



IAA Architecten Stedenbouw en landschap
t.n.v. de heer N. Luttkhuis
M.H. Tromplaan 55
7513 AB ENSCHEDE

Doetinchem, 8 december 2011

Betreft: briefrapportage hogere waarde
Kenmerk: 19.24.02

Geachte heer N. Luttkhuis,

Naar aanleiding van uw verzoek om een antwoord op de vraag of maatregelen (redelijkerwijs) mogelijk zijn om de geluidsbelasting te reduceren op de gevel van de ontwikkeling Stationstraat 72 te Borne, ontvangt u hierbij de resultaten .

Kader

In situaties waar nieuw te bouwen woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen een geluidsbelasting ondervinden boven de voorkeursgrenswaarde (Wgh), dient onderzocht te worden of deze geluidsbelasting gereduceerd kan worden door het treffen van maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied (hoofdcriteria). Door de DGMR is een akoestisch onderzoek (Rapportage; V.2011.0966.00.R001) uitgevoerd naar de akoestische situatie en omstandigheden ter hoogte van het bouwplan. In dit onderzoek is ook gekeken naar de mogelijk te nemen maatregelen.

Geluidssituatie

Op basis van de rekenresultaten blijkt ter plaatse van het bouwplan de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeer en spoorwegverkeer overschreden.

		Voorkeursgrenswaarde	Grenswaarde	Berekende waarde
Wegverkeer	Dunantstraat	48 dB	58 dB	53 dB
	Stationstraat/ deldensestraat	48 dB	58 dB	55 dB
Spoorwegverkeer		55 dB/53 dB	68 dB	62 dB

Maatregelen

Het akoestisch onderzoek (DGMR) beschrijft in hoofdstuk 6 een maatregelenonderzoek, een uitgebreide beschrijving van mogelijke maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren. Daarbij is gekeken naar maatregelen bij de bron en naar de maatregelen in

de overdracht. Daarnaast is aangegeven dat het plan zelf voldoet aan het criterium voor minimaal één verblijfsruimte met een geluidsluwe zijde.

Bronmaatregelen

Gekeken is er redelijkerwijs bronmaatregelen te nemen zijn om de geluidsbelasting ter hoogte van het bouwplan te reduceren.

Wegverkeer

Een maatregel dat technische en stedenbouwkundig mogelijk is, is het vervangen van geluidsreducerend asfalt. In het rekenmodel is al rekening gehouden met het aanbrengen van een geluidsreducerend asfalttype op de Stationsstraat. Omdat het verkeer op de Stationsstraat leidt tot de hoogste toename van de geluidsbelasting, heeft een dergelijke maatregel hier ook het meeste effect. De maximale bronmaatregel wordt hier al gerealiseerd.

Voor de Dunantstraat geldt dat het vervangen van het normale asfalt voor geluidsreducerend asfalt een reductie oplevert van circa 3 dB. Ook na deze maatregel zal de voorkeursgrenswaarde overschreden worden. De kosten voor het aanbrengen van een geluidsreducerende asfalttype op de Dunantstraat zal grote financiële consequenties hebben; circa € 36.000 (590 m² x € 60,00). Hierbij dient in overweging te worden genomen dat voor een groot deel van de appartementen aan de Dunantstraat reeds een hogere grenswaarde met voorzieningen (binnenwaarde 33 dB) aan de gevel nodig zijn vanwege de geluidsbelasting afkomstig van de Stationsstraat. De conclusie is dat er geen maatregelen aan de weg mogelijk zijn die leiden tot een geluidsbelasting overeenkomstige de voorkeursgrenswaarde.

Railverkeer

Er is onderzoek gedaan naar de redelijkerwijs te nemen bronmaatregelen aan het spoor. Uit dit onderzoek (zie rapportage Dgmr, V.2011.0966.00.R001) blijkt dat het aanpassen van de bovenbouwconstructie en het aanbrengen van raildempers over een relatief grote afstand (circa 800 meter) te worden aangebracht om akoestisch doeltreffend te zijn. Om die reden zijn de kosten voor deze maatregelen relatief hoog en niet redelijkerwijs door het project te dragen. De kosten voor een dergelijk scherm is circa € 400.000,00 (800 meter x € 500,00).

Overdrachtsmaatregelen

Gekeken is er redelijkerwijs overdrachtsmaatregelen te nemen zijn om de geluidsbelasting ter hoogte van het bouwplan te reduceren.

Wegverkeer

Om de geluidsbelasting door het nemen van overdrachtsmaatregelen te reduceren kan gedacht worden aan afscherming en zonering. Beide maatregelen zijn om technische, verkeerskundige en stedenbouwkundige redenen redelijkerwijs niet mogelijk.

Railverkeer

Als overdrachtsmaatregel kan gedacht worden aan een scherm. Het realiseren van een scherm aan de noordwestzijde van de betreffende spoorweg(overgang) kan als financieel niet doeltreffende worden beschouwd omdat dit scherm relatief lang dient te zijn om een relevant akoestisch effect te hebben.

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat er redelijkerwijs geen maatregelen te nemen zijn om de geluidsbelasting ter hoogte van het bouwplan Stationsstraat 72 te Borne te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde. Het is aan het bevoegd gezag om hierover een besluit te nemen.

Op basis van de bovenstaande aspecten wordt het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Borne verzocht een hogere grenswaarde vast te stellen ten gevolge van de optredende geluidsbelasting door het wegverkeer en spoorwegverkeer.

Maatregel bij de ontvanger: Indien de hogere waarden worden vastgesteld, dienen ten aanzien van de geluidwering van de gevels maatregelen worden getroffen teneinde een binnenniveau van 33 dB te kunnen realiseren. De geluidwerende voorzieningen dienen ten tijde van de Omgevingsvergunningaanvraag gedimensioneerd te worden.

Met vriendelijke groet,

Ing. J.T. Westerdiep
Westerdiep Adviseur Milieu en Ruimte