
Van: [mailto: [redacted]@overijssel.nl>
Verzonden: vrijdag 24 maart 2017 11:10
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: ontwerpbestemmingsplan Borsche Maten, derde fase

Geachte mevrouw

Met belangstelling hebben wij kennisgenomen van uw mail. Wij kunnen instemmen met de door u voorgestelde handelswijze, met dien verstande dat dit in regionaal (Netwerkstad) verband goed wordt afgestemd en onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat alle gemeenten instemmen met de bestuursafspraken over de Borsche Maten op 4 april a.s.

Om de verdere procedure goed te laten verlopen is het van essentieel belang dat er vooraf de nodige afstemming plaatsvindt tussen [redacted] en mijn collega [redacted].

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker Ruimte & Bereikbaarheid

provincie Overijssel

Postbus 10078
8000 GB Zwolle
www.overijssel.nl
telefoon 038 499 [redacted]
telefax 038 425 48 30

Van: [mailto: [redacted]@borne.nl]
Verzonden: donderdag 23 maart 2017 14:52
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: ontwerpbestemmingsplan Borsche Maten, derde fase

Geachte heer [redacted],

Vorig jaar heeft u onderstaande reactie gestuurd op ons voorontwerpbestemmingsplan Borsche Maten, derde fase waarin u heeft aangegeven dat u het plan niet in behandeling heeft genomen. Wij hebben aangegeven het plan aan te houden totdat er duidelijkheid komt over de woningafspraken. Op 4 april 2017 is het planning dat de colleges van onze en omliggende gemeenten hierover een besluit nemen. Wij willen graag zo spoedig mogelijk daarna het ontwerpbestemmingsplan Borsche Maten, derde fase in procedure brengen. In dit plan wordt de uit te werken bestemming voor wonen eruit gehaald en maakt de bestemming Wonen maximaal 325 woningen mogelijk. Kunt u zich in deze handelswijze vinden?

Voor vragen kunt u met mij contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
(aanwezig op maandag, dinsdag en donderdag)

Gemeente Borne
Postbus 200
7620 AE BORNE
T. 074-2658 [redacted]
E. [redacted]

Van: [mailto: @overijssel.nl]

Verzonden: donderdag 7 juli 2016 15:11

Aan:

CC:

Onderwerp: Voorontwerp bestemmingsplan Borsche Maten, derde fase.

Geachte mevrouw

Op 12 mei 2016 heeft u het voorontwerp-bestemmingsplan Borsche Maten in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1. BRO om advies naar ons toegezonden.

Het voorontwerp-bestemmingsplan Borsche Maten, derde fase, voorziet in de actualisatie van een deel van het bestemmingsplan Borsche Maten (2004), waarbij een groot deel van de gronden opnieuw een uit te werken bestemming voor wonen krijgt en een deel van de gronden rechtsreeks bestemd gaan worden voor de realisatie van circa 250-300 woningen.

Op grond van het onlangs vastgestelde Regionale Woon Programma (RWP) Twente voorziet de gemeente Borne in zo'n 103% in plannen met een directe bouwtitel van de woningvraag voor de komende tien jaar. Inclusief uitwerkingsplannen (circa 970 woningen) komt de capaciteit op 230%, dit is ver boven de 100%. De realisatie van eerdergenoemd bestemmingsplan is dan ook in strijd met de uitgangspunten van het RWP Twente.

In overleg met ons heeft u dan ook besloten het vooroverleg voorontwerp-bestemmingsplan Borsche Maten, derde fase, tot nader orde op te schorten en in dit verband eerst de resultaten van het Regionale Woningmarktonderzoek af te wachten. Een en ander heeft u schriftelijk bevestigd middels uw brief van 23 juni 2016, uw kenmerk 16uit04384.

Gelet op het bovenstaande hebben wij dan ook besloten het voorontwerp-bestemmingsplan Borsche Maten, derde fase, niet verder in behandeling te nemen.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker Ruimte & Bereikbaarheid

provincie Overijssel

Postbus 10078

8000 GB Zwolle

www.overijssel.nl

telefoon 038 499

telefax 038 425 48 30

Het is mogelijk dat er tijdens het transport van dit bericht fouten zijn ontstaan zodat het bericht onjuist is overgekomen.

Hiervoor kunnen wij geen aansprakelijkheid erkennen. Indien er sprake is van een besluit zal de vastgestelde versie per post aan u worden toegezonden.

Indien er sprake is van overige mededelingen adviseren wij u om bij twijfel over de juistheid of volledigheid contact met ons op te nemen.
