

Ruimtelijke Onderbouwing Vilstersestraat 36

Hoofdstuk 1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de aanleiding voor deze ontwikkeling en de ligging en begrenzing van het gebied aangegeven. Verder wordt een opsomming van het geldende bestemmingsplan gegeven, die met het nieuwe verzamelbestemmingsplan binnen het plangebied komt te vervallen.

1.1 Beschrijving van de ontwikkeling

Op het perceel Vilstersestraat 36 in Lemelerveld is voormalig agrarische bedrijfsruimte aanwezig dat al lange tijd deze functie niet meer heeft. Initiatiefnemers willen een deel van de bedrijfsruimte gebruiken voor kleinschalige activiteiten via de Beleidsregels Ontwikkelen met Kwaliteit in het Buitengebied van de gemeente Dalfsen met de regeling voor Vrijkomende Agrarische Bebouwing (VAB). Initiatiefnemers willen op het perceel dagbesteding voor jongeren en logeren realiseren. Verder willen zij een woning met enkele bijgebouwen slopen en herbouwen op het perceel.

Omdat het plan niet in het bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen past, wordt de huidige woonbestemming gewijzigd in een nieuwe bestemming.

Kaart 1. Ligging van het perceel Vilstersestraat 36

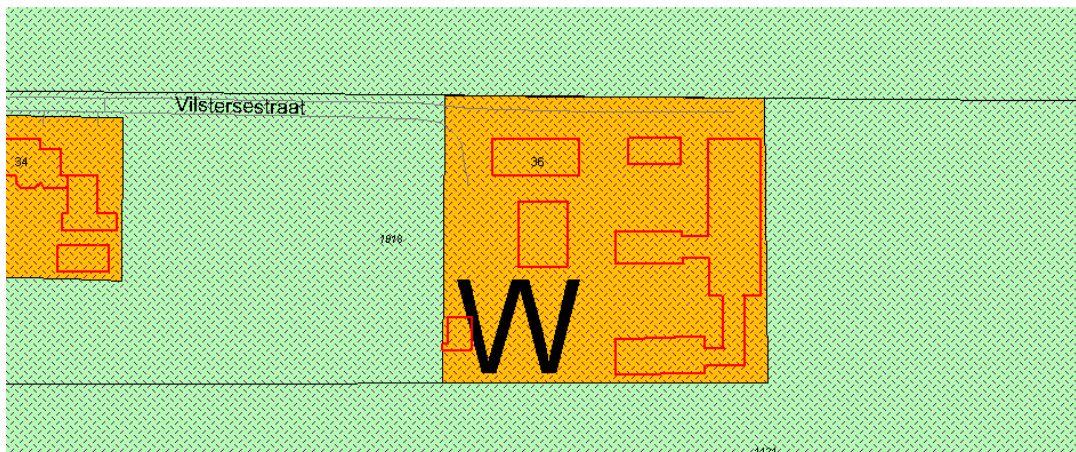


bron: Giskit viewer gemeente Dalfsen

1.2 Geldende bestemming

Het perceel ligt in het bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen en heeft hierin voor een deel de bestemming 'Wonen' met de aanduidingen 'Reconstructiewetzone – verwevingsgebied' en 'bomenteelt'. Het andere deel van het perceel heeft de bestemming 'Agrarisch' met de aanduidingen 'Reconstructiewetzone – verwevingsgebied' en 'bomenteelt'.

Kaart 2. Huidige bestemming



Op het perceel Vilstersestraat 36 staat voormalige agrarische bebouwing. Deze bebouwing wordt straks naast wonen deels gebruikt voor dagbesteding voor jongeren en logeren.

Om dit mogelijk te kunnen maken is een procedure nodig. In dit geval heeft de aanvrager ervoor gekozen om met het '3e Verzamelplan Buitengebied' (jaarlijkse herziening van het bestemmingsplan) mee te doen. De bestemming 'Wonen' wordt aangepast aan het nieuwe hoofdzakelijke gebruik op dit perceel.

Hoofdstuk 2 **Beleid**

2.1 Rijksbeleid

2.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De basiskwaliteit van het gebied blijft gewaarborgd. Het erf wordt ingericht volgens het advies van de ervenconsulent van Het Oversticht. Er zijn geen nadelige gevolgen voor de omgeving, de economie of de samenleving. Het 3^e Verzamelplan Buitengebied (bestemmingsplan) is in overeenstemming met de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte.

2.2 Provinciaal beleid

2.2.1 Toetsing van het initiatief aan het Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel

Als de ontwikkeling wordt getoetst aan de Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel ontstaat het volgende beeld.

2.2.2 Toetsing generieke beleidskeuzes

De generieke beleidskeuzes geven antwoord op de vraag 'of' er aan een bepaalde ontwikkeling kan worden meegewerkt. Hiervoor zijn in dit geval met name de 'S.E.R.-ladder' en de 'Kwaliteitsimpuls Groene omgeving' van belang.

De 'SER-ladder' (artikel 2.1.3 Omgevingsverordening) is ontwikkeld voor stedelijke ontwikkelingen op het gebied van bijvoorbeeld woningbouw, bedrijfslocaties, toeristische en recreatieve voorzieningen. Volgens de SER-ladder zijn stedelijke ontwikkelingen die een extra ruimtebeslag leggen op de groene omgeving (gronden die niet onder bestaand bebouwd gebied vallen) door bouwen en verharden alleen mogelijk wanneer:

- hiervoor in redelijkheid geen ruimte beschikbaar is binnen bestaand bebouwd gebied en deze ruimte ook niet geschikt te maken is door herstructurering en/of transformatie;
- de mogelijkheden voor meervoudig ruimtegebruik binnen bestaand bebouwd gebied optimaal zijn benut.

Bij andere dan stedelijke ontwikkelingen zijn de 'Principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik' (artikel 2.1.4 Omgevingsverordening) van toepassing. Volgens deze principes zijn andere dan stedelijke ontwikkelingen die een extra ruimtebeslag leggen op de groene omgeving door bouwen en verharden alleen mogelijk wanneer:

- (her)benutting van bestaande bebouwing in redelijkheid niet mogelijk is;
- de mogelijkheden voor combinatie van functies op bestaande erven optimaal zijn benut.

Dit bestemmingsplan maakt een stedelijke en een andere dan stedelijke ontwikkeling mogelijk. Het erf aan de Vilstersestraat wordt getransformeerd in het kader van vrijkomende agrarische bebouwing (VAB) beleid. De ontwikkeling bestaat uit hergebruik van voormalig agrarische bebouwing voor dagbesteding voor jongeren en logeren. Verder wordt de bestaande woning gesloopt en elders op het perceel teruggebouwd.

Het bestemmingsplan voldoet aan de SER-ladder en sluit aan bij de Principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik. Er wordt geen bebouwing toegevoegd, want men maakt voor een deel gebruik van de bebouwing die al aanwezig is. De gebouwen die worden gesloopt worden elders op het perceel teruggebouwd. Van een extra ruimtebeslag op de groene omgeving is geen sprake. Een bestaand erf dat nu al bebouwd is wordt opnieuw ingericht.

Naast de S.E.R.-ladder is de Kwaliteitsimpuls Groene omgeving een belangrijk instrument van de verordening. Ook hier is het extra ruimtebeslag het criterium voor de 'of' vraag. Voor deze opgave is de kwaliteitsimpuls maar in beperkte mate van toepassing, omdat er geen extra ruimtebeslag wordt gelegd. Wel is er sprake van een andere dan stedelijke ontwikkeling in het buitengebied. Dat betekent dat er een basisinvestering in ruimtelijke kwaliteit volgens de geldende gebiedskenmerken nodig is. Het beplantings- en erfinrichtingsplan van 27 juli 2016 (bijlage 1) dat naar aanleiding van het advies van de ervenconsulent van Het Oversticht

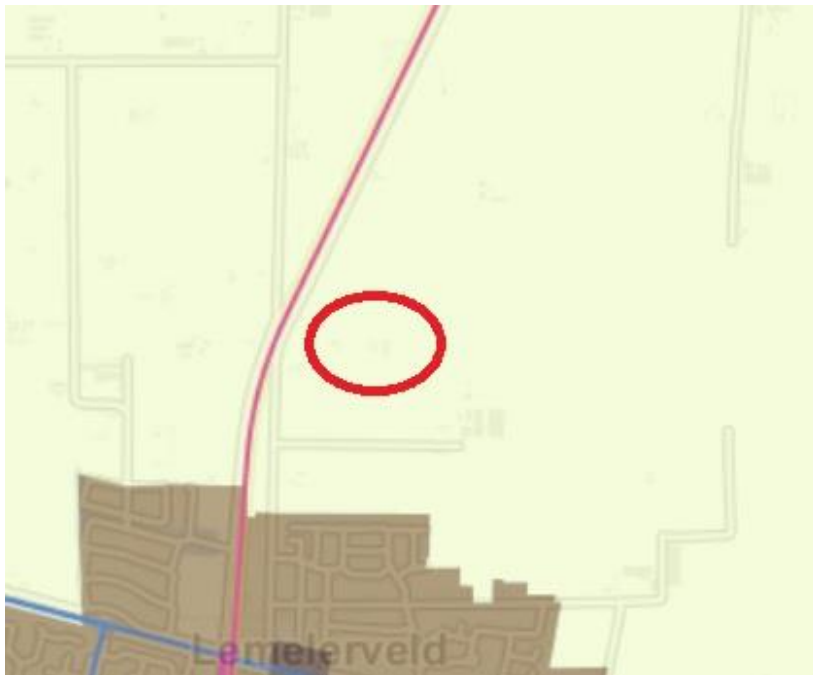
(bijlage 2) is gemaakt voorziet hierin. De ruimtelijke kwaliteit en uitstraling van de omgeving blijft behouden en wordt verbeterd.

Het bestemmingsplan voldoet aan de generieke beleidskeuzes. Het ontwikkelingsperspectief ('waar' vraag) en de inpassing volgens de gebiedskenmerken (bijdrage ruimtelijke kwaliteit) wordt in de volgende paragrafen beschreven.

2.2.3 Ontwikkelingsperspectief

Het perceel Vilstersestraat 36 in Lemelerveld ligt in het gebied waarvoor het ontwikkelingsperspectief "buitengebied accent productie (schoonheid van de moderne landbouw)" geldt. Zie voor een weergave hiervan onderstaand figuur.

Kaart 3. Vilstersestraat 36



Relevant gedeelte kaart Ontwikkelingsperspectieven

Dit ontwikkelingsperspectief ziet op open gebieden waar verdere modernisering en schaalvergroting van de landbouw royaal de ruimte krijgt. Dit ontwikkelingsperspectief omvat de gebieden waar het ruimtelijk raamwerk van lanen, waterlopen, lintbebouwingen en bosstroken optimaal in harmonie zijn met deze schaalvergroting. De kwaliteitsambitie is om de diverse landschappen herkenbaar te houden ten opzichte van elkaar en verschillen en contrasten binnen deze landschappen te accentueren.

Deze ontwikkeling op de Vilstersestraat 36 past binnen het ontwikkelingsperspectief in die zin dat het de agrarische bedrijvigheid in de omgeving niet belemmert. Op geen enkele manier wordt verdere modernisering en schaalvergroting van de landbouw beperkt. Verder wordt het erf volgens het advies van het Oversticht aangesloten bij het landschap. Het landschap blijft zodoende herkenbaar.

2.2.4 Gebiedskenmerken

Op de Vilstersestraat 36 zijn drie lagen van toepassing; de natuurlijke laag, de laag van het agrarisch cultuurgebied en de lust en leisurelaag. Hierna worden de ontwikkelingen nader toegespitst op deze drie lagen.

2.2.4.1 Natuurlijke laag

Overijssel bestaat uit een rijk en gevarieerd spectrum aan natuurlijke landschappen. Deze vormen de basis voor het gehele grondgebied van Overijssel. Het beter afstemmen van ruimtelijke ontwikkelingen op de natuurlijke laag kan ervoor zorgen dat de natuurlijke kwaliteiten van de provincie weer beeldbepalend worden. Ook in steden en dorpen bij voorbeeld in nieuwe waterrijke woonmilieus en nieuwe natuur in stad en dorp.

Het plangebied is op de gebiedskenmerkenkaart de 'Natuurlijke laag' aangeduid met het gebiedstype 'Dekzandvlakte en ruggen'.

Kaart 4. Vilstersestraat 36



Figuur: Relevant deel natuurlijke laag

De afwisseling van opgewaaide ruggen en uitgesleten beekdalen en de daarbij behorende hoogteverschillen kenmerken de dekzandvlaktes van Overijssel. Het is een reliëf rijk landschap, gevormd door de wind dat gekenmerkt wordt door relatief grote verschillen tussen hoog/droog en laag/nat gebied. Soms vlak bij elkaar, soms verder van elkaar verwijderd.

De ambitie is de natuurlijke verschillen tussen hoog en laag en droog en nat functioneel meer sturend en beleefbaar te maken. Dit kan bijvoorbeeld door een meer natuurlijk watersysteem en door beplanting met 'natuurlijke' soorten. En door de (strekings)richting van het landschap te benutten in gebiedsontwerpen.

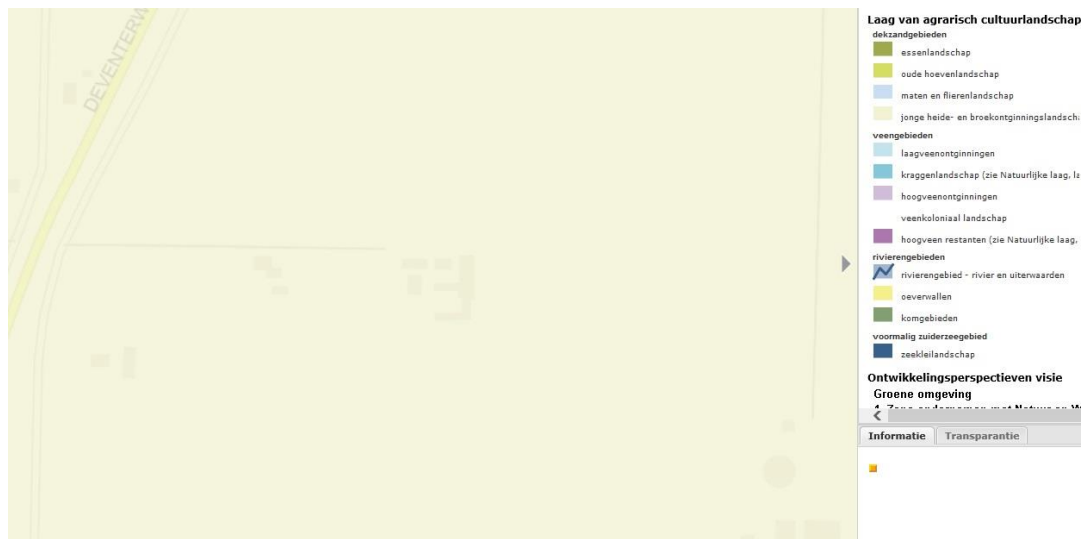
De norm is dat dekzandvlakten en ruggen een beschermende bestemmingsregeling krijgen, gericht op instandhouding van de hoofdlijnen van het huidige reliëf. In de richtinggevende uitspraak staat dat als ontwikkelingen plaatsvinden, deze dan bijdragen aan het beter zichtbaar en beleefbaar maken van de hoogte verschillen en het watersysteem. Verder is bij ontwikkelingen de (strekings)richting van het landschap, gevormd door de afwisseling van beekdalen en ruggen, het uitgangspunt.

2.2.4.2 Agrarisch cultuurlandschap

In het agrarisch cultuurlandschap gaat het er altijd om dat de mens inspeelt op de natuurlijke omstandigheden en die benut. Hierbij hebben nooit ideeën over schoonheid een rol gespeeld. Wel zijn we in de loop van de tijd gaan waarderen om hun ruimtelijke kwaliteiten. Vooral herkenbaarheid, contrast en afwisseling worden gewaardeerd. De ambitie is gericht op het voortbouwen aan de kenmerkende structuren van de agrarische cultuurlandschappen door óf versterking óf behoud óf ontwikkeling of een combinatie hiervan.

De locatie is op de gebiedskenmerkenkaart de 'Laag van het agrarisch cultuurlandschap' aangeduid met het gebiedstype 'Jonge heide- en broekontginningslandschap'.

Kaart 5. Vilstersestraat 36



Figuur: laag van het agrarisch cultuurlandschap

Veel heidegebieden en nattere delen van het landschap zijn ontgonnen en/of vergaand ontwaterd. Daarmee is een nieuw landschap ontstaan. Hierdoor vertonen de natte en droge jonge ontginningen nu gelijkenis. Dit heeft geresulteerd in grote en kleinere landbouwontginningslandschappen en in landschappen van grote boscomplexen en heidevelden, zoals op de Sallandse Heuvelrug. De landbouwontginningen zijn relatief grote open ruimtes, deels omzoomd door boscomplex. Erven liggen als blokken aan de weg geschakeld. Wegen zijn lanen met lange rechtstanden. Vaak zijn het 'inbreidings'-landschappen met rommelige driehoekstructuren als resultaat.

De ambitie is de ruimtelijke kwaliteit van deze gebieden een stevige impuls te geven en soms een transformatie wanneer daar aanleiding toe is. De dragende lineaire structuren van lanen, bosstroken en waterlopen en ontginningslinten met erven en de kenmerkende grote ruimtematen bepalen nu het beeld.

De richtingbepalende uitspraak geeft aan als ontwikkelingen plaats vinden in de agrarische ontginningslandschappen, deze dan bijdragen aan behoud en versterking van de dragende lineaire structuren van lanen, bosstroken en waterlopen en ontginningslinten met erven en de kenmerkende ruimtematen.

2.2.4.3 Lust en Leisurelaag

Met de 'Natuurlijke laag', de 'Laag van het agrarische cultuurlandschap' en de 'Stedelijke laag' is het spectrum van de ruimtelijke kwaliteit nog niet compleet. De 'Lust- en leisurelaag' is het domein van de belevenis, de betekenis en identiteit. Het voegt kenmerken toe als landgoederen, recreatieparken, recreatieve routes maar benut ook vooral de kwaliteit van de andere drie lagen. Het maakt ze beleefbaar en tot een belevenis. Het belevenisaspect wordt een steeds belangrijke pijler onder het ruimtelijk kwaliteitsbeleid.

Het plangebied is op de gebiedskenmerkenkaart de 'Lust- en leisurelaag' aangeduid met 'donkerte'

Kaart 6. Vilstersestraat 36



Relevant deel Lust- en leisurelaag

Donkerte wordt een te koesteren kwaliteit. De ambitie is de huidige 'donkere' gebieden, ten minste zo donker te houden, maar bij ontwikkelingen ze liever nog wat donkerder te maken. Dit betekent op praktisch niveau terughoudend zijn met verlichting van wegen, bedrijventerreinen e.d. en verkennen waar deze 's nachts uit kan of anders lichtbronnen selectiever richten. Structureel is het vrijwaren van donkere gebieden van verhoging van de dynamiek het perspectief. De ambitie is het rustige en onthaaste karakter te behouden, zodat passages van autosnelwegen en regionale wegen niet leiden tot stedelijke ontwikkeling aan eventuele op- en afritten. Bundeling van stedelijke functies en infrastructuur in de 'lichte' gebieden.

De Catalogus doet een richtinggevende uitspraak In de donkere gebieden alleen minimaal noodzakelijke toepassing van kunstlicht. Dit vereist het selectief inzetten en 'richten' van kunstlicht. Veel aandacht voor vermijden van onnodig kunstlicht bij ontwikkelingen in het buitengebied.

In dit plan wordt niet voorzien in kunstlicht. Zodoende is het plan dan ook in overeenstemming met voornoemde richtinggevende uitspraak.

2.2.5 Toetsing aan Omgevingsverordening

Vanuit de Omgevingsverordening gelden de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik. De ontwikkeling vindt plaats op een VAB-locatie waarbij een deel van de bestaande bebouwing wordt benut. Ook wordt er bebouwing gesloopt waaronder de bestaande woning die elders op het perceel wordt teruggebouwd. De oppervlakte van bebouwing neemt daardoor niet toe. Het Oversticht heeft geadviseerd over de landschappelijke inpassing van het erf. Op basis van dit advies is een erfinrichtingsplan gemaakt en worden de plannen uitgevoerd. Hiermee neemt de ruimtelijke kwaliteit ter plaatse toe.

2.2.6 Conclusie toetsing aan het provinciaal beleid

De ruimtelijke ontwikkeling in dit bestemmingsplan, is in overeenstemming met het provinciaal beleid uit de Omgevingsvisie- en verordening Overijssel.

2.3 Gemeentelijk beleid

2.3.1 Structuurvisie Buitengebied Gemeente Dalfsen

Vilstersestraat 36

Het perceel Vilstersestraat 36 ligt in de Structuurvisie Buitengebied Dalfsen in het Landschap van de Jonge Heideontginningen (zuid).

Op de kaart van de Structuurvisie Buitengebied zijn grenzen aangegeven tussen de deelgebieden die misschien een bepaalde 'hardheid' suggereren. Overgangen tussen landschappen zijn in de praktijk echter vaak 'zacht' en niet of nauwelijks op een bepaalde perceelsscheiding te begrenzen.

Datzelfde geldt voor de beschrijving van de karakteristiek. Niet overal in een bepaald deelgebied zullen in dezelfde mate waarden en karakteristieken aanwezig zijn.

Bij (aanvragen voor) ruimtelijke ontwikkelingen is dan ook altijd een verfijningsslag nodig. Aanvragers mogen er van uitgaan dat zal worden getoetst aan daadwerkelijk aanwezige waarden.

De ervenconsulent van Het Oversticht heeft voor deze ontwikkeling een advies uitgebracht die passend is in de structuur van het landschap. Zie kaart 7 voor erfinrichtingsschets van de ervenconsulent.

Kaart 7. Erfinrichting Vilstersestraat 36



2.3.1.1 Karakteristiek Landschap van de Jonge Heideontginningen (zuid)

De voormalige heidegronden zijn pas in de loop van de negentiende eeuw systematisch in cultuur gebracht. Dat heeft geleid tot een stevige rationele structuur en verkavelingsopzet. De percelen zijn meest blokvormig en bebouwing ligt verspreid aan lange, rechte wegen. Lemelerveld is als dorp ontstaan op de kruising van de Vilstersedijk en het Overijssels kanaal.

In tegenstelling tot de noordelijke heideontginningen zijn de bodemomstandigheden minder nat. Het landschap is weids en open met fraaie vergezichten. Het gebied wordt begrensd door de bossen van het Rechterense veld en de Archemerberg en Lemelerberg.

De landbouw is de belangrijkste functie in het gebied. Het grondgebruik is voornamelijk grasland, maar verspreid komen ook percelen met bouwland voor.

2.3.1.2 Kernkwaliteit

Het kenmerkt zich als een (relatief) open agrarisch landschap met een rationele, blokvormige ontginningsstructuur en verspreide bebouwing, omsloten door natuurgebieden (Rechterense veld en Archemerberg).

2.3.1.3 Ontwikkelingsrichting Wonen en Werken

Wonen

Het deelgebied leent zich voor een verweving van functies. Naast de landbouw en recreatie ziet de gemeente dan ook kansen voor wonen in het gebied, zodat een aantrekkelijk mixlandschap kan ontstaan. In eerste instantie ziet de gemeente de meeste mogelijkheden voor nieuwe woningen in het kader van het Rood voor rood- en VAB-beleid.

Werken

De bestaande niet-agrarische bedrijven vormen een belangrijk onderdeel van de plattelandseconomie. In het streven naar verweving van functies, past dan ook het bieden van mogelijkheden voor niet-agrarische functies. De gemeente wil daarbij niet zozeer inzetten op de ontwikkeling van nieuwe locaties op nieuwe plekken, maar in dit deelgebied nieuwe bedrijven kansen bieden op vrijkomende agrarische locaties. Zoals ook in andere deelgebieden is het bestaande VAB-beleid daarvoor het toetsingskader. Landschappelijke inpassing vormt een belangrijk aandachtspunt.

Niet-agrarische functies krijgen mogelijkheden op voormalige agrarische erven. Om uitvoering te geven aan het gewenste mixlandschap worden dan ook ruime mogelijkheden geboden voor het optimaal inrichten van het erf, als dat per saldo leidt tot een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. Vervangen van bestaande opstallen is daarbij mogelijk.

De ontwikkeling is in overeenstemming met de Structuurvisie Buitengebied Dalfsen.

2.3.2 Beleidsregels Ontwikkelen met kwaliteit in het Buitengebied van de gemeente Dalfsen

Op 23 juni 2014 heeft de gemeenteraad beleid vastgesteld voor ontwikkelingen in het buitengebied in de gemeente Dalfsen. Deze regeling heeft betrekking op rood voor rood, vrijkomende agrarische bebouwing en de kwaliteitsimpuls groene omgeving. Het hoofddoel van het toepassen van rood voor rood, hergebruik van vrijkomende (agrarische) bebouwing en de kwaliteitsimpuls groene omgeving is het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit en het behouden van een sociaal economisch leefbaar landelijk gebied van de gemeente. De kernbegrippen hierbij zijn: economische vitaliteit, landschappelijke (ruimtelijke) kwaliteit en duurzaamheid.

2.3.2.1 Vrijkomende agrarische bebouwing

Nieuwe functies kunnen worden toegelaten afhankelijk van de situering in het landschap,

Aanwezige natuur- en landschapswaarden, ligging ten opzichte van een woonkern, invloed op de verkeersintensiteit. De omgevingskwaliteit wordt er niet slechter, liever wel beter van: verkeer, geluid, landschap: behoud van de landelijke uitstraling. De landbouwkundige ontwikkelingsmogelijkheden mogen niet worden beperkt.

Een deel van de agrarische bebouwing aan de Vilstersestraat 36 in Lemelerveld wordt geschikt gemaakt voor dagbesteding van jongeren en logeren. Het VAB-beleid maakt deze ontwikkeling mogelijk. Doordat karakteristieke bebouwing een nieuwe functie krijgt, in dit geval een maatschappelijke functie, wordt de bebouwing behouden. Dit komt ten goede aan de ruimtelijke kwaliteit.

De regeling vereist dat de nieuwe functie in hoofdzaak inpandig plaatsvindt, er geen onaanvaardbare verkeersaantrekkende is, de milieusituatie niet verslechterd en agrarische bebouwing niet worden gehinderd. Het plan voor Vilstersestraat 36 voldoet aan deze vereisten.

2.3.3 Landschapsontwikkelingsplan

De ervenconsulent van Het Oversticht heeft advies uitgebracht over de invulling van het erf voor zorg en wonen. Het advies van de ervenconsulent wordt overgenomen.

Conclusie

De transformatie van het voormalige agrarische erf tot zorg en wonen sluit aan bij het beleid dat de gemeente heeft opgesteld. Het Oversticht is vanuit de insteek van duurzaamheid positief over het hergebruik van verschillende opstallen op het erf. Vanuit cultuurhistorisch oogpunt is het niet noodzakelijk. Alleen de kleine houten schuur en de stenen schuur aan de zuidzijde dragen bij aan een agrarische sfeer.

Bij de herontwikkeling adviseert het Oversticht als randvoorwaarde herstel van een hiërarchie van hoofd- en bijgebouwen in een streekeigen sfeer en herstel van de transparantie van het erf. Dit kan eigentijds of traditioneel worden ontworpen.

De wilgen zijn beeldbepalend en te behouden wanneer zij nog vitaal zijn. De huidige fruitbomen kunnen worden behouden in de nieuwe structuur.

Het advies is als bijlage bij deze ruimtelijke onderbouwing gedaan. De ontwikkeling past in het Landschapsontwikkelingsplan.

Hoofdstuk 3 Onderzoeken

3.1 Onderzoeken

In dit hoofdstuk worden alle ruimtelijk relevante omgevingsfactoren op een rij gezet en belangen afgewogen. De belangenafweging moet aantonen dat de betreffende ontwikkeling aan een goede ruimtelijke ordening voldoet. Daarbij wordt op het volgende ingegaan:

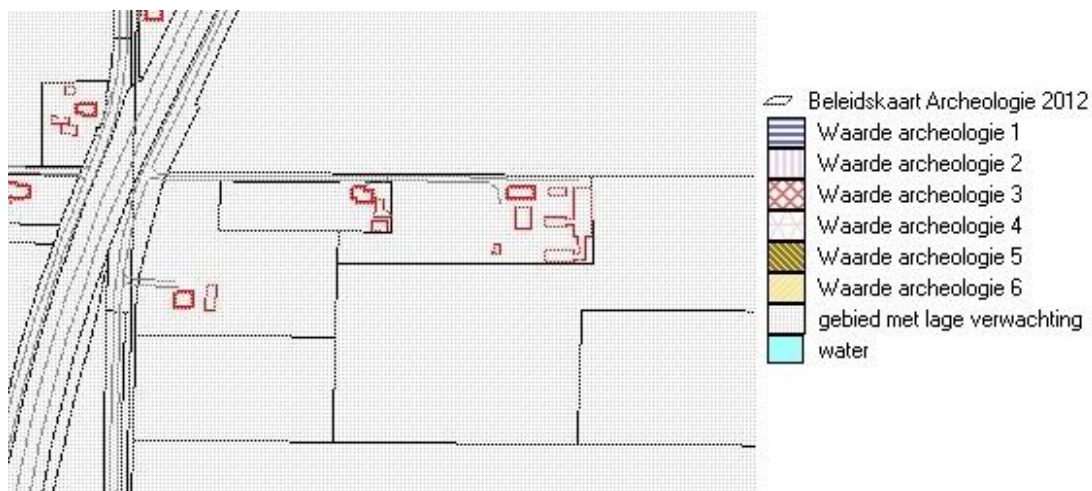
- Archeologie.
- Bodem.
- Duurzaamheid.
- Ecologie.
- Externe veiligheid.
- Milieuzonering.
- Geluid.
- Luchtkwaliteit.
- Verkeerssituatie.
- Water.

3.1.1 Archeologie

Volgens de beleidskaart heeft het perceel Vilstersestraat 36 een lage archeologische verwachting (gebied met lage verwachting).

Omdat er sprake is van een lage archeologische verwachtingswaarde is voor dit project geen archeologisch onderzoek vooraf noodzakelijk.

Kaart 8. Vilstersestraat 36



Figuur: relevant gedeelte archeologische beleidskaart gemeente Dalfsen

3.1.2 Bodemkwaliteit

Volgens de bodemkwaliteitskaart en het historisch onderzoek blijkt dat op en direct rondom de locatie geen bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. De bodemkwaliteit is naar verwachting geschikt voor de nieuwe functie en gebruik.

De initiatiefnemer heeft metingen op het erf uit laten voeren naar de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit. Deze blijken voldoende voor de beoogde functies. Ook is er een asbestinventarisatierapport uitgevoerd. Alle asbest wordt op termijn verwijderd.

Het bodem- en asbestonderzoek is als bijlage 3 bij deze Ruimtelijke Onderbouwing gedaan.

3.1.3 Duurzaamheid

Met toepassing van de regeling hergebruik Vrijkomende (agrarische) bebouwing wordt bijgedragen aan duurzame ontwikkeling van het buitengebied doordat karakteristieke bebouwing een nieuwe functie krijgt en dat in ruimtelijke kwaliteit van het perceel wordt geïnvesteerd.

Verder wordt de nieuwe woning met de bouwtechnieken van nu al snel energiezuiniger en daarmee duurzamer.

3.1.4 Ecologie

3.1.4.1 Natura 2000 gebieden

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied of een Beschermd natuurmonument. Het dichtstbijzijnde is het Natura 2000-gebied Vecht- en Beneden-Reggegebied op een afstand van ca. 2,2 km van het plangebied. Gezien de relatief grote afstand van het plangebied tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied en de beperkte effectafstand van de ingreep, kan een aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied op voorhand worden uitgesloten. Verdere toetsing in de vorm van een verslechteringsstoets of een passende beoordeling of het aanvragen van een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming is niet aan de orde.

3.1.4.2 Natuurnetwerk Nederland (voorheen Ecologische Hoofdstructuur)

Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). In de ruimere omgeving van het plangebied liggen enkele NNN-gebieden, waaronder de Vecht en enkele grotere bosgebieden langs de noordzijde van de Vecht onder Dalfsen. Aangezien het plangebied buiten de NNN ligt en van een fysieke aantasting van de NNN dus geen sprake is, kunnen opvallende effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN worden uitgesloten. Bovendien kent de ingreep (bouw van een woning) slechts een beperkte effectafstand en zal geen sprake zijn van een opvallende verstoring binnen de NNN. Verdere toetsing in de vorm van een "Nee, tenzij-toets" is niet aan de orde.

3.1.4.3 De Wet natuurbescherming

Op basis van de Quicksan Flora & fauna kan geconcludeerd worden dat het plangebied geen vaste woon- of verblijfplaats is voor vleermuizen en huismussen. De zorgplicht blijft echter wel van toepassing. Voor alle beschermde inheemse (ook voor veel voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Flora- en faunawet een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat verstorende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen uitgevoerd mogen worden. De zorgplicht blijft, ongeacht de status van de soorten, wel van kracht.

De initiatiefnemer wil de ecologische kwaliteit zo mogelijk versterken. Door uitvoering te geven aan het erfinrichtingsplan wordt nieuwe groene kwaliteiten toegevoegd die plaats bieden voor diverse flora en fauna.

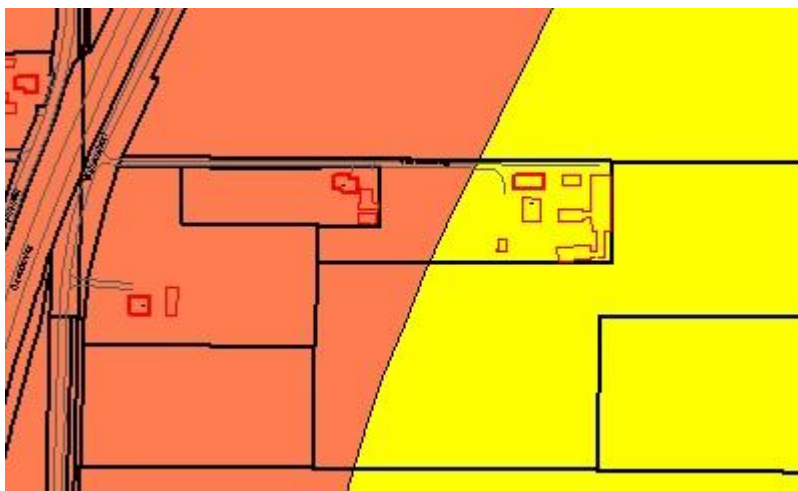
De Quicksan Flora & fauna is als bijlage 4 bij deze Ruimtelijke Onderbouwing gedaan.

3.1.5 Externe veiligheid

De ontwikkeling is getoetst aan het Externe Veiligheidsbeleid (zie toelichting verzamelplan). In bijlage 5 bij deze Ruimtelijke Onderbouwing zijn de risicobronnen in de omgeving en de (mogelijke) gevolgen inzichtelijk gemaakt.

De risicozonering rondom de Vilstersestraat 36 is op de onderstaande uitsnede van de risicokaart weergegeven.

Kaart 9. Uitsnede risicokaart



Uitsnede gemeentelijke risicokaart Giskit viewer 2005 gem Dalfsen

3.1.5.1 Toetsing Risicobronnen

Het perceel Vilstersestraat ligt in de gele zone en ligt in dit geval binnen het effectgebied van twee hogedruk aardgastransportleidingen. In de onderstaande tabel staat meer informatie.

Leiding-nummer	Uitwendige diameter (inch)	Druk (bar)	Afstand tot plan (m)	PR 10 ⁻⁶ contour (m)	Invloedsgebied (m)
A-522	48	66.2	530	geen	geen
A-511	42	66.2	540	geen	geen

Plaatsgebonden risico (PR):

De PR 10-6 contour van deze leidingen liggen op de leidingen. Dit betekent dat het plaatsgebonden risico geen rol speelt bij deze ontwikkeling.

Groepsrisico (GR):

Het effectgebied van de grootste leiding van deze twee is 1080 meter en 945 meter aan elke zijde. Het plangebied ligt op ruim 500 meter afstand, waardoor dit binnen de door de Veiligheidsregio gehanteerde effectgebied ligt.

Onder personendichtheid wordt inzicht gegeven in het aantal personen doorgaans aanwezig op de locatie.

De dagbesteding wordt aangeboden aan volwassenen en kinderen die een ontwikkelingsstoornis hebben, denk aan ADHD, ADD, het syndroom van Asperger, PDD-NOS, klassiek autisme enz. Er komen ook deelnemers met een verstandelijke beperking of een combinatie hiervan. Verder is het plan om logeer- en crisis opvang te bieden aan een groep.

In het kader van de bouw van vijf woningen op de hoek van de Kerkstraat en Ommerweg is in mei 2011 een groepsrisicoberekening uitgevoerd (zie bijlage 5). Uit deze berekening kan worden geconcludeerd dat de oriënterende waarde van het groepsrisico bij lange na niet wordt overschreden. Dit betreft een recente ontwikkeling die ook in de omgeving van de risicobronnen plaatsvindt. Daarom wordt deze berekening als uitgangspunt genomen.

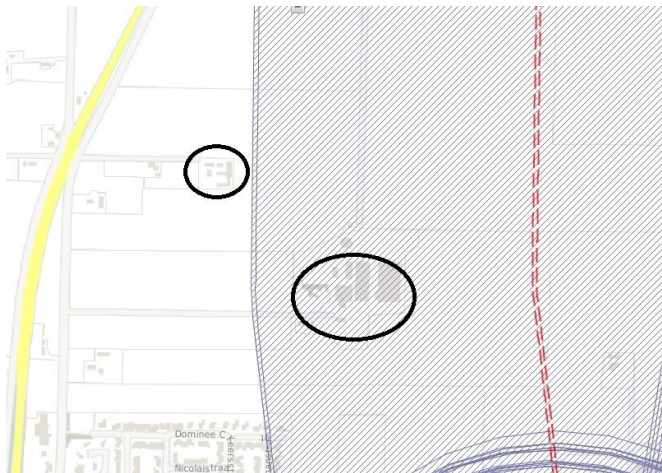
Het groepsrisico zal door deze ontwikkeling minder dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde zijn. Er kan volstaan worden met een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

Verantwoording Groepsrisico

Voor de verantwoording van het groepsrisico moet de volgende onderwerpen aan bod komen: personendichtheid, bestrijdbaarheid, bereikbaarheid en zelfredzaamheid.

De activiteiten die plaats gaan vinden aan de Vilstersestraat 36 (kleine cirkel) zijn een uitbreiding van de activiteiten die in kleinere omvang al plaatsvinden aan de Vilstersestraat 28 (grote cirkel).

Kaart 10.



Personendichtheid

De toename zal overdag met circa 20 personen zijn ten opzichte van de huidige situatie. De dagbesteding komt daarmee op maximaal 40 personen (zaterdag); inclusief max. 5 begeleiders en 5 stageplaatsen en logeren voor maximaal 12 personen, inclusief max. 2 begeleiders en 2 stageplaatsen. Doordeweeks is sprake van maximaal 30 personen die betrokken zijn bij de dagbesteding; op zondag is sprake van maximaal 12 personen. en in de nachten met circa 12, inclusief 2 begeleiders en 2 stageplaatsen.

Bestrijdbaarheid

Bij een incident met brand bij de buisleiding bedraagt de warmtebelasting tot op 210 meter van deze buisleidingen (48 inch en 66 bar) meer dan 35 kW/m². Tot op 540 meter is de warmtebelasting nog steeds meer dan 12,5 kW/m².

De buisleidingen worden door de leidingbeheerder gemonitord. Indien er een incident plaatsvindt bij een buisleiding kan het leidinggedeelte waar het incident plaats heeft door de beheerder worden ingeblokkt. Omdat het inblokken grote consequenties kan hebben voor de gasvoorziening in een groot gebied wordt dit zorgvuldig afgewogen. Het kan dan ook enige tijd duren voordat het leidingdeel wordt ingeblokkt. Afhankelijk van de grootte van het ingeblokke gedeelte, de drukval en de tijd die nodig is om het leiding gedeelte in te blokken kan de leiding tot enkele uren blijven branden.

Uit het voorgaande blijkt dat de warmtebelasting bij een buisincident in de buurt van de Vilstersestraat 36 zeer hoog kan zijn. Als de leiding op het dichtbij zijnde punt beschadigd raakt en gaat branden is de warmtebelasting zo hoog dat vluchten niet mogelijk is.

Er wordt door beperkte bluswatervoorzieningen en veel minder zelfredzame personen door de Veiligheidsregio dringend aangeraden een eigen bluswatervoorziening middels een geboorde put aan te leggen. Dit is vooral geschikt om andere type branden te bestrijden. Deze zou dan zo georiënteerd kunnen worden dat de bestaande dagbesteding aan de Vilstersestraat 28 er ook gebruik van kan maken.

De initiatiefnemers zijn per mail van de risico's op de hoogte gebracht.

Bereikbaarheid

Vilstersestraat 36 ligt aan een smal pad vanaf de doorgaande weg de Vilstersestraat. De Vilstersestraat is vanuit de kern Lemelerveld goed bereikbaar. Het semi verhard pad zelf is circa 200 meter lang en minder goed toegankelijk.

Zelfredzaamheid

De deelnemers aan de dagbesteding zullen doorgaans minder zelfredzaam zijn. Ook de kinderen die er in de nachten verblijven zijn minder zelfredzaam.

Omdat de kans op een incident het grootst is bij werkzaamheden aan de buisleidingen, adviseert de Veiligheidsregio de gemeente om de Gasunie te vragen bij (geplande)

werkzaamheden aan de leiding(en) omwonenden te informeren. Dan kunnen die een keuze maken om niet aanwezig te zijn gedurende de werkzaamheden. De gemeente heeft deze vraag aan de Gasunie gesteld. Tot op heden is er nog geen reactie ontvangen.

Conclusie verantwoording groepsrisico

Alles in ogenschouw nemende en daarbij rekening houdende dat de ontwikkeling een uitbreiding is van de activiteiten op nummer 28, er een bluswatervoorziening wordt aangelegd en de initiatiefnemers over de risico's zijn geïnformeerd maakt dat het toegenomen risico volgens de gemeente aanvaardbaar is.

3.1.6 Milieuzonering

Het dichtstbijzijnde agrarische bedrijf bevindt zich op ongeveer 200 meter. Deze ontwikkeling heeft dan ook geen gevolgen voor de omliggende agrarische bedrijven of andersom.

3.1.6 Geluid

De Wet geluidhinder heeft als doel de mensen te beschermen tegen geluidsoverlast. Op basis van deze wet moet bij ruimtelijke ontwikkelingen aandacht worden besteed aan het aspect geluid.

De bebouwing op het perceel bevindt zich op ongeveer 200 meter vanaf de Vilstersestraat. De Vilstersestraat is een erftoegangsweg in het buitengebied ten noorden van Lemelerveld. Deze weg heeft geen doorgaande functie en wordt slechts door bestemmingsverkeer en landbouwverkeer gebruikt. Het perceel ligt voor een deel binnen een geluidscontour van 43 dB tot 48 dB en een deel binnen 48 dB tot 53 dB. Dit valt binnen de wettelijk toegestane geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï.

Het bestemmingsplan ondervindt geen belemmeringen vanuit de Wet geluidhinder.

3.1.7 Luchtkwaliteit

Het bestemmingsplan bevat slechts de herbouw van één nieuwe woning en enkele bijgebouwen. Geconcludeerd kan worden dat door de ontwikkeling, die in dit bestemmingsplan mogelijk wordt gemaakt, de luchtkwaliteit niet "in betekenende mate" zal verslechteren. Aan het bepaalde omtrent luchtkwaliteit wordt dan ook voldaan.

3.1.8 Politiekeurmerk Veilig Wonen

Het politiekeurmerk is voor de ontwikkeling aan Vilstersestraat 36 geen toetsingskader. Het gaat om een particulier initiatief voor het gebruiken van bestaande agrarische bebouwing in het kader van het VAB-beleid. De initiatiefnemer is zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van een politiekeurmerk veilig wonen.

3.1.9 Verkeerssituatie

Hierbij wordt gekeken naar de ontsluiting van de percelen en het parkeren van bewoners en bezoekers. Met de planherziening zal de verkeerssituatie niet wijzigen. De bestaande erftoegang blijft bestaan en wijzigt niet. Op het nieuwe erf worden parkeerplaatsen aangelegd voor de verwachte bezoekers van de dagbesteding en het logeren.

3.1.10 Water

3.1.10.1 Watertoets

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is een watertoets verplicht bij gemeentelijke bestemmingsplannen en projectbesluiten. De watertoets is een procesinstrument, waarbij het waterschap en de initiatiefnemer (gemeente) onderlinge afstemming zoeken.

3.1.10.2 Relevant beleid

Er zijn veel beleidstukken over water vastgesteld. Zowel de provincie, het waterschap als de gemeente stellen waterbeleid vast. De belangrijkste kaders zijn de Omgevingsverordening en –visie van de provincie Overijssel, het Waterbeheersplan 2010 – 2015 van het waterschap Groot Salland, het gemeentelijk rioleringsplan en het Waterplan van de gemeente Dalfsen.

3.1.10.3 Invloed op de waterhuishouding

Binnen het bestemmingsplan worden niet meer dan 10 wooneenheden gerealiseerd. Toename van het verharde oppervlak bedraagt (niet) meer dan 1500 m². Het plangebied bevindt zich niet binnen een beekdal, primair watergebied of een stedelijk watercorridor.

Bij nieuwe bouwwerken is de minimale ontwateringsdiepte een belangrijk aandachtspunt. De minimale ontwateringsdiepte is de afstand tussen de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) en het maaiveld.

In de onderstaande tabel is kort de relevantie van de waterhuishoudkundige aspecten aangegeven.

Waterhuishoudkundig aspect	Relevantie	Toelichting
Riolering en afvalwaterketen	Nee	Woning moet een aansluiting hebben op een IBA.
Wateroverlast (oppervlaktewater)	N.v.t.	Hemelwater van verhard oppervlak moet ter plaatse van het plangebied vast worden gehouden en/ of geborgen worden.
Grondwateroverlast	N.v.t.	De locatie heeft grondwatertrap III/V er is geen grondwateroverlast.
Grondwaterkwaliteit	N.v.t.	
Verdroging	Nee	Er is geen bedreiging voor karakteristieke grondwaterafhankelijke ecologische, cultuurhistorische of archeologische waarden.
Inrichting/beheer en onderhoud	N.v.t.	Het plangebied ligt op 200 meter van een hoofdwatgang die beschermd worden door de Keur van het waterschap. De locatie bevindt zich buiten de beschermingszone.

3.1.10.4 Voorkeursbeleid hemel- en afvalwater

Oppervlakkige afvoer naar de infiltratievoorziening en infiltratie via wadi's geniet daarbij de voorkeur. Als oppervlakkige infiltratie niet mogelijk is, is ondergrondse infiltratie door middel van bijvoorbeeld een infiltratieriool (IT-riool) of infiltratiekratten een optie. Om wateroverlast te voorkomen moet een voorziening komen (infiltratie en/of berging) met als uitgangspunt een ontwerpeis van minimaal 20 mm per vierkante meter verhard oppervlak.

De vuilwateraansluitingen van de nieuwe woning moeten worden aangesloten op een IBA .

3.1.10.5 Watertoetsproces

Het waterschap Groot Salland is geïnformeerd over het plan met het invullen van de digitale watertoets. Het watertoetsresultaat betreft de 'korte procedure'. De bestemming en de grootte van het plan hebben geen negatieve invloed op de waterhuishouding en het waterschap geeft een positief wateradvies.

3.1.10.6 Overstromingsrisicoparagraaf

Er is geen sprake van overstromingsrisico's. Het plangebied ligt buiten de dijkringen en kent een overstromingsdiepte die minder is dan 0,2 meter.

Hoofdstuk 4 Planbeschrijving

4.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt aangegeven op welke wijze de binnen het plangebieden voorkomende functies, zoals die in het voorgaande aan de orde zijn geweest, in het bestemmingsplan worden geregeld. Het betreft de uitgangspunten met betrekking tot de gewenste ruimtelijke structuur, de functionele structuur en de milieu-uitgangspunten. Tevens wordt aangegeven hoe het beleid en de planuitgangspunten zijn verwoord in de bestemming.

4.2 Beschrijving gewenste situatie

Na herziening van het bestemmingsplan is op het perceel Vilstersestraat 36 in Lemelerveld de bestemming 'Wonen' met de aanduiding 'Reconstructiewetzone – verwevingsgebied' en 'Bomenteelt' omgezet in 'Maatschappelijk' met de aanduiding 'Reconstructiewetzone – verwevingsgebied' en 'bomenteelt' en 'dagbesteding en logeren'.

De bestemming maakt het mogelijk dat er een breed scala aan dagbestedingsactiviteiten plaats kunnen vinden; variërend van houtbewerking tot sport- en spelmogelijkheden. Ook is het mogelijk om eventueel in de toekomst activiteiten te ontplooiën zoals op therapeutische basis aanbieden van streekeigen producten op het erf, mits kleinschalig en passend in de gewenste erfinrichting.

De aantallen personen voor de dagbesteding worden gemaximeerd op 40 personen (zaterdag); inclusief maximaal 5 begeleiders en 5 stageplaatsen en logeren voor maximaal 12 personen, inclusief maximaal 2 begeleiders en 2 stageplaatsen. Doordeweeks is sprake van maximaal 30 personen die betrokken zijn bij de dagbesteding; op zondag is sprake van maximaal 12 personen.

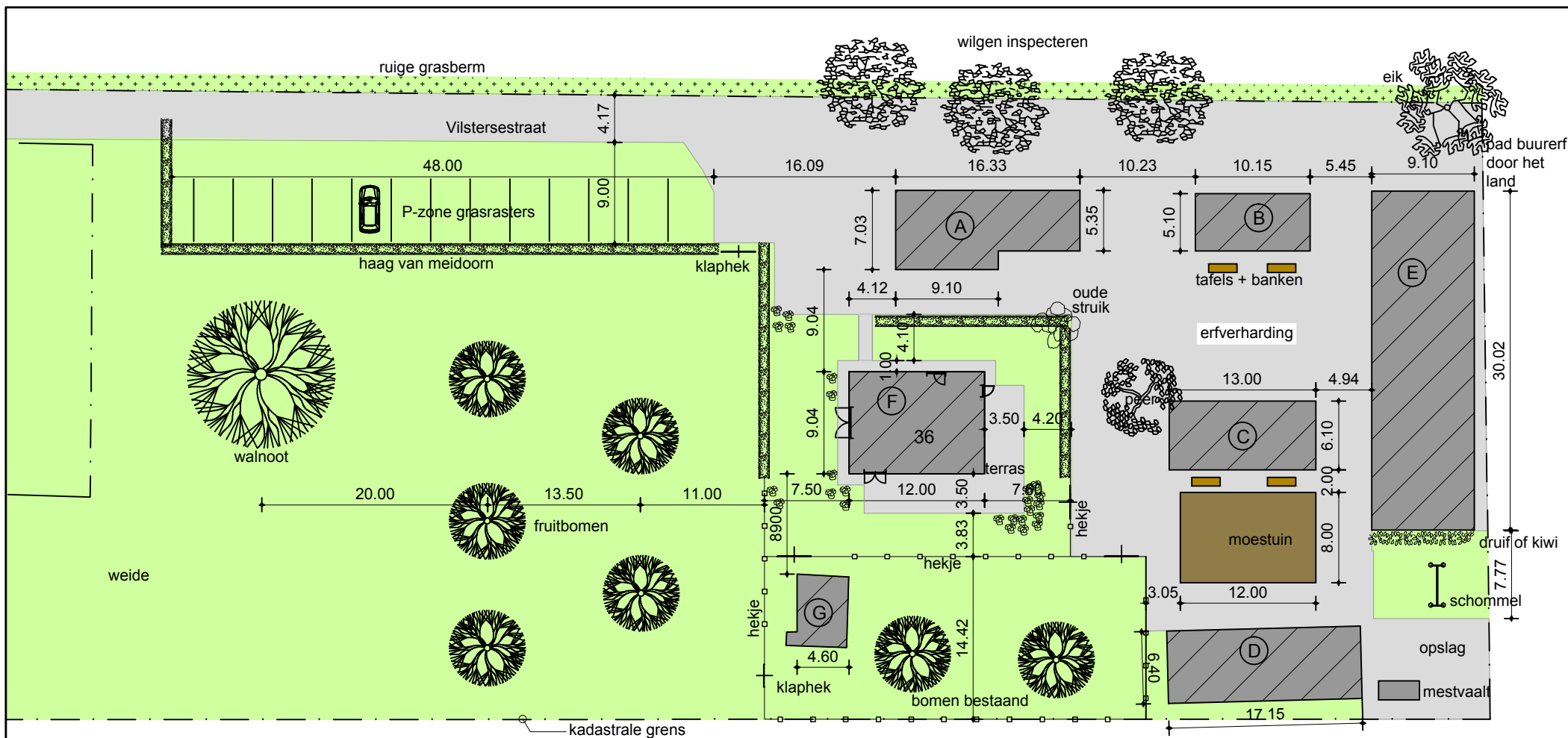
De aanvrager is verplicht om de erfinrichting volledig gerealiseerd te hebben volgens het erfinrichtingsplan (bijlage 1). Hierbij geldt deze verplichting op het moment dat 75% van de gebouwen op het erf (niet zijnde de woning) in gebruik zijn genomen voor de functie van dagbesteding en/of logeren.

Hoofdstuk 5 Economische Uitvoerbaarheid

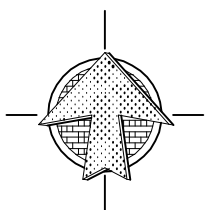
In het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is vastgelegd dat ruimtelijke plannen economisch uitvoerbaar moeten zijn. De gemeente Dalfsen heeft een ontwikkelingsovereenkomst met de aanvrager gesloten, waarin is vastgelegd dat de kosten voor de procedure, de landschappelijke inpassing en eventuele kosten voor planschade volledig voor zijn rekening komen.

Het is niet nodig een exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal met een ontwikkelings- overeenkomst is geregeld. De economische uitvoerbaarheid van deze ontwikkeling is hiermee voldoende gegarandeerd.

Bijlage I Erfinrichtingsplan



N



SITUATIE:

Kadastrale gemeente : Dalfsen
Sektie : M
Perceelnummer : 01918
Schaal : 1:500

Omschrijving gebouwen:

- A= industriefunctie; werkplaats en opslag
- B= industriefunctie; houtbewerking
- C= bijeenkomstfunctie; tijdelijke ontvangstruimte -vervolgens creatieve ruimte
- D= lichte industriefunctie; dierenverblijf en voer opslag
- E= bijeenkomstfunctie, kantoorfunctie en logiesfunctie;
toekomstige ontvangstruimte, kantoor- en logeermogelijkheid
- F= woonfunctie; her te bouwen woning (tbv Omgevingsvergunning)
- G= overige gebruiksfunctie; tuinhuisje opslag prive

Erfinrichtingsplan

Werk	Nieuwbouw vervangde woning, Bouwadres: Vilstersestraat 36, 8151 AA Lemelerveld			Projectcode: 160103 2016
	Opdrachtgever: Fam. Schipper - De Vos Vilstersestraat 36 8151 AA Lemelerveld			Blad: Situ
Schaal	1:500	Datum : 18-07-2016	Wijziging A: 21-07-2016 J.v.E.	Code: WO
		Getekend: J. van 't Erve	B: 27-07-2016 J.v.E.	
		Gezien : H.J. Exel	C:	

Exel Lemele Bouw b.v.
Lemelerveg 38
8148 PC Lemele
Tel. 0572-331446
E-mail: info@exel-lemele.nl

op deze tekening is het
auteursrecht van toepassing



Bijlage II Advies ervenconsulent van het Oversticht

Advies

De meeste opstallen op het erf hebben geen streekeigen kenmerken, dragen niet bij aan de waarde van het erfensemble. De boerderij heeft veel wijzigingen ondergaan. Alleen de kleine houten schapenschuur en de stenen schuur aan de zuidzijde van het erf dragen bij aan het agrarische karakter van het erf en zouden behouden kunnen blijven.

Wij zijn positief over de keuze tot het hergebruik en de renovatie van verschillende gebouwen op het erf. Dit uit het oogpunt van duurzaamheid, ook past hergebruik van gebouwen en materialen bij de sfeer van de boerenerven.

De wilgen zijn beeldbepalend op het erf en in het landschap. De vruchtbomen zijn passend op het erf.

De **basisinspanning** is gelegen in:

- behoud en ontwikkeling van de agrarische en informele sfeer van het erf: ‘nut boven sier’. Sier bij de woning en verblijfsplekken.
- ontwikkeling van een erfensemble met een hiërarchie van hoofd- en bijgebouwen in een ingetogen, agrarische sfeer: eenvoudige volumes, materialen en kleuren uit de streek. Diversiteit aan typen gebouwen: hout en steen, hoog en laag. Parallel en haakse plaatsing is passend in dit landschap. Bij voorkeur eigentijds bouwen in de context van dit erf.
- behoud van een transparante overgang van erf naar landschap: afwisseling van singels, bomenrij, hagen, struweel, palen met draad en gaas hekwerk.
- behoud en aanplant van streekeigen erfbepanting: fruit, solitair, struweel en hagen (veldesdoorn, liguster, beuk en meidoorn). Kleinvee weides, fruitgaarde, nuts- en bloementuin, kruidenrijke grasbermen, ‘overhoeken’ waar natuur zich kan ontwikkelen. Behoud van de beeldbepalende bomen op het erf. Laat de wilgen aan de noordzijde op vitaliteit inspecteren. laat ook de fruitbomen bekijken op achterstallige snoei. Plan aan deze zijde enkele nieuwe solitair aan voor de toekomst: eik, linde, kastanje, of walnoot.
- afwisseling van verharding en halverharding, hergebruik van materialen.
- behoud van ‘donkerte’ op het erf: minimale aanlichting en bij voorkeur met sensor laag bij de grond en tegen de gebouwen.
- ontwikkeling van een informele routing over het erf.
- ontwikkeling van kruidenrijke weides en/of bermen voor flora en fauna.

Conclusie

De transformatie van het erf van agrarisch naar wonen en zorg past in het beleid. Wij zijn vanuit de insteek van duurzaamheid positief over het hergebruik van verschillende opstallen op het erf. Vanuit cultuurhistorisch oogpunt is het niet noodzakelijk. Alleen het houten schapenschuurtje en de stenen schuur aan de zuidzijde dragen bij aan een agrarische sfeer. De boerderij heeft veel wijzigingen ondergaan. De huidige structuur van het erf is niet van waarde, en kan wijzigen ten behoeve van de nieuwe functie mits er een heldere indeling gaat ontstaan, in een informele agrarische sfeer en mits er een erfensemble wordt ontwikkeld van hoofd en bijgebouwen.

De wilgen zijn beeldbepalend en te behouden wanneer zij nog vitaal zijn. De huidige fruitbomen kunnen worden behouden in de nieuwe structuur.



1:500 NOORD
 VIJSTERENESTRAAT 36
 ERFSCHEIJT

Bijlage III Onderzoek asbest en bodem

ASBESTINVENTARISATIERAPPORT volledige TYPE A

CONFORM SC-540



Onderzoek locatie : Vilstersestraat 36 te Lemelerveld

Opdrachtgever : Hoogeboom Raalte
Autorisatiedatum : 14 april 2016

Opdrachtnemer : Contraa
Certificaatnummer SC 540 : 07-D070051
SCA-code : 07-D070051.01

Rapportage opgesteld door :

De heer P. Appel
(DIA nummer: 51E-240315-410781)

Goedgekeurd door:

De heer P. Appel,
Technisch verantwoordelijke Contraa BV
(DIA nummer: 51E-240315-410781)

1. Titelblad

1.1 Onderzoeksgegevens

Inventarisatiegegevens:

Adres onderzoek locatie : Vilstersestraat 36 te Lemelerveld
Soort onderzoeksrapport : Type A, geschikt voor verwijdering van de asbesthoudende bron(nen)
Onderzochte bouwdelen : **woning en opstallen**
Datum onderzoek : 12 april 2016
Uitgevoerd door : de heer P. Appel (DIA nummer: 51E-240315-410781)
Projectnummer : 2016127 versie 001

Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

1.2 Classificatie SC-540 inventarisatie:

Omvang onderzoek:

- ☒ Gehele gebouw of object
- ☐ Gedeelte van gebouw of object
- ☐ Representatieve steekproef (bijvoorbeeld bij flatgebouwen, 10 % voor sloopmelding)
- ☐ Aanvulling op representatieve steekproef
- ☐ Onvoorzien aanwezig asbest

Soort onderzoek:

- ☒ Asbestinventarisatie Type-A
 - ☒ Volledig
 - ☐ Onvolledig (NEN 2991:2005) ernstig blootstellingrisico
 - ☐ Onvolledig (uitsluitingen / beperkingen / niet toegankelijke ruimten)
- ☐ Asbestinventarisatie Type-B
- ☐ Asbestinventarisatie Type-G

Risicobeoordeling:

- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991: 2005)

1.3 Het rapport is geschikt voor volgende doelen:

- ☒ Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A geïnventariseerde asbesthoudende materialen.
- ☐ Voor het aansluitend uitvoeren van een Type B onderzoek ter verificatie van de lijst van redelijk vermoedelijke aanwezig asbest in het daaraan voorafgaande type A onderzoek.
- ☐ Voor het vaststellen van de gebruiksintegriteit van het gehele gebouw met een inventarisatierapport type G.
- ☒ Voor de renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk.
- ☒ Voor de sloop van het gehele bouwwerk.

1.4 Monsterneming en -analyse:

Aantal materiaalmonsters : Er zijn materiaalmonsters genomen
Aantal kleefmonsters : Er zijn geen kleefmonsters genomen
Aantal Visuele waarnemingen : Er zijn visuele waarnemingen geconstateerd

1.5 Lijst van betrokkenen:

Opdrachtgever:

Opdrachtgever : Hoogeboom Raalte
Postadres : Boeierstraat 5
Postcode en plaats : 8102 HS Raalte
Telefoonnummer : 0572-352250

Opdrachtnemer:

Opdrachtnemer : Contraa BV
Contactpersoon : Dhr. P. Appel
Bezoekadres : Eenspan 21K
Postcode en plaats : 3897 AL Zeewolde
Telefoonnummer : 06-15834050
Website : www.contraa.nl
E-mail : info@contraa.nl

Laboratorium (indien monsternames):

Naam : Sanitas Laboratorium Services BV
Bezoekadres : Zuideinde 68
Postcode en plaats : 2991 LK Barendrecht
Telefoonnummer : 088-7881788

Inhoudsopgave

1. Titelblad.....	2
1.1 Onderzoeksgegevens.....	2
1.2 Classificatie SC-540 inventarisatie:.....	2
1.3 Het rapport is geschikt voor volgende doelen:.....	2
1.4 Monsterneming en -analyse:	2
1.5 Lijst van betrokkenen:	3
2. Samenvatting	5
2.1 Samenvatting aangetroffen asbesthoudende toepassingen	6
2.2 Redelijk vermoeden niet direct waarneembare asbesthoudende toepassingen	6
2.3 Het type inventarisatie.....	7
3. Het onderzoek naar asbesthoudende materialen	8
3.1 Stappenplan onderzoek.....	8
3.2 Onderzoek ter plaatse.....	8
3.3 Monsternamen ter plaatse.	9
3.4 Analyse asbestverdachte monsters.....	9
3.5 Asbestinventarisatierapport.....	9
3.6 Risicogerichte classificatie.....	9
4. Resultaten onderzoek	11
4.1 Asbesthoudende bronnen.....	11
4.2 Asbestverdachte bronnen.....	12
4.3 Niet asbestverdachte materialen	13
5. Aanbevelingen	14
Bijlagen	15
SC-540 certificaat Contraa BV.....	15
Bijlage A t/m L.....	15
SC-540 certificaat Contraa BV.....	16
Bijlage A Tekening / Plattegronden	19
Bijlage B Historisch onderzoek.....	20
Bijlage F Omschrijving per asbestbron.....	23
Omschrijving asbestverdachte bronnen.....	25
Omschrijving asbestvrije bronnen	35
Overige Foto's tbv onderzoek.....	37
Bijlage H Analyserapporten	38
Bijlage I Validatiemetingen conform SC-548.....	39
Bijlage J Verplichtingen voor de opdrachtgever	41
Bijlage K Evaluatieformulier SC-540	44
Bijlage L Saneringsadvies conform SMA-rt	45

2. Samenvatting

In opdracht van Hoogeboom Raalte is op 12 april 2016 door Contraa BV een onderzoek gestart van de woning en schuren gelegen aan Vilstersestraat 36 te Lemelerveld. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de SC-540 type A. Contraa BV is hiervoor in het bezit van het procescertificaat SC-540 met nummer 07-D070051.01 uitgegeven door Certificatie-instelling Eerland Certification BV.

Omschrijving van de opdracht:

De inventarisatie en het rapport hebben als doel een overzicht te krijgen van de aanwezige asbesthoudende materialen in de woning en schuren gelegen aan Vilstersestraat 36 te Lemelerveld. Doel van het onderzoek is renovatie/sloop. Aanleiding van het onderzoek is renovatie. Tijdens de inspectie heeft destructief onderzoek plaatsgevonden in de woning, aangezien hier toestemming voor verleend is door de opdrachtgever. Op basis van de waarnemingen was er geen aanleiding de onderzoeksinspanning te intensiveren. Alle bouwdelen binnen de onderzoeksopdracht konden beoordeeld worden.

Het onderzoek is uitgevoerd door de heer P. Appel (DIA nummer: 51E-240315-410781). Indien er verdachte materialen aanwezig zijn, zijn ter plaatse bemonsterd. De materiaalmonsters zijn vervolgens door een daartoe geaccrediteerd laboratorium onderzocht op de aanwezigheid van asbest.

Tijdens de inspectie zijn verdachte materialen aangetroffen, alle daken van de schuren bevatten asbesthoudende golfplaten. Uitzondering is het dierenverblijf aan de voorzijde van de woning. Schuur V heeft een rookgasafvoerbuis op het dak naast de asbesthoudende golfplaten. Op het terrein liggen op diverse locaties asbesthoudende materialen op pallets, zie tekening voor de locaties. Achter schuur III is een betonvloer aanwezig. Op de vloer liggen restanten vloerzeil. Deze zijn zwaar beschadigd en ligt open.

In de woning zijn drie kachels aangetroffen, het betreft twee gevelkachels en een moederhaard. Daarnaast is er asbesthoudende wandbeplating aangetroffen op diverse locaties op de begane grond, zie tekening.

De aanleiding van het onderzoek is het in kaart brengen van de asbesthoudende toepassingen en het bepalen van de risico's van het aanwezige asbest. Naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, zal tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald worden.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

Tijdens de inspectie waren geen beperkingen in het onderzoek aanwezig waarvoor opdracht verleend is. Ten behoeve van de sloopwerkzaamheden en/of de aangegeven renovatiewerkzaamheden is geen aanvullend onderzoek noodzakelijk. Het onderzoek betreft derhalve een 'volledig' Type-A onderzoek.

Tijdens het onderzoek zijn materiaalmonsters genomen. Voor een overzicht van de genomen monsters en analysesresultaten wordt verwezen naar Bijlage H Analyses.

2.1 Samenvatting aangetroffen asbesthoudende toepassingen

Bron	Toepassing	Locatie	Verdieping	Risicoklasse
 1	Wandbeplating	Begane grond woning	Begane grond	2 containment
 2	Golfplaat	Schuur I	Dak	2 buitensanering
 3	Golfplaat	Schuur II, III en IV	Dak	2 buitensanering
 4	Golfplaat	Schuur V	Dak	2 buitensanering
 5	Rookgasafvoerbuiss	Schuur V	Dak	2 buitensanering
 6	Golfplaat	Tussenbouw	Dak	2 buitensanering
 7	Restanten materiaal	Op pallets, diverse lokaties	Begane grond	2 buitensanering
 8	Vloerzeil	Op betonvloer achter schuur III	Begane grond	2 buitensanering
 9	Verwarmende apparaten	Woning	Begane grond	1 in geheel verwijderen

2.2 Redelijk vermoeden niet direct waarneembare asbesthoudende toepassingen

Bouwlaag c.q. ruimte	Niet onderzocht (beperkingen)	Vermoedelijke materialen	Nader onderzoek aanbevolen
-	-	-	-

Gelet op het bovenstaande en de grote mate van kennis en ervaring binnen Contraa bij de inventarisatie van soortgelijke objecten, bestaat er geen redelijk vermoeden van de aanwezigheid van niet direct-waarneembare, asbesthoudende materialen binnen dit onderzoek.

2.3 Het type inventarisatie

Op basis van in de tabel opgenomen **beperkingen en/of uitsluitingen** wordt gesteld dat dit rapport een:

volledig onderzoek type A betreft:

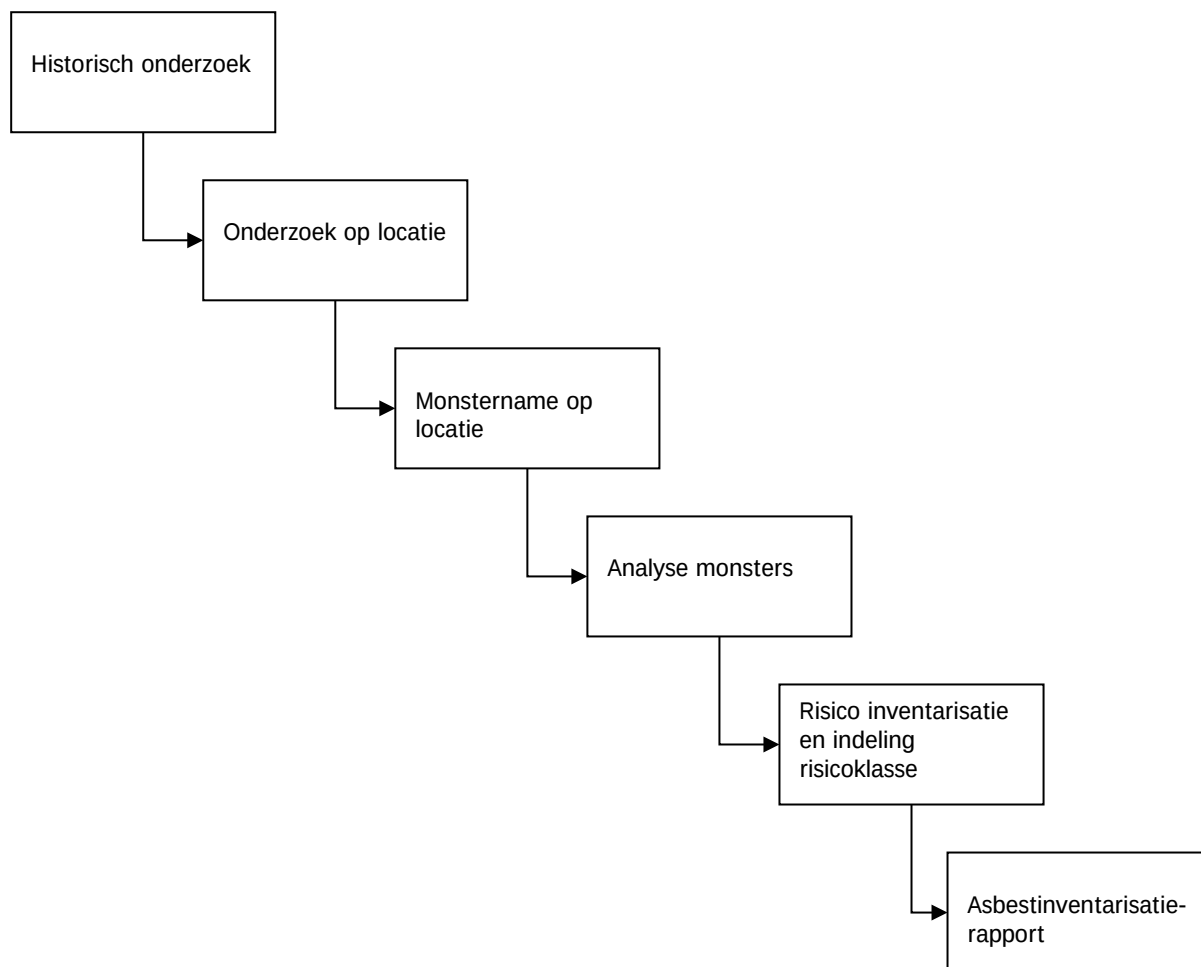
Het onderzoek type A omvat de inventarisatie van direct waarneembare asbesthoudende of asbestbesmette producten.

De onderzochte objecten zijn visueel geïnventariseerd op asbesthoudend materiaal conform de richtlijnen van de SC 540. Dit om na te gaan of de objecten asbesthoudende materialen bevatten of juist niet. Het verwijderen van asbesthoudende materialen dient te geschieden conform de richtlijnen van de SC 530. Dit houdt in dat het asbesthoudend materiaal verwijderd moet worden door een deskundig asbestsaneringsbedrijf dat gecertificeerd is volgens de richtlijnen van de SC 530. Tijdens de asbestinventarisatie waren de te onderzoeken objecten in gebruik.

De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de SC 540. Indien er in dit rapport geen onderzoeksbeperkingen gelden voor het te saneren of te slopen gebouw (of onderdeel) is dit rapport geschikt voor het indienen van een sloopmelding. Indien er wel onderzoeksbeperkingen gelden voor het te saneren of te slopen gebouw(deel) verplicht het bevoegd gezag tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie type B. Het uitvoeren van een asbestinventarisatie type B is een publiekrechtelijke verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

3. Het onderzoek naar asbesthoudende materialen

3.1 Stappenplan onderzoek



3.2 Onderzoek ter plaatse

Het onderzoek ter plaatse heeft plaatsgevonden op 12 april 2016. Gedurende het onderzoek was het te onderzoeken object geheel toegankelijk (zie ook 2.2). Zie hoofdstuk 2.2 van deze rapportage voor eventuele beperkingen of uitsluitingen. De bij 1.1 omschreven ruimte is door de inspecteur systematisch onderzocht op asbestverdachte materialen. Van alle asbestverdachte materialen zijn registraties gemaakt.

3.3 Monstername ter plaatse.

Door de daartoe bevoegde DIA zijn de asbestverdachte materialen bemonsterd zoals beschreven in artikel 7.16.3.2 (Eisen te stellen aan monsterneming en analyse) uit de SC-540. Monstername heeft plaatsgevonden onder beheerste omstandigheden. Tijdens de monstername is gebruik gemaakt van bronmaatregelen en persoonlijke beschermingsmiddelen. De asbestverdachte monsters zijn vervolgens luchtdicht verpakt en voorzien van de nodige identificatie.

3.4 Analyse asbestverdachte monsters

De asbestverdachte monsters zijn opgestuurd naar Sanitas Laboratorium Services BV. De door Contraa BV aangeleverde monsters zijn door middel van polarisatiemicroscopie onderzocht. Sanitas is RvA Test geaccrediteerd door de Raad van Accreditatie onder accreditatienummer L568.

3.5 Asbestinventarisatierapport

Onderzoeks- en analyseresultaten zijn vervolgens in dit asbestinventarisatierapport samengevat. In de rapportage zijn verdachte-, asbesthoudende materialen, locatie, hoeveelheid en bevestiging samengevat. Vervolgens zijn van iedere asbestbron foto's in de rapportage opgenomen. In de bijgevoegde tekeningen zijn de locaties van de asbestbronnen weergegeven. Tevens zijn de analyserapporten als bijlage toegevoegd.

3.6 Risicogerichte classificatie

Ten behoeve van het nemen van maatregelen tijdens het verwijderen van asbest en asbesthoudende materialen is in dit rapport door Contraa BV per asbestbron aangegeven in welke risicoklasse de asbestbron is ingedeeld. Hierbij zijn wij ervan uitgegaan dat Contraa BV niet kan garanderen dat de grenswaarde tijdens het verwijderen van het materiaal niet overschreden zal worden. Indien de wens bestaat om een bron daadwerkelijk onder risicoklasse 1 te laten vallen, is een brongerichte risico-inventarisatie en -evaluatie met representatieve metingen noodzakelijk."

Definitie risicoklassen

De inventarisatie van asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object is tevens gericht op het vaststellen van de blootstellingrisico's bij het verwijderen ervan. Deze vaststelling dient aantoonbaar gedocumenteerd plaats te vinden op basis van de resultaten van de inventarisatie. Conform het Arbeidsomstandighedenbesluit [lit.2] zijn er drie risicoklassen gedefinieerd, elk met een eigen specifiek veiligheidsregime. Deze risicoklassen zijn als volgt ingedeeld:

Risicoklasse	Beschrijving van de belangrijkste kenmerken	Lit. 2
1	Licht Regime, vergelijkbaar met de oude 'vrijstellingsregelingen'	Art. 4.44
2	Standaardregime conform de SC-530	Art. 4.48
3	Verzwaard regime conform SC-530, uitsluitend voor verwijdering van risicovolle" niet-hechtgebonden materialen zoals spuitasbest, leiding- en ketelisolatie, brandwerend board en asbestkarton.	Art. 4.53a

Risicoklasse 1:

Onder risicoklasse 1 vallen uitsluitend die asbesthoudende materialen die zonder bewerking aan het asbesthoudend materiaal kunnen worden verwijderd, verpakt en afgevoerd.

Voorbeeld risicoklasse 1:

- losstaande asbesthoudende objecten in een gebouw (bijvoorbeeld bloembakken) die geen tekenen van aantasting vertonen;
- deuren, voorzien van opgelegde asbesthoudende beplating in goede staat, die in zijn geheel uit de scharnieren kunnen worden getild;
- asbesthoudende schaamschotten die kunnen worden verwijderd door het demonteren van het materiaal waarmee ze aan de muur zijn bevestigd.

Contraa adviseert alle asbesthoudende materialen, ook bronnen vallend onder risicoklasse 1, door een SC-530 gecertificeerd bedrijf te laten verwijderen.

Risicoklasse 2:

Onder risicoklasse 2 vallen alle overige asbesthoudende materialen die niet in klasse 1 of 3 vallen.

Risicoklasse 3:

Onder risicoklasse 3 vallen alle asbesthoudende materialen die conform het TNO-MEP-rapport in deze klasse vallen (in het TNO-MEP-rapport overigens 'risicoklasse 1' genoemd).

Voorbeelden risicoklasse 3:

- spuitasbest;
- leidingisolatie;
- niet-hechtgebonden brandwerende platen.

4. Resultaten onderzoek

4.1 Asbesthoudende bronnen

M = materiaalmonster KM = kleefmonster L = luchtmonster VW = Visuele Waarneming

Monstercode	Omschrijving	Locatie	Bevestiging	Hoeveelheid	Hechtgebondenheid	Risico-Klasse	Analyse	Analyse ID
 MM01	Wandbeplating	Woning begane grond	Genageld	Totaal circa 20 vierkante meter	Hecht gebonden	2 containment	Chrysotiel 2-5%	1623795/33/1.1
 MM02	Golfplaat	Dak schuur I	Geschroefd	Totaal circa 182 vierkante meter	Hecht gebonden	2 buitensanering	Chrysotiel 10-15% en Amosiet 2-5%	1623795/33/1.1
 MM03	Golfplaat	Dak schuur II, III en IV	Geschroefd	Totaal circa 370 vierkante meter	Hecht gebonden	2 buitensanering	Chrysotiel 10-15%	1623795/33/1.1
 MM04	Golfplaat	Dak schuur V	Geschroefd	Totaal circa 408 vierkante meter	Hecht gebonden	2 buitensanering	Chrysotiel 10-15% en Amosiet 2-5%	1623795/33/1.1
 MM05	Rookgasafvoer buis	Dak schuur V	Geklemd	Circa 2 strekkende meter	Hecht gebonden	2 buitensanering	Chrysotiel 10-15% en Amosiet 0,1-2%	1623795/33/1.1
 MM06	Golfplaat	Dak tussenbouw	Geschroefd	Totaal circa 67,5 vierkante meter	Hecht gebonden	2 buitensanering	Chrysotiel 15-30%	1623795/33/1.1

Monstercode	Omschrijving	Locatie	Bevestiging	Hoeveelheid	Hechtgebondenheid	Risico-Klasse	Analyse	Analyse ID
 MM07	Restanten materiaal	Diverse, zie tekening	Losliggend op pallets	Totaal circa 8 kuub	Hecht gebonden	2 buitensanering	Chrysotiel 10-15%, Amosiet 0,1-2% en Crocidoliet 2-5%	1623795/33/1.1
 MM08	Vinylzeil	Op betonvloer achter schuur III	Gelijmd	Circa 20 vierkante meter	Niet hecht gebonden	2 buitensanering	Chrysotiel 30-60%	1623795/33/1.1
 VW01	Verwarmende apparaten	Begane grond woning	Hangend en losstaand	3 stuks in totaal	Niet hecht gebonden	1 in geheel verwijderen	N.v.t.	n.v.t.

4.2 Asbestverdachte bronnen

Monstercode	Omschrijving	locatie	Aanvullende informatie
 -	-	-	-

De hierboven beschreven materialen betreffen materialen die tijdens het onderzoek asbestverdacht waren maar waarvan de analyse heeft uitgewezen dat het materiaal asbestvrij is. Of het betreffen materialen waarvan tijdens het onderzoek duidelijk was dat het asbestvrij materiaal betreft maar waarover in een later stadium, tijdens verbouwing of sloop, vragen gesteld kunnen worden.

4.3 Niet asbestverdachte materialen

Monstercode	Omschrijving	locatie	asbestvrij	Certificaatnummer
 -	-	-	-	-

De hierboven beschreven materialen betreffen materialen die tijdens het onderzoek asbestverdacht waren maar waarvan de analyse heeft uitgewezen dat het materiaal asbestvrij is. Of het betreffen materialen waarvan tijdens het onderzoek duidelijk was dat het asbestvrij materiaal betreft maar waarover in een later stadium, tijdens verbouwing of sloop, vragen gesteld kunnen worden.

5. Aanbevelingen

Het asbestonderzoek is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen de organisatie van Contraa. Desondanks kan het voorkomen dat er asbesttoepassingen aanwezig kunnen zijn die niet met een type A onderzoek gevonden kunnen worden.

Binnen een SC 540 type A onderzoek wordt waar mogelijk licht destructief onderzoek uitgevoerd. Bij licht destructief onderzoek is alleen van handgereedschap gebruik gemaakt.

Inschatting van de noodzaak tot een SC 540 type B onderzoek wordt door de onderzoeker op basis van kennis en ervaring gemaakt. De onderzoeker dient daarbij een redelijk vermoeden te hebben voor de aanwezigheid van verborgen asbest in constructiedelen. Een advies hiertoe kan ook samen hangen met het ontbreken van adequate bestekgegevens, historische tekeningen, bestektekeningen en dergelijke.

Een aanvullend onderzoek voor dit project wordt niet geadviseerd voor sloopwerkzaamheden waar onderzoek uitgevoerd is.

Detectie en registratie asbesthoudend materiaal/hoeveelheid

Contraa heeft, conform de SC-540, tijdens het onderzoek naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van de asbesthoudende materialen gestreefd. Desondanks adviseren wij asbestverwijderaars een opname van de saneringslocatie uit te voeren, zodat zij zelf een indruk krijgen van de situatie ter plaatse. Wij adviseren asbestverwijderaars op locatie een controle uit te voeren op de in het rapport opgenomen hoeveelheden asbesthoudend materiaal. Bij significante afwijkingen dienen de asbestverwijderaars vóór het uitbrengen van een offerte contact op te nemen met de opdrachtgever.

Slopmelding

Indien asbesthoudend materiaal verwijderd gaat worden, dient de eigenaar van het bouwwerk een slopmelding te doen bij de gemeente. De eigenaar is wettelijk verplicht de sanering van asbestbronnen, die vallen in risicoklassen 2 en 3 op te dragen aan een bedrijf, dat in het bezit is van het "SC-530 Procescertificaat Asbestverwijdering". Wij adviseren de asbesthoudende materialen ingedeeld in risicoklasse 1 in geval van verwijdering, eveneens te laten saneren door een SC-530-gecertificeerde asbestverwijderaar. Na sanering van asbestbronnen die vallen in risicoklassen 2 en 3, is het wettelijk verplicht door een geaccrediteerd laboratorium een eindcontrole te laten uitvoeren om te bepalen of de gesaneerde locatie weer veilig te betreden is. Na verwijdering van asbesthoudende materialen die zijn ingedeeld in risicoklasse 1, is het wettelijk verplicht een inspectie uit te voeren waarbij wordt vastgesteld dat geen asbest meer waarneembaar is.

Wij wijzen u op de verplichting de sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestverwijderingsbedrijf. Een erkend asbestverwijderingsbedrijf beschikt over een geldig SC- 530 certificaat.

Bijlagen

SC-540 certificaat Contraa BV

Bijlage A t/m L

SC-540 certificaat Contraa BV

SC-540 Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070051

Eerland Certification B.V.
Postbus 275, 4190 CG Geldermalsen
telnr. +31-345-585034
faxnr. +31-345-585025



Certificaathouder:

Contraa B.V.

Adres: Eenspan 21 K
3897 AL ZEEWOLDE
Telefoonnr: 036-5254319
Faxnummer: -
Contactpersoon: Dhr. P. Appel

Datum uitgifte: 26-06-2015
Vervaldatum: 26-06-2018
Datum eerste uitgifte: 26-06-2012
KvK-nummer: 57710066
e-mail : info@contraa.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is op basis van het Ascert-Certificatieschema Procescertificaat Asbestinventarisatie SC-540, conform Eerland Certification B.V. Certificatiereglement afgegeven door Eerland Certification B.V.

In het certificatieschema SC-540 zijn de volgende wettelijke bepalingen verwerkt:

- Arbeidsomstandighedenbesluit artikel 4.54 a en 4.54 d
- Arbeidsomstandighedenregeling artikel 4.27

Eerland Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest besmet materiaal of asbest besmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport volgens de eisen van het certificatieschema geschiedt.

Voor **Eerland Certification B.V.**

Egon Eerland
Directie



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl

Certificerende instelling:	Eerland Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070051
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070051.01

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.

Nadruk verboden

Blad 1 van 2

SC-540 Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070051

Eerland Certification B.V.
Postbus 275, 4190 CG Geldermalsen
telnr. +31-345-585034
faxnr. +31-345-585025

**Wenken voor de gebruiker**

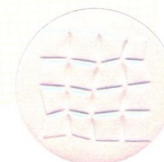
1. Bij de uitvoering van toezicht door CI, AI, en/of gemeente dient de opdrachtgever de toezichthouder toegang te verlenen tot de projectlocatie.
2. De reguliere beoordelingen door de certificatie-instelling op de projectlocatie vinden altijd onaangekondigd plaats.
3. De resultaatgerichte beoordelingen op de projectlocatie, middels het inventarisatierapport, in aanwezigheid van de DIA vinden altijd aangekondigd plaats.
4. De opdrachtgever stelt (ver-)bouw- en/of constructiebeschrijvingen beschikbaar aan het asbestinventarisatiebedrijf.
5. Indien de periode vanaf vrijgavedatum van het ter beschikking staande inventarisatierapport tot aan de verwijderingsdatum meer dan 3 jaar is, dient een aantoonbare vaststelling van de actuele betrouwbaarheid op het voorkomen van asbest in het bouwwerk of object beschikbaar te zijn (zie SC-540 par. 17.4.2).
6. Indien er bij asbestverwijdering sprake blijkt te zijn van onvolledige en/of onjuiste uitgevoerde asbestinventarisatie dient de opdrachtgever, nadat het asbestverwijderingsbedrijf dit heeft geconstateerd en gemeld aan de opdrachtgever, het inventarisatiebedrijf daarvan op de hoogte te stellen (zie SC-530 par. 7.14.3);
7. Bij klachten dient contact opgenomen te worden met de certificaathouder en in geval van ernstige klachten met de certificatie-instelling (zie ook de klachtenprocedure zoals omschreven in certificatieschema SC-540 par. 4.7).
8. Voor gegeven inventarisatiesituaties met onverwachte grote asbestblootstellingsrisico's dient de opdrachtgever de adviezen van het inventarisatiebedrijf op passende wijze op te volgen. (Zie ook SC-540 par. 7.6.5 en par. 7.16.3.4).

Egon Eerland
Directie



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl

Certificerende instelling:	Eerland Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070051
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070051.01

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.

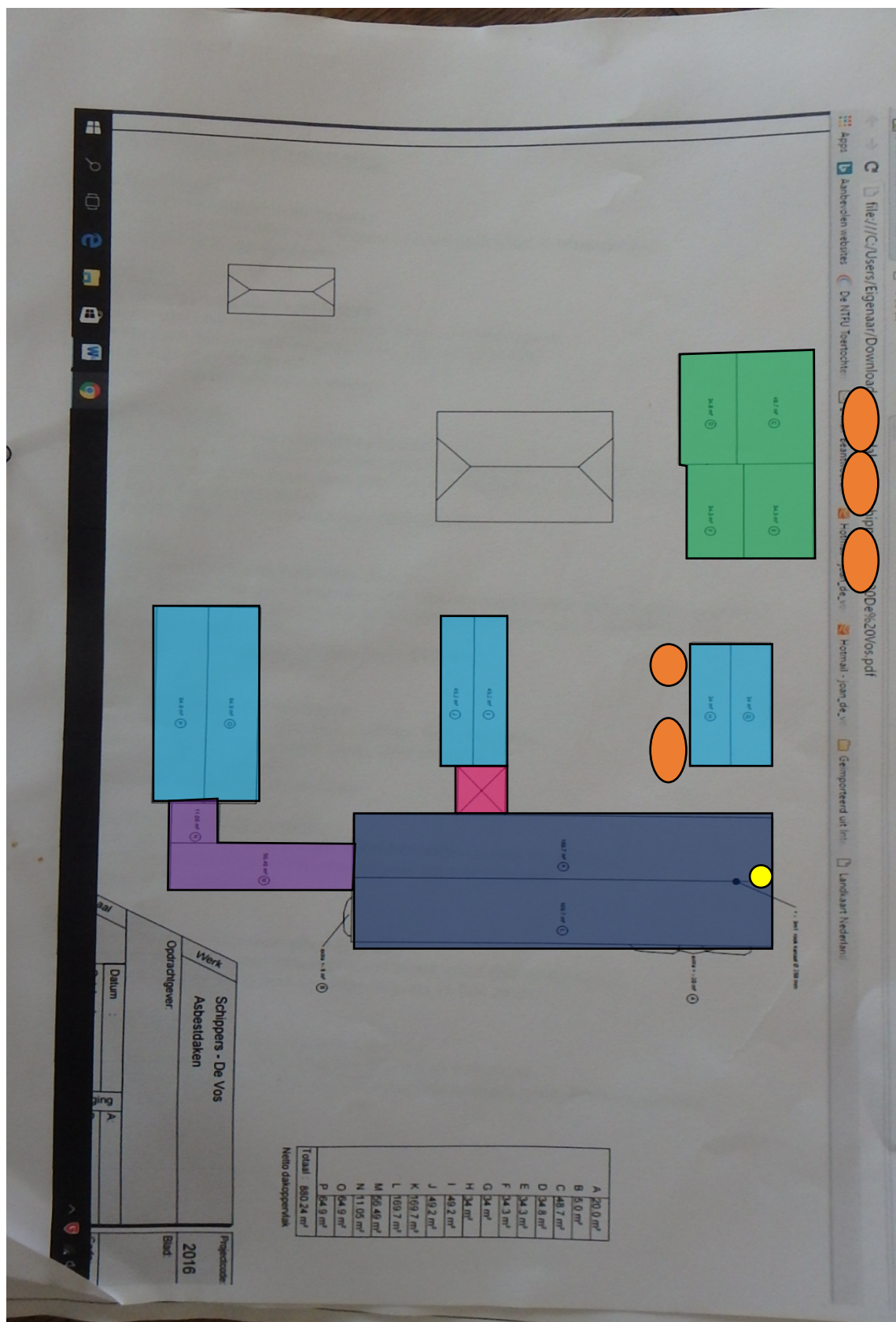
Nadruk verboden

Blad 2 van 2

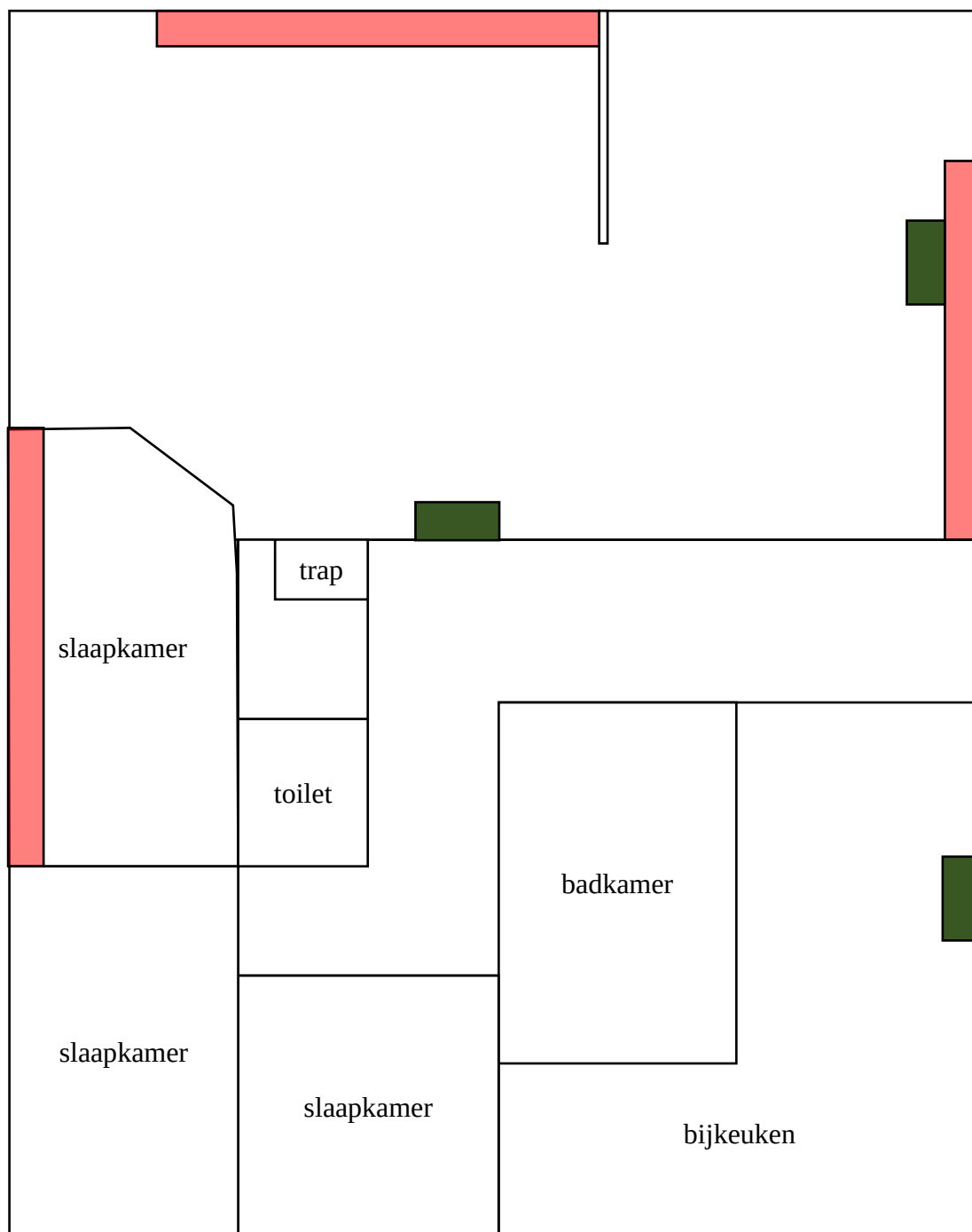
Bijlage A**Tekening / Plattegronden**

Legenda:

	Bron 1 wandbeplating woning
	Bron 2 golfplaat schuur I
	Bron 3 golfplaat schuur II, III en IV
	Bron 4 golfplaat schuur V
	Bron 5 rookgasafvoerbuïs
	Bron 6 golfplaat tussenbouw
	Bron 7 restanten materiaal
	Bron 8 vloerzeil
	Bron 9 verwarmende apparaten



plattegrond woning (zolder is een ruimte)



Bijlage B Historisch onderzoek

Vilstersestraat 36 te Lemelerveld

Historisch onderzoek en deskresearch

Voorafgaand aan het onderzoek ter plaatse heeft een historisch onderzoek plaatsgevonden. Aan de opdrachtgever is gevraagd om aanwezige bouwkundige en installatietechnische gegevens zoals bestekken, tekeningen en eventuele onderzoeksrapporten beschikbaar te stellen. Tevens is onderzoek gedaan naar gegevens in het Gemeente archief. Naar aanleiding van het historisch onderzoek zijn de volgende bevindingen vastgelegd.

Document	Auteur	Onderwerp	Datum	Resultaat/ asbest aangegeven
-	-	-	-	-

Ten tijde van de inventarisatie tekeningen beschikbaar?

Nee

Tekening/ plattegrond	Auteur	Onderwerp	Datum	Resultaat/ asbest aangegeven
-	-	-	-	-

Heeft de deskresearch voldoende input/ gegevens verschaft?

Ja

Zijn er zaken naar voren gekomen tijdens gesprekken met de gebouwbeheerder?

Er is tijdens het interview aangegeven dat er asbestverdachte materialen aanwezig zijn op/in het dak van de onderzochte objecten en tevens liggen er ook producten los. Overige producten zijn niet bekend.

Zijn er zaken naar voren gekomen tijdens de inspectie?

Ja, zie rapportage

Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch

Zijn er originele bestekken?

Nee

Bijzonderheden gebouw (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)?

N.v.t.

Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole /documenten?

N.v.t.

Welke stukken zijn beschikbaar gesteld door de gemeente/opdrachtgever (bouwtekeningen, bestekken e.d.)?:

Er zijn geen stukken aangeleverd door opdrachtgever, interview eigenaar geeft voldoende informatie.

Bijlage F

Omschrijving per asbestbron

Bronnummer 1 plaatmateriaal

Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	2-5%	1623795/33/1.1

Monsternummer	MM01
Locatie	Diverse ruimte begane grond woning
Hoeveelheid	Totaal circa 20 vierkante meter
Bevestigingsmethode	Genageld
Gebondenheid	Hechtgebonden
Conditie	In goede staat
Verwijderingsmethode	Containment
Risicoklasse	2

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



Bronnummer 2 golfplaat dak schuur I

Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	10-15%	1623795/33/1.1
Crocidoliet	2-5%	

Monsternummer	MM02
Locatie	Dak schuur I
Hoeveelheid	Totaal circa 182 vierkante meter
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Gebondenheid	Hechtgebonden
Conditie	Licht beschadigd
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Risicoklasse	2

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



Bronnummer 3 golfplaat dak schuur II, III, IV

Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	10-15%	1623795/33/1.1

Monsternummer	MM03
Locatie	Dak schuur II, III, IV
Hoeveelheid	Totaal circa 370 vierkante meter
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Gebondenheid	Hechtgebonden
Conditie	Verweerd en beschadigd
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Risicoklasse	2

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



Bronnummer 4 golfplaat dak schuur V

Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	10-15%	1623795/33/1.1
Amosiet	0,1-2%	

Monsternummer	MM04
Locatie	Dak schuur V
Hoeveelheid	Totaal circa 408 vierkante meter
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Gebondenheid	Hechtgebonden
Conditie	Verweerd en beschadigd
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Risicoklasse	2

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



Bronnummer 5 rookgasafvoerbuys

Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	10-15%	1623795/33/1.1
Amosiet	0,1-2%	

Monsternummer	MM05
Locatie	Dak schuur V
Hoeveelheid	Totaal circa 2 strekkende meter
Bevestigingsmethode	Geklemd
Gebondenheid	Hechtgebonden
Conditie	Verweerd en beschadigd
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Risicoklasse	2

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



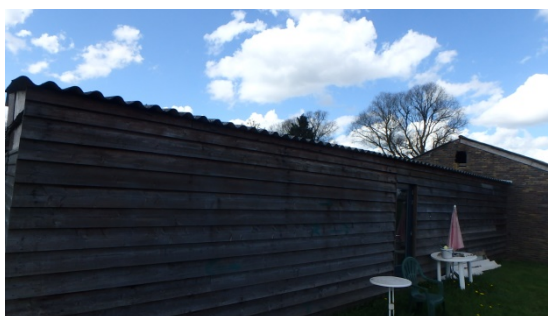
Bronnummer 6 golfplaat dak tussenbouw

Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	15-30%	1623795/33/1.1

Monsternummer	MM06
Locatie	Dak tussenbouw
Hoeveelheid	Totaal circa 67,5 vierkante meter
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Gebondenheid	Hechtgebonden
Conditie	Verweerd en beschadigd
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Risicoklasse	2

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



Bronnummer 7 restanten materiaal

Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	10-15%	1623795/33/1.1
Amosiet	0,1-2%	
Crocidoliet	2-5%	

Monsternummer	MM07
Locatie	Diverse lokaties
Hoeveelheid	Circa 8 kuub
Bevestigingsmethode	Losliggend op pallets
Gebondenheid	Hechtgebonden
Conditie	Verweerd en beschadigd
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Risicoklasse	2

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



Bronnummer 8 vloerzeil

Resultaat	Percentage	Analyse
Chrysotiel	30-60%	1623795/33/1.1

Monsternummer	MM08
Locatie	Betonvloer achter schuur III
Hoeveelheid	Totaal circa 20 vierkante meter
Bevestigingsmethode	Gelijmd
Gebondenheid	Niet hechtgebonden
Conditie	Verweerd en beschadigd
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Risicoklasse	2

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



Bronnummer 9 verwarmende apparaten

Resultaat	Percentage	Analyse
Nvt	Nvt	Niet van toepassing

Monsternummer	VW01
Locatie	Begane grond woning
Hoeveelheid	Totaal 3 stuks
Bevestigingsmethode	Geschroefd en losstaand
Gebondenheid	Niet hechtgebonden
Conditie	Goede staat
Verwijderingsmethode	In geheel verwijderen
Risicoklasse	1

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen



Omschrijving asbestverdachte bronnen



Locatie	-
Hoeveelheid	-
Bevestigingsmethode	-
Gebondenheid	-
Conditie	-

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen

Omschrijving asbestvrije bronnen

**BEVAT GEEN
ASBEST !**

Monsternummer	-
Locatie	-

Opmerkingen/bijzonderheden

Er zijn geen opmerkingen

Overige Foto's tbv onderzoek



Bijlage H

Analyserapporten



SANITAS LABORATORIUM SERVICES B.V.

RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

CONTRAA Asbestexpertise en Advies
T.a.v. de heer P. Appel
Eenspan 21K
3897 AL Zeewolde
NEDERLAND

Document nr. : 1623795/33/1.1

Datum rapportage : 13-04-2016
Datum analyse : 13-04-2016
Datum ontvangst : 13-04-2016

Uw referentie : 2016127
Aantal monsters : 8
Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : CONTRAA Asbestexpertise en Advies
Monstergegevens : Viltersestraat 36 Lemelerveld

			Asbestsoort (m/m%)				
M	Monsteromschrijving	Materiaal	CHR	AMO	CRO	OVE	HB
1	MM01; wandbeplating woning	plaat	2-5	-	-	-	Ja
2	MM02; golfplaat dak schuur I	golfplaat	10-15	-	2-5	-	Ja
3	MM03; golfplaat dak schuur II, III en IV	golfplaat	10-15	-	-	-	Ja
4	MM04; golfplaat dak schuur V	golfplaat	10-15	0,1-2	-	-	Ja
5	MM05; rookgasafvoerbuis dak schuur V	buismateriaal	10-15	0,1-2	-	-	Ja
6	MM06; golfplaat dak tussenbouw	golfplaat	15-30	-	-	-	Nee
7	MM07; restante materiaal op pallets	resten materiaal	10-15	0,1-2	2-5	-	Ja
8	MM08; vloerzeil betonvloer achter schuur III	vloerzeil	30-60	-	-	-	Nee

Toelichting bij de tabel:

Aangetroffen asbestingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M = Monsternummer
m/m% = gewichtspercenten
CHR = Chrysotiel
AMO = Amosit
CRO = Crocidoliet
OVE = Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
HB = Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie)
pos = asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken
n.v.t. = niet van toepassing
- = Niet aantoonbaar (conc. < 0,1%)

Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd

Sanitas Laboratorium Services B.V.
Edwin Ouborg, Teammanager



SANITAS LABORATORIUM SERVICES B.V., Zuideinde 68, 2991 LK Baarendrecht POSTBUS 414, 2990 AK Baarendrecht
T 010-29 22 940 F 010-29 22 944 KVK Rotterdam 55005101 BTW NL8515.25.714.B01 INFO@sanitas-groep.nl www.sanitas-groep.nl

Bijlage I

Validatiemetingen conform SC-548

Er zijn geen validatiemetingen uitgevoerd.

Bijlage J

Verplichtingen voor de opdrachtgever

Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke sloopmelding. Aan de sloopmelding ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een sloopmelding indienen en wordt daarmee de houder van de acceptatiebrief van een sloopmelding?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van het bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de acceptatiebrief blijft voor de Gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het rapport niet volledig en dus niet geschikt voor het indienen van een sloopmelding, dan spreekt de gemeente de indiener van de sloopmelding aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de Gemeente de houder van de acceptatiebrief van de sloopmelding in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder punt 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De sloopmelding indient bij Gemeente, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3. De opdracht tot eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor geaccrediteerd is;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en acceptatiebrief van de sloopmelding) op het werk.

Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en acceptatiebrief van de sloopmelding) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificaten, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.454a, 4.54d en 4.55a van het arbobesluit/ Asbestverwijderingsbesluit 2005.

Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

Lid b: degen die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

Ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art 5

Degene die de handelingen van par. 3. Doet/ laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het asbestinventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (is dus asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een asbestinventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd.

Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Zie ook art. 4.54a-1 t/m 6 en 4.54d-9 (toevoeging aan Arbobesluit).

Aanvulling Arbeidsomstandigheden besluit

Artikel 4.54a Asbestinventarisatie

1. In het kader van de beoordeling, bedoeld in [artikel 4.2](#), wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten volledig geïnventariseerd voordat wordt aangevangen met de volgende werkzaamheden:

- a. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
- b. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten, bedoeld in onderdeel a;
- c. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.

2. Op grond van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in [artikel 4.2](#), door het bedrijf, bedoeld in het vierde lid, bepaald in welke risicoklasse als bedoeld in de [artikelen 4.44](#), [4.48](#) of [4.53a](#) de werkzaamheden vallen.

3. De resultaten van de inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en de indeling in een risicoklasse, bedoeld in het tweede lid, worden opgenomen in een inventarisatierapport.

4. De inventarisatie, bedoeld in het eerste lid, en het inventarisatierapport, bedoeld in het derde lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is

van een certificaat asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

5. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf dat asbest verwijderd.

6. Het certificaat asbestinventarisatie of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in [artikel 24 van de wet](#).

Artikel 4.54d Deskundigheid bij het werken met asbest

1. De volgende werkzaamheden, indien de concentratie van asbeststof is ingedeeld in risicoklasse 2 of 3, worden verricht door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling:

a. de werkzaamheden, bedoeld in [artikel 4.54a, eerste lid](#);

b. het reinigen van de arbeidsplaats nadat een handeling als bedoeld in [artikel 4.54a, eerste lid, onderdeel a of b](#), is uitgevoerd.

2. [Artikel 4.54b](#), met uitzondering van onderdeel a, is van overeenkomstige toepassing

3. Voordat wordt aangevangen met het verwijderen van asbest is het bedrijf, bedoeld in [artikel 4.54a, vijfde lid](#), in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in [artikel 4.54a, derde lid](#), voor zover van toepassing.

4. Bij de uitvoering van de werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, wordt in het kader van de risicobeoordeling, bedoeld in [artikel 4.2](#), de indeling van de risicoklasse in het inventarisatierapport als ondergrens gehanteerd.

5. De werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het werken met asbest, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

6. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is ten minste één persoon als bedoeld in het vijfde lid werkzaam op basis van een arbeidsovereenkomst.

7. Voor zover de werkzaamheden, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het vijfde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

8. Indien de handelingen, bedoeld in [artikel 5, onderdelen e en f, van het Productenbesluit asbest](#) betrekking hebben op werkzaamheden met asbesthoudende grond, worden deze werkzaamheden begeleid door een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid arbeidshygiëne of veiligheidskunde als bedoeld in [artikel 2.7, tweede lid](#).

9. De certificaten, bedoeld in het eerste, vijfde en zevende lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in [artikel 4.54a, derde lid](#), zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan de toezichthouder.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de acceptatiebrief van de sloopmelding. Bij het indienen van een sloopmelding moet een asbestinventarisatierapport worden overlegd (art.10j).

De houder van acceptatiebrief van de sloopmelding moet een kopie van die acceptatiebrief ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Bijlage K**Evaluatieformulier SC-540****Asbestinventarisatie type A**

Naam inventarisatiebureau
Ascet-code
Rapport nummer
Vrijgave datum

Contraa BV
07-D070051
2016131 versie 001
14 april 2016

Asbestinventarisatie type B

Naam inventarisatiebureau
Ascet-code
Rapport nummer
Vrijgavedatum

Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest

Naam inventarisatiebureau
Ascet-code
Rapport nummer
Vrijgave datum

Omschrijving onvoorzien asbest

Omschrijving	Plaats	Hoeveelheid
--------------	--------	-------------

Asbestverwijderingsbedrijf

Naam
Ascet-code
Naam

Handtekening

Verzonden naar	1.	2.	3	4	5	6	7
Door (naam)							
datum							
Paraaf							

Verzendlijst:

1= AIB type A; 2= AIB type B; 3= AIB onvoorzien; 4 = gemeente; 5 = eigenaar; 6 = opdrachtgever

Bijlage L

Saneringsadvies conform SMA-rt

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 april 2016 om 12h13 (532819)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascet****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 1 wandbeplating woning
Bronnaam	Wandbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1623795/33/1.1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen**Containment RK2**

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform SC -530.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(532819)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 april 2016 om 16h04 (540303)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascort****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 2 golfplaat dak schuur I
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	182 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1623795/33/1.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(540303)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 april 2016 om 16h04 (540306)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascort****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 3 golfplaat dak schuur II, III en IV
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	370 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Analysecertificaatnummer	1623795/33/1.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(540306)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 april 2016 om 16h04 (540308)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascort****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 4 golfplaatdak schuur V
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	408 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	1623795/33/1.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(540308)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 april 2016 om 12h13 (532836)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascort****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 5 rookgasafvoerbuys schuur V
Bronnaam	Rookgaskanaal/schoorsteenpijp (ingemetseld)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	1623795/33/1.1

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(532836)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 april 2016 om 12h13 (532837)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascort****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 6 golfplaat dak tussenbouw
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	67,5 m²
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	1623795/33/1.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(532837)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 april 2016 om 12h13 (532839)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascort****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 7 restanten materiaal
Bronnaam	Alleen hechtgebonden restanten (stukjes en brokjes)

Feiten

Productspecificatie	Asbestbesmettingen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	8 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1623795/33/1.1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(532839)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 april 2016 om 12h13 (532843)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascert****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 8 vloerzeil op betonvloer buiten
Bronnaam	Vinyzeil inclusief onderlaag

Feiten

Productspecificatie	Vinylzeil
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 m²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Analysecertificaatnummer	1623795/33/1.1

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Zwaar
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het SC 530 gecertificeerde bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform de SC 530, te worden opgenomen. Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(532843)

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 april 2016 om 12h21 (532854)

Contraa BV

SCA-code: 07-D070051.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070051.01-2016127]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascort****Identificatie**

Adres	Vilstersestraat 36, Lemelerveld
Projectcode	2016127
Projectnaam	woning, schuren
Broncode	Bron 9 verwarmende apparaten woning
Bronnaam	Verwarmingstoestellen en warmteblokken

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 stuks
Percentage Chrysotiel	n.v.t.
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	niet van toepassing

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 01122014 (ingangsdatum 02-12-2014)

Werkplanelementen**Risicoklasse 1**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(532854)

Eco Reest
T.a.v. R. Jonker
Industrieweg 20
7921 JP ZUIDWOLDE

Analysecertificaat

Datum: 22-Dec-2015

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2015144654/1
Uw project/verslagnummer	151699
Uw projectnaam	Iemelerveld
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	18-Dec-2015

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyserecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 151699
Uw projectnaam lemelerfeld
Uw ordernummer

Monsternemer
Monstermatrix Grond; Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2015144654/1
Startdatum 18-Dec-2015
Rapportagedatum 22-Dec-2015/13:36
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
Voorbehandeling				
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	82.6	84.6	80.9
S Organische stof	% (m/m) ds	4.4	4.5	4.2
Q Gloeirest	% (m/m) ds	95.5	95.4	95.8
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	<2.0
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	47	36	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.22	0.22
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	40	5.6	5.7
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	0.13	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	45	32	19
S Zink (Zn)	mg/kg ds	140	56	45
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	3.4	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	13	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	33	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5.8	21	16
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	37	68	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.	
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	1 (10-50) 12 (0-50) 15 (10-60) 16 (0-50)	15-Dec-2015	8846815
2	13 (10-60) 2 (0-50) 4 (0-50) 6 (0-50)	15-Dec-2015	8846816
3	10 (0-50) 11 (0-50) 3 (0-50) 7 (0-50)	15-Dec-2015	8846817

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 151699
Uw projectnaam lemelerfeld
Uw ordernummer

Monsternemer
Monstermatrix Grond; Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2015144654/1
Startdatum 18-Dec-2015
Rapportagedatum 22-Dec-2015/13:36
Bijlage A,B,C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.17	0.16	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	0.055	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.37	0.41	0.14
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.19	0.21	0.073
S Chryseen	mg/kg ds	0.24	0.25	0.10
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.100	0.10	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.17	0.17	0.061
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.12	0.14	0.057
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.11	0.16	0.053
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.6	1.7	0.63

Nr. Monsteromschrijving

1 1 (10-50) 12 (0-50) 15 (10-60) 16 (0-50)
2 13 (10-60) 2 (0-50) 4 (0-50) 6 (0-50)
3 10 (0-50) 11 (0-50) 3 (0-50) 7 (0-50)

Datum monstername Monster nr.

15-Dec-2015 8846815
15-Dec-2015 8846816
15-Dec-2015 8846817

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2015144654/1

Pagina 1/1

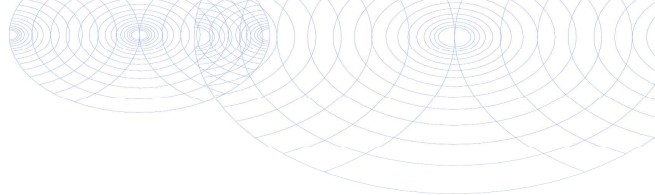
Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
8846815	15	1	10	60	0532754401	1 (10-50) 12 (0-50) 15 (10-60) 1
8846815	16	1	0	50	0532754403	
8846815	1	1	10	50	0532754530	
8846815	12	1	0	50	0532754406	
8846816	13	1	10	60	0532754405	13 (10-60) 2 (0-50) 4 (0-50) 6 (0
8846816	2	1	0	50	0532754528	
8846816	4	1	0	50	0532754518	
8846816	6	1	0	50	0532754412	
8846817	10	1	0	50	0532754407	10 (0-50) 11 (0-50) 3 (0-50) 7 (0
8846817	11	1	0	50	0532754409	
8846817	3	1	0	50	0532754526	
8846817	7	1	0	50	0532754411	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VRT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2015144654/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2015144654/1

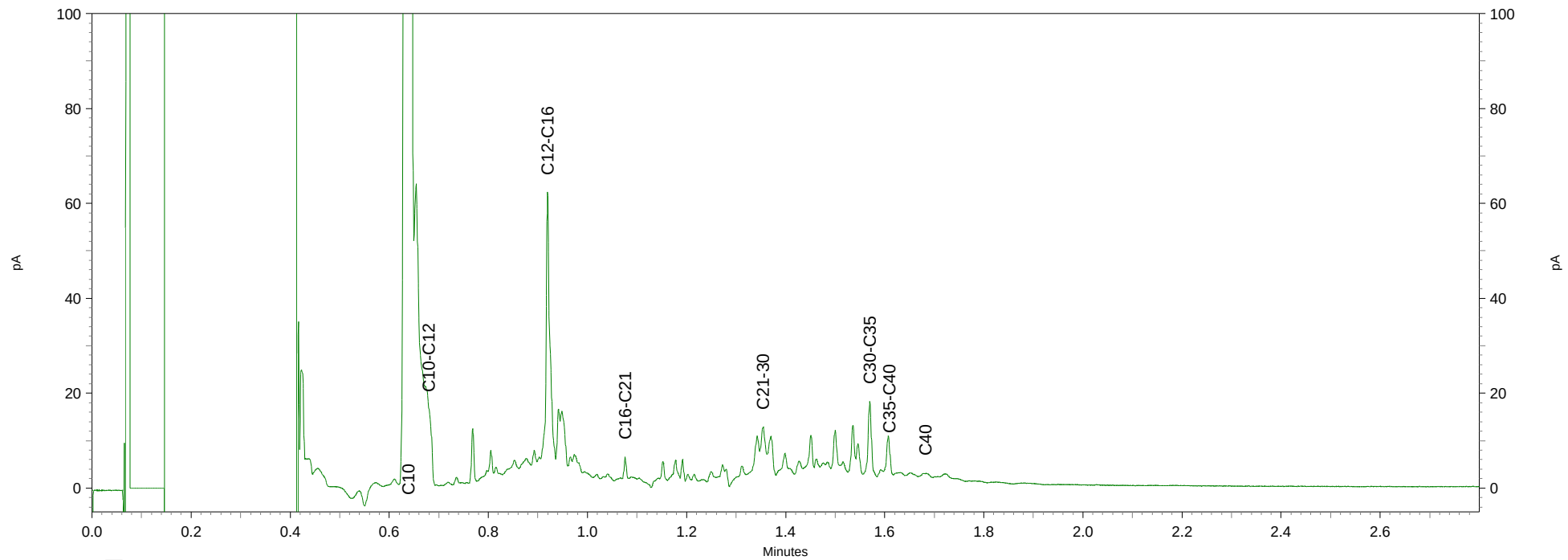
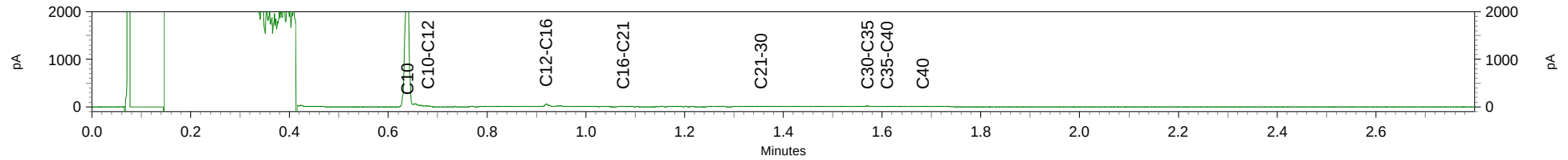
Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-ISO 11465
Organische stof (gloeirest)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Lutum (fractie < 2 µm)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (GC) (C10 - C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10 VR0M)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2011.

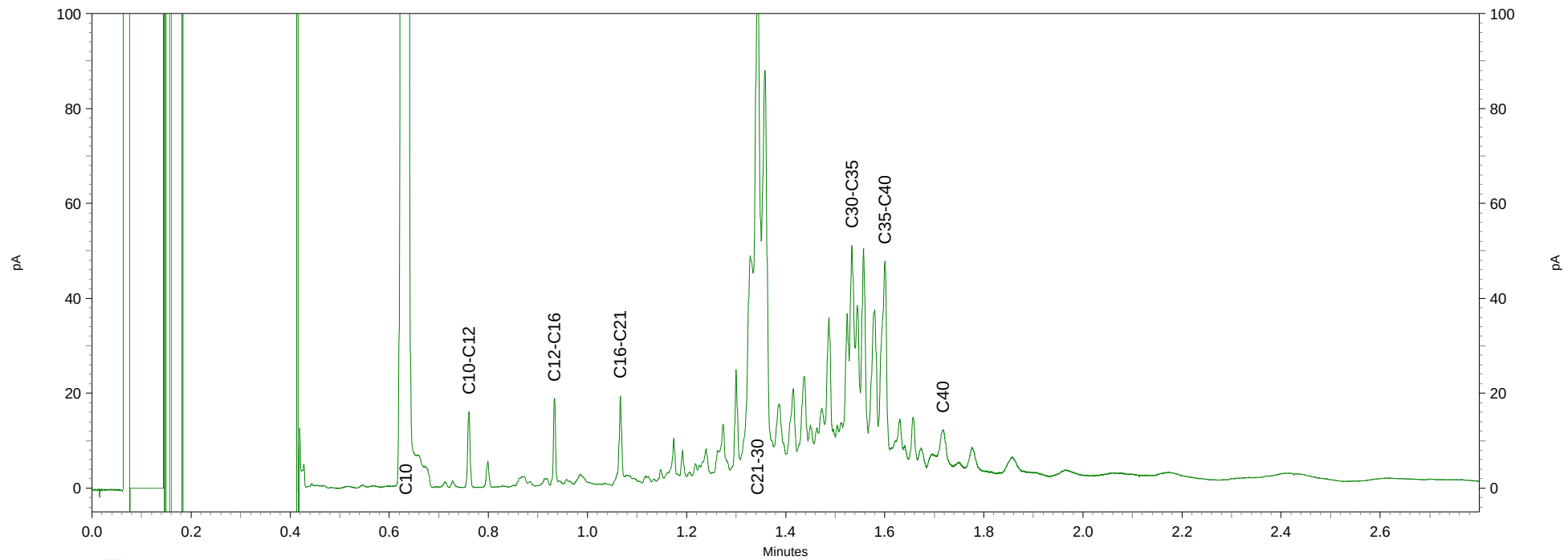
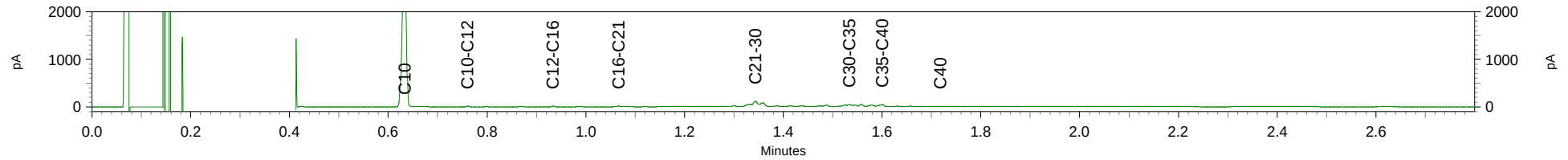
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 8846815
Certificate no.: 2015144654
Sample description.: 1 (10-50) 12 (0-50) 15 (10-60) 16 (0-50)
V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 8846816
Certificate no.: 2015144654
Sample description.: 13 (10-60) 2 (0-50) 4 (0-50) 6 (0-50)
V



Eco Reest
T.a.v. R. Jonker
Industrieweg 20
7921 JP ZUIDWOLDE

Analysecertificaat

Datum: 23-Dec-2015

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2015146110/1
Uw project/verslagnummer	151699
Uw projectnaam	Iemelerveld
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	22-Dec-2015

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyserecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 151699
Uw projectnaam Iemelerveld
Uw ordernummer

Monsternemer
Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2015146110/1
Startdatum 22-Dec-2015
Rapportagedatum 23-Dec-2015/11:03
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	170
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	2.4
S Kwik (Hg)	µg/L	0.070
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	180
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 1 (140-240)

Datum monstername

22-Dec-2015

Monster nr.

8851375

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting

A: AP04 erkende verrichting

S: AS 3000 erkende verrichting

V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 151699
Uw projectnaam lemelerfeld
Uw ordernummer

Monsternemer
Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2015146110/1
Startdatum 22-Dec-2015
Rapportagedatum 23-Dec-2015/11:03
Bijlage A,B,C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Monsteromschrijving

1 1 (140-240)

Datum monstername

22-Dec-2015

Monster nr.

8851375

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPNL2A



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.

VA



TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2015146110/1

Pagina 1/1

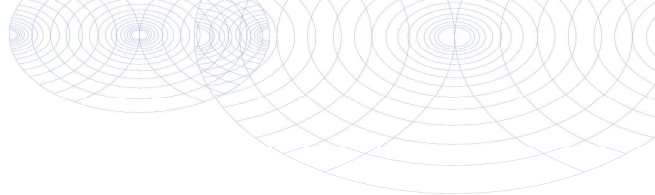
Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
8851375	1	3	140	240	0800451002	1 (140-240)
8851375	1	1	140	240	0680174080	
8851375	1	2	140	240	0680174075	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VRT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2015146110/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2015146110/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOC (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS300	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-2 en gw. NEN EN ISO 15680
Minerale olie (GC) (C10 - C40)	W0215	LVI-GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2011.

Bijlage IV Quicksan Flora- en fauna

QUICKSCAN FLORA & FAUNA

VILSTERSESTRAAT 36 | LEMELERVELD

ADVISEUR SICCO JANSEN | 29-07-2016 | VERSIE 1.0



Jansen&Jansen
groenadviesbureau



QUICKSCAN FLORA & FAUNA | LEMELERVELD

Adviseur:

Sicco Jansen

06 - 26 955 898

info@groenadviseurs.nl

Opdrachtgever:

Dhr. Schippers



Jansen&Jansen
groenadviesbureau

JANSEN&JANSEN groenadviesbureau

Prins Bernhardstraat 60, Rijssen

www.groenadviseurs.nl

Versie:

1.0

Datum:

29 juli 2016



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	04
2	WERKWIJZE	05
3	WETTELIJK KADER	07
4	RESULTATEN	09
5	INGREEP	11
6	TOETSING AAN DE FLORA- EN FAUNAWET	12
7	CONCLUSIE & ADVIES	13
	LITERATUUR	

BIJLAGE 1 - *Overzichtskaart/projectgebied*

BIJLAGE 2 - *Foto's van het plangebied*



1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING

Dhr. Schippers is voornemens om aan de Viltersestraat 36 te Lemelerveld oude agrarische bebouwing te transformeren tot een zorgboerderij. Hiervoor zal hij een deel van de huidige opstal vervangen voor nieuwbouw en een deel van de huidige opstal renoveren. In het kader van de Flora- en faunawet is het van belang om inzicht te krijgen in het voorkomen van beschermde planten- en/of diersoorten. Met deze quickscan wordt een inschatting van de effecten gemaakt op de bovenstaand beschreven wetgeving. De quickscan levert daarnaast heldere adviezen op die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen.

1.2 DOEL

In deze quickscan worden de volgende vragen beantwoord:

- Welke, door de Flora- en faunawet beschermde flora en fauna komen (potentieel) voor in het plangebied?
- Welke negatieve effecten kan de (potentieel) aanwezige flora en fauna ondervinden van de ingreep?
- Wordt met het uitvoeren van de ingreep de Flora- en faunawet overtreden?

1.3 PLANGEBIED

Het plangebied betreft een boerenerf in het buitengebied van Lemelerveld. Het erf ligt enigszins als een eiland in een grootschalig agrarisch landschap (weiland en akkers). Een slecht doorlopende bomenrij verbindt het erf met de Viltersestraat (zie bijlage 1). Het plangebied zelf bestaat uit een mengeling van oude bebouwing, verharding, gazon en een enkele heester/boom.

Binnen het plangebied zijn de volgende ecotopen aanwezig:

- (Lage) bebouwing met enkelsteensmuur/houtenwand (geen spouw) en pannendak/golfplaat;
- Lage struiken/kleine bomen;
- Forse wilgen met holten in de stam;
- Verharding;
- Gazon.

In het plangebied is een slecht doorlopende bomenrij die mogelijk functioneert als lijnvormig element.



2 WERKWIJZE

Het onderzoek is op de volgende wijze uitgevoerd:

[1]

Op 28 juli 2016 is het plangebied door S. Jansen bezocht. In het plangebied zijn de ruimtelijke structuren en ecotopen geïnventariseerd. Er is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Hiervoor is globaal gezocht naar onder meer zicht- en geluidswaarnemingen, uitwerpselen, nesten, krabsporen en pootafdrukken etc. Tijdens het onderzoek is van de volgende hulpmiddelen gebruik gemaakt:

- verrekijker;
- camera;
- zaklamp.

[2]

Vervolgens is een literatuurstudie uitgevoerd. De literatuurstudie richt zich op bekende (verspreidings) gegevens die relevant zijn voor het voorkomen van beschermde flora- en fauna op de locatie (Flora- en faunawet). De gegevens over voorkomen van beschermde flora- en fauna zijn te vinden in onder meer soortgroepen atlanten en op internet. Ook zijn de gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna geraadpleegd.

[3]

Aan de hand van de gegevens uit de literatuurstudie en van het veldbezoek kan een inschatting worden gemaakt, welke beschermde flora en fauna in het plangebied (of in de nabijheid) aanwezig zijn. Hierop kan de inschatting worden gemaakt welke invloed de voorgenomen ingrepen hebben op deze natuurwaarden.

[4]

Uiteindelijk wordt getoetst of de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden. Aanvullend worden een aantal duidelijke adviezen gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld, een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.



3 WETTELIJKE KADER

In dit hoofdstuk wordt kort de Flora- en faunawet beschreven en de toepassing op ruimtelijke ontwikkelingen.

3.1 FLORA EN FAUNAWET

Doelstelling van de Flora- en faunawet is de bescherming en het behoud van de gunstige staat van instandhouding van in het wild levende planten- en diersoorten. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan valt onder de bevoegdheid van de Minister van EL&I. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn: de erkenning van de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

Zorgplicht en verbodsbepalingen

De wet spreekt hier van 'algemene zorgplicht'. Daarnaast bevat de wet een aantal verbodsbepalingen. Alleen de meest relevante verbodsbepalingen worden hieronder genoemd.

Artikel 2 betreffende de zorgplicht luidt:

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede hun directe leefomgeving;
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora en fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevergd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

De wetgever schrijft daarbij geen specifieke maatregelen voor en laat een grote verantwoordelijkheid bij de uitvoerder.

Enkele relevante verbodsbepalingen:

- Artikel 8: Het is verboden (beschermde) planten te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.
- Artikel 9: Het is verboden (beschermde) dieren te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
- Artikel 10: Het is verboden (beschermde) dieren opzettelijk te verontrusten.
- Artikel 11: Het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van (beschermde) dieren te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.
- Artikel 12: Het is verboden eieren van (beschermde) dieren te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.



Beschermingsregimes

In 2005 is de Flora- en Faunawet gewijzigd door een in werking getreden Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB artikel 75 Flora- en faunawet). Artikel 75 biedt de mogelijkheid ontheffing aan te vragen van de verbodsbepalingen (artikel 8 t/m 12, zie hierboven). Ook biedt de Flora- en faunawet voor bepaalde soorten en ingrepen vrijstellingen, mits aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan. In de huidige opzet van de Flora- en faunawet zijn beschermde soorten onderverdeeld in drie tabellen, elk met hun eigen beschermingsregime, en worden vogels apart behandeld. De volgende drie beschermingsregimes worden onderscheiden:

- Voor algemeen voorkomende soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling op de Flora- en faunawet;
- Voor minder algemene soorten geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling als de werkzaamheden gebeuren volgens een door de minister goedgekeurde gedragscode. Indien dit niet gebeurd is een ontheffing op de Flora- en faunawet nodig. De ontheffingsaanvraag wordt getoetst aan het criterium 'doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort' (zgn. lichte toets).
- Voor strikt beschermde soorten moet een uitgebreide toets worden gedaan. Bij onder andere ruimtelijke ingrepen wordt het noodzakelijk geacht een toets te verrichten en ontheffing te hebben vóór uitvoering van de werkzaamheden. Ontheffingen worden slechts verleend wanneer er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang (zoals de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling), er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort.

VOGELS

Met ingang van 26 augustus 2009 heeft het Ministerie van LNV (nu EL&I) een nieuw beleid ten aanzien van broedvogels ingezet. Verblijfplaatsen van broedvogels zijn door de Flora- en faunawet beschermd. De Flora- en faunawet kent hierbij geen standaardperiode voor het broedseizoen.

De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest. Deze eenmalig te gebruiken nesten vallen onder de bescherming van artikel 11 van de Flora- en faunawet in de periode dat deze daadwerkelijk gebruikt worden. Van een beperkt aantal vogels is de nestlocatie het gehele jaar beschermd door de Flora- en faunawet (bijlage 2). Het betreft dan vogels die:

- het gehele jaar door gebruik maken van hun nestlocatie als vaste rust- en/of verblijfplaatsen;
- erg honkvast en al dan niet koloniebroeders zijn. Deze soorten keren ieder jaar naar dezelfde locaties terug. De voorwaarden waaraan de nestlocaties moeten voldoen zijn erg specifiek en vaak slechts in beperkte mate in het landschap beschikbaar;
- jaar in jaar uit van hetzelfde nest gebruik maken en zelf niet of nauwelijks in staat zijn om een eigen nest te bouwen. Indien een jaarrond beschermd nest is aangetroffen moet altijd een omgevingscheck uitgevoerd worden. Een deskundige dient dan te onderzoeken of er voor de soort in de omgeving voldoende plekken en materiaal aanwezig zijn om zelf een vervangende locatie te vinden en een vervangend nest te maken. Indien dit niet mogelijk is, dient een vervangende nestlocatie aangeboden te worden. Wanneer dit ook niet mogelijk blijkt, dient een ontheffing aangevraagd te worden. Ontheffing kan alleen verkregen wor-



den op grond van een wettelijk belang uit de Vogelrichtlijn.

Wettelijke belangen zijn:

- bescherming van flora en fauna;
- veiligheid van het luchtverkeer;
- volksgezondheid of openbare veiligheid.

GEDRAGSCODES

Werken volgens een gedragscode kan (soms) een vrijstelling voor soorten op Tabel 2 en Tabel 3 geven. Hiervoor dient gewerkt te worden volgens een door de minister vastgestelde gedragscode.



4 RESULTATEN

4.1 SOORTBESCHERMING FLORA- EN FAUNAWET)

4.1.1 Flora

Tijdens het veldonderzoek zijn geen beschermde plantsoorten of resten hiervan aangetroffen. Het plangebied bestaat uit bebouwing, kort gemaaid gazon en verharding; geen geschikte biotopen voor beschermde flora. De aanwezigheid van beschermde flora kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.1.2 Amfibieën, vissen en reptielen

Tijdens het veldonderzoek zijn geen amfibieën, vissen of reptielen aangetroffen. Geschikte ecotopen zoals o.a. sloten of poelen ontbreken. De aanwezigheid van amfibieën, vissen en reptielen kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.1.3 Vogels

Tijdens het veldonderzoek zijn de volgende vogelsoorten rond het plangebied waargenomen: merel, houtduif en koolmees. Het is waarschijnlijk dat de omgeving van het plangebied als rust- en verblijfplaats wordt gebruikt door deze algemene broedvogels. In twee oude schuren en in een struik zijn verlaten nesten van de merel en turkse tortelduif vastgesteld. Opvallend was het ontbreken van typische 'boerderij' vogels, zoals huismus, boerenwaluw en spreeuw. Waarschijnlijk komt dit door het relatieve gebrek aan voedsel. De boerderij is niet meer in gebruik, hierdoor is er weinig voedsel in de vorm van insecten (komen op vee af) en zaden (o.a. kippenvoer) aanwezig. Dit vermoeden wordt ondersteund door de waarneming van groter groepen huismussen en spreeuwen, bij omliggende (actieve) boerderijen.

Bij inspectie van de verschillende gebouwen in het plangebied zijn geen sporen van jaarrond beschermde rust- en verblijfplaatsen waargenomen. Ondanks dat het plangebied beschikt over in potentie geschikte nest plaatsen kan de aanwezigheid van nesten (rust- en verblijfplaatsen) in redelijkheid worden uitgesloten. Dit door de afwezigheid van jaarrond beschermde vogels (huismus) tijdens het veldonderzoek en het gegeven dat in de bebouwing dakbeschotten/spouwmuur ontbreken; hierdoor kon tijdens het veldonderzoek de bebouwing tot in detail worden onderzocht.

4.1.4 Zoogdieren

In de nabijheid van het plangebied komen mogelijk algemene soorten zoals het konijn, huisspitsmuis en de egel voor. De genoemde soorten staan vermeld in tabel 1 van de toelichting soorten Flora- en faunawet. Hiervoor geldt een vrijstelling op de Flora- en faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. (AMvB artikel 75) Aan deze vrijstelling zijn geen eisen verbonden.

Het is onwaarschijnlijk dat de te slopen/renoveren objecten functioneren als verblijfplaats van gebouw bewonende vleermuizen. De bebouwing bestaat volledig uit enkelsteensmuren en dunne houten wanden, ongeschikt voor bewoning door vleermuizen. Tijdens het veldbezoek zijn geen enkele sporen gevonden die wijzen op bewoning door vleermuizen. Mogelijk functioneren de holten in de dikke wilgen op de grens van het plangebied als verblijfplaats van vleermuizen (deze blijven gehandhaafd in de voorgenomen plannen).



Als foerageergebied is het plangebied in huidige situatie matig geschikt. Het plangebied ligt enigszins als een eiland in een weids en open agrarisch landschap. Slechts met een zeer gebrek-kige bomenrij verbonden met andere groenstructuren (vliegroutes). Het is niet te verwachten dat het plangebied geldt als belangrijk foerageergebied voor vleermuizen.

4.1.5 Libellen en dagvlinder

In het plangebied komt geen voedselarm water of voor libellen en vlinders geschikte vegetaties voor. De aanwezigheid van libellen en dagvlinders kunnen dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.1.6 Overige ongewervelden

In het plangebied ontbreken o.a. oude eiken en voedselarm water. De aanwezigheid van overige ongewervelden kan dan ook redelijkerwijs worden uitgesloten.



5 INGREEP

Dhr. Schippers is voornemens om aan de Vilstersestraat 36 te Lemelerveld oude agrarische bebouwing te transformeren tot zorgboerderij. Hiervoor zal hij een deel van de huidige opstal vervangen voor nieuwbouw en een deel van de huidige opstal renoveren.

Ingrepen die onder andere plaatsvinden zijn:

- Slopen van bebouwing;
- Strippen van bebouwing;
- Bouwen/renoveren;
- Wijzigen van de terreininrichting.

De Flora- en faunawet hanteert een aantal belangen waaronder een ingreep kan vallen. Onderhavige ingreep valt onder het volgende belang: *[J] de uitvoering van werkzaamheden in het*



6 TOETSING AAN DE FLORA- & FAUNAWET

Op basis van de resultaten van deze quickscan en de te verwachten effecten van de ingreep is een toetsing aan de Flora- en faunawet uitgevoerd. Hierdoor is duidelijk geworden voor welke soorten mogelijk een negatief effect optreedt en of hiervoor aanvullend onderzoek dan wel een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet vereist is.

6.1 VLEERMUIZEN

Uit de resultaten blijkt dat in het plangebied geen vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen voorkomen. Mogelijk met uitzondering van de holten in de dikke wilgen op de grens van het plangebied (deze blijven in de voorgenomen plannen gehandhaafd). De voorgenomen plannen zullen geen negatieve effecten hebben op het foerageergebied (omvang en kwaliteit) van de vleermuis. De toetsing laat zien dat er door de ingreep geen negatieve effecten op vaste rust en/of verblijfplaatsen, vliegroutes en het foerageergebied van vleermuizen te verwachten is. Aanvullend onderzoek dan wel een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet is niet vereist.

6.2 VOGELS

Uit de resultaten blijkt dat het plangebied niet gebruikt wordt als vaste rust- en verblijfplaats van jaarrond beschermde broedvogels. Negatieve effecten voor broedvogels met jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen zijn niet te verwachten. Aanvullend onderzoek dan wel een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet zijn niet vereist.



7 CONCLUSIE & ADVIES

7.1 ADVIES MET BETREKKING TOT DE PROJECTPLANNING

- Zie 7.2.

7.2 ADVIES MET BETREKKING TOT DE WERKZAAMHEDEN

Wat betreft de (algemene) broedvogels wordt geadviseerd om de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen (tussen half maart en half juli). Het verstoren van broedende vogels is te allen tijde verboden volgens de Flora- en faunawet (in verband met mogelijke broedvogels in de vegetatie rond het te slopen object). De werkzaamheden kunnen het gehele jaar worden uitgevoerd mits u als initiatiefnemer er zeker van bent dat u geen nesten van broedende vogels verstoort.

7.3 AANVULLEND ADVIES

De heer Schipper gaf aan met de voorgenomen werkzaamheden graag de ecologische potentie van het plangebied te willen vergroten. Hiertoe vroeg hij Jansen & Jansen Groenadvies enkele suggesties te doen. Hieronder enkele vrijblijvende suggesties die de ecologische potentie vergroten:

- Voor boerderij vogels (o.a. huismus) is het wenselijk de bebouwing weer te voorzien van een toegankelijk pannendak. Daarnaast is het goed om meer dichte struiken aan te planten o.a. meidoornhagen zijn geschikt. Ook het houden van kleinvee vergroot de aantrekkelijkheid voor vogels sterk (voedsel in de vorm van zaden en insecten);
- U gaf aan graag uilen in het plangebied te willen hebben. Hiervoor is het aan te bevelen om een opening vrij te houden in een van de hogere gebouwen;
- Om het plangebied aantrekkelijk te maken voor vleermuizen kunt u de bomenrij die het erf met de Vilstersestraat verbindt verdichten (extra bomen aanplanten). Daarnaast kunt u de spouwmuren van de bebouwing toegankelijk maken voor vleermuizen (kleine openingen in de buitenmuur).



LITERATUUR:

LITERATUUR

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., V. van Laar, C. Smeenk, & J.B.M. Thissen, 1992. *Atlas van de Nederlandse zoogdieren*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Limpens, H.J.G.A., K. Mostert & W. Bongers, 1997. *Atlas van de Nederlandse vleermuizen; Onderzoek naar verspreiding en ecologie*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Vogelbescherming Nederland 2004. *Rode Lijst Nederlandse broedvogels*.
- Gedragscode Ruimtelijke ontwikkeling & inrichting, Vereniging Stadswerk Nederland, Vakgroep Groen, Natuur en Landschap, 2011-2015.
- Soorten standaarden, Dienst Regelingen Ministerie van Economische zaken, landbouw en innovatie.

WEBSITES

- www.floron.nl
- www.ravon.nl
- www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase.aspx
- www.florafauwet.stowa.nl
- www.rijksoverheid.nl
- www.telmee.nl
- www.zoogdieratlas.nl
- www.waarneming.nl
- www.zoogdiervereniging.nl



BIJLAGE 1

Overzichtskaart/projectgebied (basiskaart afkomstig van: maps.bing.com)



QUICKSCAN	
Themakaart:	projectgebied blad 1/1
Datum:	27-07-2016
Schaal:	n.v.t. 
Formaat:	A3

**Jansen&Jansen**
groenadviesbureau



BIJLAGE 2

Foto's van het plangebied



Overzichts foto's



Foto's van enkele van de bebouwing aan de binnenzijde (enkelsteensmuren+ontbreken dakbeschotten).

'Groene Specialisten in het Planproces'



Jansen&Jansen
groenadviesbureau

Contact

JANSEN&JANSEN groenadviesbureau
Prins Bernhardstraat 60, Rijssen
www.groenadviseurs.nl

Bijlage V Onderzoek externe veiligheid

Kwantitatieve Risicoanalyse
Verantwoording groepsrisico, Kerkstraat 43-44,
Ommerweg, Lemelerveld

Door:
Gemeente Dalfsen, mei 2011

Inhoudsopgave

2. Inleiding	4
3. Invoergegevens	5
3.1 Interessegebied	5
3.2 Relevante leidingen.....	6
3.3 Populatie	8
4. Plaatsgebonden risico	9
4.1 Buisleiding A-505	9
4.2 Buisleiding A-506	9
4.3 Buisleiding A-508	10
4.4 Buisleiding A-511	10
4.5 Buisleiding A-522	11
4.6 Buisleiding A-549	11
4.7 Buisleiding A-588	12
5. Groepsrisico screening.....	13
5.1 Groepsrisico screening A-505	13
5.2 Groepsrisico screening A-506	14
5.3 Groepsrisico screening A-508	14
5.4 Groepsrisico screening A-511	15
5.5 Groepsrisico screening A-522	16
5.6 Groepsrisico screening A-549	17
5.7 Groepsrisico screening A-588	18
6. FN-curven	20
7. Referenties	23

2. Inleiding

De risicostudie in dit rapport is uitgevoerd conform de door de overheid gestelde richtlijnen voor het uitvoeren van risicoanalyses aan ondergrondse gelegen hogedruk- aardgastransportleidingen [1, 2, 3, 4]. De analyse is uitgevoerd met het pakket CAROLA. CAROLA is een software pakket dat in opdracht van de Nederlandse overheid is ontwikkeld, specifiek ter bepaling van het plaatsgebonden risico en groepsrisico van ondergrondse hogedruk aardgastransportleidingen.

Het plaatsgebonden risico is gedefinieerd als de kans per jaar dat een onbeschermd persoon die onafgebroken op dezelfde plaats verblijft, komt te overlijden als gevolg van een ongeval met een potentieel gevaarlijke bron. Het plaatsgebonden risico wordt weergegeven door middel van contouren met een gelijke risicowaarde op een kaart.

Het groepsrisico voor buisleidingen is gedefinieerd als de frequentie per jaar per kilometer leiding dat een groep van tenminste tien personen komt te overlijden als gevolg van een ongeval met die buisleiding, waarbij een gevaarlijke stof betrokken is. Het groepsrisico wordt weergegeven in een FN-curve, een dubbel logaritmische grafiek waarbij op de horizontale as het aantal doden (N) wordt gegeven en op de verticale as de cumulatieve frequentie (F) van tenminste N doden.

Om te bepalen of de berekende risico's acceptabel zijn wordt getoetst aan de normen zoals die worden vastgelegd in het Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen.

Voor het plaatsgebonden risico geldt dat er zich geen (geprojecteerde) kwetsbare objecten mogen bevinden binnen de plaatsgebonden risico contour van 10^{-6} per jaar. Voor (geprojecteerde) beperkt kwetsbare objecten geldt het 10^{-6} per jaar PR criterium als richtwaarde.

Het groepsrisico is voorzien van een oriëntatiewaarde, die voor buisleidingen gesteld is op $F \cdot N^2 < 10^{-2}$ per jaar per km leiding, waarin F de frequentie per jaar is met N of meer dodelijke slachtoffers. Daarnaast geldt een verantwoordingsplicht, waarbij het bevoegd gezag verplicht wordt gesteld om advies in te winnen bij hulpverleningsdiensten omtrent aspecten als hulpverlening en zelfredzaamheid. Laatstgenoemde aspecten, en daarmee de verantwoordingsplicht, worden in dit rapport niet geadresseerd.

3. Invoergegevens

De risicoberekeningen die in dit rapport zijn beschreven zijn uitgevoerd met CAROLA versie 1.0.0.51. De gehanteerde parameterfile heeft versienummer 1.2. De berekeningen zijn uitgevoerd op 29-04-2011.

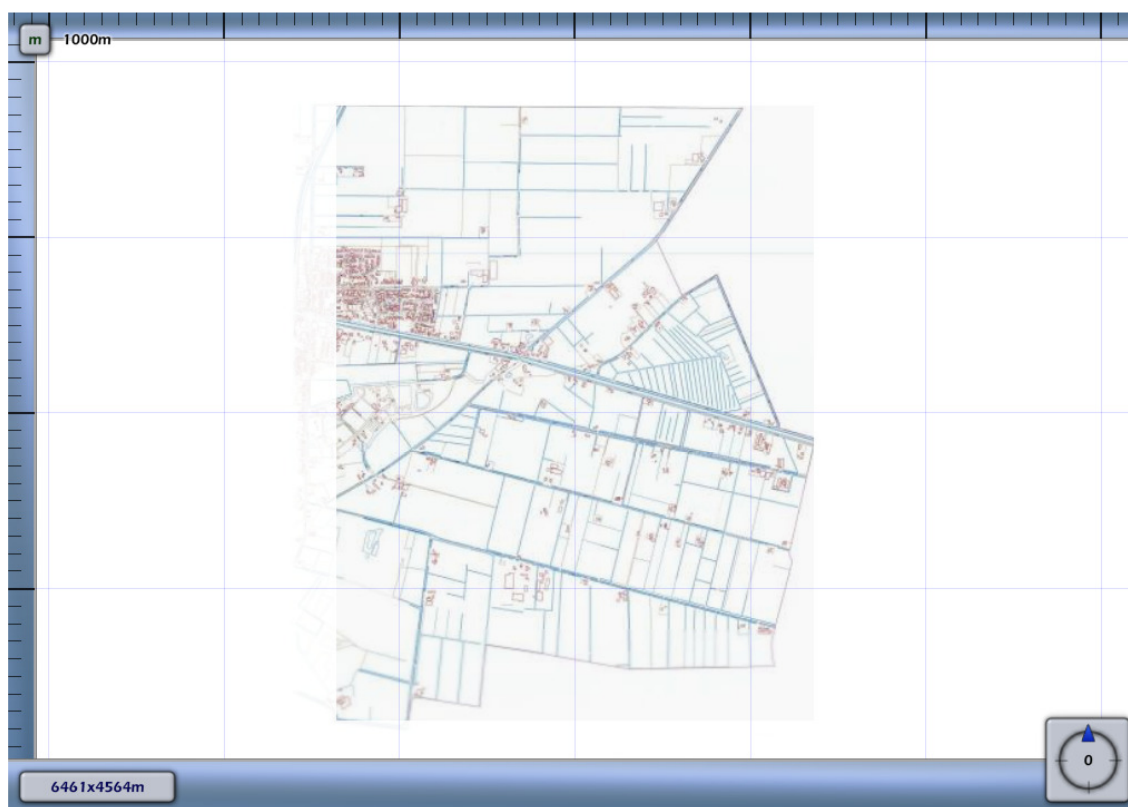
Dit project is opgeslagen onder de naam K:\Afdeling\R en S\O en G\Projecten\RO CAROLA\Basiskaart gemeente Lemelerveld\Lemelerveld def.crp en is laatstelijk bijgewerkt op 29-04-2011.

Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van de meteorologische gegevens van het weerstation Twente.

In dit hoofdstuk worden de verschillende invoergegevens nader gespecificeerd in de navolgende secties.

3.1 Interessegebied

Het interessegebied is weergegeven in figuur 3.1



Figuur 3.1 Interessegebied voor de uitgevoerde risicoberekeningen

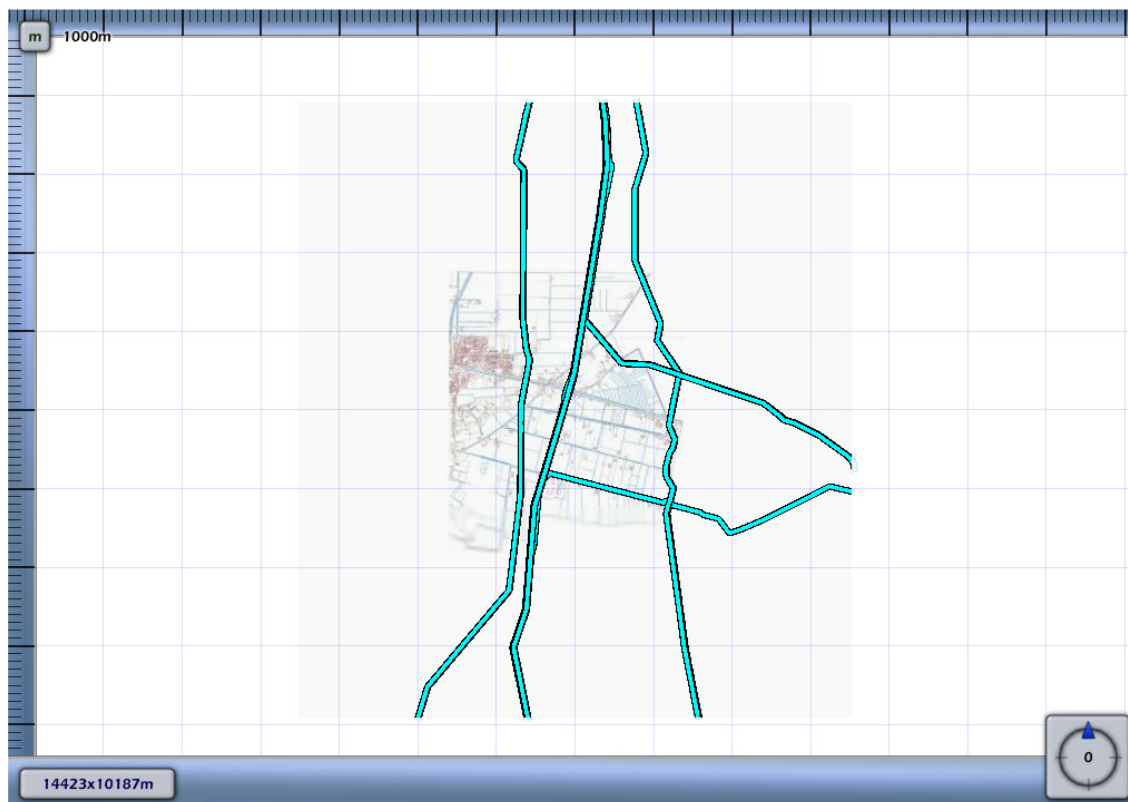
3.2 Relevante leidingen

Op basis van het gespecificeerde interessegebied zijn de volgende aardgastransportleidingen meegenomen in de risicostudie.

Eigenaar	Leidingnaam	Diameter [mm]	Druk [bar]	Datum aanleveren gegevens
N.V. Nederlandse Gasunie	A-505	914.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-506	1067.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-508	457.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-511	1067.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-522	1219.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-523	1219.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-528-01	406.40	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-528-02	114.30	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-528	457.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-529	1219.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-549	1219.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-588	1219.00	66.20	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-648	610.00	79.90	21-04-2011
N.V. Nederlandse Gasunie	A-806	1219.00	79.90	21-04-2011

Er zijn alleen leidingen aanwezig waarvan de vervaldatum voor het gebruik van de gegevens is overschreden. Voor deze leidingen kunnen geen risicoberekeningen worden uitgevoerd.

De leidingen zijn gevisualiseerd in figuur 3.2.



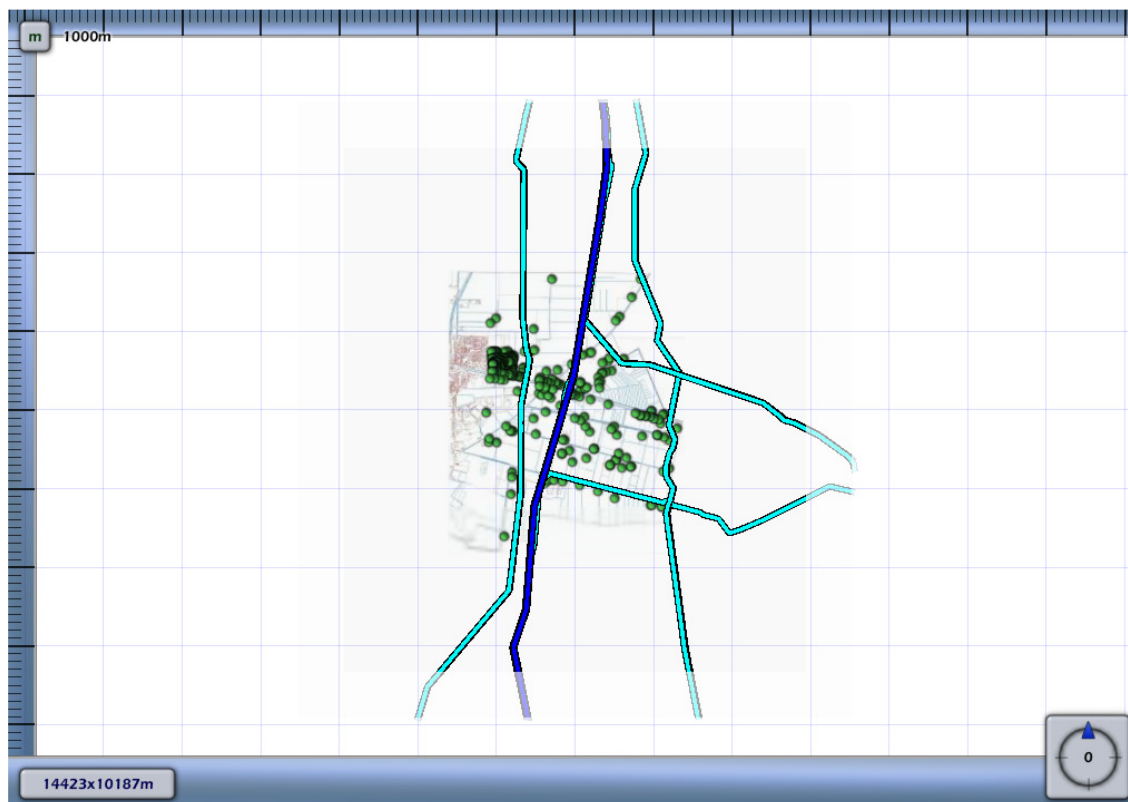
Figuur 3.2 Buisleidingen aanwezig in de omgeving van het interessegebied

Leidingen meegenomen in de risicoberekeningen	
Leidingen waarvoor de houdbaarheidsdatum van de gegevens verstreken is	

Voor de in bovenstaande tabel opgenomen leidingen zijn geen risico mitigerende maatregelen verdisconteerd in de bijbehorende risicoberekeningen.

3.3 Populatie

Voor de bepaling van het groepsrisico is het van belang dat de populatie rondom de aardgastransportleidingen wordt geïnterpreteerd. De relevante populatie is weergegeven in figuur 2.3



Figuur 3.3 Bevolking meegenomen in de risicoberekeningen

Populatietype	Polygoonpunten	Populatiepolygoon
Wonen		
Werken		
Evenement		

Populatiepolygoon

Label	Type	Aantal	Dichtheid	Vervangmodus	Percentage Personen
-------	------	--------	-----------	--------------	---------------------

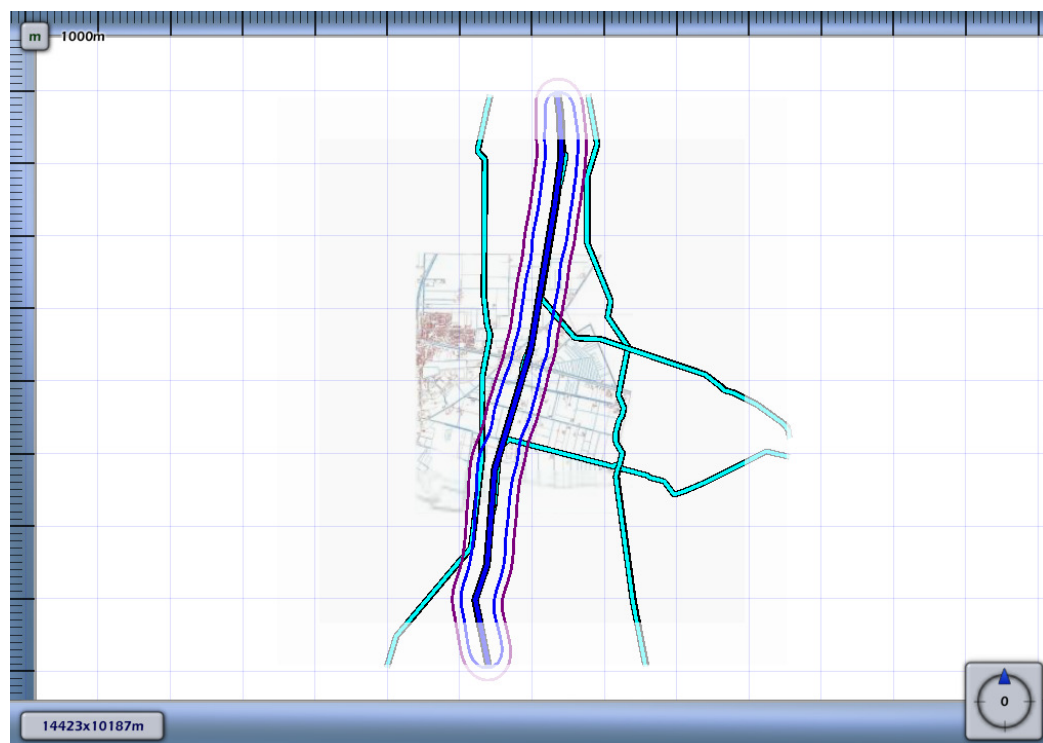
Populatiebestanden

Pad	Type	Aantal	Percentage Personen
Bewoners.txt	Wonen	857	

4. Plaatsgebonden risico

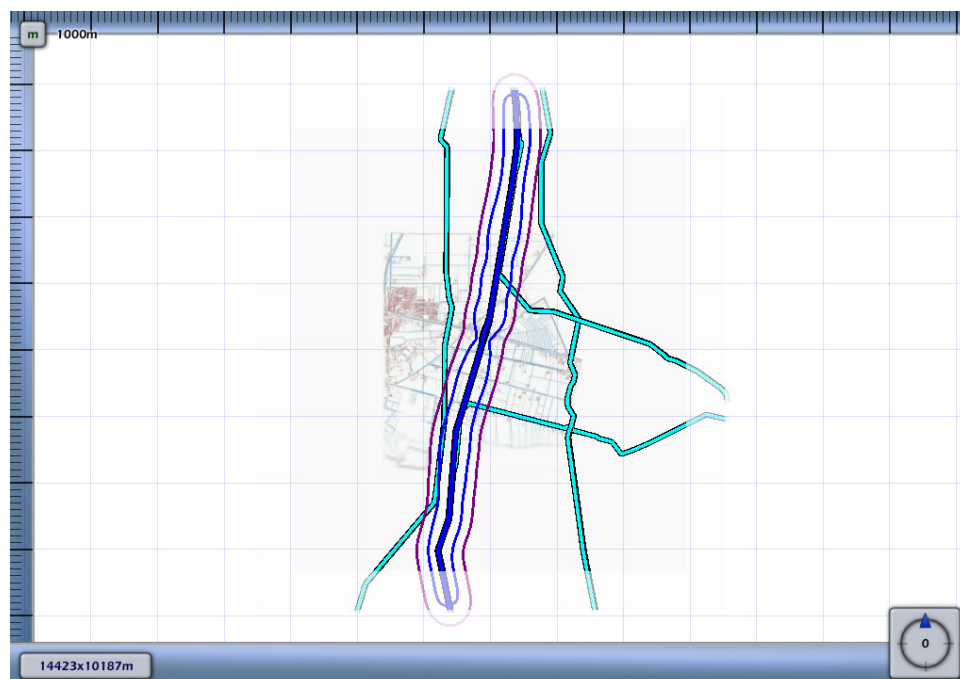
Voor de in voorgaande hoofdstuk genoemde leidingen is het plaatsgebonden risico bepaald. Voor de leidingen A-505, A-506, A-508, A-511, A-522, A-549 en A-588 wordt het plaatsgebonden risico weergegeven als iso-risicocontouren op een achtergrondkaart.

4.1 Buisleiding A-505



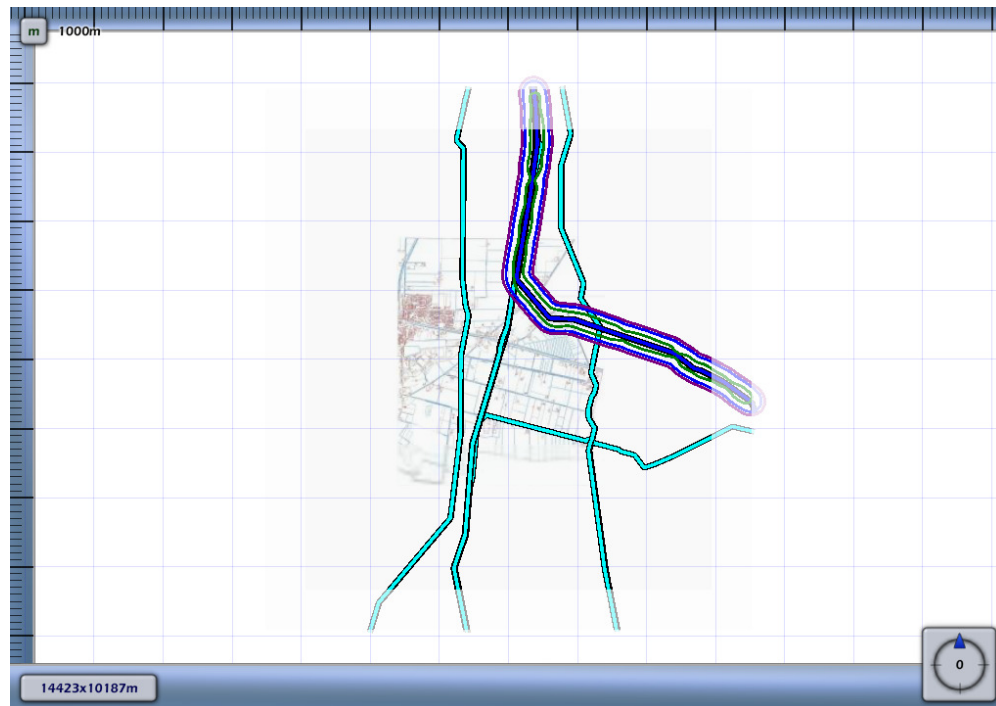
Figuur 4.1 Plaatsgebonden risico voor A-505 van N.V. Nederlandse Gasunie

4.2 Buisleiding A-506



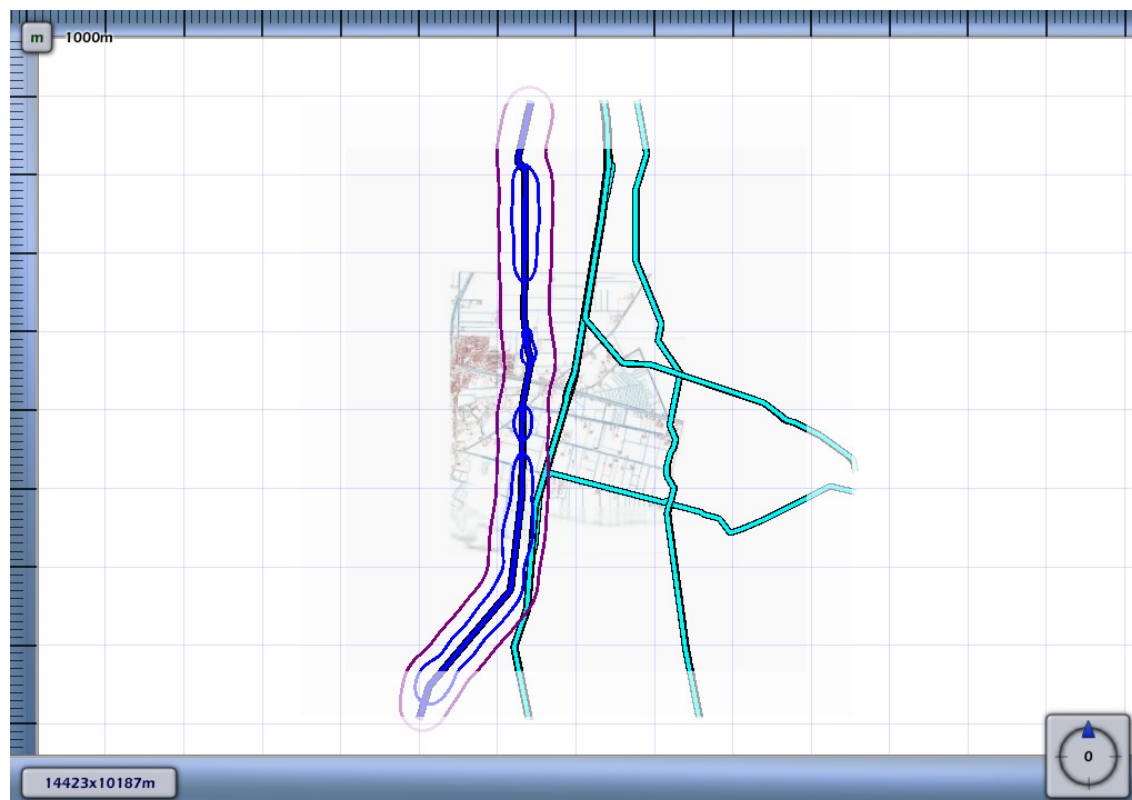
Figuur 4.2 Plaatsgebonden risico voor A-506 van N.V. Nederlandse Gasunie

4.3 Buisleiding A-508



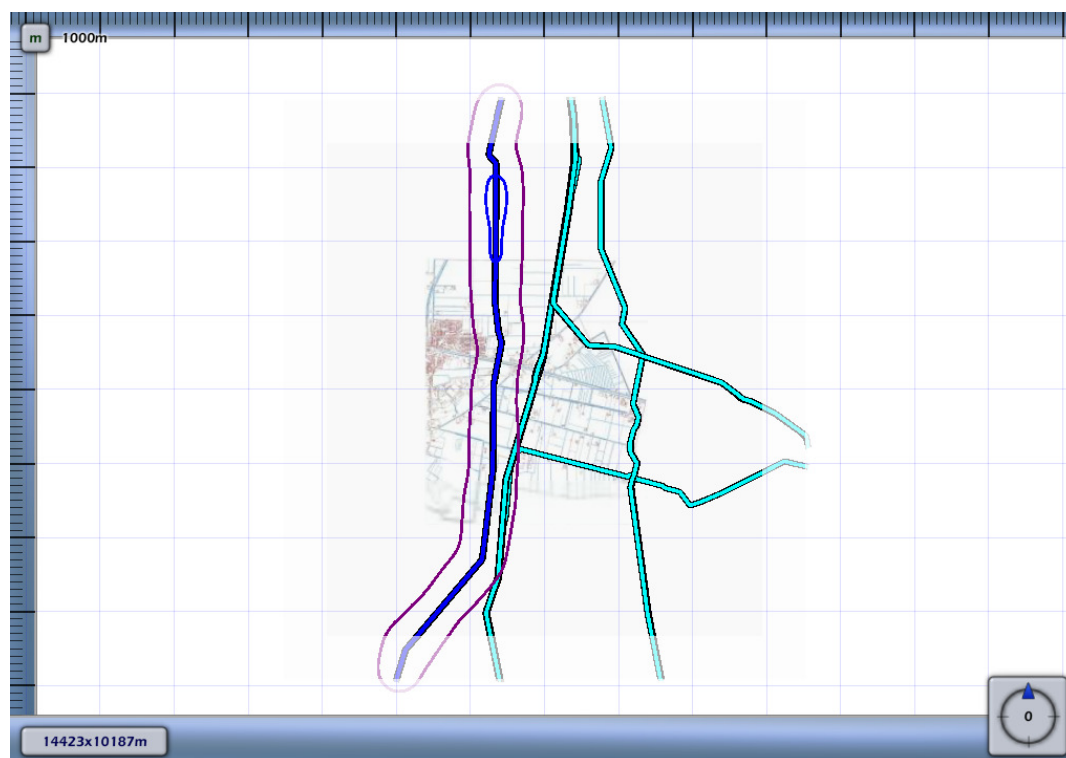
Figuur 4.3 Plaatsgebonden risico voor A-508 van N.V. Nederlandse Gasunie

4.4 Buisleiding A-511



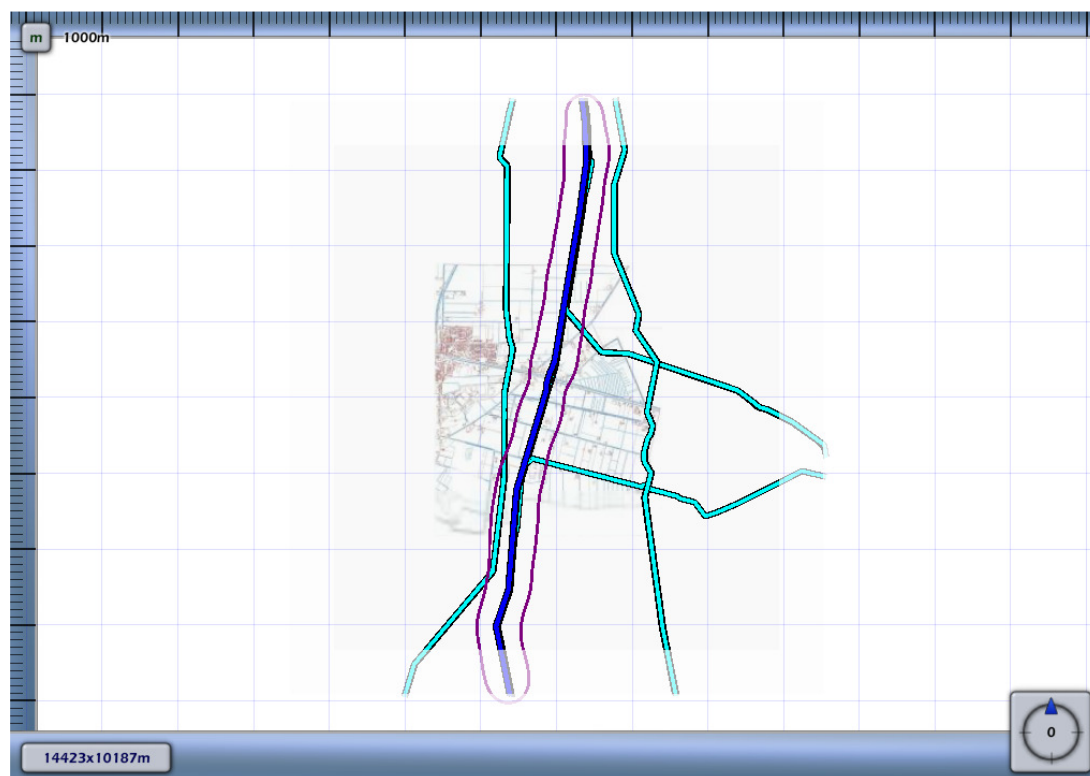
Figuur 4.4 Plaatsgebonden risico voor A-511 van N.V. Nederlandse Gasunie

4.5 Buisleiding A-522



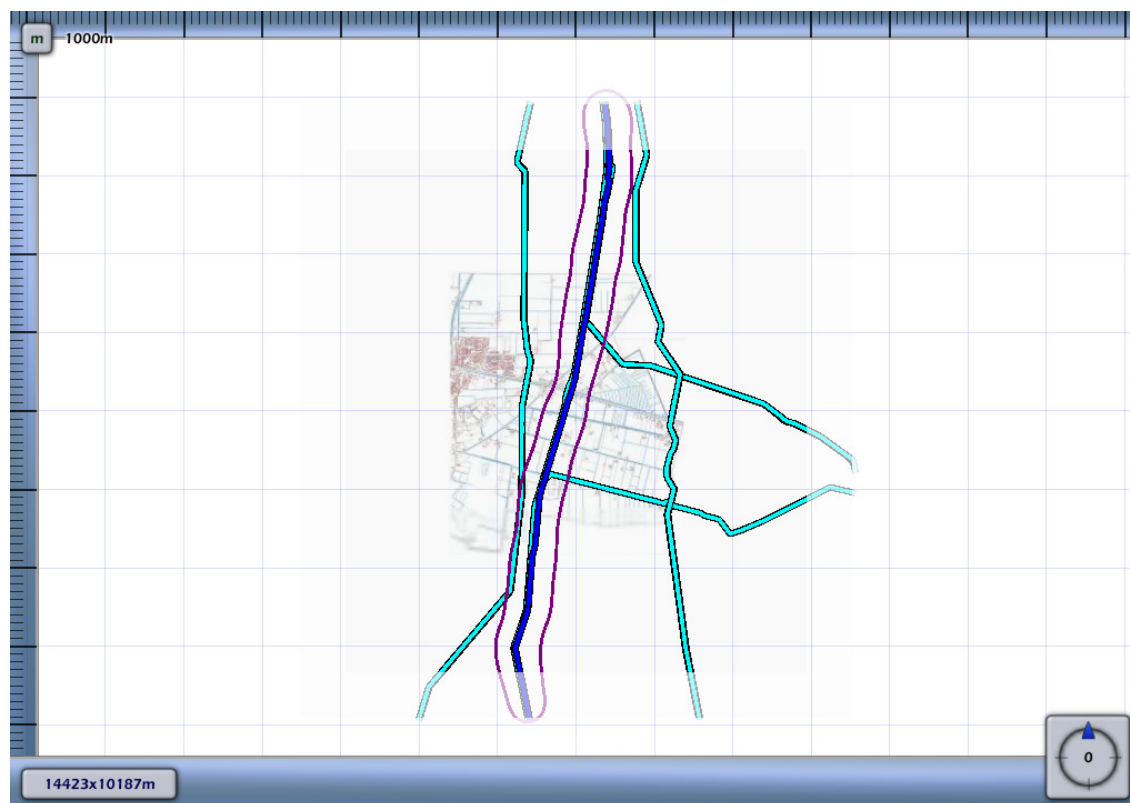
Figuur 4.5 Plaatsgebonden risico voor A-522 van N.V. Nederlandse Gasunie

4.6 Buisleiding A-549



Figuur 4.6 Plaatsgebonden risico voor A-549 van N.V. Nederlandse Gasunie

4.7 Buisleiding A-588



Figuur 4.7 Plaatsgebonden risico voor A-588 van N.V. Nederlandse Gasunie

Legenda

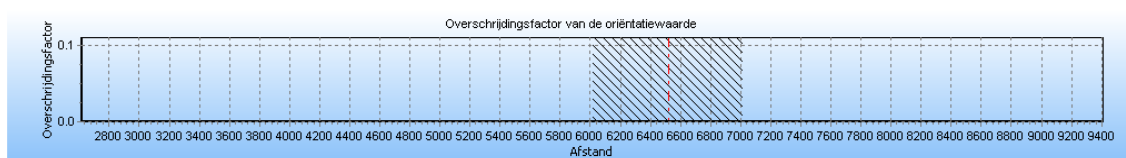
1E-4	
1E-5	
1E-6	
1E-7	
1E-8	

5. Groepsrisico screening

Om in één oogopslag een indruk te krijgen van het groepsrisico wordt het groepsrisico gescreend alvorens voor specifieke segmenten FN-curves te visualiseren. Voor elk van de leidingen wordt per stationing de overschrijdingsfactor van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico weergegeven. Deze is berekend door rondom elk punt op de leiding één kilometer segment te kiezen die gecentreerd ligt ten opzichte van dit punt. Voor deze kilometerleiding is een FN-curve berekend en voor deze FN-curve de overschrijdingsfactor.

De overschrijdingsfactor is de verhouding tussen de FN-curve en de oriëntatiewaarde. Daarmee is de overschrijdingsfactor een maat die aangeeft in hoeverre de oriëntatiewaarde wordt genaderd of overschreden. Een overschrijdingsfactor kleiner dan 1 geeft aan dat de FN-curve onder de oriëntatiewaarde blijft. Bij een waarde van 1 zal de FN-curve de oriëntatiewaarde raken. Bij een waarde groter dan 1 wordt de oriëntatiewaarde overschreden.

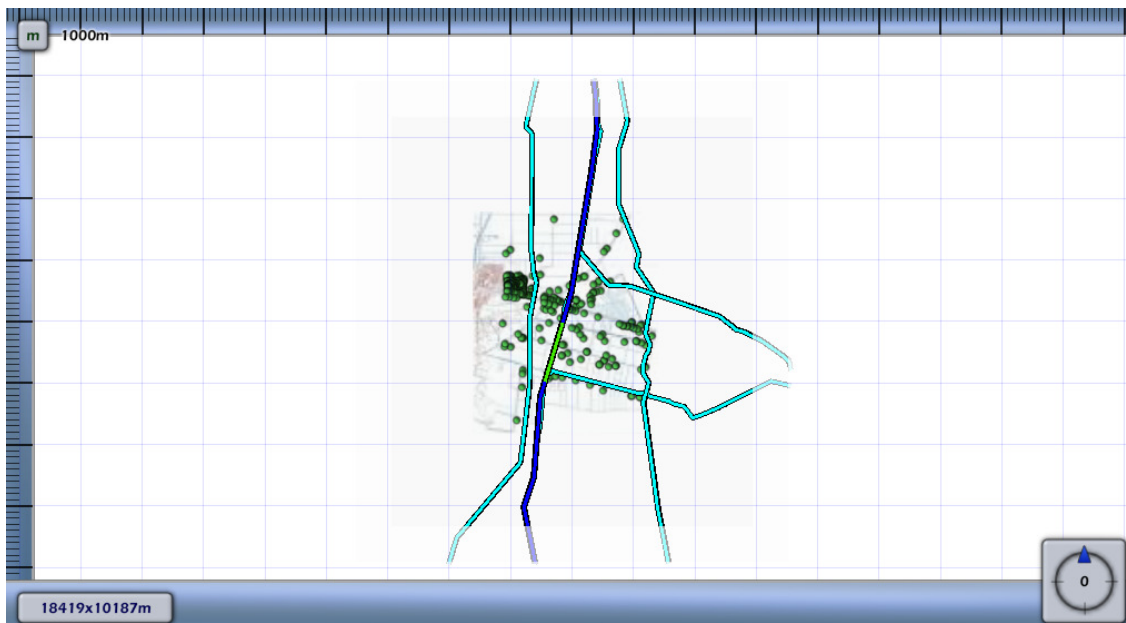
5.1 Groepsrisico screening A-505



Figuur 4.1 Groepsrisico screening voor A-505 van N.V. Nederlandse Gasunie

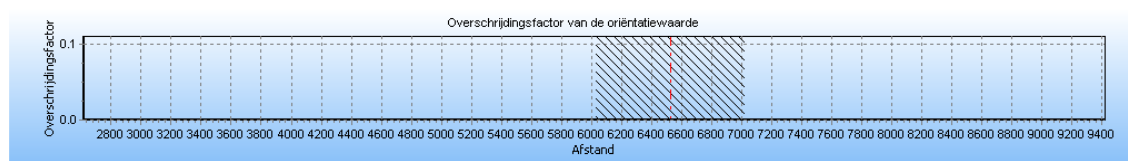
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 11 slachtoffers en een frequentie van $4.51E-008$.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan $5.457E-004$ en correspondeert met die kilometerleiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 6020.00 en stationing 7020.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 5.1



Figuur 5.1 Kilometer leiding behorende bij de FN-curve voor A-505

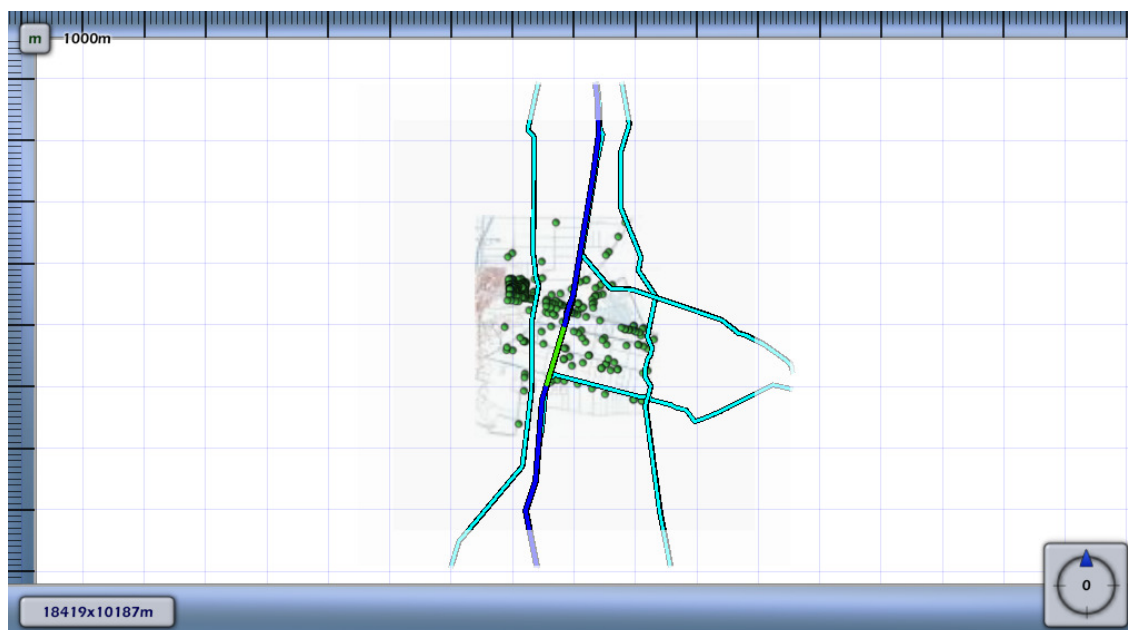
5.2 Groepsrisico screening A-506



Figuur 5.2 Groepsrisico screening voor A-506

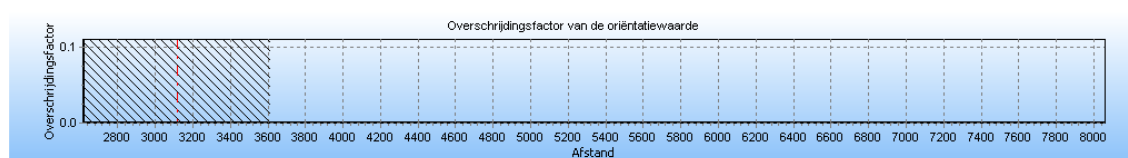
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 11 slachtoffers en een frequentie van $2.19E-008$.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan $2.652E-004$ en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 6030.00 en stationing 7030.00. Voor deze kilometerleiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.2



Figuur 5.3 Kilometer leiding behorende de FN-curve voor A-506

5.3 Groepsrisico screening A-508



Figuur 5.4 Groepsrisico screening voor A-508

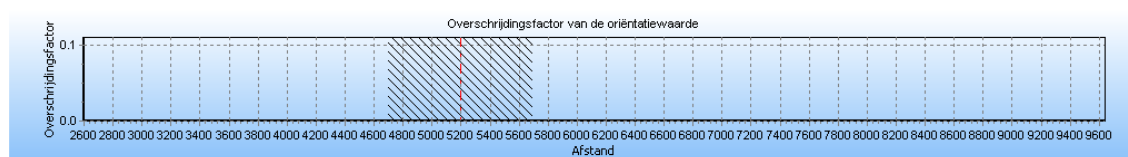
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van $0.00E+000$.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan $0.000E+000$ en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 2620.00 en stationing 3620.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 5.3



Figuur 5.6 Kilometer leiding behorende bij de FN-curve voor A-508

5.4 Groepsrisico screening A-511

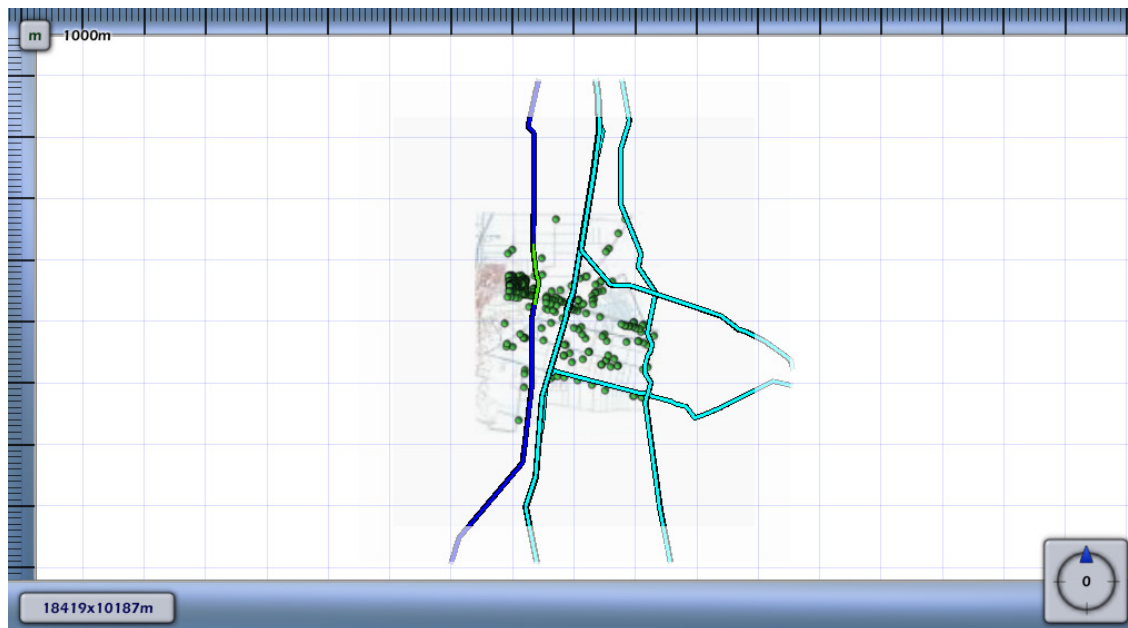


Figuur 5.7 Groepsrisico screening voor A-511

De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 21 slachtoffers en een frequentie van $8.86E-009$.

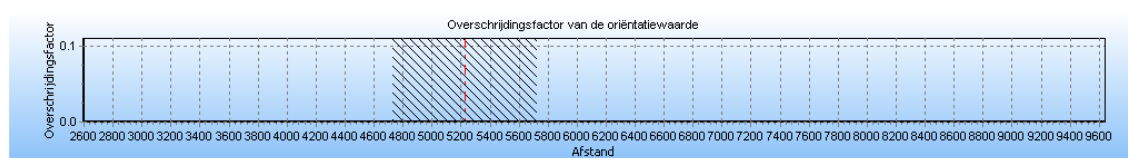
De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan $3.905E-004$ en correspondeert met de kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 4700.00 en stationing 5700.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 5.7

Deze kilometerleiding is relevant voor de ontwikkellocatie Doeland en de Wvg-gronden aan de oostzijde van Lemelerveld.



Figuur 5.8 Kilometer leiding behorende bij FN-curve voor A-511

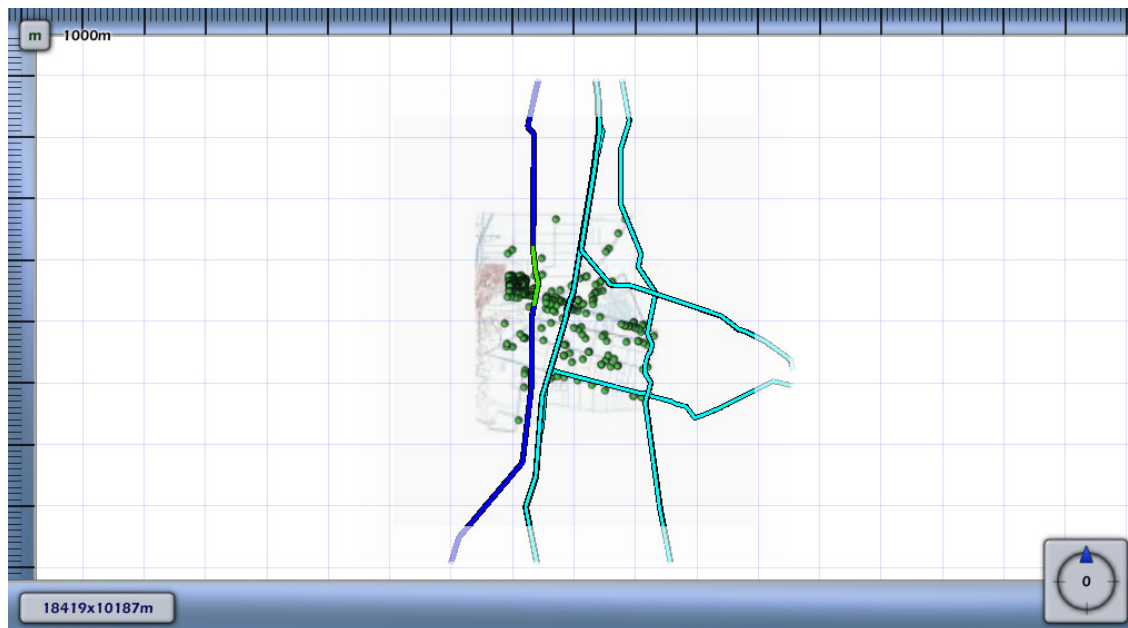
5.5 Groepsrisico screening A-522



Figuur 5.9 Groepsrisico screening voor A-522 van N.V. Nederlandse Gasunie

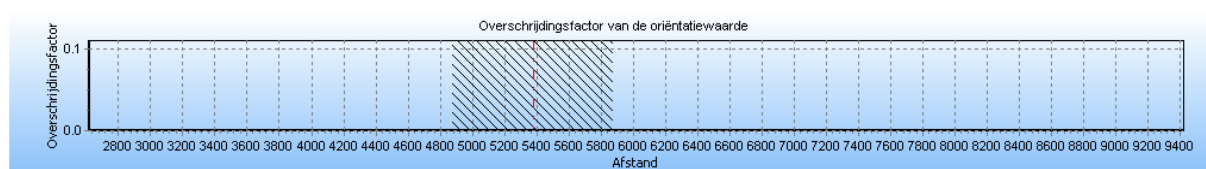
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 21 slachtoffers en een frequentie van $5.79E-009$.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan $2.554E-004$ en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 4730.00 en stationing 5730.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 5.9



Figuur 5.10 Kilometer leiding behorende bij de FN-curve voor A-522

5.6 Groepsrisico screening A-549



Figuur 5.11 Groepsrisico screening voor A-549

De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 10 slachtoffers en een frequentie van $5.62E-009$.

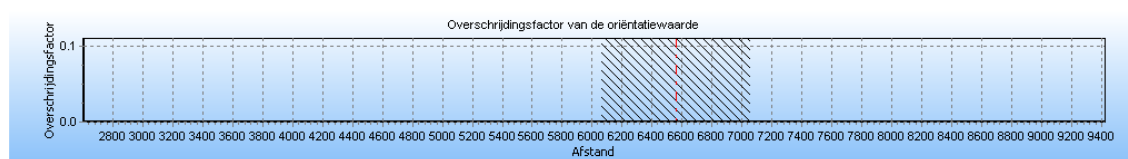
De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan $5.618E-005$ en correspondeert met de kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 4880.00 en stationing 5880.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 5.11

Deze kilometerleiding is relevant voor de ontwikkellocatie Struik in Lemelerveld.



Figuur 5.12 Kilometer leiding behorende bij de FN-curve voor A-549

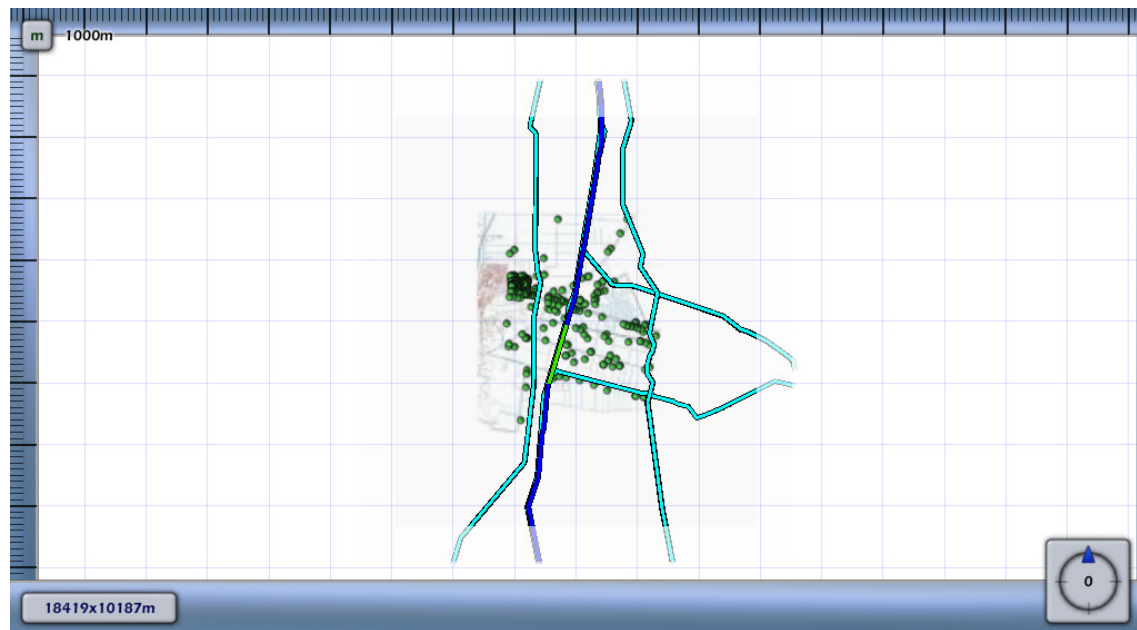
5.7 Groepsrisico screening A-588



Figuur 5.12 Groepsrisico screening voor A-588

De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 11 slachtoffers en een frequentie van $7.36E-009$.

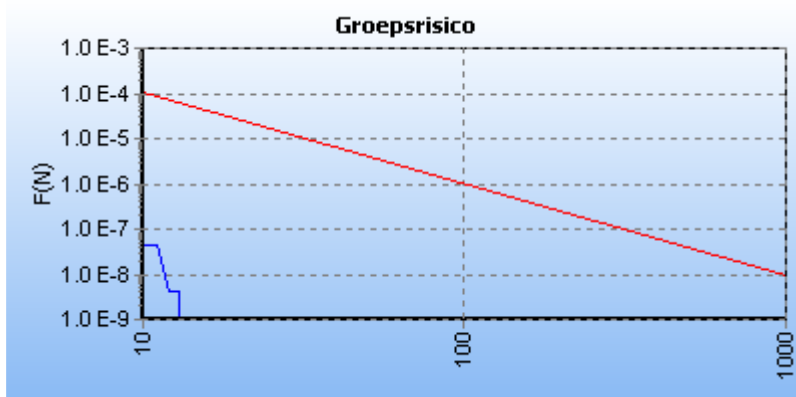
De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan $8.903E-005$ en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 6060.00 en stationing 7060.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 5.12



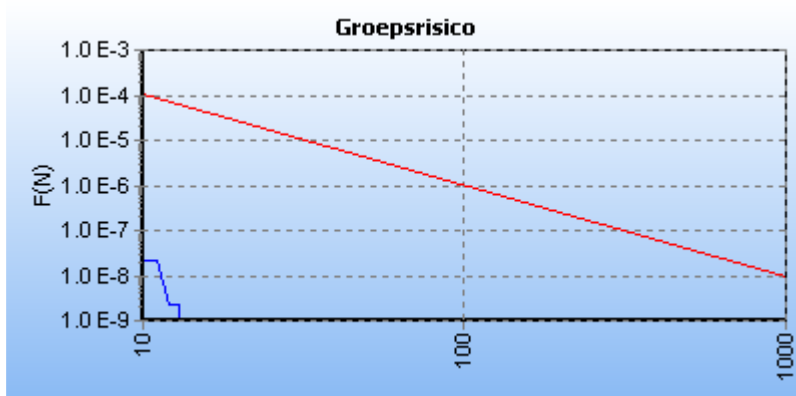
Figuur 5.13 Kilometer leiding behorende bij de FN-curve voor A-588

6. FN-curven

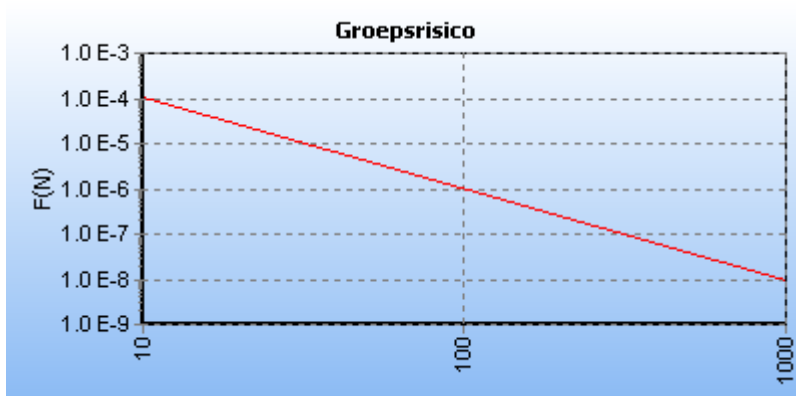
Voor elk van de eerder genoemde leidingen is het groepsrisico berekend. Een samenvatting van de resultaten hiervan is gegeven in het voorgaande hoofdstuk; in dit hoofdstuk wordt voor elk van de leidingen de daadwerkelijke FN-curve gegeven van de (in termen van groepsrisico) “slechtste” kilometer van het betreffende tracé.



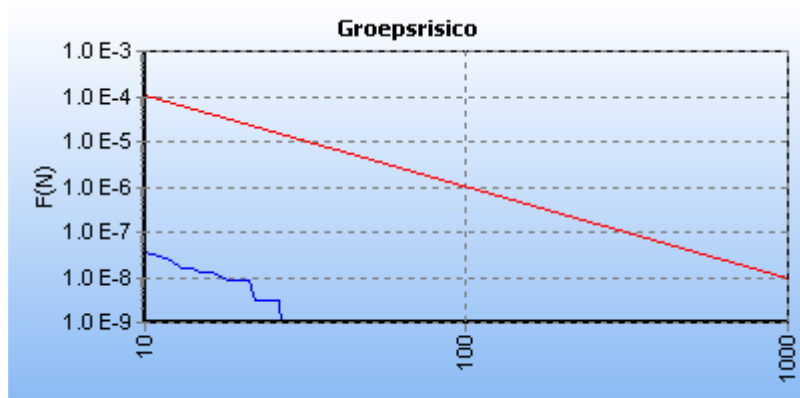
Figuur 6.1 FN curve voor A-505 tussen stationing 6020.00 en stationing 7020.00



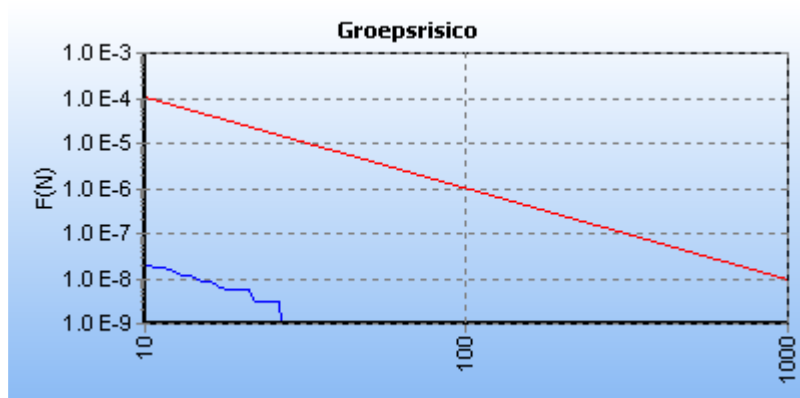
Figuur 6.2 FN curve voor A-506 tussen stationing 6030.00 en stationing 7030.00



Figuur 6.3 FN curve voor A-508 tussen stationing 2620.00 en stationing 3620.00



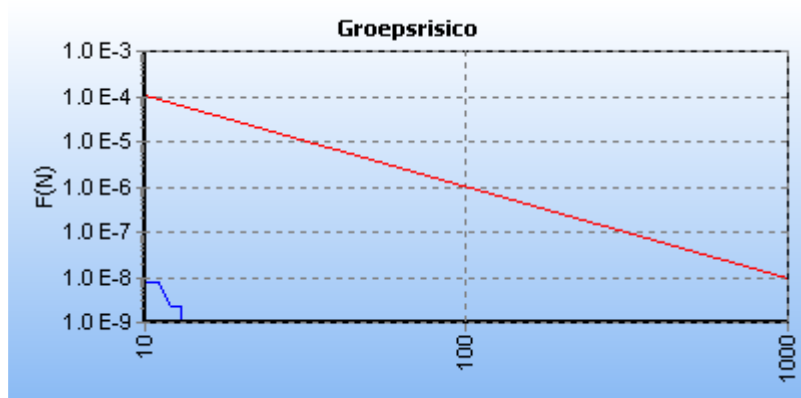
Figuur 6.4 FN curve voor A-511 tussen stationing 4700.00 en stationing 5700.00



Figuur 6.5 FN curve voor A-522 tussen stationing 4730.00 en stationing 5730.00



Figuur 6.11 FN curve voor A-549 tussen stationing 4880.00 en stationing 5880.00



Figuur 6.12 FN curve voor A-588 tussen stationing 6060.00 en stationing 7060.00

7. Referenties

- [1] Risicomethodiek aardgastransportleidingen. Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. Brief 390/06 CEV Lah/pbz-1191. 6 november 2006.
- [2] Risicomethodiek aardgastransportleidingen. Ministerie van VROM. Brief 2006.334302. 7 december 2006.
- [3] Laheij GMH, Vliet AAC van, Kooi ES. Achtergronden bij de vervanging van zoneringafstanden hogedruk aardgastransportleidingen van de N.V. Nederlandse Gasunie. Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. RIVM-rapport 620121001/2008. 2008.
- [4] M. Gielisse, M.T. Dröge, G.R. Kuik. Risicoanalyse aardgastransportleidingen. N.V. Nederlandse Gasunie. DEI 2008.R.0939. 2008.