



Aan de raad

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen voor plaatsen 2 geluidsschermen bij het spooreplacement

Programma: Aantrekkelijke stad

Portefeuillehouder: A.J. Timmer

Auteur, afdeling: E.R. Jasper ROM

Samenvatting raadsvoorstel

Door ProRail is middels een aanvraag om omgevingsvergunning verzocht om geluidsschermen nabij het spoorwegemplacement te plaatsen. Hiermee wordt de geluidsoverlast van de voorkomende piekgeluiden (booggeluid en voeggeluid) vanaf het emplacement naar de omgeving toe vermindert. Het verzoek is in strijd met het bestemmingsplan. Medewerking kan worden verleend door een afwijking van het bestemmingsplan te verlenen, via de uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Hiervoor is het nodig dat uw raad een 'verklaring van geen bedenkingen' afgeeft. Uw raad kan onderhavig verzoek echter ook aanmerken als een categorie waarvoor geen 'verklaring van geen bedenkingen' nodig is, waardoor de ruimtelijke procedure kan worden verkort.

1. Waarom naar de raad:

Conform artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) dient de raad een aanvraag om omgevingsvergunning, wanneer deze in strijd is met het bestemmingsplan en niet voorkomt op bijlage II van het Bor, aan te merken als een categorie waarvoor geen 'verklaring van geen bedenkingen' noodzakelijk is.

2. Argumentatie:

Door ProRail is op 29 mei 2012 (voor het laatst aangevuld op 5 oktober 2012) een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het plaatsen van twee geluidsschermen nabij het spooreplacement. Het betreft een geluidsscherm aan de noordzijde van het emplacement (grofweg tegenover Haven Noordzijde 129 en de toerit naar de firma ten Cate aan de Haven Noordzijde) en een geluidsscherm aan de zuidzijde van het emplacement (grofweg vanaf de Aalderinkssingel naast de Parallelweg richting het station). Het zuidelijke geluidsscherm vervangt hiermee een reeds bestaand geluidsscherm.

De aanvraag is ingediend in het kader van het Uitvoeringsprogramma Geluid Emplacementen van ProRail. Het programma heeft tot doel de piekgeluiden (booggeluid en voeggeluid) op emplacementen aan te pakken. Booggeluid is het snerpande geluid dat ontstaat als wielen van een trein in een gebogen spoor enigszins gaan wringen. Voeggeluid is het bonkende geluid dat ontstaat als de wielen van een trein over de voegen in de spoorstaven rijden. Door het uitvoeringsprogramma van ProRail worden alle emplacementen aangepast om aan de geluidnormen te voldoen uit de Handreiking Industrielawaai of aan de eisen uit de (bestaande) milieuvergunning. In de situatie voor het emplacement van Almelo is de oplossing gevonden in het plaatsen van geluidsschermen.

Planologisch kader

Het plangebied is in diverse bestemmingsplannen gelegen. Het plaatsen van de geluidsschermen is in strijd met het bestemmingsplan voor zover het de maximaal toegestane bouwhoogte en de maximaal te bebouwen oppervlakte/situering betreft. Het noordelijke geluidsscherm is 296 meter lang, het zuidelijke geluidsscherm is 272 meter lang, beide zijn 12 centimeter diep en hebben een variabele hoogte tot maximaal 4,5 meter. Als bijlage is de situeringtekening bijgevoegd.

Ruimtelijke afweging

De aanvraag is door alle relevante disciplines beoordeeld. De locatie maakt deel uit van het emplacementbrede geval van ernstige bodemverontreiniging. Door uw college is op basis van het raamsaneringsplan op 3 september 2003 een bodembeschikking vastgesteld, waardoor deze planologische belemmering is weggenomen. In de te verlenen omgevingsvergunning worden voorschriften over de sanering van de gronden opgenomen. Hierdoor dient eerst de grond gesaneerd te worden voordat bebouwing kan plaatsvinden. Verder zijn er geen planologische belemmeringen.

Ruimtelijke procedure

Medewerking kan worden verleend door een afwijking van het bestemmingsplan via de omgevingsvergunning. Op basis van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen (Wabo) dient voor dit verzoek de uitgebreide voorbereidingsprocedure te worden doorlopen. Voor deze procedure is een ruimtelijke onderbouwing noodzakelijk. Deze is door de aanvrager aangeleverd. Daarnaast dient conform artikel 2.27 Wabo bij uw raad een 'verklaring van geen bedenkingen' te worden aangevraagd. Eenmaal in concept voorafgaand aan de ter inzage legging van het ontwerpbesluit en eenmaal definitief bij vergunningverlening. Omdat tweemaal een raadsbesluit noodzakelijk is, wordt uw raad verzocht onderhavig verzoek als categorie aan te wijzen, waarvoor geen 'verklaring van geen bedenkingen' noodzakelijk is. Hiermee is grote tijdswinst te behalen, omdat uw raad dan slechts eenmaal een besluit over deze aanvraag hoeft te nemen.

Nadat uw raad het voorgestelde besluit heeft genomen, zal het ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor een periode van zes weken ter inzage wordt gelegd. Binnen deze termijn kan een ieder een zienswijze indienen. Aansluitend zullen wij een definitief besluit over de aangevraagde omgevingsvergunning nemen.

3. Middeleninzet:

n.v.t.

Wij stellen u voor te besluiten conform het bijgevoegde ontwerp-raadsbesluit.

Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

mr. G.A. de Haan

J.H.M. Hermans-Vloedveld

Bijlagen:

- Ruimtelijke onderbouwing;
- Situatietekening;
- Conceptbesluit;

Nr. begrotingswijziging: nvt



De Raad van de Gemeente Almelo;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

besluit:

De aanvraag om omgevingsverunning van ProRail voor het plaatsen van 2 geluidsschermen bij het spooreplacement, geregistreerd onder DCS- 1210801, conform artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht, aan te merken als categorie waarvoor geen 'verklaring van geen bedenkingen' nodig is.

Gedaan ter openbare vergadering van 20 november 2012

de griffier,

de burgemeester,

drs. C.M. Steenbergen

J.H.M. Hermans-Vloedveld