

Zienswijzennota ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, herziening sportpark Zenderen.

Het bestemmingsplan Buitengebied, herziening sportpark Zenderen beoogt de plaatsing van lichtmasten langs het hoofdveld van Zenderen Vooruit mogelijk te maken.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 15 november 2012 tot en met 27 december 2012 ter inzage gelegen. Gedurende de periode van terinzagelegging is 1 zienswijze ingekomen. De zienswijze is ingediend door de heer R.S.M. ter Brake, Hoge Maat 34, 7625 ND te Zenderen.

De woning van indiener grenst aan het hoofdveld van de voetbalclub.

De zienswijze gaat in eerste instantie in op diverse zaken die in het verleden hebben gespeeld.

Deze hebben geen betrekking op het onderhavige bestemmingsplan.

Voorts gaat de zienswijze in op:

A. Procedure.

Indiener is van mening dat het bestemmingsplan gedurende de eerste week van terinzageligging niet op de juiste wijze via de website www.ruimtelijkeplannen.nl was te raadplegen.

Reactie:

De eerste week van terinzageligging was er inderdaad sprake van een storing. De indiener is hiervan in kennis gesteld. Aangezien het plan wel de gehele procedure in het gemeentehuis was in te zien en aangezien de indiener zijn zienswijze tijdig heeft ingediend kan worden geconcludeerd dat de belangen van indiener hierdoor niet onevenredig zijn geschaad.

B. Omgevingsonderzoek.

Volgens indiener zijn er in de groenstrook die tussen de woningen en het voetbalveld ligt vleermuizen aanwezig. De leefomgeving van de vleermuizen kan nadelig worden beïnvloed door het plaatsen van de lichtmasten.

Reactie:

In de huidige situatie zijn lichtmasten aanwezig op het trainingsveld. Het trainingsveld grenst aan het hoofdveld en grenst ook aan de beek. In de nieuwe situatie is er veel minder verlichting op het trainingsveld, dit verschuift naar het hoofdveld omdat daar voornamelijk de trainingen plaatsvinden. Per saldo gaat de situatie voor vleermuizen er op vooruit omdat de nieuwe lampen het licht beter naar voren (beekafwaarts) richten dan in de huidige situatie het geval is. Bovendien is het gebied niet aantrekkelijk voor vleermuizen, mede omdat de aanliggende woningen ook licht over de beek uitstralen. De habitat van de vleermuizen wordt niet bedreigd door de bouw van de lichtmasten. Er kunnen watervleermuizen in de beek fourageren en mogelijk hinder ondervinden. In de directe omgeving zijn echter voldoende alternatieven aanwezig. Bovendien zal in de maanden dat de verlichting op het veld het meest nodig is, tussen eind november en eind februari, de invloed op de vleermuizen, vanwege hun winterslaap, nihil zal zijn.

C. Lichthinder.

Uit het door Tebodin verrichtte onderzoek blijkt niet dat kan worden voldaan aan de richtlijnen voor lichthinder.

Reactie:

Op 23 juli 2012 heeft Tebodin een lichthinderonderzoek uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat de lichthinder voldoet aan de richtlijnen van de KNVB en de Stichting voor verlichtingskunde indien de masten ongeveer 18 meter hoog worden. Ook is onderzocht of voldaan kan worden aan de landelijke normen bij een masthoogte van 15 meter. Dit is niet het geval, in die situatie is de maximale verlichtingssterkte te hoog. Door middel van het plaatsen van kappen op de lichtmasten zal de lichtsterkte naar achteren (richting de woning van indiener) zodanig worden beperkt dat wordt voldaan aan de richtlijnen. Dit kan eerst pas worden uitgevoerd nadat de lichtmasten zijn geplaatst.

D. Geluidhinder.

Er is weliswaar geluidsonderzoek verricht, maar het geluid vanuit de kantine is hierin niet meegenomen. Het terras wordt ook 's avonds gebruikt en er staat een geluidsinstallatie op het dak. Hiervoor is geen ontheffing verleend.

De vraag is of de gemeente hiertegen handhavend kan optreden.

Reactie:

Aangezien dit bestemmingsplan alleen betrekking heeft op het mogelijk maken van het plaatsen van lichtmasten is het geluidsniveau vanuit de kantine en de geluidsinstallatie niet onderzocht. Het onderhavige bestemmingsplan brengt hieraan geen wijzigingen. Het geluid vanuit de kantine en het geluid van de geluidsinstallatie dienen te voldoen aan de normen van het Activiteitenbesluit.

Het stemgeluid van personen in de buitenlucht blijft bij de beoordeling van geluidsniveaus buiten beschouwing.

E. Veiligheid.

De lichtmasten zullen een aantrekkingspunt vormen voor bliksem. Hierdoor kan schade in de woning van indiener ontstaan. Indien dit veelvuldig voorkomt zal de schade niet door de verzekering worden gedekt.

Reactie:

De lichtmasten zijn van metaal. Indien de bliksem op de masten slaat zal deze direct via de grond worden afgevoerd.