



# FLORA & FAUNA

## QUICKSCAN NATUURTOETS

Bestemmingsplan Christoffel locatie Almelo

April 2012





## 1. INLEIDING

### 1.1 Aanleiding

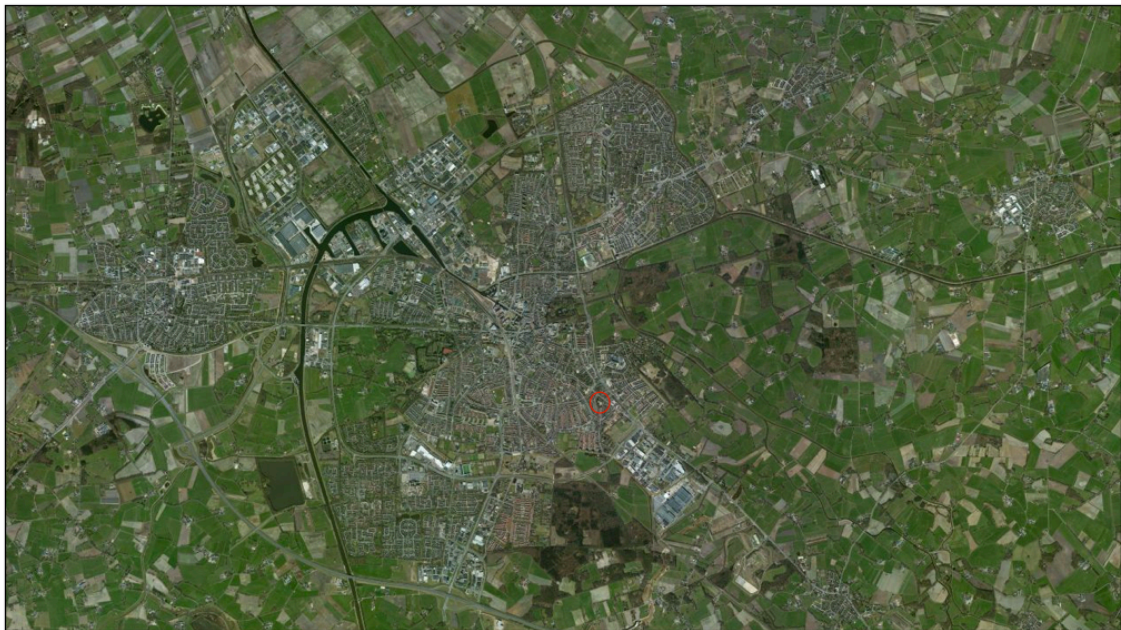
Aan de Christoffelstraat (ook wel “Christoffel locatie” genoemd) te Almelo was voorheen de Christoffelkerk met bijbehorende woning gevestigd. De bebouwing binnen dit plangebied is in 2008 gesloopt. Sindsdien is de locatie braakliggend. Inmiddels is er een plan uitgewerkt om de locatie te herontwikkelen en ter plaatse 22 grondgebonden woningen te realiseren.

Elke ruimtelijke ontwikkeling of inrichting dient in het kader van de Flora- en faunawet te worden getoetst op de aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. BJZ.NU heeft deze toetsing op de locatie aan de Christoffelstraat uitgevoerd.

Het onderzoek bestaat uit een inspectiebezoek aan het terrein en het raadplegen van vrij beschikbare verspreidingsgegevens van beschermde dier- en plantensoorten. Doel van de quick scan is om een beeld te krijgen van de aanwezige beschermde soorten om aan de hand hiervan uitspraken te doen over de (mogelijke) effecten van de nieuwe woningen en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen. Het projectgebied is op 24 april 2012 bezocht (droog, circa 10 graden Celsius, bewolkt).

### 1.2 Ligging van het projectgebied

Het projectgebied is gelegen aan de Christoffelstraat in Almelo. Het plangebied wordt omgeven door woningbouw en is thans onbebouwd. De ligging van het projectgebied is weergegeven in onderstaand kaartbeeld.



Figuur 1.1 Ligging van het projectgebied aan de Christoffelstraat te Almelo

### 1.3 Gebiedsbeschrijving

Het bewuste plangebied is gelegen aan de Christoffelstraat in het zuidoosten van Almelo. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door vooroorlogse woningen aan de Bornsestraat, aan de west- en zuidzijde door kenmerkende naoorlogse rijenwoningen en aan de oostzijde grenst het plangebied aan de Christoffelstraat.



*Figuur 1.2. Luchtfoto's plangebied*

In figuur 1.2. is een luchtfoto van de Christoffel locatie opgenomen. Hieronder wordt aan de hand van een aantal foto's een impressie gegeven van het plangebied. Te zien is dat de bomen aan de randen van het plangebied verdwenen zijn. De twee waardevolle eiken aan de zijde van de Christoffelstraat zijn nog wel aanwezig.



*Figuur 1.3. Foto's plangebied*



## 2. Beleidskader

### 2.1. Algemeen

Bescherming in het kader van de natuur wet- en regelgeving is op te delen in gebieds- en soortenbescherming. Bij gebiedsbescherming heeft men te maken met de Natuurbeschermingswet en de Ecologische Hoofdstructuur. Soortenbescherming komt voort uit de Flora- en faunawet.

### 2.2. Natuurbeschermingswet

Natuurgebieden of andere gebieden die belangrijk zijn voor flora en fauna kunnen op basis van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn (Natura2000) worden aangemerkt als speciale beschermingszones (SBZ's). Deze gebieden genieten bescherming op grond van de Natuurbeschermingswet.

### 3.2. Soortenbescherming

Wat betreft de soortbescherming is de Flora- en Faunawet van toepassing. Hierin wordt onder andere de bescherming van dier- en plantensoorten geregeld. Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient te worden getoetst of er sprake is van negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden. Als hiervan sprake is, moet ontheffing of vrijstelling worden gevraagd.

De Flora- en faunawet voorziet in de bescherming van een aantal inheemse planten- en diersoorten en gaat hierbij uit van het 'nee, tenzij'-beginsel. Centraal hierbij staat de zorgplicht. De zorgplicht houdt in dat iedereen 'voldoende zorg' in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende planten en dieren en hun leefomgeving. De Flora- en faunawet hanteert een driedeling in beschermingscategorieën:

- Tabel 1-soorten:

Dit betreffen de meest algemene soorten waarvoor een vrijstellingsregeling geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen. Dit betekent dat voor deze soorten geen ontheffing hoeft te worden aangevraagd.

- Tabel 3-soorten:

Dit betreffen strikt beschermde soorten: de Habitatrichtlijnsoorten en een selectie van de zwaardere categorieën van de Rode Lijst .

- Tabel 2-soorten:

Dit betreft een tussencategorie, de resterende beschermde soorten. Hiervoor geldt een vrijstelling wanneer wordt gehandeld volgens een goedgekeurde gedragscode. In andere gevallen kan voor deze soorten een ontheffing noodzakelijk zijn.

Vogels nemen in de Flora- en faunawet een bijzondere positie in. Vogels worden tijdens het broedseizoen beschermd door de Flora- en faunawet. Voor het aantasten van broedende vogels geldt een zware toets vergelijkbaar met tabel 3-soorten. Daarnaast zijn voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van een aantal vogelsoorten jaarrond beschermd (mits niet definitief verlaten). Het betreft nesten van spechten, uilen en boombewonende roofvogels.

## 3. BEVINDINGEN

### 3.1. Natuurbeschermingswet

Voor het uitvoeren van de quickscan flora en fauna op de Christoffellocatie in Almelo ten behoeve van de voorgenomen ruimtelijke ingreep zijn de Kaarten Habitatrictlijngebieden en Beschermingszones E.G. Vogelrichtlijn (Ministerie van EL&I) geraadpleegd. Aan de hand van deze kaarten is bepaald of de onderzoekslocatie in of in de directe omgeving van een dergelijk gebied ligt. Hiermee wordt bepaald of de Natuurbeschermingswet van toepassing is op de voorgenomen werkzaamheden.

Gebleken dat de locatie niet is aangewezen als een speciale beschermingszone, zoals bedoeld in de Natuurbeschermingswet. Ook zijn binnen 4 kilometer van het plangebied geen speciale beschermingszones aanwezig, waarop negatieve effecten te verwachten zijn.

### 3.2. Veldbezoek

Op dinsdag 24 april 2012 is de locatie visueel geïnspecteerd. Tijdens de inspectie is gelet op de aanwezigheid van beschermde dier- of plantensoorten en op geschikte biotopen/groeiplaatsen voor beschermde flora & fauna. Op basis van deze inspectie en vrij beschikbare gegevens van het Natuurloket, is een inschatting gemaakt van de potentie van de locatie voor beschermde flora en fauna.

### 3.3. Geen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen

Alle vleermuissoorten zijn strikt beschermd (tabel 3) door de Flora- en faunawet. De gewone dwergvleermuis en de laatvlieger zijn algemeen voorkomende vleermuissoorten die kunnen worden verwacht in de bebouwde kom van Almelo. Deze soorten hebben hun verblijfplaatsen in gebouwen (in spouwmuur, kelders en op zolders). Winterverblijfplaatsen moeten vorst- en tochtvrij zijn.

Andere soorten vleermuizen, zoals de gewone grootoorvleermuis, hebben ook vaste verblijfplaatsen in bomen met hopen, holten of spleten. Op het terrein zijn geen opstallen aanwezig. Binnen het plangebied zijn een tweetal bomen aanwezig. In deze bomen kunnen mogelijk vleermuizen voorkomen. Sporen van vleermuizen zijn binnen het projectgebied niet aangetroffen.

### 3.4. Geen functie voor ontheffingsplichtige grondgebonden zoogdieren

Op de locatie worden alleen algemeen voorkomende soorten als egel, konijn, mol en veldmuis verwacht. Dit zijn tabel 1-soorten van de Flora- en faunawet. Voor deze categorie geldt een vrijstelling. Dit betekent dat geen ontheffing voor deze soorten hoeft te worden aangevraagd.

De projectlocatie heeft door het ontbreken van gebouwen en foerageermogelijkheden nauwelijks tot geen functie voor de steenmarter.

### 3.5. Geen vaste verblijfplaatsen van vogels aanwezig & geen broedvogels verwacht

Vaste rust- en nestlocaties van spechten, uilen en boombewonende roofvogels zijn het jaarrond beschermd. De steenuil en de kerkuil zijn typische soorten van half-open tot open agrarisch cultuurlandschap. Binnen het projectgebied komt geen opgaande beplanting voor waardoor geen vaste rust en nestlocaties aanwezig zijn. Evenmin zijn vaste verblijfplaatsen van spechten (bomen met spechtenholten) of roofvogels aanwezig.

De overige broedvogels zijn alleen beschermd tijdens het broedseizoen. Dit broedseizoen loopt globaal van maart tot medio juli. Opgemerkt wordt dat geen standaardperiode voor het broedseizoen wordt gehanteerd; broedende vogels mogen niet verstoord worden, ongeacht de periode van het jaar.

Tijdens het veldbezoek zijn in het projectgebied geen soorten waargenomen. In de directe omgeving van het plangebied zijn uitsluitend algemene soorten (merels) waargenomen.

### **3.6. Geen beschermde flora & overige fauna**

Binnen het plangebied zijn geen beschermde tabel 1-florasorten aangetroffen. Beschermde plantensoorten zijn op de projectlocatie ook niet aanwezig. Geschikte groeiplaatsen hiervoor ontbreken binnen het plangebied.

Strikt beschermde soorten uit de soortgroepen amfibieën, reptielen, libellen, dagvlinders & overige ongewervelden worden evenmin verwacht op de locatie wegens het ontbreken van hiervoor geschikte biotopen. Water ontbreekt; van de aanwezigheid van vissen is derhalve sprake.

## 4. CONCLUSIES

Uit een verkennend globaal onderzoek is gebleken dat de mogelijkheid dat op of in de directe nabijheid van de thans in geding zijnde gronden (strikt) beschermde soorten voorkomen zich niet voordoet. De locatie heeft geen of een zeer lage natuurwaarde en is niet van belang voor beschermde planten- en diersoorten. Ook zijn de gronden, gezien hun aard, niet geschikt als verblijf- of foerageerplaats. Van een negatief effect van de ingrepen in het gebied op de flora en fauna is dan ook geen sprake.

Nader (veld)onderzoek of het aanvragen van een ontheffing op de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet wordt niet noodzakelijk geacht. Op basis van bovenstaande gegevens wordt vastgesteld dat voor de ontwikkeling op de projectlocatie geen ontheffing van de Flora- en faunawet hoeft te worden aangevraagd. Wel blijft de zorgplicht van toepassing.

Op alle in het wild voorkomende planten- en diersoorten, ongeacht of deze beschermd of vrijgesteld zijn of als een ontheffing is verkregen, is deze zorgplicht van toepassing. De zorgplicht gebiedt een ieder om voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende planten en dieren. Handelingen met nadelige gevolgen moeten zoveel mogelijk achterwege gelaten worden of er moeten maatregelen worden getroffen om nadelige gevolgen te voorkomen of beperken.