Keur noodzakelijk. De Watervergunning voor het gebouwtje wordt (na eventueel nader overleg) aangevraagd bij het Waterschap Drents Overijsselse Delta.

Intrekgebied waterwinning Vechterweerd

Het plangebied of een gedeelte daarvan ligt in het intrekgebied van een drinkwaterwinning Vechterweerd. In deze gebieden is het beleid gericht op het verminderen van de risico's op verontreiniging van het grondwater. Drinkwatervriendelijke functies worden gestimuleerd en voor de overige functies wordt een restrictief beleid gevoerd. Het motorcrossterrein is al aanwezig en het gebruik daarvan wijzigt alleen in positieve zin. Materiaal en machines worden straks in een gebouw opgeslagen en op één locatie. Beter behoud en verharde stalling binnen geven minder risico's op verontreiniging van het grondwater dan op dit moment het geval is.

In de onderstaande tabel is kort de relevantie van de waterhuishoudkundige aspecten aangegeven.

Waterhuishoudkundig aspect	Relevantie	Toelichting
Riolering en afvalwaterketen	Ja	Het gebouwtje krijgt een IBA.
Wateroverlast (oppervlaktewater)	N.v.t.	Hemelwater van verhard oppervlak moet ter plaatse van het plangebied vast worden gehouden en/ of geborgen worden.
Grondwateroverlast	N.v.t.	De locatie heeft grondwatertrap IV er is geen grondwateroverlast
Grondwaterkwaliteit	Ja	Het gebouwtje ligt binnen het intrekgebied van waterwinning Vechterweerd. Er zijn geen negatieve gevolgen vanwege het oprichten van dit gebouwtje op het intrekgebied te verwachten.
Verdroging	Nee	Er is geen bedreiging voor karakteristieke grondwaterafhankelijke ecologische, cultuurhistorische of archeologische waarden.
Inrichting/beheer en onderhoud	Ja	Het plangebied ligt naast de Overijsselse Vecht die beschermd worden door de Keur van het waterschap. De locatie bevindt zich in de beschermingszone, maar naar verwachting

4e Verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen gebouwtje Motorcrossterrein De Broekhuizen

		komt de functie van en stabiliteit van de waterkering door het bouwen niet in gevaar. Er wordt een watervergunning aangevraagd.
--	--	---

3.1.9.4 Voorkeursbeleid hemel- en afvalwater

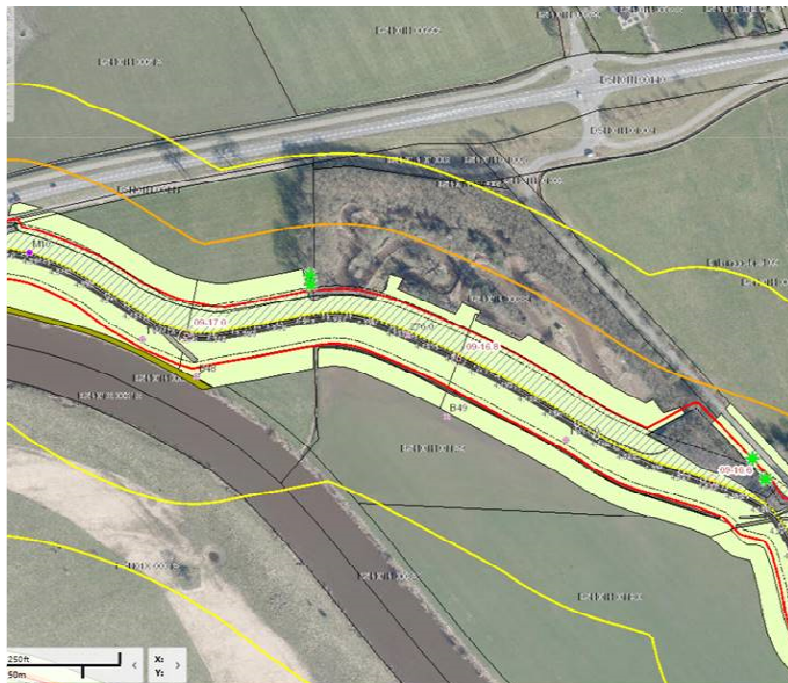
Oppervlakkige afvoer naar de infiltratievoorziening en infiltratie via wadi's geniet daarbij de voorkeur. Als oppervlakkige infiltratie niet mogelijk is, is ondergrondse infiltratie door middel van bijvoorbeeld een infiltratieriool (IT-riool) of infiltratiekratten een optie. Om wateroverlast te voorkomen moet een voorziening komen (infiltratie en/of berging) met als uitgangspunt een ontwerpis van minimaal 20 mm per vierkante meter verhard oppervlak.

De vuilwateraansluitingen van het gebouwtje moeten worden aangesloten op een IBA.

3.1.9.5 Watertoetsproces

Het waterschap Groot Salland is geïnformeerd over het plan met het invullen van de digitale watertoets. (18 augustus 2016). Het resultaat hiervan is dat de normale procedure doorlopen moet worden. De reden hiervoor is dat binnen het ingetekende plangebied een beperkingsgebied sprake is. Er kan volstaan worden met een standaard-waterparagraaf mits er speciale aandacht wordt besteed aan het feit dat het plan binnen de een beschermingszone Waterkering en Intrekgebied waterwinning ligt. In paragraaf 3.1.9.3 is aan beide aspecten speciale aandacht gegeven.

Kaart 12 kaart beschermingszones waterstaatswerk



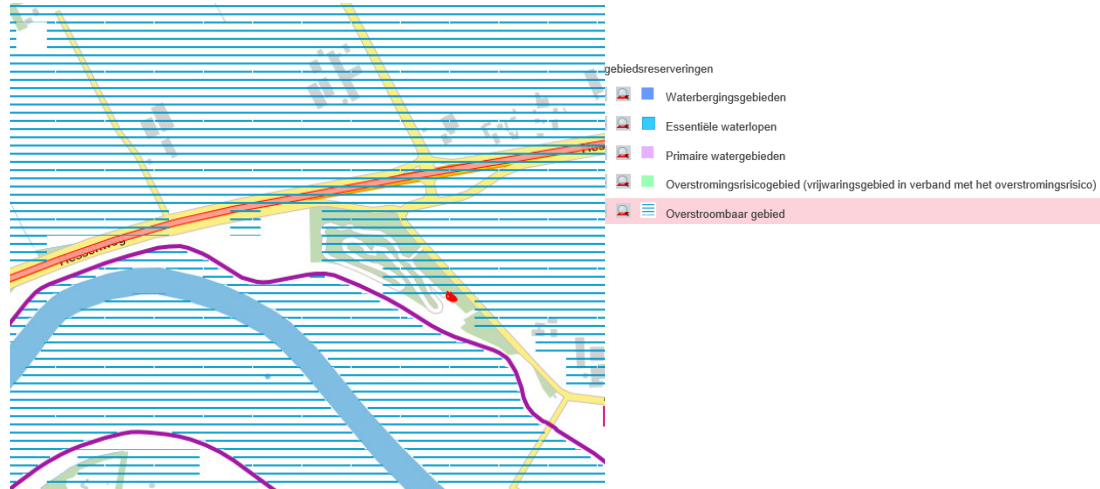
Op kaart 12 is het waterstaatwerk (tussen de rode lijnen) aangegeven. Op de verbeelding van het bestemmingsplan moet dit de dubbelbestemming "Waterstaatswerk-waterkering" krijgen en de beschermingszone (A en B) moet conform het Barro de gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone dijk' krijgen.

3.1.9.6 Overstromingsrisicoparagraaf

Volgens de viewer van de provincie Overijssel ligt het plangebied in overstroombaar gebied (zie kaart 13). Volgens artikel 2.14.4 van de Omgevingsverordening van de provincie Overijssel moet bij ontwikkelingen in overstroombaar gebied een overstromingsrisicoparagraaf in de toelichting worden opgenomen.

Het gebied van het motorcrossterrein ligt deels in overstroombaar gebied. Er wordt een gebouwtje gerealiseerd dat niet voor permanent verblijf is. Er gaan niet meer mensen verblijven en er wordt niet of nauwelijks meer materiaal op het perceel gestald. De gevolgen van een eventuele overstroming (die niet diep zal zijn) zijn daarmee niet dusdanig dat dit grote gevolgen zowel financieel als maatschappelijk zal hebben. De locatie ligt dusdanig hoog, dat er geen extra preventieve maatregelen nodig zijn in geval van een mogelijke overstroming. Daarnaast is de locatie vanuit verschillende kanten te bereiken, waardoor bereikbaarheid en zelfredzaamheid bij calamiteiten verzekerd is.

Kaart 13. Uitsnede kaart 'Overstroombaar gebied' Bron: provincie Overijssel



Hoofdstuk 4 Planbeschrijving

4.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt aangegeven op welke wijze de binnen het plangebieden voorkomende functies, zoals die in het voorgaande aan de orde zijn geweest, in het bestemmingsplan worden geregeld. Het betreft de uitgangspunten met betrekking tot de gewenste ruimtelijke structuur, de functionele structuur en de milieu-uitgangspunten. Tevens wordt aangegeven hoe het beleid en de planuitgangspunten zijn verwoord in de bestemming.

4.2 Beschrijving gewenste situatie

Na herziening van het bestemmingsplan blijft het motorcrossterrein de bestemming "sport" met de aanduiding 'motorcrossterrein' houden. Alleen wordt het mogelijk binnen de aanduiding 'motorcrossterrein' een gebouw op te richten van maximaal 120 m².

Verder is voor deze bestemming Sport de gebiedsaanduiding "vrijwaringszone dijk" opgenomen. vanwege de ligging in de beschermingszone van de Waterkering (Vechtdijk). Dit conform het Barro en volgens de watertoets proces.

Hoofdstuk 5 Economische Uitvoerbaarheid

In het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is vastgelegd dat ruimtelijke plannen economisch uitvoerbaar moeten zijn. De gemeente Dalfsen heeft een ontwikkelingsovereenkomst met de aanvrager gesloten, waarin is vastgelegd dat de kosten voor de procedure, de landschappelijke inpassing en eventuele kosten voor planschade volledig voor hun rekening komen.

Het is niet nodig een exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal met een ontwikkelingsovereenkomst is geregeld. De economische uitvoerbaarheid van deze ontwikkeling is hiermee voldoende gegarandeerd.

MC DALFSEN

adviesrapport

Quickscan natuurtoets crossbaan Mc Dalfsen "De Vechtspeurders"

Beoordeling van effecten op wettelijk beschermde natuurwaarden

Opdrachtgever

MC Dalfsen

Status

Concept

Colofon

Titel

Quickscan natuurtoets crossbaan Mc Dalfsen “De Vechtspeurders”

Subtitel

Beoordeling van effecten op wettelijk beschermde natuurwaarden

Projectcode	Datum	Status
17-534	25 oktober 2017	Concept

Auteur(s)

R. (Rienk) Apperloo

Modellering & GIS

R. (Rienk) Apperloo

Tweede lezer

A. (Adriaan) de Gelder

Opdrachtgever

MC Dalfsen

©Ecogroen bv

Alles uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt, mits onder vermelding van bron en status.

Apperloo, R. (2017). Quickscan natuurtoets crossbaan Mc Dalfsen “De Vechtspeurders”. Beoordeling van effecten op wettelijk beschermde natuurwaarden. Conceptrapport: 17-534. Ecogroen bv Zwolle.

Inhoud

	Samenvatting	4
1.	Inleiding	5
	1.1 Aanleiding en doelstelling	5
	1.2 Huidige situatie en voorgenomen ontwikkelingen	5
	1.3 Leeswijzer	6
2.	Kader en methode	7
	2.1 Wettelijke kader	7
	2.2 Onderzoeksmethode	8
3.	Gebiedsbescherming	9
	3.1 Natura 2000	9
	3.2 Natuurnetwerk Nederland	9
4.	Soortbescherming	10
	4.1 Flora	10
	4.2 Zoogdieren	10
	4.3 Broedvogels	12
	4.4 Amfibieën	12
	4.5 Overige soortgroepen	13
	Geraadpleegde bronnen	14

Samenvatting

Inleiding

Mc Dalfsen “De Vechtspeurders” heeft het voornemen om een nieuwe schuur te realiseren op de crossbaan te Dalfsen. Ten behoeve van deze realisatie moet eerst een tweetal zeecontainers worden verwijderd. De realisatie gaat mogelijk gepaard met effecten op beschermde natuurwaarden. Ecogroen heeft beoordeeld of de plannen conflicteren met de wettelijke bescherming van natuurwaarden. Voorliggend rapport beschrijft de methodiek en resultaten van het uitgevoerde onderzoek.

Gebiedsbescherming

- De realisatie heeft geen negatieve effecten op instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden tot gevolg;
- De realisatie ligt niet binnen het Natuurnetwerk Nederland en heeft geen significant negatief effect op de wettelijke kenmerken en waarden van het netwerk.

Soortbescherming

- Verblijfplaatsen, essentieel foerageergebied en onmisbare vliegroutes voor vleermuizen ontbreken in het plangebied;
- In het plangebied zijn enkele algemeen voorkomende broedvogels van landelijk gebied te verwachten;
- In het plangebied zijn enkele algemeen voorkomende vrijgestelde zoogdieren en amfibieën te verwachten. In voorliggende situatie geldt automatisch vrijstelling van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming;
- In het plangebied zijn geen flora, zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden aangetroffen of te verwachten die een zwaarder beschermingsregime genieten binnen de Provincie Overijssel.

Advies

- Werkzaamheden die broedbiotopen van alle aanwezige vogels beschadigen dienen te allen tijde te worden voorkomen. Dit is voor de meeste soorten mogelijk door gefaseerd te werken en de uitvoering in elk geval op te starten in de periode voor half maart en na eind juli of het onderzoeksgebied te controleren op broedende vogels en nesten binnen de invloedssfeer van de plannen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd, maar is het van belang of nesten of eieren van broedvogels worden beschadigd of vernield, ongeacht de datum.

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

Mc Dalfsen “De Vechtspeurders” heeft het voornemen om een nieuwe schuur te realiseren op de crossbaan te Dalfsen. Ten behoeve van deze realisatie moet eerst een tweetal zeecontainers worden verwijderd. De realisatie gaat mogelijk gepaard met effecten op beschermde natuurwaarden. Ecogroen heeft beoordeeld of de plannen conflicteren met de wettelijke bescherming van natuurwaarden. Voorliggend rapport beschrijft de methodiek en resultaten van het uitgevoerde onderzoek.

1.2 Huidige situatie en voorgenomen ontwikkelingen

Het plangebied is gelegen aan de Hessenweg en De Broekhuizen. De crossbaan ligt ten westen van Dalfsen in landelijk gebied. Er staat een tweetal zeecontainers op het terrein. Waarvan één dient als opslag voor een aggregaat (voorheen ook een tractor) en de ander functioneert als clubgebouw (zie ook figuur 1.1). Verder bestaat de crossbaan voornamelijk uit een zandbaan met aan de randen begroeiing en bomen. Oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied. Wekelijks wordt er tweemaal getraind met motoren en er is circa zes maal per jaar een wedstrijd.



Figuur 1.1 Ligging zeecontainers (rood). Onderzoeksgebied (blauw). Locatie nieuwbouw (geel). Bron luchtfoto: Google Earth.

De realisatie van de nieuwe schuur bestaat uit het verwijderen van de zeecontainers. Vervolgens is de nieuwbouw van de schuur voorzien (zie figuur 1.1). De schuur wordt gerealiseerd op het terrein dat vrijkomt na het verwijderen van de container die als opslag functioneert. Er worden geen bomen gekapt, grond verwijderd of sloten gedempt. De nieuwe schuur krijgt dezelfde functie als dat de zeecontainers nu vervullen. De realisatie heeft dan ook geen verkeer aantrekkende werking.

1.3 Leeswijzer

Het kader waarbinnen de natuurtoets is uitgevoerd en de gebruikte methodiek zijn beschreven in hoofdstuk 2. Op basis van de verzamelde informatie volgt een korte beschrijving van te verwachten effecten op beschermde gebieden (hoofdstuk 3) en soorten (hoofdstuk 4). Daarnaast is beschreven welke mitigerende (verzachtende of inpassings-) maatregelen nodig zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen. In hoofdstuk 5 is een lijst met geraadpleegde bronnen opgenomen.

2. Kader en methode

2.1 Wettelijke kader

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Staatsblad 2016) regelt de bescherming van Natura 2000-gebieden, soorten en houtopstanden. In dit rapport gaan wij in op de gebieds- en soortbescherming. Conform de vraagspecificatie gaan we niet in op de bescherming van houtopstanden. Voor de volledige wettekst van de Wet natuurbescherming verwijzen wij naar: <http://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2017-01-01>. In onderstaand kader 2.1 geven we een samenvatting van de relevante wetteksten.

Kader 2.1 Wet natuurbescherming

Gebiedsbescherming (Natura 2000)

Artikelen 2.1 tot en met 2.12 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van Natura 2000-gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijngebieden). Voor Natura 2000-gebieden zijn instandhoudingsdoelen opgesteld voor habitats, soorten, broedvogels en / of niet-broedvogels. In artikel 2.7 verplicht de Wet natuurbescherming om vooraf te beoordelen of ingrepen / activiteiten in of in de nabijheid van Natura 2000-gebieden significant negatieve effecten kunnen hebben op de voor deze gebieden aangewezen instandhoudingsdoelen. Mocht sprake zijn van (significant) negatieve effecten dan kan het aanvragen van vergunning bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep of activiteit plaatsvindt) aan de orde zijn.

Soortbescherming

Artikelen 3.1 tot en met 3.11 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van soorten. De bescherming is opgedeeld in vijf categorieën met soorten:

- Vogels zoals genoemd in de Vogelrichtlijn (artikel 3.1 Wet natuurbescherming), in de praktijk onderverdeeld in:
 - Vogels met jaarrond beschermde nesten zoals Huismus, Gierzwaluw en Buizerd, en
 - Overige vogels wier nesten alleen tijdens het broedseizoen (periode van nestbouw, eileg, broeden en voeren van de jongen op het nest) zijn beschermd;
- Soorten van de Habitatrichtlijn (bijlage IV) en de Verdragen van Bern (bijlage II) en Bonn (bijlage I) zoals bedoeld in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming;
- Overige nationaal beschermde soorten (artikel 3.10 Wet natuurbescherming), onderverdeeld in:
 - soorten waarvoor provinciaal geen vrijstelling geldt, en
 - Soorten waarvoor provinciaal wel vrijstelling geldt.

Soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, kunnen ingedeeld worden in twee categorieën. Provincies mogen besluiten om bepaalde soorten vrij te stellen van bescherming in het kader van ruimtelijke ingrepen, beheer en onderhoud. In de meeste provincies geldt - onder andere voor ruimtelijke ontwikkelingen - een vrijstelling voor een selectie van zoogdieren en amfibieën. Voor de overige soorten gelden vergelijkbare verboden (zie artikel 3.10) als voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn en geldt eveneens een strikte beschermingsstatus.

Voor het overtreden van verbodsartikelen bij ruimtelijke ingrepen is het noodzakelijk om ontheffing aan te vragen bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep plaatsvindt). Voor het verkrijgen van een ontheffing dient een uitgebreide rapportage opgesteld te worden waarin o.a. wordt aangegeven hoe gezorgd wordt dat schade tot een minimum beperkt blijft en of compenserende maatregelen aan de orde zijn.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

De bescherming van het Nationaal natuurnetwerk (NNN; de voormalige EHS) is vastgelegd in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro: Stb 2016 nr. 351) en uitgewerkt in provinciale verordeningen. De bescherming van de EHS is ruimtelijk vastgelegd en geborgd door middel van het Bestemmingsplan. Indien voor een ontwikkeling niet hoeft worden afgeweken van het Bestemmingsplan, is geen NNN-toets noodzakelijk. De waarden blijven dan immers geborgd.

In het Barro staat dat bij provinciale verordening gebieden moeten worden aangewezen die het Natuurnetwerk Nederland vormen. De ligging van die gebieden wordt geometrisch vastgelegd. Bij provinciale verordening worden in het belang van de bescherming, instandhouding en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden, regels gesteld omtrent de inhoud van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. Voor nieuwe ontwikkelingen binnen het NNN, waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan, geldt een ‘nee, tenzij’-afwijking. Dit houdt kortweg in dat significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet toegestaan is. Regels voor beoordeling van effecten op het NNN zijn vastgelegd in provinciale verordeningen.

2.2 Onderzoeksmethode

De voorgenomen plannen zijn mogelijk in strijd met de Wet natuurbescherming. Daarom is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezige of te verwachten beschermde waarden binnen de invloedssfeer van de voorgenomen activiteiten.

Gestart is met literatuuronderzoek om na gaan of het plangebied binnen beschermde gebieden ligt. Ook is het literatuuronderzoek gebruikt om uit te zoeken of beschermde soorten bekend zijn in en rondom het plangebied. Wij hebben gebruik gemaakt van beschikbare bronnen als verspreidingsatlassen, NDFP en provinciale kaartviewers (zie voor een volledig overzicht de Geraadpleegde bronnen in hoofdstuk 5).

De verzamelde informatie uit het literatuuronderzoek vormt de basis voor het veldbezoek dat op 17 oktober 2017 is uitgevoerd. Het plangebied en de directe omgeving is onderzocht door één ecooloog van Ecogroen. Gedurende het veldbezoek is aandacht besteed aan beschermde soorten binnen de Wet natuurbescherming. Tijdens het veldonderzoek is in kaart gebracht of (mogelijke) nesten van jaarrond beschermde broedvogels aanwezig zijn in bomen. Daarnaast zijn bomen gecontroleerd op hun geschiktheid als vaste verblijfplaats voor vleermuizen (holten, kieren en spleten). Aanwezige gebouwen zijn aan de binnen- en buitenzijde geïnspecteerd op potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van soorten als Huismus.

Op basis van het uitgevoerde literatuuronderzoek en het veldbezoek is beoordeeld welke soorten (mogelijk) aanwezig zijn en is bepaald of het plangebied gelegen is binnen de begrenzing van beschermde gebieden. Vervolgens is op basis van de geplande ingrepen bepaald welke effecten kunnen optreden op beschermde soorten en gebieden. Indien sprake is van negatieve effecten is advies gegeven over te nemen vervolgstappen.

3. Gebiedsbescherming

3.1 Natura 2000

Het plangebied ligt niet in Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht gelegen op een afstand van circa 1.8 kilometer ten westen van het plangebied en is ter plaatse begrensd als Habitatrictlijn- en Vogelrichtlijngebied. Gezien de aard van het voornemen, tussenliggende infrastructuur en de afstand tot Natura 2000-gebied worden geen significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht of andere Natura 2000-gebieden verwacht.

3.2 Natuurnetwerk Nederland

Algemeen

Uit de interactieve kaarten van de provincie Overijssel blijkt dat het plangebied geen deel uit maakt van een NNN-gebied. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied bevindt zich op circa 200 meter afstand van het plangebied. Het betreft de oeverzones van de Vecht en de Vecht zelf. De provinciale regels van Overijssel over het NNN gelden alleen voor gronden binnen het NNN. De nee, tenzij afweging is daarom niet aan de orde.

Als gevolg van recente jurisprudentie (201509359/1/R1) is het wel nodig -in het kader van goede ruimtelijke ordening- te waarborgen dat een plan de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet aantast. Goede ruimtelijke ordening houdt in dat naastgelegen functies elkaar niet mogen hinderen. De onderstaande effectbeoordeling moet dus worden gelezen in het licht van goede ruimtelijke ordening.

Mogelijke effecten

Het plangebied ligt in open landelijk gebied. Tussen het plangebied en het NNN ligt een agrarische perceel. Vanwege de ligging, aard van de realisatie en de afstand van circa 200 meter tot het NNN heeft de geplande ontwikkeling geen direct negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden. Dat wil zegen dat rust, donkerte, openheid landschap, de kwaliteit van de bodem, water en lucht, waterhuishouding, oppervlakte, robuustheid, aaneengeslotenheid en de samenhang van het NNN, niet worden aangetast door de geplande ontwikkeling.

Conclusie

In het kader van goede ruimtelijke ordening heeft de geplande realisatie, vanwege de ligging en de afstand tot het NNN, geen negatieve invloed op het functioneren van het NNN. Er is geen sprake van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. Het nemen van vervolgstappen is niet aan de orde.

4. Soortbescherming

4.1 Flora

Tijdens het veldbezoek zijn geen in de Wet natuurbescherming beschermde plantensoorten of plantensoorten van de Rode Lijst aangetroffen. Op basis van de terreingesteldheid en bekende verspreidingsgegevens (NDFP 2017) worden deze soorten ook niet verwacht. Het nemen van vervolgstappen ten aanzien van de soortgroep flora is in het kader van de Wet natuurbescherming niet aan de orde.

4.2 Zoogdieren

Vleermuizen

Het leefgebied van de in artikel 3.5 (Habitatrichtlijn bijlage IV) beschermde vleermuizen bestaat uit verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden (zie ook kader 4.1). Hieronder worden deze onderdelen nader beschreven.

Kader 4.1 Vleermuizen

Verblijfplaatsen

Verblijfplaatsen kunnen zich bevinden in donkere en voor vleermuizen bereikbare ruimten in bomen, huizen, kelders et cetera en kunnen aanwezig zijn in de vorm van kraamverblijven / zomerverblijven, baltslocaties / paarverblijven en winterverblijven. Verstoring, beschadiging, vernietiging of het verwijderen van deze verblijfplaatsen is verboden.

Vliegroutes

Voor oriëntatie tijdens de trek van en naar hun verblijfplaatsen en foerageergebieden gebruiken vleermuizen veelal jarenlang dezelfde structuren. Vanwege dit traditiegetrouwe gedrag van vleermuizen vormen bepaalde lijnvormige structuren (bijvoorbeeld rijen woningen, watergangen en bomenrijen) een belangrijk onderdeel van een vliegroute. Wanneer alternatieve structuren ontbreken zijn dergelijke structuren ‘onmisbaar’ en zodoende beschermd.

Foerageergebied

Locaties waar insecten aanwezig zijn, bijvoorbeeld langs randen van bossen, bomenrijen of boven water zijn van belang als foerageergebied voor vleermuizen. Foerageergebied van vleermuizen geniet binnen de Wet natuurbescherming echter geen juridische bescherming, tenzij het onmisbaar is voor het voortbestaan van een populatie.

Verblijfplaatsen

Door afwezigheid van geschikte ruimtes en toegang in gebouwen en het ontbreken van geschikte kieren, spleten en holten in bomen worden verblijfplaatsen in het plangebied uitgesloten. Als gevolg van het voornemen gaan geen verblijfplaatsen verloren. Vervolgstappen in het kader van de Wet natuurbescherming zijn niet aan de orde.

Vliegroutes

Door de aanwezigheid van opgaande groenelementen in het plangebied wordt deze mogelijk gebruikt als vliegroute door vleermuizen. Als gevolg van de plannen worden in het plangebied geen opgaande lijnvormige structuren verwijderd die als onmisbare vliegroute voor vleermuizen functioneren. Vervolgstappen voor vliegroutes zijn niet aan de orde.

Foeragegebieden

Door de aanwezigheid van begroeiing en bomen is het plangebied geschikt als foeragegebied voor vleermuizen. Er zijn in de omgeving ruimschoots alternatieve foeragegebieden aanwezig, waaronder de Vecht en bomenrijen. Bij de realisatie gaat geen foeragegebied verloren. Zodoende geeft het voornemen geen aanleiding schade te veronderstellen aan onmisbare foeragegebieden van vleermuizen. Vervolgstappen voor foeragegebieden zijn niet aan de orde.

Overige zoogdieren

Bij overige zoogdieren wordt onderscheid gemaakt in drie categorieën met een verschillende beschermingsregime (zie kader 2.1).

Soorten van Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn

Otter

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van Otter bekend (NDFP 2017). Gedurende het veldbezoek zijn geen verblijfplaatsen, exemplaren en/of sporen aangetroffen van Otter. Gezien de habitatseisen, oeverzones met voldoende dekking bij schoon water, worden verblijfplaatsen dan ook niet verwacht. Vervolgstappen voor Otter zijn niet aan de orde.

Overige zoogdieren

Vaste verblijfplaatsen van overige zoogdieren die zijn opgenomen op Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn worden op basis van het veldbezoek, terreinkenmerken en bekende verspreidingsgegevens (NDFP 2017) uitgesloten. Vervolgstappen voor deze soorten zijn niet aan de orde.

Nationaal beschermde soorten (zonder provinciale vrijstelling)

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van Boommarter, Das, Eekhoorn, Steenmarter en Waterspitsmuis (NDFP 2017). Gedurende het veldbezoek zijn geen verblijfplaatsen, exemplaren en/of sporen aangetroffen van deze soorten. Dassenburchten, nesten van Eekhoorn, geschikte boomholtes voor Boommarter en geschikt leefgebied voor Waterspitsmuis (sloten met een ruige oever) ontbreken in het plangebied. Verder zijn er in de zeecontainers en het gehele onderzoeksgebied geen sporen aangetroffen die duiden op een verblijfplaats van Steenmarter. Zodoende worden verblijfplaatsen en voortplanting van deze soorten, binnen de grenzen van het plangebied, uitgesloten. Vervolgstappen zijn niet aan de orde.

Vaste verblijfplaatsen van overige nationaal beschermde zoogdieren, zonder provinciale vrijstelling, worden op basis van het veldbezoek, terreinkenmerken en bekende verspreidingsgegevens (NDFP 2017) uitgesloten. Vervolgstappen voor deze soorten zijn niet aan de orde.

Nationaal beschermde soorten (met provinciale vrijstelling)

In het plangebied zijn vaste verblijfplaatsen van grondgebonden zoogdiersoorten aangetroffen en/of te verwachten. Dit zijn onder andere Egel, Rosse woelmuis, Bosmuis en Huisspitsmuis. Bij de geplande ingrepen kunnen enkele exemplaren van deze grondgebonden zoogdieren geschaad worden. In voorliggende situatie geldt in de provincie Overijssel automatisch vrijstelling van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming, waardoor het nemen van vervolgstappen voor deze zoogdieren niet aan de orde is.

4.3 Broedvogels

Bij broedvogels wordt onderscheid gemaakt in twee categorieën met een verschillende beschermingsregiem (zie kader 2.1).

Broedvogels met jaarrond beschermde nesten

Op basis van het uitgevoerde veldbezoek, de terreinkenmerken en habitatseisen worden geen jaarrond beschermde nesten van broedvogels (zie kader 4.2) verwacht. Het nemen van vervolgstappen in het kader van de Wet natuurbescherming voor broedvogels met jaarrond beschermde nesten is niet aan de orde.

Kader 4.2 Broedvogels met jaarrond beschermde nestplaatsen

Onder jaarrond beschermde nesten van broedvogels wordt verstaan: in functie zijnde nesten van de Ooievaar, Boomvalk, Buizerd, Havik, Ransuil, Roek, Wespendif, Zwarte wouw, Slechtvalk, Sperwer, Steenuil, Kerkuil, Oehoe, Gierzwaluw, Grote gele kwikstaart en Huismus. Voor sommige andere soorten geldt dat de nesten jaarrond beschermd zijn als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

Overige broedvogels

Door de aanwezigheid van struweel en bosschages in het plangebied is broedbiotoop aanwezig voor algemene vogelsoorten als Merel, Vink, Koolmees, houtduif en Ekster.

Voor alle inheemse vogelsoorten geldt een verbod op handelingen die soorten, nesten, eieren of vaste rust- of verblijfplaatsen beschadigen of verstoren. Voor werkzaamheden met schadelijke effecten op broedvogels wordt veelal geen ontheffing verleend, omdat het uitvoeren van de werkzaamheden buiten het broedseizoen over het algemeen een goed alternatief vormt. In het kader van de Wet natuurbescherming wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd, omdat deze per soort en vaak per jaar kan verschillen. Van belang is of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum. Voor de te verwachten soorten kan de periode tussen half maart en eind juli worden aangehouden als broedseizoen.

4.4 Amfibieën

Bij amfibieën wordt onderscheid gemaakt in drie categorieën met een verschillend beschermingsregime (zie kader 2.1).

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater in het plangebied kan voortplanting van amfibieën worden uitgesloten. De aanwezige bospercelen vormen mogelijk geschikt overwinteringsbiotoop. In de directe omgeving is echter geen geschikt voortplantingswater aanwezig voor amfibieën met een strikter beschermingsregime (o.a. Heikikker, Poelkikker etc.). Zodoende wordt overwintering van dergelijk soorten, binnen de grenzen van het plangebied, ook niet verwacht. Op basis van het veldbezoek, terreinkenmerken en verspreidingsgegevens (NDFF 2017) worden amfibieën met een zwaarder beschermingsregime uitgesloten. Het valt echter niet uit te sluiten

dat een enkele algemene soort zoals Gewone pad en Bruine kikker overwinterend aanwezig is in de beperkt aanwezige strooisel laag.

Bij de geplande ingrepen kunnen enkele exemplaren van vrijgestelde beschermde amfibieën geschaad worden. In voorliggende situatie geldt automatisch vrijstelling van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming, waardoor het nemen van vervolgstappen voor deze amfibieën niet aan de orde is.

4.5 Overige soortgroepen

Op basis van de terreinkenmerken, habitateisen en bekende verspreidingsgegevens (NDFP 2017) wordt in het projectgebied geen voortplanting of vaste verblijfplaatsen verwacht van overige beschermde soorten uit de Wet natuurbescherming. Het nemen van vervolgstappen in het kader van de Wet natuurbescherming is niet aan de orde voor overige soortgroepen (reptielen, vissen en ongewervelden).

Geraadpleegde bronnen

Literatuur

Dienst Regelingen (2009). Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep.

Ministerie van I&M (2012). Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte.

Ministerie van LNV (2009). Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 28 augustus 2009, 25344, houdende vaststelling van geactualiseerde Rode lijsten flora en fauna.

Ministerie van EZ (2015). Besluit van de Minister van Economische zaken van 15 oktober 2015, DGAN-PDJNG / 15129301, houdende vaststelling van geactualiseerde Rode lijsten flora en fauna.

Staatsblad van het koninkrijk der Nederlanden (2016). Jaargang 2016, Nr. 34. Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming).

Internet

Gebiedendatabase Natura 2000 (<http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000>).

NDFD Uitvoerportaal (<https://ndff-ecogrid.nl>). Geraadpleegd 20 oktober 2017.

Provinciale kaart viewer (http://gisopenbaar.overijssel.nl/viewer/app/atlasvanoverijssel_ba-
[sis/v1http://kaarten.gelderland.nl/viewer/app/thema_kernkwaliteiten](http://kaarten.gelderland.nl/viewer/app/thema_kernkwaliteiten)). Geraadpleegd op 20 oktober 2017.

Zoogdiervereniging (www.zoogdiervereniging.nl).

Bijlage 1