

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 november 2018, nummer 856; overwegende dat:

- in het Chw bestemmingsplan 1^e Verzamelplan kernen gemeente Dalfsen 2016 Dalfsen vier plannen zijn opgenomen die zijn voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- in het 1^e verzamelplan ambtshalve wijzigingen zijn opgenomen die dienen om het Bestemmingsplan kernen gemeente Dalfsen 2016 actueel te houden;
- het Chw 1^e bestemmingsplan 1^e Verzamelplan kernen gemeente Dalfsen 2016 van 2 oktober tot en met 13 november 2018 voor iedereen als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp in de genoemde periode ook digitaal was in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.dalfsen.nl en dat de bestanden beschikbaar waren op <http://ro.dalfsen.nl>;
- er binnen deze termijn één zienswijze is ingediend;
- de zienswijze ongegrond is en geen aanleiding geeft het bestemmingsplan te wijzigen
- er ambtshalve nog een aantal verbeteringen in de regels zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp 1^e verzamelplan bestemmingsplan kernen die zijn opgenomen in bijlage 1 die hier als herhaald en ingelast beschouwd moet worden;
- het college van B&W op 13 november 2018 een Hogere Grenswaarde geluidhinder heeft vastgesteld voor de (bedrijfs)woningen aan de Meeleweg 12 en 12a;
- bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de BGT-versie van 6 juni 2018 ;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld;

gelet op de artikelen 3.1 lid 1 en 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 12a Woningwet, artikel 25 lid 2 en artikel 55 lid 1 Gemeentewet en artikel 7g van het Besluit Crisis en herstelwet;

besluit:

1. Voor wat betreft de ontvankelijkheid, de inhoud en de overwegingen ten aanzien van de zienswijze te besluiten overeenkomstig de Nota van zienswijzen.
2. Het Chw bestemmingsplan 1^e Verzamelplan kernen gemeente Dalfsen 2016 als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0148.1eVerzamelplanKN-vs01, met daarin de geometrisch bepaalde planobjecten, de bijbehorende bestanden, toelichting en de bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT van 6 juni 2018, langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 17 december 2018.

De raad voornoemd,

de plv. voorzitter,
ir. L.M. Nijkamp

de griffier,
drs. J. Leegwater