

Motie / amendement	
Indiener(s)	GB'90, CDA PvdA, D66, Borne-Nu
Datum	7 febr 2012
Besluit	aangenomen 1 stem tegen (VvdP) 14 voor (de rest)

AMENDEMENT

**Als bedoeld in artikel 33 Reglement van orde gemeenteraad
Ingediend door de fracties van GB'90, CDA, PvdA, D66 en Borne-Nu
Betreft: agendapunt 4.3**

Onderwerp: vaststelling van de integrale stedenbouwkundige visie Oud Borne

Aan de voorzitter van de raad

Voorstel

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 december 2011 om de stedenbouwkundige visie Oud Borne nader vast te stellen

Overwegende

1. dat, de visie op de mogelijke ontwikkelingen van een aantal gebieden binnen Oud Borne te globaal en te vaag is;
2. dat, de visie niet duidelijk is welke bouwhoogtes op welke locaties kunnen gelden;
3. dat, de visie op het parkeren in Oud Borne te vaag en onduidelijk is;
4. dat, de visie op de projecten Morselt, Pellenhof, Grutje en Balkema inhoudelijk te vaag of in het geheel niet is verwoord;
5. dat, in de visie de erfafscheidingen niet nader geregeld zijn;

Besluit

Aan het dictum van het raadsbesluit toe te voegen:

"met dien verstande dat aan de integrale stedenbouwkundige visie Oud Borne de volgende punten worden aangevuld:

- een hoogte voor nieuw- of vernieuwbouwoontwikkeling van maximaal 10 meter(nokhoogte) te hanteren en per locatie een toetsing te laten plaatsvinden aan de ruimtelijke en stedenbouwkundige omgeving;
- binnen het bestemmingsplan, bij nieuwe ontwikkelingen, het parkeren op eigen erf, waar mogelijk, voor te schrijven en de parkeernormen nader af te stemmen in het nog vast te stellen parkeerbeleid en het bestemmingsplan, eventueel gekoppeld aan een vergunningstelsel;
- inbreidingsgebieden, met uitzondering van de projecten genoemd in de overweging punt 4, niet toe te staan; (anders dan door een raadsbesluit)
- in het bestemmingsplan voor te schrijven hoe dient te worden omgegaan met de erfafscheidingen op markante punten in Oud Borne."

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering d.d. 7 februari 2012

De voorzitter,

De griffier,