



G E M E E N T E B O R N E

Raadsvoorstel - GEHEIM

19int00380

raadsvergadering
5-2-2019

agendapunt

nummer
19int00380

onderwerp
Vorbereidingsbesluit Buitengebied Borne

Aan de gemeenteraad.

Samenvatting voorstel

Teneinde nader onderzoek mogelijk te maken naar de randvoorwaarden waarbinnen het biologisch houden van varkens in de gemeente Borne planologisch aanvaardbaar is, wordt voorgesteld om voor het buitengebied een voorbereidingsbesluit te nemen. Daarmee wordt voorkomen dat vooruitlopend op de resultaten van dat onderzoek aanvragen voor het biologisch houden van varkens moeten worden vergund. Uit dit onderzoek moet blijken waar in het buitengebied van Borne het biologisch houden van varkens kan worden toegestaan. Daarom wordt voorgesteld het voorbereidingsbesluit voor het gehele buitengebied van Borne te nemen.

Tegen een voorbereidingsbesluit kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld.

Artikel 25 Gemeentewet: geheimhouding van dit voorstel en het daarbij behorende ontwerp raadsbesluit 17int02570

Om te voorkomen dat in de periode tussen besluitvorming en inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit alsnog aanvragen voor het biologisch houden van varkens moeten worden vergund, wordt geadviseerd op grond van artikel 25 Gemeentewet dit raadsvoorstel en ontwerp raadsbesluit geheim te houden tot na bekendmaking van het voorbereidingsbesluit.

1 Inleiding

Teneinde nader onderzoek mogelijk te maken naar de randvoorwaarden waarbinnen het biologisch houden van varkens in de gemeente Borne planologisch aanvaardbaar is, wordt voorgesteld om voor het buitengebied een voorbereidingsbesluit te nemen. Daarmee wordt voorkomen dat vooruitlopend op de resultaten van dat onderzoek aanvragen voor het biologisch houden van varkens moeten worden vergund. Uit dit onderzoek moet blijken waar in het buitengebied van Borne het biologisch houden van varkens kan worden toegestaan. Daarom wordt voorgesteld het voorbereidingsbesluit voor het gehele buitengebied van Borne te nemen.

Tegen een voorbereidingsbesluit kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld.

2 Beoogd resultaat

Een voorbereidingsbesluit dat voorkomt dat vooruitlopend op de resultaten van het onderzoek naar de randvoorwaarden waarbinnen het biologisch houden van varkens in de gemeente Borne planologisch aanvaardbaar is aanvragen voor het biologisch houden van varkens moeten worden vergund.

3 Argumenten

Aanvragen om omgevingsvergunningen voor het biologisch houden van varkens moeten worden aangehouden.

In artikel 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is bepaald dat aanvragen voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen moeten worden aangehouden, als een voorbereidingsbesluit in werking is getreden. Hiermee wordt voorkomen dat omgevingsvergunningen moeten worden verleend voor het bouwen, verbouwen of uitbreiden van een stal voor het biologisch houden van varkens. Deze aanhoudingsplicht geldt niet voor gronden en bouwwerken waarvoor reeds vergunde of aangevraagde omgevingsvergunningen zijn ingediend voor het biologisch houden van varkens. Vergunde situaties zijn bij recht toegestaan en voor reeds aangevraagde omgevingsvergunningen geldt, dat deze worden getoetst aan het wettelijke regime zoals dat gold op de dag dat de aanvraag is ingediend.

4 Kanttekeningen

1.1 Voorbereidingsbesluit geldt voor één jaar

Een voorbereidingsbesluit vervalt indien niet binnen één jaar een ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd of op het moment dat binnen dat jaar een ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd. In het ontwerpbestemmingsplan moet worden vastgelegd onder welke voorwaarden en in welke gebieden het bedrijfsmatig biologisch houden van varkens is toegestaan en in welke gebieden het bedrijfsmatig biologisch houden van varkens niet is toegestaan. Wordt binnen dat jaar geen ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd, dan vervalt het voorbereidingsbesluit en is het weer mogelijk om biologische varkens te houden en moeten bovendien alle aangehouden bouwvoorstellen alsnog worden afgehandeld.

1.2. De aanhoudingsplicht geldt slechts voor aanvragen om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk en het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 3.3 Wabo).

Het nemen van een voorbereidingsbesluit heeft bijvoorbeeld geen gevolgen voor het behandelen van een aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit milieu. Deze aanvragen moeten afgehandeld worden en kunnen niet op grond van een voorbereidingsbesluit worden aangehouden.

1.3 Het aanhouden van een aanvraag om omgevingsvergunning als gevolg van onder andere een voorbereidingsbesluit is een grondslag voor het indienen van verzoeken om tegemoetkoming in schade (artikel 6.1 Wro)

Het aanhouden van een aanvraag om omgevingsvergunning kan tijdelijke schade opleveren die door de gemeente moet worden vergoed. Door het niet toestaan van het houden van biologische varkens kunnen aanvragers worden beperkt in hun bedrijfsvoering en dit kan leiden tot schade. Omdat het hier gaat om zogenaamde 'directe schade' (verminderde gebruiksmogelijkheden op het eigen perceel) geldt er geen forfait van 2% normaal maatschappelijk risico voor de aanvrager om een tegemoetkoming in schade.

1.4 Het voorbereidingsbesluit voorkomt niet dat andere dieren dan varkens biologisch gehouden kunnen worden en ook niet dat andere dieren (zoals varkens) op maximaal 250m² bedrijfsvloeroppervlak gehouden kunnen worden op een met intensieve veehouderij vergelijkbare manier.

In het buitengebied van Borne blijft het mogelijk om op grond van het bestemmingsplan biologisch dieren te houden zoals geiten, kippen en koeien. Alleen het biologisch houden van varkens wordt uitgesloten. Ook blijft het mogelijk om op een bedrijfsoppervlak van maximaal 250 m² dieren, waaronder varkens, te houden op een met intensieve veehouderij vergelijkbare manier.

5 Kosten, baten en dekking

N.v.t.

6 Vervolg na besluitvorming

1. Het voorbereidingsbesluit zal gepubliceerd worden in de Staatscourant, Week van Borne en het GVOP.
2. Het voorbereidingsbesluit zal digitaal beschikbaar worden gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl en tevens zes weken ter inzage worden gelegd bij de gemeentebalie (analoog).

Voorstel

Aan de raad wordt voorgesteld om:

1. Te verklaren dat een herziening voor het bestemmingsplan Buitengebied Borne, vastgesteld op 3 oktober 2017, nummer 17INT02083, wordt voorbereid, zoals aangegeven als besluitgebied op de bij dit besluit behorende verbeelding, digitaal vervat in NL.IMRO.0147.VbBG2019-vg01, getekend op de ondergrond Basisregistratie Kadaster (BKR) van 4 februari 2019.
2. Te bepalen dat het verboden is om de in dit besluit vervatte gronden en bouwwerken, voor zover ten tijde van inwerkingtreding van dit besluit hiervoor niet een omgevingsvergunning is aangevraagd en/of verleend, te gebruiken voor en te bouwen ten behoeve van het bedrijfsmatig biologisch houden van varkens of uitbreiding hiervan;
3. Te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op de dag van bekendmaking;
4. Het verzoek ex artikel 25 Gemeentewet tot geheimhouding van het voorbereidingsbesluit tot bekendmaking te bekrachtigen.

Bijlage(n)

Corsa-bijlagennummers: 19int00394

Borne, 5-2-2019

Burgemeester en wethouders van de gemeente Borne,
de secretaris, de burgemeester,

G.J. Rozendom

mr. drs. R.G. Welten



G E M E E N T E B O R N E

Raadsbesluit - GEHEIM

Nummer
19int00394

Onderwerp
Vorbereidingsbesluit Buitengebied Borne



de raad van de gemeente Borne;

gelet op het raadsvoorstel d.d. 5-2-2019, met kenmerk 19int00380, waarvan de motivering onlosmakelijk deel uitmaakt van dit besluit.

besluit:

1. Te verklaren dat een herziening voor het bestemmingsplan Buitengebied Borne, vastgesteld op 3 oktober 2017, nummer 17INT02083, wordt voorbereid, zoals aangegeven als besluitgebied op de bij dit besluit behorende verbeelding, digitaal vervat in NL.IMRO.0147.VbBG2019-vg01, getekend op de ondergrond Basisregistratie Kadaster (BKR) van 4 februari 2019.
2. Te bepalen dat het verboden is om de in dit besluit vervatte gronden en bouwwerken, voor zover ten tijde van inwerkingtreding van dit besluit hiervoor niet een omgevingsvergunning is aangevraagd en/of verleend, te gebruiken voor en te bouwen ten behoeve van het bedrijfsmatig biologisch houden van varkens of uitbreiding hiervan;
3. Te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op de dag van bekendmaking;
4. Het verzoek ex artikel 25 Gemeentewet tot geheimhouding van het voorbereidingsbesluit tot bekendmaking te bekrachtigen.

Vastgesteld in de besloten vergadering van 5-2-2019.

De voorzitter,

De griffier,