

# Almelo Gemeentenieuws

OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN VAN DE GEMEENTE ALMELO

7 januari 2008



## GEMEENTERAAD

Let op: de informatiebijeenkomst van 8 januari gaat niet door.

**Agenda vergadering gemeenteraad 15 januari 2008**  
Opening, vragenur, lijst ingekomen stukken, vaststellen te bespreken agenda-punten.  
Benodiging en beëdiging: onderzoek geloofsbrieven H.E. Rozema-Jungjohann

## Besprekingsstukken

**Demographic Change**  
De raad wil onder andere bekijken of de uitgangspunten van het Masterplan bijgesteld moeten worden op basis van demografische gegevens.

## Woningbouwplanning en programmering 2008-2012

Voor de jaren 2008-2012 wordt voorgesteld om gemiddeld 500 woningen per jaar te realiseren.

## Nota speelruimtebeleid (gewijzigd voorstel)

Er is een nieuwe nota speelruimtebeleid voor de periode 2008-2018. Uit onderzoek blijkt dat Almelo voldoende speeltoestellen heeft, maar dat deze herverdeeld moeten worden.

## Instelling commissie 'planning en control van de raad'

Voorstel om per 1 februari 2008 de commissie 'planning en control van de raad' in te stellen.

## Controleprotocol 2007

In het controleprotocol wordt vastgelegd waar de accountant precies naar moet kijken als het gaat om rechtmatigheid van de baten, lasten en balansmutaties.

## Speciaal Onderwijs: verklaring van geen bezwaar

De schoolbesturen hebben een gezamenlijk spreidingsplan voor speciaal onderwijs opgesteld. De gemeenteraad moet hiermee instemmen voordat het plan naar het ministerie van OCW gestuurd kan worden.

## Verantwoording fractievergadering 2006

De accountant heeft de financiële verslagen 2006 van de raadsfracties gecontroleerd en geconstateerd dat de verantwoording voldoet aan de gestelde eisen.

## Onderzoeksrapport Rekenkamer Commissie Almelo:

**Wijkontwikkelingsplannen**  
De Rekenkamercommissie rapporteert hierin over de wijkontwikkelingsplannen en doet een aantal aanbevelingen.

## Hamerstukken

## Sluiting

De stukken liggen een week voorafgaand aan de vergadering op het stadhuis ter inzage.



## TWENTE MILIEU

## Kerstbomen inleveren

In de week van 7 tot en met 18 januari kunt u uw kerstboom op uw ophaaldag samen met uw groene minicontainer aan straat zetten. Maakt u gebruik van een verzamelcontainer, zet dan uw kerstboom naast (op minimaal 1 meter afstand) de ondergrondse of bovengrondse verzamelcontainer.



## VERKEER

## Almelo verdiept

Door vertraging in de werkzaamheden wordt de overweg Schoolstraat/Voierstraat op maandag 7 januari 2008 om 07.00 uur afgesloten. Het is de bedoeling dat de overweg uiterlijk op maandag 28 januari 2008 om 07.00 uur weer open gaat.



## PUBLIEKSZAKEN

### Begin gezond in 2008! gezonde voornemens: gezonder eten, meer bewegen, stoppen met roken

Een nieuw jaar, nieuwe kansen. Veel mensen nemen zich bij het begin van het nieuwe jaar voor om gezonder te gaan leven, bijvoorbeeld door een paar pondjes te verliezen, meer te gaan bewegen of te stoppen met roken. Het informatiecentrum Gezondheidswijzer Plus staat daarom de eerste twee maanden van 2007 in het teken van 'Begin Gezond'. Er zijn folders over gezonde voeding, overgewicht en verontdoede afvalten. Maar ook over stoppen met roken en andere gezonde voornemens is foldermateriaal verzameld dat gratis verkrijgbaar is via [www.gezondheidswijzer-pluszwente.nl](http://www.gezondheidswijzer-pluszwente.nl).

### Bomenbeleidsplan

Op 11 december 2007 heeft het college van burgemeester en wethouders het bomenbeleidsplan Gemeente Almelo in concept vastgesteld en voor inspraak vrijgegeven. Het plan ligt daartoe vanaf 17 december 2007 gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage bij Publiekszaken. Het plan kunt u ook vinden op de website van de Gemeente Almelo [www.almelo.nl](http://www.almelo.nl). Het plan biedt kaders voor de ontwikkeling en behoud van een duurzaam, gezond en gevarieerd bomenbestand binnen de Gemeente Almelo. Tevens bevat het plan het voorstel van het college voor het wijzigen van de kapvergunningsprocedure. Voor meer informatie over dit plan kunt u ook contact opnemen met de heer A.J.C.M. van der Staak tel. (0546) 54 14 89 of de heer A.A.J.M. Roosendaal tel. (0546) 54 10 25 van de afdeling Stadsbeheer.

Via de website kunt u gratis een informatiepakket aanvragen. Bellen kan ook: (053) 487 68 50, dagelijks tussen 9.00 en 13.00 uur. De gevraagde informatie wordt (gratis) toegezonden. Informatie over bovenstaand thema is ook verkrijgbaar bij de centrale bibliotheek.

### Informatiedag snoei- en onderhoud Windmolenbroek

De Gemeente Almelo is weer van plan om snoei- en onderhoud te doen aan de houtwallen/houtsingels in het Windmolenbroek. Het gaat om de houtwallen/singels gelegen langs de Fitis (gedeelte tussen de doortseel, Fazant / Emoe en de Bonte specht), de houtwal gelegen aan de Bonte specht (tussen de Buizerd en de Fitis) en de houtwal/singel gelegen achter de Griffioen met de nr 38 t/m 44 en Gieteling nr.36 t/m 48 (gedeelte tussen de Gieteling en de Groening). Direct belanghebbende ontvangen hierover de brief. Voor meer informatie over de planning en uitvoering van dit werk, kunt u

op 17 januari 2008 van 16.00 tot 18.00 terecht in wijkcentrum de Mol'nwiek (De Leemhorst 9). Voor vragen over het snoeiwerk kunt u ook bellen met het team Groen Uitvoering; dhr. Pleijhuis (0546) 82 95 83.

### Bomenbeleidsplan

Op 11 december 2007 heeft het college van burgemeester en wethouders het bomenbeleidsplan Gemeente Almelo in concept vastgesteld en voor inspraak vrijgegeven. Het plan ligt daartoe vanaf 17 december 2007 gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage bij Publiekszaken. Het plan kunt u ook vinden op de website van de Gemeente Almelo [www.almelo.nl](http://www.almelo.nl). Het plan biedt kaders voor de ontwikkeling en behoud van een duurzaam, gezond en gevarieerd bomenbestand binnen de Gemeente Almelo. Tevens bevat het plan het voorstel van het college voor het wijzigen van de kapvergunningsprocedure. Voor meer informatie over dit plan kunt u ook contact opnemen met de heer A.J.C.M. van der Staak tel. (0546) 54 14 89 of de heer A.A.J.M. Roosendaal tel. (0546) 54 10 25 van de afdeling Stadsbeheer.

### Gladheidsbestrijding

De winter staat weer voor de deur. Dit brengt vaak gladheid met zich mee. De Gemeente Almelo heeft ten aanzien van gladheidsbestrijding een "inspanningsplichting" echter geen garantplicht. Voor de bestrijding is er een plan dat voorziet in een prioriteitenprogramma. In dit plan wordt aangegeven welke categorie wegen het eerst gestrooid worden en per categorie wordt aangegeven binnen welke tijdslijmtijd dit dient te gebeuren. Woonstraten worden niet gestrooid. Inwoners van de Gemeente Almelo kunnen wel gratis verpakt

zout afhalen (zak van 10 kilo) bij Twente Milieu aan de Turkade om ter plaatse van de eigen woning zelf te kunnen strooien. Bij aanhoudende gladheid kan besloten worden om de buurtontsluitingswegen te strooien. Het huidige plan ligt voor belangstellenden ter visie bij Publiekszaken. Voor meer informatie over dit plan kunt u ook contact opnemen met de heer R. Gerrits van de afdeling Stadsbeheer, telefonisch bereikbaar op nummer (0546) 54 14 20.

### Almelo Actueel Live

Almelo Actueel Live is maandag van 10.00 tot 11.30 uur op [www.omroepalmelo.nl](http://www.omroepalmelo.nl) en 106.1 FM en 104.1 kabel. De herhaling is dinsdag van 21.00 tot 22.30 uur.

### Verwijdering foutgestalde fietsen

De Gemeente Almelo verwijdert sinds 1 juli 2004 fout gestalde (brom)fietsen rond het stationsgebouw, Stationsplein en Parallelweg. Na verwijdering kunnen deze (brom)fietsen tegen vergoeding van de gemaakte kosten worden teruggehaald in de parkeergarage "Stadhuis". Hier worden de (brom)fietsen na de verwijdering gedurende een periode van 13 weken bewaard in een afgesloten ruimte. De niet afgehaalde (brom)fietsen worden na deze periode van 13 weken samen in één partij verkocht. Is uw (brom)fiets in de genoemde periode verwijderd? Dan kunt u uw (brom)fiets voor 6 februari 2008 op de donderdagavond na telefonische afspraak en tegen betaling van € 15,- alsnog ophalen in de parkeergarage "Stadhuis", telefoon (0546) 54 27 00. Hierbij is het noodzakelijk dat u zich legitimeert (pas, rijbewijs, identiteitskaart) en de fietsleutel overhandigt of dat u enige kenmerken van de (brom)fiets kunt noemen.

**Gemeente Almelo**  
Stadhuisplein 1, 7607 EK Almelo  
Postbus 5100, 7600 GC Almelo  
Telefoon (0546) 54 11 11  
E-mail: [gemeente@almelo.nl](mailto:gemeente@almelo.nl)  
Internet: [www.almelo.nl](http://www.almelo.nl)

**Openingstijden Publiekszaken**  
Maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag: 9.00-16.00 uur  
Donderdag 9.00 - 19.00 uur

**Telefonisch spreekuur Sociale Zaken**  
De consultants van Sociale Zaken zijn iedere werkdag telefonisch bereikbaar van 9.00 tot 10.00 uur, telefoon (0546) 54 17 89.

## BOUWPLANNEN EN RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

### Ingediende vergunningaanvragen

#### Bouwaanvragen

- Bormerbroekstraat 77, B07-891, bouwen wisselk
- De Ortolaan 11, B07-895, uitbreiden woning
- Dijkersstraat 20, B07-884, plaatsen chalet
- Grand Canal 21, B07-886, wijzigen raam in deur
- Het Reefman, B07-885, bouwen woning
- Hofkampstraat 104, B07-894, bouwen dierenverblijf
- Kluppelhuusweg 35, B07-883, wijzigen voorgevel
- Landweer (kavel 21), B07-890, bouwen woning met berging
- Mozarstraat 218 t/m 288, B07-897, vernieuwen hekwerk balustrade
- Slagenweg 12, B07-887, vervangen asbestlosgelaten veldzicht (kavel 3), B07-889, bouwen woning
- Velenweg 2, B07-888, plaatsen carport
- Wilgenstraat 6, B07-896, uitbreiden woning

### Sloopaanvragen

- Lange Voort 208, B07-893, slopen golfplaat op schuur
- Nijresweg 43 en 47, B07-892, slopen opstellen en schuur

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. De aanvragen zijn uitsluitend na telefonische afspraak (0546-541469) in te zien. Nadat het college van burgemeester en wethouders over deze aanvragen een besluit heeft genomen, worden deze gepubliceerd. Daarna kunt u desgewenst bezwaar maken.

### Verleende vergunningen

#### Reguliere vergunningen

- Bornestraat 18, B07-022, uitbreiden bedrijfshal
- Kruisweg spoorlijn Almelo-Enschede/De Doorbraak, B07-825, plaatsen duikerbrug
- Nijresweg 105, B07-752, bouwen werktuigenberging

De verleende vergunningen en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 9 januari 2008 tot en met 19 februari 2008 gedurende de openingstijden ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Iedere belanghebbende die door deze verleende vergunningen rechtstreeks in zijn belang is getroffen, kan binnen een termijn van 6 weken na de dag van verzending van de vergunningen een gemotiveerd bezwaarschrift onder vermelding van het kenmerk indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Indien de datum van verlening achter de vergunning staat vermeld, dan dient binnen zes weken na datum verlening van de vergunning een gemotiveerd bezwaarschrift te worden ingediend. In het bezwaarschrift dient het beschikingsnummer, dat achter het adres staat, te worden

vermeld. Een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Na het indienen van een bezwaarschrift, kunt u de Voorzieningsrechter van de rechtbank te Almelo (sector Bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH Almelo) verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Nadere informatie kunt u krijgen bij de afdeling R.O.M. (0546) 54 14 28.

### Vrijstellingsprocedures

#### ruimtelijke ordening

De hieronder genoemde vergunningaanvragen voldoen niet aan de voorschriften van de van kracht zijnde bestemmingsplannen. Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen medewerking te verlenen aan de vergunningaanvragen door het verlenen van de aangegeven vrijstellingen.

### Artikel 15 WRO

#### (binnenplannen) en ontheffing bouwverordening

- Het Brinkhuis 2,4 en 6 en Het Bolkhuis 1, B07-775, bouwen 4 woningen

Bovengenoemd concept vrijstellingsbesluiten liggen vanaf 9 januari 2008 tot en met 22 januari 2008 ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Eventuele zienswijzen tegen het voornemen tot het verlenen van vrijstellingen kunt u gedurende deze periode schriftelijk, onder vermelding van het kenmerk, indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Mondelinge zienswijzen kunt u indienen bij de publieksbalie. Zienswijzen zijn in principe openbaar.

### Welstand

Bij bouwvergunningen, reclamevergunningen enzovoort is het noodzakelijk dat er een onafhankelijk advies wordt uitgebracht over de welstand. De onafhankelijke vereniging 'Het Overzicht' uit Zwolle beoordeelt namens de gemeente Almelo deze vergunningen. Plannen worden behandeld door een commissie die elke veertien dagen wisselend vergadert in Almelo, Borne of Hengelo. Dit schema staat op de website van Almelo. De vergaderingen zijn openbaar en worden georganiseerd en geleid door 'Het Overzicht'. De gemeenten en 'Het Overzicht' stellen samen de agenda op voor de vergaderingen. Informatie over de inhoud van de agenda kunt u krijgen bij de publieksbalie van de gemeente Almelo of telefonisch (0546) 54 13 00.

Niet alle plannen worden in de commissie behandeld. De rayonarchitect van het 'Het Overzicht' beoordeelt wekelijks een groot deel van de plannen in het stadhuis en wikkelt deze af. Dezelfde dag houdt de rayonarchitect ook spreekuur in het stadhuis en kan de aanvrager of de architect eventueel zijn/haar ingediende plan toelichten. Voor dit spreekuur dient u een afspraak te maken bij de publieksbalie of telefonisch (0546) 54 13 00.

### KENNISGEVING MILIEUEFFECTRAPPORTAGE WATERRIJK

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeenten Almelo en Twenterand maken namens de gemeenteraden van deze beide gemeenten bekend dat: door de Gemeente Almelo een plan wordt ontwikkeld voor grootschalige woningbouw aan de noordzijde van de stad: Waterrijk. De opgave is de toevoeging van circa 4300 woningen, (huis)gebouwd, bedrijvigheid, horeca en detailhandel in een periode van 15 à 20 jaar. De ambitie is tweeledig, namelijk enerzijds het creëren van bijzondere hoogkwalitatieve (suburbane) woonmilieu met alle mogelijke woonkeuzen en anderzijds het gebruik van grootschalig oppervlaktewater als basis voor de ontwikkeling van dit toekomstige stadsdeel. Voor deze ontwikkeling moet een Milieu Effect Rapport (MER) worden opgesteld. Inmiddels is de hiertoe opgestelde "Startnotitie m.e.r. Waterrijk Almelo, Gemeente Almelo (d.d. 24 september 2007)" door de gemeenteraden van Almelo en Twenterand vastgesteld.

### Toelichting Milieu Effect Rapport

Een MER wordt opgesteld voor activiteiten, die belangrijke gevolgen kunnen hebben voor het milieu. Voorafgaand aan het opstellen van een MER wordt een startnotitie MER opgesteld. Hierin worden onder meer een globale beschrijving van het te ontwikkelen initiatief gegeven. Daarnaast wordt in de startnotitie aangegeven waar de activiteit zal plaatsvinden en welke effecten worden beschreven. Insprekers kunnen aangeven welke onderwerpen naar hun mening in de MER aan de orde moeten komen. Tegelijk wordt de startnotitie aan de wettelijke adviseurs en de commissie voor de milieueffectrapportage gezonden. Aan de hand van de startnotitie, de inspraakreacties, adviezen en een locatiebezoek wordt vervolgens door de commissie een advies voor de richtlijnen opgesteld. Daarna stelt het college en vervolgens de raad aan het hand van de inspraakreacties en adviezen de definitieve richtlijnen vast. De richtlijnen geven aan welke onderwerpen in het MER moeten worden behandeld.

### Inzage, informatie en inspraak.

De startnotitie ligt vanaf 2 januari 2008 tot en met 29 januari 2008 ter inzage bij:

1. De afdeling Publiekszaken in het Stadhuis van de Gemeente Almelo
2. De frontoffice van de afdeling Dienstverlening van de Gemeente Twenterand in Vriezenveen.

Wilt u de stukken buiten kantooruren inzien, dan kunt u een telefonische afspraak maken: telefoon (0546) 54 11 61 (Gemeente Almelo) of (0546) 84 08 40 (Gemeente Twenterand). Gedurende de hierboven genoemde termijn kan een ieder schriftelijke en mondelinge zienswijzen indienen bij de raad van gemeente Almelo, Postbus 5100, 7600 GC Almelo of de raad van de Gemeente Twenterand, Postbus 67, 7671 AB Vriezenveen. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken op telefoonnummer: (0546) 54 11 61 (Gemeente Almelo) of (0546) 84 08 40 (Gemeente Twenterand).

Op woensdag 16 januari 2008 wordt een inspraakavond gehouden in het Aahoes, Albarstraat 20 in Aadorp. Deze avond begint om 19.30 uur. Er zal een toelichting op de startnotitie en het vervolg van de procedure worden gegeven.

**KIJK OOK OP:**

**WWW.ALMELO.NL**